

Bygge- og anlægsvirksomhed

Afsnittet omfatter oplysninger om strukturen inden for bygge- og anlægsvirksomhed, herunder beskæftigelsen, regnskabsopgørelser, opførelse og bestand af byggeri, omkostningsudvikling samt vurdering (værdisætning) og omsætning.

Materialets omfang og gruppering

- Struktur** Afsnittet indledes med tabeller til belysning af strukturen (antal virksomheder og antal beskæftigede) inden for bygge- og anlægsvirksomhed baseret på en totaltælling af beskæftigelsen i maj 1988. Omfattet er alle private virksomheder med hovedbranche inden for bygge- og anlægsvirksomhed, idet dog hovedentreprenører ikke er medtaget. Endvidere opgøres beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed ansat i offentlige og koncessionerede virksomheder samt kommunerne. Totaltællinger har været afholdt med 3-4 års mellemrum som skemaundersøgelser.
- Konjunkturudvikling** Til belysning af konjunkturudviklingen afholdes kvartalsvise udsnitstillinger vedrørende beskæftigelse omfattende ca. 3 600 virksomheder af de 20 500 private virksomheder, der eksisterede ved tællingen i maj 1984. Udsnittene omfatter kun brancher med over 1 000 virksomheder. Endvidere er offentlige og koncessionerede virksomheder samt kommuner omfattet af de kvartalsvise beskæftigelsestællinger.
- Regnskabsstatistik** Regnskabsmaterialet tilvejebringes på grundlag af skemaer, der årligt udsendes til alle bygge- og anlægsvirksomheder med 50 beskæftigede og derover. Statistikken omfatter i alt ca. 250 firmaer. Regnskabsstatistikken, der kun omfatter driftsregnskabet, indeholder ikke oplysninger om renteindtægter og -udgifter mv.
- Bygningsbestand** Opgørelser over bygningsbestanden foretages på grundlag af Bygnings- og boligregistrets (BBR's) stamregister, der er et register over alle eksisterende bygninger i hele landet på et givet tidspunkt. Registeret blev etableret pr. 1. april 1977 på grundlag af ejernes oplysninger om bygnings- og boligforholdene for eksisterende ejendomme. Der findes i registret oplysninger om bygningernes bebyggede areal, etageareal, ejerforhold, ydervægs- og tagdækningsmaterialer, opvarmningsforhold mv.
- Opgørelser er foretaget pr. 1. april 1977, 1. januar 1981 og årligt siden 1. januar 1986. Disse opgørelser omfatter ikke småbygninger, dvs. garager, carporte og udhuse.
- Byggevirksomhed** Afsnittet omfatter oplysninger om byggeri tilladt, påbegyndt, fuldført og under opførelse målt i 1 000 m² etageareal. Opgørelserne er opdelt efter bygningsanvendelse og amter. Endvidere fremgår antal boliger.
- Opgørelserne er baseret på oplysninger i Bygnings- og boligregisterets ændringsregister, der er et register over løbende byggesager. Kommunerne har hver måned fra 1. januar 1979 indberettet til dette register.
- Indeks** Byggeomkostningsindeksene for boligbyggeriet har til formål at belyse omkostningsudviklingen for byggeriets forskellige fag og bygningsdele underopdelt på materialer og løn. Oplysninger om materialepriser og lønomkostninger indhentes kvartalsvis fra producenter, forhandlere og sagkyndige beregnere. Lønopgørelserne er baseret på de pågældende fags overenskomster inkl. diverse arbejdsgiverbidrag. Byggefirmaernes avancer, grundudgifter, arkitekt honorar o. lign. samt moms indgår ikke.

Byggeomkostningsindekset for et enfamiliehus er beregnet for sidste gang pr. 1. januar 1990, mens indekset for en etageejendom, opført som mintagebyggeri, vil blive beregnet for sidste gang pr. 1. januar 1991. De to indeks erstattes af reguleringsindekset for boligbyggeri, der beregnes første gang pr. 1. januar 1987.

Byggeomkostningsindeks for hhv. vejfunds- og motorvejarbejder beregnes på basis af oplysninger om varesammensætning og lønudvikling. Beregningerne er ekskl. ekspropriationsomkostninger og moms. Indekset for vejfundsarbejder er tillige ekskl. administrationsudgifter.

Entreprisereguleringsindeks for anlægsarbejder beregnes som byggeomkostningsindeksene for hhv. vejfunds- og motorvejarbejder på basis af oplysninger om varesammensætning og lønudvikling med henblik på at belyse omkostningsudviklingen for anlægsarbejders forskellige entrepriser.

Ejendomsvurdering og omsætning

Opgørelserne af vurdering og årsregulering af faste ejendomme handels- og kontantværdi bygger på den lovbestemte almindelige vurdering af samtlige landets faste ejendomme. Den seneste almindelige vurdering blev foretaget pr. 1. januar 1986 og forud for denne pr. 1. april 1981.

Mellem 2 alm. vurderinger foretages der årligt en maskinel regulering.

Ejendomssalg

Opgørelserne udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til § 37 i lov nr. 281 af 8. juni 1977 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne.

Oplysningerne indsamles og bearbejdes af Statsskattedirektoratet, hvorfra Danmarks Statistik modtager særlige statistikbånd.

Husleje

Oplysninger om huslejen indsamles til brug for de almindelige vurderinger og registreres i Bygnings- og boligregistret. Huslejerne er for rene beboelsesejendomme og ejendomme med blandet beboelse og forretning indhentet for ejendomme, hvor der fandtes 3 eller flere beboelseslejligheder.

Definitioner og ordforklaringer

Alm. fri handel

Omsætning af ejendomme, bortset fra Familiesalg og Tvangsauktion mv.

Arbejder

Ansatte mandlige og kvindelige arbejdere samt medarbejdende mestre, der i almindelighed deltager i håndværksfaget. Omfatter faglærte arbejdere, lærlinge, efg-elever og ikke-faglærte.

Areal

En bygnings samlede etageareal omfatter arealet af samtlige etager i bygningen, målt til ydersiden af ydervæggene, samt areal i tagetagen, der kan udnyttes, men ekskl. kælderareal.

Bolig- eller erhvervsenhedsbegrebet

En bolig- eller erhvervsenhed defineres som et værelse eller flere sammenhængende værelser med tilhørende øvrige rum, anvendt til beboelse eller erhverv, eventuelt til både beboelse og erhverv. Der kræves selvstændig adgang fra vej eller gade, gennem have eller gennem fælles gang- eller trappearealer. Det er afgørende, om enheden kan adresseres selvstændigt i overensstemmelse med ovenstående krav om selvstændig adgang.

Bygningens hovedsagelige anvendelse	Dette svarer til bygningens <i>faktiske</i> anvendelse. I tilfælde af flere anvendelser er den anvendelse registreret, der beslaglægger det største etageareal.
Bygningsbegrebet	Ved en bygning forstås en sammenhængende bebyggelse, i det væsentligste opført af ensartede materialer og i reglen med samme antal etager.
Ejendomsvurdering	I henhold til lov nr. 179 af 23. juni 1956 om vurdering af landets faste ejendomme afholdtes den 17. almindelige ejendomsvurdering pr. 1. april 1981 og den 18. almindelige ejendomsvurdering pr. 1. januar 1986. Ifølge lovens hovedregel skal vurderingen omfatte samtlige landets faste ejendomme.
Ejendomsværdi	Værdifastsættelse af fast ejendom (jord og bygninger) sker ved vurderinger hvert 4. år – senest ved 18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986 samt ved årsreguleringerne. Nye og ombyggede ejendomme vurderes hvert år. Ejendomsværdien består af grundværdi og bygningsværdi (forskelsværdi).
Enfamiliehus	Stuehus til en landbrugsejendom, parcelhus, række-, kæde- eller dobbelthus.
Flerfamiliehus	Typisk en udlejnings- eller ejerlejlighedsejendom (herunder tofamiliehus), hvor der findes to eller flere lejligheder, der tjener som bolig.
Fast ejendom	Selvstændigt matrikuleret ejendom bestående af jord og bygninger.
Fuldført byggeri	Byggeri, hvortil der er udstedt enten ibrugtagningstilladelse, midlertidig ibrugtagningstilladelse, eller hvor byggeriet er konstateret fuldført, uanset om der foreligger en ibrugtagningstilladelse.
Funktionær mv.	Omfatter ansatte under funktionærloven, ansatte direktører, kontorlæringer på lærekontrakt, efg-kontorelever samt ikke-medarbejdende formænd, plads- og lagerpersonale, chauffører, reparatører m.v. Ikke-medarbejdende indehavere medregnes her.
Grundværdi	Værdiansættelse af jorden til en ejendom.
Husleje	Det beløb, der lovligt kan afkræves lejeren. Huslejen omfatter ikke varmebidrag, ligesom eventuel boligsikring ikke er fratrukket i huslejen.
Kontant pris	Den kontante udbetaling med tillæg af kursværdien af prioriteterne.
Kontant værdi	Ved 17. alm. vurdering pr. 1. april 1981 blev kontantværdiprincippet indført som vurderingsform. Ved Statsskattedirektoratets foranstaltning blev der maskinelt foretaget en omregning af de prioriterede værdier til kontante handelsværdier. Ved 18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986 er ansættelserne foretaget direkte i kontantniveauet.
Lønudgift	Virksomhedens samlede lønudgift inkl. feriepenge, tantiemer, gratialer o.lign. før fradrag af kildeskat. Dagpenge i henhold til dagpengeloven medregnes, dog ekskl. evt. refusion fra Dagpengefonden.
Pantebrev	Dokument, der fastsætter størrelse og betingelser for lån mod pant i fast ejendom.
Parcelhus	Fritliggende enfamiliehus, der overvejende eller udelukkende tjener som bolig, og hvor der som hovedregel kun er én bolig.
Prioriteter	Lån mod pant i fast ejendom.

