

Bygge- og anlægsvirksomhed

Afsnittet omfatter oplysninger om strukturen inden for bygge- og anlægsvirksomhed, herunder beskæftigelsen, løn- og regnskabsopgørelser, opførelse og bestand af byggeri, omkostningsudvikling samt vurdering (værdisætning) og omsætning.

Materialets omfang og gruppering

Beskæftigelse og løn. Afsnittet indledes med tabeller til belysning af strukturen (antal virksomheder og antal beskæftigede) inden for bygge- og anlægsvirksomhed baseret på en totaltælling af beskæftigelsen i maj 1984. Omfattet er alle private virksomheder med hovedbranche inden for bygge- og anlægsvirksomhed, idet dog hovedentreprenører ikke er medtaget. Endvidere opgøres beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed ansat i offentlige og koncessionerede virksomheder samt kommunerne. Totaltællinger afholdes med 3-4 års mellemrum som skemaundersøgelser.

Til belysning af konjunkturudviklingen afholdes kvartalsvise udsnitstællinger vedrørende beskæftigelse og bruttolønsummer omfattende henholdsvis ca. 3 600 og 2 000 virksomheder af de 20 500 private virksomheder, der eksisterede ved tællingen i maj 1984. Udsnittene omfatter kun brancher med over 1 000 virksomheder. Endvidere er offentlige og koncessionerede virksomheder samt kommuner omfattet af de kvartalsvise beskæftigelsestællinger.

Regnskabsstatistik for bygge- og anlægsvirksomheder. Regnskabsmaterialet tilvejebringes på grundlag af skemaer, der årligt udsendes til alle bygge- og anlægsvirksomheder med 20 beskæftigede og derover. Statistikken omfatter i alt ca. 800 firmaer. Regnskabsstatistikken, der kun omfatter driftsregnskabet, indeholder ikke oplysninger om renteindtægter og -udgifter m.v.

Bygningsbestanden. Opgørelser over bygningsbestanden foretages på grundlag af Bygnings- og boligregistrets (BER's) stamregister, der er et register over alle eksisterende bygninger i hele landet på et givet tidspunkt. Registeret blev etableret pr. 1. april 1977 på grundlag af ejernes oplysninger om bygnings- og boligforholdene for eksisterende ejendomme. Der findes i registret oplysninger om bygningernes bebyggede areal, etageareal, ejerforhold, ydervægs- og tagdækningsmaterialer, opvarmningsforhold m.v.

Opgørelser er foretaget pr. 1. april 1977, 1. januar 1981 og 1. januar 1986. Disse opgørelser omfatter ikke småbygninger, dvs. garager, carporte og udhuse.

Byggevirksomhed m.v. Afsnittet omfatter oplysninger om byggeri tilladt, påbegyndt, fuldført og under opførelse målt i 1 000 m² etageareal. Opgørelserne er opdelt efter bygningsanvendelse og kommuner. Endvidere fremgår antal boliger.

Opgørelserne er baseret på oplysninger i Bygnings- og boligregisterets ændringsregister, der er et register over løbende byggesager. Kommunerne har hver måned fra 1. januar 1979 indberettet til dette register.

Byggeomkostningsindeks m.v. Der beregnes byggeomkostningsindeks for et enfamiliehus og et for en etageejendom opført som montagebyggeri. Indeksene har til formål at belyse omkostningsudviklingen for byggeriets forskellige fag og bygningsdele underopdelt på materialer og løn. Oplysninger om materialepriser og lønomkostninger indhentes kvartalsvis fra producenter, forhandlere og sagkyn-

dige beregnere. Lønopgørelserne er baseret på de pågældende fags overenskomster inkl. diverse arbejdsgiverbidrag. Byggefirmaernes avancer, grundudgifter, arkitekt-honorar o. lign. samt moms indgår ikke.

Byggeomkostningsindeks for hhv. vejfunds- og motorvejarbejder beregnes på basis af oplysninger om varesammensætning og lønudvikling. Beregningerne er ekskl. ekspropriationsomkostninger og moms. Indekset for vejfundsarbejder er tillige ekskl. administrationsudgifter.

Entrepriseruleringsindeks for anlægsarbejder beregnes som byggeomkostningsindeksene for hhv. vejfunds- og motorvejarbejder på basis af oplysninger om varesammensætning og lønudvikling med henblik på at belyse omkostningsudviklingen for anlægsarbejders forskellige entrepriser.

Ejendomsvurdering og omsætning. Opgørelserne af vurdering og årsregulering af faste ejendommers handels- og kontantværdi bygger på den lovbestemte almindelige vurdering af samtlige landets faste ejendomme. Den seneste almindelige vurdering blev foretaget pr. 1. januar 1986 og forud for denne pr. 1. april 1981.

I den mellemliggende periode er årligt pr. 1. april foretaget en maskinel regulering.

Ejendomssalg. Opgørelserne udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til § 37 i lov nr. 281 af 8. juni 1977 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne.

Oplysningerne indsamles og bearbejdes af Statsskattedirektoratet, hvorfra Danmarks Statistik modtager særlige statistikbånd.

Husleje. Oplysninger om huslejen indsamles til brug for de almindelige vurderinger og registreres i Bygnings- og boligregistret. Huslejerne pr. 1. januar 1981 er indhentet for ejendomme med mindst én bolig, der ikke var benyttet af ejeren, samt for ejendomme med fire eller flere erhvervsenheder.

Definitioner og ordforklaringer

Alm. fri handel: Omsætning af ejendomme, bortset fra Familiesalg og Tvangsauktion m.v.

Arbejder: Ansatte mandlige og kvindelige arbejdere samt medarbejdende mestre, der i almindelighed deltager i håndværksfaget. Omfatter faglærte arbejder, lærlinge, efg-elever og ikke-faglærte.

Areal, er i alle tilfælde, bortset fra tagetagearealer, målt til ydersiden af ydervæggene.

Bolig eller erhvervsenhedsbegrebet: En bolig eller erhvervsenhed defineres som et værelse eller flere sammenhængende værelser med tilhørende øvrige rum, anvendt til beboelse eller erhverv, eventuelt til både beboelse og erhverv. Der kræves selvstændig adgang fra vej eller gade, gennem have eller gennem fælles gang- eller trappearealer. Det er afgørende, om enheden kan adresseres selvstændigt i overensstemmelse med ovenstående krav om selvstændig adgang.

Bygningens hovedsagelige anvendelse, svarer til bygningens faktiske anvendelse. I tilfælde af flere anvendelser

- er den anvendelse registreret, der beslægtet største etageareal.
- Bygningsbegrebet:** Ved en bygning forstås en sammenhængende bebyggelse, i det væsentligste opført af ensartede materialer og i reglen med samme antal etager.
- Ejendomsvurdering:** I henhold til lov nr. 179 af 23. juni 1956 om vurdering af landets faste ejendomme afholdtes den 17. almindelige ejendomsvurdering pr. 1. april 1981 og den 18. almindelige ejendomsvurdering pr. 1. januar 1986. Ifølge lovens hovedregel skal vurderingen omfatte samtlige landets faste ejendomme.
- Ejendomsværdi:** Værdifastsættelse af fast ejendom (jord og bygninger) sker ved vurderinger hvert 4. år – senest ved 18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986 samt ved årsreguleringerne. Nye og ombyggede ejendomme vurderes hvert år. Ejendomsværdien består af grundværdi, bygningsværdi (forskelsværdi) og fradrag for forbedringer.
- Enfamiliehus:** Parcelhus, stuehus, række-, kæde- eller dobbelthus.
- Flerfamiliehus:** Typisk en udlejnings- eller ejerlejligheds-ejendom (herunder tofamiliehus), hvor der findes to eller flere lejligheder, der tjener som bolig.
- Fast ejendom:** Selvstændigt matrikuleret ejendom bestående af jord og bygninger.
- Fuldført byggeri:** Byggeri, hvortil der er udstedt enten ibrugtagningstilladelse, midlertidig ibrugtagningstilladelse, eller hvor byggeriet er konstateret fuldført, uanset om der foreligger en ibrugtagningstilladelse.
- Funktionær m.v.:** Omfatter ansatte under funktionærloven, ansatte direktører, kontorlæringer på lærekontrakt, efg-kontorelever samt ikke-medarbejdende formænd, plads- og lagerpersonale, chauffører, reparatører m.v. Ikke-medarbejdende indehavere medregnes her.
- Grundværdi:** Værdiansættelse af jorden til en ejendom.
- Husleje:** Det beløb, der lovligt kan afkræves lejeren. Huslejen omfatter ikke varmebidrag, ligesom eventuel boligsikring ikke er fratrukket i huslejen.
- Kontant pris:** Den kontante udbetaling med tillæg af kursværdien af prioriteterne.
- Kontant værdi:** Ved 17. alm. vurdering blev kontantværdiprincippet indført som vurderingsform. Ved Statsskattedirektoratets foranstaltning blev der maskinelt foretaget en omregning af de prioriterede værdier til kontante handelsværdier under hensyntagen til prioritetsforholdene for de forskellige ejendomstyper graderet efter geografisk beliggenhed.
- Lønudgift:** Virksomhedens samlede lønudgift inkl. feriepenge, tantiemer, gratialer o.lign. før fradrag af kildeskat. Dagpenge i henhold til dagpengeloven medregnes, dog ekskl. evt. refusion fra Dagpengefonden.
- Pantebrev:** Dokument, der fastsætter størrelse og betingelser for lån mod pant i fast ejendom.
- Parcelhus:** Fritliggende enfamiliehus, der overvejende eller udelukkende tjener som bolig, og hvor der som hovedregel kun er én bolig.
- Prioriteter:** Lån mod pant i fast ejendom.
- Prioriteret pris:** Den på et skøde angivne købesum (skødesum).
- Prioriteret værdi:** Det tidligere (før 17. alm. vurdering) vurderingsprincip for ejendomme, foretaget på grundlag af værdien i handel og vandel ved normal prioritering.
- Påbegyndt byggeri:** Den fysiske påbegyndelse af byggearbejdet. For erhvervsbygninger til landbrug m.v. anmeldelsestidspunktet for byggearbejdet.
- Udstedte byggetilladelser:** Tilladelse til at påbegynde byggeri givet af den kommunale bygningsmyndighed.
- Årsregulering:** En årlig regulering af den seneste alm. vurdering under hensyn til prisudviklingen i den mellemliggende periode.

