

DANMARKS STATISTIK
STATISTISKE MEDDELELSER
4. RÆKKE 159. BIND 3. HÆFTE

EJENDOMSSALG 1953

SALES OF REAL PROPERTY 1953

UDGIVET AF DET STATISTISKE DEPARTEMENT
PUBLISHED BY THE STATISTICAL DEPARTMENT



KØBENHAVN
BIANCO LUNOS BOGTRYKKERI A/S
1955


DET STATISTISKE
DEPARTEMENTS BIBLIOTEK
DANMARK

(Da. 1.
164.)

Tidligere udgivne publikationer angående ejendomssalg.

1845—49:	Meddelelser fra Det statistiske Bureau, 1. samling				
1860—69:	Statistiske Meddelelser, 2. række, 10. bind, 3. hæfte				
1870—84:	—	—	, 3. —	, 10. —	, 1. —
1885—94:	—	—	, 3. —	, 16. —	, 1. —
1895—99:	—	—	, 4. —	, 9. —	, 5. —
1900—04:	—	—	, 4. —	, 20. —	, 1. —
1905—09:	—	—	, 4. —	, 36. —	, 1. —
1910—17:	—	—	, 4. —	, 58. —	, 6. —
1918—22:	—	—	, 4. —	, 69. —	, 1. —
1923 :	—	—	, 4. —	, 72. —	, 6. —
1924 :	—	—	, 4. —	, 75. —	, 3. —
1925—31:	—	—	, 4. —	, 93. —	, 3. —
1932—36:	—	—	, 4. —	, 108. —	, 4. —
1937—39:	—	—	, 4. —	, 111. —	, 1. —
1940:	—	—	, 4. —	, 113. —	, 1. —
1941:	—	—	, 4. —	, 116. —	, 3. —
1942:	—	—	, 4. —	, 118. —	, 4. —
1943:	—	—	, 4. —	, 123. —	, 1. —
1944:	—	—	, 4. —	, 125. —	, 1. —
1945:	—	—	, 4. —	, 127. —	, 3. —
1946:	—	—	, 4. —	, 130. —	, 2. —
1947:	—	—	, 4. —	, 135. —	, 1. —
1948:	—	—	, 4. —	, 137. —	, 1. —
1949:	—	—	, 4. —	, 141. —	, 1. —
1950:	—	—	, 4. —	, 148. —	, 1. —
1951:	—	—	, 4. —	, 151. —	, 2. —
1952:	—	—	, 4. —	, 156. —	, 2. —

Endvidere: Statistisk Tabelværk, V. R., litra C, nr. 4; Landbrugsforhold i Danmark siden midten af 19. århundrede (for perioden 1850—1910), Afsnit IV, Landejendomssalg og ejendomspriser.



Forord.

Preface.

Nærværende hæfte danner en fortsættelse af serien »Ejendomsalg 19—«, der påbegyndtes med året 1951, og svarer i sin opbygning ganske til hæftet for 1952. Med hensyn til statistiken over ejendomsalgene i årene forud for 1951 henvises til foranstående publikationsfortegnelse.

De foreløbige resultater af salgsstatistiken for 1953 har været offentliggjort i Statistiske Efterretninger, og de endelige resultater har været meddelt i uddrag i Statistisk Årbog 1953.

Det statistiske Departement i marts 1955.

EINAR COHN

Mads Iversen.

Indholdsfortegnelse.

	Pag. page
Forord.....	3
1. Den samlede omsætning af faste ejendomme	5
2. Salg af landbrugsejendomme	7
a. Omsætning.....	7
b. Købesum pr. td. hartkorn.....	9
c. Købesum og vurderingssum....	13
d. Købesummens berigtigelse	16
e. Behæftelsen	20
f. Opgørelse efter grundværdistørrelse	22
g. Salg til landmænd og til ikke-landmænd	23
3. Salg af ikke-landbrugsejendomme.	27
a. Omsætningen i byerne	27
b. Omsætningen af ikke-landbrugs-ejendomme i landkommunerne.	30
c. Købesummen og vurderingssummen til ejendomsskyld....	31
d. Købesummens berigtigelse	38
Tabeller:	
Tabel I. Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1953. Amtsråds kredse m. v.	44
Tabel II. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel 1953 efter hartkornsstørrelse. Amtsråds kredse m. v.	62
Tabel III. Landbrugsejendomme, solgt i fri handel efter ejendommens samlede grundværdi 1953....	73
Tabel IV. Salg i fri handel af ejendomme i byerne 1953.....	74
Tabel V. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1953. Byerne	76
Tabel VI. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1953. Landkommunerne. Amtsråds kredse m. v.	80
Oversættelse til engelsk til brug ved tabellerne	84
Indberetningsskema	88

Contents.

	Pag. page
<i>Preface</i>	3
1. <i>Total sale of real properties</i>	5
2. <i>Sale of landed properties</i>	7
a. <i>Sale</i>	7
b. <i>Price per td. hartkorn</i>	9
c. <i>Price and assessment value</i>	13
d. <i>The forms of payment</i>	16
e. <i>The debt</i>	20
f. <i>Statement according to land value</i>	22
g. <i>Sale to farmers and to non-farmers</i>	23
3. <i>Sale of real properties other than landed properties</i>	27
a. <i>Sale in towns</i>	27
b. <i>Sale of real properties other than landed properties in rural districts</i>	30
c. <i>Price and assessment value on which building taxes were levied</i>	31
d. <i>The forms of payment</i>	38
<i>Tables:</i>	
<i>Table I. Voluntary sales of landed properties with buildings and with an area of at least 1 ha 1953. Distribution by number of "tdr. hartkorn". Counties etc.</i>	44
<i>Table II. Assessment value (1950) and commercial value of landed properties with buildings and with an area of at least 1 ha voluntarily sold 1953. Distribution by number of "tdr. hartkorn". Counties etc.</i>	62
<i>Table III. Landed properties voluntarily sold 1953. Distribution by total land value</i>	73
<i>Table IV. Voluntary sales of real properties in towns 1953</i>	74
<i>Table V. Assessment value 1950 and price of premises for habitation sold in 1953. Towns</i>	76
<i>Table VI. Assessment value (1950) and price of premises for habitation sold in 1953. Rural districts. Counties etc.</i>	80
<i>Translation into English for the use of the tables</i>	84
<i>Questionnaire</i>	88

1. Den samlede omsætning af faste ejendomme.

1. *Total sale of real properties.*

Opgørelserne vedrørende ejendomssalg foretages på grundlag af indberetninger, som i henhold til lov nr. 108 af 31. marts 1938 § 18 indsendes til Statens Ligningsdirektorat. Indberetningsskemaet findes aftrykt side 88.

I det følgende meddeles til indledning en summarisk oversigt over den samlede omsætning af faste ejendomme i 1953, hvorefter der i de to følgende afsnit gives en mere detaljeret redegørelse for omsætningen af henholdsvis landbrugsejendomme og andre ejendomme.

Endvidere er i tabelafdelingens tabeller I—VI meddelt en række mere specificerede oversigter over salgene.

I 1953 blev der i hele landet omsat knap 65 000 ejendomme, svarende til 7,7 pct. af det ved ejendomsskyldvurderingen pr. 1. okt. 1950 vurderede antal ejendomme, jfr. tabel 1.

Det samlede antal salg var i 1953 ca. 2 200 større end i 1952. Stigningen omfatter hovedstaden og provinsbyerne samt ikke-landbrugsejendomme i landkommunerne, hvorimod der har været en nedgang i antallet af solgte landbrugsejendomme.

Den samlede købesum androg i 1953 2 035 mill. kr., hvoraf 197 mill. kr. var vederlag for løsøre. I 1952 var de tilsvarende beløb 1 899 og 193 mill. kr., jfr. tabel 1.

Tabel 1. Omsætning af faste ejendomme.
Sale of real properties.

<i>For translation see page 35</i>	Antal salg <i>number of sales</i>		Samlet købe- sum total price	Værdi af løsøre price of movabl. and live- stock	Købesum for jord og bygninger price of land and buildings			
		pct. ¹⁾	Mill. kr.	Mill. kr.	Mill. kr.	pct. ²⁾		
Hovedstaden	1953	2 889	5,5	355	3	352	4,4	
	1952	2 686	5,1	299	2	297	3,7	
Provinsbyerne	1953	14 273	7,9	429	14	415	5,8	
	1952	13 422	7,4	385	10	375	5,3	
Land- kom- mu- nerne	Landbrugs- ejendomme Andre ejendomme	1953	12 491	5,6	622	161	461	6,4
		1952	13 325	6,0	599	158	441	6,1
Hele landet	1953	64 950	7,7	2 035	197	1 838	6,2	
	1952	62 730	7,5	1 899	193	1 706	5,8	

¹⁾ I pct. af det samlede antal ejendomme ved ejendomsskyldvurderingen i 1950.

²⁾ I pct. af den samlede ejendomsskyldværdi i 1950.

Tabel 2 viser salgenes antal for hvert af årene siden 1946. Det ses, at omsætningen af landbrugsejendomme i 1953 har været mindre end i noget andet år i denne periode.

Tabel 2. Antal salg af faste ejendomme.
Number of sales of real properties.

	Hoved- staden <i>the capital</i>	Provins- byerne <i>provincial towns</i>	Landkommunerne <i>rural districts</i>		Hele landet <i>Denmark</i>
			Landbrugs- ejendomme <i>landed properties</i>	Andre ejendomme <i>other real properties</i>	
1953	2 889	14 273	12 491	35 297	64 950
1952	2 686	13 422	13 325	33 297	62 730
1951	2 530	12 859	14 596	33 624	63 609
1950	2 979	15 620	17 027	38 293	73 919
1949	2 805	13 909	16 098	35 382	68 194
1948	2 845	14 915	20 140	40 854	78 754
1947	3 077	16 902	22 787	44 522	87 288
1946	3 144	16 952	19 436	41 739	81 271

2. Salg af landbrugsejendomme.

2. *Sale of landed properties.*

a. Omsætning.

a. *Sale.*

Den samlede omsætning af landbrugsejendomme belyses i tabel 3.

Som det ses af tabellen, blev der i 1953 omsat ca. 12 500 bebyggede og ubebyggede landbrugsejendomme til en samlet købesum af 622 mill. kr. Købesummen for jord og bygninger androg 461 mill. kr. og købesummen for løsøre 161 mill. kr., hvoraf værdien af medfulgt avl udgjorde 30 mill. kr. I forhold til omsætningen i 1952 er antal salg formindsket med godt 800, medens den samlede købesum har udvist en stigning på 23 mill. kr., der fordeler sig på købesum for jord og bygninger og købesum for løsøre med henholdsvis knap 20 og godt 3 mill. kr. Værdien af den medfulgte avl var formindsket med knap 1 mill. kr. fra 1952 til 1953. Det samlede antal salg af bebyggede landbrugsejendomme var i 1953 ca. 9 300 eller 300 færre end i 1952. I forhold til det samlede antal bebyggede landbrugsejendomme ved 10. alm. vurdering til ejendomsskyld i 1950 udgjorde det omsatte antal ejendomme i 1953 4,7 pct. mod 4,8 pct. i 1952.

Af de i 1953 omsatte bebyggede landbrugsejendomme solgtes knap 5 400 i alm. fri handel. Dette svarer til 2,7 pct. af alle bebyggede landbrugsejendomme ved ejendomsskyldvurderingen i 1950 og 57,8 pct. af samtlige omsatte bebyggede landbrugsejendomme. De tilsvarende procenter var i 1952 2,9 og 59,6. Omsætningen er siden 1952 gået ned med ca. 350 ejendomme, og bortset fra gårde med 8 tdr. hrtk. og derover genfindes nedgangen inden for alle størrelsesgrupper.

Omsætningen af bebyggede statshusmandsbrug er fra 1952 til 1953 steget med 18 ejendomme, medens antallet af familiesalg er forøget med 86. Ligesom i de tidligere år fandtes der blandt familiesalgene et forholdsvis større antal store ejendomme end blandt de almindelige frie salg.

Tabel 3. Omsætning af bebyggede og ubebyggede landbrugsejendomme
i landkommunerne.

Sale of landed properties with or without buildings. Rural districts.

For translation see page 84	1953					1952				
	Antal salg number of sales	Tdr. hrtk. tdr. hartkorn	Købe-sum for jord og bygning. price of land and buildings	Købe-sum for løsere price of mov-ables and live-stock	Heraf avl of which crop	Antal salg number of sales	Tdr. hrtk. tdr. hartkorn	Købe-sum for jord og bygning. price of land and buildings	Købe-sum for løsere price of mov-ables and live-stock	Heraf avl of which crop
Bebyggede ejendomme:										
Salg i almindelig fri handel:			1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.			1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Gårde 12 tdr. hrtk. o. d. . .	16	301	7444	2827	724	10	206	4931	1233	123
» 8—12 tdr. hrtk.	36	343	9134	2040	368	24	225	5370	1353	280
» 4—8 » »	214	1156	31540	8462	1604	237	1281	32452	9320	1977
» 2—4 » »	514	1443	43215	14584	2900	566	1592	46215	16158	3449
» 1—2 » »	980	1353	50878	19988	3813	1028	1419	50708	20410	4125
» 1—12 » »	1744	4295	134767	45074	8685	1855	4517	134745	47241	9831
Huse 1/4—1 td. hrtk.	2439	1346	74633	27171	5352	2637	1463	76643	29734	6307
Tils. landbrugsejend. m. 1/4 td. hrtk. og derover	4199	5942	216844	75072	14761	4502	6186	216319	78208	16261
Huse under 1/4 td. hrtk.	1160	148	26948	10897	2394	1208	154	26118	11108	2606
Salg af statshusmandsbrug	530	484	19739	8091	1656	512	479	18096	7401	1450
Familiesalg:										
Gårde 12 tdr. hrtk. o. d. . .	38	1036	19804	4583	743	32	968	15764	2906	399
» 1—12 tdr. hrtk.	1254	4186	83189	34066	5333	1200	4044	75701	32100	5496
Huse 1/4—1 td. hrtk.	639	373	16268	8174	1486	646	374	14774	8083	1502
» under 1/4 td. hrtk.	253	35	5282	3449	699	220	27	4260	2483	470
Tvangssalg:										
1 td. hrtk. og derover	11	25	681	53	15	9	17	404	57	11
1/4—1 td. hrtk.	16	9	427	16	0	13	7	268	41	6
under 1/4 td. hrtk.	3	0	54	5	2	4	1	45	2	—
Magelæg og andre salg:										
1 td. hrtk. og derover	425	1334	36625	9299	1626	444	1157	33165	8708	1451
1/4—1 td. hrtk.	531	299	16456	5616	1085	556	319	16374	5001	1028
under 1/4 td. hrtk.	218	26	5038	1713	375	231	31	4705	1612	322
I alt.	9277	13897	447355	161034	30175	9577	13764	425993	157710	31002
Ubebyggede ejendomme:										
Salg i almindelig fri handel:										
1 td. hrtk. og derover	21	28	451	...	...	31	44	657	—	—
1/4—1 td. hrtk.	208	92	1852	...	...	244	102	2200	5	1
under 1/4 td. hrtk.	1361	56	3530	...	...	1586	67	4422	5	4
Salg af statshusmandsbrug	3	1	9	...	...	8	2	38	—	—
Familiesalg	213	71	1282	...	...	283	76	1657	4	—
Tvangssalg	20	2	36	...	...	16	3	39	—	—
Magelæg og andre salg	1388	311	5996	...	...	1580	316	6073	6	—
I alt.	3214	561	13156	...	...	3748	610	15086	20	5
Tilsammen bebyggede og ubebyggede ejendomme	12491	14458	460511	161034	30175	13325	14374	441079	157730	31007

Antallet af tvangssolgte bebyggede ejendomme steg fra 26 i 1952 til 30 i 1953.

Magelæg og »andre salg« viser en nedgang på 57 ejendomme fra 1952 til 1953.

Af ubebyggede ejendomme blev der i 1953 omsat godt 3 200 eller godt 500 færre end i 1952. Denne nedgang i den samlede omsætning genfindes for de enkelte undergrupper bortset fra tvangssalgene.

b. Købesum pr. td. hartkorn.

b. Price per td. hartkorn.

Ved beregning af den gennemsnitlige købesum pr. td. hartkorn er fremgangsmåden følgende:

For jord og bygninger er gennemsnitsprisen udregnet ved at dividere den samlede købesum for jord og bygninger for samtlige bebyggede ejendomme med hartkornet for disse ejendomme. Ved beregningen af den gennemsnitlige købesum pr. td. hartkorn for løsøre anvendes derimod kun hartkornet for de ejendomme, hvor løsøret medfulgte. Ved sammenlægning af de to således beregnede gennemsnitspriser fremkommer den i tabellerne 4 og 6 anførte samlede købesum pr. td. hartkorn.

Salg i alm. fri handel.

Voluntary sales.

Det fremgår af tabel 4, at den samlede købesum pr. td. hrtk. fra 1952 til 1953 har udvist en stigning på godt 3 pct. for gårdene og ca. 4 pct. for husene. Stigningen genfindes inden for alle størrelsesgrupper.

Det ses iøvrigt af tabel 4, at købesummen pr. td. hartkorn gennemgående falder med stigende ejendomsstørrelse. Variationer i de gennemsnitlige købesummer fra år til år må vurderes under hensyntagen hertil, idet en forskydning i de solgte ejendommers størrelsesfordeling inden for de enkelte størrelsesgrupper kan medføre en forskydning i den gennemsnitlige købesum pr. td. hartkorn, uden at der er sket en tilsvarende forandring i de solgte ejendommers prisniveau.

Tabel 4. Købesum pr. td. hrtk. for landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel.

Price per td. hartkorn of landed properties voluntarily sold.

<i>For translation see page 84</i>	1953			1952			1951		
	Jord og bygninger land and build- ings	Løse- re- mov- ables and live- stock	Samlet købe- sum total price	Jord og byg- ninger land and build- ings	Løse- re- mov- ables and live- stock	Samlet købe- sum total price	Jord og byg- ninger land and build- ings	Løse- re- mov- ables and live- stock	Samlet købe- sum total price
<i>Øerne the islands</i>	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	23392	12073	35465	23931	6360	30291	24479	5675	30154
» 8—12 tdr. hrtk...	27805	6174	33979	25455	5999	31454	23605	7393	30998
» 4— 8 » » ..	26584	7368	33952	25153	7206	32359	22875	7379	30254
» 2— 4 » » ..	30248	8552	38800	30018	9060	39078	26726	9381	36107
» 1— 2 » » ..	36821	11429	48250	35544	11427	46971	31490	11745	43235
» 1—12 tdr. hrtk. .	30701	8738	39439	29520	8875	38395	26300	9077	35377
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover.....	30244	8962	39206	29088	8676	37764	26238	8969	35207
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk....	51545	12075	63620	48886	12853	61739	43915	12694	56609
<i>Jylland Jutland</i>									
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	25870	7047	32917	—	—	—	18702	3678	22380
» 8—12 tdr. hrtk...	23404	6600	30004	21485	6624	28109	19749	6870	26619
» 4— 8 » » ..	28086	8507	36593	25686	8954	34640	23224	10626	33850
» 2— 4 » » ..	29695	12169	41864	27805	12945	40750	26233	13613	39846
» 1— 2 » » ..	38217	18523	56740	35898	18030	53928	31573	17674	49247
» 1—12 tdr. hrtk. .	32021	13271	45292	30207	13748	43955	27283	14205	41488
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover.....	31600	12830	44430	30207	13748	43955	26988	13831	40819
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. .	57941	28185	86126	54765	28053	82818	51630	27824	79454
<i>Hele landet Denmark</i>									
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	24716	9387	34103	23931	6360	30291	21925	4727	26652
» 8—12 tdr. hrtk...	26614	6296	32910	23868	6259	30127	22740	7275	30015
» 4— 8 » » ..	27277	7909	35186	25342	7858	33200	22996	8502	31498
» 2— 4 » » ..	29942	10563	40505	29024	10808	39832	26492	11419	37911
» 1— 2 » » ..	37613	15504	53117	35744	15227	60971	31535	15012	46547
» 1—12 tdr. hrtk. .	31374	11092	42466	29834	11148	40982	26734	11359	38093
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover.....	30938	10974	41912	29576	10938	40514	26569	11137	37706
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk....	55454	22319	77773	52401	22239	74640	48370	21606	69976

Muligheden for ændringer i den gennemsnitlige hartkornsstørrelse og dermed for uegentlige prisforskydninger er størst for sådanne ejendomsgrupper, hvor salgsmaterialet er af ringe omfang, hvilket særligt er tilfældet for gårde med 12 tdr. hartkorn og derover, medens den derimod er af mindre betydning for de øvrige grupper.

Prisbevægelsen siden 1949 belyses i tabel 5, hvor købesummerne pr. td. hartkorn i 1949 er regnet = 100.

Tabel 5. Prisbevægelsen for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1951—1953.

Price index of landed properties with buildings voluntarily sold.

Købesum pr. td. hartkorn 1949 = 100. *Price per td. hartkorn 1949 = 100.*

	1953			1952			1951		
	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and live-stock	Samlet købesum total price	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and live-stock	Samlet købesum total price	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and live-stock	Samlet købesum total price
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. <i>small-holdings $\frac{1}{4}$—1 td. hartkorn</i>	142	108	130	134	108	125	124	105	118
Gårde 1—12 tdr. hrtk. <i>farms 1—12 tdr. hartkorn</i>	152	107	137	144	108	132	129	110	123

Den samlede købesum pr. td. hartkorn har i 1953 for husenes vedkommende været ca. 30 pct. højere end i 1949 og for gårde med 1—12 tdr. hartkorn ca. 37 pct. højere.

Med hensyn til købesummernes fordeling på jord og bygninger og løsøre har der kunnet konstateres en tydelig tendens til forsigtigere ansættelse af løsøret siden indførelsen af de nugældende regler om indtægtsbeskatning af forskellen mellem løsørets værdiansættelse ved salget og ved den foregående selvangivelse til skattemyndighederne.

Købesummen pr. td. hartkorn for ubebyggede jordlodder fremgår af efterfølgende oversigt.

Ubebyggede jordlodder.

Farm lots without buildings.

	Købesum for jord pr. td. hartkorn <i>price of land per td. hartkorn</i>		
	1953	1952	1951
	Kr.	Kr.	Kr.
Gårdlodder: 2 tdr. hrtk. og derover <i>farm</i> <i>lots: 2 tdr. hartkorn or more</i>	14 965	14 731	9 655
Gårdlodder: 1—2 tdr. hartk. <i>farm lots:</i> <i>1—2 tdr. hartkorn</i>	16 169	14 888	13 839
Gårdlodder i alt <i>farm lots, total</i> . . .	16 048	14 855	12 397
Huslodder: $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. <i>parcels: $\frac{1}{4}$—1</i> <i>td. hartkorn</i>	20 006	21 534	20 331

Fra 1952 til 1953 steg priserne for gårdlodder med ca. 8 pct., hvorimod der for huslodder var tale om en prisnedgang på ca. 7 pct. Det må dog bemærkes, at salgsmaterialet for ubebyggede jordlodder ikke er større, jfr. tabel 3, end at såvel forskydninger i de solgte jordlodders størrelsesfordeling som særlige forhold i forbindelse med de enkelte salg kan øve en ret stærk indflydelse på gennemsnitskøbesummens størrelse.

Familiesalg.

Sale to relatives.

Prisen pr. td. hartkorn for bebyggede landbrugsejendomme, overdraget ved familiesalg, er anført i tabel 6. Med hensyn til beregningsmåden henvises til side 9.

Den samlede købesum pr. td. hartkorn er fra 1952 til 1953 steget for alle grupper af ejendomme.

Det må ved bedømmelsen af forskellene mellem købesummerne ved alm. frie salg og ved familiesalg have i erindring, at der blandt familiesalgene er et forholdsvis større antal salg af store ejendomme end blandt de alm. frie salg. Som følge heraf vil den almindelige ten-

Tabel 6. Købesum pr. td. hrtk. for bebyggede landbrugs-
ejendomme. Familiesalg.

*Price per td. hartkorn of landed properties with buildings.
Sale to relatives.*

<i>For translation see page 84</i>	1953			1952		
	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and livestock	Samlet købesum total price	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and livestock	Samlet købesum total price
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
Gårde 12 tdr. hrtk. o. dero.	19 117	5 401	24 518	16 292	3 788	20 080
» 8—12 tdr. hrtk. . .	15 428	5 074	20 502	15 292	5 153	20 445
» 4—8 » » ..	17 293	7 107	24 400	16 577	7 134	23 711
» 2 —4 » » ..	21 051	10 514	31 565	19 937	9 963	29 900
» 1—2 » » ..	28 414	16 134	44 548	25 470	14 816	40 286
» 1—12 tdr. hrtk. . .	19 873	9 333	29 206	18 716	8 961	27 677
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover	19 723	8 592	28 315	18 248	8 049	26 297
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk.....	43 547	25 865	69 412	39 524	24 870	64 394

dens til faldende hartkornspris med stigende ejendomsstørrelse være tilstrækkelig til, i hvert fald for gårdene, at fremkalde en del af de nævnte forskelle.

c. Købesum og vurderingssum.

c. Price and assessment value.

For den del af indberetningerne, som angik salg i almindelig fri handel af bebyggede landbrugsejendomme, og for hvilke der fandtes oplysninger om vurderingen til ejendomsskyld pr. 1. okt. 1950 eller senere omvurdering, er der foretaget en undersøgelse af forholdet mellem købesum og vurderingssum. Resultatet fremgår af tabel 7.

Værdien af løsøre — både besætning, avl og inventar — er fra-draget i den samlede købesum.