252 Bygge- og anlægsvirksomhed

Prioriteret værdi	Det tidligere (før 17. alm. vurdering) vurderingsprincip for ejendomme, foretaget på grundlag af værdien i handel og Wandel ved normal prioritering.
Påbegyndt byggeri	Den fysiske påbegyndelse af byggearbejdet. For erhvervsbygninger til landbrug m.v. anmeldelsestidspunktet for byggearbejdet.
Udstedte byggetilladelser	Tilladelse til at påbegynde byggeri givet af den kommunale bygningsmyndighed.
Årsregulering	En årlig regulering af den seneste alm. vurdering under hensyn til prisudviklingen i den mellemliggende periode.

Oplysninger om anden offentliggørelse

Løbende offentliggørelse af tællingsresultater	Nyt fra Danmarks Statistik Statistiske Efterretninger, emnegruppen: Bygge- og anlægsvirksomhed Statistikservice: Prisstatistik (byggeomkostningsindeks m.v.) og Arbejdsmarkedsstatistik (kvartalsvis beskæftigelsesopgørelse, byggestatistik) Statistisk månedsoversigt Danmarks Statistiks databanker.
Årligt tilbagevende publikationer	Statistisk tiårsoversigt.
Andet	Indeksregninger i Danmarks Statistik, 1985.

Tabel 265.

Bygge- og anlægsvirksomhed
 Construction industry

	1974 1	1977 2	1980 3	1984 4	1988 5	
antal virksomheder						
1. Antal private virksomheder, fordelt efter virksomhedstype	27 029	26 597	25 868	20 503	22 643	Private establishments, by kind of activity
Entreprenører	2 842	3 077	3 300	2 418	2 683	General contractors
1 person	992	1 069	1 064	716	781	1 person
2 - 4 personer	931	986	1 091	716	786	2 - 4 persons
5 - 19 personer	632	723	782	702	757	5 - 19 persons
20 personer og derover	287	299	363	284	359	20 persons and over
Muremestre	5 563	5 216	4 841	3 338	3 525	Bricklayers
1 person	1 621	1 452	1 466	959	1 100	1 person
2 - 4 personer	2 233	2 177	1 884	1 364	1 348	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 473	1 405	1 298	885	932	5 - 19 persons
20 personer og derover	236	182	193	130	145	20 persons and over
Tømrem., bygningsnedkere	6 908	7 036	7 067	5 407	6 304	Carpenters and joiners
1 person	2 411	2 346	2 421	1 892	2 447	1 person
2 - 4 personer	2 499	2 756	2 675	2 005	2 146	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 795	1 753	1 747	1 330	1 476	5 - 19 persons
20 personer og derover	203	181	224	180	235	20 persons and over
Malermestre	4 143	3 721	3 461	2 664	2 970	Painters
1 person	2 143	1 852	1 667	1 175	1 346	1 person
2 - 4 personer	1 413	1 318	1 212	924	919	2 - 4 persons
5 - 19 personer	522	493	514	493	616	5 - 19 persons
20 personer og derover	65	58	68	72	89	20 persons and over
VVS-installatører	3 492	3 456	3 187	2 963	2 945	Plumbers
1 person	1 071	1 064	754	852	776	1 person
2 - 4 personer	1 428	1 410	1 194	1 135	999	2 - 4 persons
5 - 19 personer	906	913	1 125	862	1 028	5 - 19 persons
20 personer og derover	87	69	114	114	142	20 persons and over
El-installatører	2 428	2 479	2 540	2 202	2 436	Electricians
1 person	451	431	397	405	496	1 person
2 - 4 personer	866	973	810	796	691	2 - 4 persons
5 - 19 personer	1 023	998	1 212	909	1 080	5 - 19 persons
20 personer og derover	88	77	121	92	169	20 persons and over
Andre	1 653	1 612	1 472	1 511	1 780	Other
1 person	739	659	483	502	668	1 person
2 - 4 personer	688	704	637	652	690	2 - 4 persons
5 - 19 personer	205	229	322	321	365	5 - 19 persons
20 personer og derover	21	20	30	36	57	20 persons and over
antal beskæftigede						
2. Antal beskæftigede i bygge- og anlægsvirksomheder i alt	194 563	187 041	177 564	141 729	167 303	Employment in construction industry, total
3. Antal beskæftigede i private virksomheder, fordelt efter virksomhedstype	179 287	170 269	160 280	127 816	153.222	Employment in private establishments, by kind of activity
Entreprenører	45 155	44 761	43 660	34 050	42 615	General contractors
heraf m. 20 personer og derover	35 884	33 667	32 478	25 081	32 686	of which with 20 persons and over
Muremestre	34 749	30 239	26 164	17 608	18 597	Bricklayers
heraf m. 20 personer og derover	14 332	10 526	8 796	5 482	5 834	of which with 20 persons and over
Tømrem., bygningsnedkere	37 234	35 839	33 123	26 012	30 060	Carpenters and joiners
heraf m. 20 personer og derover	12 441	10 302	8 966	7 544	9 218	of which with 20 persons and over
Malermestre	13 722	12 635	11 597	10 278	12 131	Painters
heraf m. 20 personer og derover	3 245	2 768	2 481	2 528	2 996	of which with 20 persons and over
VVS-installatører	20 988	19 871	19 858	16 981	20 414	Plumbers
heraf m. 20 personer og derover	7 375	5 837	6 483	5 591	7 890	of which with 20 persons and over
El-installatører	20 791	19 964	19 551	16 354	21 217	Electricians
heraf m. 20 personer og derover	7 820	6 385	6 271	5 788	9 114	of which with 20 persons and over
Andre	6 648	6 960	6 327	6 533	8 188	Other
heraf m. 20 personer og derover	1 475	1 744	1 472	1 589	2 621	of which with 20 persons and over
4. Antal beskæftigede i offentlige og koncess. virksomheder	15 276	16 772	17 284	13 913	14 081	Employment in public and concessionary establishments

Kilde: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).

Tabel 266.

Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Arbejdere og mestre
 Construction employment wage earners and working masters

	Nybyggeri og tilbygning 1	Reparation og vedligeh. 2	Anlægs- virksomhed 3	Anden virksomhed 4	Ikke på arb. 5	I alt maj 1988 6	I alt maj 1984 7	
Arb. og medarb. mestre								Wage earners and working masters, total 1984
i alt 1984	37 720	40 885	25 509	8 343	5 526	.	117 983	Working masters
Medarb. mestre	4 545	8 375	601	975	464	.	14 960	Skilled workers
Faglærte	20 394	22 466	5 313	4 430	1 571	.	54 174	Apprentices
Lærlinge	3 300	4 433	326	748	1 962	.	10 769	Unskilled workers
Ikke-faglærte	9 481	5 611	19 269	2 190	1 529	.	38 080	
Arb. og medarb. mestre								Wage earners and working masters, total 1988
i alt 1988	44 910	49 000	16 449	7 971	5 974	124 304	.	Working masters
Medarb. mestre	4 347	9 900	700	756	407	16 110	.	Skilled workers
Faglærte	23 966	25 522	2 997	4 304	1 752	58 541	.	Apprentices
Lærlinge	4 655	6 428	314	799	2 791	14 987	.	Unskilled workers
Ikke-faglærte	11 942	7 150	12 438	2 112	1 024	34 666	.	
Fordelt efter:								
Entreprenører mv.	11 715	4 890	12 913	1 632	952	32 102	25 575	General contractors
Medarb. mestre	474	386	430	3	33	1 326	1 197	Working masters
Faglærte	4 117	1 836	1 114	538	191	7 796	6 068	Skilled workers
Lærlinge	263	118	61	60	111	613	388	Apprentices
Ikke-faglærte	6 861	2 550	11 308	1 031	617	22 367	17 922	Unskilled workers
Muremestre	8 466	6 809	625	231	505	16 636	15 829	Bricklayers
Medarb. mestre	1 022	1 607	24	22	64	2 739	2 682	Working masters
Faglærte	3 798	3 024	78	90	143	7 133	7 373	Skilled workers
Lærlinge	483	346	10	5	155	999	685	Apprentices
Ikke-faglærte	3 163	1 832	513	114	143	5 765	5 089	Unskilled workers
Tømrerm., bygningsnedkere	9 462	12 117	166	3 431	1 186	26 362	22 762	Carpenters/joiners
Medarb. mestre	1 250	2 942	56	543	111	4 902	4 279	Working masters
Faglærte	6 283	6 750	68	1 967	329	15 397	13 976	Skilled workers
Lærlinge	1 181	1 789	6	349	684	4 009	2 792	Apprentices
Ikke-faglærte	748	636	36	572	62	2 054	1 715	Unskilled workers
Malermestre	2 304	7 595	.	273	624	10 796	9 156	Painters
Medarb. mestre	438	2 020	.	21	83	2 562	2 329	Working masters
Faglærte	1 506	4 435	.	146	233	6 320	5 523	Skilled workers
Lærlinge	267	861	.	20	288	1 436	965	Apprentices
Ikke-faglærte	93	279	.	86	20	478	339	Unskilled workers
VVS-installatører	5 429	6 979	1 394	1 064	1 136	16 002	13 361	Plumbers
Medarb. mestre	550	1 177	73	68	39	1 907	2 094	Working masters
Faglærte	3 652	4 118	990	708	380	9 848	7 855	Skilled workers
Lærlinge	918	1 396	96	145	670	3 225	2 563	Apprentices
Ikke-faglærte	309	288	235	143	47	1 022	849	Unskilled workers
El-installatører	6 008	6 628	1 080	1 110	1 323	16 149	12 435	Electricians
Medarb. mestre	393	840	73	72	39	1 417	1 333	Working masters
Faglærte	3 981	3 957	667	760	405	9 770	7 861	Skilled workers
Lærlinge	1 488	1 730	138	212	855	4 423	2 959	Apprentices
Ikke-faglærte	146	101	202	66	24	539	282	Unskilled workers
Andre priv. virksomheder	1 526	3 982	271	230	248	6 257	4 952	Other private establishments
Medarb. mestre	220	928	44	27	38	1 257	1 046	Working masters
Faglærte	629	1 402	80	95	71	2 277	1 709	Skilled workers
Lærlinge	55	188	3	8	28	282	229	Apprentices
Ikke-faglærte	622	1 464	144	100	111	2 441	1 968	Unskilled workers
Offentlige og koncess. virksomheder	119	999	11 644	.	1 319	14 081	13 913	Public and concessionary establishments
Medarb. mestre .....	.	.	.	.	.	.	.	Working masters
Faglærte	25	783	3 431	.	445	4 684	3 809	Skilled workers
Lærlinge	1	20	293	.	56	370	188	Apprentices
Ikke-faglærte	93	196	7 920	.	818	9 027	9 916	Unskilled workers

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns: 1: new buildings, incl. extensions. 2: repair and maintenance of buildings. 3: civil engineering. 4: other. 5: not at work. 6-7: total.

