

STATISTISKE MEDDELELSER

1980:7

Ejendomssalg

1979

Sales of real property 1979

DANMARKS STATISTIK
København 1980

Dal
107
1017

Tidligere publikationer om ejendomssalg

STATISTISKE MEDDELELSER

1845-49:	1, 1, 5-7	1948:	4, 137, 1
1850-53:	1, 2, 1	1949:	4, 141, 1
1854-55:	1, 3, 7	1950:	4, 148, 1
1856:	1, 4, 5	1951:	4, 151, 2
1857-58:	1, 5, 6	1952:	4, 156, 2
1859:	2, 3, 1	1953:	4, 159, 3
1860-69:	2, 10, 3	1954:	4, 163, 2
1870-84:	3, 10, 1	1955:	4, 164, 4
1885-94:	3, 16, 1	1956:	4, 169, 5
1895-99:	4, 9, 5	1957-58:	4, 173, 4
1900-04:	4, 20, 1	1959:	1960: 5
1905-09:	4, 36, 1	1960:	1961: 8
1910-17:	4, 58, 6	1961:	1962: 12
1918-22:	4, 69, 1	1962:	1964: 12
1923:	4, 72, 6	1963:	1965: 1
1924:	4, 75, 3	1964:	1965: 8
1925-31:	4, 93, 3	1965:	1966: 7
1932-36:	4, 108, 4	1966og67:	1969: 10
1937-39:	4, 111, 1	1968:	1970: 8
1940:	4, 113, 1	1969:	1971: 6
1941:	4, 116, 3	1970:	1972: 3
1942:	4, 118, 4	1971og72:	1973: 9
1943:	4, 123, 1	1973:	1975: 1
1944:	4, 125, 1	1974:	1975: 8
1945:	4, 127, 3	1975:	1976: 7
1946:	4, 130, 2	1976:	1977: 10
1947:	4, 135, 1	1977:	1978: 8
		1978:	1979: 7

Endvidere: Statistisk Tabelværk, V. række, litra C, nr. 4: Landbrugsforhold i Danmark siden midten af 19. århundrede (for perioden 1850-1910), afsnit IV: Landejendomssalg og ejendomspriser.

ISBN 87-501-0491-8

ISSN 0070-3508

30 SEP. 1978

DANMARKS STATISTIK
BIBLIOTEKET

Forord

I nærværende hæfte giver Danmarks Statistik udførlige oplysninger om ejendomssalg for 1979.

Hovedresultater af statistikken vedrørende salg i almindelig fri handel i 1979 har været offentliggjort i Statistiske Efterretninger.

Publikationen er udarbejdet i Danmarks Statistiks 5. kontor under medvirken af afdelingsleder Mette Müller.

Danmarks Statistik i juni 1980

N. V. Skak-Nielsen

Torben Kirstein

Pris: 12,25 kr. inkl. 22 % moms

AARHUUS STIFTSBOGTRYKKERIE

Udkommet i september måned 1980

Indhold

Tekstafsnit

I. Indledning	7
II. Den samlede omsætn. af faste ejendomme	8
III. Landbrugsejendomme	9
IV. Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.	18
V. Ubebyggede grunde	27

Bilagstabeller

Bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel

Tabel I. Fordelt på amter, 1979	34
Tabel II. Antal salg, 1975–1979	37
Tabel III. Købesum pr. ha for jord og bygninger, 1975–1979	38
Tabel IV. Index for købesum pr. ha, 1969–1979	39
Tabel V. Købesum i pct. af ejendoms-værdi for salg i 1979	40
Tabel VI. Købesummens procentvise fordeling på kontant udbetaling, prioriteter m.v. 1970–1979	41
Tabel VII. Købesum pr. ha for jord og bygninger for ejendomme med 1–100 ha, solgt til landmænd og til ikke-landmænd, 1978 og 1979	42

Beboelses- og forretningsejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse

Tabel VIII. Fordelt efter ejendommens art, 1978 og 1979	44
Tabel IX. Fordelt efter salgets art, 1978 og 1979	44
Tabel X. Fordelt efter ejendommens art, Alm. fri handel, 1978 og 1979	46
Tabel XI. Enfamiliehuse. Alm. fri handel, 1978 og 1979	48
Tabel XII. Sommerhuse. Alm. fri handel, 1978 og 1979	62
Tabel XIII. Ejerlejligheder. Alm. fri handel, 1978 og 1979	63

Ubebyggede grunde. Alm. fri handel

Tabel XIV. Under 2 000 m ² , 1978 og 1979	64
Tabel XV. Over 2 000 m ² , 1978 og 1979	70

Bilag

1. Fortegnelse over kommuner uden for hovedstadsregionen fordelt efter antal indbyggere i største bymæssige bebyggelse	72
2. Indberetningsskema	74

Contents

Text section

<i>Introduction</i>	7
<i>Total sales of real property</i>	8
<i>Agricultural holdings</i>	9
<i>Residential, commercial and industrial properties, etc.</i>	18
<i>Building sites</i>	27

Supplementary tables

<i>Agricultural holdings with buildings.</i>	
<i>Ordinary free trade</i>	
<i>Distribution by counties, 1979</i>	34
<i>Number of sales, 1975–1979</i>	37
<i>Price per hectare for land and buildings, 1975–1979</i>	38
<i>Indexes of price per hectare, 1969–1979</i>	39
<i>Price as percentage of assessed value for sales in 1979</i>	40
<i>Percentage breakdown of price into down-payment, mortgages, etc. 1970–1979</i>	41
<i>Price per hectare for land and buildings of holdings (1–100 ha) when sold to farmers and to non-farmers, 1978 and 1979</i>	42

Residential and commercial properties, freehold flats and week-end cabins

<i>Distribution by kind of property, 1978 and 1979</i>	44
<i>Distribution by kind of sale, 1978 and 1979</i>	44
<i>Distribution by kind of property. Ordinary free trade, 1978 and 1979</i>	46
<i>One-family houses. Ordinary free trade, 1978 and 1979</i>	48
<i>Week-end cabins. Ordinary free trade, 1978 and 1979</i>	62
<i>Freehold flats. Ordinary free trade, 1978 and 1979</i>	63

Building sites. Ordinary free trade

<i>Under 2 000 m², 1978 and 1979</i>	64
<i>Over 2 000 m², 1978 and 1979</i>	70

Annex

<i>List of municipalities outside the Copenhagen region, analysed by population size of largest urban area</i>	72
<i>Declaration form</i>	74

Terms used in the English text

ORDINARY FREE TRADE

The concept of ordinary free trade comprises sales of real property involving physical persons only and – in the case of one-family houses or building sites – sales by private corporations to physical persons. However, sales between members of the same family (intra-family sales), forced sales and other special kinds of transactions are not considered ordinary free trade.

ASSESSED VALUE

Value according to general public assessment of real property for taxation and other purposes.

SIGNATURFORKLARING

Gentagelse	»	<i>Repetition</i>
Nul	-	<i>Nil</i>
Mindre end ½ af sidste ciffer	{0 } {0,0}	<i>Less than half the final digit shown</i>
Tal kan efter sagens natur ikke forekomme .....	.	<i>Category not applicable</i>
Oplysning foreligger ikke .....	.	<i>Data not available</i>
Foreløbige eller anslåede tal	*	<i>Provisional or estimated figures</i>
Materialet for usikkert .....	.	<i>Available information not conclusive</i>

SYMBOLS

I. Indledning

Opgørelserne over ejendomssalg udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til § 18 i lovekendtgørelse nr. 134 af 17. marts 1970 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne. Indberetningsskemaet er trykt på side 74.

Indberetningsskemaerne revideres, kodes og overføres til hulkort af Statsskattedirektoratet, afdelingen for vurdering af fast ejendom, og Datacentralen, som udarbejder særlige statistikbånd, stiller disse til rådighed for Danmarks Statistik.

Til belysning af prisbevægelsen for landbrugs- og beboelsesejendomme opgøres forholdet mellem købesum og ejendomsværdi. Med mindre andet er anført, er udgangspunktet for disse beregninger den 16. alm. vurdering pr. 1. april 1977.

Det skal i øvrigt bemærkes, at købesummen er som anført på salgsindberetningen og der er således ikke taget hensyn til købesummens berigtigelse, som f. eks. ved den såkaldte kontantværdiopgørelse.

Ved sammenligninger med salgsoplysninger for årene før 1971, må man være opmærksom på, at

begrebet fri handel fra og med 1971 er vurderet bredere end tidligere. Begrebet omfatter nu både handler mellem fysiske personer, handler hvori private juridiske personer (aktieselskaber) sælger byggegrunde og enfamiliehuse til fysiske personer.

Handler i øvrigt mellem aktieselskaber, foreninger, kommuner, amter og stat, samt de tilfælde, hvor fysiske personer sælger til juridiske personer, betragtes fortsat ikke som »fri handel«. Ligeledes opgøres handler mellem familiemedlemmer, tvangsauktioner og andre særlige former for overdragelse af fast ejendom fortsat ikke som »fri handel«.

Det bemærkes, at tvangsauktioner alene omfatter overdragelsen til skødemodtageren, men ikke i de tilfælde hvor ufyldstgjort panthaver, på tvangsauktion har erhvervet ret til at få ejendommen udlagt af fogeden.

I opgørelser, hvor antallet af salg er under 10, samt hvor materialet forekommer særligt usikkert, har man undladt beregning af gennemsnitstal. Dette er i tabellerne angivet med .. (to prikker).

II. Den samlede omsætning af faste ejendomme

I tabel 1 vises en oversigt over samtlige ejendoms-handler i årene 1977-1979.

Omsætningen af landbrugsejendomme er formindsket med godt en trediedel fra 1978 til 1979.

Også omsætningen af ubebyggede grunde er gået ned i 1979, med ca. 9 pct., og for sommerhuse har der været en tilsvarende tilbagegang.

Derimod har antal solgte enfamiliehuse og ejerlejligheder udvist stigninger, på henholdsvis 2 og 9 pct.

For salg i alm. fri handel har prisstigningerne fra 1978 til 1979 for enfamiliehuse udgjort 10 pct., for sommerhuse 13 pct., for landbrugsejendomme 10-100 ha ca. 2 pct. og for ubebyggede grunde under 2.000 m² 16 pct.

Værdien af den samlede omsætning af faste ejendomme er steget med ca. 8 pct., fra 58,4 milliarder kr. i 1978 til 63,3 milliarder kr. i 1979.

Tabel 1 Den samlede omsætning af faste ejendomme. 1977-1979
Total sales of real property. 1977-1979

	1977		1978		1979		
	Antal salg	Købesum	Antal salg	Købesum	Antal salg	Købesum	
	1	2	1	2	1	2	
		Mill kr.		Mill kr		Mill kr	
Landbrugsejendomme ..	7 364	5 648	6 713	5 815	4 365	3 886	Agricultural holdings
Bebyggede landbrugs- ejendomme	6 783	5 627	6 210	5 797	3 912	3 871	Agric. hold. with build.
1- 5 ha	779	260	915	377	565	244	1- 5 ha
5- 10 »	1 413	614	1 464	793	912	518	5- 10 »
10-100 »	4 490	4 279	3 745	4 004	2 406	2 829	10-100 »
100 ha og derover	101	474	86	623	29	280	100 ha and over
Ubebygg. landbrugsejend. ¹	581	21	503	18	453	15	Agric. hold. without buildings ¹
Beboelses-, forretnings- og industrijendomme m.v.	112 805	41 969	113 641	48 579	116 117	55 311	Residential, com- mercial and industri- al properties, etc.
Enfamiliehuse	65 842	25 433	66 982	30 058	68 442	33 836	One-family houses
Beboelsesejd. med:							Resid. prop. with:
2 lejligh.	1 727	537	1 519	615	1 560	667	2 dwellings
3 »	423	110	372	127	409	150	3 »
4 » og derover	1 013	459	924	492	853	521	4 » and over
Beboelses- og forretnings- ejendomme	6 186	4 231	5 751	4 392	5 947	5 126	Commercial properties
Sommerhuse	10 823	2 150	10 678	2 563	9 846	2 659	Summer cottages
Ejerlejligheder	17 369	4 270	18 064	5 147	19 704	6 559	Freehold flats
Andre ejendomme ²	9 422	4 779	9 351	5 185	9 356	5 793	Other properties ²
Ubebyggede grunde³ ...	36 672	3 881	32 978	3 956	29 989	4 067	Building sites³
Under 2 000 m ²	31 449	2 478	28 105	2 537	25 459	2 633	Under 2 000 m ²
Over 2 000 m ²	5 223	1 403	4 873	1 419	4 530	1 434	Over 2 000 m ²
Samtlige salg	156 841	51 498	153 332	58 350	150 471	63 264	Total sales

¹ Ubebyggede landbrugsejendomme omfatter landbrugsarealer med en m²-pris på under 2 kr

² Omfatter bl. a. industrijendomme

³ Ekskl. ubebyggede landbrugsejendomme.

TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2 price (million kr)

¹ Agricultural holdings without buildings, price under 2 kr pr. m².

² Incl. industrial.

³ Non-agricultural.

III. Landbrugsejendomme

Ved bebyggede landbrugsejendomme forstås ejendomme med overvejende landbrugsmæssig udnyttelse og med et areal på mindst 1 ha samt en forskelsværdi på mindst 10 procent af grundværdien.

Landbrugsejendomme, som sælges til udstykning, medregnes ikke.

Det samlede antal salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt efter størrelse fremgår af tabel 2. Antal solgte landbrugsejendomme er faldet fra 6.210 ejendomme til 3.912 ejendomme. Der har været tilbagegang i omsætningen for alle brugsstørrelser både inden for alm. fri handel og familiesalg.

Det årlige antal salg, absolut og målt i procent af de i hvert år eksisterende landbrugsejendomme (bedrifter), har udgjort:

9.330 eller	7,0 procent i 1972
5.718 »	4,3 » i 1973
3.376 »	2,6 » i 1974
4.991 »	3,9 » i 1975
5.249 »	4,2 » i 1976
6.783 »	5,4 » i 1977
6.210 »	5,0 » i 1978
3.912 »	3,1 » i 1979

Tabel 2 Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter brugsstørrelse. 1974-1979

Number of sales of agricultural holdings with buildings, by size of holdings. 1974-1979

	1974	1975	1976	1977	1978	1979
	Antal salg					
Landbrugsejendomme med:						
1- 5 ha	581	811	730	779	915	565
5- 10 »	804	1 161	1 317	1 413	1 464	912
10- 15 »	506	778	885	1 083	1 039	684
15- 30 »	944	1 346	1 424	2 019	1 672	1 124
30- 60 »	444	718	724	1 157	874	525
60-100 »	64	127	116	231	160	73
100 ha og derover	33	50	53	101	86	29
Samtlige salg	3 376	4 991	5 249	6 783	6 210	3 912

Tabel 3. Samtlige salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter salgets art. 1978 og 1979

Number of sales of agricultural holdings with buildings, by kind of sale. 1978 and 1979

	1978	1979	1978	1979	
	Antal salg		Pct		
Salg i alm. fri handel	3 123	2 222	50,3	56,9	Ordinary free trade
Familiesalg	2 961	1 553	47,9	39,8	Intra-family sales
Salg af statshusmandsbrug .	5	8	0,0	0,0	Sales of State smallholdings
Tvangsauktion	61	36	0,9	0,9	Forced sales
Magelæg og andre salg	60	93	0,9	2,4	Exchange of land, etc.
Samtlige salg	6 210	3 912	100,0	100,0	Total sales

Anm. Tvangsauktioner omfatter alene overdragelser til skødemodtageren, men ikke ufyldstgjort panthaver, der på tvangsauktion har erhvervet ret til at få ejendommen udlagt af fodegen

Tabel 4. Den samlede omsætning af bebyggede landbrugsejendomme. 1978 og 1979
Sales of agricultural holdings with buildings. 1978 and 1979

	Salg i alm. fri handel			Familievalg			Andre salg			Samtlige salg		
	Antal salg 1	Areal 2	Samlet købesum 3	Antal salg 4	Areal 5	Samlet købesum 6	Antal salg 7	Areal 8	Samlet købesum 9	Antal salg 10	Areal 11	Samlet købesum 12
	ha		Mill. kr.	ha		Mill. kr.	ha		Mill. kr.	ha		Mill. kr.
1978												
1- 5 ha	619	2127	282,5	278	897	85,8	18	65	8,2	915	3089	376,5
5- 10 »	930	6825	565,6	489	3647	204,8	45	333	22,2	1464	10805	792,6
10- 15 »	517	6365	377,1	503	6266	282,5	19	225	14,7	1039	12856	674,3
15- 30 »	688	14387	752,7	956	20757	817,5	28	570	30,1	1672	35714	1600,3
30- 60 »	303	12099	531,4	557	22600	775,5	14	593	21,4	874	35292	1328,3
60-100 »	46	3445	151,2	114	8503	251,0	0	-	-	160	11948	402,2
100 ha o. derover	20	4734	167,9	64	16198	442,5	2	726	12,4	86	21658	622,8
I alt	3123	49982	2828,4	2961	78868	2859,6	126	2512	109,0	6210	131362	5797,0
1979												
1- 5 ha	339	1163	165,2	194	659	66,9	32	121	12,0	565	1943	244,1
5- 10 »	546	3979	344,2	334	2489	153,6	32	216	20,3	912	6684	518,1
10- 15 »	388	4772	308,3	274	3367	173,9	22	258	16,0	684	8397	498,2
15- 30 »	617	13177	739,8	473	10056	471,2	34	728	37,5	1124	23961	1248,5
30- 60 »	280	11179	520,6	231	8986	360,9	14	593	19,9	525	20758	901,4
60-100 »	40	2934	99,8	31	2317	76,7	2	163	4,6	73	5414	181,1
100 ha o. derover	12	2206	66,0	16	7190	189,9	1	516	23,6	29	9912	279,5
I alt	2222	39410	2243,9	1553	35064	1493,1	137	2595	133,9	3912	77069	3870,9

TRANSLATION - Heading, columns 1-3 ordinary free trade, 4-6 intra-family sales, 7-9 other sales, 10-12 total sales, 1, 4, 7, 10 number of sales; 2, 5, 8, 11 area (ha), 3, 6, 9, 12: total price (million kr.).

Til tabellerne om handel med landbrugsejendomme skal bemærkes:

Ved arealet forstås det samlede areal og ikke landbrugsarealet, som almindeligvis anvendes i Danmarks Statistiks landbrugsstatistiske opgørelser. Det vil sige, at under ejendommens areal i salgsstatistikken med-

regnes grund, gårdsplads, skov og have m.v., medens man ved landbrugsarealet forstår det dyrkede areal. Ved en opgørelse for 1978 blev det beregnet, at landbrugsarealet gennemsnitlig udgjorde 89,7 procent af ejendommens samlede areal. For brugsstørrelser under 5 ha landbrugsareal var andelen 74 procent,

Tabel 5. Antal salg i alm. fri handel af bebyggede landbrugsejendomme. 1978 og 1979

Number of sales of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt	
	Antal salg					
1978						1978
Hovedstadsregionen ¹	41	71	84	4	200	The Copenhagen region
Øerne i øvrigt	281	305	288	3	877	The Islands, excl. Cop. region
Øerne i alt	322	376	372	7	1 077	The Islands, total
Jylland	297	554	1 182	13	2 046	Jutland
Hele landet	619	930	1 554	20	3 123	Whole country
1979						1979
Hovedstadsregionen ¹	27	39	59	1	126	The Copenhagen region
Øerne i øvrigt	118	210	255	1	584	The Islands, excl. Cop. region
Øerne i alt	145	249	314	2	710	The Islands, total
Jylland	194	297	1 011	10	1 512	Jutland
Hele landet	339	546	1 325	12	2 222	Whole country

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

Tabel 6. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1973-79

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1973-79

	Hele landet				
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Samtlige landbrugsejendomme	Standardgennemsnit ¹ for samtlige ejendomme
	1	2	3	4	5
Kr. pr. ha					
A. Købesum pr. ha					
1973	36 851	25 266	17 221	18 187	17 906
1974	66 379	36 938	22 002	21 946	23 329
1975	75 638	41 739	24 892	28 887	27 946
1976	85 665	51 018	29 953	34 802	32 815
1977	108 833	64 080	37 093	43 026	40 496
1978	131 543	80 530	45 068	52 442	49 633
1979	139 889	84 160	46 360	51 829	51 365
B. Indeks for købesum pr. ha					
	1971 = 100				
1973	137	149	145	144	141
1974	248	219	189	174	183
1975	282	245	211	229	221
1976	319	300	253	270	260
1977	406	377	314	341	321
1978	490	474	381	415	390
1979	521	495	392	410	404

ANM. Prisen pr. ha for samtlige landbrugsejendomme i 1974 er stærkt påvirket af en enkelt stor ejendom. Prisen pr. ha ekskl. omtalte ejendom er 25.633 kr. og det tilsvarende indeks 203. Standardgennemsnittet ekskl. omtalte ejendom er 23 562 kr. og det tilsvarende indeks 185.

¹ Beregningsgrundlaget er landbrugsarealets fordeling efter størrelse og områder for salg i alm. fri handel 1971.

TRANSLATION - Heading, columns 1-5: whole country; 4: all agricultural holdings; 5: standard average¹ for all agricultural holdings. Front column, A. price per ha; B. indexes per ha.

¹ Based on standard distribution (= the 1971 distribution) of sales by size and region.

for brugsstørrelser med 5-10 ha: 90 procent, for ejendomme med 10-100 ha: 91 procent og for ejendomme over 100 ha: 80 procent.

De anførte gennemsnitskøbesummer pr. ha omfatter kun den faste ejendom, dvs. jord og bygninger. Værdien af den faste ejendom er beregnet som forskellen mellem den samlede købesum og den på salgsindberetningerne anslåede værdi af løvsøre.

De årlige ændringer i gennemsnitskøbesummerne pr. ha giver ikke nødvendigvis udtryk for rene prisændringer, men kan samtidig være udtryk for variationer i købesummens berigtigelse, bygningernes alder og kvalitet, jordens kvalitet, ejendommens størrelsesfordeling indenfor de enkelte grupper og den lokale fordeling af salgene.

For at komme frem til et renere udtryk for prisbevæ-

Tabel 7. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi 1977 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1978 og 1979

Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978				1979			
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Samtlige ejend.	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Samtlige ejend.
a. Antal salg	561	864	1451	2894	297	518	1264	2089
	pct af ejd.værdi 1977							
b. Hovedstadsregionen	151,5	170,4	143,1	155,8	159,9	164,1	148,6	153,5
c. Øerne ekskl. Hovedstadsregionen	160,2	155,7	152,3	152,4	166,4	161,4	155,5	157,7
d. Øerne ialt	159,7	160,5	149,7	153,3	164,7	162,0	153,7	156,6
e. Jylland	150,6	148,8	134,9	138,6	152,9	149,8	137,0	139,1
f. Hele landet	155,0	153,7	139,3	144,1	158,6	156,1	141,9	145,1

¹ For jord og bygninger.

TRANSLATION - Front column; a: number of sales; b: the Copenhagen region; c: the Islands, excl. the Copenhagen region; d: the Islands, total; e: Jutland; f: whole country.

¹ For land and buildings.

Tabel 8. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for bebyggede landbrugsejendomme. 1971-1979

Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. 1971-1979

Landbrugsejendomme med.														
Købesum i pct. af ejendomsværdi			Købesum i pct. af ejendomsværdi			Købesum i pct. af ejendomsværdi			Indeks for købesum i pct. af ejendomsværdi			Årlig prisstigning		
1-5 ha			5-10 ha			10-100 ha			1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha
1969	1973	1977	1969	1973	1977	1969	1973	1977	1971 = 100			pct		
1971	137,8		136,5			129,0			100	100	100			
1972	162,5		162,1			152,9			118	119	119	18	19	19
1973	212,5 ²	125,7 ²	205,7 ²	123,9 ²		189,2 ²	115,9 ²		154	151	146	31	27	23
1974	167,4		162,1			147,9			205	198	186	33	31	27
1975	184,9		184,8			164,7			227	225	208	11	14	12
1976	216,3		215,5			197,8			266	262	251	17	16	21
1977	265,0 ²	123,2 ²	261,3 ²	121,9 ²		239,6 ²	110,5 ²		326	318	304	23	21	21
1978		155,0		153,7			139,3		410	401	383	26	26	26
1979		158,6		156,1			141,9		420	407	390	2	1	2

ANM Omfatter også ny- og omvurderede ejendomme

¹ For jord og bygninger

² Beregnede tal, jf. teksten

TRANSLATION - Heading Agricultural holdings by size of area price as percentage of assessed value for 1969, 1973 and 1977, index of price as percentage of assessed value, percentage annual increase

¹ For land and buildings.