Tabel 7. Vurderingssum og købesum¹⁾ for landbrugsejendomme,
solgt i almindelig fri handel.

Assessment value and price of landed properties voluntarily sold.

<i>For translation see page 84</i>	Antal salg number of sales	Hart- korn	Areal area hectares	Vurde- rings- sum 1. okt. 1950 assessment value	Købe- sum for jord og byg- ninger price of land and buildings	Købes. højere end vurde- ringsss. excess of price over assessment value, in per cent of assessment value
1953						
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	16	Tdr. 301	ha 1 808	1000 kr. 4 978	1000 kr. 7 444	pct. 49,5
» 8—12 tdr. hrtk.	33	315	1 907	4 638	8 384	80,8
» 4—8 » »	189	1 017	7 110	15 687	27 764	77,0
» 2—4 » »	464	1 299	9 848	21 736	38 862	78,8
» 1—2 » »	895	1 231	11 743	25 514	46 331	81,6
» 1—12 » »	1 581	3 862	30 608	67 575	121 341	79,6
Huse 10 ha og derover	780	330	14 236	14 892	28 568	91,8
» 3—10 ha	1 931	874	11 146	28 580	51 740	81,0
» 1—3 »	656	189	1 401	7 639	14 154	85,3
Tils. huse	3 367	1 393	26 783	51 111	94 462	84,8
I alt	4 964	5 556	59 199	123 664	223 247	80,5
1952						
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	8	178	963	2 621	4 300	64,0
» 8—12 tdr. hrtk.	18	166	1 113	2 320	3 909	68,5
» 4—8 » »	210	1 133	7 987	17 083	28 188	65,0
» 2—4 » »	481	1 354	10 587	22 624	39 432	74,3
» 1—2 » »	914	1 255	12 438	25 880	45 138	74,4
» 1—12 » »	1 623	3 908	32 125	67 907	116 667	71,8
Huse 10 ha og derover	902	382	16 535	17 205	30 692	78,4
» 3—10 ha	2 035	939	11 798	30 331	52 461	73,0
» 1—3 »	615	176	1 310	6 721	11 868	76,6
Tils. huse	3 552	1 497	29 643	54 257	95 021	75,1
I alt	5 183	5 583	62 731	124 785	215 988	73,1

¹⁾ Købesum for jord og bygninger, uden avl.

Tabel 8. Købesum¹⁾ højere end vurderingssum pr. $\frac{1}{10}$ 1950
for landbrugsejendomme.

*Excess of price over assessment value per 1. Oct. 1950 of landed properties.
In per cent of assessment value.*

	Antal ejendomme 1953 ²⁾ <i>number of holdings</i>		Gårde, 1—12 tdr. hrtk. <i>farms</i>			Huse <i>small-holdings</i>		
	Gårde 1—12 tdr. hrtk. <i>farms</i>	Huse <i>small- hold- ings</i>	1953	1952	1951	1953	1952	1951
Amtsråds-kreds: <i>the county of</i>			pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.
Københavns	15	5	83,4	74,3	44,9	60,3	80,6	47,1
Roskilde	55	56	82,1	75,8	63,8	90,4	74,5	63,2
Frederiksborg	76	82	73,2	78,5	57,4	93,4	88,0	68,9
Holbæk	142	173	83,3	73,1	56,6	79,4	75,2	51,7
Sorø	77	147	72,0	64,1	53,5	71,4	67,0	53,3
Præstø	86	110	72,4	70,3	53,5	73,5	72,3	60,2
Bornholms	29	56	68,7	51,9	28,0	73,5	56,0	44,6
Maribo	95	91	66,6	64,5	57,8	66,2	63,4	52,8
Svendborg	90	122	70,5	67,8	63,9	73,1	63,9	68,9
Odense	53	85	80,2	77,1	60,7	84,6	76,3	60,0
Assens	27	54	87,8	75,2	62,0	75,7	65,0	54,3
Øerne <i>the islands</i>	745	981	75,4	71,2	56,7	77,2	71,0	57,9
Vejle	67	231	85,8	77,4	66,6	85,6	78,2	64,6
Skanderborg	60	187	87,2	71,3	58,5	86,0	68,6	64,1
Aarhus	48	63	65,5	58,1	52,4	73,5	56,8	57,4
Randers	160	203	90,4	69,5	55,1	80,8	70,2	56,4
Aalborg	77	234	92,8	74,2	48,5	79,2	78,0	60,6
Hjørring	77	323	60,1	61,1	60,3	74,0	59,7	62,5
Thisted	74	193	83,9	74,2	63,0	95,6	83,8	62,5
Viborg	89	312	87,0	72,1	62,6	97,6	87,7	71,5
Ringkøbing	76	313	76,6	91,1	48,1	97,7	87,0	65,3
Ribe	52	217	89,0	65,0	53,7	100,5	78,5	58,6
Haderslev	19	46	95,6	78,8	74,1	85,6	88,4	68,6
Aabenraa	11	27	96,5	77,7	72,1	88,5	82,5	61,3
Sønderborg	11	5	71,3	75,1	64,3	59,3	54,3	53,4
Tønder	15	32	95,2	94,1	72,6	110,6	82,0	76,6
Jylland <i>Jutland</i>	836	2386	83,8	72,5	57,4	88,3	77,1	63,4
Hele landet <i>Denmark</i>	1581	3367	79,6	71,8	57,0	84,3	75,1	61,6

¹⁾ Købesum for jord og bygninger, uden avl.

²⁾ Antal ejendomme med oplysninger om vurderingssum.

Købesummen var i 1953 for alle ejendomme under eet 80,5 pct. højere end vurderingssummen. I 1952 lå den tilsvarende procent på 73,1.

Tabel 8 viser for de enkelte amtsråds kredse forholdet mellem købesum og vurderingssum.

Forskellen mellem købesum og vurderingssum er ret varierende fra amtsråds kreds til amtsråds kreds. Det må dog tages i betragtning, at salgsmaterialet for de enkelte amtsråds kredse er ret spinkelt, som det ses af tabellens to første kolonner. Desuden er procenternes variationer påvirket af forskydningerne fra år til år eller fra amtsråds kreds til amtsråds kreds i de solgte ejendommers størrelse, idet den tidligere nævnte sammenhæng mellem hartkornsstørrelsen og forholdet mellem købesum og vurderingssum herved kommer til at indvirke på tallene.

d. Købesummens berigtigelse.

d. The forms of payment.

Salg i alm. fri handel.

Voluntary sales.

Købesummens berigtigelse for ejendomme solgt i almindelig fri handel er belyst i tabel 9.

Det må erindres, at der i forbindelse med salgene hyppigt optages prioriteter for at præstere den kontante udbetaling; disse prioriteter er ikke særskilt oplyst i salgsstatistikken, men går her ind under den kontante udbetaling. Til belysning af deres betydning kan foreløbigt henvises til artiklen »Landbrugets formue- og kreditforhold juni 1954« i Statistiske Efterretninger 1954, nr. 74.

Som det ses af tabel 9, udgør den kontant udbetalte del af købesummen 40—46 pct. De ved salget overtagne prioriteter har udgjort 29—34 pct. af købesummen. Mellem 18 og 23 pct. er berigtiget ved udstedelse af nyt pantebrev fra køber til sælger, og endelig har de poster, der er sammenfattet under betegnelsen »andet vederlag«, ud-

Tabel 9. Købesummens berigtigelse for bebyggede landbrugsejendomme
solgt i almindelig fri handel.

The forms of payment for landed properties with buildings. Voluntary sales.

For translation see page 84	Kontant udbetaling cash payment	Overtagne prioriteter mortgage debt taken over				Pantebrev til sælgeren mortgage deed to the seller	Andet vederlag other payment	Samlet købe- sum total price
		under less than 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ -5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover and over	I alt total			
1953								
Absolutte tal amount								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	1000 kr. 4263	1000 kr. 2447	1000 kr. 361	1000 kr. 208	1000 kr. 3016	1000 kr. 1929	1000 kr. 1063	1000 kr. 10271
» 8—12 tdr. hrtk....	4767	2489	760	351	3600	2610	197	11174
» 4—8 » » ...	16142	8694	3390	1414	13498	8111	2251	40002
» 2—4 » » ...	24890	11160	5061	2024	18245	11953	2711	57799
» 1—2 » » ...	31226	11999	7763	2352	22114	13760	3766	70866
» 1—12 tdr. hrtk....	77025	34342	16974	6141	57457	36434	8925	179841
Huse 1/4—1 td. hrtk....	46497	17699	10199	3966	31864	18564	4879	101804
Huse under 1/4 td. hrtk..	17299	6924	3299	1461	11684	7062	1800	37845
Forholdstal in per cent of total price								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	pct. 41,5	pct. 23,8	pct. 3,5	pct. 2,0	pct. 29,8	pct. 18,8	pct. 10,4	pct. 100,0
» 8—12 tdr. hrtk....	42,7	22,3	6,8	3,1	32,2	23,8	1,8	100,0
» 4—8 » » ...	40,4	21,7	8,5	3,5	33,7	20,3	5,8	100,0
» 2—4 » » ...	43,0	19,3	8,8	3,5	31,6	20,7	4,7	100,0
» 1—2 » » ...	44,1	16,9	11,0	3,8	31,2	19,4	5,3	100,0
» 1—12 tdr. hrtk....	42,8	19,1	9,4	3,4	31,9	20,3	5,0	100,0
Huse 1/4—1 td. hrtk....	45,7	17,4	10,0	3,9	31,8	18,2	4,8	100,0
Huse under 1/4 td. hrtk..	45,7	18,3	8,7	3,9	30,9	18,7	4,7	100,0
1952								
Absolutte tal amount								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	1000 kr. 3168	1000 kr. 1316	1000 kr. 414	1000 kr. 156	1000 kr. 1886	1000 kr. 1105	1000 kr. 5	1000 kr. 6164
» 8—12 tdr. hrtk....	2912	1560	450	228	2238	1045	528	6723
» 4—8 » » ...	17357	8478	3263	1538	13279	9050	2086	41772
» 2—4 » » ...	26848	11798	6039	1754	19591	12791	3143	62373
» 1—2 » » ...	31018	12962	6466	3025	22453	13912	3735	71118
» 1—12 tdr. hrtk....	78135	34798	16218	6545	57561	36798	9492	181986
Huse 1/4—1 td. hrtk....	47718	20210	9999	4509	34718	18851	5090	106377
Huse under 1/4 td. hrtk..	16608	7382	3583	1709	12674	6287	1657	37226
Forholdstal in per cent of total price								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	pct. 51,4	pct. 21,4	pct. 6,7	pct. 2,5	pct. 30,6	pct. 17,9	pct. 0,1	pct. 100,0
» 8—12 tdr. hrtk....	43,8	23,2	6,7	3,4	33,3	15,5	7,9	100,0
» 4—8 » » ...	41,5	20,3	7,8	3,7	31,8	21,7	5,0	100,0
» 2—4 » » ...	43,1	18,9	9,7	2,8	31,4	20,5	5,0	100,0
» 1—2 » » ...	43,8	18,2	9,1	4,3	31,6	19,6	5,2	100,0
» 1—12 tdr. hrtk....	43,0	19,1	8,9	3,8	31,6	20,2	5,2	100,0
Huse 1/4—1 td. hrtk....	44,9	19,0	9,4	4,2	32,6	17,7	4,8	100,0
Huse under 1/4 td. hrtk..	44,8	19,8	9,6	4,6	34,0	16,9	4,5	100,0

gjort indtil ca. 6 pct., for de største gårde dog ca. 10 pct. »Andet vederlag« omfatter den kapitaliserede værdi af aftægtsforpligtelser og andre periodiske privatretlige ydelser, som er stiftet eller overtaget ved salget, samt visse offentlige afgifter og lignende, der påhviler ejendommen.

Fra 1952 til 1953 er der ikke sket større ændringer i købesummerens forholdsvisse fordeling efter berigtigelsesmåde. For husene har såvel den kontante udbetaling som pantebreve udstedt til sælgeren udvist svagt stigende andele af købesummerne, medens omvendt de overtagne prioriteters andel har været svagt faldende. For gårde med 1—8 tdr. hrtk. er købesummerens procentvise fordeling efter de forskellige berigtigelsesmåder ikke undergået nævneværdige ændringer. Kun for gårde med 8 tdr. hrtk. og derover kan der påvises større forskydninger; men her er salgsmaterialet som nævnt af en så begrænset størrelse, at særlige forhold i forbindelse med de enkelte salg kan påvirke resultaterne ret stærkt.

Familiesalg.

Sale to relatives.

Oplysninger om købesummens berigtigelse for ejendomme, overdraget ved familiesalg, er givet i tabel 10.

Under normale forhold er familiesalg karakteristiske ved, at den kontante udbetalings andel af købesummen er langt mindre end ved salg i almindelig fri handel, medens en større del berigtiges ved udstedelse af pantebrev til sælgeren og ved »andet vederlag«. Når »andet vederlag« spiller en så betydelig rolle for familiesalg, skyldes det, at denne del af købesummen som nævnt indbefatter stiftelse eller overtagelse af aftægtsydelser, en berigtigelsesform, der naturligt er mere udbredt ved familiesalg end ved salg til fremmede.

Fra 1952 til 1953 har den kontante udbetalings andel af købesummen gennemgående vist en svagt tendens til stigning.

Tabel 10. Købesummens berigtigelse for bebyggede landbrugsejendomme.
Familiesalg.

The forms of payment for landed properties with buildings. Sale to relatives.

For translation see page 84	Kon- tant udbe- taling cash payment	Overtagne prioriteter mortgage debt taken over				Pante- brev til sælge- ren mortgage deed to the seller	Andet veder- lag other payment	Sam- let købe- sum total price
		under less than 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ -5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og der- over and over	I alt total			
1953								
Absolutte tal amount								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	1000 kr. 2413	1000 kr. 5951	1000 kr. 822	1000 kr. 411	1000 kr. 7184	1000 kr. 5723	1000 kr. 9067	24387
» 8—12 tdr. hrtk. ..	1112	2923	781	95	3799	2948	2828	10687
» 4—8 » » ..	7417	9854	2904	646	13404	9399	11388	41608
» 2—4 » » ..	7176	8471	2700	795	11966	9146	8475	36763
» 1—2 » » ..	6732	5822	2043	386	8251	7356	5858	28197
» 1—12 tdr. hrtk. ..	22437	27070	8428	1922	37420	28849	28549	117255
Huse 1/4—1 td. hrtk. ...	5958	4996	1716	593	7305	6178	5001	24442
Huse under 1/4 td. hrtk..	2423	1864	458	139	2461	2284	1563	8731
Forholdstal in per cent of total price								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	pct. 9,9	pct. 24,4	pct. 3,4	pct. 1,7	pct. 29,5	pct. 23,4	pct. 37,2	pct. 100,0
» 8—12 tdr. hrtk. ..	10,4	27,3	7,3	0,9	35,5	27,6	26,5	100,0
» 4—8 » » ..	17,8	23,7	7,0	1,5	32,2	22,6	27,4	100,0
» 2—4 » » ..	19,5	23,0	7,4	2,2	32,6	24,9	23,0	100,0
» 1—2 » » ..	23,9	20,6	7,2	1,4	29,2	26,1	20,8	100,0
» 1—12 tdr. hrtk. ..	19,1	23,1	7,2	1,6	31,9	24,6	24,4	100,0
Huse 1/4—1 td. hrtk.	24,4	20,5	7,0	2,4	29,9	25,3	20,4	100,0
Huse under 1/4 td. hrtk..	27,7	21,4	5,2	1,6	28,2	26,2	17,9	100,0
1952								
Absolutte tal amount								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	1000 kr. 1544	1000 kr. 5205	1000 kr. 919	1000 kr. 469	1000 kr. 6593	1000 kr. 4109	1000 kr. 6424	18670
» 8—12 tdr. hrtk. ..	890	2790	476	160	3426	2393	2485	9194
» 4—8 » » ..	6325	10250	2541	912	13703	11040	10380	41448
» 2—4 » » ..	6420	7482	2408	427	10317	8786	7842	33365
» 1—2 » » ..	5808	5185	1650	476	7311	6265	4410	23794
» 1—12 tdr. hrtk. ..	19443	25707	7075	1975	34757	28484	25117	107801
Huse 1/4—1 td. hrtk.	5454	5262	1569	400	7231	5861	4310	22856
Huse under 1/4 td. hrtk..	1788	1728	327	84	2139	1675	1141	6743
Forholdstal in per cent of total price								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	pct. 8,3	pct. 27,9	pct. 4,9	pct. 2,5	pct. 35,3	pct. 22,0	pct. 34,4	pct. 100,0
» 8—12 tdr. hrtk. ..	9,7	30,4	5,2	1,7	37,3	26,0	27,0	100,0
» 4—8 » » ..	15,3	24,7	6,1	2,2	33,0	26,8	25,1	100,0
» 2—4 » » ..	19,3	22,4	7,2	1,3	30,9	26,3	23,5	100,0
» 1—2 » » ..	24,4	21,8	6,9	2,0	30,7	26,3	18,6	100,0
» 1—12 tdr. hrtk. ..	18,0	23,9	6,6	1,8	32,3	26,4	23,3	100,0
Huse 1/4—1 td. hrtk.	23,9	23,0	6,9	1,7	31,6	25,6	18,9	100,0
Huse under 1/4 td. hrtk..	26,5	25,6	4,9	1,2	31,7	24,9	16,9	100,0

Tabel 11. Samlet behæftelse pr. td. hartkorn efter salget for landbrugsejendomme solgt i almindelig fri handel.

Total debt per td. hartkorn after the sale. Landed properties voluntarily sold.

	12 tdr. hrtk. og derover or more	8—12 tdr. hrtk.	4—8 tdr. hrtk.	2—4 tdr. hrtk.	1—2 tdr. hrtk.	1—12 tdr. hrtk.	1/4—1 td. hrtk.
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
1953.....	19 947	18 668	20 635	22 802	29 305	23 936	41 094
1952.....	14 539	16 942	19 065	22 310	28 266	22 993	40 105
1951.....	14 336	15 849	17 393	20 410	25 197	20 657	36 539
1950.....	16 521	12 123	15 341	16 875	21 705	17 717	31 539
	<i>i pct. af købesum pr. td. hrtk. in per cent of price per td. hartkorn</i>						
	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.
1953.....	58,5	56,7	58,6	56,3	55,2	56,4	52,8
1952.....	48,0	56,2	57,4	56,0	55,5	56,1	53,7
1951.....	53,8	52,8	55,2	53,8	54,1	54,2	52,2
1950.....	56,3	49,5	53,4	49,5	50,0	50,6	48,0

e. Behæftelsen.

e. The debt.

Det fremgår af tabel 11, at den samlede behæftelse pr. td. hrtk. er steget fra 1952 til 1953 for alle størrelsesgrupper. Den samlede behæftelse omfatter de overtagne prioriteter og den del af købesummen, der blev indestående, medens prioriteter, som er optaget for at præstere den kontante udbetaling, ikke er indbefattet, jfr. side 16.

Behæftelsesprocenten (d. v. s. behæftelsen i pct. af købesummen) har fra 1952 til 1953 været stigende for såvel gårde på 12 tdr. hrtk. og derover som for gårde med 2—12 tdr. hrtk.; for de sidste har stigningen dog kun været svag, og for den mindste gårdstørrelse (1—2 tdr. hrtk.) har der været tale om en svag nedgang, hvilket ligeledes er tilfældet med husene på 1/4—1 td. hrtk. Behæftelsesprocenten var i 1953 56,4 for gårde på 1—12 tdr. hrtk. og 52,8 for husene, hvilket er betydeligt over procenten for samtlige landbrugsejendomme under eet, jfr. bl. a. den side 16 omtalte artikel i Statistiske Efterretninger.

Tabel 12. Landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel efter ejendommens samlede grundværdi.

Landed properties voluntarily sold, by total land value.

Grundværdi i kr. land value - kr.	Antal salg number of sales	Tdr. hrtk.	Areal area hectares	Vurde- rings- sum assess- ment value	Grund- værdi land value	Købe- sum for jord og byg- ninger price of land and buildings	Købe- sum for løsøre price of movables and livestock	Heraf avl of which crop	Købe- sum ¹⁾ højere end vurde- rings- sum ²⁾ excess of price over assess- ment value
1953			ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	pet.
indtil up to 2 000	209	25,3	663	1 607	318	3 087	480	107	92,1
2 000— 3 000	406	85,5	1 781	3 922	1 006	7 543	1 330	285	92,3
3 000— 5 000	893	291,3	5 381	10 902	3 527	20 133	5 932	1 249	84,7
5 000— 10 000	1 756	1 074,9	15 927	30 441	12 479	55 207	22 223	4 300	81,4
10 000— 20 000	1 027	1 307,5	14 567	29 404	14 014	53 957	22 926	4 542	83,5
20 000— 40 000	465	1 314,9	10 870	23 388	12 504	42 172	14 042	2 733	80,3
40 000— 60 000	130	660,2	4 780	10 904	6 235	19 389	5 164	954	77,8
60 000—100 000	58	452,1	3 131	7 443	4 303	13 365	3 573	610	79,6
100 000 og der- over or more..	20	344,3	2 099	5 653	3 254	8 394	3 075	816	48,5
Tilsammen total.	4 964	5 556,0	59 199	123 664	57 640	223 247	78 745	15596	80,5
1952									
indtil up to 2 000	216	26,4	736	1 561	325	2 973	426	115	90,4
2 000— 3 000	375	75,6	1 562	3 470	915	6 358	1 279	284	83,2
3 000— 5 000	990	332,3	6 309	11 884	3 932	20 892	6 866	1 466	75,8
5 000— 10 000	1 810	1 085,9	16 673	31 387	12 919	54 306	23 165	4 938	73,0
10 000— 20 000	1 097	1 415,9	16 092	31 230	15 074	54 915	23 197	4 707	75,8
20 000— 40 000	503	1 405,1	13 065	25 436	13 527	43 748	16 415	3 605	72,0
40 000— 60 000	135	702,0	4 720	11 342	6 538	18 654	5 073	1 167	64,5
60 000—100 000	47	343,1	2 432	5 465	3 235	9 105	2 442	478	66,6
100 000 og der- over or more..	10	196,4	1 142	3 010	1 777	5 037	1 102	142	67,3
Tilsammen total.	5 183	5 582,7	62 731	124 785	58 242	215 988	79 965	16 902	73,1

¹⁾ Købesum for jord og bygninger, uden avl.

²⁾ Ved ejendomsskyldvurderingen pr. 1/10 1950.

Tabel 13. Købesum pr. td. hrtk. efter ejendommens samlede grundværdi for landbrugsejendomme solgt i almindelig fri handel.

Price pr. td. hartkorn by the total land value of landed properties voluntarily sold.

Grundværdi i kr. <i>land value - kr.</i>	1953			1952			1951		
	Købe- sum for jord og byg- ninger <i>price of land and build- ings</i>	Købe- sum for løsøre <i>price of mov- ables and live- stock</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>	Købe- sum for jord og byg- ninger <i>price of land and build- ings</i>	Købe- sum for løsøre <i>price of mov- ables and live- stock</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>	Købe- sum for jord og byg- ninger <i>price of land and build- ings</i>	Købe- sum for løsøre <i>price of mov- ables and live- stock</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
indtil <i>up to</i> 2 000 ...	122032	28214	150246	112389	22587	134976	110340	22570	132910
2 000— 3 000 ...	88195	21202	109397	84084	21449	105533	76063	20391	96454
3 000— 5 000 ...	69099	24163	93262	62874	23523	86397	58385	22278	80663
5 000— 10 000 ...	51360	21887	73247	50010	22566	72576	44754	21460	66214
10 000— 20 000 ...	41269	18296	59565	38783	17163	55946	35236	17818	53054
20 000— 40 000 ...	32071	11228	43299	31136	12277	43413	27354	12205	39559
40 000— 60 000 ...	29371	8542	37913	26572	7957	34529	25490	9570	35060
60 000—100 000 ...	29563	8363	37926	26535	7636	34171	24936	8159	33095
100 000 og derover <i>or more</i>	24381	8932	33313	25647	5613	31260	27414	7616	35030
Tilsammen <i>total</i> ...	40181	15083	55264	38688	15263	53951	35188	15347	50535

f. Opgørelse efter grundværdistørrelse.

f. Statement according to land value.

Udover de i det foregående behandlede opgørelser med fordeling efter hartkornstilliggendets størrelse har man for det materiale, der indgår i opgørelsen over forholdet mellem købesum og vurderingssum, jfr. side 13, foretaget en fordeling efter ejendommens samlede grundværdi, jfr. tabellerne 12 og 13 samt tabelafdelingens tabel III.

Forskellen mellem købesum og vurderingssum falder navnlig for de mindre ejendommers vedkommende med stigende grundværdi i lighed med, hvad tilfældet er ved fordelingen efter hartkornsstørrelse (tabel 7).

Af tabel 13 fremgår det, at stigningen fra 1952 til 1953 i den

samlede købesum pr. td. hartkorn genfindes inden for næsten alle grundværdigrupper.

Løvrigt viser tabellen, at købesummen pr. td. hartkorn er meget stærkt faldende med tiltagende grundværdistørrelse indtil gruppen 40—60 000 kr.

g. Salg til landmænd og ikke-landmænd.

g. Sale to farmers and to non-farmers.

Ved bearbejdelsen af salgsstatistikken er der foretaget en deling af materialet vedrørende salg i alm. fri handel, efter om ejendommene er solgt til landmænd eller ikke-landmænd. Bedømmelsen af, om en køber må antages at være landmand eller ikke, har i nogle tilfælde været usikker; men der foreligger dog ved det overvejende antal salg en klar angivelse af køberens stilling på salgssindberetningerne. I tvivls-tilfælde er køberen regnet at være landmand.