Tabel 267.

Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Kvartalsopgørelser
 Construction employment. Quarterly statistics

	13. maj 1987	18. maj 1988	15. feb. 1989	17. maj 1989	16. aug. 1989	15. nov. 1989	
	1	2	3	4	5	6	
Arbejdere og medarb. mestre i private virksomheder	113 270	109 668	98 765	105 859	108 239	107 141	Wage earners and working masters in private industry
Nybyggeri og tilbygning	41 568	39 374	34 364	38 259	37 719	38 484	New buildings and extensions
Medarb. mestre og faglærte	26 198	25 063	22 080	25 033	23 874	24 627	W. masters and skilled workers
Lærlinge	4 043	3 855	3 729	3 820	3 751	4 120	Apprentices
Ikke-faglærte	11 327	10 456	8 555	9 406	10 094	9 737	Unskilled workers
Reparation og vedligeholdelse	41 745	41 548	39 607	41 686	42 207	41 760	Repair and maintenance
Medarb. mestre og faglærte	31 195	31 241	30 272	31 438	31 563	31 184	W. masters and skilled workers
Lærlinge	5 474	5 475	5 360	5 357	5 910	5 439	Apprentices
Ikke-faglærte	5 076	4 832	3 975	4 891	4 734	5 137	Unskilled workers
Anlægsvirksomhed	15 641	14 818	7 684	11 590	11 096	11 779	Civil engineering
Medarb. mestre og faglærte	3 116	3 462	1 964	2 639	2 186	2 907	W. masters and skilled workers
Lærlinge	252	252	178	251	178	287	Apprentices
Ikke-faglærte	12 273	11 104	5 542	8 700	8 732	8 585	Unskilled workers
I øvrigt og ikke på arbejde	14 316	13 928	17 110	14 324	17 217	15 118	Others and not at work
Medarb. mestre og faglærte	7 333	7 340	9 460	7 527	9 626	8 067	W. masters and skilled workers
Lærlinge	3 713	3 800	4 040	3 773	3 838	3 591	Apprentices
Ikke-faglærte	3 270	2 788	3 610	3 024	3 753	3 460	Unskilled workers
Arbejdere ved off. og koncess. virksomheder	13 976	14 081	12 103	12 800	12 557	12 128	Wage earners in public and concessionary corporations
Faglærte	4 280	4 684	4 200	4 042	4 069	4 093	Skilled workers
Lærlinge	456	370	263	244	214	280	Apprentices
Ikke-faglærte	9 240	9 027	7 640	8 514	8 274	7 755	Unskilled workers
Nybyggeri og tilbygning	34	119	81	112	75	89	New buildings and extensions
Reparation og vedligeholdelse	771	999	923	916	815	844	Repair and maintenance
Anlægsvirksomhed	11 895	11 644	9 451	10 529	9 638	9 611	Civil engineering
I øvrigt og ikke på arbejde	1 276	1 319	1 648	1 243	2 029	1 584	Others and not at work
I alt arbejdere og medarb. mestre	127 246	123 749	110 868	118 659	120 796	119 269	Wage earners and working masters, total
Nybyggeri og tilbygning	41 602	39 493	34 445	38 371	37 794	38 573	New buildings and extensions
Reparation og vedligeholdelse	42 516	42 547	40 530	42 602	43 022	42 604	Repair and maintenance
Anlægsvirksomhed	27 536	26 462	17 135	22 119	20 734	21 390	Civil engineering
I øvrigt og ikke på arbejde	15 592	15 247	18 758	15 567	19 246	16 702	Others and not at work
Funktionærer mv. i alt	25 718	25 750	25 374	25 760	25 749	26 745	Salary earners, total
Ikke medarb. mestre	1 630	1 447	1 519	1 505	1 458	1 641	Masters working off site
Medhjælpende hustruer	2 831	2 678	2 494	3 108	3 127	3 466	Assisting wives
Funktionærer i alt	18 425	19 215	19 089	18 790	18 966	19 362	Salary earners, total
Heltid	16 117	16 803	16 725	16 530	16 614	16 990	Full-time
Deltid	2 308	2 412	2 364	2 260	2 352	2 372	Part-time
Andre ansatte	2 832	2 410	2 272	2 357	2 198	2 276	Other employees
Antal beskæftigede i alt	152 964	149 499	136 242	144 419	146 545	146 014	Total employment
Antal beskæftigede ved private virksomheder	138 988	135 418	124 139	131 619	133 988	133 886	Employment in private industry
Antal beskæftigede ved off. og koncess. virksomheder	13 976	14 081	12 103	12 800	12 557	12 128	Employment in public and concessionary corporations

Anm. Stikprøvetælling, omfattende entreprenører, murermestre, tømrermestre og bygningssnedkere, malermestre, VVS-installatører og EI-installatører.

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

Tabel 268.

Beskæftigede ved bygge- og anlægsvirksomhed. Funktionærer mv.
 Construction employment: salary earners, etc.

	Ikke medarb. mestre 1	Med- hjælpende hustruer 2	Funktionærer i alt 3	Andre ansatte ¹ 4	I alt maj 1988 5	I alt maj 1984 6	
1984	1 685	3 108	16 441	2 512	.	23 746	Salary earners, total 1984
Funktionærer i alt 1988	1 467	2 703	22 125	2 623	28 918	.	Salary earners, total 1988
Entreprenører mv.	205	195	8 715	1 398	10 513	8 475	General contractors
Murermestre	144	321	1 252	244	1 961	1 779	Bricklayers
Tømrem., bygningsnedkere	314	595	2 505	284	3 698	3 250	Carpenters/joiners
Malermestre	148	256	822	109	1 335	1 122	Painters
VVS-installatører	287	537	3 467	121	4 412	3 620	Plumbers
El-installatører	284	565	3 954	265	5 068	3 919	Electricians
Andre priv. virk.	85	234	1 410	202	1 931	1 581	Other private establishments

¹ Ikke-medarbejdende formænd, plads- og lagerpersonale, chauffører, reparatører mv.
 Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: masters working off site. 2: assisting wives. 3: salary earners, total. 4: other employees such as off-site foremen, warehousemen, drivers, etc. 5-6: total.

Tabel 269.

Fuldført byggeri
 New buildings completed

	1984 1	1985 2	1986 3	1987 4	1988 5	1989* 6	
1 000 m ²							
Fuldført byggeri i alt	7 013	7 399	8 966	9 173	9 522	8 100	New buildings completed:
Beboelsesbygninger	2 923	2 466	3 218	3 032	2 693	2 482	Residential buildings
Produktions- og lagerbygninger	2 090	2 590	3 039	3 257	3 562	2 857	Industrial buildings and warehouses
Administration, handel, liberale erhverv mv.	760	905	1 273	1 703	1 940	1 600	Public administration, distribu- tive and service trades
Kulturelle formål samt institutioner	223	317	293	230	351	360	Buildings for cultural and insti- tutional use
Øvrige bygninger	1 017	1 122	1 142	951	976	802	Other buildings
antal boliger							
Fuldført boligbyggeri i alt	26 863	22 613	28 489	27 853	25 935	26 272	Number of dwellings completed:
Fritliggende enfamiliehuse ¹	8 530	7 678	10 903	8 524	6 460	4 729	Detached one-family houses
Række-, kæde- og dobbelthuse	10 990	8 863	10 203	11 384	11 404	11 581	Other one-family houses
Flerfamiliehuse	6 032	5 198	5 857	6 549	6 875	8 037	In multi-family houses
Øvrige bygninger	1 311	874	1 526	1 396	1 196	1 925	In other buildings

¹ Herunder stuehuse.

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

Tabel 270.