Oplysninger om anden offentliggørelse

Løbende offentliggørelse af tællingsresultater:

Nyt fra Danmarks Statistik
 Statistiske Efterretninger, emnegruppen: Bygge- og anlægsvirksomhed
 StatistiksERVICE: Prisstatistik (byggeomkostningsindeks m.v.) og Arbejdsmarkedstatistik (kvartalsvis beskæftigelsesopgørelse, byggestatistik)
 Statistisk Månedsoversigt.

Årligt tilbagevende publikationer:

Ejendomssalg
 Statistisk tiårsoversigt.

Andet:

Indeksregninger i Danmarks Statistik, 1985.

Tabel 241. Bygge- og anlægsvirksomhed.
Construction industry.

	1971	1974	1977	1980	1984	
	1	2	3	4	5	
antal virksomheder						
1. Antal private virksomheder, fordelt efter virksomhedstype	26 232	27 029	26 597	25 868	20 503	Private establishments, by kind of activity
Entreprenører:	2 159	2 842	3 077	3 300	2 418	General contractors:
1 person	610	992	1 069	1 064	716	1 person
2 - 4 personer	716	931	986	1 091	716	2 - 4 persons
5 - 19 personer	526	632	723	782	702	5 - 19 persons
20 personer og derover	307	287	299	363	284	20 persons and over
Muremestre:	5 379	5 563	5 216	4 841	3 338	Bricklayers:
1 person	1 307	1 621	1 452	1 466	959	1 person
2 - 4 personer	2 161	2 233	2 177	1 884	1 364	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 628	1 473	1 405	1 298	885	5 - 19 persons
20 personer og derover	283	236	182	193	130	20 persons and over
Tømrermestre og bygnings-snedkere:	6 477	6 908	7 036	7 067	5 407	Carpenters and joiners:
1 person	1 874	2 411	2 346	2 421	1 892	1 person
2 - 4 personer	2 577	2 499	2 756	2 675	2 005	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 810	1 795	1 753	1 747	1 330	5 - 19 persons
20 personer og derover	216	203	181	224	180	20 persons and over
Malermestre:	4 497	4 143	3 721	3 461	2 664	Painters:
1 person	2 195	2 143	1 852	1 667	1 175	1 person
2 - 4 personer	1 591	1 413	1 318	1 212	924	2 - 4 persons
5 - 19 personer	634	522	493	514	493	5 - 19 persons
20 personer og derover	77	65	58	68	72	20 persons and over
VVS-installatører:	3 906	3 492	3 456	3 187	2 963	Plumbers:
1 person	993	1 071	1 064	754	852	1 person
2 - 4 personer	1 746	1 428	1 410	1 194	1 135	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 070	906	913	1 125	862	5 - 19 persons
20 personer og derover	97	87	69	114	114	20 persons and over
El-installatører:	2 263	2 428	2 479	2 540	2 202	Electricians:
1 person	288	451	431	397	405	1 person
2 - 4 personer	966	866	973	810	796	2 - 4 persons
5 - 19 personer	928	1 023	998	1 212	909	5 - 19 persons
20 personer og derover	81	88	77	121	92	20 persons and over
Andre:	1 551	1 653	1 612	1 472	1 511	Other:
1 person	681	739	659	483	502	1 person
2 - 4 personer	631	688	704	637	652	2 - 4 persons
5 - 19 personer	217	205	229	322	321	5 - 19 persons
20 personer og derover	22	21	20	30	36	20 persons and over
antal beskæftigede						
2. Antal beskæftigede i private virksomheder, fordelt efter virksomhedstype	164 673	179 287	170 269	160 280	127 816	Employment in private establishments, by kind of activity
Entreprenører	41 898	45 155	44 761	43 660	34 050	General contractors
heraf m. 20 personer og derover	34 484	35 884	33 667	32 478	25 081	of which with 20 persons and over
Muremestre	36 435	34 749	30 239	26 164	17 608	Bricklayers
heraf m. 20 personer og derover	15 581	14 332	10 526	8 796	5 482	of which with 20 persons and over
Tømrermestre og bygnings-snedkere	33 681	37 234	35 839	33 123	26 012	Carpenters and joiners
heraf m. 20 personer og derover	9 849	12 441	10 302	8 966	7 544	of which with 20 persons and over
Malermestre	14 191	13 722	12 635	11 597	10 278	Painters
heraf m. 20 personer og derover	2 808	3 245	2 768	2 481	2 528	of which with 20 persons and over
VVS-installatører	18 661	20 988	19 871	19 858	16 981	Plumbers
heraf m. 20 personer og derover	4 458	7 375	5 837	6 483	5 591	of which with 20 persons and over
El-installatører	14 822	20 791	19 964	19 551	16 354	Electricians
heraf m. 20 personer og derover	4 322	7 820	6 385	6 271	5 788	of which with 20 persons and over
Andre	4 985	6 648	6 960	6 327	6 533	Other
heraf m. 20 personer og derover	1 074	1 475	1 744	1 472	1 589	of which with 20 persons and over
3. Antal beskæftigede i offentlige og koncess. virksomheder	16 333	15 276	16 772	17 284	13 913	Employment in public and concessionary establishments
4. Antal beskæftigede i bygge- og anlægsvirksomheder i alt	181 006	194 563	187 041	177 564	141 729	Employment in construction industry, total

Tabel 242. Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Arbejdere og mestre.
Construction employment: wage earners and working masters.

	Nybyggeri og tilbygning	Reparation og vedligeh.	Anlægs- virksomhed	Anden virksomhed	Ikke på arb.	I alt maj 1984	I alt maj 1980	
	1	2	3	4	5	6	7	
Entreprenører m.v.:	8 784	3 950	10 946	1 304	591	25 575	33 697	General contractors:
Medarb. mestre	440	284	410	27	36	1 197	1 979	Working masters
Faglærte	3 232	1 517	845	367	107	6 068	6 933	Skilled workers
Lærlinge	164	93	46	39	46	388	453	Apprentices
Ikke-faglærte	4 948	2 056	9 645	871	402	17 922	24 332	Unskilled workers
Murermestre:	8 881	5 857	390	355	346	15 829	23 519	Bricklayers:
Medarb. mestre	1 222	1 352	23	11	74	2 682	4 149	Working masters
Faglærte	4 313	2 749	49	156	106	7 373	8 854	Skilled workers
Lærlinge	379	220	1	3	82	685	1 954	Apprentices
Ikke-faglærte	2 967	1 536	317	185	84	5 089	8 562	Unskilled workers
Tømrermestre og bygnings- snekere:	8 564	9 872	104	3 410	812	22 762	29 115	Carpenters/joiners:
Medarb. mestre	1 294	2 399	18	457	111	4 279	5 966	Working masters
Faglærte	5 781	5 888	55	2 033	219	13 976	15 880	Skilled workers
Lærlinge	881	1 152	6	322	431	2 792	5 037	Apprentices
Ikke-faglærte	608	433	25	598	51	1 715	2 232	Unskilled workers
Malermestre:	1 873	6 580	.	263	440	9 156	10 326	Painters:
Medarb. mestre	364	1 859	.	20	86	2 329	3 154	Working masters
Faglærte	1 237	3 995	.	133	158	5 523	5 857	Skilled workers
Lærlinge	178	571	.	27	189	965	1 074	Apprentices
Ikke-faglærte	94	155	.	83	7	339	241	Unskilled workers
VVS-installatører:	4 099	6 070	875	1 411	906	13 361	15 296	Plumbers:
Medarb. mestre	677	1 079	54	226	58	2 094	2 321	Working masters
Faglærte	2 501	3 574	637	837	306	7 855	8 904	Skilled workers
Lærlinge	673	1 134	56	190	510	2 563	2 962	Apprentices
Ikke-faglærte	248	283	128	158	32	849	1 109	Unskilled workers
El-installatører:	4 228	4 956	1 070	1 216	965	12 435	14 876	Electricians:
Medarb. mestre	359	707	43	179	45	1 333	1 528	Working masters
Faglærte	2 819	3 140	824	814	264	7 861	8 150	Skilled workers
Lærlinge	988	1 080	88	162	641	2 959	4 768	Apprentices
Ikke-faglærte	62	29	115	61	15	282	430	Unskilled workers
Andre priv. virksomheder:	1 239	2 879	229	384	221	4 952	4 872	Other private establishments:
Medarb. mestre	189	695	53	55	54	1 046	1 109	Working masters
Faglærte	491	1 036	39	90	53	1 709	1 524	Skilled workers
Lærlinge	32	160	1	5	31	229	228	Apprentices
Ikke-faglærte	527	988	136	234	83	1 968	2 011	Unskilled workers
Offentlige og koncess. virksomheder:	52	721	11 895	.	1 245	13 913	17 284	Public and concessionary establishments:
Medarb. mestre . . . . .	.	.	.	.	.	.	.	Working masters
Faglærte	20	567	2 864	.	358	3 809	3 957	Skilled workers
Lærlinge	5	23	128	.	32	188	209	Apprentices
Ikke-faglærte	27	131	8 903	.	855	9 916	13 118	Unskilled workers
Arb. og medarb. mestre i alt 1984:	37 720	40 885	25 509	8 343	5 526	117 983	.	Wage earners and work- ing masters, total 1984:
Medarb. mestre	4 545	8 375	601	975	464	14 960	.	Working masters
Faglærte	20 394	22 466	5 313	4 430	1 571	54 174	.	Skilled workers
Lærlinge	3 300	4 433	326	748	1 962	10 769	.	Apprentices
Ikke-faglærte	9 481	5 611	19 269	2 190	1 529	38 080	.	Unskilled workers
Arb. og medarb. mestre i alt 1980:	51 939	48 655	31 467	9 226	7 698	.	148 985	Wage earners and working masters, total 1980:
Medarb. mestre	6 675	10 970	756	1 074	731	.	20 206	Working masters
Faglærte	24 340	24 084	5 083	4 573	1 979	.	60 059	Skilled workers
Lærlinge	5 890	6 519	450	1 032	2 794	.	16 685	Apprentices
Ikke-faglærte	15 034	7 082	25 178	2 547	2 194	.	52 035	Unskilled workers

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: new buildings, incl. extensions. 2: repair and maintenance of buildings. 3: civil engineering. 4: other. 5: not at work. 6-7: total.