² Derived figures.

Tabel 9. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1978 og 1979

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesum				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill kr	Pct				
1978							
Øerne	1077	1079,4	23,8	45,9	23,4	6,9	100,0
Jylland	2046	1748,8	28,1	37,4	9,7	24,8	100,0
I alt	3123	2828,2	26,4	40,7	14,9	18,0	100,0
Heraf							
1- 5 ha	619	282,5	22,3	37,2	24,7	15,8	100,0
5- 10 »	930	565,6	23,4	39,1	20,7	16,8	100,0
10-100 »	1554	1812,4	28,1	41,2	11,2	19,5	100,0
1979							
Øerne	710	771,0	25,0	47,7	19,8	7,5	100,0
Jylland	1512	1472,9	30,9	36,7	9,8	22,6	100,0
I alt	2222	2243,9	28,9	40,5	13,2	17,4	100,0
Heraf							
1- 5 ha	339	165,2	22,1	36,8	28,3	12,8	100,0
5- 10 »	546	344,2	25,9	37,2	22,7	14,2	100,0
10-100 »	1325	1668,6	29,3	41,8	10,3	18,6	100,0

¹ Ved de overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag» og det nyoptagne offentlige lån

TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2 total price (million kr.), 3-7 percentage breakdown of price, 3 downpayment, 4 existing mortgages, 5 new mortgage deed issued to seller, 6 other, 7 total. Front column, Heraf of which, Øerne the Islands, Jylland Jutland.

Tabel 10. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha ved salg til landmænd og til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1978 og 1979

Percentage breakdown of price for agricultural holdings (1-100 ha) with buildings when sold to farmers and to non-farmers. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	Antal salg 1	Købesum i alt 2	Procentvis fordeling af købesummen					I alt 7
			Kontant udbetaling 3	Overtagne prioriteter 4	Pantebreve til sælgeren 5	Andet vederlag ¹ 6		
	Mill kr		Pct					
1978								
1-5 ha								
Landmænd	349	156,7	22,9	37,7	23,4	16,0	100,0	
Ikke-landmænd	270	125,7	21,5	36,8	26,2	15,5	100,0	
5-10 ha								
Landmænd	651	406,4	23,2	39,4	20,9	16,5	100,0	
Ikke-landmænd	279	159,2	24,0	37,9	20,3	17,8	100,0	
10-100 ha								
Landmænd	1358	1628,0	28,4	41,1	10,8	19,7	100,0	
Ikke-landmænd	196	184,3	26,0	41,6	14,7	17,7	100,0	
1979								
1-5 ha								
Landmænd	221	107,2	22,9	37,7	27,1	12,3	100,0	
Ikke-landmænd	118	58,0	20,6	35,0	30,5	13,9	100,0	
5-10 ha								
Landmænd	442	273,0	27,3	37,0	21,3	14,4	100,0	
Ikke-landmænd	104	71,3	20,7	38,2	27,9	13,2	100,0	
10-100 ha								
Landmænd	1206	1536,7	29,3	41,7	10,2	18,8	100,0	
Ikke-landmænd	119	131,8	29,7	43,4	11,5	15,4	100,0	

¹ Jf. note 1 til tabel 9.

TRANSLATION - Heading column 1 number of sales, 2. total price (million kr.); 3-7: percentage breakdown of price, 3 downpayment, 4. existing mortgages; 5 new mortgage deed issued to seller; 6 other, 7. total. Front column, Landmænd. farmers; Ikke-landmænd non-farmers.

Tabel 11. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1966-1979

Number of sales to non-farmers of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1966-1979

	Antal salg til ikke-landmænd				I pct. af samtlige salg i fri handel			
	Hovedstads-regionen ¹ 1	Øerne iøvrigt 2	Jylland 3	Hele landet 4	Hovedstads-regionen ¹ 5	Øerne iøvrigt 6	Jylland 7	Hele landet 8
	Antal salg				Pct			
1966	137	453	913	1 503	63	37	29	33
1967	182	517	863	1 562	75	43	31	37
1968	124	386	753	1 263	78	42	35	39
1969	120	404	939	1 463	75	44	40	43
1970	112	438	1 040	1 590	74	46	41	44
1971	137	578	1 370	2 085	76	55	48	51
1972	156	678	1 982	2 816	64	51	51	51
1973	105	504	1 380	1 989	70	57	52	54
1974	64	273	508	845	51	49	39	42
1975	74	300	660	1 034	40	39	34	36
1976	53	247	706	1 006	25	31	34	33
1977	46	226	522	794	25	31	27	28
1978	45	242	460	747	23	28	22	24
1979	20	116	206	342	16	20	14	15

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter

TRANSLATION - Heading, columns 1-4: number of sales to non-farmers; 5-8: as percentage of all sales in ordinary free trade; 1,5: the Copenhagen region; 2, 6: the Islands, excl. the Copenhagen region; 3, 7 Jutland; 4, 8: whole country.

Tabel 12. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme. Samtlige salg og salg til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1978-1979

Total number of sales, and sales to non-farmers, of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978					1979				
	Hovedstadsregionen ¹	Øerne ekskl. Hovedstadsregionen ¹	Øerne i alt	Jylland	Hele landet	Hovedstadsregionen ¹	Øerne ekskl. Hovedstadsregionen ¹	Øerne i alt	Jylland	Hele landet
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
	Antal salg									
A. Alle salg	200	877	1077	2046	3123	126	584	710	1512	2222
1- 5 ha	71	221	322	297	619	27	118	145	194	339
5- 10 »	71	305	376	554	930	39	210	249	297	546
10-100 »	84	288	372	1182	1554	59	255	314	1011	1325
100 ha og derover	4	3	7	13	20	1	1	2	10	12
B. Heraf til ikke-landmænd	45	242	287	460	747	20	116	136	206	342
1- 5 ha	21	129	150	120	270	3	45	48	70	118
5- 10 »	11	83	94	185	279	9	41	50	54	104
10-100 »	13	29	42	154	196	8	30	38	81	119
100 ha og derover	-	1	1	1	2	-	-	-	1	1
	Pct.									
C. I pct. af alle salg	23	28	27	22	24	16	20	19	14	15
1- 5 ha	30	58	47	40	44	11	38	33	36	35
5- 10 »	15	27	25	33	30	23	20	20	18	19
10-100 »	15	10	11	13	13	14	12	12	8	9
100 ha og derover . . . . .	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter.

TRANSLATION - Heading, column 1 the Copenhagen region, 2, the Islands, excl. the Copenhagen region; 3: the Islands, total, 4: Jutland; 5 whole country. Front column, A: all sales; B: sales to non-farmers, C: B as percentage of A

Tabel 13. Antal familiesalg af bebyggede landbrugsejendomme. 1978 og 1979

Number of intra-family sales of agricultural holdings with buildings. 1978 and 1979

	Antal familiesalg 1978			I pct. af samtlige salg 1978		Antal familiesalg 1979			I pct. af samtlige salg 1979	
	Øerne	Jylland	Hele landet	Familiesalg	Salg i alm. fri handel	Øerne	Jylland	Hele landet	Familiesalg	Salg i alm. fri handel
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
	Antal salg					Pct.				
1- 5 ha	127	151	278	30	68	84	110	194	34	60
5- 10 »	197	292	489	33	64	124	210	334	37	60
10- 15 »	174	329	503	48	50	65	209	274	40	57
15- 30 »	299	657	956	57	41	136	337	473	42	55
30- 60 »	161	396	557	64	35	65	166	231	44	53
60-100 »	33	81	114	71	29	10	21	31	42	55
100 ha og derover	30	34	64	74	23	11	5	16	55	41
Samtlige salg . . .	1021	1940	2961	48	50	495	1058	1553	40	57
Heraf 10-100 ha	667	1463	2130	57	41	276	733	1009	42	55
	Sales, total									
	Of which 10-100 ha									

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: number of intra-family sales, 1: the Islands; 2: Jutland; 3: whole country; 4-5: percentage of all sales classified as; 4: intra-family sales; 5: ordinary free trade.

Tabel 14. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. Familiesalg. 1978 og 1979

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings. Intra-family sales, 1978 and 1979

	Hovedstadsregionen 1	Øerne excl. Hovedstadsreg. 2	Jylland 3	Hele landet 4
Kr pr. ha				
1978				
1- 5 ha ...	101 330	99 391	87 111	92 968
5- 10 » ...	80 360	57 912	49 676	54 127
10-100 » ...	43 889	38 459	30 573	33 142
1979				
1- 5 ha ...	166 485	112 997	88 006	99 199
5- 10 » ...	93 215	63 402	53 230	58 316
10-100 » ...	58 413	47 108	36 035	39 500

TRANSLATION - Heading, column 1 the Copenhagen region; 2: the Islands, excl. the Copenhagen region; 3: Jutland; 4: whole country.

Tabel 15. Indeks for købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. Familiesalg. 1972-79

Index of price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings. Intra-family sales, 1972-79

	Familiesalg			Salg i alm. fri handel
	1-5 ha 1	5-10 ha 2	10-100 3	10-100 ha 4
1971 = 100				
1972	114	111	116	120
1973	130	121	131	145
1974	192	161	169	189
1975	207	189	195	211
1976	256	237	243	253
1977	328	318	293	314
1978	437	380	330	381
1979	467	409	394	392

TRANSLATION - Heading, columns 1-3. intra-family sales; 4: ordinary free trade.

Tabel 16. Købesum¹ i pct. af ejd.værdi 1977 for landbrugsejendomme. Alm. fri handel og familiesalg. 1979

Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade and intra-family sales. 1979

	1979			1978 ²
	Øerne 1	Jylland 2	Hele landet 3	Hele landet 3
Pct.				
I Alm. fri handel				
1- 5 ha	164,7	152,9	158,6	155,0
5- 10 »	162,0	153,7	156,6	153,7
10-100 »	153,7	137,0	141,9	139,3
II Familiesalg				
1- 5 ha	126,4	135,8	130,9	114,5
5- 10 »	130,8	127,9	129,1	112,4
10-100 »	120,4	126,3	124,3	102,1
III (II : I)				
1- 5 ha	76,7	88,8	82,5	73,9
5- 10 »	80,7	83,2	82,4	73,1
10-100 »	78,3	92,2	87,6	73,3

¹ For jord og bygninger.

TRANSLATION - Heading, column 1 the Islands; 2. Jutland; 3 whole country. Front column. I; ordinary free trade, II, intra-family sales, III. II divided by I.

² For land and buildings.

Tabel 17. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Familiesalg. 1978 og 1979

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Intra-family sales, 1978 and 1979

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr	Pct				
1978							
1- 5 ha	278	85,8	13,7	31,9	21,2	33,2	100,0
5- 10 »	489	204,8	14,3	32,8	22,4	30,5	100,0
10-100 »	2130	2126,5	13,1	42,4	14,8	29,7	100,0
100 ha og derover	64	442,5	7,3	56,1	8,4	28,2	100,0
I alt	2961	2859,6	12,3	43,6	14,5	29,6	100,0
Heraf { Øerne	1021	1132,6	9,3	45,8	18,1	26,8	100,0
{ Jylland	1940	1727,0	14,5	40,8	12,6	32,1	100,0
1979							
1- 5 ha	194	66,9	13,1	32,0	24,9	30,0	100,0
5- 10 »	334	153,6	16,5	35,3	18,7	29,5	100,0
10-100 »	1009	1082,7	15,6	43,5	13,2	27,7	100,0
100 ha og derover	16	189,9	4,7	64,9	7,4	23,0	100,0
I alt	1553	1493,1	14,2	44,9	13,5	27,4	100,0
Heraf { Øerne	495	615,1	8,3	51,6	14,8	25,3	100,0
{ Jylland	1058	878,0	18,3	40,2	12,6	28,9	100,0

¹ Ved overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstabet på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne lån. Herudover indgår også den kapitaliserede værdi af aflægstydelser

TRANSLATION, see Table 9

gelsen for samtlige landbrugsejendomme i hele landet har man, foruden de summariske beregninger af de gennemsnitlige købesummer pr. ha (købesum for jord og bygninger divideret med totalt antal hektarer) også beregnet såkaldte standardgennemsnit af købspri- serne i de enkelte år (se tabel 6). Ved disse beregninger har man forudsat, at de omsatte hektarer i de enkelte år er fordelt på brugsstørrelser og hoved- landsdele som i 1971.

Til yderligere belysning af prisudviklingen har man for 1978 og 1979 samt for hele perioden 1971-79 beregnet de procenter som købesummerne udgør af ejendomsværdierne. (Se tabel 7 og 8, samt bilagstabel V).

Den 1. april 1977 fandt den 16. alm. vurdering sted. For 1. halvår 1977 indeholder salgsindberetningerne derfor kun oplysninger om ejendomsværdien 1973 (15. alm. vurdering), mens der for 2. halvår 1977 er indberettet ejendomsværdien ved 16. alm. vurdering pr. 1. april 1977. På grundlag af de af Statsskattedirek- toratet meddelte stigninger i vurderingsniveauet for identiske landbrugsejendomme fra 15. til 16. alm. vurdering, er ejendomsværdierne for hele 1977 op- gjort både i 1973- og 1977-niveauet (se tabel 8). Tilsvarende dobbeltberegninger er foretaget for salg i 1973.

Ud fra oplysningerne på indberetningskemaerne

er der foretaget en opdeling af den samlede købesum i overtagne prioriteter, sælgerpantebrev, kontant ud- betaling samt andet vederlag. Ved de overdragelser, hvor »Andet vederlag« forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstabet på, og til at udstede sup- plerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån. Posten »Andet vederlag«s andel af den samlede købesum er i de 1979 beregnet til 17 pct.

Tabel 5-12 vedrører salg i alm. fri handel. Opdelin- gen af salg i fri handel på salg til henholdsvis land- mænd og ikke-landmænd (tabel 10-12) er behæftet med en vis usikkerhed. Under landmænd medregnes både selvstændige landmænd og landbrugsmedhjæl- pere. Det skal bemærkes, at man ikke har oplysninger om antallet af salg, hvor sælgeren er ikke-landmænd. Blandt andet som følge heraf kan man ikke beregne det samlede antal landbrugsejendomme, som er over- gået fra landmandseje til personer i andre erhverv.

Antal salg til ikke-landmænd i forhold til samtlige salg i fri handel er gået betydeligt tilbage i de seneste år (1974-79), hvilket må ses i forbindelse med, at byboers ret til køb af landbrug blev begrænset ved Landbrugsministeriets lovbekendtgørelse nr. 458 af 2. august 1973, som bl.a. indeholder bestemmelse om, at

erhververen inden 6 mdr. efter erhvervelsen skal tage fast bopæl på ejendommen, og at erhververen enten har eller ved erhvervelsen tager jordbrug som hovederhverv. Ejendomme med en grundværdi under 60.000 kr. er dog undtaget fra disse bestemmelser.

Fra og med 1. januar 1979 trådte mere restriktive bestemmelser i kraft om landmandsuddannelse for at kunne erhverve sig landbrugsejendomme jf. lov nr. 263 af 8 juni 1978. Køberen skal således dokumentere at have gennemgået landmandsuddannelse (det grønne bevis) eller anden tilsvarende uddannelse.

Mere specificerede oplysninger om salg i alm. fri handel er givet i bilagstabellerne I-VII.

I tabel 13-17 gives oplysninger om familiesalg. Ved familiesalg forstås enhver overdragelse herunder arv og gave af ejendomme til sælgerens børn, børnebørn og søskende samt til sælgerens forældre.

For familiesalgene er det karakteristisk, at købesummen i pct. af ejendomsværdien er 20-30 pct. lavere end købesummen i pct. af ejendomsværdien for salg i alm. fri handel, jf. tabel 16. Det må ses i sammenhæng med den mindre kontante udbetaling ved familiesalg, og endvidere indeholder »Andet vederlag« tillige den kapitaliserede værdi af aftægtsydelse og udgør i familiesalg i 1979 ca. 28 pct. af den samlede købesum, mod 17 pct. i fri handel, jf. tabel 9.

IV. Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.

Afsnittet omfatter salg af bebyggede ejendomme (bortset fra landbrugsejendomme), hvorved forstås ejendomme med en forskelværdi på mindst 10 pct. af grundværdien, samt ejerlejligheder.

Salgene er inddelt i følgende grupper:

1. Rene beboelsesejendomme, der igen opdeles i ejendomme med: 1 lejlighed (dvs. enfamiliehuse), 2 lejligheder, 3 lejligheder samt 4 lejligheder og derover.
2. Sommerhuse.
3. Ejerlejligheder.
4. Beboelses- og forretningssejendomme, dvs. ejendomme, der benyttes både til beboelse og forretning, rene forretningssejendomme samt håndværks-

virksomheder, værksteder, frisørsaloner m.v., med eller uden beboelse.

5. Andre ejendomme, der bl.a. omfatter fabrikker, lagerbygninger, gartnerier m.v.

I tabel 18 er givet en oversigt over samtlige salg af bebyggede ejendomme, bortset fra landbrugsejendomme, opdelt efter henholdsvis ejendomstype og salgsform. De følgende tabeller vedrører salg af: Beboelsesejendomme under ét (tabel 19–21), enfamiliehuse (tabel 22–27), sommerhuse (tabel 28) og ejerlejligheder (tabel 29 og 30) og disse tabeller vedrører alle frie salg, undtagen tabel 27 som viser købesumens fordeling ved familiesalg af enfamiliehuse.

I bilagstabellerne VIII-XIII er givet mere specifice-rede oplysninger om salg af beboelsesejendomme

Tabel 18. Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter ejendommens art. 1978 og 1979

Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of property and by kind of sale. 1978 and 1979

	1978		1979	
	Antal salg 1	Samlet købesum 2	Antal salg 1	Samlet købesum 2
		Mill kr		Mill kr
a. Beboelsesejendomme i alt	69 797	31 292,3	71 264	35 173,9
b. 1 lejlighed	66 982	30 057,9	68 442	33 835,7
c. 2 lejligheder	1 519	614,9	1 560	666,6
d. 3 lejligheder	372	127,5	409	150,3
e. 4 lejligheder og derover	924	492,0	853	521,3
f. Sommerhuse	10 678	2 562,7	9 846	2 659,1
g. Ejerlejligheder	18 064	5 146,9	19 704	6 559,2
h. Beboelses- og forretningssejendomme ¹	5 751	4 392,1	5 947	5 125,9
j. Andre ejendomme ²	9 351	5 185,3	9 356	5 793,4
k. I alt	113 641	48 579,3	116 117	55 311,5
l. Heraf:				
m. Salg i alm. fri handel	98 098	40 427,0	100 796	46 159,5
n. Familiesalg	6 558	2 047,3	6 517	2 113,6
o. Andre salg	8 985	6 105,0	8 804	7 038,4

¹ Omfatter foruden blandede beboelses- og forretningssejendomme samt rene forretningssejendomme også håndværksvirksomheder, værksteder, frisørsaloner o.l., med eller uden beboelse

² Omfatter industrivirksomheder, lagerbygninger, gartnerier m.v.

TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2 price (million kr) Front column, a residential properties, total, b 1 dwelling, c 2 dwellings, d 3 dwellings, e 4 dwellings and over, f summer cottages, g freehold flats, h commercial properties¹, j other properties², k total sales, l of which . m ordinary free trade, n intra-family sales, o other sales

¹ Office buildings, workshops, hairdressers' shops, etc., and combined dwelling and commercial properties

² Factories, warehouses, horticultural properties, etc

(enfamiliehuse tabel XI), sommerhuse og ejerlejligheder.

Den i teksttabellerne samt bilagstabellerne VIII-XI benyttede områdeinddeling er foretaget på grundlag af folketællingen 9. november 1970 jf. bilag 1.

Til belysning af prisforholdene i 1978 og 1979 for enfamiliehuse er i tabel 22 (og bilagstabel XI) beregnet de gennemsnitlige købesummer for solgte huse. Ved vurdering af prisforskellene i tid og efter sted må

man være opmærksom på, at de solgte huse kan være af forskellig alder, udstyr, størrelse og kvalitet i øvrigt.

Også oplysningerne i tabel 23 om forholdet mellem købesum og ejendomsværdi bidrager til at belyse prisforholdene for enfamiliehuse, og man skulle ved denne opgørelsesmåde få et »renere« udtryk for prisforskelle og -ændringer, og altså mere uafhængigt af de nævnte kvalitetsforskelle o.l., som indvirker på den gennemsnitlige købesum pr. hus.

Tabel 19. Salg af beboelsejendomme m.v. Alm. fri handel. 1978 og 1979

Sales of residential properties, etc. Ordinary free trade 1978 and 1979

	1978			1979		
	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løsøre	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løsøre
	1	2	3	1	2	3
	Mill. kr			Mill. kr		
a. Beboelsejendomme i alt	63 101	28 989,4	35,1	64 532	32 632,6	27,6
b. 1 lejlighed	60 997	28 081,3	34,8	62 394	31 622,5	27,3
c. 2 lejligheder	1 196	504,1	0,1	1 248	554,3	0,2
d. 3 lejligheder	287	101,7	0,1	309		118,3
e. 4 lejligheder og derover	621	302,3	0,1	581	337,5	0,1
f. Sommerhuse	9 014	2 244,1	17,2	8 135	2 287,5	12,2
g. Ejerlejligheder	16 825	4 918,8	1,7	18 760	6 352,3	4,9
h. Beboelses- og forretningsejend.	3 281	2 065,8	28,0	3 431	2 576,5	31,4
k. I alt	92 221	38 218,1	82,0	94 858	43 848,9	76,1

TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2 price (million kr), 3 of which movable property. Front column, see Table 18

Tabel 20. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for beboelsejendomme m.v. Alm. fri handel. 1978 og 1979

Price¹ as percentage of assessed value for residential properties, etc. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978		1979	
	Antal salg	Købesum ¹ i pct af ejendomsværdi 1977 eller senere	Antal salg	Købesum ¹ i pct. af ejendomsværdi 1977 eller senere
	1	2	1	2
		Pct		Pct.
a. Beboelsejendomme i alt	47 715	129,5	50 653	141,8
b. 1 lejlighed	45 872	129,6	48 737	141,9
c. 2 lejligheder	1 155	132,6	1 183	147,2
d. 3 lejligheder	251	132,0	292	146,7
e. 4 lejligheder og derover	437	118,5	441	125,0
f. Sommerhuse	8 086	135,5	7 391	151,6
g. Ejerlejligheder	12 979	..	15 826	..
h. Beboelses- og forretningsejendomme	2 887	116,3	3 068	122,2
k. I alt	71 667	134,8	76 938	144,0

¹ Ekskl løsøre

TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2 price as percentage of assessed value at 1 April 1977. Front column, see Table 18

¹ Excl movable property

Om prisbevægelsen for enfamiliehuse i 10-års perioden 1969-79 bringes der mere summariske oplysninger i tabel 24, både om de gennemsnitlige købesummer og forholdet mellem købesum og ejendomsværdi. Det skal bemærkes, at ændringer i købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen influerer på prisstigningerne.

Da salgsideberetningerne for 1. halvår 1977 indeholdt oplysninger om ejendomsværdien 1973, medens indberetningerne for 2. halvår 1977 indeholdt oplysninger om ejendomsværdien 1977, har man på grundlag af de af Statsskattedirektoratet meddelte stigninger i vurderingsniveauet for identiske enfamiliehuse fra 1973- til 1977-vurderingen beregnet ejendomsværdier for hele året 1977 både i 1973- og 1977-niveauet jf. tabel 24. For året 1973 er benyttet en tilsvarende metode.

Tabel 25 og 26 viser købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Mens tabel 25 omfatter samtlige frie salg, indgår i tabel 26 kun de salg, der har oplysning om ejendomsværdi, idet denne gruppe giver det bedste udtryk for den endelige fordeling af købesummen. Blandt salg uden oplysning om ejendomsværdi forekommer en del nyopførte enfamiliehuse, hvis købesum ifølge indberetningerne kun kan fordeles på kontant udbetaling og andet vederlag.