Byggevirksomheden
Building activity

	Udstedte byggetilladelser		Påbegyndt		Fuldført		Under opførelse ved udgangen af		
	1988	1989*	1988	1989*	1988	1989*	1988	1989*	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	1 000 m ²								
Nybyggeri i hele landet, målt i bruttoetageareal	8 802	7 540	8 525	7 210	9 522	8 100	9 749	8 650	New buildings in 1000m² gross floorspace (ground floor x storeys)
Beboelsesbygninger	2 531	2 236	2 390	2 123	2 693	2 482	2 784	2 419	Residential buildings
Bygnings art									Type of building
Fritliggende enfamiliehuse ¹	994	760	947	704	1 223	926	1 009	773	Detached one-family houses
Række-, kæde-, dobbelthuse.....	978	878	944	855	948	955	1 021	927	Other one-family houses
Flerfamiliehuse.....	474	516	419	483	455	510	642	617	Multi-family houses
Øvrige bygninger.....	85	83	80	81	67	91	112	102	Indust., commercial, institutional buildings
Bygherreforhold									Builders
Private bygherrer.....	1 846	1 478	1 746	1 399	2 105	1 793	2 000	1 592	Private
Boligforeninger.....	597	631	560	609	530	603	681	695	Housing societies
Stat og kommune.....	88	127	84	115	58	85	103	132	Public authorities
Produktions- og administrationsbygninger mv.	5 050	4 239	4 958	4 051	5 502	4 457	5 669	5 062	Industrial and administrative buildings
Landbrug mv.....	1 755	1 642	1 810	1 703	1 763	1 491	2 278	2 327	Farm buildings
Fabrikker, værksteder mv.....	1 304	1 079	1 266	951	1 560	1 158	1 277	1 055	Factories, workshops, etc.
El-, gas-, vand- & varmeværker.....	106	96	105	83	52	86	210	206	Power stations, gasworks, etc.
Transport-, kommunikations- og garageanlæg.....	174	101	175	84	162	108	123	96	Transport depots, etc.
Administration, handel, liberale erhverv.....	1 347	1 063	1 280	1 006	1 598	1 319	1 438	1 109	Public administration, distributive and professional trades
Hoteller og servicevirksomheder i øvrigt.....	184	110	156	103	153	147	166	120	Hotels and other service trade buildings
Øvrige bygninger.....	179	148	166	122	215	147	177	149	Other buildings
Bygninger til kulturelle formål samt institutioner	365	264	348	265	351	360	570	468	Buildings for cultural and institutional use
Heraf:									Of which:
Bygninger til undervisning og forskning.....	152	131	144	114	200	130	169	146	Buildings for education and research
Hospitaler, sygehjem mv.....	30	13	31	15	29	82	170	103	Hospitals, nursing homes, etc.
Bygninger i øvrigt	856	801	829	770	976	802	726	702	Other buildings
Heraf: Sommerhuse.....	150	165	141	154	196	141	166	176	Of which: Week-end cabins
Geografisk fordeling									Regional distribution
Hele landet	8 802	7 540	8 525	7 210	9 522	8 100	9 749	8 650	Total
Hovedstadsregionen.....	1 512	1 374	1 475	1 264	1 850	1 683	2 432	1 996	Copenhagen region
København, Frederiksberg.....	163	210	154	178	230	233	319	264	Copenhagen and Frederiksberg
Københavns Amt.....	601	531	587	457	808	564	843	727	Copenhagen county
Frederiksborg Amt.....	421	361	414	356	501	464	697	586	Frederiksborg county
Roskilde Amt.....	327	272	320	273	311	422	573	419	Roskilde county
Vestsjællands Amt.....	438	424	431	394	510	413	534	502	West Zealand county
Storstrøms Amt.....	476	258	432	228	367	330	563	417	Storstrøm county
Bornholms Amt.....	65	69	66	71	86	67	80	83	Bornholm county
Fyns Amt.....	858	735	798	721	866	826	694	577	Funen county
Sønderjyllands Amt.....	513	403	496	395	512	428	510	468	South Jutland county
Ribe Amt.....	553	465	550	445	620	398	459	491	Ribe county
Vejle Amt.....	805	643	784	601	840	753	858	690	Vejle county
Ringkøbing Amt.....	834	702	843	682	1 013	713	813	769	Ringkøbing county
Århus Amt.....	1 121	1 128	1 084	1 096	1 101	1 078	1 137	1 126	Århus county
Viborg Amt.....	528	460	498	446	611	450	507	493	Viborg county
Nordjyllands Amt.....	1 099	879	1 068	867	1 147	960	1 163	1 037	North Jutland county

¹ Herunder stuehuse

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1-2: building permits issued during the year. 3-4: buildings started during the year. 5-6: buildings completed during the year. 7-8: under construction at end of year.

Tabel 271.
Boligbyggeriet
 Residential construction

	Udstedte byggetilladelser		Påbegyndt i		Fuldført i		Under opførelse ved udgangen af		
	1988	1989*	1988	1989*	1988	1989*	1988	1989*	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	antal boliger								
Hele landet i alt	25 826	24 978	24 379	23 854	25 935	26 272	27 688	25 897	Denmark, total
Heraf:									Of which:
Til- og ombygninger	2 012	3 177	1 806	2 780	1 756	2 618	1 674	2 279	Conversion etc. of existing buildings
Bygnings art									Type of building
Fritliggende enfamiliehuse ¹	4 880	3 648	4 711	3 460	6 460	4 729	4 702	3 427	Detached one-family houses
Række-, kæde-, dobbelthuse	11 800	11 077	11 422	10 764	11 404	11 581	12 180	11 472	Other one-family houses
Fierfamiliehuse	7 435	8 115	6 604	7 613	6 875	8 037	9 228	9 134	Multi-family houses
Kollegier	859	770	854	764	459	948	723	540	Student hostels
Døgninstitutioner	360	604	302	614	201	245	316	694	Residential institutions
Øvrige bygninger	492	764	486	639	536	732	539	630	Other buildings
Bygherreforhold									Builders
Private bygherrer	16 104	14 500	15 240	13 729	17 718	16 538	17 030	14 593	Private builders
Boligforeninger	8 634	8 706	8 105	8 574	7 642	8 767	9 685	9 689	Housing societies
Stat og kommune	1 088	1 772	1 034	1 551	575	967	973	1 615	Public authorities
Geografisk fordeling									Regional distribution
Hele landet	25 826	24 978	24 379	23 854	25 935	26 272	27 688	25 897	Total
Hovedstadsregionen	5 347	5 429	5 232	5 224	5 907	6 557	8 824	7 657	Copenh. region
København, Frederiksberg	736	1 010	832	794	1 099	1 184	1 211	830	Cop. and Fr.berg municipalities
Københavns Amt	1 550	1 839	1 439	1 770	1 812	1 381	1 849	2 289	Copenhagen county
Frederiksborg Amt	1 405	1 512	1 384	1 487	1 821	2 132	2 816	2 254	Frederiksborg county
Roskilde Amt	1 656	1 068	1 577	1 173	1 175	1 860	2 948	2 284	Roskilde county
Vestsjællands Amt	1 440	1 656	1 521	1 330	1 927	1 443	1 771	1 699	West Zealand county
Storstrøms Amt	1 356	899	1 279	823	1 240	1 678	1 727	910	Storstrøm county
Bornholms Amt	115	120	125	150	278	151	167	187	Bornholm county
Fyns Amt	2 952	2 626	2 549	2 652	2 973	2 593	1 926	2 066	Funen county
Sønderjyllands Amt	1 402	1 364	1 358	1 307	1 460	1 434	1 385	1 283	South Jutland county
Ribe Amt	1 091	1 063	1 049	976	1 284	1 019	904	862	Ribe county
Vejle Amt	1 800	2 122	1 764	1 878	1 892	1 861	2 042	2 170	Vejle county
Ringkøbing Amt	1 837	1 698	1 835	1 544	1 734	1 513	1 746	1 859	Ringkøbing county
Århus Amt	3 965	4 224	3 605	4 100	3 416	3 550	3 011	3 560	Århus county
Viborg Amt	1 446	1 193	1 284	1 123	1 268	1 425	1 287	1 030	Viborg county
Nordjyllands Amt	3 075	2 584	2 778	2 747	2 556	3 048	2 898	2 614	North Jutland county

¹ Herunder stuehuse

TRANSLATION - Columns, see table 270.

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

Tabel 272.
Gennemsnitligt areal af fuldførte boliger
 Size of new dwellings completed

	1984	1985	1986	1987	1988	1989*	
	1	2	3	4	5	6	
	m ² pr. bolig						
Hele landet							
Enfamiliehuse i alt	106	105	113	108	102	99	One-family houses, total
Stuehuse	188	196	197	195	209	201	Farmhouses
Fritliggende enfamiliehuse	134	129	138	138	136	137	Detached one-family houses
Række-, kæde- og dobbelthuse	84	83	84	83	82	82	Other one-family houses
Fierfamiliehuse	77	74	74	78	75	74	Multi-family houses
Kollegier	28	24	32	30	32	36	Student hostels
Helårsbeboelse i alt	99	99	104	101	96	91	Year-round dwellings, total

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed (Stat. Efterr.).

Tabel 273.

Byggeomkostningsindeks
Building cost indexes

	Sammen- vej- ningsfak- torer 1. jan. 1968	gnst. 1985	gnst. 1986	gnst. 1987	gnst. 1988	gnst. 1989	
	1	2	3	4	5	6	
1. januar 1968 = 100							
Byggeomkostningsindeks for et enfamiliehus	1000	485	501	530	564	592	Building cost index for a one-family house
Indeks for materialer	697	492	510	525	555	590	Costs of materials
Indeks for arbejdsløn	303	471	482	541	583	595	Costs of labour
Fagindeks							Trade indexes
Murerarbejde	276	536	546	588	631	644	Bricklayers
Tømrerarbejde	247	487	505	534	568	605	Carpenters
Snedkerarbejde	192	447	462	484	511	532	Joiners
Malerarbejde	56	551	578	606	627	675	Painters
Blikkenslagerarbejde	12	644	652	667	716	872	Plumbers
VVS-arbejde	127	469	487	500	529	571	Heating, sanitation, etc.
Elektrikerarbejde	32	479	484	531	578	616	Electricians
Glarmesterarbejde	58	308	334	350	370	374	Glaziers
Byggeomkostningsindeks for en etageejendom, opført som montagebyggeri	1000	463	481	506	540	567	Building cost index for an apartment house built of pre-fabricated elements
Indeks for materialer	889	457	476	499	533	564	Costs of materials
Indeks for arbejdsløn	111	511	521	563	594	605	Costs of labour
Bygningsdelindeks							Sub-indexes
Undergrund	39	498	513	541	572	589	Underground
Råhus	375	452	471	500	535	563	Raw building
Kompletterende dele	139	512	531	557	587	606	Complementary parts
Overflader	92	541	573	608	650	690	Surfaces
VVS-installationer	122	463	478	488	520	559	Heating, sanitation, etc.
El-installationer	41	444	448	477	510	537	Electric installations
Fast inventar mv.	192	408	421	444	478	504	Fixtures
1968 = 100							
Byggeomkostningsindeks for vejfundsarbejder		515	508	547	578	607	Construction cost indexes for road fund work
Motorvejarbejder		528	522	562	594	623	Motorway work
Entrepriseruleringsindeks for jordarbejder mv.		527	523	569	604	633	Indexes for the regulation of tenders for earth work
Asfaltarbejder		471	422	433	441	469	Asphalt work
Betonkonstruktioner		509	513	539	572	607	Concrete structures
Jernkonstruktioner		528	521	533	560	596	Iron structures

Kilde: *Bygge- og anlægsvirksomhed* (Stat. Efterr.).
TRANSLATION - Columns, 1: weights. 2-6: averages.

