

Bygge- og anlægsvirksomhed

Den statistik, der dækker bygge- og anlægsvirksomhed, belyser struktur, konjunktur- og omkostningsudvikling.

Materialets omfang og gruppering

Beskæftigelse

Til belysning af konjunkturudviklingen gennemføres kvartalsvise udsnitstællinger vedrørende beskæftigelse omfattende ca. 3 200 virksomheder af de 22 600 private virksomheder, der eksisterede ved den sidste totaltælling i 1988 (totaltællinger, der hidtil har været gennemført med 3-4 års mellemrum som skemaundersøgelse, vil ikke blive afholdt fremover).

Udsnittet omfatter private virksomheder med hovedbranche inden for bygge- og anlægsvirksomhed, idet dog hovedentreprenører ikke er medtaget. Endvidere opgøres beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed ansat i offentlige og koncessionerede virksomheder. Udsnittene omfatter kun brancher med over 1 000 virksomheder.

Bygningsbestand

Opgørelser over bygningsbestanden foretages på grundlag af Bygnings- og boligregistrets (BBR's) stamregister, der er et register over alle eksisterende bygninger i hele landet på et givet tidspunkt. Registeret blev etableret pr. 1. april 1977 på grundlag af ejernes oplysninger om bygnings- og boligforholdene for eksisterende ejendomme. Der findes i registret oplysninger om bygningernes anvendelse, bebyggede areal, etageareal, ejerforhold, ydervægs- og tagdækningsmaterialer, opvarmningsforhold mv.

Opgørelser er foretaget pr. 1. april 1977, 1. januar 1981 og årligt siden 1. januar 1986. Disse opgørelser omfatter ikke småbygninger, dvs. garager, carporte og udhuse.

Byggevirksomhed

Afsnittet omfatter oplysninger om byggeri tilladt, påbegyndt, fuldført og under opførelse målt i 1 000 m² etageareal. Opgørelserne er opdelt efter bygningsanvendelse og amter. Endvidere fremgår antal boliger.

Opgørelserne er baseret på oplysninger i Bygnings- og boligregisterets ændringsregister, der er et register over løbende byggesager. Kommunerne har hver måned fra 1. januar 1979 indberettet til dette register.

Indeks

Reguleringsindeks for boligbyggeri har til formål at belyse omkostningsudviklingen for byggeriets forskellige fag og bygningsdele underopdelt på materialer og løn. Oplysninger om materialepriser og lønomkostninger indhentes kvartalsvis fra sagkyndige beregnere. Lønopgørelserne er baseret på de pågældende fags overenskomster inkl. diverse arbejdsgiverbidrag. Byggefirmaernes avancer, grundudgifter, arkitekthonorar o. lign. samt moms indgår ikke.

Byggeomkostningsindeks for hhv. hovedlandeveys- og motorvejarbejder beregnes på basis af oplysninger om varesammensætning og lønudvikling. Beregningerne er ekskl. ekspropriationsomkostninger og moms. Indekset for hovedlandeveysarbejder er tillige ekskl. administrationsudgifter.

Entreprisereguleringsindeks for anlægsarbejder beregnes som byggeomkostningsindeksene for hhv. hovedlandevejs- og motorvejarbejder på basis af oplysninger om varesammensætning og lønudvikling med henblik på at belyse omkostningsudviklingen for anlægsarbejders forskellige entrepriser.

Ejendomsvurdering og omsætning

Opgørelserne af vurdering og årsregulering af faste ejendommers handels- og kontantværdi bygger på den lovbestemte almindelige vurdering af samtlige landets faste ejendomme. Den seneste almindelige vurdering blev foretaget pr. 1. januar 1992 og forud for denne pr. 1. januar 1986.

Mellem 2 alm. vurderinger foretages der årligt en maskinel regulering. På grund af besparelser i Told- og Skattestyrelsen var der ingen optælling af årsreguleringen før 1989.

Ejendomssalg

Opgørelserne udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til § 37 i lov nr. 824 af 19. december 1989 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne.

Oplysningerne indsamles og bearbejdes af Told- og Skattestyrelsen, hvorfra Danmarks Statistik modtager særlige statistikbånd.

Husleje

Oplysninger om huslejen indsamles til brug for de almindelige vurderinger og registreres i Bygnings- og boligregistret. Huslejerne er for rene beboelsesejendomme og ejendomme med blandet beboelse og forretning indhentet for ejendomme, hvor der fandtes 3 eller flere beboelseslejligheder.

Definitioner og ordforklaringer

Alm. fri handel

Omsætning af ejendomme, bortset fra Familiesalg og Tvangsauktion mv.

Arbejder

Ansatte mandlige og kvindelige arbejdere samt medarbejdende mestre, der i almindelighed deltager i håndværksfaget. Omfatter faglærte arbejdere, lærlinge, efg-elever og ikke-faglærte.

Areal

En bygnings samlede etageareal omfatter arealet af samtlige etager i bygningen, målt til ydersiden af ydervæggene, samt areal i tagetagen, der kan udnyttes, men ekskl. kælderareal.

Bolig- eller erhvervsenhedsbegrebet

En bolig- eller erhvervsenhed defineres som et værelse eller flere sammenhængende værelser med tilhørende øvrige rum, anvendt til beboelse eller erhverv, eventuelt til både beboelse og erhverv. Der kræves selvstændig adgang fra vej eller gade, gennem have eller gennem fælles gang- eller trappearealer. Det er afgørende, om enheden kan adresseres selvstændigt i overensstemmelse med ovenstående krav om selvstændig adgang.

Bygningens hovedsagelige anvendelse

Dette svarer til bygningens *faktiske* anvendelse. I tilfælde af flere anvendelser er den anvendelse registreret, der beslaglægger det største etageareal.

Bygningsbegrebet	Ved en bygning forstås en sammenhængende bebyggelse, i det væsentligste opført af ensartede materialer og i reglen med samme antal etager.
Ejendomsvurdering	I henhold til lov nr. 179 af 23. juni 1956 om vurdering af landets faste ejendomme afholdtes den 18. almindelige ejendomsvurdering pr. 1. januar 1986 og den 19. alm. vurdering pr. 1. januar 1992. Ifølge lovens hovedregel skal vurderingen omfatte samtlige landets faste ejendomme.
Ejendomsværdi	Værdifastsættelse af fast ejendom (jord og bygninger) sker ved vurderinger normalt hvert 4. år – senest ved 19. alm. vurdering pr. 1. januar 1992 samt ved årsreguleringerne. Nye og ombyggede ejendomme vurderes hvert år. Ejendomsværdien består af grundværdi og bygningsværdi (forskelsværdi).
Enfamiliehus	Stuehus til en landbrugsejendom, parcelhus, række-, kæde- eller dobbelthus.
Flerfamiliehus	Typisk en udlejnings- eller ejerlejlighedsejendom (herunder tofamiliehus), hvor der findes to eller flere lejligheder, der tjener som bolig.
Fast ejendom	Selvstændigt matrikuleret ejendom bestående af jord og bygninger.
Fuldført byggeri	Byggeri, hvortil der er udstedt enten ibrugtagningstilladelse, midlertidig ibrugtagningstilladelse, eller hvor byggeriet er konstateret fuldført, uanset om der foreligger en ibrugtagningstilladelse.
Funktionær mv.	Omfatter ansatte under funktionærloven, ansatte direktører, kontorlærlinge på lærekontrakt, efg-kontorelever samt ikke-medarbejdende formænd, plads- og lagerpersonale, chauffører, reparatører mv. Ikke-medarbejdende indehavere medregnes her.
Grundværdi	Værdiansættelse af jorden til en ejendom.
Husleje	Det beløb, der lovligt kan afkræves lejerens. Huslejen omfatter ikke varmebidrag, ligesom eventuel boligsikring ikke er fratrukket i huslejen.
Kontant pris	Den kontante udbetaling med tillæg af kursværdien af prioriteterne.
Kontant værdi	Ved 17. alm. vurdering pr. 1. april 1981 blev kontantværdiprincippet indført som vurderingsform. Ved Statsskattedirektoratets (nu Told- og Skattestyrelsen) foranstaltning blev der maskinelt foretaget en omregning af de prioriterede værdier til kontante handelsværdier. Ved 19. alm. vurdering pr. 1. januar 1992 er ansættelserne foretaget direkte i kontantniveauet.
Lønudgift	Virksomhedens samlede lønudgift inkl. feriepenge, tantiemer, gratialer o.l. før fradrag af kildeskat. Dagpenge i henhold til dagpengeloven medregnes, dog ekskl. evt. refusion fra Dagpengefonden.
Pantebrev	Dokument, der fastsætter størrelse og betingelser for lån mod pant i fast ejendom.
Parcelhus	Fritliggende enfamiliehus, der overvejende eller udelukkende tjener som bolig, og hvor der som hovedregel kun er én bolig.
Prioriteter	Lån mod pant i fast ejendom.