Tabel 29 og 30 giver oplysninger om salg af ejerlejligheder. I tabel 30 er det samlede antal delt op på eksisterende ejerlejlighed solgt til tidligere lejer, eksisterende ejerlejlighed solgt til andre, og nye ejerlejligheder.

Tabel 21. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for beboelsesejendomme. Alm. fri handel 1978 og 1979

Percentage breakdown of price for residential properties. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen					I alt
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet ¹ vederlag		
	1	2	3	4	5	6	7	
		Mill kr	Pct					
1978								
A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Kbh. amt	7 173	4 955,2	11,6	46,8	39,3	2,0	100,0	
B. Frederiksborg og Roskilde amter	7 905	4 760,6	9,0	56,7	33,0	1,3	100,0	
C. Hovedstadsregionen ²	15 078	9 715,8	10,3	52,0	36,1	1,6	100,0	
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:								
50 000 indbyggere og derover ³	8 028	3 931,1	9,6	49,3	27,1	14,0	100,0	
20-49 999 indbyggere ⁴	9 852	4 215,0	10,8	49,9	24,9	14,4	100,0	
10-19 999 indbyggere	5 687	2 265,5	13,9	48,0	27,9	10,2	100,0	
5- 9 999 indbyggere	6 315	2 344,4	14,8	45,9	26,6	12,7	100,0	
4 999 indbyggere og derunder	18 141	6 517,6	13,8	47,9	26,0	12,3	100,0	
E. Hele landet	63 101	28 989,4	11,8	49,4	29,7	9,1	100,0	
1979								
A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Kbh. amt	7 221	5 451,4	13,1	46,5	37,1	2,3	100,0	
B. Frederiksborg og Roskilde amter	8 105	5 480,5	9,5	55,5	33,3	1,7	100,0	
C. Hovedstadsregionen ²	15 326	10 931,9	11,4	50,8	35,8	2,0	100,0	
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:								
50 000 indbyggere og derover ³	8 067	4 260,7	10,4	48,9	29,2	11,5	100,0	
20-49 999 indbyggere ⁴	10 303	4 804,3	12,0	48,2	29,3	10,5	100,0	
10-19 999 indbyggere	5 672	2 497,7	13,5	48,3	29,7	8,5	100,0	
5- 9 999 indbyggere	6 665	2 764,0	14,8	45,0	29,3	10,9	100,0	
4 999 indbyggere og derunder	18 499	7 374,0	13,5	47,3	29,4	9,8	100,0	
E. Hele landet	64 532	32 632,6	12,3	48,7	31,5	7,5	100,0	

¹ Ved de overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån.

² Hovedstadsregionen omfatter Københavns og Frederiksberg kommuner, samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter

³ Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner

⁴ Omfatter Slagelse, Nykøbing F., Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia

TRANSLATION - Heading, column 1. number of sales, 2. total price (million kr.), 3-7 percentage breakdown of price, 3 downpayment, 4 existing mortgages; 5 new mortgage deed issued to seller, 6 other; 7 total
Front column, C (= A + B), the Copenhagen region, D other municipalities whose largest urban area has 50 000 inhabitants and over . . . 4 999 inhabitants and under, E. whole country

Tabel 22. **Gennemsnitlig købesum¹ for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1978 og 1979**Average price¹ for one-family houses. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978		1979		Stigning i gnstl. købesum fra 1978 til 1979
	Antal salg 1	Gnstl. købesum ¹ 2	Antal salg 1	Gnstl. købesum ¹ 2	
		Kr.		Kr.	Pct.
A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Kbh. amt	6 767	682 128	6 807	750 536	10,2
B. Frederiksborg og Roskilde amter	7 757	609 201	7 971	677 876	11,3
C. Hovedstadsregionen ²	14 524	643 263	14 778	711 625	10,6
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ³	7 534	495 688	7 595	535 191	8,0
20-49 999 indbyggere ⁴	9 379	432 328	9 728	472 409	9,3
10-19 999 indbyggere	5 517	400 281	5 487	442 409	10,5
5- 9 999 indbyggere	6 153	371 833	6 544	414 594	11,5
4 999 indbyggere og derunder	17 890	358 800	18 262	398 713	11,1
E. Hele landet	60 997	459 801	62 394	506 382	10,1

¹ Ekskl. løsøre.²⁻⁴ Jf. note 2-4 til tabel 21TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales, 2: Average price (excl. movable property); 3: percentage increase in average price from 1978 to 1979
Front column, see Table 21.¹ Excl. movable property.Tabel 23. **Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1978 og 1979**Price¹ for one-family houses as percentage of assessed value. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978		1979	
	Antal salg 1	Købesum ¹ i pct. af ejendoms- værdi 1977 2	Antal salg 1	Købesum ¹ i pct. af ejendoms- værdi 1977 2
		Pct.		Pct.
A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Kbh. amt	5 627	134,0	5 632	145,9
B. Frederiksborg og Roskilde amter	5 542	134,0	5 304	149,3
C. Hovedstadsregionen ²	11 169	134,0	10 936	147,4
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:				
50 000 indbyggere og derover ³	5 579	126,8	5 320	138,0
20-49 999 indbyggere ⁴	6 569	126,9	6 574	139,2
10-19 999 indbyggere	4 111	126,7	3 903	140,2
5- 9 999 indbyggere	4 523	128,2	4 521	144,1
4 999 indbyggere og derunder	12 562	128,9	12 191	142,6
E. Hele landet	44 513	129,9	43 445	143,3

ANM. Ny- og omvurderede ejendomme er ikke medtaget.

¹ Ekskl. løsøre.²⁻⁴ Jf. note 2-4 tabel 21.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price as percentage of assessed value at 1 April 1977. Front column, see Table 21

¹ Excl. movable property.

Tabel 24. Prisudviklingen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1969-79

Price trends for one-family houses. Ordinary free trade, 1969-79

Gennemsnitlig købesum for enfamiliehuse						Indeks for gnsrl købesum pr. hus			Købesum i pct af ejendomsværdi ²			Indeks for købesum i pct af ejendoms-værdi	Årlig prisstigning iflg kol 10-12	
Hovedstadsregionen ¹		Øvrige land		Hele landet		Hovedstads-regionen ¹	Øvrige land	Hele landet	1969	1973	1977			
Antal	1000 kr	Antal	1000 kr	Antal	1000 kr							7	8	9	10	11	12	13	14
							1971=100			Pct			1971=100 - pct. -	
1969	8 349	222	25 581	114	33 930	141	84	82	82	104,4			81	5,2
1970	8 615	247	26 641	128	35 256	157	93	91	91	120,9			94	15,8
1971	9 872	265	28 861	139	38 733	172	100	100	100	129,2			100	6,9
1972	12 273	293	35 744	161	48 017	195	111	115	114	142,3			110	10,1
1973	12 323	336	26 069	200	47 392	235	127	144	137	168,7 ³	115,8 ³		131	18,6
1974	11 576	371	29 927	240	41 503	276	140	172	161		135,8		153	17,3
1975	14 099	400	39 195	266	53 294	301	151	191	176		147,1		166	8,3
1976	15 646	449	45 881	301	61 527	338	169	216	197		166,5		188	13,2
1977	14 532	539	44 597	351	59 129	398	202	252	232		199,6 ³	112,6 ³	225	19,9
1978	14 524	643	46 473	402	60 997	460	243	289	268			129,9	259	15,4
1979	14 778	712	47 616	443	62 394	506	269	319	294			143,3	285	10,3

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter² Ny- og omvurderede ejendomme er ikke medtaget³ Beregnede tal ifl teksten

TRANSLATION - Heading, columns 1-6 average price for one-family houses, 1-2 Copenhagen region, 3-4 the rest of the country, 5-6 whole country, 1, 3, 5 number of sales, 2, 4, 6 average price, 7-9 index of average price per house, 10-12 price as percentage of assessed value for the years stated, 13 index of price as percentage of assessed value, 14 percentage annual increase

Tabel 25. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1978 og 1979

Percentage breakdown of price for one-family houses. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.	Pct.				
1978							
A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Kbh. amt	6 767	4 635,6	11,4	47,7	38,9	2,0	100,0
B. Frederiksborg og Roskilde amter	7 757	4 709,7	8,9	57,1	32,8	1,2	100,0
C. Hovedstadsregionen ²	14 524	9 345,3	10,2	52,5	35,7	1,6	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ³	7 534	3 737,9	9,5	50,1	26,5	13,9	100,0
20-49 999 indbyggere ⁴	9 379	4 058,4	10,7	50,5	24,6	14,2	100,0
10-19 999 indbyggere	5 517	2 213,7	13,9	48,3	27,8	10,0	100,0
5- 9 999 indbyggere	6 153	2 292,0	14,1	48,4	25,4	12,1	100,0
4 999 indbyggere og derunder	17 890	6 434,0	13,8	48,0	25,9	12,3	100,0
E. Hele landet	60 997	28 081,3	11,7	49,8	29,4	9,1	100,0
1979							
A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Kbh. amt	6 807	5 418,6	12,6	47,3	38,0	2,1	100,0
B. Frederiksborg og Roskilde amter	7 971	5 092,6	9,4	55,8	33,1	1,7	100,0
C. Hovedstadsregionen ²	14 778	10 511,2	10,9	51,7	35,5	1,9	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ³	7 595	4 067,7	10,2	49,7	28,6	11,5	100,0
20-49 999 indbyggere ⁴	9 728	4 602,1	11,8	48,8	29,0	10,4	100,0
10-19 999 indbyggere	5 487	2 432,1	13,4	48,7	29,4	8,5	100,0
5- 9 999 indbyggere	6 544	2 718,4	14,8	45,2	29,2	10,8	100,0
4 999 indbyggere og derunder	18 262	7 291,0	13,5	47,5	29,3	9,7	100,0
E. Hele landet	62 394	31 622,5	12,1	49,2	31,3	7,4	100,0

¹ Jf. note 1 til tabel 21

² ⁴ Jf. note 2-4 til tabel 21

TRANSLATION, see Table 21

Tabel 26. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. Salg hvor ejendomsværdi er oplyst. 1978 og 1979

Percentage breakdown of price for one-family houses. Ordinary free trade, 1978 and 1979. Only houses for which an assessed value was available at the time of sale

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen					I alt
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet ¹ vederlag		
	1	2	3	4	5	6	7	
		Mill kr	Pct.					
1978								
A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Kbh. amt	5 642	3 899,7	11,7	42,9	43,4	2,0	100,0	
B. Frederiksberg og Roskilde amter	5 809	3 566,3	9,7	52,0	37,1	1,2	100,0	
C. Hovedstadsregionen ²	11 451	7 466,0	10,7	47,5	40,2	1,6	100,0	
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:								
50 000 indbyggere og derover ⁴	5 771	2 895,0	10,0	47,7	29,3	13,0	100,0	
20-49 999 indbyggere ⁶	6 768	2 934,2	11,2	49,4	27,6	11,8	100,0	
10-19 999 indbyggere	4 234	1 667,8	14,3	46,5	30,8	8,4	100,0	
5- 9 999 indbyggere	4 627	1 697,0	15,0	44,8	29,0	11,2	100,0	
4 999 indbyggere og derunder	13 021	4 563,3	14,1	46,3	28,6	11,0	100,0	
E. Hele landet	45 872	21 223,9	12,1	47,0	33,0	7,9	100,0	
1979								
A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Kbh. amt	5 918	4 487,6	11,9	45,7	40,3	2,1	100,0	
B. Frederiksberg og Roskilde amter	5 977	4 086,2	10,1	52,7	35,7	1,5	100,0	
C. Hovedstadsregionen ²	11 895	8 573,8	11,1	48,8	38,2	1,9	100,0	
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:								
50 000 indbyggere og derover ³	5 929	3 206,4	10,2	47,8	30,6	11,4	100,0	
20-49 999 indbyggere ⁴	7 446	3 535,0	11,9	47,7	31,5	8,9	100,0	
10-19 999 indbyggere	4 426	1 945,9	13,3	47,0	31,8	7,9	100,0	
5- 9 999 indbyggere	5 081	2 095,3	14,5	44,7	31,5	9,3	100,0	
4 999 indbyggere og derunder	13 960	5 482,6	13,6	46,1	31,3	9,0	100,0	
E. Hele landet	48 737	24 839,0	12,1	47,4	33,7	6,8	100,0	

¹ Jf. note 1 til tabel 21

²⁻⁴ Jf. note 2-4 til tabel 21

TRANSLATION, see Table 21

Tabel 27. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Familiesalg 1978 og 1979

Percentage breakdown of price for one-family houses. Intra-family sales, 1978 and 1979

	Antal salg	Købsum i alt	Procentvis fordeling af købesummen					I alt
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt	
	1	2	3	4	5	6	7	
		Mill. kr			Pct.			
1978								
A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Kbh. amt	460	220,3	9,1	33,7	30,6	26,6	100,0	
B. Frederiksborg og Roskilde amter	362	139,0	8,5	40,0	30,5	21,0	100,0	
C. Hovedstadsregionen ²	822	359,3	8,9	36,8	30,6	23,7	100,0	
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:								
50 000 indbyggere og derover ³	321	108,0	8,9	34,1	21,5	35,5	100,0	
20-49 999 indbyggere ⁴	410	112,1	8,8	37,4	22,3	31,5	100,0	
10-19 999 indbyggere	283	77,6	12,6	32,6	23,4	31,4	100,0	
5- 9 999 indbyggere	398	97,4	16,0	31,1	22,6	30,3	100,0	
4 999 indbyggere og derunder	1 717	260,0	12,5	29,5	23,4	34,6	100,0	
E. Hele landet	3 405	1 014,4	10,8	33,6	25,5	30,1	100,0	
1979								
A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt Kbh. amt	439	225,9	10,2	31,2	31,9	26,7	100,0	
B. Frederiksborg og Roskilde amter	403	176,1	10,3	37,8	30,7	21,2	100,0	
C. Hovedstadsregionen ²	842	402,0	10,2	33,9	31,4	24,5	100,0	
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:								
50 000 indbyggere og derover ³	298	107,6	11,0	35,3	24,0	29,7	100,0	
20-49 999 indbyggere ⁴	431	137,4	9,7	37,1	22,8	30,4	100,0	
10-19 999 indbyggere	285	78,4	12,8	31,8	25,5	29,9	100,0	
5- 9 999 indbyggere	388	108,4	14,4	31,2	23,2	31,2	100,0	
4 999 indbyggere og derunder	1 210	307,9	14,6	34,6	23,6	27,2	100,0	
E. Hele landet	3 454	1 141,7	12,0	34,2	26,4	27,4	100,0	

¹ Jf. note 1 til tabel 21

²⁻⁴ Jf. note 2-4 til tabel 21

TRANSLATION, see Table 21

Tabel 28. Salg af sommerhuse. Alm. fri handel. 1975-79

Sales of week-end cabins. Ordinary free trade, 1975-79

	1975	1976	1977	1978	1979		
					Øerne	Jylland	Hele landet
a. Antal salg	7 390	8 690	9 010	9 014	5 081	3 054	8 135
b. Samlet købesum, mill. kr.	1 141,4	1 528,8	1 873,4	2 244,1	1 533,7	753,8	2 287,5
c. Gnstl. købesum, kr. ¹	152 888	174 472	206 447	247 265	300 650	244 841	279 698
d. Antal salg med oplysn. om ejd.værdi	6 678	7 916	8 015	8 086	4 710	2 681	7 391
e. } Købesum i procent { 1973	156,6	176,1	208,9 ²	...	...	...	...
f. } af ejdomsværdi { 1977 . . . . .	...	...	111,9 ²	135,5	156,4	142,1	151,6

¹ Ekskl. løsøre

² Beregnede tal jf. teksten.

TRANSLATION - Front column, a: number of sales, b: total price, million kr.; c: average price¹, kr.; d: number of cottages for which an assessed value was available; e: price as percentage of ass. value for 1973 f: price as percentage of ass. value 1977

¹ Excl. movable property.

Tabel 29. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1975-1979

Sales of freehold flats. Ordinary free trade, 1975-1979

	1975	1976	1977	1978	1979	
Antal salg	10 065	13 297	16 515	16 825	18 780	Number of sales
Samlet købesum, mill. kr. . .	1 920,9	2 843,6	4 127,5	4 918,8	6 352,3	Total price, million kr.
Købesum pr. lejlighed ¹ . . .	190 546	213 769	249 809	292 251	337 986	Price per flat ¹

ANM. Kun ejerlejligheder med ren beboelse

¹ Ekskl. løsøre¹ Excl. movable property**Tabel 30. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel 1978 og 1979**

Sales of freehold flats. Ordinary free trade 1978 and 1979

	1978		1979		
	Antal salg	Købesum pr. lejlighed ¹	Antal salg	Købesum pr. lejlighed ¹	
	1	2	1	2	
		Kr		Kr	
Lejlighed solgt til tidligere lejer . . .	3 165	274 807	3 300	316 955	Freehold flats sold to tenant
Lejlighed solgt til andre	10 969	290 874	13 184	330 549	Freehold flats sold to others
Lejlighed i nyopførte ejendomme . . .	2 691	318 383	2 296	410 917	New freehold flats
I alt	16 825	292 251	18 780	337 986	Total
Heraf:					
Københavns Kommune	4 941	269 620	5 225	307 195	
Frederiksberg »	1 299	385 946	1 400	475 662	
Gentofte »	578	442 087	568	506 900	
Birkerød »	145	366 920	154	421 309	
Gladsaxe »	360	323 058	358	353 916	
Glostrup »	89	319 178	119	355 831	
Albertslund »	94	306 313	81	347 667	
Hvidovre »	159	323 535	117	373 519	
Hørsholm »	65	436 767	108	537 101	
Høje Tåstrup »	593	333 834	683	356 628	
Lyngby-Tårnbæk »	257	368 333	331	464 554	
Rødovre »	287	301 975	247	377 789	
Søllerød »	145	489 390	207	644 314	
Tårnby »	102	292 733	133	364 557	
Vallensbæk »	319	285 368	221	362 768	
Værløse »	65	367 223	61	434 624	
Odense »	343	205 960	423	244 779	
Århus »	2 001	257 915	2 157	302 164	
Ålborg »	1 212	238 041	1 357	278 233	

ANM. Kun ejerlejligheder med ren beboelse. For hovedstadsområdet. Kommuner med over 50 salg i 1979

¹ Ekskl. løsøre.TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales, 2: price per flat¹¹ Excl. movable property

V. Ubebyggede grunde

Ved ubebyggede grunde forstås ejendomme med en forskelsværdi på højst 10 pct. af grundværdien og med en købesum på mindst 2 kr. pr. m². Arealer med købesum under 2 kr. pr. m² er ikke medtaget i statistikkens over ubebyggede grunde, men betragtes som ubebyggede landbrugsejendomme, jf. tabel 1.

I tabel 31 og 32 er meddelt opgørelser over samtlige salg af ubebyggede grunde, medens tabel 33 og 34 vedrører salg i alm. fri handel af grunde under 2.000 m². I tabel 35 gives en oversigt over prisbevægelsen for byggegrunde under 2.000 m² i 10-års perioden 1969-1979, medens tabel 36 vedrører salg i alm. fri handel af grunde over 2.000 m². Bilagstabellerne XIV og XV indeholder mere specificerede oplysninger om de to størrelsesgrupper af grunde.

Det skal bemærkes, at de årlige ændringer i gennemsnitskøbesummen pr. m² for grunde under 2.000 m² (byggegrunde) ikke nødvendigvis giver udtryk for rene prisændringer, men samtidig kan være udtryk for ændringer i de solgte grundenes beliggenhed, byggeomdogningsgrad m.v. (tabel 33 og 35 samt bilagstabel XIV).

For grunde over 2.000 m² har man ikke foretaget beregning af gennemsnitskøbesummen pr. m², da priserne ikke alene varierer med grundenes beliggenhed, byggeomdogningsgrad m.v., men også efter grundenes størrelse og anvendelsesmuligheder (egentlige byggegrundsarealer, lagerpladser, moser, enge m.v.).

Tabel 31. Samtlige salg af ubebyggede grunde fordelt efter salgets art. 1978 og 1979

Sales of building sites by kind of sale. 1978 and 1979

	Salg i almindelig fri handel			Andre salg			Samtlige salg		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ha	Mill kr		ha	Mill kr		ha	Mill kr
1978									
A. Kbh. og Fr.berg kommuner samt Kbh. amt	224	45,0	74,7	440	271,3	279,4	664	316,3	354,1
B. Fr.borg og Roskilde amter	1 925	301,3	359,1	1 204	404,7	393,4	3 129	706,0	752,5
C. Hovedstadsregionen ¹	2 149	346,3	433,8	1 644	676,0	672,8	3 793	1 022,3	1 106,6
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ²	883	199,0	142,6	1 610	626,7	311,8	2 493	825,7	454,4
20-49 999 ³	1 824	252,8	195,8	2 225	667,8	293,1	4 049	920,6	488,9
10-19 999	1 344	198,6	114,7	1 486	435,6	155,4	2 830	634,2	270,1
5- 9 999	1 887	307,9	152,7	2 235	630,6	185,3	4 122	938,5	338,0
4 999 og derunder	7 740	1 360,8	643,9	7 951	2 379,1	654,0	15 691	3 739,9	1 297,9
E. Hele landet	15 827	2 665,4	1 683,5	17 151	5 415,8	2 272,4	32 978	8 081,2	3 955,9
1979									
A. Kbh. og Fr.berg kommuner samt Kbh. amt	211	28,5	79,9	443	207,3	379,3	654	235,8	459,2
B. Fr.borg og Roskilde amter	1 430	200,0	290,8	1 144	336,5	378,6	2 574	536,5	669,4
C. Hovedstadsregionen ¹	1 641	228,5	370,7	1 587	543,8	757,9	3 228	772,3	1 128,6
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ²	837	161,7	130,1	1 471	680,3	323,7	2 308	842,0	453,8
20-49 999 ³	1 671	266,3	212,2	2 209	709,2	323,8	3 880	975,5	536,0
10-19 999	1 177	210,5	123,0	1 257	386,3	156,0	2 434	596,8	279,0
5- 9 999	1 875	438,6	184,1	2 269	654,1	211,9	4 144	1 092,7	396,0
4 999 og derunder	6 721	1 326,5	629,5	7 275	2 129,1	644,7	13 996	3 455,6	1 274,2
E. Hele landet	13 922	2 632,1	1 649,6	16 068	5 102,8	2 418,0	29 990	7 734,9	4 067,6

^{1 3} Jf. note 2-4 til tabel 21

TRANSLATION - Heading, columns 1-3 ordinary free trade, 4-6 other sales, 7-9 total sales, 1,4,7 number of sales, 2,5,8 area (ha), 3,6,9 total price (million kr.) Front column, see Table 21

Tabel 32. **Samtlige salg af ubebyggede grunde under og over 2 000². 1978 og 1979**Sales of building sites, under and over 2 000 m². 1978 and 1979

	Under 2 000 m ²			Over 2 000 m ²			Samtlige salg		
	Antal salg 1	Areal 2 ha	Samlet købesum 3 Mill. kr.	Antal salg 4	Areal 5 ha	Samlet købesum 6 Mill. kr.	Antal salg 7	Areal 8 ha	Samlet købesum 9 Mill. kr.
1978									
A. Kbh. og Frb. komm. samt Kbh. amt	541	44,5	135,7	123	271,8	218,4	664	316,3	354,1
B. Fr.borg og Roskilde amter	2 781	268,4	445,7	348	437,6	306,8	3 129	706,0	752,5
C. Hovedstadsregionen ¹	3 322	312,9	581,4	471	709,4	525,2	3 793	1 022,3	1 106,6
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ²	2 159	187,2	252,8	334	638,5	201,6	2 493	825,7	454,4
20-49 999 ³	3 513	329,0	341,3	536	591,6	147,6	4 049	920,6	488,9
10-19 999	2 471	232,9	194,5	359	401,3	75,6	2 830	634,2	270,1
5- 9 999	3 395	326,3	230,4	727	612,2	107,6	4 122	938,5	338,0
4 999 og derunder	13 245	1 344,6	936,7	2 446	2 395,3	361,2	15 691	3 739,9	1 297,9
E. Hele landet	28 105	2 732,9	2 537,1	4 873	5 348,3	1 418,8	32 978	8 081,2	3 955,9
1979									
A. Kbh. og Frb. Komm. samt Kbh. amt	534	41,2	177,7	120	194,6	281,5	654	235,8	459,2
B. Fr.borg og Roskilde amter	2 274	216,0	424,6	300	320,5	244,8	2 574	536,5	669,4
C. Hovedstadsregionen ¹	2 808	257,2	602,3	420	515,1	526,3	3 228	772,3	1 128,6
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ²	2 007	174,5	264,5	301	667,5	189,3	2 308	842,0	453,8
20-49 999 ³	3 350	307,3	368,3	530	668,2	167,7	3 880	975,5	536,0
10-19 999	2 077	193,8	189,7	357	403,0	89,3	2 434	596,8	279,0
5- 9 999	3 438	327,6	279,9	706	765,1	116,1	4 144	1 092,7	396,0
4 999 og derunder	11 780	1 191,6	928,5	2 216	2 264,0	345,7	13 996	3 455,6	1 274,2
E. Hele landet	25 460	2 452,0	2 633,2	4 530	5 282,9	1 434,4	29 990	7 734,9	4 067,6

¹ Jf note 2-4 til tabel 21.TRANSLATION - Heading, columns 1-3 building sites under 2000 m²; 4-6. building sites over 2000 m², 7-9 building sites, total, 1, 4, 7 number of sales, 2, 5, 8 area (ha); 3, 6, 9. total price (million kr.). Front column, see table 21.