Tabel 274.

Regnskabsoplysninger for bygge- og anlægssfirmaer

Profit and loss data for construction enterprises

1987	Entreprenører	Muremestre	Tømrer- og snekermestre	Malermestre	VVS-installatører	El-installatører	Tilsammen
	1	2	3	4	5	6	7
Antal firmaer.....	124	36	33	13	25	26	257
	mio. kr.						
1. Udførte arbejder, salg af varer mv.....	21 987	2 262	2 143	311	2 573	2 023	31 299
2. Anden omsætning ¹	571	4	3	7	3	8	596
3. Totalomsætning² (1+2).....	22 557	2 266	2 146	319	2 576	2 031	31 895
4. Materiale- og varekøb.....	6 708	679	908	49	745	839	9 928
5. Underentrepriser.....	6 782	677	345	22	448	31	8 306
6. Varekøb i alt (4+5).....	13 490	1 356	1 253	71	1 193	870	18 234
7. Lagerbeholdning primo ³	291	7	47	5	50	92	493
8. Lagerbeholdning ultimo ⁴	295	8	52	6	65	133	558
9. Vareforbrug (6+7÷8).....	13 487	1 355	1 248	70	1 178	829	18 169
10. Samlet omsætning ÷ vareforbrug (3÷9).....	9 070	911	897	248	1 397	1 202	13 726
11. Løn til arbejdere.....	3 709	533	527	166	716	584	6 234
12. Gager til funktionærer.....	1 896	100	119	27	299	293	2 734
13. Vederlag, honorarer mv. til bestyrelse og kommitterede.....	13	1	1	0	1	1	16
14. Andre personaleudgifter ⁵	282	28	28	7	41	45	431
15. Lokale- og pladsleje.....	111	9	16	2	26	28	191
16. Reparation og vedligehold. af lokaler og driftsbyggn.....	57	1	4	0	6	6	74
17. Reparation og vedligeh. af materiel, maskiner, inventar mv. samt småanskaffelser.....	414	30	22	3	46	29	544
18. Andre driftsudgifter og omkostninger ⁶	1 057	73	78	23	191	122	1 544
19. Bruttooverskud ⁷ (10÷(11-18)).....	1 533	137	103	19	72	95	1 958
20. Leje af fremmed materiel, maskiner, inventar mv.....	564	39	2	2	7	4	619
21. Afskrivninger på materiel og bygninger (herunder forlods afskrivning).....	462	29	22	4	45	34	597
22. Overskud ved primær drift⁸ (19÷20÷21).....	507	68	79	12	19	57	743
1986							
3. Totalomsætning ²	20 804	1 871	1 968	321	2 375	1 815	29 154
10. Samlet omsætning ÷ vareforbrug.....	8 130	789	837	245	1 320	1 017	12 337
19. Bruttooverskud.....	1 349	118	81	20	115	121	1 804
22. Overskud ved primær drift.....	380	64	59	14	59	91	667

Anm. Omfatter firmaer med 50 eller flere beskæftigede.

¹ Udlejning af materiel, godtgørelser mv. samt indtægter fra rådgivende virksomhed, licenser, provision o.l. ² Omsætningen er opgjort eksklusiv merværdiafgift (udgående afgift). Værdien af grunde til solgte huse eller grunde til huse bestemt til salg er ikke medregnet i omsætningen. ³ I købet er ikke medregnet beløb vedrørende grunde. Købet er opgjort eksklusiv merværdi (indgående afgift). ⁴ Før nedskrivninger og efter fradrag af moms. ⁵ Arbejdsgiverbidrag til pensioner (herunder ATP), forsikringer, uddannelse m.m. ⁶ Under andre driftsudgifter og omkostninger er ikke medregnet renter og nedskrivninger samt henlæggelser, omsætningsafgifter og skatter. ⁷ Overskud fra midlertidige arbejdstællingsskaber o.l. vedr. projekter i udlandet er ikke medregnet.

Kilde: Bygge- og anlægsvirksomhed 1989 (Stat. Efterr.).

TRANSLATION - Columns, 1: general contractors. 2: bricklayers. 3: carpenters and joiners. 4: painters. 5: plumbers etc. 6: electricians. 7: total. - Rows: number of enterprises. 1: construction work done, goods sold, etc. 2: other sales, equipment renting, consulting fees, commissions etc. 3: sales, total. 4: purchases of goods and materials. 5: subcontractors. 6: purchases, total. 7: opening stocks. 8: closing stocks. 9: cost of sales. 10: gross profits. 11: wages. 12: salaries. 13: fees and remuneration of directors, etc. 14: indirect staff remuneration. 15: rent paid. 16: repair and maintenance of premises and buildings. 17: repair and maintenance of materials and equipment, etc. 18: sundry operating expenses. 19: profits after above items. 20: rent paid on materials, machinery, equipment etc. 21: depreciation of materials, buildings, etc. 22: operating profits.

Tabel 275.

Bygningsbestanden

Building stock

1. januar 1989	Antal bygninger	Bygningens varmeinstallation				Bygningernes samlede bolig- og erhvervsareal	Bygningernes bebyggede areal ^f	Bygningernes samlede areal ^f
		Fjernvarme	Centralvarme	Ovne ^e	Ingen eller uoplyst varmeinstallation			
	1	2	3	4	5	6	7	8
		1000 m ²						
Bygningsbestanden i alt¹	2 378 259	141 690	202 060	46 853	130 088	520 692	405 865	590 564
Bygningernes hovedsagelige anvendelse								
1. Bygninger til beboelse i alt	1 363 617	95 957	127 647	26 635	154	250 393	174 979	302 608
a. Stuehuse.....	155 175	147	21 873	2 388	56	24 464	20 340	30 796
b. Parcelhuse.....	949 983	36 006	76 258	15 007	39	127 310	110 671	151 031
c. Række-, kæde- og dobbelthuse.....	164 578	13 108	7 065	2 962	8	23 143	18 173	25 965
d. Flerfamiliehuse.....	84 061	43 518	19 882	6 134	24	69 559	21 807	87 260
e. Andre bygninger til beboelse	9 820	3 176	2 569	144	27	5 917	3 988	7 557
2. Bygninger til erhverv i alt	757 069	28 634	60 414	7 534	127 910	224 492	194 281	235 944
a. Avis- og driftsbygninger.....	563 860	526	12 510	891	109 027	122 954	114 152	125 248
b. Fabrikker, værksteder o.l.....	68 894	6 308	26 578	3 109	6 959	42 954	37 959	45 315
c. Bygninger til administration (herunder off.adm.), handel, lib. erhverv.....	69 164	17 847	16 618	2 371	5 813	42 649	29 167	47 985
d. Andre bygninger til erhverv.....	55 151	3 953	4 707	1 163	6 111	15 934	13 006	17 395
3. Øvrige bygninger i alt	257 488	17 100	13 999	12 684	2 021	45 804	36 585	51 989
a. Bygninger til institution, undervisning, kulturelle formål m.v.....	37 117	15 255	11 442	1 072	1 100	28 869	20 505	34 204
b. Sommerhuse.....	189 799	28	585	10 529	317	11 459	11 188	11 842
c. Andre bygninger til fritidsformål.....	30 572	1 816	1 972	1 082	603	5 475	4 892	5 943
Amt (kommuner)								
Hovedstadsregionen.....	438 295	41 494	63 354	15 488	8 430	128 767	78 525	153 872
Københavns Kommune.....	47 942	20 032	9 593	4 882	1 082	35 588	12 260	43 886
Frederiksberg Kommune.....	6 084	2 199	2 980	841	93	6 113	1 706	7 581
Københavns Amt.....	150 738	11 572	27 395	2 819	1 529	43 315	28 786	52 774
Frederiksborg Amt.....	149 567	4 885	14 195	4 752	3 170	27 003	21 961	30 928
Roskilde Amt.....	83 964	2 807	9 191	2 194	2 555	16 747	13 812	18 703
Vestsjællands Amt.....	186 280	4 031	13 371	5 001	9 193	31 597	26 552	35 420
Storstrøms Amt.....	160 521	3 641	11 932	4 396	9 271	29 240	24 465	32 534
Bornholms Amt.....	34 485	54	3 106	623	1 915	5 698	4 825	6 515
Fyns Amt.....	243 067	16 791	17 052	2 813	12 550	49 206	40 748	56 020
Sønderjyllands Amt.....	144 624	5 607	11 406	2 991	10 970	30 973	26 196	34 233
Ribe Amt.....	125 165	8 697	6 885	1 534	8 829	25 946	22 397	28 346
Vejle Amt.....	166 445	8 960	14 720	2 198	9 884	35 763	29 536	39 931
Ringkøbing Amt.....	171 017	8 798	11 396	2 056	13 436	35 686	31 558	38 955
Århus Amt.....	260 479	21 336	18 842	4 175	13 340	57 693	44 805	65 434
Viborg Amt.....	160 952	5 669	11 774	1 760	12 730	31 933	27 588	35 348
Nordjyllands Amt.....	286 929	16 612	18 222	3 817	19 538	58 189	48 668	63 957

¹ Inkl. bygninger med uoplyst anvendelse, men ekskl. garager, carporte og udhuse. ² Herunder også elpaneler. ³ Areal af stueetagen. ⁴ Arealet af samtlige etager, inkl. kælder, men ekskl. tagetageareal, der ikke kan udnyttes.