Resultatet af opgørelsen for 1953 er anført i tabel 14.

Tabel 14. Antal salg i almindelig fri handel til landmænd og til ikke-landmænd.

Number of voluntary sales to farmers and to non-farmers.

	1953			1952		
	Til landmænd to farmers	Til ikke-landmænd to non-farmers	I alt total	Til landmænd to farmers	Til ikke-landmænd to non-farmers	I alt total
<i>For translation see page 84</i>						
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.	12	4	16	8	2	10
» 8—12 tdr. hrtk.....	29	7	36	17	7	24
» 4—8 » »	192	22	214	211	26	237
» 2—4 » »	474	40	514	527	39	566
» 1—2 » »	870	110	980	918	110	1 028
» 1—12 » »	1 565	179	1 744	1 673	182	1 855
Huse 1/4—1 td. hrtk.....	1 996	443	2 439	2 135	502	2 637
» under 1/4 td. hrtk.....	924	236	1 160	977	231	1 208
Tilsammen landbrugsejendomme	4 497	862	5 359	4 793	917	5 710

Som det fremgår af tabellen, er i 1953 ligesom i 1952 ca. en sjettedel af alle bebyggede landbrugsejendomme, der er omsat i almindelig fri handel, solgt til ikke-landmænd.

Den procentdel af ejendommene, der er solgt til ikke-landmænd, varierer en del fra størrelsesgruppe til størrelsesgruppe, idet den er større for de største gårde og for husene end for de mellemstore gårde.

Tabel 15. Købesum pr. td. hrtk. for landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel.

Price per td. hartkorn of landed properties voluntarily sold.

	<i>For translation see page 84</i>					
	Salg til landmænd <i>sale to farmers</i>			Salg til ikke-landmænd <i>sale to non-farmers</i>		
	Jord og bygninger <i>land and buildings</i>	Løse møbler og levned <i>movables and livestock</i>	Samlet købesum <i>total price</i>	Jord og bygninger <i>land and buildings</i>	Løse møbler og levned <i>movables and livestock</i>	Samlet købesum <i>total price</i>
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
1953						
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	24 967	9 756	34 723	23 734	7 939	31 673
» 8—12 tdr. hrtk.	27 194	6 054	33 248	24 132	7 763	31 895
» 4—8 » »	26 753	7 406	34 159	31 700	12 010	43 710
» 2—4 » »	29 675	10 682	40 357	32 996	9 104	42 100
» 1—2 » »	37 654	15 858	53 512	37 285	12 317	49 602
» 1—12 » »	31 206	11 118	42 324	32 796	10 852	43 648
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover	30 840	11 034	41 874	31 719	10 462	42 181
Huse 1/4—1 td. hrtk.	55 366	23 634	79 000	55 894	15 100	70 994
1952						
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover .	24 345	5 150	29 495	22 175	11 108	33 283
» 1—12 tdr. hrtk.	29 874	11 285	41 159	29 473	9 779	39 252
Huse 1/4—1 td. hrtk.	53 135	23 993	77 128	49 135	13 644	62 779

Købesummen pr. td. hrtk. for ejendomme solgt i alm. fri handel til landmænd og ikke-landmænd fremgår af tabel 15.

Forholdet mellem de af de to forskellige købergrupper betalte

købesummer pr. td. hrtk. veksler fra størrelsesgruppe til størrelsesgruppe, og det må som helhed understreges, at købesummen pr. td. hrtk. for salg til ikke-landmænd må tages med forbehold på grund af materialets spinkelhed, jfr. tabel 14.

I tabel 16 er forholdet mellem købesum og vurderingssum belyst særskilt for salg til landmænd og ikke-landmænd.

Tabel 16. Købesum højere end vurderingssum¹⁾.
Excess of price over assessment value.

<i>For translation see page 85</i>	1953	1952	1951
Salg til landmænd:	pet.	pet.	pet.
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	54,2	63,7	58,3
» 1—12 tdr. hrtk.	79,3	72,2	56,9
Huse under 1 td. hrtk.	84,7	75,9	60,9
I alt...	80,6	73,5	58,6
Salg til ikke-landmænd:			
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	32,9	66,5	47,3
» 1—12 tdr. hrtk.	81,4	68,7	57,5
Huse under 1 td. hrtk.	85,2	71,4	65,0
I alt...	80,3	70,1	60,6
Samtlige salg:			
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	49,5	64,0	52,3
» 1—12 tdr. hrtk.	79,6	71,8	57,0
Huse under 1 td. hrtk.	84,8	75,1	61,6
I alt...	80,5	73,1	58,9

¹⁾ 10. almindelige vurdering.

Tabellen viser, at bortset fra gårde på 12 tdr. hrtk. og derover har købesummen i forhold til vurderingssummen i 1953 ligget på omtrent samme niveau for begge grupper af salg.

Købesummens berigtigelse ved salg til landmænd og ikke-landmænd er belyst i tabel 17. Bortset fra den fåtallige gruppe af gårde

på 12 tdr. hrtk. og derover er der ikke nogen nævneværdig forskel i berigtigelsesmåden.

Med hensyn til de her nævnte opgørelser må det bemærkes, at

Tabel 17. Købesummens berigtigelse ved salg til landmænd og til ikke-landmænd¹⁾. Forholdstal.

*The forms of payment at sale to farmers and to non-farmers.
In per cent of total price.*

<i>For translation see page 85</i>	Salg til landmænd <i>sale to farmers</i>			Salg til ikke-landmænd <i>sale to non-farmers</i>		
	Kontant udbe- taling <i>cash payment</i>	Pante- brev til sælgeren og andet vederlag <i>mortgage deed to the seller or other payment</i>	Over- tagne priori- teter <i>mortgage debt taken over</i>	Kontant udbe- taling <i>cash payment</i>	Pante- brev til sælgeren og andet vederlag <i>mortgage deed to the seller or other payment</i>	Over- tagne priori- teter <i>mortgage debt taken over</i>
	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.
1953						
Gårde 12 tdr. hrtk. o. d. .	45,8	22,3	32,1	24,0	58,3	17,7
» 1—12 tdr. hrtk. . .	43,0	25,0	32,0	42,6	25,8	31,6
Huse under 1 td. hrtk. . .	46,8	22,6	31,1	42,4	24,2	33,4
I alt . . .	44,5	23,9	31,6	41,6	26,6	31,8
1952						
Gårde 12 tdr. hrtk. o. d. .	51,0	19,4	29,6	54,1	27,0	18,9
» 1—12 tdr. hrtk. . .	43,5	24,7	31,8	41,6	27,0	31,4
Huse under 1 td. hrtk. . .	45,7	21,6	32,7	39,6	24,7	35,7
I alt . . .	44,6	23,3	32,1	40,8	25,7	33,5

¹⁾ Tabellen vedrører kun ejendomme med oplysning om vurderingssum.

de ejendomme, der sælges til de to forskellige kategorier af købere, antagelig er af noget forskellig karakter, hvilket særlig vil påvirke prisen pr. td. hartkorn, men næppe i så høj grad forholdet mellem købesum og vurderingssum. Endvidere må det atter fremhæves, jfr. tabel 14, at gennemsnitstallene for salg til ikke-landmænd bygger på et væsentligt mindre materiale end tallene for salg til landmænd.

Endelig skal det understreges, at man ikke af de ovennævnte antal salg til ikke-landmænd kan slutte, at et tilsvarende antal ejendomme er overgået fra landmandseje til personer i andre erhverv, idet der dels er en del tilfælde, hvor de solgte ejendomme, især de større, i forvejen har tilhørt ikke-landmænd, dels tilfælde, hvor køberen ved købet eller senere går over til landbrug som hovederhverv.

3. Salg af ikke-landbrugsejendomme.

3. Sale of real properties other than landed properties.

a. Omsætning i byerne.

a. Sale in towns.

Antallet af salg i byerne udgjorde i 1953 knap 17 200, jfr. tabel 18.

Af de solgte ejendomme var godt 11 100 bebyggede og godt 6 000 ubebyggede. De tilsvarende tal for 1952 var ca. 10 800 bebyggede og ca. 5 300 ubebyggede.

Af samtlige byejeendomssalg, der tinglystes i 1953, var ca. 8 200 og ca. 4 300 almindelige frie salg af henholdsvis bebyggede og ubebyggede ejendomme. Ca. 1 300 bebyggede ejendomme blev afhændet ved familiesalg, medens »andre salg« omfattede godt 1 600 bebyggede og ca. 1 700 ubebyggede ejendomme.

Den samlede købesum androg i 1953 for bebyggede ejendomme ca. 735 mill. kr. mod ca. 641 mill. kr. i 1952 og for ubebyggede ejendomme ca. 49 mill. kr. mod ca. 43 mill. kr. i 1952.

I tabel 19 meddeles særskilte oplysninger for de forskellige arter af bebyggede ejendomme, som er solgt i almindelig fri handel. Som det ses, har fremgangen i omsætningen fra 1952 til 1953 både i Hovedstaden og provinsbyerne omfattet såvel rene beboelsesejendomme som blandede beboelses- og forretningsejendomme, men derimod ikke gruppen »andre ejendomme«.

Tabel 18. Ejendomssalg i byerne.
Sale of real properties in towns.

<i>For translation see page 85</i>	1953		1952	
	Antal salg <i>number of sales</i>	Samlet købesum <i>total price</i>	Antal salg <i>number of sales</i>	Samlet købesum <i>total price</i>
Hovedstaden:				
Bebyggede ejendomme:				
Salg i almindelig fri handel.....	1 907	226 021	1 744	186 745
Familiesalg.....	356	35 247	455	53 002
Andre salg.....	267	80 438	184	48 604
Tilsammen...	2 530	341 706	2 383	288 351
Ubebyggede ejendomme:				
Salg i almindelig fri handel.....	293	7 603	229	4 502
Andre salg.....	66	5 412	74	6 162
Tilsammen...	359	13 015	303	10 664
Provinsbyerne:				
Bebyggede ejendomme:				
Salg i almindelig fri handel.....	6 283	263 909	6 021	224 647
Familiesalg.....	969	36 752	950	34 700
Andre salg.....	1 353	92 798	1 499	92 858
Tilsammen...	8 605	393 459	8 470	352 205
Ubebyggede ejendomme:				
Salg i almindelig fri handel.....	4 033	20 820	3 450	17 667
Andre salg.....	1 635	14 835	1 502	15 018
Tilsammen...	5 668	35 655	4 952	32 685
Byerne tilsammen:				
Bebyggede ejendomme.....	11 135	735 165	10 853	640 556
Ubebyggede ejendomme.....	6 027	48 670	5 255	43 349
I alt...	17 162	783 835	16 108	683 905

Tabel 19. Salg i almindelig fri handel af bebyggede ejendomme
i byerne.

Voluntary sale of premises in towns.

For translation see page 85	1953					1952				
	Antal salg number of sales	Areal area	Samlet købe- sum total price	Angiven værdi af løsøre stated value of movables	Købe- sum for jord og bygn. price of land and build- ings	Antal salg number of sales	Areal area	Samlet købe- sum total price	Angiven værdi af løsøre stated value of movables	Købe- sum for jord og bygn. price of land and build- ings
Hovedstaden:										
Beboelsesejend. med		100 m ²	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.		100 m ²	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1 lejlighed	905	6883	63129	132	62997	868	6458	60229	217	60012
2 lejligheder	274	1883	15416	10	15406	213	1534	12766	10	12756
3 »	109	347	5376	3	5373	107	309	5232	—	5232
4 » o. derov.	173	1564	40156	3	40153	140	947	28838	1	28837
Tilsammen	1461	10677	124077	148	123929	1328	9248	107065	228	106837
Beboelses- og for- retningsejend.	237	1785	75362	472	74890	196	1633	60679	2	60677
Andre ejendomme.	209	3418	26582	35	26547	220	2263	19001	833	18168
I alt	1907	15880	226021	655	225366	1744	13144	186745	1063	185682
Provinsbyerne:										
Beboelsesejend. med										
1 lejlighed	3128	22349	104777	108	104669	2785	19500	88256	88	88168
2 lejligheder	1341	7963	44915	15	44900	1261	7824	40888	14	40874
3 »	290	1524	9648	1	9647	310	1590	9757	6	9751
4 » o. derov.	523	2629	30243	3	30240	497	2584	27994	4	27990
I alt	5282	34465	189583	127	189456	4853	31498	166895	112	166783
Beboelses- og for- retningsejend.	404	2341	43550	100	43450	377	2404	31564	191	31373
Andre ejendomme.	597	123396	30776	2525	28251	791	97550	26188	1960	24228
Tilsammen	6283	160202	263909	2752	261157	6021	131452	224647	2263	222384

b. Omsætningen af ikke-landbrugsejendomme i
landkommunerne.

b. Sale of real properties other than landed properties in rural districts.

For landkommunernes vedkommende er der i 1953 tinglyst salg af ca. 20 400 bebyggede og ca. 14 900 ubebyggede ikke-landbrugs-ejendomme, jfr. tabel 20. I 1952 var de tilsvarende tal henholdsvis ca. 20 000 og ca. 13 300.

Tabel 20. Omsætning af ikke-landbrugsejendomme i landkommunerne.
Sale of real properties other than landed properties in rural districts.

<i>For translation see page 85</i>	1953		1952	
	Antal salg <i>number of sales</i>	Samlet købesum <i>total price</i>	Antal salg <i>number of sales</i>	Samlet købesum <i>total price</i>
Salg i alm. fri handel:				
Bebyggede ejendomme:		1000 kr.		1000 kr.
Beboelses- og forretnings-ejendomme	11 561	314 873	11 106	300 597
Andre ejendomme	3 256	68 110	3 358	64 350
Ubebyggede ejendomme	12 059	59 578	10 713	47 511
Familiesalg:				
Bebyggede ejendomme	2 078	36 646	2 069	34 591
Ubebyggede »	611	2 477	531	1 971
Andre salg:				
Bebyggede ejendomme	3 497	127 774	3 451	147 288
Ubebyggede »	2 235	19 347	2 069	20 140
I alt...	35 297	628 805	33 297	616 448

I almindelig fri handel er der i 1953 overdraget ca. 26 900 ejendomme mod ca. 25 200 i 1952. Antallet af familiesalg var i 1953 ca. 2 700 mod ca. 2 600 i 1952, medens antallet af »andre salg« er steget fra ca. 5 500 i 1952 til godt 5 700 i 1953.

Den samlede købesum har for bebyggede ejendomme i 1953 været ca. 547 mill. kr., hvilket er det samme som i 1952. For de ubebyggede ejendomme er den samlede købesum steget fra ca. 70 mill. kr. i 1952 til ca. 81 mill. kr. i 1953.

c. Købesummen og vurderingssummen til
ejendomsskyld.

c. Price and assesment value on which building taxes were levied.

For den del af salgsindberetningerne, som angik salg i almindelig fri handel, og på hvilke der fandtes oplysninger om vurderingen til ejendomsskyld, har man foretaget en undersøgelse af forholdet mellem købesum og vurderingssum for beboelsesejendomme samt for blandede beboelses- og forretningsejendomme i byer og landkommuner. Værdien af løsoret er fradraget den samlede købesum.

**Tabel 21. Vurderingssum og købesum for beboelsesejendomme
samt for beboelses- og forretningsejendomme.**

*Assesment value and price of premises only for habitation and of
premises for habitation and business.*

1953	Antal salg number of sales	Vur- derings- sum assess- ment value	Købe- sum price	Købesum højere end vur- deringssum pr. 1. oktober 1950 excess of price over assesment value in per cent of assesment value per October 1st, 1950	
				1953	1952
				1953	1952
		1000 kr.	1000 kr.	pet.	pet.
Hovedstaden	1 631	160 190	191 552	19,6	21,1
Provinsbyerne	5 340	152 603	214 906	40,8	39,0
Landkommunerne:					
Bebyggelser over 1 500 indb. ¹⁾	4 096	106 033	163 080	53,8	49,0
Landkommuner iøvrigt.....	6 380	68 433	116 767	70,6	68,0
I alt...	10 476	174 466	279 847	60,4	56,6
Hele landet...	17 447	487 259	686 305	40,9	40,1

¹⁾ Byernes forstæder medregnet.

Det fremgår af tabel 21, at købesummen i 1953 i gennemsnit for landet som helhed har ligget ca. 41 pct. højere end de solgte ejendomes vurderingssum ved vurderingen pr. 1. okt. 1950. Forholdet varierer betydeligt mellem de forskellige arter af kommuner. I hoved-

staden var købesummen således kun ca. 20 pct. højere end vurderingssummen, i provinsbyerne derimod ca. 41 pct., i landkommuner med større bymæssige bebyggelser ca. 54 pct. og i de rene landkommuner ca. 71 pct. højere.

Til belysning af prisudviklingen er der i tabel 22 anført indeks for købesummen pr. 1 000 kr. vurderingssum (altså samme reelle værdienhed), idet 1949 er benyttet som basis.

Tabel 22. Indeks for købesum pr. 1000 kr. vurderingssum¹⁾ for beboelsejendomme samt beboelses- og forretningsejendomme.
1949 = 100.

Index of price per 1000 kr. assessment value of premises only for habitation and of premises for habitation and business. 1949 = 100.

<i>For translation see page 85</i>	1953	1952	1951
Hovedstaden.....	110	110	110
Provinsbyerne.....	111	110	110
Landkommunerne:			
Bebyggelser over 1 500 indb. ²⁾ .	123	119	115
Landkommuner iøvrigt	116	114	112
I alt...	120	117	114
Hele landet...	114	113	112

¹⁾ Vurderingssummen pr. 1. oktbr. 1950 er benyttet som sammenligningsgrundlag i alle årene. ²⁾ Byernes forstæder medregnet.

Som det ses, har priserne fra 1952 til 1953 holdt sig uforandret for Hovedstaden, medens der har været en ubetydelig stigning i provinsbyerne. For landkommunerne er priserne steget med 2—4 pct.

I tabel 23 er forholdet mellem købesum og vurderingssum i 1953 og 1952 nærmere belyst for Hovedstaden og provinsbyerne. Som det ses, er der størst afvigelse mellem købesum og vurderingssum for byer med under 20 000 indbyggere og mindst afvigelse for Hovedstaden. Dette skyldes, at afvigelsen er mindst for ejendomme med flere lejlig-

Tabel 23. Vurderingssum og købesum for beboelsejendomme
 samt for beboelses- og forretningsjendomme i byerne.
*Assessment value and price of premises only for habitation and of premises
 for habitation and business in towns.*

For translation see page 86	Antal salg number of sales	Vur- derings- sum assess- ment value	Købe- sum price	Købesum højere end vur- deringssum excess of price over assessment value in per cent of assess- ment value	
				1953	1952
1953					
København	971	106 467	122 126	14,7	16,4
Frederiksberg.....	147	19 740	23 769	20,4	18,9
Gentofte	513	33 983	45 657	34,4	36,1
Hovedstaden i alt...	1 631	160 190	191 552	19,8	21,1
Aarhus	344	21 706	26 881	23,8	23,3
Odense	471	17 342	24 978	44,0	42,6
Aalborg	224	7 468	10 157	36,0	35,3
Esbjerg	193	5 675	7 519	32,5	29,8
Randers	109	3 046	4 267	40,1	38,4
Horsens	181	4 342	5 696	31,2	38,4
Kolding	193	5 015	7 262	44,8	51,1
Vejle	90	2 420	3 241	33,9	31,0
Roskilde	148	4 890	7 104	45,3	45,5
Fredericia	141	3 983	5 358	34,5	27,8
Silkeborg	136	3 699	5 361	45,0	43,9
Svendborg	135	3 563	4 874	36,8	35,0
Viborg	117	3 071	4 503	46,6	42,4
Helsingør	63	2 379	3 073	29,2	25,2
I alt provinsbyer med mindst 20 000 indb.....	2 545	88 599	120 274	35,8	35,3
Provinsbyer med:					
10—20 000 indb.	1 501	39 057	57 259	46,6	42,1
7—10 000 »	649	13 829	20 757	50,1	45,5
5—7 000 »	188	3 773	5 561	47,4	45,6
3—5 000 »	262	4 643	6 896	48,5	49,0
2—3 000 »	86	1 304	1 962	50,5	45,9
under 2 000 »	109	1 398	2 197	57,2	45,7
Samtl. provinsbyer...	5 340	152 603	214 906	40,8	39,0

heder, hvis betydning er relativt stigende med voksende indbyggertal, jfr. tabel 27. Det nævnte forhold forklarer også, hvorfor købesummen ligger højere i forhold til vurderingssummen i Gentofte end i de øvrige hovedstadskommuner.

Det må bemærkes, at tallene for de enkelte byer i nogen grad kan være præget af tilfældigheder som følge af det forholdsvis ringe antal salg, de bygger på.

Tabel 24 belyser prisbevægelsen for Hovedstadens enkelte kommuner samt forskellige størrelsesgrupper af provinsbyer.

I tabel 25 er købesummens størrelse i forhold til vurderingssummen belyst for beboelsesejendomme samt beboelses- og forretningsejendomme i de enkelte amtsråds-kredses landkommuner.

Som det ses, varierer forholdet mellem købesum og vurderings-

Tabel 24. Indeks for købesum pr. 1000 kr. vurderingssum¹⁾ for beboelsesejendomme samt beboelses- og forretningsejendomme i byerne.

1949 = 100.

Index of price per 1000 kr. assessment value of premises only for habitation and of premises for habitation and business in towns. 1949 = 100.

<i>For translation see page 86</i>	1953	1952	1951
København	104	106	110
Frederiksberg	115	114	116
Gentofte.....	115	116	112
Hovedstaden i alt...	110	110	110
Provinsbyer med:			
mindst 20 000 indb.	115	115	113
10—20 000 »	115	111	110
7—10 000 »	108	105	105
5— 7 000 »	108	107	112
3— 5 000 »	112	112	110
2— 3 000 »	112	109	113
under 2 000 »	117	108	105
Samtlige provinsbyer...	111	110	110

¹⁾ Vurderingssummen pr. 1. oktober 1950 er benyttet som sammenligningsgrundlag i alle årene.

Tabel 25. Vurderingssum og købesum for beboelsejendomme samt for beboelses- og forretningsjendomme i landkommunerne.

Assessment value and price of premises only for habitation and of premises for habitation and business in rural districts.

1953	Antal salg number of sales	Vurderingssum assess- ment value	Købesum price	Købesum højere end vur- deringssum excess of price over assessment value in per cent of assessment value	
				1953	1952
Amtsrådsreds <i>the county of:</i>					
Københavns	1 862	1000 kr. 60 132	1000 kr. 90 431	pct. 50,4	pct. 44,3
Roskilde	298	4 145	6 741	62,6	59,9
Frederiksborg.....	708	15 654	24 350	55,6	49,9
Holbæk	491	5 522	8 953	62,1	61,6
Sorø	413	5 644	8 879	57,3	52,1
Præstø	436	5 003	8 074	61,4	64,2
Bornholms	103	952	1 788	87,9	82,9
Maribo	390	4 700	7 027	49,5	50,6
Svendborg	440	5 454	8 940	63,9	58,4
Odense	433	6 985	11 480	64,4	57,5
Assens	266	3 013	4 938	63,9	63,8
Øerne i alt <i>the islands...</i>	5 840	117 204	181 601	54,9	50,2
Vejle	496	6 316	10 770	70,5	67,5
Skanderborg	309	3 312	5 768	74,1	75,5
Aarhus	527	11 811	17 947	52,0	53,0
Randers	433	4 686	8 102	72,9	68,6
Aalborg	531	7 175	11 864	65,4	59,8
Hjørring	453	4 436	7 970	79,7	76,5
Thisted	329	3 091	5 236	69,4	73,7
Viborg	416	4 163	8 108	94,7	88,4
Ringkøbing.....	407	4 434	8 651	95,1	92,9
Ribe	396	4 258	7 733	81,7	80,5
Haderslev	113	1 191	2 025	70,0	71,5
Aabenraa	78	1 035	1 721	66,2	67,5
Sønderborg.....	88	818	1 353	65,5	58,8
Tønder	60	536	998	86,1	78,9
Jylland i alt <i>Jutland...</i>	4 636	57 262	98 246	71,6	69,9
Hele landet <i>Denmark...</i>	10 476	174 466	279 847	60,4	56,6

sum en del fra amtsråds-kreds til amtsråds-kreds, idet det bl. a. påvirkes af, om der i amtsråds-kredsen ligger forstadsbebyggelser eller andre større bymæssige bebyggelser. For Øerne i alt lå købesummen i 1953 ca. 55 pct. højere end vurderingssummen, medens den i Jylland lå ca. 72 pct. højere. En væsentlig del af forskellen skyldes det store antal salg i Københavns amtsråds-kreds, hvor købesummen kun lå ca. 50 pct. over vurderingssummen.

For Øerne, Jylland og hele landet er prisbevægelserne i landkommunerne belyst i tabel 26.

Tabel 26. Indeks for købesum pr. 1000 kr. vurderingssum¹⁾ for beboelsesejendomme samt beboelses- og forretningsjendomme i landkommunerne.

1949 = 100.

Index of price per 1000 kr. assessment value of premises only for habitation and of premises for habitation and business in rural districts. 1949 = 100.