Prioriteret værdi	Det tidligere (før 17. alm. vurdering) vurderingsprincip for ejendomme, foretaget på grundlag af værdien i handel og Wandel ved normal prioritering.
Påbegyndt byggeri	Den fysiske påbegyndelse af byggearbejdet. For erhvervsbygninger til landbrug mv. anmeldelsestidspunktet for byggearbejdet.
Udstedte byggetilladelser	Tilladelse til at påbegynde byggeri givet af den kommunale bygningsmyndighed.
Årsregulering	En årlig regulering af den seneste alm. vurdering under hensyn til prisudviklingen i den mellemliggende periode.

Oplysninger om anden offentliggørelse

Løbende offentliggørelse af tællingsresultater	Nyt fra Danmarks Statistik Statistiske Efterretninger, emnegruppen: <i>Bygge- og anlægsvirksomhed</i> Statistiks service, emnegrupperne: <i>Prisstatisik (byggeomkostningsindeks mv.)</i> og <i>Arbejdsmarkedsstatistik (kvartalsvis beskæftigelsesopgørelse, byggestatistik)</i> Statistisk månedsoversigt Danmarks Statistiks databanker.
Årligt tilbagevendende publikationer	Statistisk tiårsoversigt.
Andet	Indeksregninger i Danmarks Statistik, 1985. Bygningsopgørelse 1. januar 1988.

Tabel 280.

Bygningsbestanden
 Building stock

1. januar 1992	Antal bygninger	Bygningens varmeinstallation				Bygningernes samlede bolig- og erhvervsareal	Bygningernes bebyggede areal ³	Bygningernes samlede areal ⁴
		Fjernvarme	Centralvarme	Ovne ²	Ingen el. uoplyst varmeinstallation			
	1	2	3	4	5	6	7	8
1 000 m ²								
A. Bygningsbestanden i alt¹	2 416 283	160 132	198 560	48 006	134 131	540 828	422 185	611 732
B. Bygningernes hovedsagelige anvendelse								
1. Bygninger til beboelse i alt	1 390 626	107 622	122 550	26 847	132	257 150	180 082	310 135
a. Stuehuse	152 287	179	21 737	2 461	48	24 425	20 204	30 566
b. Parcelhuse	961 790	39 705	74 114	15 659	36	129 513	112 853	153 844
c. Række-, kæde- og dobbelthuse	180 612	15 148	7 495	3 150	8	25 801	20 451	28 755
d. Flertalshuse	85 513	49 095	16 815	5 411	16	71 337	22 445	89 228
e. Andre bygninger til beboelse	10 424	3 495	2 389	165	25	6 075	4 128	7 742
2. Bygninger til erhverv i alt	763 016	33 407	62 604	7 989	131 810	235 811	203 885	247 498
a. Avls- og driftsbygninger	562 731	821	12 750	949	111 531	126 052	117 480	128 336
b. Fabrikker, værksteder o.l.	70 755	7 063	27 881	3 218	7 620	45 783	40 578	48 169
c. Bygninger til administration (herunder off.adm.), handel, lib. erhverv	71 370	21 075	17 104	2 514	6 007	46 700	31 774	52 261
d. Andre bygninger til erhverv	58 160	4 448	4 869	1 307	6 652	17 276	14 052	18 731
3. Øvrige bygninger i alt	262 592	19 103	13 405	13 170	2 187	47 865	38 205	54 078
a. Bygninger til institution, undervisning, kulturelle formål mv.	38 958	16 956	10 851	1 139	1 190	30 136	21 320	35 418
b. Sommerhuse	192 097	28	569	10 861	310	11 770	11 522	12 175
c. Andre bygninger til fritidsformål	31 537	2 118	1 985	1 170	687	5 960	5 363	6 485
C. Amt (kommuner)								
Hovedstadsregionen	443 338	48 736	60 773	14 979	8 540	133 028	80 905	158 406
Københavns Kommune	48 271	22 100	8 547	4 285	1 062	35 994	12 325	44 369
Frederiksberg Kommune	6 119	3 119	2 325	700	88	6 233	1 724	7 716
Københavns Amt	151 361	14 604	26 094	2 804	1 506	45 008	29 637	54 531
Frederiksborg Amt	151 816	5 535	14 371	4 917	3 250	28 072	22 708	32 049
Roskilde Amt	85 771	3 378	9 436	2 273	2 634	17 721	14 511	19 741
Vestsjællands Amt	187 947	4 632	13 452	5 183	9 387	32 653	27 426	36 531
Storstrøms Amt	161 672	4 338	11 722	4 552	9 333	29 945	25 088	33 255
Bornholms Amt	34 889	550	2 661	653	1 979	5 842	4 949	6 666
Fyns Amt	246 796	17 970	17 371	2 898	12 876	51 115	42 404	58 145
Sønderjyllands Amt	146 893	6 188	11 481	3 091	11 285	32 045	27 188	35 218
Ribe Amt	127 530	9 416	6 783	1 654	9 211	27 064	23 460	29 524
Vejle Amt	169 746	10 237	14 871	2 267	10 170	37 546	31 043	41 798
Ringkøbing Amt	174 953	10 045	11 046	2 255	14 133	37 479	33 244	40 836
Århus Amt	266 125	24 260	18 010	4 472	13 754	60 496	47 034	68 368
Viborg Amt	163 517	5 939	12 075	1 887	13 069	32 969	28 561	36 421
Nordjyllands Amt	292 877	17 824	18 314	4 114	20 395	60 647	50 883	66 563

¹ Inkl. bygninger med uoplyst anvendelse, men ekskl. garager, carporte og udhuse. ² Herunder også elpaneler. ³ Areal af stueetagen. ⁴ Areal af samtlige etager, inkl. kældere, men ekskl. tagetageareal, der ikke kan udnyttes.

Kilde: Danmarks Statistik.

TRANSLATION - Columns, 1: number of buildings. 2-5: type of heating installation. 2: district heating. 3: central heating. 4: heating stoves, electricity, etc. 5: none or not stated. 6: utilized floorspace (excluding area not used for habitation or business). 7: ground floor area of buildings. 8: gross floorspace (including cellars, but excluding

attics which cannot be utilized). - Rows, A: stock of buildings, total. B: building stock by principal use. 1: residential buildings, total. a: farmhouses. b: detached one-family houses. c: other one-family houses. d: multi-family houses. e: other. 2: industrial and commercial buildings. a: non-residential farm buildings. b: factories, workshops, etc. c: buildings for public administration, distributive and professional trades. d: other. 3: other buildings, total. a: buildings for institutional, educational and cultural use. b: week-end cabins. c: other buildings for leisure. C: regional distribution (municipalities; counties).