Tabel 33. **Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1978 og 1979**Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1978 and 1979

	Antal salg	Areal	Gnstl. areal pr. ejendom	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
	1	2	3	4	5
		ha	m ²	Mill kr	Kr.
1978					
A. Kbh. og Fr.berg kommuner	202	16,0	791	54,5	340,83
B. Fr.borg og Roskilde amter	1 782	179,7	1 008	288,6	160,61
C. Hovedstadsregionen ²	1 984	195,7	986	343,1	175,32
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæs- sige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ³	804	70,7	880	105,4	147,91
20-49 999 indbyggere ⁴	1 692	161,2	953	175,2	108,67
10-19 999 indbyggere	1 196	117,3	981	98,2	83,68
5- 9 999 indbyggere	1 536	152,9	990	116,3	76,07
4 999 indbyggere og derunder	6 530	691,7	1 059	515,3	74,37
E. Hele landet	13 742	1 389,5	1 011	1 353,5	97,28
1979					
A. Kbh. og Fr.berg kommuner	189	14,7	778	61,5	415,74
B. Fr.borg og Roskilde amter	1 333	135,1	1 014	254,2	188,14
C. Hovedstadsregionen ²	1 522	149,8	984	315,7	210,30
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæs- sige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ³	774	67,0	866	115,6	172,18
20-49 999 indbyggere ⁴	1 513	139,7	923	185,1	132,23
10-19 999 indbyggere	1 063	100,4	944	102,3	101,90
5- 9 999 indbyggere	1 548	152,6	986	143,7	93,64
4 999 indbyggere og derunder	5 778	612,5	1 060	520,9	84,94
E. Hele landet	12 198	1 222,0	1 002	1 383,3	112,99

¹ Ekskl. løsøre.² Jf. note 2-4 til tabel 21TRANSLATION - Heading, column 1. number of sales, 2. area (ha), 3. average area per site (m²), 4. total price (million kr.), 5. price per m² (kr.), excl. movable property. Front column, see Table 21

Tabel 34. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1978 og 1979

Percentage breakdown of price for building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1978 and 1979

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen					I alt
			Kontant udbetaling	Overtagne pantstæder	Pantebrev til sælgeren	Andet ¹ vederlag		
	1	2	3	4	5	6	7	
		Mill kr	Pct					
1978								
A. Kbh. og Fr.berg komm. samt Kbh. amt	202	54,5	40,7	14,4	43,1	1,7	100,0	
B. Fr.borg og Roskilde amter	1 782	288,6	23,1	23,2	52,2	1,7	100,0	
C. Hovedstadsregionen ²	1 984	343,1	26,5	21,5	50,3	1,7	100,0	
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:								
50 000 indbyggere og derover ³	804	105,4	58,5	15,6	21,2	4,7	100,0	
20-49 999 indbyggere ⁴	1 692	175,2	61,6	12,3	22,1	4,0	100,0	
10-19 999 indbyggere	1 196	98,2	58,1	11,6	27,8	2,5	100,0	
5- 9 999 indbyggere	1 536	116,3	57,0	11,5	27,7	3,8	100,0	
4 999 indbyggere og derunder	6 530	515,3	45,2	15,9	34,5	4,4	100,0	
E. Hele landet	13 742	1 353,5	45,6	16,1	34,8	3,5	100,0	
1979								
A. Kbh. og Fr.berg komm. samt Kbh. amt	189	61,5	39,9	19,8	38,6	1,7	100,0	
B. Fr.borg og Roskilde amter	1 333	254,2	25,4	23,1	50,3	1,2	100,0	
C. Hovedstadsregionen ²	1 522	315,7	28,2	22,4	48,1	1,3	100,0	
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:								
50 000 indbyggere og derover ³	774	115,6	63,6	12,3	17,6	6,5	100,0	
20-49 999 indbyggere ⁴	1 513	185,1	61,5	13,5	20,6	4,4	100,0	
10-19 999 indbyggere	1 063	102,3	58,1	12,2	28,0	1,7	100,0	
5- 9 999 indbyggere	1 548	143,7	55,3	11,7	29,7	3,3	100,0	
4 999 indbyggere og derunder	5 778	520,9	44,6	15,7	35,5	4,2	100,0	
E. Hele landet	12 198	1 383,3	46,8	16,0	33,7	3,5	100,0	

¹ Jf. note 1 til tabel 21

² Jf. note 2-4 til tabel 21

TRANSLATION, see table 21

Tabel 35. Prisudviklingen for ubebyggede grunde under 2000 m². Alm. fri handel. 1969-79

Price trends for buildings sites under 2000 m². Ordinary free trade, 1969-79.

	Københavns og Frederiksberg kom. samt Københ.amt	Frederiksberg og Roskilde amter	Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har ¹					Hele landet	Indeks for gnstl købesum pr. m ²	Årlig prns-stigning
			50000 indb og derover	20-49999 indb	10-19999 indb.	5-9999 indb	4999 indb og derunder			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kr pr m ²										
1969	93,57	34,72	...	...	...	...	...	22,35	79	18,9
1970	94,38	37,36	...	...	...	...	...	23,17	82	3,7
1971	109,52	43,71	38,50	26,48	22,79	20,15	15,06	28,38	100	22,5
1972	109,58	52,97	50,38	34,53	29,74	24,19	19,87	34,21	121	20,5
1973	139,07	73,25	72,80	50,30	37,51	36,30	31,66	45,86	162	34,1
1974	157,70	95,08	79,73	53,89	48,92	44,80	39,73	55,35	195	20,7
1975	194,57	104,04	101,23	70,66	58,15	50,85	46,86	67,86	239	22,6
1976	226,61	117,70	116,51	81,64	68,72	57,50	54,49	76,29	269	12,4
1977	283,02	135,42	130,04	94,64	77,19	65,33	66,07	86,27	304	13,1
1978	340,83	160,61	147,91	108,67	83,68	76,07	74,37	97,28	343	12,8
1979	415,74	188,14	172,18	132,23	101,90	93,64	84,94	112,99	398	16,1
antal salg										
1979	189	1 333	774	1 513	1 063	1 548	5 778	12 198	-	-

TRANSLATION - Heading, column 1. Copenhagen and Frederiksberg municipalities and Copenhagen county, 2. Frederiksberg and Roskilde counties, 3-7. other municipalities (by population of largest urban area), 8. whole country, 9. index of price per m², 10. percentage annual increase

Tabel 36. Salg af ubebyggede grunde over 2000 m². Alm. fri handel. 1978 og 1979

Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1978 and 1979

	Antal salg	Areal	Gnstl areal pr ejendom	Samlet købesum
	1	2	3	4
		ha	m ²	Mill kr
1978				
A. Kbh. og Fr.berg kommuner samt Kbh. amt	22	29,1	13 227	20,2
B. Fr.berg og Roskilde amter	143	121,6	8 503	70,5
C. Hovedstadsregionen ¹	165	150,6	20 224	90,7
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:				
50 000 indbyggere og derover ²	79	128,3	16 236	37,2
20-49 999 indbyggere ³	132	91,6	6 939	20,6
10-19 999 indbyggere	148	81,3	5 496	16,5
5- 9 999 indbyggere	351	155,0	4 415	36,4
4 999 indbyggere og derunder	1 210	669,1	5 530	128,6
E. Hele landet	2 085	1 275,9	6 119	330,0
1979				
A. Kbh. og Fr.berg kommuner samt Kbh. amt	22	13,8	6 273	18,3
B. Fr.berg og Roskilde amter	97	64,9	6 690	36,6
C. Hovedstadsregionen ¹	119	78,7	6 613	54,9
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:				
50 000 indbyggere og derover ²	63	94,7	15 032	14,3
20-49 999 indbyggere ³	158	126,6	8 013	27,1
10-19 999 indbyggere	114	110,0	9 649	20,7
5- 9 999 indbyggere	327	286,1	8 749	40,4
4 999 indbyggere og derunder	943	714,0	7 572	108,8
E. Hele landet	1 724	1 410,1	8 179	266,2

¹³Jf note 2-4 til tabel 21

TRANSLATION - Heading, column 1. number of sales, 2. area (ha), 3. average area per site (m²), 4. total price (million kr) Front column, see Table 21

BILAGSTABELLER

SUPPLEMENTARY TABLES

Landbrugsejendomme
Agricultural holdings

Tabel I. Salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt på amter. Alm. fri handel. 1979

Sales of agricultural holdings with buildings, by counties. Ordinary free trade, 1979

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Hovedstadsregionen¹								
Antal salg	27	39	11	28	18	2	1	126
Areal	101	285	139	612	692	125	101	2 055
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	20 625	41 968	13 156	47 867	45 909	8 036	7 885	185 447
Løsøre i alt	107	619	157	1 201	1 648	600	365	4 697
Samlet købesum	20 732	42 587	13 313	49 068	47 557	8 636	8 250	190 144
Vestsjællands amt								
Antal salg	39	61	29	39	7	1	-	176
Areal	126	439	339	807	272	91	-	2 074
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	22 254	43 721	25 836	55 600	18 860	4 225	-	170 496
Løsøre i alt	98	1 190	838	2 421	170	-	-	4 717
Samlet købesum	22 352	44 911	26 674	58 021	19 030	4 225	-	175 213
Storstrøms amt								
Antal salg	33	62	31	29	20	-	1	176
Areal	107	454	386	629	755	-	216	2 548
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	17 253	43 931	32 426	43 477	46 044	-	12 800	195 930
Løsøre i alt	209	554	1 804	2 062	1 797	-	1 000	7 428
Samlet købesum	17 462	44 485	34 230	45 539	47 841	-	13 800	203 358
Bornholms amt								
Antal salg	10	14	9	11	1	-	-	45
Areal	35	103	102	217	33	-	-	490
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	3 665	5 806	5 126	8 979	2 045	-	-	25 621
Løsøre i alt	37	214	429	1 093	225	-	-	1 998
Samlet købesum	3 702	6 020	5 555	10 072	2 270	-	-	27 619
Fyns amt								
Antal salg	36	73	28	38	9	3	-	187
Areal	127	522	339	808	381	214	-	2 391
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	16 527	44 021	24 920	48 972	21 080	11 295	-	166 815
Løsøre i alt	135	1 764	1 704	2 309	1 974	20	-	7 905
Samlet købesum	16 662	45 785	26 624	51 281	23 054	11 315	-	174 720
Øerne i alt								
Antal salg	145	249	108	145	55	6	2	710
Areal	496	1 803	1 305	3 073	2 133	430	317	9 558
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	80 324	179 447	101 464	204 895	133 938	23 556	20 685	744 309
Løsøre ialt	586	4 341	4 932	9 086	5 814	620	1 365	26 745
Samlet købesum	80 910	183 788	106 396	213 981	139 752	24 176	22 050	771 054

¹ København, Frederiksborg og Roskilde amter.

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Sønderjyllands amt								
Antal salg	12	15	14	49	23	4	1	118
Areal .....ha	38	120	164	1 038	897	305	111	2 655
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	5 519	7 588	7 270	42 093	27 035	15 520	3 350	102 548
Løsøre i alt	741	118	892	7 124	5 156	20	350	14 888
Samlet købesum	6 260	7 706	8 162	49 217	32 191	15 540	3 700	117 436
Ribe amt								
Antal salg	12	15	22	53	28	5	1	136
Areal .....ha	41	117	277	1 201	1 136	368	816	3 956
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	3 884	7 394	13 640	40 102	32 039	10 181	10 784	118 025
Løsøre ialt	86	201	1 277	8 868	7 557	1 443	1 250	20 680
Samlet købesum	3 970	7 595	14 917	48 970	39 596	11 624	12 034	138 705
Vejle amt								
Antal salg	37	30	38	54	15	2	-	176
Areal .....ha	130	206	473	1 116	587	143	-	2 655
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	14 946	17 130	27 587	55 610	24 211	6 250	-	145 734
Løsøre ialt	75	383	1 272	4 913	3 673	850	-	11 166
Samlet købesum	15 021	17 513	28 859	60 523	27 884	7 100	-	156 900
Ringkøbing amt								
Antal salg	15	29	43	87	53	9	2	238
Areal .....ha	48	215	539	1 835	2 276	668	224	5 804
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	5 398	13 713	27 180	74 653	75 546	14 793	5 550	216 833
Løsøre i alt	326	413	2 596	12 492	15 561	2 556	620	34 564
Samlet købesum	5 724	14 126	29 776	87 145	91 107	17 349	6 170	251 397
Århus amt								
Antal salg	40	71	35	53	24	4	1	228
Areal .....ha	132	514	420	1 138	953	283	181	3 620
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	21 825	43 162	26 348	58 225	40 824	6 215	560	197 159
Løsøre i alt	335	854	4 287	6 188	4 839	1 443	-	17 946
Samlet købesum	22 160	44 016	30 635	64 413	45 663	7 658	560	215 105
Viborg amt								
Antal salg	35	51	49	65	25	3	1	229
Areal .....ha	123	381	618	1 415	981	238	119	3 876
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	12 525	26 276	34 967	71 968	40 505	7 697	4 500	198 439
Løsøre i alt	120	1 357	3 413	14 139	7 195	1 163	700	28 086
Samlet købesum	12 645	27 633	38 380	86 107	47 700	8 860	5 200	226 525

Tabel I. (fortsat) **Salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt på amter
Alm. fri handel. 1979**

Sales of agricultural holdings with buildings, by counties. Ordinary free trade, 1979 (continued)

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Nordjyllands amt								
Antal salg	43	12	79	111	57	7	4	387
Areal ha	155	85	976	2 362	2 216	516	439	7 287
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger ... 1000 kr.	18 213	6 635	46 605	109 620	80 413	11 265	13 275	319 547
Løsøre i alt	293	107	4 605	19 798	16 320	1 591	2 970	47 274
Samlet købesum	18 506	6 742	51 210	129 418	96 733	12 856	16 245	366 821
Jylland								
Antal salg	194	297	280	472	225	34	10	1 512
Areal ha	667	2 175	3 467	10 105	9 046	2 503	1 889	29 852
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger ... 1000 kr.	82 310	155 419	183 597	452 272	320 573	66 094	38 019	1 298 285
Løsøre i alt	1 976	5 023	18 341	73 521	60 301	9 553	5 890	174 603
Samlet købesum	84 286	160 442	201 938	525 793	380 874	75 647	43 909	1 472 888
Hele landet								
Antal salg	339	546	388	617	280	40	12	2 222
Areal ha	1 163	3 979	4 772	13 177	11 179	2 934	2 207	39 410
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger ... 1000 kr.	162 636	334 866	285 060	657 167	454 510	89 650	58 704	2 042 594
Løsøre i alt	2 560	9 364	23 274	82 606	66 116	10 173	7 255	201 347
Samlet købesum	165 196	344 230	308 334	739 773	520 626	99 823	65 959	2 243 941

ANM Som følge af afrunding kan summen af de enkelte tal i tabellen afvige fra de anførte totaler.

Tabel II. **Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1975-1979**

Number of sales of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1975-1979

	Hovedstads- regionen ¹	Øerne i øvrigt	Øerne i alt	Jylland	Hele landet
1-5 ha					
1975	49	217	266	267	582
1976	33	209	242	274	516
1977	35	215	250	250	500
1978	41	281	322	297	619
1979	27	118	145	194	339
5-10 ha					
1975	60	217	277	487	764
1976	78	286	364	579	943
1977	64	235	299	507	806
1978	71	305	376	554	930
1979	39	210	249	297	546
10-15 ha					
1975	19	91	110	356	466
1976	38	106	144	395	539
1977	22	114	136	369	505
1978	28	105	133	384	517
1979	11	97	108	280	388
15-30 ha					
1975	32	130	162	571	733
1976	35	125	160	593	753
1977	38	106	144	555	699
1978	33	126	159	529	688
1979	28	117	145	472	617
30-60 ha					
1975	21	56	77	211	288
1976	24	48	72	197	269
1977	18	44	62	227	289
1978	17	51	68	235	303
1979	18	37	55	225	280
60-100 ha					
1975	2	5	7	35	42
1976	1	8	9	32	41
1977	5	3	8	34	42
1978	6	6	12	34	46
1979	2	4	6	34	40
10-100 ha					
1975	74	282	356	1 173	1 529
1976	98	287	385	1 217	1 602
1977	83	267	350	1 185	1 535
1978	84	288	372	1 182	1 554
1979	59	255	314	1 011	1 325
100 ha og derover					
1975	-	2	2	10	12
1976	-	8	8	7	15
1977	1	2	3	8	11
1978	4	3	7	13	20
1979	1	1	2	10	12
I alt					
1975	183	767	950	1 937	2 887
1976	209	790	999	2 077	3 076
1977	183	719	902	1 950	2 852
1978	200	877	1 077	2 046	3 123
1979	126	584	710	1 512	2 222

¹ Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter

Tabel III. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1975-1979

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1975-1979

	Øerne ekskl. Hovedstadsregionen ¹	Øerne	Jylland	Hele landet
Kr. pr. ha				
1-5 ha				
1975	71 390	82 524	67 522	75 638
1976	83 924	94 519	77 943	85 665
1977	107 606	118 630	99 156	108 833
1978	134 865	144 860	117 423	131 543
1979	151 388	162 033	123 428	139 889
5-10 ha				
1975	44 732	49 127	37 724	41 739
1976	54 965	61 294	44 876	51 018
1977	69 254	77 998	56 406	64 080
1978	88 961	99 014	68 537	80 530
1979	90 509	99 496	71 445	84 160
10-15 ha				
1975	30 940	39 582	28 429	31 051
1976	40 797	48 565	33 234	36 993
1977	55 011	58 885	42 407	46 823
1978	66 440	77 195	50 375	55 646
1979	75 704	77 730	52 963	59 738
15-30 ha				
1975	32 430	34 296	23 064	25 564
1976	39 258	41 793	27 704	30 685
1977	50 154	52 666	33 902	37 817
1978	62 042	64 133	41 883	46 985
1979	63 830	66 701	44 757	49 872
30-60 ha				
1975	26 924	29 260	19 516	22 117
1976	34 099	37 271	23 095	26 882
1977	44 234	47 609	29 265	33 068
1978	53 670	57 340	33 504	38 823
1979	61 052	62 781	35 439	40 657
60-100 ha				
1975 .....	..	..	..	16 666
1976 .....	..	..	..	21 908
1977 .....	..	..	..	29 275
1978 .....	..	..	..	39 459
1979 .....	..	..	..	30 559
10-100 ha				
1975	30 201	32 422	22 593	24 892
1976	37 461	40 651	26 600	29 953
1977	49 765	52 271	32 826	37 093
1978	59 914	62 152	39 713	45 068
1979	64 925	66 893	40 705	46 360

¹ Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter.

Tabel IV. **Indeks¹ for købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1969-1979**

Indexes of price per hectare for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade 1969-1979

	Øerne ekskl. Hovedstadsregionen ²	Øerne	Jylland	Hele landet
1971=100				
1-5 ha				
1969	88	89	80	85
1970	97	100	94	97
1971	100	100	100	100
1972	115	111	117	114
1973	136	128	147	137
1974	228	262	226	248
1975	255	280	275	282
1976	300	320	318	319
1977	385	402	404	406
1978	482	491	479	490
1979	542	549	503	521
5-10 ha				
1969	86	87	85	87
1970	97	94	92	93
1971	100	100	100	100
1972	125	124	125	124
1973	146	139	157	149
1974	206	207	218	219
1975	237	228	258	245
1976	291	284	309	300
1977	367	362	386	377
1978	472	460	469	474
1979	480	462	489	495
10-100 ha				
1969	86	87	84	86
1970	92	94	92	93
1971	100	100	100	100
1972	117	118	120	120
1973	141	145	147	145
1974	183	180	195	189
1975	195	194	218	211
1976	240	244	257	253
1977	321	313	317	314
1978	387	372	384	381
1979	419	401	393	392

¹ Indekstal for årene 1969-70 er beregnet på grundlag af 1971-tallene opgjort efter den gamle definition på alm. fri handel, mens indekstal for 1972-1979 er opgjort på grundlag af 1971-tallene ifølge den nye definition, jf. indledningen.

² Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

Tabel V. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi 1977 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel 1979.

Price as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade 1979.