Kilde: Danmarks Statistik.

TRANSLATION - Columns, 1: number of buildings. 2-5: type of heating installation. 2: district heating. 3: central heating. 4: heating stoves, electricity, etc. 5: none or not stated. 6: utilized floorspace (excluding area not used for habitation or business). 7: ground floor area

of buildings. 8: gross floorspace (including cellars, but excluding attics which cannot be utilized). - Rows, 1: building stock by principal use. 2: stock of buildings, total. 3: residential buildings, total. a: farmhouses. b: detached one-family houses. c: other one-family houses. d: multi-family houses. e: other. 4: industrial and commercial buildings. a: non-residential farm buildings. b: factories, workshops, etc. c: buildings for public administration, distributive and professional trades. d: other. 5: other buildings, total. a: buildings for institutional, educational and cultural use. b: week-end cabins. c: other buildings for leisure. 6: regional distribution (municipalities; counties). 7: all Denmark of which Copenhagen region.

Tabel 276.
Ejendomssalg
 Sales of real property

1988	Antal salg		Købesum		
	I alt	Gnsst. pr. ejendom 1000 kr.	I alt mio. kr.	I pct. af ejendomsværdi 1986	
	1	2	3	4	
Samtlige salg i alt¹	114 977	...	82 205	...	Total sales¹
Salg i alm. fri handel:	77 485	...	42 738	...	Sales in ordinary free trade:
Enfamiliehuse, hele landet	46 355	586	27 171	102,9	One-family houses, all Denmark
Hovedstadsregionen i alt	10 175	853	8 677	96,5	Copenhagen region, total
Kbh. og Fr.borg kom. + Kbh. amt	4 615	914	4 218	93,1	Copenhagen metrop. area
Fr.borg og Roskilde amter	5 560	802	4 458	100,0	Fr.borg and Roskilde counties
Kommuner, landet i øvrigt					Municipalities in rest of Denmark
50 000 indb. og derover	5 280	656	3 464	103,6	50 000 inhabitants and over
20-49 999 indb.	7 081	572	4 051	107,8	20 000 - 49 999
10-19 999 »	4 011	522	2 094	108,0	10 000 - 19 999
5- 9 999 »	5 144	475	2 444	108,0	5 000 - 9 999
4 999 indb. og derunder	14 664	439	6 441	108,0	4 999 inhab. and under
Ejerlejligheder	17 138	474	8 132	116,9	Freehold flats
Beb.ejd. med 2 lejligheder	688	526	362	93,7	Resid. prop. with 2 dwellings
Beb.ejd. med 3 lejligheder	148	578	86	96,7	with 3 dwellings
Beb.ejd. med 4-9 lejligheder	212	758	161	123,4	with 4-9 dwellings
Beb.ejd. med 9 lejligheder og derover	64	1 572	101	134,7	with 9 dwellings and over
Beboelses- og forretningssejend.	1 805	965	1 776	112,9	Residential and commercial prop.
Rene forretningssejendomme	413	1 427	608	116,8	Commercial properties only
Industriejendomme	309	1 748	540	119,2	Industrial properties
Sommerhuse	6 437	286	1 842	96,6	Week-end cabins
Andre salg	3 916	...	1 959	...	Other sales
		købesum pr. m ²			
Ubebyggede grunde u. 2000 m²	2 100	127	255	107,0	Building sites, under 2000 m²
Hovedstadsregionen i alt	329	235	71	107,4	Copenhagen region, total
Kbh. og Fr.borg kom. + Kbh. amt	44	583	17	121,1	Copenhagen metrop. area
Fr.borg og Roskilde amter	285	199	54	103,8	Frederiksberg and Roskilde counties
Kommuner, landet i øvrigt					Municipalities in rest of Denmark
50 000 indb. og derover	104	242	19	131,3	50 000 inhabitants and over
20-49 999 indb.	206	188	33	122,1	20 000 - 49 999
10-19 999 »	170	120	18	115,5	10 000 - 19 999
5- 9 999 »	271	106	26	110,1	5 000 - 9 999
4 999 indb. og derunder	1 020	83	88	96,3	4 999 inhabitants and under
Ubebyggede grunde på 2.000 m ² og derover ..	756	9	131	100,6	Building sites, over 2000 m ²
		gnsst. pr. ejendom			
Andre former for salg²:	37 492	...	39 467	...	Other sales²:
Enfamiliehuse, hele landet	14 438	541	7 815	...	One-family houses
Ejerlejligheder	3 279	445	1 459	...	Freehold flats
Beb.ejd. med 2 lejligheder	1202	592	712	...	Resid prop. with 2 dwellings
Beb.ejd. med 3 lejligheder	195	679	132	...	with 3 dwellings
Beb.ejd. med 4-9 lejligheder	383	1 118	428	...	with 4-9 dwellings
Beb.ejd. med 9 lejligheder og derover	281	4 149	1 166	...	with 9 dwellings and over
Beboelses- og forretningssejend.	2 360	1 979	4 671	...	Residential and commercial prop.
Rene forretningssejendomme	1010	5 573	5 629	...	Commercial properties only
Industriejendomme	923	5 872	5 420	...	Industrial properties
Sommerhuse	2 785	264	736	...	Week-end cabins
Ubebyggede grunde u. 2000 m ²	2 864	...	435	...	Building sites, u. 2000 m ²
Ubebyggede grunde o. 2000 m ²	2 468	...	1 777	...	Building sites, over 2000 m ²
Andre salg	5 304	...	9 087	...	Other sales

¹ Ekskl. landbrugsejendomme

² Omfatter ejendomme der er solgt i familiesalg, tvangssalg og andre former for salg.

Kilde: Materiale modtaget fra Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1: number of sales. 1: total. 2-4: price. 2: average price per property. 3: total. 4: as percentage of public assessment value.

Tabel 277.

Salg af bebyggede landbrugsejendomme
 Sales of agricultural holdings with buildings

	Landbrugsejendomme		Salg i 1988			
	1987	1988	Øerne ekskl. hovedstadsregionen ¹	Jylland	Hele landet ekskl. hovedstadsreg. ¹	
	1	2	3	4	5	
Samtlige antal salg i alt	5 780	5 402	1 526	3 571	5 097	Total sales
Salg i alm. fri handel						Sales in ordinary free trade
Antal salg i alt	3 363	3 053	880	1 995	2 875	Number of sales, total
2- 5 ha.	530	560	259	262	521	2- 5 ha
5-10 ha.	924	847	288	499	787	5-10 ha
10-15 ha.	634	506	94	380	474	10-15 ha
15-30 ha.	772	699	143	524	667	15-30 ha
30-60 ha.	401	356	85	258	343	30-60 ha
60 ha og derover.	102	85	11	72	83	60 ha and over
Købesum pr. ha 1 000 kr. i alt	55	54	71	45	51	Price per ha (1 000 kr.), total
2- 5 ha.	162	158	154	138	146	2- 5 ha
5-10 ha.	93	91	91	83	86	5-10 ha
10-15 ha.	66	65	76	59	63	10-15 ha
15-30 ha.	52	51	59	46	49	15-30 ha
30-60 ha.	42	43	54	38	42	30-60 ha
60 ha og derover.	32	24	46	21	23	60 ha and over
Købesum i pct. af ejendomsværdi i alt²	108,9	108,1	100,8	110,4	107,2	Price as percentage of public assessed value, total
2- 5 ha.	117,0	121,4	116,0	121,2	118,4	2- 5 ha
5-10 ha.	117,3	114,8	104,0	118,1	112,3	5-10 ha
10-15 ha.	110,2	111,7	106,4	114,5	112,5	10-15 ha
15-30 ha.	106,3	103,3	91,8	107,6	102,9	15-30 ha
30-60 ha.	101,1	102,1	94,9	105,8	102,0	30-60 ha
60 ha og derover.	109,2	105,2	105,3	104,8	104,9	60 ha and over
Familiesalg						Intra family sales
Antal salg i alt	1 374	1 253	314	876	1 190	Number of sales, total
2- 5 ha.	101	83	28	51	79	2- 5 ha
5-10 ha.	212	191	63	113	176	5-10 ha
10-15 ha.	210	173	44	122	166	10-15 ha
15-30 ha.	397	409	98	289	387	15-30 ha
30-60 ha.	350	307	65	230	295	30-60 ha
60 ha og derover.	104	90	16	71	87	60 ha and over
Købesum pr. ha 1 000 kr. i alt	30	32	36	29	31	Price per ha (1 000 kr.), total
2- 5 ha.	125	104	109	100	103	2- 5 ha
5-10 ha.	57	61	64	56	59	5-10 ha
10-15 ha.	42	45	48	42	44	10-15 ha
15-30 ha.	37	38	44	34	37	15-30 ha
30-60 ha.	29	29	33	26	28	30-60 ha
60 ha og derover.	17	21	21	20	20	60 ha and over
Købesum i pct. af ejendomsværdi i alt²	81,9	86,6	79,9	89,3	86,5	Price as percentage of public assessed value, total
2- 5 ha.	78,4	87,2	91,0	85,3	87,2	2- 5 ha
5-10 ha.	83,1	90,5	85,4	94,3	90,9	5-10 ha
10-15 ha.	80,9	90,8	83,5	95,8	92,2	10-15 ha
15-30 ha.	83,6	84,5	78,6	87,1	84,2	15-30 ha
30-60 ha.	82,8	85,7	76,2	88,3	85,1	30-60 ha
60 ha og derover.	77,7	88,5	83,7	90,3	89,3	60 ha and over
Andre antal salg i alt³	1 043	1 096	332	700	1 032	Other sales

¹ Hovedstadsregionen omfatter København, Roskilde og Frederiksborg amter. ² Beregningsgrundlaget er 18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986. ³ Omfatter bl.a. ejendomme solgt ved mægler, tvangssalg og andre former for salg.