Tabel 243. Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Kvartalsopgørelser.
Construction employment. Quarterly statistics.

	18. maj 1983	23. maj 1984	13. feb. 1985	22. maj 1985	14. aug. 1985	13. nov. 1985	
	1	2	3	4	5	6	
antal beskæftigede							
Arbejdere og medarb. mestre i private virksomheder	88 875	99 118	86 458	105 468	110 898	113 163	Wage earners and working masters in private industry
Nybyggeri og tilbygning	26 454	36 429	25 562	41 361	40 992	42 515	New buildings and extensions
Medarb. mestre og faglærte	17 359	24 239	17 134	26 667	26 427	27 171	Working masters and skilled workers
Lærlinge	2 815	3 263	2 847	3 581	3 638	3 766	Apprentices
Ikke-faglærte	6 280	8 927	5 581	11 113	10 927	11 578	Unskilled workers
Reparation og vedligeholdelse	36 406	37 285	34 082	37 511	39 497	42 707	Repair and maintenance of buildings
Medarb. mestre og faglærte	28 108	28 543	26 451	28 797	29 461	32 421	Working masters and skilled workers
Lærlinge	5 117	4 250	4 651	4 373	4 929	4 975	Apprentices
Ikke-faglærte	3 181	4 492	2 980	4 341	5 107	5 311	Unskilled workers
Anlægsvirksomhed	11 679	13 385	5 185	14 813	14 572	14 306	Civil engineering
Medarb. mestre og faglærte	2 795	2 958	1 867	3 486	2 787	2 630	Working masters and skilled workers
Lærlinge	243	197	184	240	276	228	Apprentices
Ikke-faglærte	8 641	10 230	3 134	11 087	11 509	11 448	Unskilled workers
I øvrigt og ikke på arbejde	14 336	12 019	21 629	11 783	15 837	13 635	Other and not at work
Medarb. mestre og faglærte	8 408	6 830	12 814	6 443	9 705	7 264	Working masters and skilled workers
Lærlinge	2 964	2 642	3 357	2 873	3 168	3 212	Apprentices
Ikke-faglærte	2 964	2 547	5 458	2 467	2 964	3 159	Unskilled workers
Arbejdere ved off. og koncess. virksomheder	14 624	13 913	12 086	13 880	13 878	13 744	Wage earners in public and concessionary corporations
Faglærte	3 901	3 809	3 783	3 974	3 896	3 900	Skilled workers
Lærlinge	232	188	204	241	262	367	Apprentices
Ikke-faglærte	10 491	9 916	8 099	9 665	9 720	9 477	Unskilled workers
Nybyggeri og tilbygning	41	52	11	17	26	36	New buildings and extensions
Reparation og vedligeholdelse	924	721	728	789	678	814	Repair and maintenance of buildings
Anlægsvirksomhed	12 441	11 895	9 230	11 989	10 964	11 505	Civil engineering
I øvrigt og ikke på arbejde	1 218	1 245	2 117	1 085	2 210	1 389	Other and not at work
I alt arbejdere og medarb. mestre	103 499	113 031	98 544	119 348	124 776	126 907	Wage earners and working masters, total
Nybyggeri og tilbygning	26 495	36 481	25 573	41 378	41 018	42 551	New buildings and extensions
Reparation og vedligeholdelse	37 330	38 006	34 810	38 300	40 175	43 521	Repair and maintenance of buildings
Anlægsvirksomhed	24 120	25 280	14 415	26 802	25 536	25 811	Civil engineering
I øvrigt og ikke på arbejde	15 554	13 264	23 746	12 868	18 047	15 024	Other and not at work
Funktionærer m.v. i alt	23 526	22 165	22 682	22 641	23 024	22 687	Salary earners, total
Ikke medarb. mestre	1 899	1 570	1 639	1 549	1 767	1 551	Masters working off site
Medhjælpende hustruer	3 147	2 818	2 669	2 667	2 777	2 835	Assisting wives
Funktionærer i alt	15 917	15 366	16 082	15 873	16 221	15 947	Salary earners, total
Heltid	13 290	9 719	13 610	13 615	10 055	13 768	Full-time
Deltid	2 627	5 647	2 472	2 258	6 166	2 179	Part-time
Andre ansatte	2 563	2 411	2 292	2 552	2 259	2 354	Other employees
Antal beskæftigede i alt	127 025	135 196	121 226	141 989	147 800	149 594	Total employment
Antal beskæftigede ved private virksomheder	112 401	121 283	109 140	128 109	133 922	135 850	Employment in private industry
Antal beskæftigede ved off. og koncess. virksomheder	14 624	13 913	12 086	13 880	13 878	13 744	Employment in public and concessionary corporations

ANM. Stikprøvetælling, omfattende entreprenører, muremestre, tørmestre og bygningsnedkere, malermestre, VVS-installatører og El-installatører.

KILDE: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

Tabel 244. Regnskabsoplysninger for bygge- og anlægsfirmaer.
Profit and loss data for construction enterprises.

	Entreprenører	Murermestre	Tømrer- og snekermestre	Malermestre	VVS-installatører	El-installatører	Tilsammen
	1	2	3	4	5	6	7
1983:							
Antal firmaer	231	109	157	63	114	98	772
	mill. kr.						
1. Udførte arbejder, salg af varer m.v.	12 609,2	1 931,0	2 620,5	500,4	2 239,9	1 906,1	21 807,0
2. Anden omsætning, udlejning af materiel, godtgørelser m.v. samt indtægter fra rådgivende virksomhed, licenser, provision o.l.	336,5	5,2	8,6	6,4	3,7	7,8	368,2
3. Totalomsætning¹ 1+2=3	12 945,7	1 936,2	2 629,0	506,8	2 243,6	1 913,9	22 175,3
4. Materiale- og varekøb	3 973,0	576,6	1 232,8	77,7	864,8	808,0	7 532,8
5. Underentrepriser	3 624,7	487,3	240,7	31,0	195,3	43,1	4 622,2
6. Varekøb i alt 4+5=6	7 597,7	1 063,9	1 473,5	108,7	1 060,1	851,1	12 154,9
7. Lagerbeholdning primo ³ . .	229,3	10,6	73,6	10,3	67,7	114,1	505,6
8. Lagerbeholdning ultimo ³ . .	229,5	10,8	103,5	11,6	71,7	132,5	559,6
9. Vareforbrug 6+7+8=9	7 597,5	1 063,7	1 443,6	107,4	1 056,0	832,6	12 100,9
10. Samlet omsætning ÷ vareforbrug 3 ÷ 9 = 10	5 348,3	872,4	1 185,4	399,4	1 187,6	1 081,2	10 074,3
11. Løn til arbejdere	2 347,0	539,0	683,2	261,1	620,3	516,5	4 967,1
12. Gager til funktionærer . . .	1 161,1	103,7	170,8	46,5	253,1	249,9	1 985,1
13. Vederlag, honorarer m.v. til bestyrelse og komitterede	9,2	1,6	1,7	0,5	2,4	2,0	17,3
14. Andre personaleudgifter ⁴ . .	180,6	31,0	39,1	12,7	31,6	36,7	331,6
15. Lokale- og pladsleje	74,0	10,0	31,9	6,3	22,3	25,1	169,6
16. Reparation og vedligeholdelse af lokaler og driftebygninger	18,5	1,0	4,3	0,9	5,5	3,5	33,6
17. Reparation og vedligeh. af materiel, maskiner, inventar m.v. samt småanskaffelser	255,6	31,3	27,5	5,4	30,0	19,5	369,3
18. Andre driftsudgifter og omkostninger ⁵	707,4	73,5	140,0	35,4	134,0	129,5	1 219,8
19. Bruttooverskud ⁶ 10 ÷ (11- 18) = 19	594,9	81,6	86,9	30,7	88,4	98,5	980,9
20. Leje af fremmed materiel, maskiner, inventar m.v.	276,4	31,8	5,7	5,8	4,7	2,2	326,6
21. Afskrivninger på materiel og bygninger (herunder forlods afskrivning)	270,3	25,8	33,2	7,1	29,9	25,6	392,0
22. Overskud ved primær drift⁶ 19 ÷ 20 ÷ 21 = 22	48,2	23,9	48,0	17,7	53,7	70,7	262,3
1982:							
3. Totalomsætning ¹	11 556,9	1 897,5	2 441,6	456,8	1 979,0	1 777,4	20 109,2
10. Samlet omsætning ÷ vareforbrug	5 126,7	890,8	1 127,6	366,0	1 040,3	1 007,5	9 558,9
19. Bruttooverskud	661,5	88,4	96,6	31,0	70,0	85,3	1 032,8
22. Overskud ved primær drift	128,5	27,7	51,4	17,3	35,0	52,8	312,7

ANM. Omfatter firmaer med 20 eller flere beskæftigede.

¹ Omsætningen er opgjøret eksklusive merværdiafgift (udgående afgift). Værdien af grunde til solgte huse eller grunde til huse bestemt til salg er ikke medregnet i omsætningen. ² I købet er ikke medregnet beløb vedrørende grunde. Købet er opgjøret eksklusive merværdi (indgående afgift). ³ Før nedskrivninger og efter fradrag af moms. ⁴ Arbejdsgiverbidrag til pensioner (herunder ATP), forsikringer, uddannelse m.m. ⁵ Under andre driftsudgifter og omkostninger er ikke medregnet renter og nedskrivninger samt henlæggelser, omsætningsafgifter og skatter. ⁶ Overskud fra midlertidige arbejdsfællesskaber o. lign. vedr. projekter i udlandet er ikke medregnet.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed 1985* (Stat. Effert.).