<i>For translation see page 85</i>	1953	1952	1951
<i>Øerne: the islands:</i>			
Bebyggelser over 1 500 indb.....	127	122	115
Landkommunerne iøvrigt	112	110	111
I alt...	120	116	114
<i>Jylland: Jylland:</i>			
Bebyggelser over 1 500 indb.....	118	116	113
Landkommunerne iøvrigt	118	117	113
I alt...	118	117	113
<i>Hele landet: Denmark:</i>			
Bebyggelser over 1 500 indb.....	123	119	115
Landkommunerne iøvrigt	116	114	112
I alt...	120	117	114

¹⁾ Vurderingssummen pr. 1. oktober 1950 er benyttet som sammenligningsgrundlag i alle årene.

I tabel 27 er forholdet mellem købesum og vurderingssum belyst for de enkelte ejendomsgrupper i byer og landkommuner.

Tabellen viser, at forholdet mellem købesum og vurderingssum

Tabel 27. Vurderingssum og købesum for beboelsesejendomme samt for beboelses- og forretningsjendomme efter ejendommens art.
Assessment value and price of premises only for habitation and of premises for habitation and business. By kind of premises.

For translation see page 85 1953	Antal salg number of sales	Vur- derings- sum assess- ment value	Købe- sum price	Købesum højere end vur- deringssum excess of price over assessment value in per cent of assessment value	
				1953	1952
Hovedstaden:					
Beboelsesejendomme med:					
1 lejlighed	857	42 734	60 063	40,6	40,3
2 lejligheder.....	270	11 912	15 197	27,6	31,3
3 »	109	3 964	5 373	35,5	33,4
4 » og derover	168	35 831	39 558	10,4	7,0
Tilsammen...	1 404	94 441	120 191	27,3	28,1
Beboelses- og forretningsjend. . .	227	65 749	71 361	8,5	10,3
I alt...	1 631	160 190	191 552	19,6	21,1
Provinsbyerne:					
Beboelsesejendomme med:					
1 lejlighed	2 839	60 123	93 776	56,0	51,4
2 lejligheder.....	1 322	30 463	44 221	45,2	43,1
3 »	285	6 988	9 487	35,8	31,9
4 » og derover	514	24 975	29 758	19,2	20,8
Tilsammen...	4 960	122 549	177 242	44,6	41,9
Beboelses- og forretningsjend. . .	380	30 054	37 664	25,3	25,4
I alt...	5 340	152 603	214 906	40,8	39,0
Landkommunerne:					
Bebyggelser over 1 500 indb.:					
Under 20000 kr. vurderingssum.	1 612	19 669	35 022	78,1	73,0
20 000 kr. og derover	2 484	86 364	128 058	48,3	43,5
Landkommunerne iøvrigt:					
Under 20000 kr. vurderingssum.	5 838	54 628	94 874	73,7	71,7
20 000 kr. og derover	542	13 805	21 893	58,6	52,5
I alt...	10 476	174 466	279 847	60,4	56,6
Hele landet...	17 447	487 259	686 305	40,9	40,1

i høj grad er afhængigt af ejendommens størrelse, idet købesummen for beboelsesejendomme med 4 lejligheder og derover og for blandede beboelses- og forretningsejendomme i byerne kun ligger indtil ca. 25 pct. over vurderingssummen, medens den for mindre ejendomme ligger 25—55 pct. over, og forskellen er stigende med faldende antal lejligheder. Forskellen mellem købesum og vurderingssum er for alle ejendomsgrupper større i provinsbyerne end i Hovedstaden.

Disse store forskelligheder i forholdet mellem købesum og vurderingssum, der også genfindes i landkommunerne, når man sammenligner priserne for ejendomme med over og under 20 000 kr. vurderingssum, skyldes i hovedsagen, at priserne på udlejningsejendomme, som for størstedelen er underkastet lejeregulering, er relativt lavere end priserne på ejendomme til ejerens eget brug.

Prisbevægelsen for beboelsesejendomme og blandede beboelses- og forretningsejendomme er belyst i tabel 28.

Det må bemærkes, at salgsstatistikken for større byejendomme for så vidt er ufuldstændig, som den ikke omfatter omsætningen af aktier og andele i ejendomsselskaber, en omsætning der heller ikke kan belyses ad anden vej.

d. Købesummens berigtigelse.

d. The forms of payment.

For ejendomme udelukkende til beboelse samt for blandede beboelses- og forretningsejendomme, overdraget ved salg i almindelig fri handel, er købesummens berigtigelse belyst i tabel 29.

Som det ses, udgjorde den kontant udbetalte del af købesummen i 1953 gennemsnitligt ca. 31 pct. og de ved salget overtagne prioriteter ca. 46 pct. Ca. 18 pct. af købesummen blev berigtiget ved udstedelse af nyt pantebrev fra køber til sælger, og ca. 5 pct. udgjordes af andet vederlag. Der er ikke fra 1952 til 1953 sket væsentlig ændringer i købesummens berigtigelsesmåde.

Tabel 28. Indeks for købesummen pr. 1000 kr. vurderingssum¹⁾
for beboelsesejendomme af forskellig størrelse og for beboelses-
og forretningsejendomme.

1949 = 100.

*Index of price per 1000 kr. assessment value of premises of various sizes
only for habitation and of premises for habitation and business. 1949 = 100.*

<i>For translation see page 85</i>	1953	1952	1951
Hovedstaden:			
Beboelsesejendomme med:			
1 lejlighed.....	115	115	114
2 lejligheder	109	112	111
3 »	123	121	120
4 » og derover	109	106	109
Tilsammen...	113	111	111
Beboelses- og forretningsejend....	104	106	107
I alt...	110	110	110
Provinsbyerne:			
Beboelsesejendomme med:			
1 lejlighed.....	113	110	108
2 lejligheder	112	110	111
3 »	110	107	112
4 » og derover	105	106	106
Tilsammen...	110	109	109
Beboelses- og forretningsejend....	116	116	111
I alt...	111	110	110
Landkommunerne:			
Bebyggelser over 1500 indb.:			
Under 20 000 kr. vurderingssum	123	119	116
20 000 kr. og derover.....	124	120	114
Landkommunerne iøvrigt:			
Under 20 000 kr. vurderingssum	114	113	111
20 000 kr. og derover.....	124	119	113
I alt...	120	117	114
Hele landet...	114	113	112

¹⁾ Vurderingssummen pr. 1. oktober 1950 er benyttet som sammenligningsgrundlag i alle årene.

Tabel 29. Købesummens berigtigelse for beboelsejendomme samt for beboelses- og forretningsjendomme solgt i almindelig fri handel i årene 1953 og 1952.

The forms of payment for premises only for habitation and for premises for habitation and business voluntarily sold in the years of 1953 and 1952.

<i>For translation see page 85</i>	Kon- tant udbe- taling <i>cash payment</i>	Overtagne prioriteter <i>mortgage debt taken over</i>				Pante- brev til sæl- geren <i>mortgage deed to the seller</i>	Andet veder- læg <i>other payment</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>
		under <i>less than</i> 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ — 5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover <i>and over</i>	I alt <i>total</i>			
Absolutte tal amount								
1953:	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Hovedstaden	48 872	62 870	31 033	8 544	102 447	41 239	6 881	199 439
Provinsbyerne	73 606	63 904	36 410	10 993	111 307	35 978	12 242	233 133
Landkommunerne:								
1 500 indb. o. derov.	50 034	56 851	27 385	6 333	90 569	37 704	8 580	186 887
Landkomm. iøvrigt	60 337	21 981	15 535	4 728	42 244	19 026	6 379	127 986
Tilsammen . . .	232 849	205 606	110 363	30 598	346 567	133 947	34 082	747 445
1952:								
Hovedstaden	44 574	52 281	21 410	6 365	80 056	35 168	7 946	167 744
Provinsbyerne	63 795	51 736	29 951	8 737	90 424	33 707	10 533	198 459
Landkommunerne:								
1 500 indb. o. derov.	48 006	60 567	23 634	5 796	89 997	34 175	9 856	182 034
Landkomm. iøvrigt	56 008	20 678	12 990	4 178	37 846	18 416	6 293	118 563
Tilsammen . . .	212 383	185 262	87 985	25 076	298 323	121 466	34 628	666 800
Forholdstal in per cent of total price								
1953:	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.
Hovedstaden	24,5	31,5	15,6	4,3	51,4	20,7	3,4	100,0
Provinsbyerne	31,6	27,4	15,6	4,7	47,7	15,4	5,3	100,0
Landkommunerne:								
1 500 indb. o. derov.	26,8	30,4	14,6	3,4	48,4	20,2	4,6	100,0
Landkomm. iøvrigt	47,1	17,2	12,1	3,7	33,0	14,9	5,0	100,0
Tilsammen . . .	31,1	27,5	14,8	4,1	46,4	17,9	4,6	100,0
1952:								
Hovedstaden	26,6	31,2	12,7	3,8	47,7	21,0	4,7	100,0
Provinsbyerne	32,1	26,1	15,1	4,4	45,6	17,0	5,3	100,0
Landkommunerne:								
1 500 indb. o. derov.	26,4	33,2	13,0	3,2	49,4	18,8	5,4	100,0
Landkomm. iøvrigt	47,2	17,5	11,0	3,5	32,0	15,5	5,3	100,0
Tilsammen . . .	31,9	27,8	13,2	3,7	44,7	18,2	5,2	100,0

Det må erindres, at der i forbindelse med salgene hyppigt optages prioriteter for at præstere den kontante udbetaling. Disse prioriteter er ikke oplyst i salgsstatistikken, men indgår her under den kontante udbetaling.



Tabeller.
Tables.

Tabel I. Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med
 Table I. Voluntary sales of landed properties with buildings and with an area of

Løbe-nr.	For translation see page 86	Gårde med 12 tdr.					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	Købesum		
					jord og bygninger	Besætning	Inventar
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
1	Københavns amtsrådsreds .	—	—	—	—	—	
2	Roskilde »	—	—	—	—	—	
3	Frederiksborg »	3	52,9	298	1280	191	
4	Holbæk »	—	—	—	—	—	
5	Sorø »	—	—	—	—	—	
6	Præstø »	—	—	—	—	—	
7	Sjælland.....	3	52,9	298	1280	191	
8	Bornholm.....	—	—	—	—	—	
9	Lolland-Falster.....	1	29,0	117	584	5	
10	Svendborg amtsrådsreds...	1	32,1	154	750	100	
11	Odense » ..	—	—	—	—	—	
12	Assens » ..	1	26,2	184	665	125	
13	Fyn.....	2	58,3	338	1415	225	
14	Øerne...	6	140,2	753	3279	421	
15	Vejle amtsrådsreds.....	1	28,7	227	726	180	
16	Skanderborg »	—	—	—	—	—	
17	Aarhus »	5	78,6	417	2063	102	
18	Randers »	3	39,8	307	1082	8	
19	Det østlige Jylland..	9	147,1	951	3871	290	
20	Aalborg amtsrådsreds.....	—	—	—	—	—	
21	Hjørring »	1	13,9	104	294	23	
22	Thisted »	—	—	—	—	—	
23	Det nordlige Jylland.	1	13,9	104	294	23	
24	Viborg amtsrådsreds.....	—	—	—	—	—	
25	Ringkøbing »	—	—	—	—	—	
26	Ribe »	—	—	—	—	—	
27	Det vestlige Jylland.	—	—	—	—	—	
28	Haderslev amtsrådsreds...	—	—	—	—	—	
29	Aabenraa » ..	—	—	—	—	—	
30	Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	
31	Tønder » ..	—	—	—	—	—	
32	Det sydlige Jylland..	—	—	—	—	—	
33	Jylland...	10	161,0	1055	4165	313	
34	Hele landet ...	16	301,2	1808	7444	734	
						1310	

¹⁾ D. v. s. aftægter, mergelgæld og andre lignende ydelser og forpligtelser af privatretlig karakter.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1953. Amtsråds kredse m. v.
at least 1 ha 1953. Distribution by number of „tdr. hartkorn“. Counties etc.

hartkorn og derover											Løbe-nr.
for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							
løsere				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag 1)	
Avl	Andet løsere	I alt			under 4 $\frac{3}{4}$ pct.	4 $\frac{3}{4}$ — 5 $\frac{1}{4}$ pct.	5 $\frac{1}{4}$ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2
92	—	490	1770	250	209	4	—	213	437	870	3
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6
92	—	490	1770	250	209	4	—	213	437	870	7
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	8
1	—	106	690	300	158	82	—	240	150	—	9
300	50	700	1450	895	455	—	—	455	100	—	10
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	11
12	—	397	1062	400	336	—	132	468	194	—	12
312	50	1097	2512	1295	791	—	132	923	294	—	13
405	50	1693	4972	1845	1158	86	132	1376	881	870	14
246	9	535	1261	700	291	—	—	291	270	—	15
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	16
55	—	422	2485	1288	767	—	—	767	430	—	17
—	—	121	1203	430	231	129	—	360	220	193	18
301	9	1078	4949	2418	1289	129	—	1418	920	193	19
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	20
18	—	56	350	—	—	146	76	222	128	—	21
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	22
18	—	56	350	—	—	146	76	222	128	—	23
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	24
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	25
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	26
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	28
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	29
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	31
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	32
319	9	1134	5299	2418	1289	275	76	1640	1048	193	33
724	59	2827	10271	4263	2447	361	208	3016	1929	1063	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 86	Gårde med 8—12					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	Købessum		
					jord og bygninger	Besætning	Inventar
1	Københavns amtsrådskreds .	4	39,5	181	1246	88	41
2	Roskilde »	2	18,0	81	365	31	22
3	Frederiksborg »	5	50,2	293	1413	112	170
4	Holbæk »	2	18,5	115	489	—	15
5	Sorø »	1	8,6	39	201	6	25
6	Præstø »	4	40,3	220	1114	208	225
7	Sjælland.....	18	175,1	929	4828	445	498
8	Bornholm.....	—	—	—	—	—	—
9	Lolland-Falster.....	4	40,6	221	1331	7	64
10	Svendborg amtsrådskreds...	1	8,7	38	163	23	12
11	Odense » ..	2	17,0	115	359	21	66
12	Assens » ..	1	8,9	45	278	28	17
13	Fyn.....	4	34,6	198	800	72	95
14	Øerne...	26	250,3	1348	6959	524	657
15	Vejle amtsrådskreds.....	1	8,5	55	215	50	30
16	Skanderborg »	1	8,1	63	273	8	10
17	Aarhus »	—	—	—	—	—	—
18	Randers »	5	46,1	311	1093	115	95
19	Det østlige Jylland ..	7	62,7	429	1581	173	135
20	Aalborg amtsrådskreds.....	—	—	—	—	—	—
21	Hjørring »	—	—	—	—	—	—
22	Thisted »	2	19,7	153	362	60	43
23	Det nordlige Jylland.	2	19,7	153	362	60	43
24	Viborg amtsrådskreds.....	1	10,5	105	232	45	9
25	Ringkøbing »	—	—	—	—	—	—
26	Ribe »	—	—	—	—	—	—
27	Det vestlige Jylland .	1	10,5	105	232	45	9
28	Haderslev amtsrådskreds...	—	—	—	—	—	—
29	Aabenraa » ..	—	—	—	—	—	—
30	Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	—
31	Tønder » ..	—	—	—	—	—	—
32	Det sydlige Jylland..	—	—	—	—	—	—
33	Jylland...	10	92,9	687	2175	278	187
34	Hele landet...	36	343,2	2035	9134	802	844

*) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1953. Amtsråds kredse m. v.

(cont.)

tdr. hartkorn											Løbe-nr.
for			Samlet købe-sum	Købesummens berigtigelse							
lødere				Kontant udbe-taling	Overtagne prioriteter				Pante-brev til sælge-ren	Andet veder-lag ¹⁾	
Avl	Andet lødere	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ —5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
11	—	140	1386	548	201	—	—	201	543	94	1
6	—	59	424	262	121	—	21	142	10	10	2
97	—	379	1792	910	455	160	60	675	207	—	3
3	20	38	527	181	167	68	20	255	91	0	4
3	—	34	235	125	66	10	—	76	34	—	5
66	—	499	1613	528	268	31	250	549	536	—	6
186	20	1149	5977	2554	1278	269	351	1898	1421	104	7
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	8
12	3	86	1417	669	280	237	—	517	228	3	9
2	—	37	200	121	0	34	—	34	45	—	10
16	—	103	462	143	86	64	—	150	116	53	11
7	—	52	330	176	58	16	—	74	80	—	12
25	—	192	992	440	144	114	—	258	241	53	13
223	23	1427	8386	3663	1702	620	351	2673	1890	160	14
15	—	95	310	118	93	—	—	93	99	—	15
—	—	18	291	100	77	—	—	77	114	—	16
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	17
84	3	297	1390	551	317	72	—	389	413	37	18
99	3	410	1991	769	487	72	—	559	626	37	19
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	20
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	21
16	—	119	481	210	203	68	—	271	—	—	22
16	—	119	481	210	203	68	—	271	—	—	23
30	—	84	316	125	97	—	—	97	94	—	24
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	25
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	26
30	—	84	316	125	97	—	—	97	94	—	27
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	28
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	29
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	31
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	32
145	3	613	2788	1104	787	140	—	927	720	37	33
368	26	2040	11174	4767	2489	760	351	3600	2610	197	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 36	Gårde med 4—8					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	Købesum		
					jord og bygninger	Besætning	Inventar
1	Københavns amtsrådsreds .	3	Tdr. 17,1	ha 123	1000 kr. 666	1000 kr. 65	1000 kr. 49
2	Roskilde »	11	65,8	332	1661	113	193
3	Frederiksborg »	15	81,2	533	2228	376	396
4	Holbæk »	18	103,4	579	2732	282	358
5	Sorø »	7	39,3	217	1130	35	132
6	Præstø »	10	52,7	261	1243	166	93
7	Sjælland.....	64	359,5	2045	9660	1037	1221
8	Bornholm	4	22,9	124	383	77	65
9	Lolland-Falster	25	127,8	626	3485	244	345
10	Svendborg amtsrådsreds ...	9	50,0	276	1303	94	98
11	Odense » ..	8	44,0	233	1132	129	71
12	Assens » ..	3	18,5	108	590	10	26
13	Fyn.....	20	112,5	617	3025	233	195
14	Øerne...	113	622,7	3412	16553	1591	1826
15	Vejle amtsrådsreds	10	51,9	341	1514	177	103
16	Skanderborg »	6	32,1	253	995	63	49
17	Aarhus »	10	48,7	290	1301	178	113
18	Randers »	27	156,4	1157	3929	390	366
19	Det østlige Jylland ..	53	289,1	2041	7739	808	631
20	Aalborg amtsrådsreds	8	41,4	429	1360	173	146
21	Hjørring »	5	26,0	345	900	206	115
22	Thisted »	5	29,1	399	810	141	71
23	Det nordlige Jylland.	18	96,5	1173	3070	520	332
24	Viborg amtsrådsreds	16	79,1	861	2572	354	181
25	Ringkøbing »	4	17,9	200	290	119	67
26	Ribe »	2	12,2	150	450	126	87
27	Det vestlige Jylland .	22	109,2	1211	3312	599	335
28	Haderslev amtsrådsreds ...	2	9,1	66	283	23	28
29	Aabenraa » ..	2	9,3	49	187	8	20
30	Sønderborg » ..	2	8,8	33	174	—	26
31	Tønder » ..	2	11,6	101	222	—	5
32	Det sydlige Jylland..	8	38,3	249	866	31	79
33	Jylland...	101	533,6	4674	14987	1958	1377
34	Hele landet ...	214	1156,3	8086	31540	3549	3203

1) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1953. Amtsrådskredse m. v.

(cont.)

tdr. hartkorn												Løbe-nr.
for			Samlet købe-sum	Købesummens berigtigelse								
løssøre				Kon-tant udbe-taling	Overtagne prioriteter				Pante-brev til sælge-ren	Andet veder-lag ¹⁾		
Avl	Andet løssøre	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ —5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt				
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.		
—	—	114	780	167	377	79	—	456	82	75	1	
28	3	337	1998	583	179	371	14	564	570	281	2	
152	34	958	3186	1189	732	290	120	1142	785	70	3	
123	32	795	3527	1477	794	327	164	1285	604	161	4	
20	1	188	1318	633	156	220	24	400	170	115	5	
60	6	325	1568	787	348	69	71	488	243	50	6	
383	76	2717	12377	4836	2586	1356	393	4335	2454	752	7	
37	10	189	572	354	61	50	—	111	105	2	8	
65	2	656	4141	2031	628	406	172	1206	600	304	9	
83	1	276	1579	525	352	114	75	541	301	212	10	
55	—	255	1387	489	209	182	—	391	350	157	11	
5	1	42	632	376	47	133	17	197	59	—	12	
143	2	573	3598	1390	608	429	92	1129	710	369	13	
628	90	4135	20688	8611	3883	2241	657	6781	3869	1427	14	
45	2	327	1841	674	425	185	3	613	456	98	15	
11	1	124	1119	463	213	223	12	448	134	74	16	
61	3	355	1656	789	445	83	115	643	224	—	17	
305	3	1064	4993	1784	1369	132	126	1627	1418	164	18	
422	9	1870	9609	3710	2452	623	256	3331	2232	336	19	
104	2	425	1785	473	273	264	39	576	555	181	20	
80	2	403	1303	663	259	—	168	427	132	81	21	
100	—	312	1122	424	302	50	120	472	220	6	22	
284	4	1140	4210	1560	834	314	327	1475	907	268	23	
117	2	654	3226	1233	958	124	93	1175	614	204	24	
64	—	250	540	234	167	25	29	221	85	—	25	
72	—	285	735	453	168	—	48	216	66	—	26	
253	2	1189	4501	1920	1293	149	170	1612	765	204	27	
15	1	67	350	125	111	23	—	134	91	—	28	
2	—	30	217	116	70	15	—	85	—	16	29	
—	—	26	200	40	7	23	—	30	130	—	30	
—	—	5	227	60	44	2	4	50	117	—	31	
17	1	128	994	341	232	63	4	299	338	16	32	
976	16	4327	19314	7531	4811	1149	757	6717	4242	824	33	
1604	106	8462	40002	16142	8694	3390	1414	13498	8111	2251	34	

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 36	Gårde med 2—4					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	Købessum		
					jord og bygninger	Besætning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådskreds .	5	14,1	77	507	1	38
2	Roskilde »	19	51,9	265	1645	239	159
3	Frederiksborg »	21	61,4	417	1941	219	195
4	Holbæk »	35	103,9	629	3336	471	304
5	Sorø »	27	75,7	447	2342	320	317
6	Præstø »	30	88,1	428	2331	234	237
7	Sjælland.....	137	395,1	2263	12102	1484	1250
8	Bornholm	9	25,8	137	448	73	68
9	Lolland-Falster	23	66,2	293	1834	155	207
10	Svendborg amtsrådskreds...	36	99,6	664	3198	338	313
11	Odense » ..	14	39,7	225	1303	123	122
12	Assens » ..	7	18,9	104	634	47	52
13	Fyn.....	57	158,2	993	5135	508	487
14	Øerne...	226	645,3	3686	19519	2220	2012
15	Vejle amtsrådskreds.....	29	76,9	573	2551	401	209
16	Skanderborg »	18	48,5	397	1719	275	185
17	Aarhus »	11	30,3	157	874	188	75
18	Randers »	60	170,3	1467	4730	721	460
19	Det østlige Jylland ..	118	326,0	2594	9874	1585	929
20	Aalborg amtsrådskreds	31	84,5	1006	2629	479	311
21	Hjørring »	26	69,0	858	2159	668	298
22	Thisted »	23	64,3	437	2117	422	204
23	Det nordlige Jylland.	80	217,8	2301	6905	1569	813
24	Viborg amtsrådskreds	29	81,0	731	2420	672	258
25	Ringkøbing »	30	84,1	1095	2091	720	265
26	Ribe »	11	29,7	268	817	216	84
27	Det vestlige Jylland .	70	194,8	2094	5328	1608	607
28	Haderslev amtsrådskreds...	6	17,4	180	564	36	12
29	Aabenraa » ..	6	18,9	189	563	—	33
30	Sønderborg » ..	4	11,7	40	190	17	37
31	Tønder » ..	4	11,4	137	272	—	12
32	Det sydlige Jylland..	20	59,4	546	1589	53	94
33	Jylland...	288	798,0	7535	23696	4815	2443
34	Hele landet...	514	1443,3	11221	43215	7035	4455

*) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1953. Amtsrådkredse m. v.