Tabel 281.

Fuldført byggeri
 New buildings completed

	1987	1988	1989	1990	1991	1992*	
	1	2	3	4	5	6	
	1 000 m ²						
Fuldført byggeri i alt	9 173	9 522	8 378	7 749	6 432	5 644	New buildings completed:
Beboelsesbygninger	3 032	2 693	2 546	2 393	1 773	1 449	Residential buildings
Produktions- og lagerbygninger	3 257	3 562	3 029	2 969	2 502	2 381	Industrial buildings and warehouses
Administration, handel, liberale erhverv mv.	1 703	1 940	1 622	1 332	1 214	879	Public administration, distribu- tive and service trades
Kulturelle formål samt institutioner ...	230	351	359	291	283	247	Buildings for cultural and insti- tutional use
Øvrige bygninger	951	976	822	764	660	688	Other buildings
	antal boliger						
Fuldført boligbyggeri i alt	27 853	25 935	26 815	27 237	20 447	15 888	Number of dwellings completed:
Fritliggende enfamiliehuse ¹	8 524	6 460	4 886	3 392	2 271	1 908	Detached one-family houses
Række-, kæde- og dobbelthuse	11 384	11 404	11 773	12 431	7 263	5 832	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	6 549	6 875	8 216	9 417	9 332	6 701	In multi-family houses
Øvrige bygninger	1 396	1 196	1 940	1 997	1 581	1 447	In other buildings

¹ Herunder stuehuse.

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

Tabel 282.

Gennemsnitligt areal af fuldførte boliger
 Size of new dwellings completed

	1987	1988	1989	1990	1991	1992*	
	1	2	3	4	5	6	
	m ² pr. bolig						
Hele landet							
Enfamiliehuse i alt	108	102	99	92	96	98	One-family houses, total
Stuehuse	195	209	201	206	208	211	Farmhouses
Fritliggende enfamiliehuse	138	136	137	137	137	138	Detached one-family houses
Række-, kæde- og dobbelthuse	83	82	82	80	81	83	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	78	75	74	73	71	74	Multi-family houses
Kollegier	30	32	36	37	38	35	Student hostels
Helårsbeboelse i alt	101	96	91	85	83	87	Year-round dwellings, total

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

Tabel 283.

Byggevirksomheden
 Building activity

	Udstedte byggetilladelser		Påbegyndt		Fuldført		Under opførelse ved udgangen af		
	1991	1992*	1991	1992*	1991	1992*	1991	1992*	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	1 000 m ²								
Nybyggeri i hele landet, målt i bruttoetageareal	5 841	5 401	5 766	5 209	6 432	5 644	6 358	5 780	New buildings in 1000m² gross floorspace (ground floor x storeys)
Beboelsesbygninger	1 403	1 322	1 403	1 239	1 773	1 449	1 390	1 174	Residential buildings
Bygnings art									Type of building
Fritliggende enfamiliehuse ¹	524	497	490	441	537	478	498	454	Detached one-family houses
Række-, kæde-, dobbelthuse	437	409	473	394	590	486	437	346	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	388	349	389	349	584	432	396	312	Multi-family houses
Øvrige bygninger	54	66	51	56	62	53	58	62	Indust., commercial, institutional buildings
Bygherreforhold									Builders
Private bygherrer	974	941	946	879	1 113	986	950	826	Private
Boligforeninger	367	283	388	272	603	389	364	258	Housing societies
Stat og kommune	62	97	69	88	57	73	76	90	Public authorities
Produktions- og administrationsbygninger mv.	3 510	3 163	3 483	3 096	3 716	3 260	4 034	3 741	Industrial and administrative buildings
Landbrug mv.	1 453	1 518	1 483	1 566	1 413	1 439	1 852	1 897	Farm buildings
Fabrikker, værksteder mv.	816	683	798	631	942	761	832	680	Factories, workshops, etc.
El-, gas-, vand- & varmekværker	85	63	93	61	66	110	203	154	Power stations, gasworks, etc.
Transport-, kommunikations- og garageanlæg	80	55	83	49	115	60	84	73	Transport depots, etc.
Administration, handel, liberale erhverv	889	703	861	658	1 007	712	854	783	Public administration, distributive and professional trades
Hoteller og servicevirksomheder i øvrigt	80	51	77	52	72	83	95	63	Hotels and other service trade buildings
Øvrige bygninger	107	90	89	79	101	95	113	92	Other buildings
Bygninger til kulturelle formål samt institutioner	219	246	201	204	283	247	325	279	Buildings for cultural and institutional use
Heraf:									Of which:
Bygninger til undervisning og forskning	118	132	102	128	105	97	117	145	Buildings for education and research
Hospitaller, sygehjem mv.	21	23	21	10	36	71	117	56	Hospitals, nursing homes, etc.
Bygninger i øvrigt	709	671	678	670	660	688	609	586	Other buildings
Heraf: Sommerhuse	207	188	184	176	150	186	182	173	Of which: Week-end cabins
Geografisk fordeling									Regional distribution
Hele landet	5 841	5 401	5 766	5 209	6 432	5 644	6 358	5 780	Total
Hovedstadsregionen	1 081	857	993	836	1 407	954	1 332	1 206	Copenhagen region
København, Frederiksberg	118	104	111	113	302	130	109	91	Copenhagen and Frederiksberg
Københavns Amt	429	360	385	362	530	384	534	511	Copenhagen county
Frederiksborg Amt	354	251	325	240	310	276	472	431	Frederiksborg county
Roskilde Amt	180	142	172	121	266	164	217	173	Roskilde county
Vestsjællands Amt	384	333	370	321	358	341	438	409	West Zealand county
Storstrøms Amt	217	210	221	184	239	251	355	282	Storstrøm county
Bornholms Amt	45	44	41	43	55	42	66	66	Bornholm county
Fyns Amt	534	413	520	387	435	469	479	391	Funen county
Sønderjyllands Amt	351	364	350	358	439	397	359	292	South Jutland county
Ribe Amt	364	323	360	314	391	431	403	279	Ribe county
Vejle Amt	468	546	490	503	596	455	452	489	Vejle county
Ringkøbing Amt	558	560	551	539	557	546	562	543	Ringkøbing county
Århus Amt	736	687	752	717	801	818	764	639	Århus county
Viborg Amt	416	432	413	411	399	372	469	501	Viborg county
Nordjyllands Amt	687	632	705	596	756	569	679	683	North Jutland county

¹ Herunder stuehuse

 Kilde: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1-2: building permits issued during the year. 3-4: buildings started during the year. 5-6: buildings completed during the year. 7-8: under construction at end of year.