TRANSLATION - Columns: 1: general contractors. 2: bricklayers. 3: carpenters and joiners. 4: painters. 5: plumbers etc. 6: electricians. 7: total. - Rows: number of enterprises. 1: construction work done, goods sold, etc. 2: other sales, equipment renting, consulting fees, commissions etc. 3: sales, total. 4: purchases of goods and materials. 5: subcontractors. 6: purchases, total. 7: opening stocks. 8: closing stocks. 9: cost of sales. 10: gross profits. 11: wages. 12: salaries. 13: fees and remuneration of directors, etc. 14: indirect staff remuneration. 15: rent paid. 16: repair and maintenance of premises and buildings. 17: repair and maintenance of materials and equipment, etc. 18: sundry operating expenses. 19: profits after above items. 20: rent paid on materials, machinery, equipment etc. 21: depreciation of materials, buildings, etc. 22: operating profits.

Tabel 245. Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Funktionærer m.v.
Construction employment: salary earners, etc.

	Ikke-medarb. mestre	Medhjæl- p- ende hustruer	Funktio- nærer i alt	Andre ansatte ¹	I alt maj 1984	I alt maj 1980	
	1	2	3	4	5	6	
Entreprenører m.v.	257	231	6 467	1 520	8 475	9 963	General contractors
Murermestre	186	362	1 018	213	1 779	2 645	Bricklayers
Tømrem.-bygningssnedkere	376	600	1 991	283	3 250	4 008	Carpenters/joiners
Malermestre	164	303	572	83	1 122	1 271	Painters
VVS-installatører	294	664	2 533	129	3 620	4 562	Plumbers
El-installatører	293	658	2 785	183	3 919	4 675	Electricians
Andre priv. virk.	115	290	1 075	101	1 581	1 455	Other private establishments
Funktionærer i alt 1984	1 685	3 108	16 441	2 512	23 746	.	Salary earners, total 1984
1980	2 291	4 098	19 011	3 179	.	28 579	1980

¹ Ikke-medarbejdende formænd, plads- og lagerpersonale, chauffører, reparatører m.v.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: masters working off site. 2: assisting wives. 3: salary earners, total. 4: other employees such as off-site foremen, warehousemen, drivers, etc. 5-6: total.

Tabel 246. Bruttolønsummer i bygge- og anlægsvirksomheder.
Aggregate wage and salary costs in construction industry.

	1982	1983	1984	
	1	2	3	
	mill. kr.			
Entreprenører m.v.	4 087,0	4 312,8	4 871,8	General contractors
Murermestre	1 480,8	1 443,8	1 623,4	Bricklayers
Tømremestre	2 204,4	2 170,1	2 474,9	Carpenters
Malermestre	815,8	801,2	889,8	Painters
VVS-installatører	1 750,5	1 788,9	1 943,0	Plumbers
El-installatører	1 562,4	1 662,5	1 876,1	Electricians
Tilsammen	11 900,8	12 179,2	13 679,0	Total
Arbejdere	9 264,2	9 379,6	10 606,6	Wage earners
Funktionærer	2 636,6	2 799,6	3 072,4	Salary earners

ANM. Stikprøvetælling opregnet til lokalital for de pågældende brancher.

Kilde: Nyt fra Danmarks Statistik nr. 231 1985.

Tabel 247. Fuldført byggeri.
New buildings completed.

	1980	1981	1982	1983	1984	1985*	
	1	2	3	4	5	6	
	1000m ²						
Fuldført byggeri i alt	10 374	7 217	6 230	6 110	7 013	7 329	New buildings completed:
Beboelsesbygninger	4 087	2 572	2 129	2 287	2 923	2 539	Residential buildings
Produktions- og lagerbygninger ..	3 404	2 220	1 928	1 919	2 090	2 503	Industrial buildings and ware- houses
Administration, handel, liberale er- hverv m.v.	1 051	868	779	634	760	883	Public administration, distribu- tive and service trades
Kulturelle formål samt institutioner	496	594	548	412	223	315	Buildings for cultural and institu- tional use
Øvrige bygninger	1 335	963	846	858	1 017	1 089	Other buildings
	Antal boliger						
Fuldført boligbyggeri i alt	30 345	21 925	20 768	22 152	26 863	22 867	Number of dwellings comple- ted:
Fritliggende enfamiliehuse ¹	15 289	7 105	3 702	4 916	8 530	7 498	Detached one-family houses
Række-, kæde- og dobbelthuse ...	7 248	7 632	9 450	9 981	10 990	8 587	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	6 916	6 207	6 549	5 942	6 032	5 909	In multi-family houses
Øvrige bygninger	892	981	1 067	1 313	1 311	873	In other buildings

¹ Herunder stuehuse

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 248. **Byggevirksomheden.**

Building activity.

	Udstedte byggetilladelser		Påbegyndt ¹		Fuldført ¹		Under opførelse ved udgangen af		
	1984	1985*	1984	1985*	1984	1985*	1984	1985*	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	1 000 m ²								
Nybyggeri i hele landet, målt i bruttoetageareal	8 401	9 880	7 890	8 784	7 013	7 329	7 556	8 832	New buildings in 1000m ² gross floorspace (ground floor x storeys)
Beboelsesbygninger	3 172	3 361	2 980	3 120	2 923	2 539	2 073	2 685	Residential buildings
Bygnings art									Type of building
Friliggende enfamiliehuse ¹	1 716	2 128	1 618	1 783	1 496	1 381	843	1 240	Detached one-family houses
Række-, kæde-, dobbelthuse	976	968	943	943	929	722	700	849	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	403	451	351	418	417	383	435	474	Multi-family houses
Øvrige bygninger	77	84	67	75	80	53	95	122	Industrial, commercial, institutional buildings
Bygherreforhold									Builders
Private bygherrer	2 532	3 096	2 385	2 616	2 182	1 983	1 400	2 039	Private
Boligforeninger	525	417	507	425	658	486	560	520	Housing societies
Stat og kommune	116	118	88	78	83	69	113	126	Public authorities
Produktions- og administrationsbygninger m.v.	3 759	4 797	3 521	4 266	2 851	3 386	3 860	4 656	Industrial and administrative buildings
Landbrug m.v.	1 426	1 780	1 426	1 777	1 190	1 275	1 957	2 392	Farm buildings
Fabrikker, værksteder m.v.	1 148	1 459	1 074	1 191	776	1 082	808	913	Factories, workshops, etc.
El-, gas-, vand- & varmegærker	43	59	42	55	43	47	92	100	Power stations, gasworks, etc.
Transport-, kommunikations- og garageanlæg	92	117	86	91	100	108	116	98	Transport depots, etc.
Administration, handel, liberale erhverv	844	1 073	741	929	596	697	745	961	Public administration, distributive and professional trades
Hoteller og servicevirksomheder i øvrigt	88	141	56	102	40	63	53	96	Hotel and other service trade buildings
Øvrige bygninger	117	168	95	121	106	113	89	97	Other buildings
Bygninger til kulturelle formål samt institutioner	299	220	245	230	223	315	583	498	Buildings for cultural and institutional use
Heraf:									Of which:
Bygninger til undervisning og forskning	153	122	130	128	143	184	244	195	Buildings for education and research
Hospitaler, sygehjem m.v.	78	18	60	26	20	85	221	158	Hospitals, nursing homes, etc.
Bygninger i øvrigt	1 172	1 232	1 144	1 168	1 017	1 089	1 040	993	Other buildings
Heraf:									Of which:
Sommerhuse	280	293	265	260	244	226	175	209	Week-end cabins
Geografisk fordeling									Regional distribution
København, Frederiksberg	116	203	95	189	245	108	166	246	Copenhagen and Frederiksberg
Københavns amtskommune	659	723	584	587	410	495	695	791	Copenhagen county
Frederiksborg amtskommune	528	633	468	503	355	446	540	601	Frederiksborg county
Roskilde amtskommune	403	436	371	405	294	255	421	564	Roskilde county
Vestsjællands amtskommune	442	544	415	463	390	383	498	567	West Zealand county
Storstrøms amtskommune	346	394	320	334	266	318	459	451	Storstrøm county
Bornholms amtskommune	93	183	88	168	71	176	102	94	Bornholm county
Fyns amtskommune	758	845	750	752	764	687	561	611	Funen county
Sønderjyllands amtskommune	460	507	440	456	430	400	410	485	South Jutland county
Ribe amtskommune	540	631	550	573	499	549	415	427	Ribe county
Vejle amtskommune	666	812	622	686	562	565	541	640	Vejle county
Ringkøbing amtskommune	738	897	702	822	601	624	597	773	Ringkøbing county
Århus amtskommune	1 108	1 255	1 033	1 132	801	932	918	1 097	Århus county
Viborg amtskommune	509	627	467	603	454	452	407	550	Viborg county
Nordjyllands amtskommune	1 036	1 190	985	1 082	872	940	827	936	North Jutland county
Hele landet	8 401	9 880	7 890	8 784	7 013	7 329	7 556	8 832	Total
Heraf:									Of which:
Hovedstadsregionen	1 706	1 994	1 518	1 684	1 304	1 304	1 822	2 202	Copenhagen region

¹ Herunder stuehuseKILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed*, (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1-2: building permits issued during the year. 3-4: buildings started during the year. 5-6: buildings completed during the year. 7-8: under construction at end of year.

Tabel 249. Boligbyggeriet.
Residential construction.