	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	10-100 ha	100 ha og derover	1 alt
Antal salg									
Antal salg									
Hovedstadsregionen ²	24	36	11	24	18	2	55	1	116
Vestsjællands amt	33	60	28	38	7	1	74	-	167
Storstrøms »	30	58	31	28	20	-	79	1	168
Bornholms »	8	14	8	9	1	-	18	-	40
Fyns »	35	70	27	35	9	3	74	-	179
Øerne excl. hovedstadsregionen	106	202	94	110	37	4	245	1	554
Sønderjyllands amt	10	15	14	45	23	4	86	-	112
Ribe »	10	15	22	52	26	5	105	1	131
Vejle »	34	28	36	53	14	2	105	-	167
Ringkøbing »	15	27	41	85	50	7	183	1	226
Århus »	32	62	32	48	22	4	106	1	201
Viborg »	29	50	49	62	23	2	136	1	216
Nordjyllands »	37	83	77	107	52	7	243	3	366
Jylland	167	280	271	452	210	31	964	8	1 419
Hele landet	297	518	376	586	265	37	1 264	10	2 089
Pct									
Købesum i pct. af ejendomsværdi 1977									
Hovedstadsregionen ²	159,9	164,1	143,5	146,7	150,9	..	148,6	..	153,5
Vestsjællands amt	175,5	165,5	154,7	164,8	170,7	..	157,9	-	161,7
Storstrøms »	162,6	155,6	165,8	155,7	165,8	-	162,1	..	159,5
Bornholms »	169,3	165,3	154,4	120,0	141,1	-	132,7	-	144,4
Fyns »	159,5	162,5	140,1	150,8	147,2	..	149,2	-	153,5
Øerne excl. hovedstadsregionen	166,4	161,4	154,0	155,2	161,2	..	155,5	..	157,7
Sønderjyllands amt	156,7	146,1	133,9	132,2	139,5	..	136,6	-	136,7
Ribe »	141,6	136,4	123,4	119,4	115,4	..	119,1	..	123,3
Vejle »	159,4	154,5	146,3	141,2	127,7	..	139,3	-	142,7
Ringkøbing »	185,1	151,8	146,9	147,6	138,3	..	143,7	..	144,7
Århus »	138,1	154,4	132,4	138,4	139,9	..	135,5	..	139,3
Viborg »	141,1	136,6	143,7	131,2	123,0	..	132,4	..	132,7
Nordjyllands »	167,7	156,5	143,3	144,6	144,3	..	143,5	..	145,7
Jylland	152,9	149,8	140,6	138,3	134,3	132,0	137,0	128,5	139,1
Hele landet	158,6	156,1	144,6	142,5	140,7	134,8	141,9	136,8	145,1

¹ For jord og bygninger

² Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter

Tabel VI. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1970-1979

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1970-1979

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
		Mill kr	Pct				
1-5 ha							
1971	676	58,0	37,1	21,8	35,1	6,0	100,0
1972	752	82,1	39,5	24,9	28,7	6,9	100,0
1973	465	63,8	38,9	23,4	26,7	11,0	100,0
1974	402	93,5	28,4	27,1	33,4	11,1	100,0
1975	582	151,8	25,6	37,8	25,7	10,9	100,0
1976	516	159,3	25,5	36,3	26,4	11,8	100,0
1977	500	190,1	24,5	34,5	24,2	16,8	100,0
1978	619	282,5	22,3	37,2	24,7	15,8	100,0
1979	339	165,2	22,1	36,8	28,3	12,8	100,0
5-10 ha							
1971	1 067	137,8	34,7	28,3	30,0	7,0	100,0
1972	1 337	217,7	34,3	29,1	29,5	7,1	100,0
1973	934	186,9	36,0	26,7	28,7	9,3	100,0
1974	561	156,1	29,4	29,4	30,4	10,8	100,0
1975	764	243,1	26,0	36,8	22,5	14,7	100,0
1976	943	354,6	28,0	35,4	22,5	14,1	100,0
1977	806	392,2	26,1	33,9	21,3	18,7	100,0
1978	930	565,6	23,4	39,1	20,7	16,8	100,0
1979	546	344,2	25,9	37,2	22,7	14,2	100,0
10-100 ha							
1971	2 584	833,5	30,4	40,4	19,9	9,3	100,0
1972	3 353	1 253,8	32,5	37,3	20,1	10,1	100,0
1973	2 254	1 008,4	34,4	33,2	19,0	13,4	100,0
1974	1 023	611,8	31,7	34,5	16,7	17,1	100,0
1975	1 529	996,5	30,2	39,9	10,9	19,0	100,0
1976	1 602	1 080,9	31,5	39,2	12,9	16,4	100,0
1977	1 535	1 465,9	32,2	38,4	11,0	18,4	100,0
1978	1 554	1 812,4	28,1	41,2	11,2	19,5	100,0
1979	1 325	1 668,6	29,3	41,8	10,3	18,6	100,0
100 ha og derover							
1971	29	57,6	27,4	37,9	25,9	8,8	100,0
1972	37	81,6	37,2	33,5	19,9	9,4	100,0
1973	11	38,2	48,0	23,4	15,4	13,2	100,0
1974	7	51,3	..	..	..	..	100,0
1975	12	45,2	32,2	34,2	5,9	27,7	100,0
1976	15	71,2	50,8	39,1	6,2	3,9	100,0
1977	11	42,7	29,5	50,5	17,3	2,7	100,0
1978	20	167,9	24,6	47,8	18,8	8,8	100,0
1979	12	66,0	50,5	33,2	1,3	15,0	100,0
I alt							
1971	4 356	1 086,9	31,1	37,7	22,3	8,9	100,0
1972	5 479	1 635,2	33,3	35,4	21,8	9,5	100,0
1973	3 664	1 297,3	35,2	31,4	20,7	12,7	100,0
1974	1 993	912,7	29,6	34,1	21,0	15,3	100,0
1975	2 887	1 436,6	28,8	38,0	14,3	16,9	100,0
1976	3 076	1 803,4	31,0	38,1	15,8	15,1	100,0
1977	2 852	2 090,8	30,2	37,5	14,3	18,0	100,0
1978	3 123	2 828,2	26,4	40,7	14,9	18,0	100,0
1979	2 222	2 243,9	28,9	40,5	13,2	17,4	100,0

¹ Ved de overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det noptagne offentlige lån

Tabel VII. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha, solgt til landmænd og til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1978 og 1979

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings when sold to farmers and to non-farmers. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978			1979		
	Salg til landmænd 1	Salg til ikke-landmænd 2	2 i pct af 1	Salg til landmænd 1	Salg til ikke-landmænd 2	2 i pct af 1
	Kr. pr. ha		Pct.	Kr. pr. ha		Pct.
Øerne ekskl. Hovedstadsregionen						
1- 5 ha	127 833	143 332	112,1	140 865	168 369	119,5
5- 10 »	87 108	94 455	108,4	88 430	99 619	112,7
10-100 »	59 924	59 811	99,8	64 742	66 140	102,2
Øerne						
1- 5 ha	138 184	152 701	110,5	157 755	170 738	108,2
5- 10 »	98 968	99 167	100,2	95 458	122 953	128,8
10-100 »	62 224	63 632	102,3	67 123	64 737	96,4
Jylland						
1- 5 ha	119 781	113 978	95,2	121 876	126 307	103,6
5- 10 »	68 181	69 272	101,6	70 384	76 223	108,3
10-100 »	39 697	39 850	100,4	40 682	41 037	100,9
Hele landet						
1- 5 ha	128 810	135,105	104,9	137 446	144 601	105,2
5- 10 »	81 267	78 722	96,9	81 708	95 016	116,3
10-100 »	45 030	45 392	100,8	46 118	49 218	106,7

Beboelses- og forretningsejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse

Residential and commercial properties, freehold flats and week-end cabins

Tabel VIII. **Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter**

Sales of residential, and commercial properties, etc., by kind of property. 1978 and 1979

	Kbh og Fr berg Kommuner samt Kbh amt		Frederiksborg og Roskilde amter		Hovedstadsregionen ¹ i alt		Kommuner med største	
							50 000 indbyggere og derover ²	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	Mill kr		Mill kr		Mill kr		Mill kr	
1978								
Beboelsesejend. i alt	8 205	5 612,1	8 475	5 720,0	16 680	10 524,3	8 804	4 232,9
1 lejlighed	7 621	5 224,0	8 288	5 323,1	15 909	10 000,0	8 138	3 963,5
2 lejligheder	350	214,0	106	45,0	456	262,7	285	109,0
3 lejligheder	71	34,0	19	10,0	90	44,0	90	28,1
4 lejligheder og derover	163	140,1	62	77,5	225	217,6	291	132,3
Sommerhuse	301	71,0	2 457	733,2	2 758	804,2	237	54,4
Ejerlejligheder	9 924	3 081,2	1 712	553,9	11 636	3 635,1	4 344	1031,8
Beboelses- og forretn.ejd. .	779	1 054,7	484	482,6	1 263	1 537,3	788	611,5
Andre ejendomme	1 757	1 338,2	730	761,9	2 487	2 100,1	952	678,3
Samtlige ejendomme	20 966	11 123,2	13 858	7 477,8	34 824	18 601,0	15 125	6 608,9
1979								
Beboelsesejend. i alt	8 425	6 386,5	8 549	5 458,6	16 974	11 845,1	8 840	4 585,5
1 lejlighed	7 875	5 930,5	8 376	5 359,0	16 251	11 289,5	8 201	4 312,3
2 lejligheder	317	200,1	92	49,3	409	249,4	279	114,8
3 lejligheder	85	44,7	18	10,4	103	55,1	87	26,1
4 lejligheder og derover	148	211,2	63	39,9	211	251,1	273	132,3
Sommerhuse	340	102,6	2 354	790,9	2 694	893,5	251	61,7
Ejerlejligheder	10 643	3 883,2	1 621	599,2	12 264	4 482,4	4 438	1 261,5
Beboelses- og forretn.ejd. .	885	1 517,5	419	388,7	1 304	1 906,2	799	730,5
Andre ejendomme	1 614	1 748,0	695	560,6	2 309	2 308,6	1 064	784,1
Samtlige ejendomme	21 907	13 637,8	13 638	7 798,0	35 545	21 435,8	15 392	7 423,3

¹ Hovedstadsregionen omfatter Københavns og Frederiksberg Kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter

² Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner

³ Omfatter Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia

Tabel IX. **Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter**

Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of sale. 1978 and 1979

	Kbh og Fr berg Komm samt Kbh amt		Frederiksborg og Roskilde amter		Hovedstadsregionen ¹ i alt		Kommuner med største	
							50 000 indbyggere og derover ²	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	Mill kr		Mill kr		Mill kr		Mill kr	
1978								
Salg i alm. fri handel	18 548	8 988,9	12 126	6 437,7	30 674	15 426,6	13 066	5 439,4
Familiesalg	904	413,8	758	303,9	1 662	717,7	620	224,4
Andre salg	1 514	1 720,5	974	736,2	2 488	-2 456,7	1 439	945,1
Samtlige salg	20 966	11 123,2	13 858	7 477,8	34 824	18 601,0	15 125	6 608,9
1979								
Salg i alm. fri handel	19 358	11 050,9	12 055	6 826,6	31 413	17 877,5	13 639	6 208,0
Familiesalg	903	455,5	787	298,5	1 690	754,0	591	219,7
Andre salg	1 646	2 131,4	796	672,9	2 442	2 804,3	1 162	995,6
Samtlige salg	21 907	13 637,8	13 638	7 798,0	35 545	21 435,8	15 392	7 423,3

^{1,3} Jf. note 1-3 til tabel VIII.

ejendommens art. 1978 og 1979

bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval								Hele landet	
20-49 999 indbyggere		10-19 999 indbyggere		5-9 999 indbyggere		4 999 indbyggere og derunder			
Antal salg	Samlet købsum	Antal salg	Samlet købsum	Antal salg	Samlet købsum	Antal salg	Samlet købsum	Antal salg	Samlet købsum
Mill kr.		Mill kr		Mill kr		Mill kr		Mill kr.	
10 865	4 536,9	6 227	2 422,4	7 003	2 533,4	20 218	7 042,4	69 797	31 292,3
10 243	4 330,6	6 003	2 357,0	6 795	2 468,4	19 894	6 938,4	66 982	30 057,9
334	108,2	129	38,9	127	38,5	188	57,6	1 519	614,9
99	27,3	28	7,8	31	8,7	34	11,6	372	127,5
189	70,8	67	18,7	50	17,8	102	34,8	924	492,0
569	119,0	596	131,2	1 138	259,3	5 380	1 194,6	10 678	2 562,7
1 153	262,8	380	86,6	188	44,1	363	86,5	18 064	5 146,9
850	531,0	488	332,0	644	425,5	1 718	954,8	5 751	4 392,1
989	533,5	623	361,2	1 101	435,6	3 199	1 076,6	9 351	5 185,3
14 426	5 983,2	8 314	3 333,4	10 074	3 697,9	30 878	10 354,9	113 641	48 579,3
11 222	5 113,9	6 233	2 667,5	7 361	2 976,0	20 634	7 985,9	71 264	35 173,9
10 485	4 862,3	5 978	2 580,1	7 205	2 917,4	20 322	7 874,1	68 442	33 835,7
414	147,5	148	50,6	100	35,4	210	68,9	1 560	666,6
144	44,2	37	10,8	16	5,7	22	8,4	409	150,3
179	59,9	70	26,0	40	17,5	80	34,5	853	521,3
529	131,1	561	132,5	956	238,7	4 854	1 201,6	9 845	2 659,1
1 618	434,8	523	137,1	274	77,6	587	165,8	19 704	6 559,2
844	611,7	532	400,6	668	440,3	1 800	1 036,6	5 947	5 125,9
1 031	676,3	654	351,2	1 155	517,0	3 144	1 156,2	9 357	5 793,4
15 244	6 967,8	8 503	3 688,9	10 414	4 249,6	31 019	11 546,1	116 117	55 311,5

salgets art. 1978 og 1979

bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval								Hele landet	
20-49 999 indbyggere ³		10-19 999 indbyggere		5-9 999 indbyggere		4 999 indbyggere og derunder			
Antal salg	Samlet købsum	Antal salg	Samlet købsum	Antal salg	Samlet købsum	Antal salg	Samlet købsum	Antal salg	Samlet købsum
Mill kr		Mill kr.		Mill kr		Mill kr		Mill kr	
12 473	5 046,1	7 240	2 728,6	8 468	3 086,6	26 177	8 699,7	98 098	40 427,0
719	201,4	479	142,7	757	186,9	2 321	574,2	6 558	2 047,3
1 234	735,7	595	462,1	849	424,4	2 380	1 081,0	8 985	6 105,0
14 426	5 983,2	8 314	3 333,4	10 074	3 697,9	30 878	10 354,9	113 641	48 579,3
13 371	5 883,5	7 325	3 010,5	8 784	3 467,8	26 264	9 712,2	100 796	46 159,5
735	244,1	498	134,1	734	202,8	2 269	559,0	6 517	2 113,6
1 138	840,2	680	544,3	896	579,0	2 486	1 274,9	8 804	7 038,4
15 244	6 967,8	8 503	3 688,9	10 414	4 249,6	31 019	11 546,1	116 117	55 311,5

Tabel X. Salg af beboelses- og forretningsejendomme samt ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1978 og 1979

Sales of residential and commercial properties, freehold flats and summer cottages. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978		1979	
	Antal salg	Købsum i alt	Antal salg	Købsum i alt
	Mill kr		Mill kr	
Københavns og Frederiksberg Kommuner samt Københavns amt	17 423	8 405,1	17 839	10 083,4
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	6 767	4 619,2	6 807	5 418,6
2 lejligheder	270	169,8	252	162,3
3 lejligheder	59	29,7	64	36,3
4 lejligheder og derover	98	88,7	58	32,6
Ejerlejligheder	9 592	3 004,0	10 048	3 687,3
Beboelses- og forretningsejendomme	444	445,5	464	700,9
Sommerhuse	193	48,2	146	45,4
Frederiksborg og Roskilde amter	11 679	6 179,4	12 069	6 883,9
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	7 757	4 726,1	7 971	5 092,6
2 lejligheder	73	39,8	76	46,2
3 lejligheder	12	6,2	18	10,4
4 lejligheder og derover	42	36,2	80	133,0
Ejerlejligheder	1 445	503,8	1 644	656,2
Beboelses- og forretningsejendomme	279	229,2	259	238,9
Sommerhuse	2 071	638,0	2 021	706,6
Hovedstadsregionen¹	29 102	14 584,5	29 908	16 967,3
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	14 524	9 345,3	14 778	10 511,2
2 lejligheder	343	209,6	328	208,5
3 lejligheder	71	35,9	82	46,7
4 lejligheder og derover	140	124,9	138	165,6
Ejerlejligheder	11 037	3 507,8	11 692	4 343,5
Beboelses- og forretningsejendomme	723	674,7	723	939,8
Sommerhuse	2 264	686,3	2 167	752,0
Kommuner med 50 000 indb. og derover i største bym. bebyggelse²	12 548	5 218,8	13 006	5 896,4
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	7 534	3 737,9	7 595	4 067,7
2 lejligheder	233	92,2	223	94,2
3 lejligheder	69	23,4	62	19,2
4 lejligheder og derover	192	77,7	187	79,5
Ejerlejligheder	3 858	957,2	4 275	1 231,6
Beboelses- og forretningsejendomme	466	284,6	462	352,3
Sommerhuse	196	45,8	202	51,9
Kommuner med 20-49 999 indb. i største bym. bebyggelse³	11 875	4 836,7	12 764	5 639,4
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	9 379	4 058,4	9 728	4 602,1
2 lejligheder	272	91,2	344	126,6
3 lejligheder	70	19,3	105	32,3
4 lejligheder og derover	131	46,1	126	43,4
Ejerlejligheder	1 057	248,9	1 515	415,8
Beboelses- og forretningsejendomme	488	267,4	490	303,1
Sommerhuse	478	105,4	456	116,1

¹ Hovedstadsregionen omfatter Kbh. og Frederiksberg kommuner samt Kbh., Frederiksborg og Roskilde amter.

² Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

³ Omfatter Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredensborg

	1978		1979	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
	Mill. kr.		Mill. kr.	
Kommuner med 10-19 999 indb. i største bym. bebyggelse	6 848	2 614,7	6 927	2 926,3
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	5 517	2 213,7	5 487	2 432,1
2 lejligheder	105	33,3	113	40,7
3 lejligheder	24	6,6	30	8,7
4 lejligheder og derover	41	12,0	42	16,2
Ejerlejligheder	373	85,2	498	132,2
Beboelses- og forretningsejendomme	283	149,1	295	179,8
Sommerhuse	505	114,8	462	116,6
Kommuner med 5-9 999 indb. i største bym. bebyggelse	7 758	2 798,9	8 058	3 261,7
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	6 153	2 292,0	6 544	2 718,4
2 lejligheder	96	31,1	82	29,7
3 lejligheder	26	7,5	11	3,8
4 lejligheder og derover	40	13,8	28	12,0
Ejerlejligheder	162	38,7	227	70,6
Beboelses- og forretningsejendomme	326	187,3	383	224,2
Sommerhuse	955	228,5	783	203,0
Kommuner med 4 999 indb. og derunder i største bym. bebyggelse	24 090	8 164,5	24 195	9 157,8
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	17 890	6 434,0	18 262	7 291,0
2 lejligheder	147	46,7	158	54,7
3 lejligheder	27	9,0	19	7,5
4 lejligheder og derover	77	27,8	60	20,8
Ejerlejligheder	338	81,0	553	158,6
Beboelses- og forretningsejendomme	995	502,7	1 078	577,1
Sommerhuse	4 616	1 063,3	4 065	1 048,1
Hele landet	92 221	38 218,1	94 858	43 848,9
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	60 997	28 081,3	62 394	31 622,5
2 lejligheder	1 196	504,1	1 248	554,3
3 lejligheder	287	101,7	309	118,3
4 lejligheder og derover	621	302,3	581	337,5
Ejerlejligheder	16 825	4 918,8	18 760	6 352,3
Beboelses- og forretningsejendomme	3 281	3 065,8	3 431	2 576,5
Sommerhuse	9 014	2 244,1	8 135	2 287,5

Tabel XI. **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1978 og 1979**

Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med opløst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købsum for jord og bygninger	Gnstl købsum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1977	Købsum for jord og bygninger	Købsum i pct af ejendoms- værdi 1977
	1000 kr	Kr		1000 kr		Pct	
Kbh. og Frederiksberg .	924	587 066	635 353	888	414 087	570 087	137,5
København	833	511 640	614 213	800	361 874	496 211	137,1
Frederiksberg	91	75 426	828 857	88	52 657	73 876	140,3
Københavns amt	5 841	4 028 896	689 761	4 754	2 502 530	3 328 741	133,0
Albertslund	304	183 004	601 988	298	137 099	179 882	131,2
Ballerup	323	208 986	647 016	254	126 656	167 204	132,0
Brøndby	479	291 520	608 600	157	70 545	96 175	136,3
Dragør	160	115 503	721 890	146	75 409	103 973	137,9
Gentofte	658	627 515	953 669	600	433 226	570 980	131,8
Gladsaxe	404	265 468	657 099	389	194 022	254 078	131,0
Glostrup	101	65 354	647 066	92	41 853	58 039	138,7
Herlev	176	117 961	670 231	162	83 815	108 652	129,6
Hvidovre	365	226 819	621 421	347	150 498	214 739	142,7
Høje Tåstrup	439	261 426	595 503	395	174 370	234 962	134,8
Ledøje-Smørum	168	104 186	620 155	153	75 138	95 204	126,7
Lyngby-Tårnbæk	350	286 375	818 212	329	203 751	267 827	131,5
Rødovre	247	149 422	604 945	227	95 408	137 207	143,8
Søllerød	331	314 568	950 356	277	206 652	267 424	129,4
Torslunde-Ishøj	295	168 859	572 401	230	107 185	133 740	124,8
Tårnby	442	260 855	590 170	406	171 148	240 015	140,2
Vallensbæk	395	232 623	588 919	148	70 485	91 279	129,5
Værløse	204	148 452	727 706	144	85 270	107 361	125,9
Frederiksborg amt	4 886	3 047 003	623 619	3 606	1 719 895	2 267 865	131,9
Allerød	435	288 278	662 708	337	169 790	224 952	132,5
Fredensborg-Humlebæk	239	155 913	652 353	162	76 099	103 641	136,2
Birkerød	180	140 262	779 233	154	92 369	122 486	132,6
Farum	171	124 775	729 680	130	72 585	95 268	131,3
Frederikssund	331	179 852	543 358	216	89 330	118 750	132,9
Frederiksværk	204	102 233	501 143	167	66 141	83 558	126,3
Græsted-Gilleleje	282	146 383	519 090	184	72 338	95 586	132,1
Helsingø	296	180 638	610 263	262	124 739	159 871	128,2
Helsingør	552	367 016	664 883	447	223 155	297 606	133,4
Hillerød	420	270 374	643 747	319	156 697	207 117	132,2
Hundested	169	74 915	443 284	94	31 858	39 463	123,9
Hørsholm	407	318 937	783 627	259	166 860	214 738	128,7
Jægerspris	81	40 701	502 479	57	19 350	27 976	144,6
Karlebo	319	208 086	652 306	196	103 887	131 507	126,6
Skibby	63	29 170	463 017	43	13 615	19 348	142,1
Skævinge	52	27 490	528 661	35	13 368	18 130	135,6
Slangerup	135	75 403	558 537	84	32 839	46 144	140,5
Stenløse	209	132 223	632 646	169	76 755	106 407	138,6
Ølstykke	341	184 354	540 627	291	118 120	155 317	131,5
Roskilde amt	2 873	1 679 786	584 680	2 203	940 608	1 297 159	137,9
Bramsnæs	114	61 106	536 017	69	28 060	38 513	137,3
Greve	717	455 241	634 924	568	265 611	359 473	135,3
Gundsø	160	96 237	601 481	111	50 602	69 052	136,5
Hvalsø	124	65 850	531 049	93	33 315	49 171	147,6

1979							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms-værdi 1977	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct af ejendoms-værdi 1977	
	1000 kr.	Kr		1000 kr		Pct	
976	679 091	695 790	937	436 826	653 689	149,6	Kbh. og Fr.berg
889	596 795	671 310	855	384 636	575 593	149,7	København
87	82 296	945 933	82	52 190	78 096	149,6	Frederiksberg
5 831	4 428 989	759 559	4 981	2 643 308	3 832 702	145,0	Københavns amt
270	170 998	633 325	269	121 791	170 147	139,7	Albertslund
306	217 028	709 243	239	117 897	170 769	144,9	Ballerup
291	200 787	689 989	160	74 562	106 969	143,5	Brøndby
164	132 917	810 467	154	87 698	126 603	144,4	Dragør
622	654 825	1 052 772	603	426 003	635 991	149,3	Gentofte
454	333 685	734 989	435	221 453	319 409	144,2	Gladsaxe
150	111 650	744 334	107	53 524	76 988	143,8	Glostrup
191	133 694	699 966	182	91 330	127 109	139,2	Herlev
367	247 016	673 068	339	155 317	227 852	146,7	Hvidovre
604	391 041	647 418	457	200 853	296 572	147,7	Høje Tåstrup
179	119 753	669 008	161	77 845	107 108	137,6	Ledøje-Smørum
336	293 990	874 969	323	197 941	283 547	143,3	Lyngby-Tårnbæk
252	171 060	678 807	231	103 720	156 803	151,2	Rødovre
349	374 664	1 073 534	321	238 333	343 513	144,1	Søllerød
270	168 258	623 178	225	103 570	142 426	137,5	Torslunde-Ishøj
455	298 747	656 587	428	183 970	279 565	152,0	Tårnby
339	225 099	664 007	158	75 246	105 279	139,9	Vallensbæk
232	183 777	792 140	189	112 255	156 112	139,1	Værløse
4 803	3 340 091	695 418	3 641	1 753 187	2 551 122	145,5	Frederiksborg amt
323	232 117	718 626	278	139 115	199 801	143,6	Allerød
236	180 763	765 945	184	92 128	136 948	148,7	Fredensborg-Humleb.
193	174 280	903 005	181	111 544	162 661	145,8	Birkørød
216	173 440	802 964	178	102 681	146 267	142,5	Farum
256	153 644	600 170	184	76 388	113 122	148,1	Frederikssund
212	118 548	559 188	179	69 325	99 438	143,4	Frederiksværk
254	151 100	594 882	187	75 030	110 141	146,8	Græsted-Gilleleje
270	177 002	655 564	225	106 077	147 648	139,2	Helsingør
582	436 066	749 254	444	222 512	330 625	148,6	Hillerød
453	315 396	696 237	315	153 692	225 821	146,9	Hundested
190	94 126	495 397	114	39 493	57 716	146,1	Hørsholm
297	284 117	956 621	221	154 178	217 227	140,9	Jægerspris
94	54 419	578 920	76	26 270	43 165	164,3	Karlebo
409	296 487	724 906	257	132 770	184 379	138,9	Skibby
94	48 343	514 291	64	20 378	34 284	168,2	Skævinge
59	34 608	586 567	48	19 190	27 646	144,1	Slangørup
137	85 420	623 502	80	33 137	51 225	154,6	Stenløse
156	103 423	662 967	140	61 214	91 505	149,5	Ølstykke
372	226 792	609 655	286	118 065	171 503	145,3	
3 168	2 060 851	650 521	2 336	1 003 410	1 534 429	152,9	Roskilde amt
148	89 498	604 714	116	45 604	70 554	154,7	Bramsnæs
720	498 350	692 152	558	262 276	385 283	146,9	Greve
217	142 352	655 999	116	51 233	77 499	151,3	Gundsø
113	66 923	592 238	95	35 004	55 493	158,5	Hvalsø