Tabel 284.
Boligbyggeriet
 Residential construction

	Udstedte byggetilladelser		Påbegyndt i		Fuldført i		Under opførelse ved udgangen af		
	1991	1992*	1991	1992*	1991	1992*	1991	1992*	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	antal boliger								
Hele landet i alt	15 002	14 008	15 298	13 171	20 447	15 888	14 394	11 610	Denmark, total
Heraf:									Of which:
Til- og ombygninger	2 740	2 831	2 499	2 471	2 888	2 509	1 911	1 840	Conversion etc. of existing buildings
Bygnings art									Type of building
Fritliggende enfamiliehuse ¹	2 239	1 881	2 006	1 860	2 271	1 908	1 734	1 652	Detached one-family houses
Række-, kæde-, dobbelthuse	5 311	4 898	5 739	4 688	7 263	5 832	5 259	4 150	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	5 859	5 850	5 981	5 415	9 332	6 701	5 884	4 574	Multi-family houses
Kollegier	636	528	583	478	516	658	506	316	Student hostels
Døgninstitutioner	274	360	297	306	432	225	295	351	Residential institutions
Øvrige bygninger	683	491	692	424	633	564	716	567	Other buildings
Bygherreforhold									Builders
Private bygherrer	9 373	8 518	9 113	8 244	10 967	9 549	8 440	6 942	Private builders
Boligforeninger	4 762	3 894	5 168	3 653	8 601	5 254	4 925	3 451	Housing societies
Stat og kommune	867	1 596	1 017	1 274	879	1 085	1 029	1 217	Public authorities
Geografisk fordeling									Regional distribution
Hele landet	15 002	14 008	15 298	13 171	20 447	15 888	14 394	11 610	Total
Hovedstadsregionen	4 195	3 142	3 929	2 864	6 253	4 369	4 614	3 164	Copenhagen region
København, Frederiksberg	877	441	776	373	1 976	754	672	290	Copenhagen and Frederiksberg
Københavns Amt	1 612	1 301	1 519	1 382	1 829	2 080	1 983	1 310	Copenhagen county
Frederiksborg Amt	931	999	933	816	1 105	999	1 360	1 173	Frederiksborg county
Roskilde Amt	775	401	701	293	1 343	536	599	391	Roskilde county
Vestsjællands Amt	790	962	838	868	1 162	1 029	964	791	West Zealand county
Storstrøms Amt	578	907	703	703	988	836	647	511	Storstrøm county
Bornholms Amt	162	55	44	177	122	39	92	230	Bornholm county
Fyns Amt	1 299	1 197	1 459	1 042	1 750	1 484	983	542	Funen county
Sønderjyllands Amt	682	839	699	830	1 161	766	613	671	South Jutland county
Ribe Amt	649	676	672	657	943	868	585	374	Ribe county
Vejle Amt	868	1 113	965	1 035	1 386	1 009	887	889	Vejle county
Ringkøbing Amt	996	927	1 008	845	1 176	955	819	708	Ringkøbing county
Århus Amt	2 716	2 432	2 808	2 396	2 934	3 000	2 448	1 805	Århus county
Viborg Amt	1 030	548	969	576	888	701	908	776	Viborg county
Nordjyllands Amt	1 037	1 210	1 204	1 178	1 684	832	834	1 149	North Jutland county

¹ Herunder stuehuse

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, see table 283.

Tabel 285.

Byggeomkostningsindeks

Building cost indexes

	Sammen- vejnings- faktorer 1. jan. 1968	gnsntl. 1988	gnsntl. 1989	gnsntl. 1990	gnsntl. 1991	gnsntl. 1992	
	1	2	3	4	5	6	
1. januar 1968=100							
Byggeomkostningsindeks for							Construction cost indexes for
Hovedlandesvejsarbejder		578	607	635	656	648	Road fund work
Motorvejarbejder		594	623	647	670	661	Motorway work
Entreprisereguleringsindeks for							Indexes for regulation of
							tenders for
Jordarbejder mv.		604	633	662	690	683	Earth work
Asfaltarbejder		441	469	490	491	482	Asphalt work
Betonkonstruktioner		572	607	627	643	632	Concrete structures
Jernkonstruktioner		560	596	606	613	588	Iron structures
1. januar 1987=100							
	Sammen- vejnings- faktorer 1. jan. 1987	gnsntl. 1988	gnsntl. 1989	gnsntl. 1990	gnsntl. 1991	gnsntl. 1992	
	1	2	3	4	5	6	
1. januar 1987=100							
Reguleringsindeks for boligbyggeri	1 000	108	114	120	124	128	Regulating price index for
							residential construction
Indeks for materialer	776	107	114	121	125	129	Costs of materials
Indeks for arbejds løn	224	112	113	116	120	123	Costs of labour
Fagindeks							Trade indexes
Betonarbejdet/undergrund	51	109	113	115	117	116	Concrete work/underground
Råhus	271	108	112	118	124	130	Raw building
Betonelementarbejde	136	107	112	119	126	130	Concrete structures
Murerarbejde	135	108	111	116	122	129	Bricklayers
Bygningskompletering	421	108	113	119	122	125	Completion of buildings
Tømrerarbejde	256	108	112	120	123	130	Carpenters
Snedkerarbejde	109	107	115	119	119	115	Joiners
Malerarbejde	56	110	114	115	119	121	Painters
Vvs- arbejde	125	110	120	122	131	133	Heating, sanitation, etc.
Blikkenslagerarbejde	13	108	132	144	139	137	Plumbers
El- arbejde	41	116	123	129	134	138	Electricians
Bygningsinventar	78	104	110	118	124	126	Fixtures
Glarmester	1 000	119	129	134	138	137	Glaziers
Tunge betonelementer		110	116	122	126	126	Heavy concrete structures

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: weights. 2-6: averages.

Tabel 286.

Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Kvartalsopgørelser
 Construction employment. Quarterly statistics

	16. maj 1990	22. maj 1991	19. feb. 1992	20. maj 1992	19. aug. 1992	18. nov. 1992	
	1	2	3	4	5	6	
Arbejdere og medarb. mestre i private virksomheder	106 249	102 355	93 685	103 369	109 347	102 457	Wage earners and working masters in private industry
Nybyggeri og tilbygning	35 796	36 288	29 239	33 966	35 840	31 821	New buildings and extensions
Medarb. mestre og faglærte	22 557	24 410	19 324	22 322	23 656	21 328	W. masters and skilled workers
Lærlinge	4 032	3 666	3 191	3 461	3 410	2 933	Apprentices
Ikke-faglærte	9 207	8 212	6 724	8 183	8 774	7 560	Unskilled workers
Reparation og vedligeholdelse	43 219	41 507	42 314	43 081	44 976	44 894	Repair and maintenance
Medarb. mestre og faglærte	32 558	31 085	32 685	32 813	34 922	35 089	W. masters and skilled workers
Lærlinge	5 517	5 344	5 492	5 178	5 116	5 032	Apprentices
Ikke-faglærte	5 144	5 078	4 137	5 090	4 938	4 773	Unskilled workers
Anlægsvirksomhed	12 495	11 200	7 914	12 344	12 644	11 104	Civil engineering
Medarb. mestre og faglærte	3 317	3 249	2 389	3 041	3 230	2 860	W. masters and skilled workers
Lærlinge	254	336	242	235	296	367	Apprentices
Ikke-faglærte	8 924	7 615	5 283	9 068	9 118	7 877	Unskilled workers
I øvrigt og ikke på arbejde	14 739	13 360	14 218	13 978	15 887	14 638	Others and not at work
Medarb. mestre og faglærte	7 884	7 531	7 713	8 258	9 042	7 942	W. masters and skilled workers
Lærlinge	3 804	3 026	3 266	2 912	3 473	3 227	Apprentices
Ikke-faglærte	3 051	2 803	3 239	2 808	3 372	3 469	Unskilled workers
Arbejdere ved off. og koncess. virksomheder	11 893	11 451	10 109	10 484	10 429	10 334	Wage earners in public and concessionary corporations
Faglærte	3 885	3 981	3 575	3 406	3 454	3 484	Skilled workers
Lærlinge	178	151	112	118	112	129	Apprentices
Ikke-faglærte	7 830	7 319	6 422	6 960	6 863	6 721	Unskilled workers
Nybyggeri og tilbygning	39	138	101	122	118	123	New buildings and extensions
Reparation og vedligeholdelse	907	945	750	941	814	954	Repair and maintenance
Anlægsvirksomhed	9 678	9 221	7 686	8 305	7 952	8 027	Civil engineering
I øvrigt og ikke på arbejde	1 269	1 147	1 572	1 116	1 545	1 230	Others and not at work
I alt arbejdere og medarb. mestre	118 142	113 806	103 794	113 853	119 776	112 791	Wage earners and working masters, total
Nybyggeri og tilbygning	35 835	36 426	29 340	34 088	35 958	31 944	New buildings and extensions
Reparation og vedligeholdelse	44 126	42 452	43 064	44 022	45 790	45 848	Repair and maintenance
Anlægsvirksomhed	22 173	20 421	15 600	20 649	20 596	19 131	Civil engineering
I øvrigt og ikke på arbejde	16 008	14 507	15 790	15 094	17 432	15 868	Others and not at work
Funktionærer mv. i alt	25 689	25 604	25 517	26 018	25 796	25 871	Salary earners, total
Ikke medarb. mestre	1 588	1 725	1 423	1 855	1 617	1 440	Masters working off site
Medhjælpende hustruer	1 998	2 026	2 100	2 295	2 095	2 170	Assisting wives
Funktionærer i alt	19 973	19 818	20 140	19 909	20 206	20 426	Salary earners, total
Heltid	17 069	17 191	17 669	17 419	17 783	17 934	Full-time
Deltid	2 904	2 627	2 471	2 490	2 423	2 492	Part-time
Andre ansatte	2 130	2 035	1 854	1 959	1 878	1 835	Other employees
Antal beskæftigede i alt	143 831	139 410	129 311	139 871	145 572	138 662	Total employment
Antal beskæftigede ved private virksomheder	131 938	127 959	119 202	129 387	135 143	128 328	Employment in private industry
Antal beskæftigede ved off. og koncess. virksomheder	11 893	11 451	10 109	10 484	10 429	10 334	Employment in public and concessionary corporations