	Udstedte byggetilladelser		Påbegyndt i		Fuldført i		Under opførelse ved udgangen af		
	1984	1985*	1984	1985*	1984	1985*	1984	1985*	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	antal boliger								
Hele landet i alt	28 666 30	822 27	055 27	158 26	863 22	867 20	459 25	066	Denmark, total
Heraf:									Of which:
Til- og ombygninger	1 947	1 647	1 907	1 427	1 717	1 590	1 607	1 401	Conversion etc. of existing buildings
Bygnings art									Type of building
Fritliggende enfamiliehuse ¹	9 504 11	855 9	078 10	070 8	530 7	498 4	031 6	581	Detached one-family houses
Række-, kæde-, dobbelthuse	11 548 11	180 11	123 9	996 10	990 8	587 8	401 10	171	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	6 194 6	556 5	486 6	072 6	032 5	909 6	660 6	773	Multi-family houses
Kollegier	549	369	470	383	511	227	328	484	Student hostels
Døgninstitutioner	583	324	619	272	554	363	783	720	Residential institutions
Øvrige bygninger	288	538	279	365	246	283	256	337	Other buildings
Bygherreforhold									Builders
Private bygherrer	19 880 23	986 18	815 20	705 17	244 15	470 11	497 16	750	Private builders
Boligforeninger	7 282	5 645	7 001	5 737	8 662	6 619	7 589	6 979	Housing societies
Stat og kommune	1 504	1 191	1 239	716	957	778	1 373	1 337	Public authorities
Geografisk fordeling									Regional distribution
København, Frederiksberg	780	1 228	538	1 182	1 735	629	630	1 184	Cop. and Fr.berg municipalities
Københavns amtskommune	2 237	2 391	2 211	8 121	1 418	1 992	2 573	2 822	Copenhagen county
Frederiksborg amtskommune	2 286	2 906	1 988	2 121	1 481	1 783	2 086	2 631	Frederiksborg county
Roskilde amtskommune	2 334	1 805	2 049	1 700	1 861	1 080	1 862	2 491	Roskilde county
Vestsjællands amtskommune	1 581	1 786	1 524	1 521	1 864	1 317	1 125	1 332	West Zealand county
Storstrøms amtskommune	1 126	1 272	1 106	996	1 073	892	900	993	Storstrøm county
Bornholms amtskommune	432	290	290	343	244	303	334	374	Bornholm county
Fyns amtskommune	2 851	2 981	3 066	2 533	3 105	2 422	2 016	2 111	Funen county
Sønderjyllands amtskommune	1 399	1 678	1 375	1 517	1 403	1 157	1 033	1 383	South Jutland county
Ribe amtskommune	1 560	1 522	1 700	1 304	1 742	1 205	877	971	Ribe county
Vejle amtskommune	2 152	2 292	2 154	1 929	2 423	1 501	1 356	1 812	Vejle county
Ringkøbing amtskommune	1 515	1 665	1 466	1 595	1 472	1 152	771	1 211	Ringkøbing county
Århus amtskommune	3 985	4 644	3 587	4 247	2 949	3 802	2 618	3 055	Århus county
Viborg amtskommune	1 258	1 494	1 103	1 366	1 345	939	641	1 094	Viborg county
Nordjyllands amtskommune	3 170	2 868	2 898	2 683	2 748	2 693	1 637	1 602	North Jutland county
Hele landet	28 666 30	822 27	055 27	158 26	863 22	867 20	459 25	066	Total
Heraf:									Of which:
Hovedstadsregionen	7 637	8 330	6 786	7 124	6 495	5 484	7 151	9 128	Copenhagen region

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

¹ Herunder stuehuse

TRANSLATION - Columns, see table 248.

Tabel 250. Gennemsnitligt areal af fuldførte boliger.
Size of new dwellings completed.

Hele landet	1980	1981	1982	1983	1984	1985*	
	1	2	3	4	5	6	
	m ² pr. bolig						
Enfamiliehuse i alt	129	114	101	100	106	105	One-family houses, total
Stuehuse	213	206	215	192	188	196	Farmhouses
Fritliggende enfamiliehuse	144	138	134	133	134	127	Detached one-family houses
Række-, kæde- og dobbelthuse ..	95	90	86	82	84	83	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	78	82	76	75	77	74	Multi-family houses
Kollegier	24	27	32	31	28	24	Student hostels
Helårsbeboelse i alt	118	104	94	93	99	97	Year-round dwellings, total

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 251. Sikringsrum i bygninger.
Air-raid and fall-out shelters in buildings.

	1984		1985		
	Antal rum 1	Kapa- citet 1000 pers. 2	Antal rum 3	Kapa- citet 1000 pers. 4	
Hele landet	30 975	2 967,1	32 655	3 045,7	All Denmark
Heraf:					Of which:
Hovedstadsregionen ¹	11 174	1 241,7	11 686	1 280,5	Copenhagen region
Sjælland i øvrigt, Bornholm, Lolland-Falster	2 850	251,1	2 906	252,8	Rest of Zealand, Bornholm, Lolland- Falster
Fyn	2 333	229,0	2 386	239,6	Funen
Jylland	14 618	1 245,3	15 677	1 272,8	Jutland

Anm. I tabellen indgår sikringsrum indrettet i henhold til kap. 2 i lov nr. 253 af 27/5-1950 om bygningsmæssige civilforsvarsforanstaltninger. Der findes herudover offentlige beskyttelsesrum (betondækningsgrave og kombinerede anlæg med en samlet kapacitet på ca. 250 000 personer).

¹ København, Frederiksberg samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde Amtskommune.

KILDE: Danmarks Statistik.

TRANSLATION - Columns, 1 and 3: number of shelters. 2 and 4: capacity in thousands of persons.

Tabel 252. Byggeomkostningsindeks.
Building cost indexes.

	Sammen- vej- ningsfak- torene 1. jan. 1968 1	gnst. 1981 2	gnst. 1982 3	gnst. 1983 4	gnst. 1984 5	gnst. 1985 6	
1. januar 1968 = 100							
Byggeomkostnings- indeks for et enfamiliehus	1000	355	401	433	461	485	Building cost index for a one- family house
Indeks for materialer	697	351	390	425	462	492	Costs of materials
Indeks for arbejds løn	303	366	427	452	461	471	Costs of labour
Fagindeks							Trade indexes
Murerarbejde	276	388	463	496	512	536	Bricklayers
Tømrerarbejde	247	361	399	431	466	487	Carpenters
Snedkerarbejde	192	325	353	385	422	447	Joiners
Malerarbejde	56	411	447	490	504	551	Painters
Blikkenslagerarbejde	12	476	529	538	616	644	Plumbers
VVS-arbejde	127	334	376	407	437	469	Heating, sanitation, etc.
Elektrikerarbejde	32	322	381	410	444	479	Electricians
Glarmesterarbejde	58	257	266	290	307	308	Glaziers
Byggeomkostningsindeks for en etageejendom, opført som montagebyggeri	1000	340	378	411	438	463	Building cost index for an apart- ment house built of prefabricated elements
Indeks for materialer	889	331	368	401	430	458	Cost of materials
Indeks for arbejds løn	111	411	459	494	505	511	Cost of labour
Bygningsdelindeks							Sub-indexes
Undergrund	39	355	414	448	472	498	Underground
Råhus	375	338	377	406	430	452	Raw building
Kompletterende dele	139	363	393	437	480	512	Complementary parts
Overflader	92	378	424	466	497	541	Surfaces
VVS-installationer	122	332	380	406	434	463	Heating, sanitation, etc.
El-installationer	41	326	375	398	420	444	Electric installations
Fast inventar m.v.	192	312	341	374	393	408	Fixtures
1968 = 100							
Byggeomkostnings- indeks for							Construction cost indexes for
vejfondsarbejder	.	394	440	469	493	515	road fund work
motorvejsarbejder	.	406	454	485	509	528	motorway work
Entrepriserulerings- indeks for							Indexes for the regulation of tenders for
jordarbejder m.v.	.	409	453	486	510	527	earth work
asfaltarbejder	.	336	391	404	436	472	asphalt work
betonkonstruktioner	.	391	439	469	490	509	concrete structures
jernkonstruktioner	.	406	466	486	510	528	iron structures

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: weights. 2-6: averages.

Tabel 253. Bygningsbestanden.
Building stock.

1. januar 1981	Antal bygninger	Bygningens varmeinstallation				Bygningernes samlede udnyttede areal ³	Bygningernes bebyggede areal ⁴	Bygningernes samlede areal ⁵
		Fjernvarme	Centralvarme	Ovne ²	Ingen eller uoplyst varmeinstallation			
	1	2	3	4	5	6	7	8
1000m ²								
Bygningernes hovedsagelige anvendelse								
1. Bygninger i alt ¹	2 228 987	103 329	206 866	41 052	120 355	471 602	360 837	534 866
2. Bygninger til beboelse i alt	1 267 160	70 589	137 600	24 162	313	232 665	159 093	280 557
a. Stuehuse	164 233	76	22 427	2 219	86	24 807	20 912	31 221
b. Parcelhuse	888 208	28 471	78 198	11 041	81	117 791	101 195	139 335
c. Række-, kæde- og dobbelthuse	117 665	8 365	6 818	1 797	15	16 995	12 280	18 475
d. Flerfamiliehuse	88 906	31 309	27 554	9 016	109	67 988	21 296	84 753
e. Andre bygninger til beboelse	8 148	2 368	2 603	91	22	5 085	3 410	6 773
3. Bygninger til erhverv i alt	728 691	19 789	55 560	6 034	118 278	199 661	170 492	209 047
a. Avls- og driftsbygninger	554 731	149	11 768	695	102 790	115 401	104 621	115 872
b. Fabrikker, værksteder o.l.	62 623	4 582	23 825	2 537	5 610	36 554	31 658	38 970
c. Bygninger til administration (herunder off.adm.), handel, lib. erhverv	64 471	12 018	15 598	1 915	5 265	34 796	23 889	39 891
d. Andre bygninger til erhverv	46 866	3 039	4 369	886	4 613	12 909	10 324	14 314
4. Øvrige bygninger i alt	232 511	12 949	13 694	10 855	1 746	39 244	31 192	45 174
a. Bygninger til institution, undervisning, kulturelle formål m.v.	31 935	11 795	11 295	772	962	24 825	17 505	30 009
b. Sommerhuse	177 291	30	702	9 354	337	10 423	10 103	10 776
c. Andre bygninger til fritidsformål	23 285	1 124	1 697	729	447	3 966	3 584	4 390
5. Amtskommuner (kommuner)								
Københavns kommune	46 282	11 041	14 350	7 234	1 402	34 026	11 718	41 949
Frederiksberg kommune	6 208	1 205	3 673	1 077	68	6 023	1 674	7 426
Københavns amtskommune	145 274	7 564	28 071	2 528	1 509	39 672	26 428	48 595
Frederiksborg amtskommune	140 090	3 792	13 220	4 095	2 984	24 091	19 676	27 676
Roskilde amtskommune	78 423	1 947	8 538	1 851	2 364	14 700	12 108	16 538
Vestsjællands amtskommune	176 088	2 641	12 931	4 375	8 466	28 412	23 889	31 997
Storstrøms amtskommune	154 954	2 640	12 857	3 781	8 903	28 181	22 628	30 345
Bornholms amtskommune	32 615	21	2 947	432	1 859	5 259	4 437	6 094
Fyns amtskommune	228 667	12 358	18 608	2 468	13 159	46 593	36 278	51 031
Sønderjyllands amtskommune	135 762	4 471	11 088	2 312	10 060	27 930	23 453	30 917
Ribe amtskommune	115 160	6 953	6 689	1 058	7 605	22 305	19 087	24 568
Vejle amtskommune	155 776	6 638	14 363	1 587	8 947	31 534	25 705	35 562
Ringkøbing amtskommune	156 199	7 375	10 690	1 306	11 499	30 870	26 872	33 837
Århus amtskommune	241 619	16 648	19 804	3 090	12 576	52 118	39 985	59 520
Viborg amtskommune	151 651	4 721	11 088	1 265	11 692	28 766	24 696	32 107
Nordjyllands amtskommune	263 594	13 312	17 938	2 592	17 246	51 089	42 141	56 617
6. Hele landet ¹	2 228 987	103 329	206 866	41 052	120 355	471 602	360 837	534 866
Heraf: Hovedstadsregionen	416 277	25 550	67 852	16 785	8 326	118 513	71 605	142 185

¹ Incl. bygninger med uoplyst anvendelse, men excl. garager, carporte og udhuse. ² Herunder også elpaneler. ³ Omfatter alt areal i bygninger excl. areal, der ikke faktisk anvendes til beboelse eller erhverv. ⁴ Areal af stueetagen. ⁵ Arealet af samtlige etager, incl. kældre, men excl. tagetageareal, der ikke kan udnyttes.