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1978 og 1979**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnsl købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1977	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct af ejendoms- værdi 1977
	1000 kr	Kr.		1000 kr.		Pct.	
Køge	353	194 446	550 839	300	118 132	165 059	139,7
Lejre	135	71 058	526 357	104	38 440	53 836	140,1
Ramsø	125	68 975	551 802	89	33 765	48 208	142,8
Roskilde	446	276 413	619 760	369	168 168	231 430	137,6
Skovbo	230	125 290	544 739	152	60 200	84 441	140,3
Solrød	331	195 787	591 502	240	104 495	142 631	136,5
Vallø	138	69 382	502 766	108	39 820	55 345	139,0
Vestsjællands amt	4 045	1 647 648	407 329	2 933	878 634	1 180 077	134,3
Bjergsted	133	41 205	309 810	91	21 268	27 045	127,2
Dianalund	116	42 037	362 390	93	25 310	32 789	129,6
Dragsholm	228	87 461	383 600	146	40 415	55 866	138,2
Fuglebjerg	128	44 897	350 759	86	21 682	29 287	135,1
Gørlev	84	27 085	322 441	70	18 225	22 983	126,1
Hashøj	116	40 374	348 048	78	18 987	25 860	136,2
Haslev	212	102 229	482 211	157	54 809	74 956	136,8
Holbæk	403	193 724	480 705	300	103 158	140 919	136,6
Hvidebæk	94	32 524	346 003	68	16 371	22 132	135,2
Høng	124	45 755	368 993	81	21 355	28 883	135,3
Jernløse	102	38 238	374 885	87	24 260	32 257	133,0
Kalundborg	258	97 435	377 654	220	65 732	81 487	124,0
Korsør	270	117 832	436 413	196	65 442	85 499	130,7
Nykøbing-Rørvig	117	42 784	365 675	79	23 835	28 838	121,0
Ringsted	318	150 118	472 068	235	81 834	113 424	138,6
Skælskør	141	53 194	377 261	112	31 685	42 864	135,3
Slagelse	455	195 716	430 143	291	94 838	126 146	133,0
Sorø	170	77 621	456 591	132	42 006	57 710	137,4
Stenlille	59	22 509	381 506	45	12 100	16 826	139,1
Svinninge	118	42 896	363 522	79	19 792	28 197	142,5
Tornved	152	58 673	386 008	105	28 845	40 461	140,3
Trundholm	136	43 792	321 999	108	25 249	33 995	134,6
Tølløse	111	49 550	446 400	74	21 437	31 653	147,7
Storstrøms amt	3 641	1 326 153	364 153	2 883	761 005	1 012 676	133,1
Fakse	154	63 006	409 130	119	33 310	47 155	141,6
Fladså	159	62 571	393 529	81	22 934	30 123	131,4
Holeby	73	18 733	256 610	62	11 035	14 964	135,6
Holmegård	118	48 638	412 183	63	18 345	25 299	137,9
Højreby	77	20 852	270 820	73	15 182	19 589	129,0
Langebæk	99	36 149	365 139	68	17 255	23 895	138,5
Marbo	133	42 484	319 431	118	26 425	36 727	139,0
Møn	146	43 683	299 200	128	27 723	37 124	133,9
Nakskov	209	63 911	305 795	201	48 985	61 667	125,9
Nykøbing Falster	302	118 227	391 480	271	80 785	105 057	130,1
Nysted	98	29 400	300 000	82	19 930	24 769	124,3
Næstved	574	252 806	440 428	441	143 695	189 270	131,7
Nr. Alslev	143	45 667	319 346	110	25 540	33 153	129,8
Præstø	121	45 181	373 394	74	20 243	27 175	134,3
Ravnborg	103	26 289	255 235	91	15 945	22 989	144,2
Rudbjerg	48	11 537	240 360	45	8 030	10 721	133,5
Rødby	127	37 006	291 381	110	25 165	30 763	122,2
Rønnede	79	38 264	484 353	65	22 685	31 285	137,9

1979							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1977	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1977	
333	206 292	619 495	301	121 092	186 595	154,1	Køge
171	107 338	627 707	106	42 694	65 569	153,6	Lejre
161	100 142	621 999	105	42 219	66 157	156,7	Ramsø
425	300 029	705 949	366	166 030	261 390	157,4	Roskilde
248	149 770	603 911	162	65 365	99 732	152,6	Skovbo
491	314 725	640 986	301	130 460	199 951	153,3	Solrød
141	85 434	605 912	110	41 435	66 205	159,8	Vallø
4 185	1 934 810	462 320	3 081	926 423	1 409 115	152,1	Vestsjællands amt
154	59 739	387 918	110	28 217	40 307	142,9	Bjergsted
127	55 939	440 465	80	22 563	33 739	149,5	Dianalund
253	108 989	430 785	158	43 443	66 057	152,1	Dragsholm
83	34 020	409 880	58	15 330	23 420	152,8	Fuglebjerg
115	43 864	381 429	83	20 963	31 053	148,1	Gørlev
119	48 882	410 775	76	20 190	29 271	145,0	Hashøj
203	114 879	565 904	153	53 133	85 924	161,7	Haslev
385	215 869	560 697	320	113 548	178 205	156,9	Holbæk
139	46 972	337 928	100	22 400	33 680	150,4	Hvidebæk
125	52 346	418 768	93	26 073	37 461	143,7	Høng
105	49 950	475 716	73	21 405	33 632	157,1	Jernløse
304	132 868	437 066	258	77 756	110 243	141,8	Kalundborg
266	120 919	454 581	183	59 180	81 511	137,7	Korsør
120	53 369	444 745	89	28 075	40 177	143,1	Nykøbing-Rørvig
279	147 599	529 029	211	69 806	112 675	161,4	Ringsted
165	71 313	432 197	117	34 336	49 841	145,2	Skælskør
461	219 779	476 743	318	102 274	152 039	148,7	Slagelse
149	80 541	540 544	126	43 042	68 099	158,2	Sorø
82	35 565	433 723	62	17 083	26 739	156,5	Stenlille
104	41 910	402 979	71	16 960	27 784	163,8	Svinninge
154	67 121	435 852	128	34 013	54 574	160,5	Tornved
164	65 575	399 846	119	27 565	45 312	164,4	Trundholm
129	66 801	517 833	95	29 071	47 375	163,0	Tølløse
3 881	1 646 037	424 127	3 153	878 977	1 314 543	149,6	Storstrøms amt
159	76 630	481 949	141	41 278	67 653	163,9	Fakse
164	74 838	456 326	94	28 310	41 889	148,0	Fladså
67	20 104	300 064	58	11 545	16 873	146,2	Holeby
139	69 604	500 750	76	25 935	39 391	151,9	Holmegård
75	23 033	307 112	69	15 062	21 140	140,4	Højreby
118	47 832	405 352	87	23 625	34 436	145,8	Langebæk
159	62 401	392 461	144	35 120	56 285	160,3	Maribo
148	50 869	343 710	132	28 893	43 849	151,8	Møn
207	77 176	372 829	196	51 661	72 929	141,2	Nakskov
388	174 874	450 704	323	96 394	143 009	148,4	Nykøbing Falster
89	30 802	346 084	74	18 709	25 818	138,0	Nysted
596	302 348	507 294	495	170 213	250 977	147,5	Næstved
161	57 882	359 513	122	28 161	41 997	149,1	Nr. Alslev
148	67 917	458 900	109	33 519	48 891	145,9	Præstø
100	29 019	290 189	85	15 380	24 577	159,8	Ravnborg
49	15 434	314 979	45	10 160	14 302	140,8	Rudbjerg
123	41 283	335 634	109	26 820	36 020	134,3	Rødby
98	50 904	519 427	69	23 108	35 320	152,9	Rønnede

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1978 og 1979**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1977	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1977
	1000 kr	Kr		1000 kr		Pct	
Sakskøbing	125	41 286	330 290	93	21 010	28 899	137,6
Stevns	127	52 892	416 468	105	29 702	42 641	143,6
Stubbekøbing	119	33 470	281 259	104	21 260	28 297	133,1
Suså	114	45 848	402 178	78	21 253	29 462	138,6
Sydfalster	130	44 499	342 299	103	26 085	34 188	131,1
Vordingborg	263	103 485	393 477	198	58 485	77 463	132,5
Bornholms amt	694	235 083	338 735	602	139 338	199 961	143,5
Allinge-Gudhjem	103	32 672	317 203	95	20 753	30 404	146,5
Hasle	98	32 681	333 475	81	18 371	26 493	144,2
Neksø	133	42 416	318 917	101	21 759	31 469	144,6
Rønne	288	105 441	366 114	260	64 185	91 728	142,9
Åkirkeby	72	21 873	303 790	65	14 271	19 868	139,2
Fyns amt	6 426	2 638 664	410 623	4 926	1 581 280	2 015 780	127,5
Assens	192	63 990	333 279	167	40 820	54 619	133,8
Bogense	138	43 231	313 268	84	19 031	26 207	137,7
Brøby	101	33 400	330 691	83	21 063	26 797	127,2
Egebjerg	110	41 353	375 932	82	22 050	30 009	136,1
Ejby	145	47 962	330 771	114	27 062	36 433	134,6
Fåborg	279	110 737	396 906	224	70 123	90 014	128,4
Glamsbjerg	102	36 575	358 580	83	21 261	28 581	134,4
Gudme	71	25 363	357 228	59	15 277	20 974	137,3
Hårby	75	25 683	342 441	58	14 207	18 978	133,6
Kerteminde	104	44 682	429 635	76	24 630	32 316	131,2
Langeskov	87	35 299	405 731	73	24 108	29 111	120,8
Marstal	78	23 586	302 388	69	17 145	20 001	116,7
Middelfart	331	140 779	425 314	246	78 155	103 532	132,5
Munkebo	79	31 530	399 111	68	22 400	27 480	122,7
Nyborg	322	128 592	399 354	236	83 117	95 630	115,1
Nr. Åby	57	21 791	382 294	45	10 405	16 559	159,1
Odense	2 102	987 463	469 773	1 655	617 681	780 422	126,4
Otterup	167	63 939	382 865	119	35 395	45 019	127,2
Ringø	154	58 004	376 646	112	31 765	40 295	126,9
Rudkøbing	78	23 170	297 044	68	15 260	19 073	125,0
Ryslinge	136	51 013	375 098	84	25 418	31 002	122,0
Svendborg	563	245 047	435 252	409	138 700	182 110	131,3
Sydlangeland	52	14 096	271 078	47	10 313	12 851	124,6
Søndersø	194	77 584	399 916	150	48 440	58 892	121,6
Tommerup	108	41 873	387 708	83	23 841	30 734	128,9
Tranekær	53	14 895	281 028	34	6 825	8 360	122,5
Ullerslev	97	36 144	372 613	69	21 960	25 963	118,2
Vissenbjerg	99	41 612	420 319	94	29 369	39 547	134,7
Ærøskøbing	51	14 447	283 270	45	10 723	12 817	119,5
Ørbæk	95	33 071	348 113	63	15 655	21 298	136,0
Årslev	136	55 951	411 405	81	26 374	33 359	126,5
Årup	70	25 806	368 651	46	12 710	16 796	132,2
Sønderjyllands amt	2 582	1 020 234	395 113	1 939	598 509	768 435	128,4
Augustenborg	60	26 453	440 890	46	15 001	20 539	136,9
Bov	118	49 791	421 958	80	25 845	33 461	129,5
Bredbro	34	10 159	298 791	29	6 150	8 454	137,5

1979							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendomsværdi 1977	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1977	
	1000 kr.	Kr		1000 kr		Pct.	
135	50 123	371 278	117	28 555	43 971	154,0	Sakskøbing
145,	67 567	465 975	126	35 619	58 488	164,2	Stevns
119	39 973	335 906	109	23 190	35 848	154,6	Stubbejøbing
130	59 113	454 717	90	26 015	39 839	153,1	Suså
129	51 328	397 891	100	26 571	39 270	147,8	Sydfalster
235	104 985	446 746	183	55 135	81 772	148,3	Vordingborg
683	260 265	381 060	595	143 294	224 337	156,6	Bornholms amt
78	26 501	339 753	68	14 611	22 771	155,9	Allinge-Gudhjem
97	38 065	392 422	79	18 661	30 549	163,7	Hasle
123	46 062	374 484	106	24 758	39 551	159,8	Neksø
286	114 836	401 524	263	67 569	104 341	154,4	Rønne
99	34 801	351 527	79	17 696	27 124	153,3	Åkirkeby
6 613	2 924 099	442 174	5 314	1 715 011	2 350 450	137,1	Fyns amt
255	89 958	352 775	220	53 288	77 353	145,2	Assens
123	45 663	371 246	87	23 287	32 707	140,5	Bogense
85	35 123	413 208	71	21 281	29 806	140,1	Broby
124	51 414	414 626	95	27 720	39 890	143,9	Egebjerg
137	48 241	352 127	121	28 494	41 930	147,2	Ejby
290	131 950	454 999	237	75 517	107 968	143,0	Fåborg
97	37 087	382 343	83	20 033	30 918	154,3	Glamsbjerg
71	27 151	382 401	65	17 530	24 951	142,3	Gudme
83	35 083	422 681	75	23 392	32 139	137,4	Hårby
104	48 917	470 356	87	29 111	40 375	138,7	Kerteminde
99	43 552	439 920	85	29 940	37 120	124,0	Langeskov
72	23 016	319 666	70	17 924	22 536	125,7	Marstal
372	169 017	454 347	304	96 315	136 870	142,1	Middelfart
95	37 177	391 331	87	28 490	34 092	119,7	Munkebo
333	145 686	437 495	273	97 075	120 611	124,3	Nyborg
59	22 072	374 101	52	12 980	19 645	151,4	Nr. Åby
2 072	1 028 660	496 457	1 674	618 394	829 141	134,1	Odense
173	68 722	397 234	142	39 342	55 619	141,4	Otterup
125	50 430	403 441	104	29 754	41 937	140,9	Ringe
89	29 857	335 476	74	16 740	24 615	147,1	Rudkøbing
141	56 895	403 513	89	27 403	36 819	134,4	Ryslinge
652	308 808	473 631	445	154 834	220 633	142,5	Svendborg
59	17 621	298 659	52	10 670	15 331	143,7	Sydlangeland
177	75 989	429 313	146	46 335	61 356	132,4	Søndersø
96	42 891	446 785	85	25 208	37 646	149,3	Tommerup
73	25 056	343 234	52	12 122	16 956	139,9	Tranekær
102	40 415	396 225	74	23 725	30 611	129,0	Ullerslev
71	29 672	417 916	66	18 842	27 597	146,5	Vissenbjerg
35	11 562	330 331	30	7 735	10 257	132,6	Ærøskøbing
109	41 642	382 037	82	21 903	31 323	143,0	Ørbæk
159	69 552	437 433	126	41 219	54 923	133,3	Årslev
81	35 222	434 833	61	18 412	26 775	145,4	Årup
2 861	1 212 040	423 642	2 234	690 050	960 607	139,2	Sønderjyllands amt
72	33 555	466 040	66	22 935	32 145	140,2	Augustenborg
128	56 850	444 139	92	29 023	41 374	142,6	Bov
49	16 969	346 297	36	8 529	12 279	144,0	Bredbro

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1978 og 1979**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr ejendom	Antal salg	Ejendomsværdi 1977	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct af ejendomsværdi 1977
	1000 kr	Kr		1000 kr		Pct	
Broager	67	28 038	418 473	50	16 345	20 704	126,7
Christiansfeld	108	41 171	381 209	82	21 391	29 667	138,7
Gram	78	27 627	354 191	58	16 675	20 536	123,2
Gråsten	66	27 052	409 872	54	16 901	22 035	130,4
Haderslev	265	119 029	449 165	214	72 934	96 513	132,3
Højer	25	6 617	264 688	19	3 903	5 078	130,1
Lundtoft	79	27 055	342 467	56	16 315	18 903	115,9
Løgumkloster	79	25 333	320 675	53	12 440	16 108	129,5
Nordborg	134	51 891	387 242	108	30 878	41 703	135,1
Nr. Rangstrup	170	57 206	336 507	115	33 050	39 321	119,0
Rødning	135	50 639	375 102	86	23 513	29 708	126,4
Røde Kro	159	61 281	385 413	102	31 245	39 133	125,2
Skærbæk	66	23 806	360 692	53	14 280	19 066	133,5
Sundeved	65	26 014	400 220	49	15 785	19 168	121,4
Sydals	97	43 948	453 074	57	19 183	24 992	130,3
Sønderborg	193	92 080	477 099	166	61 142	79 950	130,7
Tinglev	114	35 680	312 983	76	19 235	23 802	123,7
Tønder	122	47 328	387 931	94	27 716	37 119	133,9
Vojens	197	74 774	379 561	158	50 767	62 520	123,2
Åbenrå	151	67 264	445 453	134	47 817	59 956	125,4
Ribe amt	2 861	1 178 062	411 765	2 063	689 799	853 605	123,8
Billund	104	41 535	399 375	84	30 022	33 062	110,1
Blåbjerg	83	27 192	327 616	54	13 265	17 166	129,4
Blåvandshuk	45	17 290	384 231	30	9 265	11 341	122,4
Bramming	236	92 933	393 785	136	42 590	52 076	122,3
Brørup	91	30 456	334 680	73	18 998	24 793	130,5
Esbjerg	854	432 476	506 411	653	267 712	338 092	126,3
Fanø	48	19 776	411 995	35	9 915	13 665	137,8
Grindsted	264	96 262	364 628	182	55 807	64 111	114,9
Helle	99	35 305	356 611	64	17 002	21 871	128,6
Holsted	94	29 721	316 181	58	13 205	17 380	131,6
Ribe	235	89 357	380 242	170	55 111	65 486	118,8
Varde	288	119 537	415 059	214	72 036	88 339	122,6
Vejen	245	91 402	373 070	181	55 100	67 069	121,7
Ølgod	175	54 820	313 254	129	29 771	39 155	131,5
Vejle amt	5 258	2 186 162	415 778	3 720	1 205 502	1 532 670	127,1
Brædstrup	111	43 351	390 553	88	28 470	34 023	119,5
Børkop	199	81 911	411 612	160	51 520	65 689	127,5
Egtved	194	72 881	375 676	136	38 185	48 793	127,8
Fredericia	628	290 406	462 429	495	177 170	228 324	128,9
Gedved	178	61 714	346 706	138	37 715	47 349	125,5
Give	207	71 280	344 346	136	35 156	44 733	127,2
Hedensted	269	104 574	388 749	188	56 329	71 584	127,1
Horsens	926	364 314	393 427	676	212 931	268 682	126,2
Jelling	52	18 914	363 738	41	10 195	13 943	136,8
Juelsminde	224	75 727	338 064	172	45 645	57 192	125,3
Kolding	1 030	473 633	459 837	720	259 242	329 211	127,0
Lunderskov	59	23 190	393 054	37	9 875	13 588	137,6
Nr. Snede	80	26 492	331 148	63	17 685	20 470	115,8
Tørring-Uldum	187	65 838	352 072	129	31 558	42 878	135,9

1979							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendomsværdi 1977	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1977	
	1000 kr	Kr		1000 kr.		Pct.	
104	47 032	452 230	85	26 539	38 410	144,7	Broager
105	39 501	376 203	86	21 779	32 812	150,7	Christiansfeld
65	23 403	360 040	55	14 118	19 685	139,4	Gram
102	45 980	450 788	82	26 057	35 840	137,5	Gråsten
303	140 146	462 527	250	83 854	116 427	138,9	Haderslev
29	7 239	249 603	25	3 398	5 944	..	Højer
80	29 928	374 095	63	18 526	23 642	127,6	Lundtoft
65	24 299	373 829	53	14 310	20 325	142,0	Løgumkloster
132	59 217	448 610	113	35 085	51 129	145,7	Nordborg
193	73 102	378 767	130	37 820	51 361	135,8	Nr. Rangstrup
144	55 506	385 457	106	28 635	41 193	143,9	Rødding
147	61 569	418 838	116	35 053	49 335	140,7	Røde Kro
68	26 352	387 522	61	16 528	23 625	142,9	Skærbæk
82	34 730	423 541	64	19 940	27 196	136,4	Sundeved
82	36 631	446 713	73	23 770	32 816	138,1	Sydals
218	114 455	525 022	167	62 398	89 914	144,1	Sønderborg
159	55 383	348 320	93	23 378	31 956	136,7	Tinglev
140	52 921	378 010	103	28 769	39 986	139,0	Tønder
230	96 656	420 243	183	60 375	79 276	131,3	Vojens
164	80 618	491 571	130	49 235	63 939	129,9	Åbenrå
2 825	1 252 467	443 351	2 236	750 591	992 891	132,3	Ribe amt
121	52 368	432 794	88	30 448	36 943	121,3	Billund
101	36 432	360 711	73	18 630	25 890	139,0	Blåbjerg
62	25 634	413 453	45	13 940	18 924	135,8	Blåvandshuk
220	91 173	414 423	171	52 590	70 084	133,3	Bramming
98	35 716	364 452	79	20 805	29 216	140,4	Brørup
834	444 607	533 101	692	280 571	370 699	132,1	Esbjerg
50	25 934	518 688	39	14 030	20 152	143,6	Fanø
240	102 554	427 306	174	57 465	74 016	128,8	Grindsted
98	35 932	366 655	78	18 661	27 940	149,7	Helle
107	36 342	339 640	78	18 415	25 924	140,8	Holsted
234	99 551	425 433	194	65 981	83 422	126,4	Ribe
231	103 743	449 105	206	72 348	92 373	127,7	Varde
239	96 504	403 780	185	54 838	72 631	132,5	Vejen
190	65 977	347 245	134	31 870	44 679	140,2	Ølgod
5 324	2 395 623	449 966	4 058	1 326 271	1 816 227	136,9	Vejle amt
132	50 597	383 312	97	25 336	35 361	139,6	Brædstrup
175	75 354	430 595	127	39 988	54 277	135,7	Børkop
191	79 171	414 509	150	44 110	59 953	135,9	Egtved
714	358 188	501 664	543	200 375	276 570	138,0	Fredericia
174	67 247	386 475	130	35 808	49 596	138,5	Gedved
188	72 070	383 349	148	40 011	54 983	137,4	Give
270	114 808	425 214	223	69 824	93 768	134,3	Hedensted
972	418 045	430 086	725	221 486	309 332	139,7	Horsens
66	27 049	409 828	59	16 393	24 105	147,1	Jelling
201	79 211	394 086	149	40 623	57 670	142,0	Juelsminde
1 000	489 358	489 358	747	267 268	365 202	136,6	Kolding
70	27 406	391 517	49	12 430	18 490	148,8	Lunderskov
101	34 264	339 245	74	17 979	23 855	132,7	Nr. Snede
205	79 569	388 140	165	43 210	62 436	144,5	Tørring-Uldum