Kilde: Materiale modtaget fra Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-2: total number of sales. 3: the Islands excluding Copenhagen region. 4: Jutland. 5: Whole country excl Copenhagen region.

Tabel 278.

Ejendomsvurderingerne. Oversigt
 General assessments of real property. Summary table

	Antal vurderinger			Ejendomsværdi			Grundværdi		
	Land- og skovbrug	Andre vurderinger	I alt	Land- og skovbrug	Andre vurderinger	I alt	Land- og skovbrug	Andre vurderinger	I alt
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	mio. kr.								
Prioriteret værdi									
1920.....	196 591	301 418	498 009	4 872	7 177	12 049	2 795	2 197	4 992
1950.....	200 070	641 788	841 858	7 273	22 205	29 478	3 789	5 479	9 266
1960.....	196 363	787 476	983 839	15 037	53 382	68 419	5 812	11 363	17 175
1969.....	177 337	1 158 507	1 335 844	35 007	207 901	242 908	12 196	55 223	67 419
1977.....	157 674	1 511 326	1 669 000	119 722	649 793	769 515	39 077	155 197	194 274
1981.....	153 032	1 630 063	1 783 095	147 399	967 743	1 115 142	41 800	277 896	319 696
1982.....	155 860	1 643 142	1 799 002	131 482	917 608	1 049 090	38 126	251 648	289 774
1983.....	150 194	1 665 107	1 815 301	115 220	810 128	925 348	33 549	220 634	254 183
1984.....	148 440	1 653 443	1 801 883	131 527	945 049	1 076 576	35 751	232 137	267 888
Kontant værdi									
1981.....	153 032	1 630 063	1 783 095	108 435	692 073	800 508	31 037	198 613	229 650
1982.....	155 860	1 843 142	1 799 002	100 110	672 011	772 121	29 392	184 400	213 792
1983.....	150 194	1 665 107	1 815 301	97 613	692 043	789 656	28 706	189 468	218 174
1984.....	148 440	1 653 443	1 801 883	120 838	870 299	991 137	33 208	215 804	249 012
1985.....	146 487	1 652 649	1 799 136	136 766	1 017 635	1 154 401	40 071	245 280	285 351
1986.....	139 448	1 696 562	1 836 010	164 384	1 297 382	1 461 766	43 383	342 436	385 819
1987.....	145 555	1 717 698	1 863 253	174 156	1 280 792	1 454 948	44 993	339 997	384 990
1988.....	141 952	1 734 030	1 875 982	172 012	1 297 754	1 469 766	44 612	345 624	390 236

Anm. På grund af besparelser vil optælling af årsreguleringerne ikke finde sted efter 1988. Første optælling vil finde sted ved 19. alm. vurdering pr. 1. januar 1992.
Kilde: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-3: number of properties assessed. 4-6: property value. 7-9: of which land value. 1, 4 and 7: agricultural and forestry properties. 2, 5 and 8: other properties. 3, 6 and 9: total.

Tabel 279.

Kontantprisudviklingen for hovedgrupper af ejendomme
 Price trends for selected types of real property

	Indeks 2. halvår 1985 = 100			Procentvis stigning		
	1986	1987	1988	1986/87	1987/88	
	1	2	3	4	5	
Kontantpriser i alm. fri handel						Cash prices. Ordinary free trade
Hele landet:						All Denmark:
Landbrugsejendomme 15-60 ha ¹	108,5	102,5	101,5	÷6	÷1	Farms, 15-60 ha
Enfamiliehuse.....	107,0	98,5	100,0	÷8	2	One-family houses
Beboelsesejendomme med 4 og flere lejligheder ..	108,0	119,5	126,0	11	5	Residential prop. with 4 or more dwellings
Sommerhuse.....	102,5	94,0	96,0	÷8	2	Week-end cabins
Ubebyggede grunde u. 2000 m ²	104,0	91,0	95,5	÷12	5	Building sites under 2000m ²
Ejerlejligheder ²	110,0	103,0	108,0	÷6	5	Freehold flats

Anm. Indekstillene er hentet fra Statsskattedirektoratets publikation: Ejendomssalg 1. halvår 1989, tabel X, idet årstal er beregnet som halvdelen af summen af de to halvårstal. 2 halvår 1985 = 100.

¹ Ekskl. Hovedstadsregionen. ² Omfatter ikke-nyopførte ejerlejligheder solgt til andre end de hidtidige lejere, afgrænsningen mellem disse lejligheder og lejligheder solgt til tidligere lejere er foretaget med en vis usikkerhed.

Kilde: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-3: indices with 1985 = 100. 4-5: increase in per cent.

Tabel 280.

Vurderingsresultater ved 18. alm. vurdering og årsreguleringen
 Assessment of real property for 1986 and the annual adjustment

	18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986			Årsreguleringen pr. 1. januar 1988			Vurderings- ændringer for identiske ejendomme 1986/1988 ¹		
	Antal vurde- ringer	Ejen- doms- værdi	Grund- værdi	Antal vurde- ringer	Ejen- doms- værdi	Grund- værdi	Ejen- doms- værdi	Grund- værdi	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	— mio. kr. —			— mio. kr. —			pct.		
Hele landet i alt	1836010	1461766	385 819	1875982	1469766	390236	+6	+2	Total, all Denmark
Enfamiliehuse.....	980 304	594 156	159 374	1006 871	558 159	162 054	+7	0	One-family houses
To- og trefamiliehuse.....	32 135	21 198	5 804	31 670	18 708	5 723	+11	0	Two- and three-family houses
Større boligejendomme samt forretningsejendomme med eller uden beboelse.....	99 533	242 774	68 500	102 356	285 736	71 616	4	1	Multi-dwelling houses and commercial properties with or without residence
Ejerlejligheder.....	153 919	63 151	9 170	163 834	64 846	9 877	+4	0	Freehold flats
Sommerhuse på egen jord.....	166 064	50 914	20 359	169 926	41 116	16 810	+21	+19	Week-end cabins on freehold land
Fabriks- og lagerejen- domme.....	16 256	64 692	13 144	17 340	80 086	14 253	9	0	Factory and warehouse pro- perties
Landbrugsejendomme.....	134 925	157 994	41 006	137 367	163 455	41 348	3	0	Agricultural properties
Frugtplantage, gartneri, planteskole.....	3 560	4 200	609	3 559	4 355	547	3	0	Nursery gardens and horti- cultural properties
Særskilt vurd. skove, plantager.....	4 523	6 390	2 377	4 585	8 557	3 264	23	25	Woods, plantations, separately assessed
Ubebyggede arealer.....	100 335	22 754	21 790	116 804	20 744	19 841	+7	+7	Building sites
Stats- og komm. ejendomme.....	13 638	131 310	24 536	13 939	128 878	25 438	2	1	State and municipal proper- ties
Andre vurderinger.....	130 818	102 233	19 150	107 737	95 126	19 465	...	...	Other assessed properties
Amtsskyldkredse:									Assessment districts:
København og Frederiksberg.....	95 963	121 698	39 119	98 299	138 768	42 629	+5	0	Cop. and Fr.berg municipali- ties
Københavns nordre.....	73 892	100 855	37 664	74 890	97 447	37 868	+10	0	Copenhagen north
Københavns søndre.....	81 773	110 543	39 100	83 008	112 391	39 376	+12	0	Copenhagen south
Frederiksborg vestre.....	58 710	41 212	13 198	59 996	40 182	12 622	+12	+8	Frederiksborg west
Frederiksborg østre.....	79 771	83 046	28 906	81 625	83 617	28 996	+9	+3	Frederiksborg east
Roskilde.....	70 943	71 319	21 117	73 282	71 989	21 572	+8	+2	Roskilde
Vestsjællands nordre.....	75 224	39 526	9 965	76 200	38 582	9 415	+11	+9	West Zealand north
Vestsjællands søndre.....	60 955	43 745	9 741	62 194	44 619	9 701	+5	+3	West Zealand south
Storstrøms nordre.....	60 607	39 452	9 651	61 364	39 710	9 583	+6	+3	Storstrøm north
Storstrøms søndre.....	56 781	34 815	6 995	57 506	34 666	6 982	+7	+4	Storstrøm south
Bornholms.....	23 316	13 405	2 392	23 621	13 423	2 377	+6	+2	Bornholm
Fyns nordre.....	71 314	65 715	14 382	72 966	56 726	14 213	+5	+1	Funen north
Fyns vestre.....	52 493	32 054	6 698	53 295	32 401	6 680	+4	+1	Funen west
Fyns østre.....	48 383	29 524	5 944	49 152	29 870	5 959	+5	+1	Funen east
Sønderjyllands nordre.....	44 970	27 678	5 921	45 681	27 872	6 005	+5	0	South Jutland north
Sønderjyllands søndre.....	49 854	36 915	8 161	50 866	37 674	8 377	+5	0	South Jutland south
Ribe.....	85 256	71 261	14 120	87 454	59 314	14 183	+5	+2	Ribe
Vejle nordre.....	54 497	33 718	7 126	55 938	34 630	7 224	+4	+1	Vejle north
Vejle søndre.....	61 810	48 841	11 092	63 509	50 913	11 288	+4	0	Vejle south
Ringkøbing.....	113 170	67 210	13 226	115 930	68 721	13 218	+5	+2	Ringkøbing
Århus nordøstlige.....	75 637	44 615	10 534	77 699	45 085	10 485	+7	+4	Århus north east
Århus sydøstlige.....	72 025	70 623	18 414	74 374	73 629	18 550	+3	+1	Århus south east
Århus vestre.....	60 427	46 430	11 415	62 391	44 825	11 580	+4	+1	Århus west
Viborg nordre.....	42 503	21 384	4 003	43 425	21 722	4 026	+5	+2	Viborg north
Viborg søndre.....	57 548	36 752	7 080	58 769	37 614	7 217	+4	0	Viborg south
Nordjyllands nordre.....	110 595	62 598	15 154	113 083	64 284	15 214	+7	+4	North Jutland north
Nordjyllands søndre.....	97 571	66 832	14 702	99 465	69 072	14 893	+4	+1	North Jutland south

Anm. På grund af besparelser vil optælling af årsreguleringerne ikke finde sted efter 1988. Første optælling vil finde sted ved 19. alm. vurdering pr. 1. januar 1992.