(cont.).

tdr. hartkorn											Løbe-nr.
for			Samlet købesum	Købesummens berigtigelse							
løbere				Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter				Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹⁾	
Avl	Andet løbere	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ —5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
—	—	39	546	132	116	104	28	248	128	38	1
63	13	474	2119	875	376	170	73	619	474	151	2
80	43	537	2478	807	580	215	177	972	596	103	3
190	—	965	4301	1573	676	440	199	1315	1248	165	4
130	20	787	3129	1470	470	386	233	1089	511	59	5
128	10	609	2940	1339	231	577	222	1030	452	119	6
591	86	3411	15513	6196	2449	1892	932	5273	3409	635	7
35	21	197	645	346	183	25	26	234	65	0	8
56	7	425	2259	1248	321	149	129	599	402	10	9
110	9	770	3968	1767	336	457	93	886	808	507	10
71	2	318	1621	671	218	303	8	529	411	10	11
21	—	120	754	433	104	81	—	185	116	20	12
202	11	1208	6343	2871	658	841	101	1600	1335	537	13
884	125	5241	24760	10661	3611	2907	1188	7706	5211	1182	14
119	2	731	3282	1288	665	364	51	1080	625	289	15
97	3	560	2279	972	568	42	65	675	577	55	16
65	1	329	1203	473	206	99	10	315	319	96	17
285	15	1481	6211	2558	1726	422	166	2314	1109	230	18
566	21	3101	12975	5291	3165	927	292	4384	2630	670	19
331	1	1122	3751	1698	489	624	84	1197	740	116	20
343	5	1314	3473	1416	880	105	176	1161	754	142	21
125	2	753	2870	1345	746	118	93	957	422	146	22
799	8	3189	10094	4459	2115	847	353	3315	1916	404	23
250	19	1199	3619	1519	903	103	86	1092	804	204	24
294	13	1292	3383	1637	730	170	2	902	731	113	25
63	5	368	1185	551	281	29	—	310	299	25	26
607	37	2859	8187	3707	1914	302	88	2304	1834	342	27
16	—	64	628	390	133	—	7	140	88	10	28
14	1	48	611	169	87	62	80	229	159	54	29
2	1	57	247	105	41	6	10	57	47	38	30
12	1	25	297	108	94	10	6	110	68	11	31
44	3	194	1783	772	355	78	103	536	362	113	32
2016	69	9343	33039	14229	7549	2154	836	10539	6742	1529	33
2900	194	14584	57799	24890	11160	5061	2024	18245	11953	2711	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 86	Gårde med 1—2					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	jord og bygninger	Købesum	
						Besætning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådskreds .	6	8,0	42	348	19	19
2	Roskilde »	24	33,1	203	1318	204	114
3	Frederiksborg »	39	55,2	382	2179	278	219
4	Holbæk »	93	129,6	936	4764	751	543
5	Sorø »	44	59,4	350	2128	298	254
6	Præstø »	47	65,3	386	2187	267	257
7	Sjælland.....	253	350,6	2299	12924	1817	1406
8	Bornholm.....	18	24,9	194	641	200	117
9	Lolland-Falster.....	46	64,0	375	2294	271	197
10	Svendborg amtsrådskreds...	58	73,0	439	2899	363	269
11	Odense » ..	33	48,7	275	1894	192	195
12	Assens » ..	17	23,8	135	889	97	64
13	Fyn.....	108	145,5	849	5682	652	528
14	Øerne...	425	585,0	3717	21541	2940	2248
15	Vejle amtsrådskreds.....	35	47,7	447	1955	368	196
16	Skanderborg »	40	56,1	725	2242	621	303
17	Aarhus »	29	39,5	250	1278	260	152
18	Randers »	84	115,5	1280	3985	683	393
19	Det østlige Jylland..	188	258,8	2702	9460	1932	1044
20	Aalborg amtsrådskreds.....	56	77,6	1061	3101	635	379
21	Hjørring »	58	79,1	986	2666	865	427
22	Thisted »	53	75,2	783	3012	640	296
23	Det nordlige Jylland.	167	231,9	2830	8779	2140	1102
24	Viborg amtsrådskreds.....	53	74,0	991	3053	1024	450
25	Ringkøbing »	56	76,9	1225	2996	1034	435
26	Ribe »	53	70,6	1084	2921	773	387
27	Det vestlige Jylland.	162	221,5	3300	8970	2831	1272
28	Haderslev amtsrådskreds...	15	22,8	274	911	184	108
29	Aabenraa » ..	6	8,1	123	378	11	39
30	Sønderborg » ..	5	7,7	28	243	14	16
31	Tønder » ..	12	16,9	258	596	38	47
32	Det sydlige Jylland..	38	55,5	683	2128	247	210
33	Jylland...	555	767,7	9515	29337	7150	3628
34	Hele landet...	980	1352,7	13232	50878	10090	5876

1) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1953. Amtsråds kredse m. v.

(cont.)

tdr. hartkorn											Løbe-nr.
for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							
løsøre				Kontant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løsøre	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ — 5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
13	2	53	401	135	54	59	—	113	73	80	1
71	3	392	1710	634	267	285	60	612	311	153	2
72	5	574	2753	940	306	429	100	835	695	283	3
286	19	1599	6363	2314	861	793	216	1870	1606	573	4
115	1	668	2796	1163	291	468	145	904	496	233	5
99	8	631	2818	1175	364	486	208	1058	436	149	6
656	38	3917	16841	6361	2143	2520	729	5392	3617	1471	7
69	17	403	1044	707	164	9	20	193	123	21	8
50	5	523	2817	1174	455	298	228	981	409	253	9
121	6	759	3658	1767	270	586	136	992	724	175	10
79	13	479	2373	1024	308	361	85	754	485	110	11
26	1	188	1077	464	151	189	10	350	188	75	12
226	20	1426	7108	3255	729	1136	231	2096	1397	360	13
1001	80	6269	27810	11497	3491	3963	1208	8662	5546	2105	14
119	8	691	2646	1091	452	411	70	933	526	96	15
221	14	1159	3401	1158	518	473	186	1177	687	379	16
84	3	499	1777	820	392	150	48	590	288	79	17
261	7	1344	5329	2266	1496	399	62	1957	834	272	18
685	32	3693	13153	5335	2858	1433	366	4657	2335	826	19
334	10	1358	4459	1736	798	462	100	1360	1120	243	20
352	2	1646	4312	2205	754	374	223	1351	687	69	21
255	2	1193	4205	2567	997	272	81	1350	268	20	22
941	14	4197	12976	6508	2549	1108	404	4061	2075	332	23
387	24	1885	4938	2114	1077	356	118	1551	1047	226	24
421	38	1928	4924	2519	808	371	112	1291	1037	77	25
301	18	1479	4400	1976	703	331	109	1143	1136	145	26
1109	80	5292	14262	6609	2588	1058	339	3985	3220	448	27
50	2	344	1255	640	297	24	31	352	263	—	28
6	—	56	434	212	64	72	—	136	86	—	29
3	—	33	276	121	24	32	—	56	71	28	30
18	1	104	700	304	128	73	4	205	164	27	31
77	3	537	2665	1277	513	201	35	749	584	55	32
2812	129	13719	43056	19729	8508	3800	1144	13452	8214	1661	33
3813	209	19988	70866	31226	11999	7763	2352	22114	13760	3766	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 86	Gårde med 1—12					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	Købessum		
					jord og bygninger	Besætning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådskreds .	18	78,7	423	2767	173	147
2	Roskilde »	56	168,8	881	4989	587	488
3	Frederiksborg »	80	248,0	1625	7761	985	980
4	Holbæk »	148	355,4	2259	11321	1504	1220
5	Sorø »	79	183,0	1053	5801	659	728
6	Præstø »	91	246,4	1295	6875	875	812
7	Sjælland.....	472	1280,3	7536	39514	4783	4375
8	Bornholm.....	31	73,6	455	1472	350	250
9	Lolland-Falster.....	98	298,6	1515	8944	677	813
10	Svendborg amtsrådskreds...	104	231,3	1417	7563	818	692
11	Odense » ..	57	149,4	848	4688	465	454
12	Assens » ..	28	70,1	392	2391	182	159
13	Fyn.....	189	450,8	2657	14642	1465	1305
14	Øerne...	790	2103,3	12163	64572	7275	6743
15	Vejle amtsrådskreds.....	75	185,0	1416	6235	996	538
16	Skanderborg »	65	144,8	1438	5229	967	547
17	Aarhus »	50	118,5	697	3453	626	340
18	Randers »	176	488,3	4215	13737	1909	1314
19	Det østlige Jylland ..	366	936,6	7766	28654	4498	2739
20	Aalborg amtsrådskreds.....	95	203,5	2496	7090	1287	836
21	Hjørring »	89	174,1	2189	5725	1739	840
22	Thisted »	83	188,3	1772	6301	1263	614
23	Det nordlige Jylland.	267	565,9	6457	19116	4289	2290
24	Viborg amtsrådskreds.....	99	244,6	2688	8277	2095	898
25	Ringkøbing »	90	178,9	2520	5377	1873	767
26	Ribe »	66	112,5	1502	4188	1115	558
27	Det vestlige Jylland .	255	536,0	6710	17842	5083	2223
28	Haderslev amtsrådskreds...	23	49,3	520	1758	243	148
29	Aabenraa » ..	14	36,3	361	1128	19	92
30	Sønderborg » ..	11	28,2	101	607	31	79
31	Tønder » ..	18	39,9	496	1090	38	64
32	Det sydlige Jylland..	66	153,7	1478	4583	331	383
33	Jylland...	954	2192,2	22411	70195	14201	7635
34	Hele landet...	1744	4295,5	34574	134767	21476	14378

1) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1953. Amtsrådkredse m. v.

(cont).

tdr. hartkorn											Løbe-nr.
for			Samlet købesum	Købesummens berigtigelse							
løsere				Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter				Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹⁾	
Avl	Andet løsere	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ —5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
24	2	346	3113	982	748	242	28	1018	826	287	1
168	19	1262	6251	2354	943	826	168	1937	1365	595	2
401	82	2448	10209	3846	2073	1094	457	3624	2283	456	3
602	71	3397	14718	5545	2498	1628	599	4725	3549	899	4
268	22	1677	7478	3391	983	1084	402	2469	1211	407	5
353	24	2064	8939	3829	1211	1163	751	3125	1667	318	6
1816	220	11194	50708	19947	8456	6037	2405	16898	10901	2962	7
141	48	789	2261	1407	408	84	46	538	293	23	8
183	17	1690	10634	5122	1684	1090	529	3303	1639	570	9
316	16	1842	9405	4180	958	1191	304	2453	1878	894	10
221	15	1155	5843	2327	821	910	93	1824	1362	330	11
59	2	402	2793	1449	360	419	27	806	443	95	12
596	33	3399	18041	7956	2139	2520	424	5083	3683	1319	13
2736	318	17072	81644	34432	12687	9731	3404	25822	16516	4874	14
298	12	1844	8079	3171	1635	960	124	2719	1706	483	15
329	18	1861	7090	2693	1376	738	263	2377	1512	508	16
210	7	1183	4636	2082	1043	332	173	1548	831	175	17
935	28	4186	17923	7159	4908	1025	354	6287	3774	703	18
1772	65	9074	37728	15105	8962	3055	914	12931	7823	1869	19
769	13	2905	9995	3907	1560	1350	223	3133	2415	540	20
775	9	3363	9088	4284	1893	479	567	2939	1573	292	21
496	4	2377	8678	4546	2248	508	294	3050	910	172	22
2040	26	8645	27761	12737	5701	2337	1084	9122	4898	1004	23
784	45	3822	12099	4991	3035	583	297	3915	2559	634	24
779	51	3470	8847	4390	1705	566	143	2414	1853	190	25
436	23	2132	6320	2980	1152	360	157	1669	1501	170	26
1999	119	9424	27266	12361	5892	1509	597	7998	5913	994	27
81	3	475	2233	1155	541	47	38	626	442	10	28
22	1	134	1262	497	221	149	80	450	245	70	29
5	1	116	723	266	72	61	10	143	248	66	30
30	2	134	1224	472	266	85	14	365	349	38	31
138	7	859	5442	2390	1100	342	142	1584	1284	184	32
5949	217	28002	98197	42593	21655	7243	2737	31635	19918	4051	33
8685	535	45074	179841	77025	34342	16974	6141	57457	36434	8925	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 86	Landbrugshuse med					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	Købessum		
					jord og bygninger	Besætning	Inventar
1	Københavns amtsrådskreds .	5	2,9	34	241	8	4
2	Roskilde »	53	32,6	232	1683	153	140
3	Frederiksborg »	68	40,6	372	2390	252	180
4	Holbæk »	159	87,2	836	4531	387	394
5	Sorø »	141	82,2	705	3899	341	337
6	Præstø »	101	59,4	389	2720	230	242
7	Sjælland.....	527	304,9	2568	15464	1371	1297
8	Bornholm.....	43	23,2	201	1053	190	102
9	Lolland-Falster.....	88	49,0	339	2587	211	147
10	Svendborg amtsrådskreds...	119	70,9	464	3753	392	248
11	Odense » ..	77	47,1	346	2577	160	159
12	Assens » ..	49	28,2	207	1538	92	98
13	Fyn.....	245	146,2	1017	7868	644	505
14	Øerne...	903	523,3	4125	26972	2416	2051
15	Vejle amtsrådskreds.....	149	82,4	1350	4766	813	502
16	Skanderborg »	128	64,1	1175	3680	832	494
17	Aarhus »	57	33,8	269	1623	279	137
18	Randers »	172	102,5	1261	4490	770	506
19	Det østlige Jylland..	506	282,8	4055	14559	2694	1639
20	Aalborg amtsrådskreds.....	150	79,1	1609	4587	1300	551
21	Hjørring »	180	99,7	2006	5604	1750	813
22	Thisted »	155	81,6	1260	4882	918	428
23	Det nordlige Jylland.	485	260,4	4875	15073	3968	1792
24	Viborg amtsrådskreds.....	171	87,5	1870	5272	1497	714
25	Ringkøbing »	156	78,2	2637	5139	1510	741
26	Ribe »	128	66,9	1572	4693	1269	634
27	Det vestlige Jylland..	455	232,6	6079	15104	4276	2089
28	Haderslev amtsrådskreds...	36	17,9	379	1264	112	135
29	Aabenraa » ..	21	10,9	227	665	54	41
30	Sønderborg » ..	5	2,6	17	111	6	7
31	Tønder » ..	28	15,4	381	885	110	82
32	Det sydlige Jylland..	90	46,8	1004	2925	282	265
33	Jylland...	1536	822,6	16013	47661	11220	5785
34	Hele landet...	2439	1345,9	20138	74633	13636	7836

1) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornstørrelse 1953. Amtsrådkredse m. v.

(cont.).

1/4—1 td. hartkorn											Løbe-nr.
for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							
løserø				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag 1)	
Avl	Andet løserø	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ — 5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
—	2	14	255	93	31	25	—	56	51	55	1
39	1	333	2016	644	257	376	84	717	465	190	2
68	16	516	2906	1020	418	381	117	916	861	109	3
173	16	970	5501	1997	940	636	388	1964	1080	460	4
140	16	834	4733	1881	782	495	495	1772	800	280	5
91	3	566	3286	1352	436	413	416	1265	473	196	6
511	54	3233	18697	6987	2864	2326	1500	6690	3730	1290	7
72	7	371	1424	928	176	118	39	333	146	17	8
38	4	400	2987	1487	282	473	153	908	499	93	9
94	19	753	4506	2198	522	542	123	1187	915	206	10
61	2	382	2959	1173	509	414	84	1007	632	147	11
20	3	213	1751	695	233	210	122	565	316	175	12
175	24	1348	9216	4066	1264	1166	329	2759	1863	528	13
796	89	5352	32324	13468	4586	4083	2021	10690	6238	1928	14
383	11	1709	6475	2634	1094	847	180	2121	1373	347	15
381	42	1749	5429	2104	1006	625	212	1843	1112	370	16
83	10	509	2132	872	478	225	38	741	436	83	17
285	15	1576	6066	2657	1642	443	116	2201	847	361	18
1132	78	5543	20102	8267	4220	2140	546	6906	3768	1161	19
592	7	2450	7037	3376	990	760	110	1860	1540	261	20
626	18	3207	8811	4627	1622	780	393	2795	1169	220	21
328	8	1682	6564	3858	1267	555	146	1968	528	210	22
1546	33	7339	22412	11861	3879	2095	649	6623	3237	691	23
684	57	2952	8224	3855	1438	694	337	2469	1514	386	24
605	43	2899	8038	3977	1525	600	127	2252	1369	440	25
436	36	2375	7068	3490	1218	347	150	1715	1681	182	26
1725	136	8226	23330	11322	4181	1641	614	6436	4564	1008	27
73	2	322	1586	717	397	55	80	532	302	35	28
25	—	120	785	348	228	51	23	302	132	3	29
7	—	20	131	75	35	5	8	48	8	—	30
48	9	249	1134	439	173	129	25	327	315	53	31
153	11	711	3636	1579	833	240	136	1209	757	91	32
4556	258	21819	69480	33029	13113	6116	1945	21174	12326	2951	33
5352	347	27171	101804	46497	17699	10199	3966	31864	18564	4879	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 86	Landbrugshuse under					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	Købessum		
					jord og bygninger	Besætning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådskreds .	2	0,4	4	84	1	—
2	Roskilde »	4	0,5	10	97	1	1
3	Frederiksborg »	19	2,7	48	521	14	11
4	Holbæk »	23	3,7	139	626	40	47
5	Sorø »	11	2,1	36	217	11	12
6	Præstø »	9	1,7	22	160	—	10
7	Sjælland.....	68	11,1	259	1705	67	81
8	Bornholm	16	2,7	74	323	42	36
9	Lolland-Falster	6	0,8	10	116	1	7
10	Svendborg amtsrådskreds...	15	2,7	31	276	14	11
11	Odense » ..	10	1,4	21	174	10	17
12	Assens » ..	6	1,1	11	111	1	3
13	Fyn.....	31	5,2	63	561	25	31
14	Øerne...	121	19,8	406	2705	135	155
15	Vejle amtsrådskreds	92	12,4	842	2156	381	245
16	Skanderborg »	70	10,0	522	1508	216	159
17	Aarhus »	9	1,4	27	208	17	11
18	Randers »	42	5,1	340	940	64	79
19	Det østlige Jylland ..	213	28,9	1731	4812	678	494
20	Aalborg amtsrådskreds	112	14,2	794	2386	434	240
21	Hjørring »	162	18,0	949	3171	698	342
22	Thisted »	54	6,7	229	1131	185	65
23	Det nordlige Jylland.	328	38,9	1972	6688	1317	647
24	Viborg amtsrådskreds	162	18,4	1274	3701	926	486
25	Ringkøbing »	186	20,8	2488	5268	1566	754
26	Ribe »	115	14,9	1050	3061	714	334
27	Det vestlige Jylland .	463	54,1	4812	12030	3206	1574
28	Haderslev amtsrådskreds...	14	2,2	101	284	14	28
29	Aabenraa » ..	6	1,0	51	151	16	16
30	Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	—
31	Tønder » ..	15	2,6	122	278	20	14
32	Det sydlige Jylland..	35	5,8	274	713	50	58
33	Jylland...	1039	127,7	8789	24243	5251	2773
34	Hele landet...	1160	147,5	9195	26948	5386	2928

*) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1953. Amtsråds kredse m. v.

(cont.).

1/4 td. hartkorn											Løbe-nr.
for			Samlet købe-sum	Købesummens berigtigelse							
løsere				Kon-tant udbe-taling	Overtagne prioriteter				Pante-brev til sælge-ren	Andet veder-lag ¹⁾	
Avl	Andet løsere	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ —5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
0	2	3	87	13	6	2	—	8	66	—	1
—	—	2	99	29	17	7	6	30	34	6	2
12	1	38	559	207	47	87	20	154	188	10	3
12	3	102	728	284	141	87	44	272	148	24	4
6	—	29	246	91	32	25	40	97	53	5	5
1	—	11	171	64	17	14	36	67	30	10	6
31	6	185	1890	688	260	222	146	628	519	55	7
9	—	87	410	223	66	21	12	99	28	60	8
3	1	12	128	51	19	12	2	33	20	24	9
7	—	32	308	118	40	32	3	75	71	44	10
5	—	32	206	66	33	23	14	70	53	17	11
1	—	5	116	29	12	33	12	57	8	22	12
13	—	69	630	213	85	88	29	202	132	83	13
56	7	353	3058	1175	430	343	189	962	699	222	14
172	6	804	2960	1052	675	317	140	1132	612	164	15
124	11	510	2018	842	407	174	59	640	444	92	16
11	3	42	250	122	54	16	—	70	54	4	17
50	1	194	1134	468	318	72	15	405	215	46	18
357	21	1550	6362	2484	1454	579	214	2247	1325	306	19
240	10	924	3310	1579	595	348	96	1039	556	136	20
289	9	1338	4509	2340	806	486	221	1513	555	101	21
61	1	312	1443	888	217	148	81	446	76	33	22
590	20	2574	9262	4807	1618	982	398	2998	1187	270	23
363	76	1851	5552	2523	967	584	304	1855	887	287	24
745	44	3109	8377	3966	1443	604	155	2202	1756	453	25
262	19	1329	4390	1964	824	170	194	1188	1013	225	26
1370	139	6289	18319	8453	3234	1358	653	5245	3656	965	27
8	—	50	334	126	79	12	5	96	97	15	28
5	—	37	188	90	49	11	—	60	38	—	29
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30
8	2	44	322	164	60	14	2	76	60	22	31
21	2	131	844	380	188	37	7	232	195	37	32
2338	182	10544	34787	16124	6494	2956	1272	10722	6363	1578	33
2394	189	10897	37845	17299	6924	3299	1461	11684	7062	1800	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 86	Landbrugsejen-					
		Antal salg	Hart- korn	Areal	Købesum		
					jord og byg- ninger	Besæt- ning	Inventar
1	Københavns amtsrådskreds .	25	82,0	461	3092	182	151
2	Roskilde »	113	201,9	1123	6769	741	629
3	Frederiksborg »	170	344,2	2343	11952	1442	1378
4	Holbæk »	330	446,3	3234	16478	1931	1661
5	Sorø »	231	267,3	1794	9917	1011	1077
6	Præstø »	201	307,5	1706	9755	1105	1064
7	Sjælland.....	1070	1649,2	10661	57963	6412	5960
8	Bornholm.....	90	99,5	730	2848	582	388
9	Lolland-Falster.....	193	377,4	1981	12231	894	1067
10	Svendborg amtsrådskreds...	239	337,0	2066	12342	1324	1201
11	Odense » ..	144	197,9	1215	7439	635	630
12	Assens » ..	84	125,6	794	4705	400	520
13	Fyn.....	467	660,5	4075	24486	2359	2351
14	Øerne...	1820	2786,6	17447	97528	10247	9766
15	Vejle amtsrådskreds.....	317	308,5	3835	13883	2370	1385
16	Skanderborg »	263	218,9	3135	10417	2015	1200
17	Aarhus »	121	232,3	1410	7347	1024	753
18	Randers »	393	635,7	6123	20249	2751	2012
19	Det østlige Jylland ..	1094	1395,4	14503	51896	8160	5350
20	Aalborg amtsrådskreds.....	357	296,8	4899	14063	3021	1627
21	Hjørring »	432	305,7	5248	14794	4210	2010
22	Thisted »	292	276,6	3261	12314	2366	1107
23	Det nordlige Jylland.	1081	879,1	13408	41171	9597	4744
24	Viborg amtsrådskreds.....	432	350,5	5832	17250	4518	2098
25	Ringkøbing »	432	277,9	7645	15784	4949	2262
26	Ribe »	309	194,3	4124	11942	3098	1526
27	Det vestlige Jylland .	1173	822,7	17601	44976	12565	5886
28	Haderslev amtsrådskreds...	73	69,4	1000	3306	369	311
29	Aabenraa » ..	41	48,2	639	1944	89	149
30	Sønderborg » ..	16	30,8	118	718	37	86
31	Tønder » ..	61	57,9	999	2253	168	160
32	Det sydlige Jylland..	191	206,3	2756	8221	663	706
33	Jylland...	3539	3303,5	48268	146264	30985	16686
34	Hele landet...	5359	6090,1	65715	243792	41232	26452

1) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1953. Amtsrådkredse m. v.

(cont.).

domme i alt											Løbe-nr.
for			Samlet købe-sum	Købesummens berigtigelse							
løsere				Kon-tant udbe-taling	Overtagne prioriteter				Pante-brev til sælge-ren	Andet veder-lag ¹⁾	
Avl	Andet løsere	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ —5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
24	6	363	3455	1088	785	269	28	1082	943	342	1
207	20	1597	8366	3027	1217	1209	258	2684	1864	791	2
573	99	3492	15444	5323	2747	1566	594	4907	3769	1445	3
787	90	4469	20947	7826	3579	2351	1031	6961	4777	1383	4
414	38	2540	12457	5363	1797	1604	937	4338	2064	692	5
445	27	2641	12396	5245	1664	1590	1203	4457	2170	524	6
2450	280	15102	73065	27872	11789	8589	4051	24429	15587	5177	7
222	55	1247	4095	2558	650	223	97	970	467	100	8
225	22	2208	14439	6960	2143	1657	684	4484	2308	687	9
717	85	3327	15669	7391	1975	1765	430	4170	2964	1144	10
287	17	1569	9008	3566	1363	1347	191	2901	2047	494	11
92	5	1017	5722	2573	941	662	293	1896	961	292	12
1096	107	5913	30399	13530	4279	3774	914	8967	5972	1930	13
3993	464	24470	121998	50920	18861	14243	5746	38850	24334	7894	14
1099	38	4892	18775	7557	3695	2124	444	6263	3961	994	15
834	71	4120	14537	5639	2789	1537	534	4860	3068	970	16
359	20	2156	9503	4364	2342	573	211	3126	1751	262	17
1270	44	6077	26326	10714	7099	1669	485	9253	5056	1303	18
3562	173	17245	69141	28274	15925	5903	1674	23502	13836	3529	19
1601	30	6279	20342	8862	3145	2458	429	6032	4511	937	20
1708	36	7964	22758	11251	4321	1891	1257	7469	3425	613	21
885	13	4371	16685	9292	3732	1211	521	5464	1514	415	22
4194	79	18614	59785	29405	11198	5560	2207	18965	9450	1965	23
1831	178	8625	25875	11369	5440	1861	938	8239	4960	1307	24
2129	138	9478	25262	12333	4673	1770	425	6868	4978	1083	25
1134	78	5836	17778	8434	3194	877	501	4572	4195	577	26
5094	394	23939	68915	32136	13307	4508	1864	19679	14133	2967	27
162	5	847	4153	1998	1017	114	123	1254	841	60	28
52	1	291	2235	935	498	211	103	812	415	73	29
12	1	136	854	341	107	66	18	191	256	66	30
86	13	427	2680	1075	499	228	41	768	724	113	31
312	20	1701	9922	4349	2121	619	285	3025	2236	312	32
13162	666	61499	207763	94164	42551	16590	6030	65171	39655	8773	33
17155	1130	85969	329761	145084	61412	30833	11776	104021	63989	16667	34

Tabel II. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede landstørrelse. Amtsråds-

Table II. Assessed value (1950) and commercial value of landed properties with number of „tdr.