Anm. Stikprøvetælling, omfattende entreprenører, murermestre, tømrermestre og bygningsnedkere, malermestre, Vvs-installatører og El-installatører.

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

Tabel 287.

Ejendomsvurderingerne. Oversigt
 General assessments of real property. Summary table

	Antal vurderinger			Ejendomsværdi			Grundværdi		
	Land- og skovbrug 1	Andre vurderinger 2	I alt 3	Land- og skovbrug 4	Andre vurderinger 5	I alt 6	Land- og skovbrug 7	Andre vurderinger 8	I alt 9
	mio. kr.								
Prioriteret værdi									
1920.....	196 591	301 418	498 009	4 872	7 177	12 049	2 795	2 197	4 992
1950.....	200 070	641 788	841 858	7 273	22 205	29 478	3 789	5 479	9 268
1960.....	196 363	787 476	983 839	15 037	53 382	68 419	5 812	11 363	17 175
1969.....	177 337	1 158 507	1 335 844	35 007	207 901	242 908	12 196	55 223	67 419
1977.....	157 674	1 511 326	1 669 000	119 722	649 793	769 515	39 077	155 197	194 274
1981.....	153 032	1 630 063	1 783 095	147 399	967 743	1 115 142	41 800	277 896	319 696
1982.....	155 860	1 643 142	1 799 002	131 482	917 608	1 049 090	38 126	251 648	289 774
1983.....	150 194	1 665 107	1 815 301	115 220	810 128	925 348	33 549	220 634	254 183
1984.....	148 440	1 653 443	1 801 883	131 527	945 049	1 076 576	35 751	232 137	267 888
Kontant værdi									
1981.....	153 032	1 630 063	1 783 095	108 435	692 073	800 508	31 037	198 613	229 650
1982.....	155 860	1 643 142	1 799 002	100 110	672 011	772 121	29 392	184 400	213 792
1983.....	150 194	1 665 107	1 815 301	97 613	692 043	789 656	28 706	189 468	218 174
1984.....	148 440	1 653 443	1 801 883	120 838	870 299	991 137	33 208	215 804	249 012
1985.....	146 487	1 652 649	1 799 136	136 766	1 017 635	1 154 401	40 071	245 280	285 351
1986.....	139 448	1 696 562	1 836 010	164 384	1 297 382	1 461 766	43 383	342 436	385 819
1987.....	145 555	1 717 698	1 863 253	174 156	1 280 792	1 454 948	44 993	339 997	384 990
1988.....	141 952	1 734 030	1 875 982	172 012	1 297 754	1 469 766	44 612	345 624	390 236
1990.....	139 809	1 751 235	1 891 044	171 271	1 368 897	1 540 170	44 386	311 595	355 983
1991.....	138 351	1 756 158	1 894 509	172 002	1 372 808	1 544 810	44 560	312 923	357 483
1992.....	138 823	1 750 905	1 889 728	182 242	1 515 331	1 697 572	44 475	384 681	429 154

Anm. På grund af besparelser er der ikke foretaget nogen optælling af års-reguleringerne for 1989.
 Kilde: Told- og skattestyrelsen.

TRANSLATION - Columns, 1-3: number of properties assessed. 4-6: property value. 7-9: of which land value. 1, 4 and 7: agricultural and forestry properties. 2, 5 and 8: other properties. 3, 6 and 9: total.

Tabel 288.

Kontantprisudviklingen for hovedgrupper af ejendomme
 Price trends for selected types of real property

	Indeks 2. halvår 1985 = 100			Procentvis ændring		
	1989 1	1990 2	1991 3	1989/90 4	1990/91 5	
Kontantpriser i alm. fri handel						Cash prices. Ordinary free trade
Hele landet:						All Denmark:
Landbrugsejendomme 15-60 ha ¹	102,0	106,0	105,5	4	0	Farms, 15-60 ha
Enfamiliehuse.....	99,5	92,5	93,5	÷ 7	1	One-family houses
Beboelseejendomme med 4 og flere lejligheder.....	139,5	138,5	135,5	÷ 1	÷ 2	Residential prop. with 4 or more dwellings
Sommerhuse.....	98,5	96,5	100,5	÷ 2	4	Week-end cabins
Ubebyggede grunde u. 2000 m ²	95,5	87,5	100,0	÷ 8	14	Building sites under 2000m ²
Ejerlejligheder ²	108,0	98,0	99,0	÷ 9	1	Freehold flats

Anm. Indekstillene er hentet fra Told- og Skattestyrelsens publikation: Ejendoms-salg 2. halvår 1991, tabel X, idet årstal er beregnet som halvdelen af summen af de to halvårstal. 2 halvår 1985 = 100.

¹ Ekskl. Hovedstadsregionen. ² Omfatter ikke-nyopførte ejerlejligheder solgt til andre end de hidtidige lejere, afgrænsningen mellem disse lejligheder og lejligheder solgt til tidligere lejere er foretaget med en vis usikkerhed.

Kilde: Told- og Skattestyrelsen.

TRANSLATION - Columns, 1-3: indices with 2. halfyear 1985 = 100. 4-5: increase in per cent.

Tabel 289.

