



Stigning i reguleringsindekset for boligbyggeri

Reguleringsindekset er steget 2,5 pct.

Det samlede reguleringsindeks for boligbyggeri er 1. juli 2003 steget med 2,5 pct. i forhold til samme tidspunkt sidste år. Sammenlignet med 1. april 2003 er reguleringsindekset steget med 0,3 pct. I tremånedersperioden er lønomkostningerne steget 0,9 pct. mens materialeomkostningerne er uændrede.

Materialepriserne er steget 2,4 pct. det seneste år

Materialepriserne er steget med 2,4 pct. fra 1. juli 2002 til 1. juli 2003. I denne periode er materialepriserne steget mest inden for blikkenslagerarbejdet (5,0 pct.) og vvs-arbejdet (3,8 pct.).

Lønomkostningerne er steget med 3,0 pct. det seneste år

Lønomkostningerne er steget med 3,0 pct. fra 1. juli 2002 til 1. juli 2003. Omkostninger til løn er det seneste år steget mest inden for el-arbejdet (5,6 pct.) og bygningsinventar (4,2 pct.).

Nye byggeomkostningsindeks i december 2003

Dette er den sidste udgivelse af Reguleringsindeks for boligbyggeri. Fremover vil det blive erstattet af nye byggeomkostningsindeks for henholdsvis boliger, enfamiliehuse og etageboliger. De nye indeks udkommer første gang den 3. december 2003. På grund af ændringer i datagrundlaget, udkommer de tre til fire uger senere end reguleringsindeksets normale udgivelsesdato.

På www.dst.dk/byggeindeks er der en nærmere beskrivelse af de nye byggeomkostningsindeks, og af hvordan du bruger de nye indeks sammen med reguleringsindekset.

Mere information

Oplysningerne offentliggøres i serien *Byggeri og boligforhold* (Statistiske Efterretninger) og i Danmarks Statistikbank på www.statistikbanken.dk.

Kilder og metoder

Metoden er beskrevet i serien *Byggeri og boligforhold* (Statistiske Efterretninger) og på www.dst.dk/varedeklaration under emnegruppen Byggeri og boligforhold.

Næste offentliggørelse

Dette er sidste udgivelse af reguleringsindekset for boligbyggeri. De nye byggeomkostningsindeks forventes offentliggjort den 3. december 2003.

Henvendelse

Charlotte Hansen tlf. 39 17 35 42, chh@dst.dk (Reguleringsindeks for boligbyggeri)
Martin Jeppesen tlf. 39 17 30 88, mje@dst.dk (De nye byggeomkostningsindeks)



Reguleringsindeks for boligbyggeri 1. juli 2003

	Sammen- vejnings- faktorer 1. januar 1987	2002		2003			Ændring fra 1. april 2003 til 1. juli 2003	Ændring fra 1. juli 2002 til 1. juli 2003
		1. juli	1. okt.	1. jan.	1. april	1. juli		
		1. januar 1987 = 100					pct.	
1 Reguleringsindeks i alt	1 000	168,5	168,8	169,9	172,3	172,8	0,3	2,5
Materialer	776	163,0	163,4	164,7	166,9	166,9	0,0	2,4
Lønomkostninger	224	186,3	186,7	187,0	190,2	191,9	0,9	3,0
2 Betonarbejdet/undergrund i alt	51	143,2	144,4	144,6	148,1	144,3	-2,6	0,7
Materialer	40	130,0	131,5	131,5	135,1	129,8	-3,9	-0,1
Lønomkostninger	11	190,4	190,4	191,2	194,5	195,9	0,7	2,9
Råhus (3-4)	271	172,6	172,7	174,6	178,3	177,4	-0,5	2,8
Materialer	202	165,8	165,9	168,3	172,2	170,5	-1,0	2,8
Lønomkostninger	69	192,7	192,7	193,4	196,7	198,1	0,7	2,8
3 Betonelementarbejdet	136	171,7	172,0	174,7	175,7	176,1	0,2	2,6
Materialer	122	172,0	172,3	175,2	176,1	176,4	0,2	2,5
Lønomkostninger	14	169,7	169,7	170,5	173,3	174,5	0,7	2,9
4 Murerarbejdet	135	173,4	173,4	174,6	181,0	178,8	-1,2	3,1
Materialer	80	156,4	156,3	157,8	166,4	161,7	-2,8	3,3
Lønomkostninger	55	198,8	198,8	199,5	202,9	204,3	0,7	2,8
Bygningskomplettering (5-7)	421	158,2	157,9	158,2	159,0	160,8	1,2	1,7
Materialer	324	151,7	151,3	151,7	151,8	153,8	1,3	1,4
Lønomkostninger	97	178,0	178,0	178,0	181,0	182,3	0,7	2,4
5 Tømrerarbejdet	256	165,2	164,5	164,4	165,5	168,6	1,9	2,0
Materialer	204	158,4	157,5	157,4	157,4	160,9	2,3	1,6
Lønomkostninger	52	186,9	186,9	186,9	191,7	193,1	0,7	3,3
6 Snedkerarbejdet	109	129,0	129,3	129,3	129,8	130,0	0,2	0,7
Materialer	94	123,8	124,1	124,1	124,2	124,3	0,1	0,4
Lønomkostninger	15	173,0	173,0	173,0	177,5	178,7	0,7	3,3
7 Malerarbejdet	56	184,6	185,1	187,0	187,6	188,3	0,4	2,0
Materialer	26	206,1	207,3	212,1	213,1	213,1	0,0	3,4
Lønomkostninger	30	166,2	166,2	166,2	166,5	167,7	0,7	0,9
8 Vvs-arbejdet	125	197,4	198,2	199,5	204,1	204,8	0,3	3,8
Materialer	100	204,0	205,0	206,5	211,2	211,8	0,3	3,8
Lønomkostninger	25	170,9	170,9	171,0	175,4	176,6	0,7	3,3
9 Blikkenslagerarbejdet	13	209,3	210,3	211,1	215,8	218,5	1,2	4,4
Materialer	8	218,5	220,3	221,5	226,1	229,5	1,5	5,0
Lønomkostninger	5	197,1	197,1	197,1	202,2	203,6	0,7	3,3
10 El-arbejdet	41	192,7	196,3	196,3	196,9	201,3	2,2	4,5
Materialer	28	165,7	168,5	168,5	168,9	171,7	1,7	3,6
Lønomkostninger	13	249,3	254,7	254,7	255,7	263,4	3,0	5,6
11 Bygningsinventar	78	150,7	151,3	154,5	155,2	153,6	-1,0	2,0
Materialer	74	149,1	149,6	153,2	153,5	151,6	-1,2	1,7
Lønomkostninger	4	158,2	159,5	159,5	163,1	164,8	1,0	4,2
Specialindeks for:								
Glarmesterarbejdet ¹	1 000	230,3	230,3	230,4	231,1	231,5	0,2	0,5
Materialer	731	240,4	240,4	240,4	240,4	240,4	0,0	0,0
Lønomkostninger	269	203,1	203,1	203,2	206,1	207,5	0,7	2,2
Tunge betonelementer		178,6	180,8	182,5	184,1	185,1	0,5	3,6

Anm. 1. Arbejdsløn omfatter her de samlede lønomkostninger.

¹ Det forudsættes her, at selve glarmesterarbejdet udføres som en særlig entreprise.

Anm. 2. Bemærk, at de procentvise ændringer er beregnet på baggrund af ikke-afrundede tal.