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1978 og 1979**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978						Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1977
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1977	Købesum for jord og bygninger	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr		Pct	
Vamdrup	130	52 801	406 159	89	26 525	34 174	128,8
Vejle	784	359 138	458 083	452	167 303	212 037	126,7
Ringkøbing amt	4 006	1 496 923	373 670	2 732	808 630	1 008 322	124,7
Avlum-Haderup	122	43 698	358 181	89	27 550	32 178	116,8
Brande	116	41 446	357 290	82	22 480	28 676	127,6
Egvad	142	41 458	291 954	101	23 950	28 678	119,7
Herning	796	331 046	415 886	537	178 483	220 084	123,3
Holmsland	70	26 117	373 104	53	14 405	19 557	135,8
Holstebro	685	283 026	413 175	395	140 134	169 122	120,7
Ikast	382	142 026	371 796	263	81 055	96 330	118,9
Lemvig	282	109 981	390 002	196	58 301	78 039	133,9
Ringkøbing	200	69 639	348 193	142	38 426	48 635	126,6
Skjern	170	52 913	311 255	140	33 308	42 849	128,6
Struer	301	122 733	407 751	216	68 104	87 109	127,9
Thyborøn-Harboør	90	31 488	349 864	62	15 378	21 315	138,6
Thyholm	53	14 027	264 666	42	7 855	10 308	131,2
Trehøje	148	49 886	337 064	99	25 040	32 858	131,2
Ulfborg-Vemb	97	28 514	293 953	58	11 768	15 515	131,8
Videbæk	176	50 339	286 015	129	29 914	36 296	121,3
Vinderup	90	30 573	339 701	58	14 066	18 701	133,0
Åskov	86	28 015	325 754	70	18 413	22 072	119,9
Århus amt	7 316	3 379 815	461 975	5 346	1 944 008	2 478 673	127,5
Ebeltoft	180	68 220	379 002	116	32 905	44 007	133,7
Galten	264	115 497	437 486	133	47 103	58 941	125,1
Gjern	98	36 600	373 470	71	20 700	26 326	127,2
Grenå	239	99 310	415 523	182	58 406	74 092	126,9
Hadsten	200	88 684	443 417	130	47 795	57 762	120,9
Hammel	168	67 883	404 066	125	39 250	48 585	123,8
Hinnerup	210	102 120	486 285	156	59 300	75 600	127,5
Hørning	152	74 781	491 980	109	40 680	52 664	129,5
Langå	140	52 685	376 319	108	32 685	39 987	122,3
Mariager	122	42 714	350 113	95	26 805	32 749	122,2
Midt Djurs	114	40 855	358 374	84	24 250	30 287	124,9
Nørhald	128	43 672	341 187	114	30 019	38 927	129,7
Nr. Djurs	118	38 258	324 216	93	21 238	29 181	137,4
Odder	241	107 805	447 324	191	62 908	84 373	134,1
Purhus	169	67 481	399 298	99	30 715	38 932	126,8
Randers	587	266 989	454 835	424	146 703	190 971	130,2
Rosenholm	104	42 039	404 222	78	24 828	31 976	128,1
Rougsø	104	30 508	293 346	82	18 835	23 307	123,7
Ry	191	80 297	420 402	145	44 650	61 163	137,0
Rønde	122	49 734	407 652	86	29 205	35 114	120,2
Samsø	52	15 828	304 378	48	10 753	14 488	134,7
Silkeborg	650	301 979	464 582	500	182 710	233 063	127,6
Skanderborg	319	148 049	464 102	196	67 278	89 563	133,1
Sønderhald	115	47 409	412 250	89	28 920	36 884	127,5
Them	145	54 148	373 431	101	30 195	37 757	125,0
Århus	2 384	1 296 273	543 739	1 791	785 174	992 156	126,4

1979							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms-værdi 1977	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct af ejendoms-værdi 1977	
115	50 073	435 420	89	27 305	37 611	137,7	Vamdrup
750	373 213	497 616	583	224 126	293 020	130,7	Vejle
4 049	1 657 661	409 400	3 016	905 223	1 227 520	135,6	Ringkøbing amt
96	35 856	373 494	81	24 858	30 009	120,7	Avlum-Haderup
137	51 860	378 536	104	29 142	38 213	131,1	Brande
151	46 735	309 505	113	26 240	34 709	132,3	Egvad
822	377 499	459 245	648	221 977	295 445	133,1	Herning
63	26 916	427 233	53	15 764	22 927	145,4	Holmsland
660	301 294	456 505	421	149 239	194 791	130,5	Holstebro
364	145 673	400 200	259	78 342	101 484	129,5	Ikast
305	125 046	409 986	229	65 057	95 486	146,8	Lemvig
216	83 192	385 146	162	44 648	62 757	140,6	Ringkøbing
186	66 867	359 502	140	33 151	49 064	148,0	Skjern
303	139 758	461 247	230	77 520	107 802	139,1	Struer
80	28 020	350 250	57	12 190	19 139	157,0	Thyborøn-Harboør
61	18 866	309 270	50	10 557	14 941	141,5	Thyholm
117	42 595	364 055	91	24 099	32 739	135,9	Trehøje
117	35 865	306 538	81	16 423	24 389	148,5	Ulfborg-Vemb
163	55 310	339 322	129	31 905	42 912	134,5	Videbæk
118	44 054	373 334	91	22 910	33 529	146,4	Vinderup
90	32 258	358 425	77	21 204	27 186	128,2	Åskov
7 463	3 785 407	507 223	5 503	2 021 787	2 819 234	139,4	Århus amt
168	72 239	429 994	122	36 684	50 636	138,0	Ebeltoft
246	117 583	477 979	160	58 400	78 727	134,8	Galten
109	48 026	440 602	74	22 716	31 706	139,6	Gjern
344	156 584	455 184	232	79 663	108 472	136,2	Grenå
169	82 877	490 393	130	48 398	62 545	129,2	Hadsten
171	82 070	479 938	117	38 429	54 955	143,0	Hammel
147	80 336	546 500	121	47 699	66 992	140,5	Hinnerup
207	106 461	514 303	128	46 802	66 133	141,3	Hørning
135	56 347	417 387	100	29 880	40 149	134,4	Langå
113	42 868	379 361	84	22 740	30 871	135,8	Mariager
126	48 444	384 476	84	22 995	31 917	138,8	Midt Djurs
103	39 815	386 552	85	23 285	32 448	139,4	Nørhald
113	39 548	349 983	89	18 807	30 049	159,8	Nr. Djurs
288	140 930	489 341	207	68 580	100 676	146,8	Odder
138	60 959	441 733	99	32 805	42 731	130,3	Purhus
618	301 822	488 384	402	138 587	196 249	141,6	Randers
136	59 999	441 168	102	28 593	42 572	148,9	Rosenholm
131	43 537	332 343	100	22 885	32 475	141,9	Rougsø
165	79 771	483 461	131	43 910	63 737	145,2	Ry
105	47 201	449 537	81	27 153	36 364	133,9	Rønde
72	24 934	346 311	64	14 978	22 491	150,2	Samsø
633	326 881	516 399	487	176 842	250 850	141,9	Silkeborg
260	131 417	505 448	208	73 554	104 518	142,1	Skanderborg
131	57 722	440 625	106	32 367	46 908	144,9	Sønderhald
140	58 143	415 311	102	31 215	42 530	136,3	Them
2 495	1 478 894	592 743	1 888	833 822	1 151 533	138,1	Århus

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1978 og 1979**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1977	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1977
	1000 kr	Kr		1000 kr.		Pct	
Viborg amt	3 351	1 189 353	354 924	2 505	719 949	872 407	121,2
Bjerringbro	178	66 784	375 191	113	33 630	41 371	123,0
Fjends	129	42 982	333 192	81	22 490	26 740	118,9
Hanstholm	43	12 151	282 583	37	8 825	10 354	117,3
Hvorslev	112	40 074	357 801	78	19 900	27 316	137,3
Karup	124	45 042	363 244	99	27 955	34 498	123,4
Kjellerup	163	59 723	366 396	115	32 775	41 816	127,6
Morsø	404	110 460	273 416	350	77 251	92 710	120,0
Møldrup	99	33 357	336 940	78	21 238	25 995	122,4
Sallingsund	89	30 245	339 826	64	17 475	21 246	121,6
Skive	358	148 638	415 189	226	78 956	93 788	118,8
Spøttrup	149	46 648	313 071	110	26 883	34 461	128,2
Sundsøre	111	33 965	305 987	79	18 825	23 698	125,9
Sydthy	179	50 489	282 065	142	33 254	38 987	117,2
Thisted	426	158 717	372 574	333	103 224	122 895	119,1
Tjele	100	32 500	324 995	68	17 172	21 054	122,6
Viborg	584	246 509	422 105	445	159 095	189 767	119,3
Ålestrup	103	31 070	301 646	87	21 003	25 712	122,4
Nordjyllands amt	6 293	2 405 951	382 321	4 772	1 454 571	1 820 145	125,1
Arden	104	32 148	309 117	74	18 425	22 473	122,0
Brovst	111	31 093	280 117	88	19 632	24 101	122,8
Brønderslev	308	109 135	354 332	215	64 898	74 206	114,3
Dronninglund	170	57 052	335 602	129	33 797	43 275	128,0
Farsø	111	30 226	272 308	86	18 359	22 167	120,7
Fjerritslev	99	26 634	269 032	69	13 359	17 161	128,5
Frederikshavn	411	173 599	422 381	333	113 505	138 442	122,0
Hadsund	130	44 023	338 640	104	25 375	33 344	131,4
Hals	168	56 931	338 873	112	27 774	35 724	128,6
Hirtshals	209	70 651	338 043	183	52 409	61 185	116,7
Hjørring	533	208 251	390 714	423	132 500	164 859	124,4
Hobro	170	62 246	366 151	129	37 890	47 635	125,7
Læsø	14	4 221	301 578	12	2 791	3 372	120,8
Løgstør	157	43 507	277 115	133	29 335	37 151	126,6
Løkken-Vrå	99	30 836	311 471	87	20 835	27 080	130,0
Nibe	119	37 651	316 392	82	19 529	26 110	133,7
Nørager	67	17 588	262 501	54	13 082	13 698	104,7
Pandrup	212	70 232	331 281	135	35 397	43 888	124,0
Sejlfjord	160	59 453	371 578	104	29 690	37 373	125,9
Sindal	137	44 487	324 722	88	20 523	27 433	133,7
Skagen	190	74 787	393 615	166	53 161	65 785	123,8
Skørping	177	64 512	364 474	123	36 377	44 617	122,7
Støvring	192	76 787	399 931	128	38 165	50 250	131,7
Sæby	274	94 715	345 674	190	49 145	64 334	130,9
Åbybro	189	73 992	391 490	163	51 839	64 247	123,9
Ålborg	1 607	751 316	467 526	1 248	467 480	591 852	126,6
Års	175	59 880	342 170	114	29 300	38 385	131,0
Hele landet	60 997	28046 528	459 801	45 872	16358 789	21206 600	129,6

1979							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendomsværdi 1977	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1977	
	1000 kr	Kr		1000 kr		Pct.	
3 369	1 317 271	390 997	2 617	753 560	1 008 411	133,8	Viborg amt
200	87 690	438 448	141	42 705	61 053	145,0	Bjerringbro
111	41 981	378 206	75	20 580	27 749	134,8	Fjends
36	10 288	285 769	28	5 990	8 117	135,5	Hanstholm
116	46 061	397 073	76	21 222	30 285	142,7	Hvorslev
108	44 197	409 230	90	28 405	35 859	129,8	Karup
211	85 183	403 709	145	40 251	58 476	145,3	Kjellerup
414	128 302	309 907	349	77 246	103 377	133,8	Morsø
83	29 872	359 902	66	16 283	23 106	141,9	Møldrup
96	33 531	349 280	78	19 323	26 182	135,5	Sallingsund
355	161 730	455 578	266	96 892	121 856	125,8	Skive
130	42 756	328 890	103	23 919	33 828	141,4	Spøttrup
120	39 205	326 711	103	23 900	32 964	137,9	Sundsøre
184	57 512	312 566	140	33 218	43 043	129,6	Sydthy
408	164 085	402 167	322	96 069	127 659	132,9	Thisted
101	37 135	367 671	75	19 728	26 400	133,8	Tjele
601	276 592	460 219	479	169 658	221 768	130,7	Viborg
95	31 153	327 925	81	18 171	25 690	141,4	Ålestrup
6 363	2 700 540	424 413	5 035	1 542 915	2 129 472	138,0	Nordjyllands amt
80	28 988	362 343	63	16 380	22 927	140,0	Arden
133	44 485	334 470	110	23 320	36 199	137,5	Brovst
281	107 391	382 175	221	63 600	82 628	129,9	Brønderslev
214	82 601	385 985	151	38 987	55 778	143,1	Dronninglund
126	44 477	352 991	92	24 675	32 471	131,6	Farsø
102	33 788	331 256	80	19 428	26 158	134,6	Fjerritslev
462	207 956	450 120	398	135 482	178 370	131,7	Frederikshavn
178	70 705	397 220	121	30 892	45 781	148,2	Hadsund
191	75 469	395 126	142	36 857	54 767	148,6	Hals
241	91 177	378 326	202	56 831	76 012	133,8	Hirtshals
496	210 105	423 598	417	130 235	174 850	134,3	Hjørring
168	66 588	396 355	126	36 853	49 829	135,2	Hobro
27	7 027	260 285	26	5 150	6 728	130,6	Læsø
165	54 056	327 609	140	32 600	45 779	140,4	Løgstør
110	38 996	354 506	96	24 893	34 171	137,3	Løkken-Vrå
104	38 965	374 665	86	20 754	31 802	153,2	Nibe
51	15 892	311 615	46	10 203	14 246	139,6	Nørager
183	66 238	361 955	124	31 335	42 019	134,1	Pandrup
178	71 047	399 139	116	32 447	44 520	137,2	Sejflod
141	51 641	366 245	104	25 302	37 623	148,7	Sindal
163	70 696	433 717	141	46 653	61 262	131,3	Skagen
143	61 272	428 473	115	35 022	48 171	137,6	Skørping
214	95 221	444 959	183	57 619	81 375	141,2	Støvring
262	100 910	385 151	182	48 181	70 592	146,5	Sæby
177	76 155	430 253	161	50 430	69 186	137,2	Åbybro
1 576	810 790	514 460	1 273	471 879	658 060	139,5	Ålborg
197	77 907	395 464	119	33 911	48 168	142,0	Års
62 394	31595 238	506 382	48 737	17490 828	24824 809	141,9	Hele landet

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1978 og 1979**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1977	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1977
	1000 kr.	Kr.		1000 kr		Pct	
Hele landet	60 997	28046 528	459 801	45 872	163558 789	21206 600	129,6
Kbh. og Fr.berg kom- muner og Kbh. amt . . .	6 767	4 615 960	682 128	5 642	2 913 485	3 898 243	133,8
Frederiksborg og Roskilde amter	7 757	4 725 572	609 201	5 809	2 664 080	3 565 606	133,8
Hovedstadsregionen ¹ . .	14 524	9 342 749	643 263	11 451	5 577 565	7 463 849	133,8
Kommuner med største bymæss. bebygg. indenf. anførte interval:							
50 000 indb. og derover ²	7 534	3 734 516	495 688	5 771	2 284 750	2 893 493	126,6
20-49 999 indbyggere ³	9 379	4 054 804	432 328	6 768	2 315 163	2 932 637	126,7
10-19 999 indbyggere .	5 517	2 208 352	400 281	4 234	1 312 616	1 664 032	126,8
5- 9 999 indbyggere .	6 153	2 287 887	371 833	4 627	1 324 074	1 695 186	128,0
4 999 indb. og derunder	17 890	6 418 220	358 800	13 021	3 544 621	4 557 403	128,6

ANM Som følge af afrunding kan summen af de enkelte tal i tabellerne afvige fra de anførte totaler

Salg med oplyst ejendomsværdi indeholder også ny- og omvurderede huse

¹ Hovedstadsregionen omfatter Københavns og Frederiksberg Kommuner samt Københavns, Frederikshavn og Roskilde amter² Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner³ Omfatter Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia

1979							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms-værdi 1977	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct af ejendoms-værdi 1977	
	1000 kr.	Kr		1000 kr		Pct	
62 394	31595 238	506 382	48 737	17490 828	24824 809	141,9	Hele landet
6 807	5 418 602	750 536	5 918	3 080 132	4 486 285	145,7	Kbh. og Fr.berg kom-muner og Kbh. amt
7 971	5 092 616	677 876	5 977	2 756 594	4 085 718	148,2	Frederiksborg og Roskilde amter
14 778	10 511 218	711 625	11 895	5 836 726	8 572 003	146,9	Hovedstadsregionen ¹
7 595	4 064 772	535 191	5 929	2 343 252	3 205 681	136,8	Kommuner med største bymæss. bebygg. indenf. anførte interval:
9 728	4 599 539	472 409	7 446	2 566 653	3 533 195	137,7	50 000 indb. og derover ²
5 487	2 427 509	442 409	4 426	1 400 773	1 942 399	138,7	20-49 999 indbyggere ³
6 544	2 713 109	414 594	5 081	1 469 910	2 093 510	142,4	10-19 999 indbyggere
18 262	7 281 290	398 713	13 960	3 873 515	5 478 021	141,4	5- 9 999 indbyggere
							4 999 indb. og derunder

Tabel XII. **Salg af sommerhuse. Alm. fri handel. 1978 og 1979**

Sales of week-end cabins. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	Antal salg i alt	Købesum i alt	Heraf løsøre	Gennemsnitlig købesum pr. hus ¹	Antal salg med opl. om ejendomsv. 1977	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1977
	Mill. kr.			kr		pct.
1978						
Kbh. og Fr.berg kom. samt Københavns amt ...	193	48,2	0,0	249 736	166	140,6
Frederiksborg amt	1 580	496,1	2,3	312 480	1 502	133,9
Roskilde amt	491	141,9	0,3	288 493	460	152,9
Vestsjællands amt	1 878	435,8	2,3	230 814	1 768	141,5
Storstrøms amt	856	199,8	1,1	232 134	792	137,5
Bornholms amt	75	17,5	0,3	229 313	58	139,7
Fyns amt	350	100,1	1,0	283 174	315	134,6
Øerne	5 423	1 439,4	7,4	264 060	5 065	138,7
Sønderjyllands amt	170	43,4	0,9	250 016	137	137,7
Ribe amt	335	96,2	2,0	282 694	263	135,9
Vejle amt	159	40,3	1,5	252 478	135	155,7
Ringkøbing amt	596	140,0	1,9	231 687	409	132,1
Århus amt	923	211,7	1,0	228 254	845	127,7
Viborg amt	320	65,8	0,6	203 703	269	123,2
Nordjyllands amt	1 088	207,3	1,9	188 852	963	124,1
Jylland	3 591	804,7	9,8	221 879	3 021	129,5
Hele landet	9 014	2 244,1	17,2	247 265	8 086	135,5
1979						
Kbh. og Fr.berg kom. samt Københavns amt ...	146	45,4	0,0	310 957	136	160,2
Frederiksborg amt	1 550	551,8	2,6	354 323	449	152,1
Roskilde amt	471	154,8	0,2	328 251	1 465	164,8
Vestsjællands amt	1 676	447,2	1,8	265 753	1 587	162,4
Storstrøms amt	767	200,7	0,9	260 488	689	154,2
Bornholms amt	105	27,2	0,1	257 577	88	149,6
Fyns amt	366	106,6	0,5	290 049	296	146,8
Øerne	5 081	1 533,7	6,1	300 650	4 710	156,4
Sønderjyllands amt	172	46,5	0,9	265 126	146	139,9
Ribe amt	270	78,5	1,1	286 490	233	144,2
Vejle amt	117	33,0	0,1	280 417	109	155,2
Ringkøbing amt	423	104,3	1,4	243 247	361	145,2
Århus amt	824	211,2	0,4	255 810	755	140,4
Viborg amt	257	60,9	0,4	235 166	213	140,0
Nordjyllands amt	991	219,5	1,7	219 841	864	140,7
Jylland	3 054	753,8	6,0	244 841	27681	142,1
Hele landet	8 135	2 287,5	12,1	279 698	7 391	151,6

¹ Ekskl. løsøre

Tabel XIII. **Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1978 og 1979**

Sales of freehold flats. Ordinary free trade, 1978 and 1979

	Antal salg i alt	Købsum i alt	Heraf løsøre	Gennemsnitlig købsum pr. lejlighed ¹
		Mill kr		kr.
1978				
Københavns og Frederiksberg Kommuner	6 240	1 833,9	0,3	293 837
Københavns amt	3 352	1 170,1	0,1	349 080
Roskilde amt	370	122,3	—	330 559
Frederiksborg amt	1 075	381,5	0,1	354 884
Vestsjællands amt	219	51,5	0,1	235 130
Storstrøms amt	249	60,3	—	242 007
Bornholms amt	23	5,0	—	217 586
Fyns amt	433	91,5	—	211 288
Øerne	11 961	3 716,1	0,6	310 685
Sønderjyllands amt	86	23,1	—	268 217
Ribe amt	405	109,7	0,3	269,830
Vejle amt	380	82,6	0,1	217 030
Ringkøbing amt	267	65,8	0,3	245 025
Århus amt	2 149	550,5	—	256 158
Viborg amt	194	45,7	—	235 699
Nordjyllands amt	1 383	325,4	0,2	235 178
Jylland	4 864	1 202,7	0,9	247 060
Hele landet	16 825	4 918,8	1,5	292 251
1979				
Københavns og Frederiksberg Kommuner	6 625	2 271,4	0,4	342 796
Københavns amt	3 423	1 415,9	0,5	413 631
Roskilde amt	384	142,3	0,0	370 596
Frederiksborg amt	1 260	513,8	—	407 806
Vestsjællands amt	347	93,6	0,0	269 574
Storstrøms amt	291	80,8	0,0	277 474
Bornholms amt	23	6,1	—	263 765
Fyns amt	576	144,8	0,0	251 405
Øerne	12 929	4 668,7	0,9	361 041
Sønderjyllands amt	111	38,7	0,0	348 038
Ribe amt	440	126,8	0,2	287 647
Vejle amt	540	136,2	0,0	252 138
Ringkøbing amt	428	112,6	0,9	261 165
Århus amt	2 403	719,5	0,3	299 362
Viborg amt	229	61,4	0,0	267 947
Nordjylland amt	1 700	488,4	2,6	327 348
Jylland	5 851	1 683,6	4,0	287 074
Hele landet	18 780	6 352,3	4,9	337 986

¹ Ekskl. løsøre

Ubebyggede grunde

Building sites

Tabel XIV. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1978 og 1979

Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978				1979			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²
		100 m ²	1000 kr	Kr		100 m ²	1000 kr	Kr
København og Frederiksberg ..	7	41	1 620	..	7	39	2 139	..
København	7	41	1 620	..	6	29	1 639	..
Frederiksberg	0	-	-	-	1	10	500	..
Københavns amt	195	1 557	52 844	338	182	1 434	59 359	414
Albertslund	5	36	1 300	..	0	-	-	-
Ballerup	38	247	9 825	398	19	129	7 342	569
Brøndby	7	56	2 206	..	4	31	1 010	..
Dragør	6	51	1 811	..	5	48	4 038	..
Gentofte	12	88	4 192	477	22	150	8 711	583
Gladsaxe	7	66	1 710	..	8	68	2 818	..
Glostrup	9	61	2 311	..	26	227	8 650	381
Herlev	2	19	620	..	3	8	291	..
Hvidovre	15	62	2 013	326	8	37	1 366	..
Høje Tåstrup	18	193	3 565	185	20	223	5 150	230
Ledøje-Smørum	2	9	207	..	1	5	180	..
Lyngby-Tårnbæk	13	137	4 933	361	20	135	5 422	401
Rødovre	2	14	525	..	3	12	321	..
Søllerød	22	257	8 344	325	19	188	8 281	440
Torslunde-Ishøj	3	19	500	..	2	10	323	..
Tårnby	10	62	1 895	306	9	74	2 075	..
Vallensbæk	10	76	2 671	353	0	-	-	-
Værløse	14	104	4 216	405	13	89	3 381	382
Frederiksborg amt	1 444	14 868	235 024	158	1 080	11 203	206 131	184
Allerød	47	384	11 758	306	28	203	5 866	289
Fredensborg-Humblebæk	32	257	7 869	306	14	115	3 277	284
Birkerød	19	218	5 894	270	22	215	7 726	360
Farum	4	41	1 392	..	37	137	5 082	372
Frederikssund	42	354	8 130	230	35	293	7 615	260
Frederiksværk	135	1 655	18 135	110	196	2 356	33 578	143
Græsted-Gilleleje	359	3 822	50 054	131	225	2 443	40 335	165
Helsingø	113	1 343	18 728	139	95	1 168	20 276	174
Helsingør	148	1 332	25 860	194	106	981	22 575	230
Hillerød	35	364	7 317	201	27	317	5 890	186
Hundested	105	1 135	13 577	120	78	813	13 695	168
Hørsholm	16	176	6 157	350	13	143	5 138	358
Jægerspris	56	676	6 693	99	30	346	4 538	131
Karlebo	25	196	5 958	304	8	73	2 215	..
Skibby	220	2 200	29 866	136	101	1 100	14 888	135
Skævinge	6	60	1 298	..	7	67	1 383	..
Slangør	14	121	1 785	147	2	18	565	..
Stenløse	30	236	7 279	308	39	274	9 089	332
Ølstykke	38	298	7 274	244	17	141	2 400	171
Roskilde amt	338	3 103	53 614	171	253	2 306	48 042	208
Bramsnæs	110	1 104	15 059	136	84	844	13 293	157
Greve	47	440	10 292	234	25	223	8 207	369
Gundsø	23	244	3 537	145	13	126	2 847	226
Hvalsø	15	115	2 160	188	19	146	3 732	256