Vurderingsresultater ved 18. alm. vurdering og 19. alm. vurdering
 Assessment of real property for 1986 and the annual adjustment

	18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986			19. alm. vurdering pr. 1. januar 1992			Vurderingsændringer for identiske ejendomme 1986/1992 ¹		
	Antal vurde- ringer 1	Ejen- doms- værdi 2	Grund- værdi 3	Antal vurde- ringer 4	Ejen- doms- værdi 5	Grund- værdi 6	Ejen- doms- værdi 7	Grund- værdi 8	
	mio. kr.			mio. kr.			pct.		
Hele landet i alt	1 836 010	1 461 766	385 819	1 889 728	1 697 572	429 154	÷ 1	7	Total, all Denmark
Enfamiliehuse	980 304	594 156	159 374	1 026 202	571 724	161 483	÷ 7	4	One-family houses
To- og trefamiliehuse	32 135	21 198	5 804	30 159	20 079	5 611	0	10	Two- and three-family houses
Større boligejendomme samt forretningsjendomme med eller uden beboelse	99 533	242 774	68 500	99 505	387 616	86 785	27	20	Multi-dwelling houses and commercial properties with or without residence
Ejerlejligheder	153 919	63 151	9 170	172 377	71 008	12 116	1	20	Freehold flats
Sommerhuse på egen jord	166 064	50 914	20 359	170 727	51 646	19 785	÷ 5	÷ 3	Week-end cabins on freehold land
Fabriks- og lagerejen- domme	16 256	64 692	13 144	17 714	105 990	21 387	32	37	Factory and warehouse pro- perties
Landbrugsejendomme	134 925	157 994	41 006	134 231	171 405	40 493	8	0	Agricultural properties
Frugtplantage, gartneri, planteskole	3 560	4 200	609	3 151	4 627	534	8	6	Nursery gardens and horti- cultural properties
Særskilt vurd. skove, plantager Ubebyggede arealer	4 523	6 390	2 377	4 592	10 837	3 982	68	73	Woods, plantations, separately assessed
Stats- og komm. ejendomme ...	13 638	131 310	24 536	13 776	142 486	28 914	12	23	Building sites
Andre vurderinger	130 818	102 233	19 150	106 088	136 565	25 787	State and municipal proper- ties Other assessed properties
Amtsskyldkredse:									Assessment districts:
København og Frederiksberg ..	95 963	121 698	39 119	98 279	184 242	47 210	2	7	Cop. and Fr.berg municipali- ties
Københavns nordre	73 892	100 855	37 664	75 982	102 620	37 840	÷ 10	÷ 3	Copenhagen north
Københavns søndre	81 773	110 543	39 100	83 216	130 500	44 003	÷ 14	÷ 4	Copenhagen south
Frederiksborg vestre	58 710	41 212	13 198	60 355	42 930	12 608	÷ 10	÷ 11	Frederiksborg west
Frederiksborg østre	79 771	83 046	28 906	82 262	88 184	28 758	÷ 8	÷ 5	Frederiksborg east
Roskilde	70 943	71 319	21 117	73 354	75 354	21 045	÷ 9	÷ 5	Roskilde
Vestsjællands nordre	75 224	39 526	9 965	75 754	43 810	10 113	÷ 5	÷ 2	West Zealand north
Vestsjællands søndre	60 955	43 745	9 741	62 489	50 685	11 093	0	9	West Zealand south
Storstrøms nordre	60 607	39 452	9 651	61 596	44 506	10 218	1	5	Storstrøm north
Storstrøms søndre	56 781	34 815	6 995	57 531	35 771	7 862	÷ 6	14	Storstrøm south
Bornholms	23 316	13 405	2 392	23 781	13 636	2 471	÷ 10	÷ 1	Bornholm
Fyns nordre	71 314	65 715	14 382	73 545	65 579	15 284	÷ 1	6	Funen north
Fyns vestre	52 493	32 054	6 698	53 347	36 000	7 237	÷ 2	8	Funen west
Fyns østre	48 383	29 524	5 944	49 392	32 883	6 708	÷ 2	14	Funen east
Sønderjyllands nordre	44 970	27 678	5 921	45 806	31 240	6 400	÷ 1	5	South Jutland north
Sønderjyllands søndre	49 854	36 915	8 161	51 193	41 727	9 136	÷ 4	5	South Jutland south
Ribe	85 256	71 261	14 120	88 200	68 064	14 633	÷ 1	4	Ribe
Vejle nordre	54 497	33 718	7 126	56 363	40 223	7 873	3	6	Vejle north
Vejle søndre	61 810	48 841	11 092	63 990	60 109	13 049	2	10	Vejle south
Ringkøbing	113 170	67 210	13 226	117 633	81 158	14 887	3	8	Ringkøbing
Århus nordøstlige	75 637	44 615	10 534	78 000	52 342	11 582	1	8	Århus north east
Århus sydøstlige	72 025	70 623	18 414	75 585	99 721	26 474	10	31	Århus south east
Århus vestre	60 427	46 430	11 415	63 861	54 101	13 846	7	12	Århus west
Viborg nordre	42 503	21 384	4 003	43 679	24 764	4 747	1	16	Viborg north
Viborg søndre	57 548	36 752	7 080	59 948	44 153	8 369	4	14	Viborg south
Nordjyllands nordre	110 595	62 598	15 154	114 035	72 589	17 254	1	9	North Jutland north
Nordjyllands søndre	97 571	66 832	14 702	100 552	80 681	18 452	3	19	North Jutland south

¹ Dvs. ejendomme som ikke er undergået reelle forandringer mellem 18. alm. vurdering 1986 og 19. alm. vurdering 1992.

Kilde: Told- og Skattestyrelsen.

TRANSLATION - Columns, 1-3: general assessment for 1986. 4-6: general assessment for 1992. 7-8: changes in assessment of identical properties. 1 and 4: number of properties assessed. 2, 5 and 7: property values. 3, 6 and 8: land values.

Tabel 290.

Kontantværdier for landbrugsejendomme og enfamiliehuse

Assessed cash values for farms and one-family houses

18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986	Kontant ejendomsværdi											
	Under 600 000 kr.			600 000 kr.- 1 200 000 kr.			1 200 000 kr. og derover			I alt		
	Antal ejendomme 1	Ejen- doms værdi 2	Grund- værdi 3	Antal ejendomme 4	Ejen- doms værdi 5	Grund- værdi 6	Antal ejendomme 7	Ejen- doms værdi 8	Grund- værdi 9	Antal ejendomme 10	Ejen- doms værdi 11	Grund- værdi 12
	— mio. kr. —			— mio. kr. —			— mio. kr. —			— mio. kr. —		
1. Landbrugsejendomme:												
Hele landet	33 158	15 023	2 965	54 519	45 963	10 630	45 856	96 367	27 340	133 533	157 353	40 935
København, Frede- riksborg og Roskilde amtsskyldkredse ¹	213	109	19	2 528	2 255	440	3 914	9 056	2 679	6 655	11 420	3 138
Sjælland i øvrigt ²	3 145	1 499	280	6 831	5 690	1 282	6 894	15 974	4 984	16 870	23 163	6 546
Bornholm, Lolland- Falster ³	1 647	702	109	2 290	1 924	419	3 548	9 773	2 763	7 485	12 399	3 291
Fyn ⁴	3 789	1 714	361	4 654	3 933	1 033	4 847	10 507	3 394	13 290	16 154	4 788
Sønderjylland ⁵	2 202	1 041	230	4 308	3 664	930	3 693	6 990	1 996	10 203	11 695	3 156
Østjylland ⁶	5 773	2 671	522	10 434	8 785	2 036	8 342	17 159	5 047	24 549	28 615	7 605
Vestjylland ⁷	10 446	4 663	986	15 793	13 320	3 188	9 340	16 512	4 075	35 579	34 495	8 249
Nordjylland ⁸	5 943	2 625	461	7 681	6 392	1 302	5 278	10 396	2 400	18 902	19 413	4 163
2. Enfamiliehuse:												
Hele landet	554 048	232 051	49 175	389 926	309 224	90 246	36 330	52 881	19 953	980 304	594 156	159 374
Hovestaden og København Amt	1 569	835	408	91 719	82 105	31 706	24 249	35 992	13 838	117 537	118 932	45 952
Frederiksborg og Roskilde amter	16 263	8 160	2 782	94 635	80 349	26 009	9 554	13 359	5 028	120 452	101 868	33 819
Hovedstadsregionen i alt ..	17 832	8 995	3 190	186 354	162 455	57 714	33 803	49 350	18 868	237 989	220 800	79 772
Kommuner, landet iøvrigt ..												
50 000 indb. og derover ..	47 461	23 106	6 753	70 395	53 134	14 435	1 524	2 108	673	119 380	78 348	21 861
20 - 49 999 indb.	81 730	37 328	8 700	48 479	34 863	7 585	551	772	252	130 760	72 963	16 537
10 - 19 999 indb.	62 847	27 529	5 972	27 356	19 373	3 914	203	292	85	90 406	47 194	9 971
5 - 9 999 indb.	60 699	24 498	4 642	15 384	10 727	1 935	77	110	23	76 160	35 335	6 600
4 999 indb. og derunder	283 479	110 594	19 918	41 958	28 673	4 663	172	249	53	325 609	139 516	24 634