¹ Dvs. ejendomme som ikke er undergået reelle forandringer mellem 18. alm. vurdering 1986 og årsreguleringen 1988.

Kilde: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-3: general assessment for 1986, 4-6: Annual adjustment on 1st January 1988, 7-8: changes in assessment of identical properties. 1 and 4: number of properties assessed, 2, 5 and 7: property values, 3, 6 and 8: land values.

Tabel 281.
Kontantværdier for landbrugsejendomme og enfamiliehuse
 Assessed cash values for farms and one-family houses

18. alm. vurdering pr. 1. januar 1986	Kontant ejendomsværdi											
	Under 600.000 kr.			600.000 kr.- 1.200.000 kr.			1.200.000 kr. og derover			I alt		
	Antal ejen- domme 1	Ejen- doms værdi 2	Grund- værdi 3	Antal ejen- domme 4	Ejen- doms værdi 5	Grund- værdi 6	Antal ejen- domme 7	Ejen- doms værdi 8	Grund- værdi 9	Antal ejen- domme 10	Ejen- doms værdi 11	Grund- værdi 12
	— mio. kr. —			— mio. kr. —			— mio. kr. —			— mio. kr. —		
1. Landbrugsejen- domme:												
Hele landet	33 158	15 023	2 965	54 519	45 963	10 630	45 856	96 367	27 340	133 533	157 353	40 935
København, Frede- riksborg og Roskilde amtskyldkredse ¹	213	109	19	2 528	2 255	440	3 914	9 056	2 679	6 655	11 420	3 138
Stjælland i øvrigt ²	3 145	1 499	280	6 831	5 690	1 282	6 894	15 974	4 984	16 870	23 163	6 546
Bornholm, Lolland- Falster ³	1 647	702	109	2 290	1 924	419	3 548	9 773	2 763	7 485	12 399	3 291
Fyn ⁴	3 789	1 714	361	4 654	3 933	1 033	4 847	10 507	3 394	13 290	16 154	4 788
Sønderjylland ⁵	2 202	1 041	230	4 308	3 664	930	3 693	6 990	1 996	10 203	11 695	3 156
Østjylland ⁶	5 773	2 671	522	10 434	8 785	2 036	8 342	17 159	5 047	24 549	28 615	7 605
Vestjylland ⁷	10 446	4 663	986	15 793	13 320	3 188	9 340	16 512	4 075	35 579	34 495	8 249
Nordjylland ⁸	5 943	2 625	461	7 681	6 392	1 302	5 278	10 396	2 400	18 902	19 413	4 163
2. Enfamiliehuse:												
Hele landet	554 048	232 051	49 175	389 926	309 224	90 246	36 330	52 881	19 953	980 304	594 156	159 374
Hovestaden og København Amt	1 569	835	408	91 719	82 105	31 706	24 249	35 992	13 838	117 537	118 932	45 952
Frederiksborg og Roskilde amter	16 263	8 160	2 782	94 635	80 349	26 009	9 554	13 359	5 028	120 452	101 868	33 819
Hovedstadsregionen i alt	17 832	8 995	3 190	186 354	162 455	57 714	33 803	49 350	18 868	237 989	220 800	79 772
Kommuner, landet iøvrigt.												
50 000 indb. og derover	47 461	23 106	6 753	70 395	53 134	14 435	1 524	2 108	673	119 380	78 348	21 861
20 - 49 999 indb.	81 730	37 328	8 700	48 479	34 863	7 585	551	772	252	130 760	72 963	16 537
10 - 19 999 indb.	62 847	27 529	5 972	27 356	19 373	3 914	203	292	85	90 406	47 194	9 971
5 - 9 999 indb.	60 699	24 498	4 642	15 384	10 727	1 935	77	110	23	76 160	35 335	6 600
4 999 indb. og derunder	283 479	110 594	19 918	41 958	28 673	4 663	172	249	53	325 609	139 516	24 634

¹ Omfatter Københavns Amts nordre og søndre skyldkredse, Frederiksborg Amts nordre og søndre skyldkredse samt Roskilde Amts skyldkreds. ² Omfatter Vestsjællands Amts nordre og søndre skyldkredse samt Storstrøms Amts nordre skyldkreds. ³ Omfatter Storstrøms Amts søndre skyldkreds samt Bornholms skyldkreds. ⁴ Omfatter Fyns Amts nordre, vestre og østre skyldkredse. ⁵ Omfatter Sønderjyllands Amts nordre og søndre skyldkredse. ⁶ Omfatter Vejle Amts nordre og søndre skyldkredse samt Århus Amts nordøstlige, sydøstlige og vestre skyldkredse. ⁷ Omfatter Ribe Amts skyldkreds, Ring-

købing Amts skyldkreds og Viborg Amts nordre og søndre skyldkredse. ⁸ Omfatter Nordjyllands Amts nordre og søndre skyldkredse.

Kilde: Statsskattedirektoratet.

TRANSLATION - Columns, 1-9: assessed cash values (size groups). 10-12: total. 1, 4, 7 and 10: number of properties. 2, 5, 8 and 11: property value. 3, 6, 9 and 12: land value. - Rows, 1: farms. 2: one-family houses all Denmark.

Tabel 282.

Gennemsnitlig årlig husleje pr. m² efter forskellige kriterier
Annual rent per m² by quality, size, etc.

	Kvalitetsgruppe 1				Kvalitetsgruppe 2				I alt			
	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner	Hele landet	Hovedstadsområdet ¹	Heraf København, Frederiksberg	Øvrige kommuner
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	kr. pr. m ²											
1. I alt samtlige boliger	257	266	237	250	176	172	169	184	243	243	211	242
2. Boligens art:												
a. Parcelhuse	198	214	196	196	193	207	194	189	198	213	195	196
b. Række-, kæde- og dobbelthuse	315	339	355	304	242	257	273	235	312	335	343	301
c. Boliger i flerfamiliehuse	249	258	235	241	174	171	168	181	234	235	210	232
3. Samlet areal:												
Under 50 kv. m.	293	294	280	291	204	197	194	211	255	249	231	261
50- 59 «	268	258	242	280	189	187	184	193	241	232	217	253
60- 79 «	259	264	241	255	174	170	167	182	242	239	211	245
80- 99 «	267	286	268	254	170	166	160	177	256	265	231	249
100-119 «	256	275	225	244	158	159	152	156	247	257	203	239
120 kv. m. og derover	201	211	176	190	137	141	142	124	193	199	168	186
4. Ejerforhold												
a. Privatperson o.l.	198	204	201	195	171	165	165	176	188	186	182	188
b. Almennyttigt boligselskab	288	316	324	271	266	284	266	247	287	315	316	270
c. Aktie- og anpartsselskab	222	225	217	219	166	163	163	179	210	209	200	213
d. Kommuner og stat	218	239	232	197	179	181	182	173	198	204	199	188
e. Udlejede ejerlejligheder	231	229	218	234	177	165	159	231	228	225	212	234
5. Opførelsesperiode:												
Før 1900.	186	191	191	179	164	163	163	165	173	173	173	173
1900-1919	187	188	189	186	169	166	167	174	177	175	176	180
1920-1939	196	205	205	180	167	162	160	177	189	194	193	179
1940-1959	234	260	258	212	229	240	254	219	234	258	257	213
1960-1964	244	266	257	227	206	...	...	207	243	266	257	227
1965-1969	272	310	324	252	249	...	...	225	272	310	324	252
1970-1974	311	361	403	285	308	...	...	287	311	361	404	285
1975-1979	355	388	432	336	384	...	...	303	356	389	432	335
1980-	370	423	446	355	393	...	...	382	371	423	447	356

Anm. Kvalitetsgruppe 1 omfatter boliger med eget køkken, eget toilet, eget bad, fjernvarme, centralvarme fra eget anlæg samt for enfamiliehuse opvarmning vha. elovne eller elpaneller. Kvalitetsgruppe 2 omfatter boliger, der mangler en eller flere af de i kvalitetsgruppe 1 nævnte installationer.

¹ Se tekstafsnit, Befolkning og valg side 1-4.

Kilde: Danmarks Statistik

TRANSLATION - Columns, 1-4: quality group 1 (with all installations). 5-8: quality group 2 (not with all installations). 9-12: total. 1, 5 and 9: all Denmark. 2, 6 and 10: Copenhagen metropolitan area. 3, 7 and 11: of which Copenhagen and Frederiksberg municipalities. 4, 8 and 12: rest of Denmark. - Rows, 1: dwelling stock, total. 2: by type of dwelling. a: one-family houses (detached). b: one-family houses (undetached or semi-detached). c: dwellings in multi-family buildings. 3: by floorspace. 4: by ownership. a: individuals, etc. b: non-profit building societies. c: limited liability companies/co-operative societies. public authorities. e: rented freehold flats. 5: by construction period.