¹ Ekskl løsøre

	1978				1979			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Køge	14	140	2 524	180	17	188	2 607	139
Lejre	11	73	1 712	234	6	42	793	..
Ramsø	31	243	5 085	209	31	268	6 128	229
Roskilde	13	117	3 220	275	10	78	1 849	237
Skovbo	34	281	4 090	145	19	179	3 685	206
Solrød	7	59	1 771	..	10	88	2 687	305
Vallø	33	287	4 164	145	19	126	2 213	176
Vestsjællands amt	1 548	16 428	149 837	91	1 478	15 973	176 629	111
Bjergsted	120	1 134	8 788	78	115	1 115	11 670	105
Dianalund	18	176	1 642	93	48	429	4 093	96
Dragsholm	146	1 638	13 963	85	151	1 767	17 960	102
Fuglebjerg	4	47	215	..	4	42	280	..
Gørlev	62	667	5 145	77	46	521	4 950	95
Hashøj	2	19	75	..	6	56	271	..
Haslev	20	179	2 368	132	72	674	12 745	189
Holbæk	170	1 722	18 106	105	162	1 706	23 534	138
Hvidebæk	6	59	326	..	9	93	376	..
Høng	41	410	3 631	89	17	162	1 758	109
Jernløse	8	82	596	..	11	125	1 113	89
Kalundborg	170	1 639	13 240	81	173	1 785	13 001	73
Korsør	40	374	5 010	134	53	442	6 471	146
Nykøbing-Rørvig	55	669	5 610	84	57	706	7 251	103
Ringsted	35	313	4 056	129	38	282	5 412	192
Skælskør	64	582	5 279	91	28	336	2 930	87
Slagelse	121	1 194	13 172	110	78	777	9 302	120
Sorø	11	99	1 234	125	14	127	1 611	127
Stenlille	6	65	276	..	7	70	406	..
Svinninge	6	41	353	..	3	28	18	..
Tornved	11	102	611	60	7	57	433	..
Trundholm	404	4 939	43 301	88	361	4 519	48 809	108
Tølløse	28	275	2 839	103	18	153	2 237	147
Storstrøms amt	1 280	12 681	113 617	90	1 252	12 078	133 851	111
Fakse	27	309	2 518	81	51	509	5 019	99
Fladså	24	212	1 897	89	20	198	2 078	105
Høleby	38	520	3 432	66	33	392	3 055	78
Holmegård	52	450	5 467	121	32	263	3 731	142
Højreby	5	63	162	..	2	22	96	..
Langebæk	32	296	2 308	78	16	151	1 337	89
Maribo	22	200	1 097	55	21	213	1 069	50
Møn	103	1 063	7 887	74	114	1 132	13 593	120
Nakskov	16	141	1 116	78	14	139	1 154	83
Nykøbing Falster	27	243	2 280	94	16	142	1 965	139
Nysted	40	196	3 158	162	31	220	2 671	121
Næstved	128	1 123	15 443	138	101	955	14 756	154
Nr. Alslev	16	146	1 133	79	11	110	869	79
Præstø	78	807	8 035	100	42	436	4 835	111
Ravnborg	42	447	2 121	47	25	281	1 480	53
Rudbjerg	141	1 349	9 216	68	215	1 910	20 382	107
Rødby	8	90	538	..	7	57	444	..
Rønnede	49	464	6 657	144	112	902	14 744	163

¹ Ekskl. løsøre.

Tabel XIV (fortsat). **Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1978 og 1979**
 (continued) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978				1979			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²
		100 m ²	1000 kr	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr
Sakskøbing	7	61	380	..	14	137	1 666	121
Stevns	31	313	3 180	102	41	376	4 561	121
Stubbekøbing	39	363	2 891	80	30	269	2 797	104
Suså	57	542	4 687	86	21	213	2 043	96
Sydfalster	183	2 090	17 911	86	181	2 001	19 753	99
Vordingborg	115	1 192	10 107	85	102	1 049	9 753	92
Bornholms amt	127	1 216	6 351	52	117	1 124	7 007	62
Allinge-Gudhjem	25	217	1 177	54	16	156	891	57
Hasle	21	216	714	33	21	201	1 119	56
Neksø	26	262	1 180	45	42	420	2 567	61
Rønne	21	185	1 178	64	12	97	923	95
Åkirkeby	34	336	2 103	63	26	251	1 507	60
Fyns amt	967	9 353	93 833	100	902	8 710	95 909	110
Assens	87	718	9 524	133	24	197	2 676	136
Bogense	6	52	451	..	7	75	376	..
Broby	10	84	779	92	10	90	790	88
Egebjerg	22	202	1 753	87	19	194	1 180	61
Ejby	24	257	1 761	69	12	143	757	53
Fåborg	55	521	4 909	94	61	614	7 404	121
Glamsbjerg	3	33	185	..	7	81	610	..
Gudme	16	126	918	73	17	150	1 739	116
Hårby	8	82	544	..	5	48	362	..
Kerteminde	7	95	470	..	16	188	1 820	97
Langeskov	5	41	446	..	4	46	473	..
Marstal	6	44	349	..	5	35	292	..
Middelfart	69	608	7 102	117	98	955	10 147	106
Munkebo	6	67	650	..	6	66	693	..
Nyborg	28	272	2 651	97	18	158	2 299	145
Nr. Åby	7	72	526	..	12	118	722	61
Odense	150	1 287	20 841	162	137	1 089	15 557	170
Otterup	11	117	599	51	75	682	8 766	129
Ringe	6	58	462	..	4	38	103	..
Rudkøbing	13	143	1 103	77	7	72	688	..
Ryslinge	12	101	832	83	10	97	652	68
Svendborg	130	1 166	14 423	124	90	741	11 395	154
Sydlangeland	41	518	3 229	62	92	1 067	8 558	80
Søndersø	13	119	861	72	18	180	1 366	76
Tommerup	21	220	1 741	79	20	207	1 736	84
Tranekær	121	1 538	10 469	68	54	683	5 116	75
Ullerslev	3	35	264	..	3	13	149	..
Vissenbjerg	25	216	1 868	87	18	194	1 497	77
Ærøskøbing	16	150	693	46	11	103	700	68
Ørbæk	18	164	1 022	62	10	109	733	67
Årslev	24	218	2 256	103	28	245	3 344	136
Årup	4	28	155	..	4	33	210	..
Sønderjyllands amt	515	4 793	40 776	85	471	4 116	..	..
Augustenborg	7	67	517	..	3	31	160	..
Bov	23	223	2 117	95	20	191	2 855	149
Bredebro	13	112	341	30	13	113	421	37
Broager	25	182	2 009	110	40	321	4 392	137
Christiansfeld	101	910	9 049	99	55	494	5 713	116
Gram	8	77	511	..	1	10	10	..

¹ Ekskl løsnere.

	1978				1979			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr	Kr.
Gråsten	8	90	909	..	3	11	78	..
Haderslev	45	436	5 113	117	93	817	10 003	122
Højer	4	25	417	..	1	8	60	..
Lundtoft	5	54	223	..	5	50	340	..
Løgumkloster	4	32	195	..	11	97	740	76
Nordborg	11	103	477	47	10	102	698	69
Nr. Rangstrup	17	185	1 002	54	11	111	559	50
Rødding	21	218	882	40	15	139	1 051	76
Rødekro	29	266	2 021	76	18	174	1 252	72
Skærbæk	26	264	1 072	41	15	149	815	55
Sundeved	4	32	282	..	2	19	183	..
Sydals	70	606	6 515	107	30	269	3 215	120
Sønderborg	12	109	1 512	139	21	105	..	..
Tinglev	26	262	1 663	63	14	133	1 083	81
Tønder	21	205	1 185	58	14	131	1 072	82
Vojens	15	133	943	71	35	278	2 337	84
Åbenrå	20	201	1 822	91	41	364	4 525	124
Ribe amt	483	5 147	46 813	91	542	6 063	52 929	87
Billund	6	55	308	..	6	51	376	..
Blåbjerg	71	961	8 738	91	70	884	9 361	106
Blåvandshuk	53	731	5 844	80	183	2 465	14 596	59
Bramming	33	323	2 187	68	16	136	1 289	93
Brørup	7	59	288	..	19	204	1 141	56
Esbjerg	57	448	8 058	180	42	345	8 295	240
Fanø	63	712	7 874	111	39	464	4 584	99
Grindsted	31	271	2 213	82	24	227	1 637	72
Helle	27	278	1 965	71	16	143	1 472	103
Holsted	5	47	194	..	6	47	150	..
Ribe	49	492	2 952	60	24	234	1 582	68
Varde	28	259	3 247	125	38	304	4 429	146
Vejen	25	259	1 891	73	28	258	2 223	70
Ølgod	28	252	1 055	42	31	301	1 794	60
Vejle amt	882	7 963	86 963	109	853	7 662	98 100	128
Brædstrup	12	103	338	33	18	146	1 349	93
Børkop	19	163	1 767	108	15	132	1 505	114
Egtved	17	179	1 317	74	14	153	1 074	70
Fredericia	130	1 190	15 914	134	131	1 226	19 683	161
Gedved	57	520	3 333	64	41	398	2 880	72
Give	47	488	3 348	69	50	480	3 806	79
Hedensted	44	423	4 069	96	24	226	1 384	61
Horsens	162	1 504	13 631	91	178	1 639	18 221	111
Jelling	3	20	108	..	4	28	143	..
Juelsminde	95	793	7 931	100	84	734	7 297	99
Kolding	90	798	11 748	147	130	1 042	18 073	173
Lunderskov	5	37	257	..	2	19	210	..
Nr. Snede	12	118	501	43	10	102	357	35
Tørring-Uldum	50	421	3 798	90	17	150	922	61
Vamdrup	11	114	1 025	90	5	53	410	..
Vejle	128	1 092	17 850	163	130	1 136	20 788	183
Ringkøbing amt	1 125	11 152	81 428	72	803	7 833	63 388	80
Avlum-Haderup	11	90	519	58	5	38	231	..
Brande	26	240	1 195	50	37	320	2 149	67

¹ Ekskl. løsøre

Tabel XIV (fortsat). Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1978 og 1979
(continued) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978				1979			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr	Kr		100 m ²	1000 kr	Kr
Egvad	88	742	5 727	77	43	355	3 253	92
Herning	150	1 356	13 405	99	108	961	10 131	101
Holmsland	162	1 877	16 763	89	111	1 374	12 065	88
Holstebro	52	513	4 121	80	22	201	2 035	101
Ikast	91	861	5 901	69	79	718	5 249	73
Lemvig	127	1 230	9 372	76	93	904	7 773	86
Ringkøbing	46	437	2 698	62	83	733	6 928	94
Skjern	45	479	2 795	58	28	272	1 656	61
Struer	77	810	4 166	51	26	265	1 929	73
Thyborøn-Harboør	61	638	4 774	74	29	303	2 351	78
Thyholm	12	153	542	35	11	131	759	58
Trehøje	29	268	1 279	48	21	207	1 058	51
Ulfborg-Vemb	82	831	4 281	51	49	518	3 004	58
Videbæk	30	305	1 827	41	21	205	767	37
Vinderup	22	193	1 253	65	21	189	1 095	58
Åskov	14	128	810	63	16	141	957	68
Århus amt	1 827	18 911	171 481	91	1 527	15 629	170 216	109
Ebeltoft	386	4 759	31 386	66	290	3 708	26 388	71
Galten	31	253	2 925	115	49	341	5 302	155
Gjern	92	872	6 283	72	29	295	2 551	87
Grenå	14	127	797	63	37	328	3 285	100
Hadsten	35	310	4 044	130	24	215	3 586	166
Hammel	33	308	2 608	85	49	467	4 629	99
Hinnerup	21	197	2 365	120	31	297	4 023	135
Hørning	28	265	3 280	124	16	160	1 436	89
Langå	40	381	3 801	100	41	329	3 453	105
Marager	25	221	1 416	64	18	169	1 279	76
Midt Djurs	40	514	2 741	53	31	391	2 206	56
Nørhald	25	231	1 810	78	15	147	545	37
Nr. Djurs	138	1 601	10 420	65	107	1 284	8 767	68
Odder	69	580	8 409	145	58	506	7 301	144
Purhus	35	279	2 410	86	16	136	1 076	79
Randers	112	994	12 664	127	114	1 018	13 966	137
Rosenholm	14	143	1 055	74	26	215	3 138	146
Rougsø	64	708	3 772	53	54	617	3 022	49
Ry	13	105	1 046	100	11	117	1 600	136
Rønde	111	1 225	9 494	77	90	913	8 946	98
Samsø	62	735	4 938	67	45	560	3 470	62
Silkeborg	151	1 585	16 161	102	90	916	10 280	112
Skanderborg	30	231	3 224	139	8	80	1 088	..
Sønderhald	13	126	821	65	20	192	1 627	85
Them	18	183	1 244	68	12	99	1 068	108
Århus	227	1 977	32 369	164	246	2 143	46 058	215
Viborg amt	733	7 149	46 941	66	604	5 676	40 941	72
Bjerringbro	26	242	2 120	88	31	298	2 631	88
Fjends	26	270	1 070	40	25	232	1 233	53
Hanstholm	88	647	5 501	85	47	396	3 123	79
Hvorslev	29	322	1 932	60	14	128	934	73
Karup	10	100	957	96	13	138	1 616	117
Kjellerup	14	118	601	51	23	232	1 220	53
Morsø	61	630	4 016	64	68	650	4 524	70
Møldrup	10	108	460	42	16	173	837	48
Sallingsund	13	121	661	54	12	99	1 148	116

¹ Ekskl. løsøre.

Tabel XIV (fortsat). **Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1978 og 1979**
(continued) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978				1979			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Skive	108	1 060	6 920	65	68	586	3 986	68
Spøttrup	17	166	714	43	10	99	655	66
Sundsøre	37	342	1 716	50	20	181	942	52
Sydthy	127	1 402	8 961	64	70	771	4 514	59
Thisted	79	753	4 833	64	105	901	6 837	76
Tjele	27	250	1 524	61	23	216	1 579	73
Viborg	48	489	4 326	88	47	470	4 671	99
Ålestrup	13	128	628	49	12	105	491	47
Nordjyllands amt	2 271	24 586	172 343	70	2 127	22 348	180 580	80
Arden	20	189	1 445	76	15	146	764	52
Brovst	35	344	1 850	54	30	265	1 749	66
Brønderslev	76	702	5 858	83	39	361	3 115	86
Dronninglund	68	643	4 484	70	55	544	4 764	88
Farsø	59	658	3 227	49	93	1 074	6 027	56
Fjerritslev	61	615	3 341	54	66	648	4 380	68
Frederikshavn	118	1 247	9 254	74	147	1 399	14 090	101
Hadsund	94	1 030	5 825	57	73	786	5 055	64
Hals	286	3 363	16 651	50	261	3 034	17 654	58
Hirtshals	74	828	5 098	62	109	1 240	8 646	70
Hjørring	200	2 078	16 855	81	131	1 440	13 260	92
Hobro	34	324	2 510	77	44	421	3 781	82
Læsø	106	1 586	6 783	43	94	1 305	6 169	47
Løgstør	104	1 254	5 628	45	63	762	3 772	50
Løkken-Vrå	43	509	3 044	60	58	624	3 341	54
Nibe	42	406	3 775	93	17	177	1 326	75
Nørager	11	107	475	44	6	58	293	..
Pandrup	176	2 141	16 284	75	149	1 797	15 936	89
Sejlfjord	70	795	3 609	45	109	1 215	7 953	65
Sindal	21	182	1 065	58	34	283	1 580	56
Skagen	143	1 595	10 334	65	55	532	4 918	92
Skørping	44	465	3 287	71	71	529	5 916	112
Støvring	36	329	3 016	92	51	476	5 776	113
Sæby	69	596	5 640	95	91	858	8 976	105
Åbybro	13	120	1 075	89	22	192	2 015	105
Ålborg	258	2 369	31 487	130	235	2 113	28 749	134
Års	10	110	445	40	9	68	575	84
Hele landet	13 742	138 949	1353 481	97	12 198	122 196	1383 253	113
Kbh. og Fr.berg kommuner samt Kbh. amt	202	1 598	54 464	341	189	1 472	61 498	416
Fr.borg og Roskilde amter	1 782	17 972	288 635	161	1 333	13 510	254 173	188
Hovedstadsregionen ²	1 984	19 570	343 099	175	1 522	14 982	315 671	211
Kommuner i 50 000 indb. og derover ³	804	7 074	105 420	148	774	6 697	115 752	172
øvrigt, hvor 20-49 999 indb. ⁴	1 692	16 124	175 234	109	1 513	13 968	185 124	132
største bym. 10-19 999 indb.	1 196	11 726	98 153	84	1 063	10 037	102 275	102
bebygg. har 5- 9 999 indb.	1 536	15 287	116 275	76	1 548	15 260	143 654	94
4 999 indb. og derunder	6 530	69 168	515 300	74	5 778	61 252	520 777	85

ANM. Som følge af afrunding kan summen af de enkelte tal i tabellen afvige fra de anførte totaler.

¹ Ekskl. løsøre.

^{2,3} Jf. Note 1-3 til tabel XI

Tabel XV. **Salg af ubebyggede grunde over 2 000 m². Alm. fri handel. 1978 og 1979**Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978			1979		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
		100 m ²	1000 kr.		100 m ²	1000 kr.
Kbh. og Fr.berg kommuner samt						
Københavns amt	22	2 904	20 227	22	1 382	18 354
Frederiksborg amt	107	8 576	55 378	68	3 820	26 775
Kommuner med 10 000 indb. og derover	28	1 816	19 737	22	1 190	11 938
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	79	6 760	35 641	46	2 630	14 837
Roskilde amt	36	3 583	15 132	22	2 311	6 104
Kommuner med 10 000 indb. og derover	3	187	1 610	6	1 217	1 400
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	33	3 396	13 522	16	1 094	4 704
Vestsjællands amt	184	8 843	29 951	151	8 811	29 639
Kommuner med 10 000 indb. og derover	15	456	2 499	19	865	2 876
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	169	8 387	27 452	132	7 946	26 763
Storstrøms amt	64	3 497	7 134	64	7 180	7 274
Kommuner med 10 000 indb. og derover	8	622	2 306	6	1 257	1 348
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	56	2 875	4 828	58	5 923	5 926
Bornholms amt	17	895	1 970	20	923	2 762
Kommuner med 10 000 indb. og derover	-	-	-	1	33	225
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	17	895	1 970	19	890	2 537
Fyns amt	77	7 438	11 309	97	12 670	11 766
Kommuner med 10 000 indb. og derover	25	2 196	6 349	24	3 822	5 112
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	52	5 242	4 960	73	8 848	6 654
Sønderjyllands amt	67	3 996	7 566	66	7 579	10 382
Kommuner med 10 000 indb. og derover	8	249	1 319	9	559	1 946
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	59	3 747	6 247	57	7 020	8 436
Ribe amt	181	7 604	24 366	126	7 289	15 264
Kommuner med 10 000 indb. og derover	9	959	1 480	5	189	602
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	172	6 645	22 878	121	7 100	14 662
Vejle amt	79	9 166	10 604	58	9 462	8 912
Kommuner med 10 000 indb. og derover	28	3 217	6 371	21	1 011	5 236
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	51	5 949	4 233	37	8 451	3 676
Ringkøbing amt	264	12 703	24 564	193	15 101	24 705
Kommuner med 10 000 indb. og derover	23	2 068	1 818	27	3 125	4 690
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	241	10 635	22 746	166	11 976	20 015
Århus amt	184	14 035	41 747	192	19 562	26 611
Kommuner med 10 000 indb. og derover	63	7 499	29 122	60	6 017	13 435
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	121	6 536	12 625	132	13 545	13 176
Viborg amt	216	11 804	17 359	173	12 793	16 825
Kommuner med 10 000 indb. og derover	73	3 928	6 551	61	4 684	6 887
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	143	7 876	10 808	112	8 109	9 938
Nordjyllands amt	587	32 545	62 738	465	31 782	57 243
Kommuner med 10 000 indb. og derover	107	8 925	16 533	102	11 579	19 775
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	480	23 620	46 205	363	20 203	37 468

Tabel XV. (fortsat). Salg af ubebyggede grunde over 2000m². Alm. fri handel. 1978 og 1979
(continued) Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1978 and 1979

	1978			1979		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
		100 m ²	1000 kr.		100 m ²	1000 kr.
Hele landet	2 085	127 590	330 045	1 724	141 018	266 313
Kbh. og Fr.berg kommuner samt Københavns amt	22	2 904	20 227	22	1 382	18 354
Frederiksborg og Roskilde amter	143	12 159	70 510	97	6 486	36 578
Hovedstadsregionen	165	15 062	90 737	119	7 868	54 932
Kommuner med 10 000 indb. og derover ²	359	30 121	74 356	335	33 136	62 131
Kommuner med 9 999 indb. og derunder ²	1 561	82 407	164 952	1 270	100 014	149 250

ANM. Kommuneopdelingen er bestemt af, hvorvidt indbyggertallet i den største bymæssige bebyggelse er over eller under 10 000 indbyggere.

Kommuner uden for hovedstadsområdet fordelt efter antal indbyggere i største bymæssige bebyggelse.**50.000 indbyggere
og derover:**

Odense
Esbjerg
Randers
Århus
Ålborg

20.-50.000 indbyggere:

Slagelse
Nykøbing Falster
Næstved
Svendborg
Haderslev
Sønderborg
Fredericia
Horsens
Kolding
Vejle
Herning
Holstebro
Silkeborg
Viborg
Frederikshavn

10.-20.000 indbyggere:

Holbæk
Kalundborg
Korsør
Ringsted
Nakskov
Vordingborg
Rønne
Middelfart
Nyborg
Åbenrå
Varde
Struer
Grenå
Skanderborg
Skive
Thisted
Brønderslev
Hjørring
Skagen

5.-10.000 indbyggere:

Haslev
Sorø
Maribo
Rødby
Assens
Fåborg
Kerteminde
Tønder
Vojens
Grindsted
Ribe
Vejen
Ikast
Lemvig
Ringkøbing
Skjern
Odder
Morsø
Hirtshals
Hobro
Sæby

Indtil 5.000 indbyggere:
Alle øvrige kommuner.

INDBERETNINGSSKEMA

Declaration form

VEJLEDNING

I henhold til § 18 i lov om oprettelse af en landsskatteret og om tilsynet med skatteligningen, jfr. lovbekendtgørelse nr. 134 af 17. marts 1970, påhviler det skødemodtageren i forbindelse med et skødes indlevering til oppebørselsmyndigheden til forsyning med påtegning om ejendomsværdien, at meddele oplysning om den pågældende overdragelse og om vilkårene for denne ved udfyldelse af et indberetnings-skema i 3 eksemplarer som nærværende. Skemaer udleveres uden vederlag af oppebørselsmyndigheden (kommunen). Andre skemaer må ikke benyttes. Ved udlevering af skemaet skal medfølge skemablanketter til brug for parterne.

Skemaet (original-eksemplaret) skal underskrives af skødemodtageren **personligt**.

Fuldbyrder skødet flere overdragelser, skal kun overdragelsen til skødemodtageren indberettes. Eksempel: Hvor en

ufyldestgjort panthaver, der på tvangsauktion har erhvervet ret til at få ejendommen udlagt af fogeden, borttransporterer denne ret, og fogedudlægsskøde derefter udstedes til transporthaveren, er det transporten, der skal indberettes.

Da salg, salgsvilkår og købesummens fordeling på de overdragne værdier vil øve indflydelse på sælgers skatteansættelse, og salgsidebetningen derfor af skattemyndighederne sammenholdes med de oplysninger, der ligger til grund for skatteansættelsen, henstilles det, at indberetningen i alle tilfælde, hvor det drejer sig om frivillig overdragelse mod vederlag, udfærdiges i samråd mellem parterne, og at sælgeren medunderskriver indberetningen.

Indberetningen med genparter indgives samtidig med skødets indlevering til påtegning om ejendomsværdien.