KILDE: Statistisk Tabelværk 1982: IX.

TRANSLATION - Columns, 1: number of buildings. 2-5: type of heating installation. 2: district heating. 3: central heating. 4: heating stoves, electricity, etc. 5: none or not stated. 6: utilized floorspace (excluding area not used for habitation or business). 7: ground floor area of buildings. 8: gross floorspace (including cellars, but excluding attics which cannot be utilized). - Rows, top line: building stock by principal use. 1: stock of buildings, total. 2: residential buildings, total. a: farmhouses. b: detached one-family houses. c: other one-family houses. d: multi-family houses. e: other. 3: industrial and commercial buildings. a: non-residential farm buildings. b: factories, workshops, etc. c: buildings for public administration, distributive and professional trades. d: other. 4: other buildings, total. a: buildings for institutional, educational and cultural use. b: week-end cabins. c: other buildings for leisure. 5: regional distribution (municipalities; counties). 6: all Denmark.

Tabel 254. Den samlede omsætning af ejendomme.

Sales of real property.

	Antal salg		Købesum				
	I alt	Med oplyst ejendoms-værdi	Gnstd. pr. ejendom 1000 kr.	I alt mill. kr.	I pct. af ejendomsværdi		
					1983 ¹	1984 ¹	
1	2	3	4	5	6		
Salg i alm. fri handel	105 210	77 205	..	44 485	..	..	Sales in ordinary free trade
Enfamiliehuse, hele landet	61 681	57 714	484	29 842	120,7	103,6	One-family houses, all Denmark
Kbh. og Fr.berg kom. + Kbh. amt	6 582	6 380	774	5 091	134,6	105,2	Copenhagen metrop. area
Fr.borg og Roskilde amter	8 428	7 863	644	5 430	126,9	103,6	Frederiksborg and Roskilde counties
Hovedstadsregionen i alt	15 010	14 243	701	10 521	132,6	104,3	Copenhagen region, total
Kommuner, landet i øvrigt							Municipalities in rest of Denmark
50 000 inb. og derover	7 554	6 823	547	4 135	124,6	106,4	50 000 inhabitants and over
20-49 999 inb.	9 275	8 530	449	4 161	117,9	103,9	20 000 - 49 999
10-19 999 »	5 432	5 139	419	2 275	117,8	102,7	10 000 - 19 999
5- 9 999 »	6 388	6 044	373	2 387	114,8	100,3	5 000 - 9 999
4 999 inb. og derunder	18 022	16 935	353	6 363	111,5	99,6	4 999 inhab. and under
Ejerlejligheder	21 780	..	366	7 974			Freehold flats
Beb.ejd. med 2 lejligheder	1 645	1 625	441	727	116,7	96,0	Resid. prop. with 2 dwellings
Beb.ejd. med 3 lejligheder	369	357	393	146	111,9	97,6	with 3 dwellings
Beb.ejd. med 4 lejligheder eller flere	602	568	752	454	113,6	104,9	with 4 dwellings and over
Beboelses- og forretnings-ejendomme	3 160	3 102	622	1 994	104,8	116,8	Residential and commercial properties
Sommerhuse	8 577	8 440	259	2 226	116,1	107,1	Week-end cabins
			Købesum pr. m ²				
Ubebyggede grunde u. 2000 m² .	6 079	4 627	128	785			Building sites, under 2000 m²
Kbh. og Fr.berg kom. + Kbh. amt	230	134	412	85	...	...	Copenhagen metrop. area
Fr.borg og Roskilde amter	884	756	211	183	...	...	Frederiksborg and Roskilde counties
Hovedstadsregionen i alt	1 114	890	250	268	...	...	Copenhagen region, total
Kommuner, landet i øvrigt							Municipalities in rest of Denmark
50 000 inb. og derover	504	320	230	95	...	...	50 000 inhabitants and over
20-49 999 inb.	838	618	143	112	...	...	20 000 - 49 999
10-19 999 »	514	344	112	54	...	...	10 000 - 19 999
5- 9 999 »	705	535	83	59	...	...	5 000 - 9 999
4 999 inb. og derunder	2 404	1 920	74	198	...	...	4 999 inhabitants and under
Ubebyggede grunde på 2.000 m² og derover	1 317	772	26	337	...	...	Building sites, over 2000 m²
Samtlige salg²	142 655	...	...	63 792	...	...	Total sales¹
Enfamiliehuse, hele landet	71 579	...	...	33 753	...	...	One-family houses
Ejerlejligheder	24 061	...	...	8 653	...	...	Freehold flats
Beb. ejd. med 2 lejligheder	2 232	...	...	957	...	...	Resid prop. with 2 dwellings
Beb. ejd. med 3 lejligheder	542	...	...	224	...	...	with 3 dwellings
Beb. ejd. med 4 lejligheder eller flere	1 097	...	...	908	...	...	with 4 dwellings and over
Beboelses- og forretnings-ejendomme	5 422	...	...	4 443	...	...	Residential and commercial properties
Sommerhuse	10 853	...	...	2 675	...	...	Week-end cabins
Ubebyggede grunde u. 2000 m² .	12 472	...	...	1 552	...	...	Building sites, under 2000 m²
Ubebyggede grunde o. 2000 m² .	3 321	...	...	1 559	...	...	Building sites, over 2000 m²
Andre ejendomme³	11 640	...	...	9 068	...	...	Other properties

ANM. Ved købesum og ejendomsværdi forstås de prioriterede værdier.

¹ Beregnede tal. ² Omfatter ejendomme der er solgt i alm. fri handel, familiesalg, tvangssalg og andre former for salg. ³ Omfatter bl.a. Fabriks og Lagerejendomme, landbrugsejendomme ml. 1-2 ha og ubebyggede landbrugsejendomme.

KILDE: Ejendomssalg 1984.

TRANSLATION - Columns, 1-2: number of sales. 1: total. 2: of which with public assessment value available. 3-6: price. 3: average price per property. 4: total. 5-6: as percentage of public assessment value.

Tabel 255. **Omsætning af bebyggede landbrugsejendomme.**

Sales of agricultural holdings with buildings.

	Landbrugsejendomme (10-100 ha)		Salg i 1984			
	1983	1984	Øerne		Jylland	
			I alt	Excl. hovedstads- regionen ¹			5
	1	2	3	4	5	
Salg i alm. fri handel						Sales in ordinary free trade
Antal salg i alt	4 035	3 779	1 157	919	2 622	Number of sales, total
2- 5 ha	682	590	272	214	318	2- 5 ha
5- 10 ha	929	884	336	266	548	5- 10 ha
10-100 ha	2 384	2 271	541	434	1 730	10-100 ha
100 ha og derover	40	34	8	5	26	100 ha and over
Areal i alt	76 691	73 462	17 489	13 571	55 973	Area, total
2- 5 ha	2 331	2 001	920	726	1 081	2- 5 ha
5- 10 ha	6 850	6 453	2 385	1 887	4 068	5- 10 ha
10-100 ha	61 092	57 342	12 913	10 134	44 429	10-100 ha
100 ha og derover	6 418	7 666	1 268	822	6 398	100 ha and over
Købesum i alt, mill. kr.	3 044,8	3 301,8	1 141,4	820,5	2 160,2	Price (million kr.)
2- 5 ha	278,8	304,9	171,7	127,0	133,3	2- 5 ha
5- 10 ha	445,7	482,9	213,9	144,6	268,9	5- 10 ha
10-100 ha	2 166,5	2 347,5	693,4	510,7	1 654,1	10-100 ha
100 ha og derover	153,8	166,5	62,4	38,3	103,9	100 ha and over
Købesum for jord og bygninger mill. kr.	2 793,8	3 031,5	1 093,5	780,5	1 937,9	Price for land and buildings (million kr.)
Købesum for løsøre mill. kr.	251,0	270,3	47,9	40,0	222,3	Price for movable property (million kr.)
Købesum i pct. af ejendomsværdi 1982 (10-100 ha)	95,4	.	.	.	.	Price as percentage of public assessed value for 1982
Købesum i pct. af ejendomsværdi 1983 (10-100 ha)	107,3	119,6	124,6	123,2	117,4	Price as percentage of public assessed value for 1983
Købesum pr. ha (10-100 ha)	31 855	35 556	50 092	48 450	31 330	Price per ha
Indeks for købesum pr. ha (10-100 ha) (1971=100)	270	301	299	311	303	Indexes of price per ha
Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen (10-100 ha)						Percentage breakdown of price
Kontant udbetaling	36,4	41,1	43,1	45,1	40,2	Downpayment
Kontantlån	21,4	36,4	33,9	32,2	37,4	New cash loans
Andre prioriteter	22,1	16,5	15,6	15,2	17,0	Existing mortgages
Pantebrev til sælgeren	3,8	2,1	2,7	2,4	1,9	New mortgage deed issued to seller
Andet vederlag	16,3	3,9	4,7	5,1	3,5	Other
Samtlige salg²						Total sales²
Antal salg i alt	6 000	6 108	1 944	1 585	4 164	Number of sales, total
2- 5 ha	911	838	405	331	433	2- 5 ha
5- 10 ha	1 275	1 355	522	410	833	5- 10
10-100 ha	3 740	3 822	994	824	2 828	10-100 ha
100 ha og derover	74	93	23	20	70	100 ha and over
Areal i alt	126 626	139 460	36 023	29 905	103 437	Area, total
2- 5 ha	3 113	2 901	1 408	1 155	1 493	2- 5 ha
5- 10 ha	9 452	9 980	3 737	2 919	6 245	5- 10
10-100 ha	101 247	103 638	22 747	21 220	77 816	10-100 ha
100 ha og derover	12 814	22 941	5 056	4 610	17 883	100 ha and over
Købesum i alt	4 589,3	5 272,0	1 986,6	1 579,6	3 285,4	Price (million kr.)
2- 5 ha	353,5	471,3	296,9	237,8	174,2	2- 5 ha
5- 10 ha	581,6	675,2	307,0	219,4	368,2	5- 10
10-100 ha	3 377,2	3 697,9	1 168,0	928,3	2 530,5	10-100 ha
100 ha og derover	277,0	427,6	215,0	194,1	212,5	100 ha and over

ANM. Ved købesum og ejendomsværdi forstås de prioriterede værdier.