	Gårde med 12 tdr. hartkorn og derover								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderings-sum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
	Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
Københavns amtsrådskr. .	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Roskilde »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Frederiksborg »	3	52,9	298	1770	398	92	1280	985	433
Holbæk »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sorø »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Præstø »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sjælland.....	3	52,9	298	1770	398	92	1280	985	433
Bornholm.....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Lolland-Falster....	1	29,0	117	690	105	1	584	362	245
Svendborg amtsrådskreds .	1	32,1	154	1450	400	300	750	517	299
Odense »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Assens »	1	26,2	184	1062	385	12	665	555	212
Fyn.....	2	58,3	338	2512	785	312	1415	1072	511
Øerne...	6	140,2	753	4972	1288	405	3279	2419	1189
Vejle amtsrådskreds	1	28,7	227	1261	289	246	726	482	359
Skanderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Aarhus »	5	78,6	417	2485	367	55	2063	1223	805
Randers »	3	39,8	307	1203	121	—	1082	514	309
Det østlige Jylland	9	147,1	951	4949	777	301	3871	2219	1473
Aalborg amtsrådskreds ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hjørring » ..	1	13,9	104	350	38	18	294	340	141
Thisted » ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det nordlige Jylland	1	13,9	104	350	38	18	294	340	141
Viborg amtsrådskreds ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ringkøbing » ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ribe » ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det vestlige Jylland	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Haderslev amtsrådskreds.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Aabenraa »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sønderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det sydlige Jylland	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Jylland...	10	161,0	1055	5299	815	319	4165	2559	1614
Hele landet...	16	301,2	1808	10271	2103	724	7444	4978	2803

) Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilke der findes oplysning om vurdering til ejendomsskyld.

brugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1953 efter hartkornskredse m. v.

buildings and with area of at least 1 ha sold in free trade 1953. Distribution by hartkorn¹⁾. Counties etc.

	Gårde med 8—12 tdr. hartkorn								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
		Tdr. ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
Københavns amtsrådskr. .	3	28,7	133	946	127	11	808	478	280
Roskilde »	2	18,0	81	424	53	6	365	215	167
Frederiksborg »	5	50,2	293	1792	282	97	1413	752	418
Holbæk »	2	18,5	115	527	35	3	489	275	191
Sorø »	1	8,6	39	235	31	3	201	101	68
Præstø »	3	31,2	181	1378	402	63	913	446	258
Sjælland.....	16	155,2	842	5302	930	183	4189	2267	1382
Bornholm	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Lolland-Falster	4	40,6	221	1417	74	12	1331	710	388
Svendborg amtsrådskreds.	1	8,7	38	200	35	2	163	113	69
Odense »	2	17,0	115	462	87	16	359	213	127
Assens »	1	8,9	45	330	45	7	278	141	79
Fyn.....	4	34,6	198	992	167	25	800	467	275
Øerne...	24	230,4	1261	7711	1171	220	6320	3444	2045
Vejle amtsrådskreds	1	8,5	55	310	80	15	215	130	81
Skanderborg »	1	8,1	63	291	18	—	273	129	82
Aarhus »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Randers »	4	38,0	270	1275	209	84	982	517	313
Det østlige Jylland	6	54,6	388	1876	307	99	1470	776	476
Aalborg amtsrådskreds ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hjørring » ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thisted » ..	2	19,7	153	481	103	16	362	279	156
Det nordlige Jylland	2	19,7	153	481	103	16	362	279	156
Viborg amtsrådskreds ...	1	10,5	105	316	54	30	232	139	87
Ringkøbing » ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ribe » ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det vestlige Jylland	1	10,5	105	316	54	30	232	139	87
Haderslev amtsrådskreds	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Aabenraa »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sønderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det sydlige Jylland	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Jylland...	9	84,8	646	2673	464	145	2064	1194	719
Hele landet...	33	315,2	1907	10384	1635	365	8384	4638	2764

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede størrelse. Amtsråds-

Table II

	Gårde med 4—8 tdr. hartkorn								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderings-sum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
<i>For translation see page 86</i>									
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtsrådskr..	2	10,2	50	425	15	—	410	185	109
Roskilde »	11	65,8	332	1998	309	28	1661	908	536
Frederiksborg »	14	77,0	507	3013	802	152	2059	1347	666
Holbæk »	16	92,2	515	3250	604	95	2551	1415	772
Sorø »	6	34,1	195	1164	149	19	996	544	301
Præstø »	10	52,7	261	1568	265	60	1243	748	433
Sjælland.....	59	332,0	1860	11418	2144	354	8920	5147	2817
Bornholm	4	22,9	124	572	152	37	383	227	115
Lolland-Falster	23	118,8	568	3727	517	61	3149	1935	1107
Svendborg amtsrådskreds.	6	32,0	183	984	103	31	850	530	341
Odense »	8	44,0	233	1387	200	55	1132	712	423
Assens »	3	18,5	108	632	37	5	590	292	164
Fyn.....	17	94,5	524	3003	340	91	2572	1534	928
Øerne...	103	568,2	3076	18720	3153	543	15024	8843	4967
Vejle amtsrådskreds	8	39,3	249	1462	228	40	1194	648	376
Skanderborg »	6	32,1	253	1119	113	11	995	551	337
Aarhus »	10	48,7	290	1656	294	61	1301	800	473
Randers »	23	132,2	1034	4340	670	272	3398	1789	1047
Det østlige Jylland	47	252,3	1826	8577	1305	384	6888	3788	2233
Aalborg amtsrådskreds ..	6	30,2	368	1460	245	77	1138	532	343
Hjørring » ..	3	14,1	170	642	150	45	447	292	155
Thisted » ..	3	18,8	335	715	110	68	537	261	128
Det nordlige Jylland	12	63,1	873	2817	505	190	2122	1085	626
Viborg amtsrådskreds ...	14	69,6	766	2840	485	104	2251	1093	629
Ringkøbing » ...	4	17,9	200	540	186	64	290	225	122
Ribe » ...	2	12,2	150	735	213	72	450	263	132
Det vestlige Jylland	20	99,7	1116	4115	884	240	2991	1581	883
Haderslev amtsrådskreds.	2	9,1	66	350	52	15	283	134	83
Aabenraa »	1	4,1	19	70	10	—	60	26	11
Sønderborg »	2	8,8	33	200	26	—	174	113	61
Tønder »	2	11,6	101	227	5	—	222	117	75
Det sydlige Jylland	7	33,6	219	847	93	15	739	390	230
Jylland...	86	448,7	4034	16356	2787	829	12740	6844	3972
Hele landet...	189	1016,9	7110	35076	5940	1372	27764	15687	8939

1) Se noten side 62.

landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1953 efter hartkornskredse m. v.

(cont.).

	Gårde med 2—4 tdr. hartkorn								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
	Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
Københavns amtsrådskr.	4	10,5	62	437	39	—	398	227	112
Roskilde »	18	48,1	241	1964	405	63	1496	834	414
Frederiksborg »	19	55,0	370	2173	414	64	1695	977	455
Holbæk »	33	96,8	594	4006	718	173	3115	1669	815
Sorø »	26	72,6	430	2999	625	129	2245	1299	648
Præstø »	28	82,2	399	2740	442	121	2177	1274	653
Sjælland.....	128	365,2	2096	14319	2643	550	11126	6280	3097
Bornholm.....	9	25,8	137	645	162	35	448	280	133
Lolland-Falster....	22	63,2	286	2162	364	55	1743	1088	589
Svendborg amtsrådskreds	34	92,9	582	3785	642	110	3033	1714	923
Odense »	13	37,7	213	1526	222	68	1236	660	347
Assens »	7	18,9	104	754	99	21	634	381	185
Fyn.....	54	149,5	899	6065	963	199	4903	2755	1455
Øerne...	213	603,7	3418	23191	4132	839	18220	10403	5274
Vejle amtsrådskreds....	26	68,9	508	2841	533	107	2201	1205	662
Skanderborg »....	18	48,5	397	2279	463	97	1719	896	486
Aarhus »....	9	24,5	123	931	229	56	646	368	211
Randers »....	53	153,0	1230	5547	1092	249	4206	2187	1225
Det østlige Jylland	106	294,9	2258	11598	2317	509	8772	4656	2584
Aalborg amtsrådskreds..	26	68,5	851	3150	646	263	2241	1202	680
Hjørring »..	22	58,0	706	2851	828	264	1759	1126	626
Thisted »..	20	56,0	388	2517	570	121	1826	980	539
Det nordlige Jylland	68	182,5	1945	8518	2044	648	5826	3308	1845
Viborg amtsrådskreds...	26	72,3	636	3326	866	240	2220	1215	692
Ringkøbing »...	27	76,2	1012	3085	906	278	1901	1126	568
Ribe »...	7	19,2	155	733	175	45	513	275	146
Det vestlige Jylland	60	167,7	1803	7144	1947	563	4634	2616	1406
Haderslev amtsrådskreds	5	14,6	136	556	48	16	492	250	146
Aabenraa »	5	15,3	158	571	31	14	526	284	145
Sønderborg »	4	11,7	40	247	55	2	190	117	58
Tønder »	3	8,0	90	227	13	12	202	102	59
Det sydlige Jylland	17	49,6	424	1601	147	44	1410	753	408
Jylland...	251	694,7	6430	28861	6455	1764	20642	11333	6243
Hele landet...	464	1298,4	9848	52052	10587	2603	38862	21736	11517

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede størrelse. Amtsråds-

Table II

	Gårde med 1—2 tdr. hartkorn								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
<i>For translation see page 86</i>									
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtsrådskr...	6	8,0	42	401	40	13	348	181	97
Roskilde » ..	24	33,1	203	1710	321	71	1318	701	311
Frederiksborg » ..	38	53,8	363	2637	501	72	2064	1097	471
Holbæk » ..	91	126,9	913	6174	1275	280	4619	2520	1109
Sorø » ..	44	59,4	350	2796	553	115	2128	1295	571
Præstø » ..	45	62,9	373	2721	521	96	2104	1264	589
Sjælland.....	248	344,1	2244	16439	3211	647	12581	7058	3148
Bornholm	16	21,6	163	929	302	64	563	320	127
Lolland-Falster	46	64,0	375	2817	473	50	2294	1380	675
Svendborg amtsråds-kreds	49	60,1	348	3017	564	109	2344	1390	592
Odense »	30	44,8	255	2248	378	78	1792	922	442
Assens »	16	22,6	127	1032	160	24	848	439	189
Fyn.....	95	127,5	730	6297	1102	211	4984	2751	1223
Øerne...	405	557,2	3512	26482	5088	972	20422	11509	5173
Vejle amtsråds-kreds	32	43,9	412	2476	525	108	1843	951	448
Skanderborg »	35	48,7	590	2959	832	186	1941	1056	524
Aarhus »	29	39,5	250	1777	415	84	1278	781	382
Randers »	80	109,1	1144	4982	1041	249	3692	1956	957
Det østlige Jylland	176	241,2	2396	12194	2813	627	8754	4744	2311
Aalborg amtsråds-kreds ...	45	60,5	840	3578	827	259	2492	1311	687
Hjørring » ...	52	69,3	843	3811	1169	307	2335	1419	662
Thisted » ...	49	68,6	743	3858	894	241	2723	1444	697
Det nordlige Jylland	146	198,4	2426	11247	2890	807	7550	4174	2046
Viborg amtsråds-kreds	48	67,8	920	4574	1402	368	2804	1568	738
Ringkøbing »	45	61,8	1034	4144	1284	335	2525	1319	630
Ribe »	43	57,4	889	3612	934	250	2428	1256	640
Det vestlige Jylland	136	187,0	2843	12330	3620	953	7757	4143	2008
Haderslev amtsråds-kreds	12	18,5	225	1055	247	35	773	408	208
Aabenraa »	5	6,8	103	364	44	5	315	149	77
Sønderborg »	5	7,7	28	276	30	3	243	123	59
Tønder »	10	14,3	210	594	66	11	517	264	130
Det sydlige Jylland	32	47,3	566	2289	387	54	1848	944	474
Jylland...	490	673,9	8231	38060	9710	2441	25909	14005	6839
Hele landet...	895	1231,1	11743	64542	14798	3413	46331	25514	12012

1) Se nota side 62.

landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1953 efter hartkornskredse m. v.

(cont.).

	Gårde med 1—12 tdr. hartkorn								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
Københavns amtsrådsreds	15	57,4	287	2209	221	24	1964	1071	598
Roskilde »	55	165,0	857	6096	1088	168	4840	2658	1428
Frederiksborg »	76	236,0	1533	9615	1999	385	7231	4173	2010
Holbæk »	142	334,4	2137	13957	2632	551	10774	5879	2887
Sorø »	77	174,7	1014	7194	1358	266	5570	3239	1588
Præstø »	86	229,0	1214	8407	1630	340	6437	3732	1933
Sjælland.....	451	1196,5	7042	47478	8928	1734	36816	20752	10444
Bornholm.....	29	70,3	424	2146	616	136	1394	827	375
Lolland-Falster....	95	286,6	1450	10123	1428	178	8517	5113	2759
Svendborg amtsrådsreds..	90	193,7	1151	7986	1344	252	6390	3747	1925
Odense » ..	53	143,5	816	5623	887	217	4519	2507	1339
Assens » ..	27	68,9	384	2748	341	57	2350	1253	617
Fyn.....	170	406,1	2351	16357	2572	526	13259	7507	3881
Øerne...	745	1959,5	11267	76104	13544	2574	59986	34199	17459
Vejle amtsrådsreds	67	160,6	1224	7089	1366	270	5453	2934	1567
Skanderborg »	60	137,4	1303	6648	1426	294	4928	2632	1429
Aarhus »	48	112,7	663	4364	938	201	3225	1949	1066
Randers »	160	432,3	3678	16144	3012	854	12278	6449	3542
Det østlige Jylland	335	843,0	6868	34245	6742	1619	25884	13964	7604
Aalborg amtsrådsreds....	77	159,2	2059	8188	1718	599	5871	3045	1710
Hjørring »	77	141,4	1719	7304	2147	616	4541	2837	1443
Thisted »	74	163,1	1619	7571	1677	446	5448	2964	1520
Det nordlige Jylland	228	463,7	5397	23063	5542	1661	15860	8846	4673
Viborg amtsrådsreds.....	89	220,2	2427	11056	2807	742	7507	4015	2146
Ringkøbing »	76	155,9	2246	7769	2376	677	4716	2670	1320
Ribe »	52	88,8	1194	5080	1322	367	3391	1794	918
Det vestlige Jylland	217	464,9	5867	23905	6505	1786	15614	8479	4384
Haderslev amtsrådsreds..	19	42,2	427	1961	347	66	1548	792	437
Aabenraa » ..	11	26,2	280	1005	85	19	901	459	233
Sønderborg » ..	11	28,2	101	723	111	5	607	353	178
Tønder » ..	15	33,9	401	1048	84	23	941	483	264
Det sydlige Jylland	56	130,5	1209	4737	627	113	3997	2087	1112
Jylland...	836	1902,1	19341	85950	19416	5179	61355	33376	17773
Hele landet...	1581	3861,6	30608	162054	32960	7753	121341	67575	35232

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede
størrelse. Amtsråds-
Table II

	Landbrugshuse ²⁾ med 10 ha og derover								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
	Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
<i>For translation see page 86</i>									
Københavns amtsrådskreds	1	0,4	15	50	6	—	44	20	5
Roskilde »	1	0,6	12	52	7	0	45	18	8
Frederiksborg »	3	2,1	40	264	39	5	220	108	42
Holbæk »	17	9,5	216	1055	187	28	840	427	155
Sorø »	8	6,5	107	416	74	15	327	193	77
Præstø »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sjælland.....	30	19,1	390	1837	313	48	1476	766	287
Bornholm	3	1,7	44	205	54	28	123	71	25
Lolland-Falster	2	1,6	23	101	9	—	92	40	18
Svendborg amtsrådskreds	2	1,6	21	103	19	6	78	50	20
Odense »	3	2,1	50	221	24	4	193	92	30
Assens »	1	0,6	15	32	3	—	29	14	5
Fyn.....	6	4,3	86	356	46	10	300	156	55
Øerne...	41	26,7	543	2499	422	86	1991	1033	385
Vejle amtsrådskreds.....	59	22,0	1311	3306	876	278	2152	1095	464
Skanderborg »	44	19,5	807	2255	607	162	1486	780	320
Aarhus »	2	1,4	33	214	43	9	162	100	41
Randers »	36	20,7	571	1482	343	54	1085	620	300
Det østlige Jylland	141	63,6	2722	7257	1869	503	4885	2595	1125
Aalborg amtsrådskreds....	82	35,1	1220	4412	1252	424	2736	1553	759
Hjørring »	87	47,0	1511	5093	1480	339	3274	1825	825
Thisted »	24	13,5	518	1188	312	83	793	422	185
Det nordlige Jylland	193	95,6	3249	10693	3044	846	6803	3800	1769
Viborg amtsrådskreds	88	33,4	1577	5113	1488	395	3230	1606	671
Ringkøbing »	188	58,3	3998	10930	3321	987	6622	3367	1436
Ribe »	86	30,9	1447	5358	1479	360	3519	1717	801
Det vestlige Jylland	362	122,6	7022	21401	6288	1742	13371	6690	2908
Haderslev amtsrådskreds..	15	6,9	254	727	129	56	542	287	131
Aabenraa » ..	14	7,1	202	579	82	18	479	254	114
Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder » ..	14	7,5	244	668	144	27	497	233	115
Det sydlige Jylland	43	21,5	700	1974	355	101	1518	774	360
Jylland...	* 739	303,3	13693	41325	11556	3192	26577	13859	6162
Hele landet...	780	330,0	14236	43824	11978	3278	28568	14892	6547

1) Se noten side 62.

2) Under 1 td. hartkorn.

landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1953 efter hartkornskredse m. v.

(cont.).

	Landbrugshuse*) med 3—10 ha								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
Københavns amtsrådsreds	2	1,4	13	132	8	—	124	98	48
Roskilde »	38	25,1	190	1584	251	37	1296	693	263
Frederiksborg »	54	33,3	305	2351	392	61	1898	1013	371
Holbæk »	111	63,6	593	3789	580	131	3078	1780	659
Sorø »	104	61,6	527	3564	569	125	2870	1679	634
Præstø »	68	45,0	319	2400	398	73	1929	1122	420
Sjælland.....	377	230,0	1947	13820	2198	427	11195	6385	2395
Bornholm.....	33	16,0	182	1047	263	44	740	442	134
Lolland-Falster....	44	28,2	221	1799	277	28	1494	899	374
Svendborg amtsrådsreds	74	49,1	324	3098	529	75	2494	1451	527
Odense »	57	36,1	257	2216	269	55	1892	1026	381
Assens »	31	20,0	151	1194	169	19	1006	587	212
Fyn.....	162	105,2	732	6508	967	149	5392	3064	1120
Øerne...	616	379,4	3082	23174	3705	648	18821	10790	4023
Vejle amtsrådsreds....	117	53,6	645	4391	894	215	3282	1813	718
Skanderborg ».....	108	43,9	660	3878	951	291	2636	1453	582
Aarhus ».....	44	26,5	217	1610	359	71	1180	686	301
Randers ».....	153	77,0	918	5123	1024	265	3834	2104	870
Det østlige Jylland	422	201,0	2440	15002	3228	842	10932	6056	2471
Aalborg amtsrådsreds...	124	40,4	823	4118	930	309	2879	1599	640
Hjørring »...	190	55,7	1177	6496	1799	462	4235	2514	930
Thisted »...	125	56,0	713	5007	1081	239	3687	1874	777
Det nordlige Jylland	439	152,1	2713	15621	3810	1010	10801	5987	2347
Viborg amtsrådsreds....	187	58,9	1197	6860	1876	528	4456	2291	877
Ringkøbing ».....	103	27,3	645	3639	924	254	2461	1254	441
Ribe ».....	116	36,6	763	4265	1082	225	2958	1518	612
Det vestlige Jylland	406	122,3	2605	14764	3882	1007	9875	5063	1930
Haderslev amtsrådsreds..	23	8,6	144	792	116	22	654	350	120
Aabenraa »..	11	4,2	70	357	39	9	309	160	59
Sønderborg »..	2	1,3	10	59	7	2	50	31	8
Tønder »..	12	4,2	82	337	31	8	298	143	55
Det sydlige Jylland	48	18,3	306	1545	193	41	1311	684	242
Jylland...	1315	494,2	8064	46932	11113	2900	32919	17790	6990
Hele landet...	1931	873,6	11146	70106	14818	3548	51740	28580	11013

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede størrelse. Amtsråds-

Table II

	Landbrugshuse ²⁾ med 1—3 ha								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtsrådsreds	2	0,6	4	79	3	0	76	34	8
Roskilde »	17	6,6	37	439	24	1	414	211	64
Frederiksborg »	25	5,6	52	687	23	8	656	313	63
Holbæk »	45	13,9	91	1117	82	14	1021	546	144
Sorø »	35	12,4	79	802	47	6	749	430	120
Præstø »	42	16,1	92	1057	88	18	951	537	149
Sjælland.....	166	55,2	355	4181	267	47	3867	2071	548
Bornholm.....	20	7,1	42	468	39	8	421	227	46
Lolland-Falster....	45	18,9	92	1151	77	13	1061	654	201
Svendborg amtsrådsreds..	46	17,9	96	1237	89	11	1137	643	191
Odense » ..	25	9,2	51	632	37	5	590	331	93
Assens » ..	22	8,1	47	617	24	1	592	325	77
Fyn.....	93	35,2	194	2486	150	17	2319	1299	361
Øerne...	324	116,4	683	8286	533	85	7668	4251	1156
Vejle amtsrådsreds.....	55	14,4	114	1254	104	24	1126	627	179
Skanderborg »	35	7,7	80	856	91	23	742	382	97
Aarhus »	17	6,2	36	449	53	13	383	209	64
Randers »	14	4,1	33	303	34	12	257	139	37
Det østlige Jylland	121	32,4	263	2862	282	72	2508	1357	377
Aalborg amtsrådsreds....	28	4,3	63	578	52	15	511	266	62
Hjørring »	46	7,0	94	909	121	42	746	405	92
Thisted »	44	11,4	97	1165	109	29	1027	520	148
Det nordlige Jylland	118	22,7	254	2652	282	86	2284	1191	302
Viborg amtsrådsreds.....	37	5,5	77	774	98	24	652	323	77
Ringkøbing »	22	4,9	47	491	46	10	435	193	49
Ribe »	15	2,0	33	303	24	7	272	131	34
Det vestlige Jylland	74	12,4	157	1568	168	41	1359	647	160
Haderslev amtsrådsreds..	8	2,6	18	157	12	1	144	86	24
Aabenraa » ..	2	0,6	6	38	6	2	30	20	6
Sønderborg » ..	3	1,3	7	72	6	5	61	38	10
Tønder » ..	6	1,2	13	102	1	1	100	49	10
Det sydlige Jylland	19	5,7	44	369	25	9	335	193	50
Jylland...	332	73,2	718	7451	757	208	6486	3388	889
Hele landet...	656	189,6	1401	15737	1290	293	14154	7639	2045

1) Se noten side 62.

2) Se noten side 63.

landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1953 efter hartkornskredse m. v.

(cont.).

	Landbrugshuse ²⁾ i alt								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avi	jord og bygninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtsrådskreds	5	2,4	32	261	17	0	244	152	61
Roskilde »	56	32,8	239	2075	282	38	1755	922	335
Frederiksborg »	82	41,0	397	3302	454	74	2774	1434	476
Holbæk »	173	87,0	900	5961	849	173	4939	2753	958
Sorø »	147	80,5	713	4782	690	146	3946	2302	831
Præstø »	110	61,1	411	3457	486	91	2880	1659	569
Sjælland.....	573	304,8	2692	19838	2778	522	16538	9222	3230
Bornholm.....	56	24,8	268	1720	356	80	1284	740	205
Lolland-Falster....	91	48,7	336	3051	363	41	2647	1593	593
Svendborg amtsrådskreds	122	68,6	441	4438	637	92	3709	2144	738
Odense »	85	47,4	358	3069	330	64	2675	1449	504
Assens »	54	28,7	213	1843	196	20	1627	926	294
Fyn.....	261	144,7	1012	9350	1163	176	8011	4519	1536
Øerne...	981	522,5	4308	33959	4660	819	28480	16074	5564
Vejle amtsrådskreds.....	231	90,0	2070	8951	1874	517	6560	3535	1361
Skanderborg ».....	187	71,1	1547	6989	1649	476	4864	2615	999
Aarhus ».....	63	34,1	286	2273	455	93	1725	995	406
Randers ».....	203	101,8	1522	6908	1401	331	5176	2863	1207
Det østlige Jylland	684	297,0	5425	25121	5379	1417	18325	10008	3973
Aalborg amtsrådskreds...	234	79,8	2106	9108	2234	748	6126	3418	1461
Hjørring »...	323	109,7	2782	12498	3400	843	8255	4744	1847
Thisted »...	193	80,9	1328	7360	1502	351	5507	2816	1110
Det nordlige Jylland	750	270,4	6216	28966	7136	1942	19888	10978	4418
Viborg amtsrådskreds....	312	97,8	2851	12747	3462	947	8338	4220	1625
Ringkøbing »....	313	90,5	4690	15060	4291	1251	9518	4814	1926
Ribe »....	217	69,5	2243	9926	2585	592	6749	3366	1447
Det vestlige Jylland	842	257,8	9784	37733	10338	2790	24605	12400	4998
Haderslev amtsrådskreds..	46	18,1	416	1676	257	79	1340	723	275
Aabenraa »..	27	11,9	278	974	127	29	818	434	179
Sønderborg »..	5	2,6	17	131	13	7	111	69	18
Tønder »..	32	12,9	339	1107	176	36	895	425	180
Det sydlige Jylland	110	45,5	1050	3888	573	151	3164	1651	652
Jylland...	2386	870,7	22475	95708	23426	6300	65982	35037	14041
Hele landet...	3367	1393,2	26783	129667	28086	7119	94462	51111	19605

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1953 efter ejendomsstørrelse. Amtråds kredse m. v.

