



Reguleringsindekset for boligbyggeri pr. 1. april 2000

Nr. 201 Dato 16.5.00

Emnegruppe: Byggeri og boligforhold

Reguleringsindekset for boligbyggeri er steget 0,3 pct.

Reguleringsindekset er steget med 0,3 pct. siden 1. april 1999

Det samlede reguleringsindeks for boligbyggeri pr. 1. april 2000 er steget med 0,3 pct. i forhold til 1. april 1999. Sammenlignet med 1. januar 2000 er reguleringsindekset steget med 0,6 pct. I denne periode er lønomkostningerne steget med 1,0 pct., mens materialeomkostningerne er steget med 0,5 pct.

Materialepriserne er faldet med 0,2 pct. det seneste år ...

Materialepriserne er siden 1. april 1999 faldet med 0,2 pct. I denne periode er materialepriserne steget mest inden for blikkenslagerarbejdet med 10,1 pct., mens materialepriserne er faldet inden for vvs-arbejdet og snedkerarbejdet med henholdsvis 5,5 pct. og 3,8 pct.

... mens lønomkostningerne er steget med 1,8 pct.

Lønomkostningerne er steget med 1,8 pct. siden 1. april 1999. Lønomkostningerne er det seneste år steget mest inden for snedkerarbejdet, betonelementarbejdet og betonarbejdet/undergrund, hvor omkostningerne er steget med hhv. 6,4 pct., 4,7 pct. og 4,5 pct. Stigningen i lønomkostningerne ved snedkerarbejdet skyldes primært stigende overenskomstmæssige lønninger (priskuranter). Inden for betonarbejdet og elementarbejdet skyldes stigningen blandt andet, at overenskomstens parter på længere sigt ønsker en fælles priskurant for provinsen og København, hvilket betyder, at priskuranten for provinsen stiger.

Offentliggørelse af indekset med en decimal

Fra 1. januar 2000 offentliggør Danmarks Statistik reguleringsindekset med en decimal. Det skal her bemærkes, at tidligere offentliggjorte tal ikke bliver offentliggjort med decimaler. Bemærk, at de procentvise ændringer beregnes på baggrund af ikke-afrundede tal.

Sådan får De mere information

Oplysningerne offentliggøres i serien *Byggeri og boligforhold* (Statistiske Efterretninger). Desuden er indekset også tilgængeligt i elektronisk form i Danmarks Statistikbank, www.statistikbanken.dk.

Kilder og metoder

Metoden er beskrevet i serien *Byggeri og boligforhold* (Statistiske Efterretninger) og i varedeklarationen på Danmarks Statistiks hjemmeside, www.dst.dk under emnegruppe Byggeri og boligforhold. Beregningsgrundlaget er mere udførligt beskrevet i serien *Bygge- og anlægsvirksomhed*, 1989:14 (Statistiske Efterretninger).

Næste offentliggørelse

Reguleringsindeks for boligbyggeri pr. 1. juli 2000 forventes offentliggjort 16. august 2000.

Henvendelse

Winnie Larsson (tal), tlf. 39 17 35 44, wla@dst.dk
Charlotte Hansen (metode) 39 17 35 42, chh@dst.dk

Reguleringsindeks for boligbyggeri 1. april 2000

	Sammen- vejnings- faktorer 1. januar 1987	1999			2000		Ændring fra 1. jan. 2000 til 1. april 2000	Ændring fra 1. april 1999 til 1. april 2000
		1. april	1. juli	1. okt.	1. jan.	1. april		
————— 1. januar 1987 = 100 ————— pct. —————								
1 Reguleringsindeks i alt	1 000	156	156	157	155,2	156,2	0,6	0,3
Materialer	776	153	154	154	152,2	153,0	0,5	-0,2
Lønombkostninger	224	164	164	165	164,8	166,4	1,0	1,8
2 Betonarbejdet/undergrund i alt	51	131	134	135	135,4	137,0	1,2	4,2
Materialer	40	123	126	127	127,0	127,8	0,6	4,1
Lønombkostninger	11	162	162	166	165,5	169,7	2,5	4,5
Råhus (3-4)	271	155	155	156	156,3	157,0	0,5	1,1
Materialer	202	150	150	151	151,6	152,1	0,3	1,2
Lønombkostninger	69	170	170	170	170,0	171,4	0,9	1,0
3 Betonelementarbejdet	136	149	149	150	151,4	152,5	0,7	2,1
Materialer	122	150	150	151	151,9	152,7	0,5	1,8
Lønombkostninger	14	145	145	148	147,5	151,3	2,6	4,7
4 Murerarbejdet	135	161	161	161	161,3	161,6	0,2	0,2
Materialer	80	151	151	151	151,4	151,4	0,0	0,2
Lønombkostninger	55	176	176	176	175,9	176,8	0,5	0,2
Bygningskomplettering (5-7)	421	148	148	149	148,9	148,9	0,0	0,5
Materialer	324	146	146	146	146,3	146,1	-0,1	0,0
Lønombkostninger	97	154	154	157	156,4	157,0	0,4	1,9
5 Tømrerarbejdet	256	154	154	156	156,0	157,6	1,0	2,1
Materialer	204	153	153	154	154,5	156,3	1,2	2,0
Lønombkostninger	52	157	157	160	159,7	160,5	0,5	2,4
6 Snedkerarbejdet	109	126	125	125	124,7	122,2	-2,0	-2,8
Materialer	94	123	121	121	120,6	117,9	-2,3	-3,8
Lønombkostninger	15	148	148	157	156,8	157,6	0,6	6,4
7 Malerarbejdet	56	164	165	165	165,3	164,9	-0,2	0,6
Materialer	26	178	179	179	181,9	180,5	-0,8	1,4
Lønombkostninger	30	151	151	151	150,5	150,8	0,2	0,0
8 Vvs-arbejdet	125	186	187	188	174,9	178,5	2,0	-4,2
Materialer	100	195	195	196	180,4	183,9	2,0	-5,5
Lønombkostninger	25	152	152	153	153,0	156,9	2,5	3,3
9 Blikkenslagerarbejdet	13	177	179	182	184,0	189,7	3,1	7,0
Materialer	8	178	181	186	189,6	196,3	3,5	10,1
Lønombkostninger	5	177	177	177	176,8	181,2	2,5	2,5
10 El-arbejdet	41	177	177	178	178,3	180,7	1,4	2,3
Materialer	28	152	153	154	154,8	157,7	1,9	3,7
Lønombkostninger	13	228	228	228	227,7	229,1	0,6	0,4
11 Bygningsinventar	78	145	145	146	145,6	145,7	0,1	0,5
Materialer	74	145	146	146	145,6	145,6	0,0	0,4
Lønombkostninger	4	138	138	140	139,9	140,4	0,4	1,4
Specialindeks for:								
Garmesterarbejdet ¹	1 000	187	191	191	190,6	194,9	2,2	4,0
Materialer	731	189	194	194	194,0	197,7	1,9	4,3
Lønombkostninger	269	182	182	182	181,7	187,6	3,2	3,0
Tunge betonelementer		158	159	160	161,3	163,0	1,1	3,0

Anm. 1 Arbejdsløn omfatter her de samlede lønombkostninger.

Anm. 2 Bemærk, at de procentvise ændringer er beregnet på baggrund af ikke - afrundede tal.

¹ Det forudsættes her, at selve garmesterarbejdet udføres som en særlig entreprise.