¹ Omfatter Københavns, Frederiksborg og Roskilde amtsråds kredse. ² Omfatter ejendomme der er solgt i alm. fri handel, familiesalg, tvangssalg og andre former for salg.KILDE: *Ejendomsalg 1984*.

TRANSLATION - Columns, 1-2: total number of sales. 3-4: the Islands. 3: total. 4: excluding Copenhagen region. 5: Jutland.

Tabel 256. Ejendomsvurderingerne. Oversigt.
General assessments of real property. Summary table.

	Antal vurderinger			Ejendomsværdi			Grundværdi		
	Land- og skovbrug	Andre vurderinger	I alt	Land- og skovbrug	Andre vurderinger	I alt	Land- og skovbrug	Andre vurderinger	I alt
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
mill. kr.									
Prioriteret værdi									
1920	196 591	301 418	498 009	4 872	7 177	12 049	2 795	2 197	4 992
1950	200 070	641 788	841 858	7 273	22 205	29 478	3 789	5 479	9 268
1960	196 363	787 476	983 839	15 037	53 382	68 419	5 812	11 363	17 175
1969	177 337	1 158 507	1 335 844	35 007	207 901	242 908	12 196	55 223	67 419
1977	157 674	1 511 326	1 669 000	119 722	649 793	769 515	39 077	155 197	194 274
1981	153 032	1 630 063	1 783 095	147 399	967 743	1 115 142	41 800	277 896	319 696
1982	155 860	1 643 142	1 799 002	131 482	917 608	1 049 090	38 126	251 648	289 774
1983	150 194	1 665 107	1 815 301	115 220	810 128	925 348	33 549	220 634	254 183
1984	148 440	1 653 443	1 801 883	131 527	945 049	1 076 576	35 751	232 137	267 888
Kontant værdi									
1981	153 032	1 630 063	1 783 095	108 435	692 073	800 508	31 037	198 613	229 650
1982	155 860	1 643 142	1 799 002	100 110	672 011	772 121	29 392	184 400	213 792
1983	150 194	1 665 107	1 815 301	97 613	692 043	789 656	28 706	189 468	218 174
1984	148 440	1 653 443	1 801 883	120 838	870 299	991 137	33 208	215 804	249 012
1985	146 487	1 652 649	1 799 136	136 766	1 017 635	1 154 401	40 071	245 280	285 351

KILDE: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION – Columns, 1-3: number of properties assessed. 4-6: property value. 7-9: of which land value. 1, 4 and 7: agricultural and forestry properties. 2, 5 and 8: other properties. 3, 6 and 9: total.

Tabel 257. Kontantprisudviklingen for hovedgrupper af ejendomme.
Price trends for selected types of real property.

Hele landet	1982	1983	1984	1981/82	1982/83	1983/84	
	Indeks 1965 = 100 ¹			Procentvis stigning			
	1	2	3	4	5	6	
Kontantpriser i alm. fri handel							Cash prices. Ordinary free trade
Landbrugsejendomme 15-60 ha ¹	336,5	420,0	471,0	÷9	25	12	Farms, 15-60 ha
Enfamiliehuse	408,5	496,0	572,5	÷2	21	15	One-family houses
Beboelseejendomme med 4 og flere lejligheder	297,0	344,0	420,0	÷4	16	22	Residential prop. w. 4 or more dwellings
Sommerhuse	617,0	715,0	828,5	÷1	16	16	Week-end cabins
Ubebyggede grunde under 2000 m ²	815,0	858,5	961,5	÷3	5	12	Building sites under 2000m ²
Ejerlejligheder ²⁾³⁾	222,0	270,0	310,0	4	22	15	Freehold flats

ANM. Indekstillene er hentet fra Statsskattedirektoratets publikation: Ejendomssalg I. halvår 1985, tabel XI, idet årstal er beregnet som halvdelen af summen af de 2 halvårstal.

¹ Ekskl. Hovedstadsregionen. ² For ejerlejligheder I. halvår 1973 = 100. ³ Omfatter ikke-nyopførte ejerlejligheder solgt til andre end de hidtidige lejere, men afgrænsningen mellem disse lejligheder og lejligheder solgt til tidligere lejere er foretaget med en vis usikkerhed.

KILDE: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION – Columns, 1-3: indexes with 1965 = 100. 4-6: increase in per cent.

Tabel 258. Årsreguleringer 1985, 17. almindelige vurdering 1981. Kontantværdier.
 General assessment of real property for 1981 and 1985 (cash values).

Kontantværdier	17. alm. vurdering pr. 1. april 1981			Årsregulering pr. 1. april 1985 ¹			Vurderings- ændringer for identiske ejendomme 1981/85 ²		
	Antal vurde- ringer	Ejen- doms- værdi	Grund- værdi	Antal vurde- ringer	Ejen- doms- værdi	Grund- værdi	Ejen- doms- værdi	Grund- værdi	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	— mill. kr. —			— mill. kr. —			— pct. —		
Enfamiliehus	928 347	326 404	94 502	956 004	478 151	123 555	+42	+28	One-family house
To- og trefamiliehus	35 584	11 014	3 439	33 758	22 501	4 577	+52	+40	Two- and three-family houses
Større boligejendomme samt forretningsejendomme med eller uden beboelse	103 625	114 757	28 620	102 502	175 774	39 109	+32	+26	Multi-dwelling houses and commercial properties with or without buildings
Ejerlejligheder	157 063	30 190	3 932	178 321	47 441	5 491	..	..	Freehold flats
Sommerhuse på egen jord ...	157 399	30 222	15 643	162 596	39 543	18 338	+28	+16	Week-end cabins on freehold land
Fabriks- og lagerejen- domme	15 892	33 100	6 807	15 962	64 390	8 588	+25	+25	Factory and warehouse pro- perties
Landbrugsejendomme ³	148 693	105 010	29 784	142 069	131 248	37 973	+34	+30	Agricultural properties
Frugtplantage, gartneri, planteskole	4 320	2 906	509	4 134	3 727	575	+33	+40	Nursery gardens and horti- cultural properties
Særskilt vurderede skove	4 339	3 425	1 253	4 418	5 518	2 098	+42	+42	Woods, separately assessed
Ubebyggede grunde	140 097	16 288	16 022	119 592	17 185	16 824	+23	+23	Building sites
Stats- og komm. ejendomme .	14 117	82 216	18 007	13 236	112 820	16 516	+18	÷8	State and municipal proper- ties
Andre vurderinger	73 619	44 976	11 132	66 544	56 103	11 707	..	..	Other assessed properties
Hele landet i alt	1783095	1115140	319 812	1799136	1154401	285 351	+37	+25	Total, all Denmark
Heraf:									Of which
Københ. og Frederiksberg ...	93 987	76 958	23 108	96 816	85 313	22 272	+42	+29	Cop. and Fr.berg municipali- ties
Amtsskyldkredse:									Assessment districts:
Københavns nordre	71 870	73 175	30 121	72 780	76 152	27 471	+47	+31	Copenhagen north
Københavns søndre	79 150	82 965	30 022	80 278	84 305	27 239	+42	+31	Copenhagen south
Frederiksborg vestre	57 492	34 757	13 939	57 737	32 149	10 729	+29	+12	Frederiksborg west
Frederiksborg østre	77 235	64 810	26 617	78 155	63 182	20 547	+35	+9	Frederiksborg east
Roskilde	68 923	53 936	18 266	69 445	60 887	16 479	+41	+30	Roskilde
Vestsjællands nordre	74 293	35 773	12 360	74 441	31 894	9 576	+28	+13	West Zealand north
Vestsjællands søndre	59 510	37 301	9 198	59 734	35 833	8 406	+37	+32	West Zealand south
Storstrøms nordre	59 473	34 530	8 705	59 669	32 014	8 006	+31	+32	Storstrøm north
Storstrøms søndre	56 064	28 661	7 073	56 462	27 435	6 219	+33	+19	Storstrøm south
Bornholms	22 643	10 777	1 892	22 757	11 007	1 746	+35	+23	Bornholm
Fyns nordre	67 619	42 410	11 448	68 526	49 550	10 537	+40	+29	Funen north
Fyns vestre	51 372	27 706	6 864	51 653	26 267	5 935	+32	+20	Funen west
Fyns østre	47 456	24 592	5 705	47 674	24 220	5 156	+34	+28	Funen east
Sønderjyllands nordre	44 300	23 490	5 377	44 206	22 874	4 996	+30	+22	South Jutland north
Sønderjyllands søndre	48 316	29 175	6 604	48 488	29 642	6 169	+34	+23	South Jutland south
Ribe	82 928	44 955	11 262	83 342	46 124	10 459	+39	+27	Ribe
Vejle nordre	52 764	27 959	5 994	53 105	27 729	5 576	+36	+29	Vejle north
Vejle søndre	60 039	39 140	9 287	60 413	44 125	8 500	+35	+28	Vejle south
Ringkøbing	108 885	53 940	11 440	110 159	54 785	10 642	+38	+27	Ringkøbing
Århus nordøstlige	73 095	36 098	9 911	73 678	41 033	8 277	+35	+17	Århus north east
Århus sydøstlige	68 198	50 827	12 561	69 397	51 598	11 329	+38	+31	Århus south east
Århus vestre	57 911	34 731	9 165	58 868	34 466	8 533	+37	+30	Århus west
Viborg nordre	41 592	17 650	3 774	41 717	17 480	3 530	+37	+27	Viborg north
Viborg søndre	56 252	30 474	6 117	56 662	30 349	5 748	+35	+27	Viborg south
Nordjyllands nordre	107 217	47 783	11 609	107 821	56 688	10 715	+36	+24	North Jutland north
Nordjyllands søndre	94 511	50 567	11 393	95 153	57 296	10 551	+35	+27	North Jutland south
Hele landet i alt	1783095	1115140	319 812	1799136	1154401	285 351	+37	+25	Total, all Denmark

¹ Inkl. resultatene af årsvurderingen pr. 1. april 1982, 1. april 1983, 1. april 1984. ² Dvs. ejendomme som ikke er undergået reelle forandringer mellem 17. alm. vurdering og årsreguleringerne. ³ Ved den i juni 1982 afsluttede revision blev ejendomsværdien for landbrugsejendomme nedsat til 100,4 mldr. kr. og grundværdien til 29,5 mldr. kr.