Table II (cont.).

	Landbrugsejendomme i alt								
	Antal salg	Hart-korn	Areal	Sam-let købe-sum	Købesum for			Vurde-rings-sum	Grund-værdi
					besæt-ning og in-ventar m. m.	avl	jord og byg-ninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtskr...	20	59,8	319	2470	238	24	2208	1223	659
Roskilde » ..	111	197,3	1096	8171	1370	206	6595	3580	1763
Frederiksborg » ..	161	329,9	2228	14687	2851	551	11285	6592	2919
Holbæk » ..	315	421,4	3037	19918	3481	724	15713	8632	3845
Sorø » ..	224	255,2	1727	11976	2048	412	9516	5541	2419
Præstø » ..	196	290,1	1625	11864	2116	431	9317	5391	2502
Sjælland.....	1027	1553,7	10032	69086	12104	2348	54634	30959	14107
Bornholm.....	85	95,1	692	3866	972	216	2678	1567	580
Lolland-Falster.	187	364,3	1903	13864	1896	220	11748	7068	3597
Svendborg amtskr....	213	294,4	1746	13874	2381	644	10849	6408	2962
Odense » ...	138	190,9	1174	8692	1217	281	7194	3956	1843
Assens » ...	82	123,8	781	5653	922	89	4642	2734	1123
Fyn.....	433	609,1	3701	28219	4520	1014	22685	13098	5928
Øerne...	1732	2622,2	16328	115035	19492	3798	91745	52692	24212
Vejle amtsrådskreds..	299	279,3	3521	17301	3529	1033	12739	6951	3287
Skanderborg » ..	247	208,5	2850	13637	3075	770	9792	5247	2428
Aarhus » ..	116	225,4	1366	9122	1760	349	7013	4167	2277
Randers » ..	366	573,9	5507	24255	4534	1185	18536	9826	5058
Det østl. Jylland	1028	1287,1	13244	64315	12898	3337	48080	26191	13050
Aalborg amtsrådskreds	311	239,0	4165	17296	3952	1347	11997	6463	3171
Hjørring »	401	265,0	4605	20152	5585	1477	13090	7921	3431
Thisted »	267	244,0	2947	14931	3179	797	10955	5780	2630
Det nordl. Jylland	979	748,0	11717	52379	12716	3621	36042	20164	9232
Viborg amtsrådskreds	401	318,0	5278	23803	6269	1689	15845	8235	3771
Ringkøbing »	389	246,4	6936	22829	6667	1928	14234	7484	3246
Ribe »	269	158,3	3437	15006	3907	959	10140	5160	2365
Det vestl. Jylland	1059	722,7	15651	61638	16843	4576	40219	20879	9382
Haderslev amtskr....	65	60,3	843	3637	604	145	2888	1515	712
Aabenraa » ...	38	38,1	558	1979	212	48	1719	893	412
Sønderborg » ...	16	30,8	118	854	124	12	718	422	196
Tønder » ...	47	46,8	740	2155	260	59	1836	908	444
Det sydl. Jylland	166	176,0	2259	8625	1200	264	7161	3738	1764
Jylland...	3232	2933,8	42871	186957	43657	11798	131502	70972	33428
Hele landet...	4964	5556,0	59199	301992	63149	15596	223247	123664	57640

¹⁾ Se noten side 62.

Tabel III. Landbrugsejendomme, solgt i fri handel efter ejendommens samlede grundværdi 1953.¹⁾

Table III. Landed properties voluntarily sold 1953. Distribution by total land value.

Grundværdi i kr.	Antal salg	Tdr. hrtk.	Areal	Vurderings-sum	Grundværdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum for løsøre	Heraf avl	Købesum ²⁾ højere end vurderings-sum ³⁾
			ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	pct.
<i>For translation see page 87</i>									
Øerne									
indtil 2 000	36	5,8	67	321	57	616	33	7	91,6
2 000— 3 000	119	31,5	278	1330	291	2491	255	37	87,4
3 000— 5 000	272	115,2	936	3712	1086	6634	864	151	78,7
5 000— 10 000	594	445,0	3227	11257	4236	19747	4779	731	75,4
10 000— 20 000	393	567,7	3665	11714	5376	20725	6217	1001	76,9
20 000— 40 000	198	588,9	3376	10230	5308	17953	4652	765	75,5
40 000— 60 000	76	405,3	2249	6572	3684	11157	2592	372	69,8
60 000—100 000	34	278,4	1503	4448	2550	8054	2018	291	81,1
100 000 og derover	10	184,4	1027	3108	1624	4368	1880	443	40,6
Tilsammen	1732	2622,2	16328	52692	24212	91745	23290	3798	74,1
Jylland									
indtil 2 000	173	19,5	596	1286	261	2471	447	100	92,2
2 000— 3 000	287	54,0	1503	2592	715	5052	1075	248	94,9
3 000— 5 000	621	176,1	4445	7190	2441	13499	5068	1098	87,7
5 000— 10 000	1162	629,9	12700	19184	8243	35460	17444	3569	84,8
10 000— 20 000	634	739,8	10902	17690	8638	33232	16709	3541	87,9
20 000— 40 000	267	726,0	7494	13158	7196	24219	9390	1968	84,1
40 000— 60 000	54	254,9	2531	4332	2551	8232	2572	582	90,0
60 000—100 000	24	173,7	1628	2995	1753	5311	1555	319	77,3
100 000 og derover	10	159,9	1072	2545	1630	4026	1195	373	58,2
Tilsammen	3232	2933,8	42871	70972	33428	131502	55455	11798	85,3
Hele landet									
indtil 2 000	209	25,3	663	1607	318	3087	480	107	92,1
2 000— 3 000	406	85,5	1781	3922	1006	7543	1330	285	92,3
3 000— 5 000	893	291,3	5381	10902	3527	20133	5932	1249	84,7
5 000— 10 000	1756	1074,9	15927	30441	12479	55207	22223	4300	81,4
10 000— 20 000	1027	1307,5	14567	29404	14014	53957	22926	4542	83,5
20 000— 40 000	465	1314,9	10870	23388	12504	42172	14042	2733	80,3
40 000— 60 000	130	660,2	4780	10904	6235	19389	5164	954	77,8
60 000—100 000	58	452,1	3131	7443	4303	13365	3573	610	79,6
100 000 og derover	20	344,3	2099	5653	3254	8394	3075	816	48,5
Tilsammen	4964	5556,0	59199	123664	57640	223247	78745	15596	80,5

¹⁾ Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilke der findes oplysning om vurderingssum.

²⁾ Købesum for jord og bygninger, uden avl.

³⁾ Ved ejendomsskyldvurdering pr. 1/10 1950.

Tabel IV. Salg i fri handel af

Tabel IV. Voluntary sales of

	Bebyggede				Ubebyggede	
	Antal	Samlet købesum	Købesum for løsøre	Købesum for jord og bygninger	Antal	Købesum
<i>For translation see page 87</i>						
		1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.		1000 kr.
København	1 146	146 509	512	145 997	131	2 716
Frederiksberg	165	26 696	26	26 670	12	301
Gentofte	596	52 816	117	52 699	150	4 586
I alt hovedstaden...	1 907	226 021	655	225 366	293	7 603
Aarhus	391	32 352	27	32 325	57	399
Odense	519	28 077	70	28 007	181	2 005
Aalborg	257	12 071	47	12 024	145	787
Esbjerg	237	8 763	52	8 711	170	1 068
Randers	134	5 377	0	5 377	92	1 020
Horsens	212	7 002	1	7 001	105	348
Kolding	222	8 616	43	8 573	112	616
Vejle	104	3 737	83	3 654	53	297
Roskilde	175	8 580	100	8 480	94	678
Fredericia	163	6 434	3	6 431	156	878
Silkeborg	161	6 733	287	6 446	111	523
Svendborg	163	6 245	39	6 206	105	505
Viborg	137	5 382	153	5 229	104	447
Helsingør	78	3 606	16	3 590	130	593
I alt provinsbyer med over 20 000 indb.....	2 953	142 975	921	142 054	1 615	10 164
Herning	143	6 259	135	6 124	183	1 229
Slagelse	103	4 672	13	4 659	16	60
Frederikshavn	124	3 736	49	3 687	185	602
Haderslev	101	4 472	20	4 452	126	442
Næstved	85	5 212	174	5 038	79	297
Nykøbing F.	89	4 446	22	4 424	16	97
Sønderborg	73	3 444	15	3 429	20	140
Nakskov	124	4 008	15	3 993	60	288
Holstebro	92	3 699	4	3 695	125	407
Skive	80	4 096	83	4 013	115	379
Holbæk	85	3 464	—	3 464	64	389
Hjørring	123	4 268	102	4 166	114	458
Aabenraa	52	2 149	4	2 145	41	176
Rønne	128	3 383	11	3 372	39	163
Korsør	67	2 218	30	2 188	26	150
Vordingborg	76	2 382	3	2 379	44	355
Nyborg	51	5 547	4	5 543	5	23
Køge	52	2 134	—	2 134	40	249
Hillerød	95	3 729	1	3 728	48	398
I alt provinsbyer med 10—20 000 indb.....	1 743	73 318	685	72 633	1 346	6 302
Nykøbing M.	97	2 549	44	2 505	43	179
Thisted	59	2 013	28	1 985	34	105
Nørre Sundby	51	1 890	—	1 890	13	107
Middelfart	63	2 034	—	2 034	69	340
Ringsted	36	1 341	1	1 340	12	92
Kalundborg	52	1 453	0	1 453	35	201
Hobro	60	2 170	154	2 016	61	218
Varde	66	2 698	321	2 377	68	332
Grenaa	58	2 074	36	2 038	70	135
Brønderslev	49	1 536	98	1 438	51	208
Skagen	68	2 038	2	2 036	75	323
Struer	48	1 819	—	1 819	45	240

ejendomme i byerne 1953.

real properties in towns 1953.

	Bebyggede				Ubebyggede	
	Antal	Samlet købesum	Købesum for læsere	Købesum for jord og bygninger	Antal	Købesum
		1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.		1000 kr.
Ribe	55	1 593	49	1 544	32	142
Tønder	23	883	1	882	35	144
I alt provinsbyer med 7—10 000 indb.....	785	26 091	734	25 357	643	2 766
Lemvig	29	1 077	2	1 075	31	145
Sorø	36	1 281	1	1 280	10	36
Maribo	27	1 037	8	1 029	6	23
Skanderborg.....	27	785	12	773	25	81
Faaborg	42	1 183	—	1 183	5	17
Assens	52	1 110	1	1 109	8	67
I alt provinsbyer med 5—7 000 indb.....	213	6 473	24	6 449	85	369
Ringkøbing	36	1 052	33	1 019	20	99
Rudkøbing	25	604	6	598	6	18
Nykøbing S.	48	1 216	7	1 209	121	370
Frederikssund	43	1 328	11	1 317	21	133
Frederiksværk	11	448	0	448	11	56
Kerteminde	32	1 189	—	1 189	6	54
Sæby	20	386	1	385	20	47
Rødby	20	492	40	452	5	15
Nekso	35	832	10	822	5	16
Løgstør	37	833	26	807	13	20
Bøgense	18	465	21	444	1	5
Skælskør	17	421	9	412	9	50
I alt provinsbyer med 3—5 000 indb.....	342	9 266	164	9 102	238	883
Stege	20	515	—	515	7	40
Sakskøbing	25	783	13	770	7	19
Nibe	8	161	1	160	15	62
Store Heddinge	16	649	101	548	2	11
Stubbekøbing	14	385	1	384	6	16
Allinge-Sandvig	15	222	—	222	10	14
Æbeltoft	11	249	20	229	3	2
I alt provinsbyer med 2—3 000 indb.....	109	2 964	136	2 828	50	164
Marstal hdpl.	29	322	8	314	4	6
Løgumkloster fl.	6	72	—	72	6	14
Augustenborg	3	80	—	80	2	2
Aakirkeby	17	396	24	372	6	18
Præstø	7	291	—	291	4	14
Hasle	13	235	—	235	7	12
Nysted	14	247	0	247	2	5
Højer fl.	8	108	—	108	5	33
Mariager	9	357	30	327	2	6
Ærøskøbing	9	193	24	169	1	8
Nordborg fl.	5	222	—	222	9	29
Svaneke	17	275	2	273	5	17
Christiansfeld fl.	1	24	—	24	3	8
I alt provinsbyer med under 2 000 indb.....	138	2 822	88	2 734	56	172
Samtlige provinsbyer.....	6 283	263 909	2 752	261 157	4 033	20 820
Samtlige byer	8 190	489 930	3 407	486 523	4 326	28 423

Tabel V. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum

Table V. Assessment value 1950 and price of

	1 lejlighed			2 lejligheder		
	Antal salg	Vurderings-	Købe-	Antal salg	Vurderings-	Købe-
		sum 1950	sum ¹⁾		sum 1950	sum ¹⁾
		1000 kr.	1000 kr.		1000 kr.	1000 kr.
København	386	13 415	19 307	189	6 858	8 806
Frederiksberg	55	3 327	4 843	17	993	1 380
Gentofte	416	25 992	35 913	64	4 061	5 011
I alt hovedstaden....	857	42 734	60 063	270	11 912	15 197
Aarhus	110	3 366	4 859	24	640	913
Odense	200	5 410	8 914	148	4 023	5 954
Aalborg	93	1 917	2 853	56	1 197	1 801
Esbjerg	103	2 424	3 528	51	1 141	1 576
Randers	40	882	1 441	26	554	879
Horsens	80	1 757	2 407	41	722	1 012
Kolding	103	2 212	3 430	49	1 165	1 739
Vejle	36	734	1 109	19	467	614
Roskilde	92	2 435	3 817	36	947	1 386
Fredericia	74	2 113	3 054	32	788	1 043
Silkeborg	75	1 538	2 386	41	1 034	1 518
Svendborg	75	1 902	2 705	37	1 021	1 356
Viborg	64	1 290	2 106	31	725	1 080
Helsingør	32	925	1 357	10	249	317
I alt provinsbyer med over 20 000 indb....	1 177	28 905	43 966	601	14 673	21 188
Herning	84	1 959	3 561	36	836	1 362
Slagelse	34	822	1 180	34	922	1 262
Frederikshavn	67	966	1 859	31	555	912
Haderslev	51	1 390	2 137	26	655	891
Næstved	35	1 073	1 420	22	580	734
Nykøbing F.	25	714	1 030	36	829	1 189
Sønderborg	23	650	892	12	438	587
Nakskov	63	1 209	1 721	40	788	1 060
Holstebro	45	1 023	1 681	21	426	630
Skive	29	586	1 030	24	467	827
Holbæk	37	797	1 238	22	431	658
Hjørring	55	889	1 740	26	488	819
Aabenraa	22	574	849	14	466	564
Rønne	107	1 671	2 647	3	69	79
Korsør	23	502	685	16	355	491
Vordingborg	37	656	991	20	478	648
Nyborg	15	311	452	8	181	266
Køge	21	580	877	21	558	802
Hillerød	58	1 347	2 194	23	630	909
I alt provinsbyer med 10—20 000 indb....	831	17 719	28 184	435	10 152	14 690
Nykøbing M.	53	685	1 073	24	441	640
Thisted	28	556	889	8	190	263
Nørre Sundby	13	313	476	14	310	425
Middelfart	32	670	895	16	325	455
Ringsted	17	378	645	9	229	328
Kalundborg	26	392	628	9	173	242
Hobro	27	494	839	9	172	236
Varde	32	603	1 019	12	236	388
Grenaa	34	723	1 226	13	254	405
Brønderslev	19	293	542	13	187	369
Skagen	28	434	800	17	359	595

1) Købesum uden løse.

for ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1953. Byerne.

premises for habitation sold in 1953. Towns.

3 lejligheder			4 lejligheder og derover			Beboelses- og forretningsjendomme			I alt			
Antal salg	Vurderings-sum 1950	Købe-sum ¹⁾	Antal salg	Vurderings-sum 1950	Købe-sum ¹⁾	Antal salg	Vurderings-sum 1950	Købe-sum ¹⁾	Antal salg	Vurderings-sum 1950	Købe-sum ¹⁾	Købes. højere end vurderings.
97	1000 kr. 3 197	1000 kr. 4 401	99	1000 kr. 21 990	1000 kr. 23 721	200	1000 kr. 61 007	1000 kr. 65 891	971	1000 kr. 106 467	1000 kr. 122 126	pet. 14,7
5	420	520	51	11 164	12 680	19	3 836	4 346	147	19 740	23 769	20,4
7	347	452	18	2 677	3 157	8	906	1 124	513	33 983	45 657	34,4
109	3 964	5 373	168	35 831	39 558	227	65 749	71 361	1 631	160 190	191 552	19,6
20	446	608	99	6 251	7 587	91	11 003	12 914	344	21 706	26 881	23,8
25	701	1 048	65	3 586	4 146	33	3 622	4 916	471	17 342	24 978	44,0
16	337	511	36	1 752	2 194	23	2 265	2 798	224	7 468	10 157	36,0
7	161	202	16	797	885	16	1 152	1 328	193	5 675	7 519	32,5
6	69	95	24	1 088	1 318	13	453	534	109	3 046	4 267	40,1
16	301	386	31	1 065	1 175	13	497	716	181	4 342	5 696	31,2
18	427	601	12	551	670	11	660	822	193	5 015	7 262	44,8
11	346	451	17	568	703	7	305	364	90	2 420	3 241	33,9
8	200	269	9	1 110	1 372	3	198	260	148	4 890	7 104	45,3
15	313	390	14	492	556	6	277	315	141	3 983	5 358	34,5
1	36	50	12	485	607	7	606	800	136	3 699	5 361	45,0
15	358	458	3	75	95	5	207	260	135	3 563	4 874	36,8
5	159	219	11	459	565	6	438	533	117	3 071	4 503	46,6
6	185	267	7	349	395	8	671	737	63	2 379	3 073	29,2
169	4 039	5 555	356	18 628	22 268	242	22 354	27 297	2 545	88 599	120 274	35,8
3	141	190	3	73	87	3	111	191	129	3 120	5 391	72,8
3	74	100	17	936	1 185	7	484	623	95	3 238	4 350	34,3
2	36	52	3	158	198	4	110	182	107	1 825	3 203	75,5
4	101	104	5	175	206	9	694	839	95	3 015	4 177	38,5
2	29	34	3	122	143	6	704	837	68	2 508	3 168	26,3
2	126	187	7	556	548	8	484	766	78	2 709	3 720	37,3
12	550	672	9	390	408	6	391	436	62	2 419	2 995	23,8
2	57	75	2	111	136	5	224	362	112	2 389	3 354	40,4
1	22	45	3	65	81	5	439	547	75	1 975	2 984	51,1
2	28	40	2	39	54	2	266	440	59	1 386	2 391	72,5
6	106	182	5	348	408	4	445	579	74	2 127	3 065	44,1
3	42	59	13	323	435	6	242	401	103	1 984	3 454	74,1
5	127	153	2	133	132	2	110	120	45	1 410	1 818	28,9
—	—	—	—	—	—	2	178	373	112	1 918	3 099	61,6
5	136	157	10	268	320	4	162	229	58	1 423	1 882	32,3
3	90	142	1	34	35	2	149	171	63	1 407	1 987	41,3
3	51	59	3	62	67	2	60	74	31	665	918	38,0
1	21	26	3	131	160	1	38	39	47	1 328	1 904	43,4
2	52	66	3	125	150	2	57	80	88	2 211	3 399	53,8
61	1 789	2 343	94	4 049	4 753	80	5 348	7 289	1 501	39 057	57 259	46,6
2	28	44	1	13	16	4	354	450	84	1 521	2 223	46,2
9	234	341	6	258	266	1	22	34	52	1 260	1 793	42,3
10	261	361	7	146	181	4	198	270	48	1 228	1 713	39,5
3	75	86	1	92	100	3	155	200	55	1 317	1 736	31,8
—	—	—	4	127	156	2	49	72	32	783	1 201	53,3
3	51	69	1	37	40	5	141	203	44	794	1 182	48,9
4	60	80	6	330	357	—	—	—	46	1 056	1 512	43,3
2	35	34	3	66	64	1	115	150	50	1 055	1 655	56,8
1	15	13	2	89	104	—	—	—	50	1 081	1 748	61,7
3	54	79	3	87	147	2	45	87	40	666	1 224	83,8
1	20	25	2	75	115	1	13	28	49	901	1 563	73,4

Tabel V (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum

Table V

	<i>For translation see page 87</i>					
	1 lejlige d			2 lejligheder		
	Antal salg	Vurderings- sum 1950	Købe- sum ¹⁾	Antal salg	Vurderings- sum 1950	Købe- sum ¹⁾
		1000 kr.	1000 kr.		1000 kr.	1000 kr.
Struer	21	441	639	8	162	237
Ribe	25	357	607	8	110	197
Tønder	13	270	459	3	61	80
I alt provinsbyer med 7—10 000 indb.	368	6 609	10 737	163	3 209	4 860
Lemvig	17	394	661	2	24	39
Sorø	19	382	599	7	156	235
Maribo	12	325	480	7	160	241
Skanderborg	13	203	338	6	138	183
Faaborg	30	505	841	7	157	175
Assens	41	519	743	6	126	158
I alt provinsbyer med 5—7 000 indb.	132	2 328	3 662	35	761	1 031
Ringkøbing	12	232	349	16	299	435
Rudkøbing	18	284	394	1	12	15
Nykøbing S.	16	246	392	5	106	134
Frederikssund	25	451	822	9	188	290
Frederiksværk	4	135	202	3	67	135
Kerteminde	16	245	402	5	106	165
Sæby	11	95	172	4	53	89
Rødby	13	177	244	1	14	15
Neksø	28	354	619	2	17	25
Løgstør	19	256	371	11	185	238
Bogense	8	120	171	7	168	200
Skelskør	5	128	164	4	74	106
I alt provinsbyer med 3—5 000 indb.	175	2 723	4 302	68	1 289	1 847
Stege	15	184	293	2	40	52
Sakskøbing	11	188	245	3	67	89
Nibe	2	10	14	2	29	43
Store Heddinge	8	114	217	4	84	133
Stubbekøbing	9	124	192	1	18	26
Allinge-Sandvig	11	93	151	1	16	13
Æbeltoft	4	38	78	1	17	36
I alt provinsbyer med 2—3 000 indb.	60	751	1 190	14	271	392
Marstal hdpl.	20	146	232	—	—	—
Løgumkloster fl.	1	11	27	1	10	20
Augustenborg	—	—	—	3	52	80
Aakirkeby	13	167	279	—	—	—
Præstø	5	91	171	—	—	—
Hasle	11	130	186	—	—	—
Nysted	12	174	220	—	—	—
Højer fl.	6	64	92	—	—	—
Mariager	4	59	104	1	7	16
Ærskøbing	6	54	83	—	—	—
Nordborg fl.	2	36	76	1	39	97
Svaneke	16	156	265	—	—	—
Christiansfeld fl.	—	—	—	—	—	—
I alt provinsbyer med under 2 000 indb.	96	1 088	1 735	6	108	213
Samtlige provinsbyer	2 839	60 123	93 776	1 322	30 463	44 221
Samtlige byer	3 696	102 857	153 839	1 592	42 375	59 418

1) Købesummen uden løsøre.

for ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1953. Byerne.

(cont.).