¹ Omfatter Københavns Amts nordre og søndre skyldkredse, Frederiksborg Amts nordre og søndre skyldkredse samt Roskilde Amts skyldkreds. ² Omfatter Vest-sjællands Amts nordre og søndre skyldkredse samt Storstrøms Amts nordre skyldkreds. ³ Omfatter Storstrøms Amts søndre skyldkreds samt Bornholms skyldkreds. ⁴ Omfatter Fyns Amts nordre, vestre og østre skyldkredse. ⁵ Omfatter Sønderjyllands Amts nordre og søndre skyldkredse. ⁶ Omfatter Vejle Amts nordre og søndre skyldkredse samt Århus Amts nordøstlige, sydøstlige og vestre skyldkredse. ⁷ Omfatter Ribe Amts skyldkreds, Ringkøbing Amts skyldkreds og Viborg Amts nordre og søndre skyldkredse. ⁸ Omfatter Nordjyllands Amts nordre og søndre skyldkredse.

Kilde: Told- og Skattestyrelsen.

TRANSLATION - Columns, 1-9: assessed cash values (size groups). 10-12: total. 1, 4, 7 and 10: number of properties. 2, 5, 8 and 11: property value. 3, 6, 9 and 12: land value. - Rows, 1: farms. 2: one-family houses all Denmark.

Tab 291.
Ejendomssalg
 Sales of real property

1991	Antal salg		Købessum		
	I alt	Gnsnit. pr. ejendom 1000 kr.	I alt mio. kr.	I pct. af ejendoms-værdi 1986	
	1	2	3	4	
A+B Samtlige salg i alt¹	117 916	...	81 605,3	...	A+B Total sales¹
A. Salg i alm. fri handel:	66 450	...	35 035,7	...	A. Sales in ordinary free trade:
Enfamiliehuse, hele landet	40 606	568	23 076,8	96,4	One-family houses, all Denmark
Heraf:					Of which:
Hovedstadsregionen i alt	10 285	799	8 222,7	88,2	Copenhagen region, total
Kbh. og Fr.borg kom. + Kbh. amt	4 867	854	4 156,1	85,5	Copenhagen metrop. area
Fr.borg og Roskilde amter	5 418	751	4 066,6	91,1	Fr.borg and Roskilde counties
Kommuner, landet i øvrigt					Municipalities in rest of Denmark
50 000 indb. og derover	4 435	631	2 800,2	98,7	50 000 inhabitants and over
20-49 999 indb.	5 786	557	3 223,0	104,3	20 000-49 999
10-19 999 »	3 629	500	1 814,3	100,8	10 000-19 999
5- 9 999 »	4 493	456	2 049,4	102,2	5 000- 9 999
4 999 indb. og derunder	11 978	415	4 967,3	101,6	4 999 inhab. and under
Ejerlejligheder	11 835	435	5 153,6	102,1	Freehold flats
Beb.ejd. med 2 lejligheder	997	532	530,9	88,8	Resid. prop. with 2 dwellings
Beb.ejd. med 3 lejligheder	161	586	94,4	94,3	with 3 dwellings
Beb.ejd. med 4-9 lejligheder	208	808	168,1	122,1	with 4-9 dwellings
Beb.ejd. med 9 lejligheder og derover	71	1 151	81,7	139,0	with 9 dwellings and over
Beboelses- og forretningsejend.	1 445	936	1 373,0	103,4	Residential and commercial prop.
Rene forretningsejendomme	387	1 524	606,1	111,2	Commercial properties only
Industriejendomme	244	2 306	564,3	114,2	Industrial properties
Sommerhuse	6 620	315	2 084,1	102,6	Week-end cabins
Andre salg	2 186	488	1 080,3	...	Other sales
		købessum pr. m ²			
Ubebyggede grunde u. 2000 m ²	1 351	116	160,2	105,4	Building sites, under 2000 m ²
Heraf:					Of which:
Hovedstadsregionen i alt	180	229	43,1	97,7	Copenhagen region, total
Kbh. og Fr.borg kom. + Kbh. amt	35	493	16,2	93,9	Copenhagen metrop. area
Fr.borg og Roskilde amter	145	173	26,8	100,0	Frederiksborg and Roskilde counties
Kommuner, landet i øvrigt					Municipalities in rest of Denmark
50 000 indb. og derover	49	309	12,3	129,3	50 000 inhabitants and over
20-49 999 indb.	100	157	14,8	115,9	20 000-49 999
10-19 999 »	83	96	6,9	105,4	10 000-19 999
5- 9 999 »	167	113	19,2	123,6	5 000- 9 999
4 999 indb. og derunder	772	71	63,9	100,8	4 999 inhabitants and under
Ubebyggede grunde på 2.000 m ² og derover	339	39	62,2	109,4	Building sites, over 2000 m ²
		gnsntl. pr. ejendom 1 000 kr.			
B. Andre former for salg²:	51 466	...	46 569,6	...	B. Other sales²:
Heraf:					Of which:
Enfamiliehuse	25 000	525	13 116,6	...	One-family houses
Ejerlejligheder	4 823	402	1 941,0	...	Freehold flats
Beb.ejd. med 2 lejligheder	1 766	529	933,6	...	Resid. prop. with 2 dwellings
Beb.ejd. med 3 lejligheder	232	627	145,6	...	with 3 dwellings
Beb.ejd. med 4-9 lejligheder	507	1 155	585,3	...	with 4-9 dwellings
Beb.ejd. med 9 lejligheder og derover	378	4 228	1 598,0	...	with 9 dwellings and over
Beboelses- og forretningsejend.	2 510	1 960	4 920,6	...	Residential and commercial prop.
Rene forretningsejendomme	995	5 522	5 494,2	...	Commercial properties only
Industriejendomme	948	7 018	6 653,3	...	Industrial properties
Sommerhuse	3 667	265	970,5	...	Week-end cabins
Ubebyggede grunde u. 2000 m ²	2 045	...	539,4	...	Building sites, u. 2000 m ²
Ubebyggede grunde o. 2000 m ²	1 467	...	1 525,8	...	Building sites, over 2000 m ²
Andre salg	7 128	...	8 145,7	...	Other sales

¹ Ekskl. landbrugsejendomme.

² Omfatter ejendomme der er solgt i familiesalg. Salg hvor offentlige myndigheder er part, salg hvor køber er et A/S, samt andre former for salg.

Kilde: Materiale modtaget fra Told- og Skattestyrelsen.

TRANSLATION - Columns, 1: number of sales, 1: total, 2-4: price, 2: average price per property, 3: total, 4: as percentage of public assessment value.

Tabel 292.