KILDE: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-3: general assessment for 1981, 4-6: adjusted results for 1985, 7-8: changes in assessment of identical properties. 1 and 4: number of properties assessed, 2, 5 and 7: property values, 3, 6 and 8: land values.

Tabel 259. **Kontantværdier for landbrugsejendomme og enfamiliehuse.**

Assessed cash values for farms and one-family houses.

17. alm. vurdering pr. 1. april 1981	Kontantværdi											
	Under 500.000 kr.			500.000 kr.- 799.000 kr.			800.000 kr. og derover			Tilsammen		
	Antal ejen- domme	Ejen- doms værdi	Grund- værdi	Antal ejen- domme	Ejen- doms værdi	Grund- værdi	Antal ejen- domme	Ejen- doms værdi	Grund- værdi	Antal ejen- domme	Ejen- doms værdi	Grund- værdi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	mill. kr.			mill. kr.			mill. kr.			mill. kr.		
1. Landbrugsejen- domme:												
København, Frede- riksborg og Roskilde amtsskyldkredse ¹	1 463	573	125	2 539	1 583	394	3 663	5 421	2 010	7 665	7 577	2 529
Sjælland i øvrigt ²	8 223	2 887	615	4 680	2 941	792	5 725	8 686	2 906	18 628	14 514	4 313
Bornholm, Lolland- Falster ³	3 517	1 110	238	1 702	1 063	295	2 968	4 809	1 611	8 187	6 982	2 144
Fyn ⁴	7 971	2 558	642	3 312	2 081	652	4 289	5 960	2 202	15 572	10 599	3 496
Sønderjylland ⁵	4 433	1 532	389	3 034	1 904	528	3 965	5 149	1 553	11 432	8 585	2 470
Østjylland ⁶	12 973	4 353	994	6 862	4 294	1 161	7 539	10 221	3 214	27 374	18 868	5 369
Vestjylland ⁷	17 967	5 959	1 466	10 485	6 621	1 720	9 897	11 910	3 097	38 349	24 490	6 283
Nordjylland ⁸	11 422	3 655	760	5 220	3 247	774	4 844	6 492	1 645	21 486	13 394	3 179
Hele landet	67 969	22 630	5 230	37 834	23 734	6 316	42 890	58 646	18 238	148 693	105 010	29 784
2. Enfamiliehuse:												
Hovestaden og København amt	46 211	17 899	8 060	62 671	34 767	14 593	5 543	5 308	2 373	114 425	57 974	25 026
Frederiksborg og Roskilde amter	52 143	18 918	7 476	60 319	32 618	12 644	1 887	1 810	835	114 349	53 346	20 955
Hovedregionen i alt	98 354	36 817	15 536	122 990	67 385	27 237	7 430	7 118	3 2508	228 774	111 320	45 981
Kommuner, landet i øvrigt.												
50 000 indb. og derover	86 592	29 012	8 439	24 189	12 518	3 303	419	387	131	111 200	41 917	11 873
20 - 49 000 indb.	106 203	32 863	7 723	16 592	8 471	1 896	293	281	99	123 088	41 615	9 718
10 - 19 999 indb.	76 791	22 740	5 314	9 043	4 596	1 007	110	104	32	85 944	27 440	6 353
5 - 9 999 indb.	67 746	18 281	3 718	4 564	2 310	459	48	45	13	72 358	20 636	4 190
4 999 indb. og derunder	294 460	77 137	15 269	12 408	6 219	1 093	114	119	25	306 982	83 475	16 387
Hele landet	730 146	216 850	55 999	189 786	101 499	34 995	8 414	8 054	3 508	928 346	326 404	94 502

ANM. Der er ikke taget hensyn til at Ligningsrådet i sommeren 1981 pålagde Skyldrådene at revidere ejendomsværdierne ved 17. alm. vurdering for landbrugsejendomme, fortrinsvis med over 20 ha, i nedadgående retning.

¹ Omfatter Københavns amts nordre og søndre skyldkredse, Frederiksborg amts nordre og søndre skyldkredse samt Roskilde amts skyldkreds. ² Omfatter Vestsjællands amts nordre og søndre skyldkredse samt Storstrøms amts nordre skyldkreds. ³ Omfatter Storstrøms amts søndre skyldkreds samt Bornholms skyldkreds. ⁴ Omfatter Fyns amts nordre, vestre og østre skyldkredse. ⁵ Omfatter Sønderjyllands amts nordre og søndre skyldkredse. ⁶ Omfatter Vejle amts nordre og søndre skyldkredse samt Århus amts nordøstlige, sydøstlige og vestre skyldkredse. ⁷ Omfatter Ribe amts skyldkreds, Ringkøbing amts skyldkreds og Viborg amts nordre og søndre skyldkreds. ⁸ Omfatter Nordjyllands amts nordre og søndre skyldkredse.

KILDE: *Bygge- og anlægsvirksomhed 1983:3* (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1-9: assessed cash values (size groups). 10-12: total. Antal ejendomme: number of properties. Ejendomsværdi: property value. Grundværdi: land value. - Rows, 1: farms. 2: one-family houses.

Tabel 260. Gennemsnitlig årlig husleje pr. kvadratmeter efter forskellige kriterier.
Annual rent per m² by quality, size, etc.

1. januar 1981	Kvalitetsgruppe 1				Kvalitetsgruppe 2				I alt			
	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	— Kr. pr. m ² —											
I alt samtlige boliger	163	175	153	154	106	106	103	105	151	157	133	146
1. Boligens art:												
a. Parcelhuse	142	203	169	136	106	144	126	103	137	195	165	131
b. Række-, kæde- og dobbelthuse	201	224	196	188	133	159	155	118	196	218	186	182
c. Boliger i flerfamiliehuse	162	169	152	154	105	105	102	106	148	152	132	145
2. Samlet areal:												
Under 50 kv. m.	204	209	203	199	141	136	133	147	172	172	159	172
50- 59 »	174	167	155	184	107	109	106	105	149	146	133	154
60- 79 »	162	170	155	155	101	102	100	100	148	151	132	144
80- 99 »	168	185	167	157	96	98	91	94	158	169	140	151
100-119 »	167	185	147	157	91	95	88	86	159	171	129	151
120 kv. m. og derover	133	149	116	121	80	88	87	72	126	139	110	117
3. Ejerforhold												
a. Privatperson o.l.	128	142	125	123	100	97	95	102	117	121	108	116
b. Almennyttigt boligselskab	186	203	195	175	140	137	120	144	184	199	182	174
c. Aktie- og anpartsselskab	143	146	136	139	101	102	102	98	133	134	125	132
d. Kommuner og stat	128	153	151	110	113	119	120	104	120	131	130	108
e. Udlejede ejerlejligheder	166	168	159	162	123	121	117	133	163	164	153	161
4. Opførelsesperiode:												
Før 1900	113	128	127	102	96	98	98	92	103	108	108	97
1900-1919	113	122	122	106	95	95	95	94	103	107	106	100
1920-1939	120	132	131	103	103	103	102	102	115	125	122	103
1940-1959	146	163	159	132	145	158	161	134	145	162	159	132
1960-1964	161	180	169	148	..	..	..	..	161	180	168	148
1965-1969	191	221	238	175	..	..	..	..	191	221	238	175
1970-1974	220	252	308	204	..	..	..	..	220	252	307	204
1975-1980	261	278	298	252	..	..	..	..	261	278	298	252

ANM. Kvalitetsgruppe 1 omfatter boliger med eget køkken, eget toilet, eget bad, fjernvarme, centralvarme fra eget anlæg samt for enfamiliehuse opvarmning v.h.a. elovne eller elpaneler. Kvalitetsgruppe 2 omfatter boliger, der mangler en eller flere af de i kvalitetsgruppe 1 nævnte installationer.

¹ Omfatter Københavns og Frederiksberg kommuner, kommunerne i Københavns amt samt Allerød, Birkerød, Farum, Fredensborg - Humlebæk, Hørsholm, Karlebo, Greve og Solrød kommuner.

KILDE: Danmarks Statistik

TRANSLATION - Columns, 1-4: quality group 1 (with all installations). 5-8: quality group 2 (not with all installations). 9-12: total. 1, 5 and 9: all Denmark. 2, 6 and 10: Copenhagen metropolitan area. 3, 7 and 11: of which Copenhagen and Frederiksberg municipalities. 4, 8 and 12: rest of Denmark. - Rows, top line: dwelling stock, total. 1: by type of dwelling. a: one-family houses (detached). b: one-family houses (undetached or semi-detached). c: dwellings in multi-family buildings. 2: by floorspace. 3: by ownership. a: individuals, etc. b: non-profit building societies. c: limited liability companies/co-operative societies. d: public authorities. e: rented freehold flats. 4: by construction period.