3 lejligheder			4 lejligheder og derover			Beboelses- og forretningsjendomme			I alt			
Antal salg	Vurderingssum 1950	Købesum ¹⁾	Antal salg	Vurderingssum 1950	Købesum ¹⁾	Antal salg	Vurderingssum 1950	Købesum ¹⁾	Antal salg	Vurderingssum 1950	Købesum ¹⁾	Købes. højere end vurderings.
	1000 kr.	1000 kr.		1000 kr.	1000 kr.		1000 kr.	1000 kr.		1000 kr.	1000 kr.	pkt.
3	63	73	6	175	216	2	167	200	40	1 008	1 365	35,5
2	29	50	1	32	33	3	132	202	39	660	1 089	65,0
—	—	—	1	34	35	3	134	179	20	499	753	50,8
43	925	1 255	44	1 561	1 830	31	1 525	2 075	649	13 829	20 757	50,1
1	24	42	3	68	100	—	—	—	23	510	842	65,1
3	64	85	2	155	202	1	43	50	32	800	1 171	46,5
—	—	—	—	—	—	1	42	50	20	527	771	46,3
—	—	—	3	79	105	2	51	64	24	471	690	46,4
2	50	62	—	—	—	1	34	28	40	746	1 106	48,2
—	—	—	2	74	80	—	—	—	49	719	981	36,4
6	138	189	10	376	487	5	170	192	188	3 773	5 561	47,4
—	—	—	2	76	106	1	18	25	31	625	915	46,3
—	—	—	—	—	—	1	35	35	20	331	444	34,2
1	25	26	—	—	—	—	—	—	22	377	552	46,2
—	—	—	1	24	27	—	—	—	35	663	1 139	71,7
—	—	—	—	—	—	1	45	50	8	247	387	56,7
—	—	—	2	120	144	1	44	52	24	515	763	48,2
—	—	—	—	—	—	2	65	101	17	213	362	69,8
—	—	—	—	—	—	2	99	82	16	290	341	17,6
—	—	—	—	—	—	—	—	—	30	371	644	73,8
1	13	17	—	—	—	1	16	15	32	470	641	36,5
1	19	33	—	—	—	1	13	14	16	301	385	28,0
3	57	76	1	19	20	—	—	—	11	240	323	34,4
—	—	—	6	239	297	10	335	374	262	4 643	6 896	48,5
—	—	—	—	—	—	—	—	—	17	224	345	53,5
1	18	41	—	—	—	3	93	130	17	348	464	33,5
—	—	—	—	—	—	2	29	53	7	86	151	74,9
—	—	—	—	—	—	—	—	—	12	198	350	77,2
—	—	—	1	52	54	1	21	25	12	215	297	38,0
—	—	—	1	13	15	—	—	—	13	122	179	47,1
2	22	28	1	34	34	—	—	—	8	111	176	58,5
3	40	69	3	99	103	6	143	208	86	1 304	1 962	50,5
—	—	—	—	—	—	1	8	11	21	154	243	57,9
—	—	—	—	—	—	1	10	14	3	31	61	99,0
—	—	—	—	—	—	—	—	—	3	52	80	52,4
—	—	—	—	—	—	—	—	—	13	167	279	67,3
—	—	—	—	—	—	2	120	120	7	211	291	38,1
—	—	—	—	—	—	1	19	49	12	149	235	58,0
—	—	—	—	—	—	—	—	—	12	174	220	26,8
—	—	—	—	—	—	—	—	—	6	64	92	44,1
—	—	—	—	—	—	1	22	35	6	88	155	75,1
—	—	—	—	—	—	—	—	—	6	54	83	53,1
—	—	—	1	23	20	—	—	—	4	98	193	96,9
—	—	—	—	—	—	—	—	—	16	156	265	69,3
—	—	—	1	23	20	6	179	229	109	1 398	2 197	57,2
285	6 988	9 487	514	24 975	29 758	380	30 054	37 664	5 340	152 603	214 906	40,8
394	10 952	14 860	682	60 806	69 316	607	95 803	109 025	6 971	312 793	406 458	29,9

**Tabel VI. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum
Landkommunerne.**

Table VI. Assessed value (1950) and price of premises for

<i>For translation see page 37</i>		Antal salg	Vurde- ringssum 1950	Købe- sum ¹⁾	Købesum højere end vurde- ringssum
Amtsrådskredse:					
København:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	1 494	54 604	80 493	47,4
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	265	3 462	6 277	81,3
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	49	1 429	2 441	70,8
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	54	637	1 220	91,5
Roskilde:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	18	557	842	51,2
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	47	553	1 024	85,3
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	32	872	1 271	45,7
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	201	2 163	3 604	66,6
Frederiksborg:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	269	9 837	14 024	42,6
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	164	2 231	3 935	76,4
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	44	1 049	1 650	57,4
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	231	2 537	4 741	86,8
Holbæk:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	16	398	539	35,5
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	20	257	407	57,9
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	39	978	1 550	58,5
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	416	3 889	6 457	66,0
Sorø:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	62	1 686	2 489	47,6
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	90	1 181	1 876	58,9
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	28	688	994	44,6
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	233	2 089	3 520	68,5
Præstø:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	14	383	593	54,8
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	23	219	384	75,3
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	30	803	1 192	48,4
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	369	3 598	5 905	64,1
Bornholms:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	—	—	—	—
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	—	—	—	—
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	1	20	37	85,0
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	102	932	1 751	87,9

¹⁾ Købesummen uden løse.

for ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1953.

Amtsråds kredse m. v.

habitation sold in 1953. Rural districts. Counties etc.

Amtsråds kredse:		Antal salg	Vurde- ringssum 1950	Købe- sum ¹⁾	Købesum højere end vurde- ringssum
Maribo:			1000 kr.	1000 kr	per.
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	1	23	39	67,8
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	7	109	189	73,3
o. 1 500 indb.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	47	1 227	1 845	50,3
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	335	3 341	4 954	48,3
I øvrigt					
Svendborg:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	6	132	245	84,6
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	19	238	468	96,8
o. 1 500 indb.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	54	1 346	2 166	61,0
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	361	3 738	6 061	62,2
I øvrigt					
Odense:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	107	2 975	4 826	62,2
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	28	325	623	92,0
o. 1 500 indb.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	39	951	1 554	63,5
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	259	2 734	4 477	63,7
I øvrigt					
Assens:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	7	186	287	55,0
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	46	591	981	65,9
o. 1 500 indb.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	13	336	530	57,4
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	200	1 900	3 140	65,3
I øvrigt					
Øerne:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	1 994	70 781	104 377	47,5
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	709	9 166	16 164	76,3
o. 1 500 indb.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	376	9 699	15 230	57,0
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	2 761	27 558	45 830	66,3
I øvrigt					
Vejle:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	29	1 040	1 586	52,5
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	71	843	1 464	73,7
o. 1 500 indb.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	37	878	1 491	70,0
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	359	3 555	6 229	75,2
I øvrigt					
Skanderborg:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	13	444	651	46,5
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	52	545	957	75,5
o. 1 500 indb.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	14	368	611	65,8
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	230	1 955	3 549	81,5
I øvrigt					

Tabel VI (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for
Amtsråds-
Table VI

<i>For translation see page 37</i>		Antal salg	Vurde- ringssum 1950	Købe- sum ¹⁾	Købesum højere end vurde- ringssum
Amtsrådskredse:					
Aarhus:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	280	1000 kr. 9 097	1000 kr. 13 325	pct. 46,5
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	104	1 420	2 410	69,7
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	8	212	290	36,5
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	135	1 082	1 922	77,7
Randers:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	27	883	1 363	54,5
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	89	1 044	1 875	79,5
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	11	307	524	70,7
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	306	2 452	4 340	77,0
Aalborg:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	75	2 295	3 660	59,5
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	126	1 524	2 471	62,2
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	21	499	734	47,1
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	309	2 857	4 999	75,0
Hjørring:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	2	50	99	97,4
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	68	708	1 311	85,2
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	13	281	502	78,2
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	370	3 397	6 058	78,4
Thisted:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	13	320	509	58,9
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	45	432	780	80,5
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	17	472	687	45,7
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	254	1 867	3 260	74,6
Viborg:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	8	263	455	72,6
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	73	794	1 602	101,9
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	11	266	527	97,8
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	324	2 840	5 524	94,5
Ringkøbing:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	13	352	699	99,0
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	67	797	1 660	108,1
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	15	378	615	63,1
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	312	2 907	5 677	95,3

¹⁾ Se noten side 76.

ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1953. Landkommunerne.
kredse m. v.

(cont.).

Amtsrådkredse:		Antal salg	Vurde- ringssum 1950	Købe- sum ¹⁾	Købesum højere end vurde- ringssum
Ribe:			1000 kr.	1000 kr.	pet.
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	19	488	802	64,5
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	151	1 678	3 026	80,4
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	7	152	240	58,2
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	219	1 940	3 665	88,9
Haderslev:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	2	40	54	34,0
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	23	280	545	94,8
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	5	134	191	42,5
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	83	737	1 235	67,6
Aabenraa:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	8	270	423	56,6
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	24	320	539	68,5
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	2	42	70	66,2
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	44	403	689	70,8
Sønderborg:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	•	•	•	•
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	•	•	•	•
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	5	117	181	54,7
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	83	701	1 172	67,3
Tønder:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	1	41	55	34,1
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	10	118	218	84,8
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	—	—	—	—
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	49	377	725	92,1
Jylland:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	490	15 583	23 681	52,0
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	903	10 503	18 858	79,5
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	166	4 106	6 663	62,3
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	3 077	27 070	49 044	81,2
Hele landet:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	2 484	86 364	128 058	48,3
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	1 612	19 669	35 022	78,1
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	542	13 805	21 893	58,6
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	5 838	54 628	94 874	73,7

6*

Translation of tables 3, 4, 6, 7, 9, 10, 14 and 15.

Bebyggede ejendomme *landed properties with buildings:*

Salg i almindelig fri handel *voluntary sales:*

Gårde 12 tdr. hrtk. og derover *farms, 12 tdr. hartkorn or more*

» 8—12 tdr. hrtk. *farms, 8—12 tdr. hartkorn*

» 4—8 » » » , 4—8 » »

» 2—4 » » » , 2—4 » »

» 1—2 » » » , 1—2 » »

» 1—12 » » *farms, 1—12 tdr. hartkorn, total*

Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover *farms, 1 td. hartkorn or more, total*

Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *small-holdings, $\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

Tils. landbrugsejend. m. $\frac{1}{4}$ td. hrtk. og derover *landed properties, $\frac{1}{4}$ td. hartkorn or more*

Huse under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *small-holdings, less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

Salg af statshusmandsbrug *sale of state-small-holdings*

Familiesalg *sale to relatives:*

Gårde 12 tdr. hrtk. og derover *farms, 12 tdr. hartkorn or more*

» 1—12 tdr. hrtk. *farms, 1—12 tdr. hartkorn, total*

Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *small-holdings, $\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

» under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *small-holdings, less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

Tvangssalg *compulsory sale:*

1 td. hrtk. og derover *1 td. hartkorn or more*

$\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *$\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

Magelæg og andre salg *exchange and other sales:*

1 td. hrtk. og derover *1 td. hartkorn or more*

$\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *$\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

I alt *total*

Ubebyggede ejendomme *landed properties without buildings:*

Salg i almindelig fri handel *voluntary sale:*

1 td. hrtk. og derover *1 td. hartkorn or more*

$\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *$\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

Salg af statshusmandsbrug *sale of state-small-holdings:*

Familiesalg *sale to relatives*

Tvangssalg *compulsory sale*

Magelæg og andre salg *exchange and other sales*

I alt *total*

Tilsammen bebyggede og ubebyggede ejendomme *landed properties with or without buildings, total*

*Translation of tables 1, 19, 21, 22, 26, 27, 28 and 29.**Hovedstaden the capital:*

Beboelsesejendomme med *premises only for habitation:*

- 1 lejlighed 1 *dwelling*
- 2 lejligheder 2 *dwellings*
- 3 » 3 »
- 4 » og derover 4 *dwellings or more*
- Tilsammen *sub total*

Beboelses- og forretningsejend. *premises for habitation and business*

Andre ejendomme *other premises*

I alt *total*

*Provinsbyerne provincial towns:**Landkommunerne rural districts:*

Bebyggelser over 1 500 indb. *urban areas with more than 1 500 inhabitants:*

Under 20 000 kr. vurderingssum *assessment value, less than 20 000 kr.*

20 000 kr. og derover 20 000 kr. *or more*

Landkommunerne isvrigt *other rural districts:*

Hele landet *Denmark*

*Translation of tables 16 and 17.**Salg til landmænd sale to farmers:*

Gårde 12 tdr. hrtk. og derover *farms, 12 tdr. hartkorn or more*

» 1—12 tdr. hrtk. *farms, 1—12 tdr. hartkorn*

Huse under 1 td. hrtk. *small-holdings, less than 1 td. hartkorn*

I alt *total*

Salg til ikke-landmænd sale to non-farmers:

Samtlige salg *total sale:*

*Translation of table 18.**Hovedstaden the capital:*

Bebyggede ejendomme *building lots with buildings:*

Salg i almindelig fri handel *voluntary sales*

Familiesalg *sale to relatives*

Andre salg *other sales*

Tilsammen *sub total*

Ubebyggede ejendomme *building lots without buildings:*

Provinsbyerne provincial towns:

Byerne tilsammen *towns, total*

I alt *total*

*Translation of table 20.**Salg i alm. fri handel voluntary sales:*

Bebyggede ejendomme *building lots with buildings:*

Beboelses- og forretningsejendomme *premises for habitation and business*

Andre ejendomme *other premises*

Ubebyggede ejendomme *building lots without buildings:*

Familiesalg *sale to relatives:*

Andre salg *other sales*

I alt *total*

Translation of tables 23 and 24.

Hovedstaden i alt *the capital, total*

I alt provinsbyer med mindst 20 000 indb. *provincial towns with not less than 20 000 inhabitants*

Provinsbyer med *provincial towns with:*
 10—20 000 indb. *inhabitants*
 under 2 000 » *less than 2 000 inhabitants*
 Samtl. provinsbyer *provincial towns, total*

Translation of the heading of table I.

Gårde 12 tdr. hartkorn og derover <i>farms, 12</i> <i>»tdr. hartkorn» or more</i> Gårde 8—12 tdr. hartk. » 4—8 » » » 2—4 » » » 1—2 » » » 1—12 » » <i>farms, 1—12 »tdr. hart-</i> <i>korn», total</i> Landbrugshuse $\frac{1}{4}$ —1 tdr. hartkorn <i>small-holdings,</i> <i>$\frac{1}{4}$—1 »tdr. hartkorn»</i> Landbrugshuse under $\frac{1}{4}$ tdr. hartkorn <i>small-</i> <i>holdings, less than $\frac{1}{4}$</i> <i>»tdr. hartkorn»</i> Landbrugsejendomme ialt <i>agricultural holdings, total</i>	Antal salg <i>number of sales</i> Hartkorn—tdr. <i>»hartkorn-tdr.»</i> Areal—ha <i>area—hectares</i> Købe- $\left\{ \begin{array}{l} \text{Jord og bygninger } \textit{land and buildings} \\ \text{sum} \left\{ \begin{array}{l} \text{Løsoere} \left\{ \begin{array}{l} \text{Besætning } \textit{livestock} \\ \text{for} \left\{ \begin{array}{l} \text{Inventar } \textit{fixtures} \\ \text{movables} \end{array} \right. \\ \text{price} \left\{ \begin{array}{l} \text{Avl } \textit{crop} \\ \text{and} \left\{ \begin{array}{l} \text{Andet løsoere } \textit{other movables} \\ \text{of} \left\{ \begin{array}{l} \text{livestock} \\ \text{I alt } \textit{total} \end{array} \right. \end{array} \right. \end{array} \right. \end{array} \right. \\ \text{Samlet købesum } \textit{total price}$ Købesummens berigtigelse <i>the payment</i> Kontant udbetaling <i>cash payment</i> Over- $\left\{ \begin{array}{l} \text{under } 4^{\frac{3}{4}}\% \textit{mortg.} \left\{ \begin{array}{l} \text{under } 4^{\frac{3}{4}}\% \\ \text{tagne} \left\{ \begin{array}{l} 4^{\frac{3}{4}}-5^{\frac{1}{4}}\% \textit{debt} \left\{ \begin{array}{l} \text{under } 4^{\frac{3}{4}}\% \\ \text{prio-} \left\{ \begin{array}{l} 5^{\frac{1}{4}}\% \textit{og derover } \textit{taken} \\ \text{riteter} \left\{ \begin{array}{l} \text{I alt} \left\{ \begin{array}{l} \text{over} \left\{ \begin{array}{l} 5^{\frac{1}{4}}\% \textit{and over} \\ \text{I alt} \left\{ \begin{array}{l} \text{total} \end{array} \right. \end{array} \right. \end{array} \right. \end{array} \right. \end{array} \right. \\ \text{Pantebrev til sælgeren } \textit{mortgage deed to the seller}$ Andet vederlag <i>other payment</i>
---	--

Translation of the heading of table II.

Gårde 12 tdr. hartk. og derover <i>farms,</i> <i>12 »tdr. hartkorn» or more</i> Gårde 8—12 tdr. hartkorn » 4—8 » » » 2—4 » » » 1—2 » » » 1—12 » » <i>farms, 1—12 »tdr. hartkorn», total</i> Landbrugshuse 10 ha og derover <i>small-</i> <i>holdings, 10 ha. or more</i> Landbrugshuse 3—10 ha » 1—3 » Landbrugshuse i alt <i>small-holdings, total</i> Landbrugsejendomme i alt <i>agricultural</i> <i>holdings, total</i>	Antal salg <i>number of sales</i> Hartkorn—tdr. <i>»hartkorn—tdr.»</i> Areal—ha <i>area—hectares</i> Samlet købesum—1000 kr. <i>total price—</i> <i>1000 kr.</i> Heraf $\left\{ \begin{array}{l} \text{Besætning} \left\{ \begin{array}{l} \text{livestock and} \\ \text{og inventar} \left\{ \begin{array}{l} \text{movables} \\ \text{Avl} \left\{ \begin{array}{l} \text{crop} \\ \text{Jord og byg-} \left\{ \begin{array}{l} \text{land and} \\ \text{ninger} \left\{ \begin{array}{l} \text{buildings} \end{array} \right. \end{array} \right. \end{array} \right. \end{array} \right. \\ \text{Vurderingssum } \textit{assessment value}$ Grundværdi <i>land value</i>
---	---

Translation of the heading of table III.

Antal salg <i>number of sales</i>	}	Grundværdi i kr. <i>land value, kr.</i>	
Hartkorn—tdr. <i>shartkorn—tdr.</i>			— 1000
Areal—ha <i>area—hectares</i>			1000— 2000
Vurderingssum <i>assessment value</i>			2000— 3000
Grundværdi <i>land value</i>			3000— 5000
Købesum for jord og bygninger <i>price of land and buildings</i>			5000— 10000
Købesum for løsøre <i>price of movables</i>			10000— 20000
Heraf avl <i>of which: crop</i>			20000— 40000
Købesum højere end vurderingssum <i>excess of price over assessment value, in per cent. of assessment value</i>	}	40000— 60000	
		60000—100000	
		100000 og derover <i>and over</i>	
		Tilsammen <i>total</i>	

Translation of the heading of table IV.

Bebyggede <i>building lots with buildings</i>	}	Antal <i>number</i>	
			Samlet købesum <i>total price</i>
			Løsøre <i>movables</i>
Ubebyggede <i>building lots without buildings</i>	}	Antal <i>number</i>	
			Købesum for jord og bygninger <i>price of land and buildings</i>
		Købesum <i>price</i>	

Translation of the heading of table V.

1 lejlighed <i>1 dwelling</i>
2 lejligheder <i>2 dwellings</i>
4 lejligheder og derover <i>4 dwellings or more</i>
Beboelses og forretningsjendomme <i>premises for habitation and business</i>
Antal salg <i>number of sales</i>
Vurderingssum <i>assessment value</i>
Købesum <i>price</i>
Købesum højere end vurderingssum <i>excess of price over assessment value, in per cent. of assessment value</i>

Translation of the heading of table VI.

Antal salg <i>number of sales</i>		
Vurderingssum <i>assessment value</i>		
Købesum <i>price</i>		
Købesum højere end vurderingssum <i>excess of price over assessment value, in per cent. of assessment value</i>		
Bymæssig bebyggelse over 1500 indbyggere <i>urban areas with more than 1500 inhab.</i>	}	20000 kr. vurderingssum og derover <i>assessment value of 20000 kr. or more</i>
Iøvrigt <i>other</i>		under 20000 kr. vurderingssum <i>assessment value of less than 20000 kr.</i>

Anmelderens navn og adresse:

Udfyldes af tinglysningskontoret

Lb. nr.	Vurdering (vurderingsår)	Vurderingssum til ejendoms-skyld	Grundværdi	Fradragsbeløb i h. t. § 5, 2. stk., i lov af 19. 1933 om grundstigningsskyld	Retskreds nr.
---------	--------------------------	----------------------------------	------------	--	---------------

INDBERETNING OM OVERDRAGELSE AF FAST EJENDOM

i h. t. § 18 i lov nr. 108 af 31. marts 1938.

<p>1. Matr. nr. (art. nr.) og by (ejerlav): Sogn (købstad):</p>	<p>Gade og hus-nr.: (hvor sådant findes)</p>																					
<p>2. Udfyldes kun for landbrugs-ejendomme</p> <p>Hartkorn: tdr. skp. fdk. alb. Grundskatnetoudbytte*): daler</p>	<p>3. Areal: ha m² Hvis nøjagtig oplysning om arealet ikke haves, må arealet opgives efter bedste skøn („ca.“)</p>																					
<p>4. Var ejendommen ved købet bebygget?</p>	<p>5. Ejendommens benyttelse:</p>																					
<p>6. Køberens navn, stilling og adresse: Sælgerens navn, stilling og adresse:</p>																						
<p>7. Dato for skødet: / 19 . Dato for forudg. købekontrakt (eller transport) til køberen / 1</p>																						
<p>8. Købesum (for ejendommen med løsøre) udgør: kr., der berigtiges således: a) Ved overtagelse af prioriteter: kr. b) Ved kontant betaling: kr. c) Ved udstedelse af pantebrev til sælgeren kr. d) Resten kr. berigtiges ved:</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">9. De overtagne prioriteter</th> </tr> <tr> <th style="width: 50%;">Kreditors navn (behøver ikke at opgives, når kreditor er en privat person)</th> <th style="width: 30%;">Gældens beløb ved købet (Er der afdraget, skal restgælden opgives)</th> <th style="width: 20%;">Rente-fod pct.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">Ialt:</td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	9. De overtagne prioriteter			Kreditors navn (behøver ikke at opgives, når kreditor er en privat person)	Gældens beløb ved købet (Er der afdraget, skal restgælden opgives)	Rente-fod pct.													Ialt:		
9. De overtagne prioriteter																						
Kreditors navn (behøver ikke at opgives, når kreditor er en privat person)	Gældens beløb ved købet (Er der afdraget, skal restgælden opgives)	Rente-fod pct.																				
Ialt:																						
<p>10. Ydelser og forpligtelser af privatretlig karakter, der overtages af køberen udenfor købesummen, samt disses værdi (ved årlige ydelser anføres kapitalværdien, jfr. stempel-lovens § 15):</p>	<p>11. Værdien af det i købet medfulgte løsøre: a) Besætning: kr. b) Inventar: kr. c) Beholdninger af indhøstet avl og afgrøde samt foderstoffer: kr. d) Andet løsøre: kr. Ialt: kr. NB. For landbrugsejendomme udfyldes tillige rubrik 17.</p>																					
<p>12. Er forretning eller anden virksomhed overtaget ved købet? Hvor stor en del af købesummen kan anses som vederlag herfor? kr.</p>																						
<p>13. Fandt overdragelsen sted mellem slægtninge eller iflg. arveudlæg?</p>																						
<p>14. Er købet sket ved frivillig auktion eller ved tvangsauktion?</p>																						
<p>15. Hvis der (jfr. lov nr. 202 af 20. maj 1933 om grundstigningsskyld og finansministeriets bekendtgørelse nr. 338 af 17. novbr. 1933) ved købet påhvilede ejendommen grundstigningsskyld, eller der må regnes med, at der på grundlag af ejendommens første vurdering efter købet kan blive pålagt ejendommen grundstigningsskyld, angives her, hvorvidt der i den anledning 1) er sket et nedslag i købesummen eller 2) er truffet aftale om senere regulering af købesummen:</p>	<p>ad 1) Nedslag i købesummen for grundstigningsskyld er sket med: kr.</p> <p>ad 2)</p>																					
<p>16. Andre særlige forhold, der har haft indflydelse på købesummens størrelse. Hvis ejendommen er jordrentebrug, angives dette</p>																						

*) For sønderjydske ejendomme.

7. (Udfyldes kun for landbrugsejendomme.)

I købet medfulgt løssøre:

a) Besætningen		b) Inventaret		c) Beholdningerne af indhøstet avl og afgøde samt foderstoffer
	Antal		Antal	
Heste.....		Arbejdsvogne m. tilbehør....		
Plage.....		Fjedervogne.....		
Føl.....		Plove.....		
Små heste.....		Harver.....		
Tyre, køer og stude o. 2 år		Tromler.....		
Kalve og ungvæg u. 2 år		Radrensere.....		
Orner og grisesøer.....		Såmaskiner til korn.....		
Fedesvin over 4 måneder.		Selvbindere.....		
Grise og ungsvin u. 4 mdr.		Andre mejemaskiner.....		
		Slåmaskiner.....		
		Hesteriver.....		
		Tærskemask., store selvrens..		
		do. andre.....		
		Rensemaskiner.....		
		Hakkelsemaskiner.....		
		Elektromotorer.....		
		Petroleumsmotorer.....		
		Vindmotorer.....		
		Traktorer.....		

Den _____ 19
Underskriftens dato.

Underskrift af skødemottageren personlig.

I henhold til § 18 i lov nr. 108 af 31. marts 1938, (jfr. § 17 i lov nr. 352 af 7. august 1922, Finansministeriets bekendtgørelse af 28. januar 1932 og Justitsministeriets anordning af s. d. samt Finansministeriets bekendtgørelse af 21. august 1935), skal der ved anmeldelse til tinglysning af ethvert skøde, derunder også fogedudlægsskøder og arveudlægsskøder, medfølge en af skødemottageren personlig underskrevet indberetning om den pågældende overdragelse, udfærdiget ved udfyldning af et skema som nærværende.

Skødet bliver ikke indført i tingbogen, forinden behørig udfyldt og underskrevet indberetningsskema foreligger.

Fuldbyrder skødet flere overdragelser, skal kun overdragelsen til skødemottageren indberettes. Eksempel: Hvor den, der som ufyldstgjort panthaver på tvangsauktion har erhvervet ret til at få ejendommen udlagt af fogden, borttransporterer denne ret, og fogedudlægsskøde derefter udstedes til transporthaveren, er det transporten, der skal indberettes ved fogedudlægsskødets tinglysning.

Skemaer udleveres uden vederlag af tinglysningskontorerne. Andre skemaer end de af tinglysningskontorerne udleverede må ikke benyttes.