Salg af bebyggede landbrugsejendomme
 Sales of agricultural holdings with buildings

	Landbrugsejendomme		Salg i 1991			
	1990	1991	Øerne ekskl. hovedstadsregionen ¹	Jylland	Hele landet ekskl. hovedstadsreg. ¹	
	1	2	3	4	5	
Samtlige antal salg i alt	6 049	6 239	1 867	4 011	5 878	Total sales
Salg i alm. fri handel						Sales in ordinary free trade
Antal salg i alt	3 274	2 845	882	1 784	2 666	Number of sales, total
2- 5 ha	585	488	228	201	429	2- 5 ha
5-10 ha	842	707	247	407	654	5-10 ha
10-15 ha	512	448	113	313	426	10-15 ha
15-30 ha	835	767	186	551	737	15-30 ha
30-60 ha	417	353	92	250	342	30-60 ha
60 ha og derover	83	82	16	62	78	60 ha and over
Købesum pr. ha 1 000 kr. i alt	58	59	73	51	57	Price per ha (1 000 kr.), total
2- 5 ha	160	165	151	142	147	2- 5 ha
5-10 ha	87	90	95	80	86	5-10 ha
10-15 ha	64	66	75	60	64	10-15 ha
15-30 ha	51	53	63	48	52	15-30 ha
30-60 ha	46	48	60	42	47	30-60 ha
60 ha og derover	41	43	58	40	43	60 ha and over
Købesum i pct. af ejendomsværdi i alt²	109,4	110,1	103,8	113,6	110,0	Price as percentage of public assessed value, total
2- 5 ha	112,0	113,4	108,2	116,2	111,8	2- 5 ha
5-10 ha	111,3	112,3	107,3	115,3	112,0	5-10 ha
10-15 ha	108,3	107,9	101,9	110,6	107,7	10-15 ha
15-30 ha	106,9	107,0	100,5	110,8	107,4	15-30 ha
30-60 ha	107,7	109,6	103,5	113,5	109,9	30-60 ha
60 ha og derover	119,3	117,6	105,5	123,2	117,9	60 ha and over
Familiesalg						Intra family sales
Antal salg i alt	1 558	1 474	422	977	1 399	Number of sales, total
2- 5 ha	125	138	56	71	127	2- 5 ha
5-10 ha	242	213	67	130	197	5-10 ha
10-15 ha	178	165	47	104	151	10-15 ha
15-30 ha	467	439	123	307	430	15-30 ha
30-60 ha	421	371	100	250	350	30-60 ha
60 ha og derover	125	148	29	115	144	60 ha and over
Købesum pr. ha 1 000 kr. i alt	36	13	43	30	34	Price per ha (1 000 kr.), total
2- 5 ha	138	134	134	128	131	2- 5 ha
5-10 ha	70	70	71	63	66	5-10 ha
10-15 ha	49	53	59	45	49	10-15 ha
15-30 ha	42	40	47	37	40	15-30 ha
30-60 ha	32	32	36	29	31	30-60 ha
60 ha og derover	28	4	36	20	24	60 ha and over
Købesum i pct. af ejendomsværdi i alt²	90,5	90,2	85,7	93,4	90,5	Price as percentage of public assessed value, total
2- 5 ha	98,7	99,8	98,3	102,0	100,3	2- 5 ha
5-10 ha	96,0	89,1	83,8	92,5	89,2	5-10 ha
10-15 ha	94,2	93,4	91,5	95,7	94,1	10-15 ha
15-30 ha	89,6	90,6	88,4	92,4	91,0	15-30 ha
30-60 ha	87,6	88,1	79,5	93,4	88,4	30-60 ha
60 ha og derover	88,8	90,0	86,1	92,8	90,0	60 ha and over
Andre antal salg i alt³	1 217	1 920	563	1 250	1 813	Other sales

¹ Hovedstadsregionen omfatter København, Roskilde og Frederiksborg amter. ² Beregningsgrundlaget er 18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986. ³ Omfatter bl.a. ejendomme solgt ved mageskifte, tvangssalg og andre former for salg.

Kilde: Materiale modtaget fra Told- og Skattemyndigheden.

TRANSLATION - Columns, 1-2: total number of sales. 3: the Islands excluding Copenhagen region. 4: Jutland. 5: Whole country excl Copenhagen region.

Tabel 293.

Gennemsnitlig årlig husleje pr. m² efter forskellige kriterier
 Annual rent per m² by quality, size, etc.

1. januar 1992	Kvalitetsgruppe 1				Kvalitetsgruppe 2				I alt			
	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	kr. pr. m ²											
1. I alt samtlige boliger	393	403	380	385	306	300	296	315	383	388	360	380
2. Boligens art:												
a. Parcelhuse	314	352	254	311	306	332	264	294	313	348	260	310
b. Rækkehuse, kæde- og dobbelthuse	459	476	426	453	369	379	398	364	456	472	424	451
c. Boliger i flerfamiliehuse	379	393	379	366	303	298	295	311	369	378	358	361
3. Kvadratmeterinterval:												
Under 40 kv. m.	472	485	450	467	390	358	356	425	448	430	393	458
40- 59 «	425	407	389	441	326	319	317	335	399	381	362	417
60- 79 «	407	406	390	407	309	308	305	309	396	392	368	398
80- 99 «	397	429	432	378	282	279	265	287	391	417	406	375
100-119 «	368	395	348	351	261	259	248	262	362	384	331	348
120-159 «	323	334	279	312	229	229	228	228	316	324	271	308
160 kv. m. og derover	242	256	252	221	212	205	207	238	240	251	248	221
4. Ejersforhold:												
a. Privatperson o.l.	320	315	296	322	289	266	266	302	311	299	284	317
b. Almennyttigt boligselskab	414	448	465	394	377	383	366	367	413	445	455	394
c. Aktie- og anpartsselskab m.m.	372	352	337	397	290	272	273	329	360	338	323	389
d. Kommuner og stat	361	368	367	355	313	321	321	285	341	343	341	337
e. Udlejede ejerlejligheder	371	333	331	427	277	257	248	353	367	329	325	425
5. Oplørelsesperiode:												
Opført før 1900	326	302	302	353	280	271	272	298	307	287	288	335
1900-1919	313	297	301	326	284	267	269	305	302	284	287	318
1920-1939	310	316	322	300	313	321	320	299	311	317	322	300
1940-1949	343	386	403	308	353	374	384	330	344	384	399	311
1950-1959	341	378	381	310	344	368	374	329	341	378	381	310
1960-1964	353	381	386	332	339	332	181	340	353	381	386	332
1965-1969	379	410	412	361	374	459	303	353	379	410	412	361
1970-1974	424	476	500	395	415	438	-	402	424	476	500	395
1975-1979	481	516	556	460	529	542	815	478	482	517	557	460
1980-1984	488	563	577	462	498	577	-	497	488	563	577	463
1985-1990	560	633	671	541	495	536	540	487	559	632	670	541

Anm. Kvalitetsgruppe 1 omfatter boliger med eget køkken, eget toilet, eget bad, fjernvarme, centralvarme fra eget anlæg samt for enfamiliehuse opvarmning vha. elovne eller elpaneler. Kvalitetsgruppe 2 omfatter boliger, der mangler en eller flere af de i kvalitetsgruppe 1 nævnte installationer.

¹ Se tekstafsnit, Befolkning og valg side 40-43.

Kilde: Danmarks Statistik

TRANSLATION - Columns, 1-4: quality group 1 (with all installations). 5-8: quality group 2 (not with all installations). 9-12: total. 1, 5 and 9: all Denmark. 2, 6 and 10: Copenhagen metropolitan area. 3, 7 and 11: of which Copenhagen and Frederiksberg municipalities. 4, 8 and 12: rest of Denmark. - Rows, 1: dwelling stock, total. 2: by type of dwelling. a: one-family houses (detached). b: one-family houses (und detached or semi-detached). c: dwellings in multi-family buildings. 3: by gross square meters. 4: by ownership. a: individuals, etc. b: non-profit building societies. c: limited liability companies/co-operative societies. d: public authorities. e: rented freehold flats. 5: by construction period.