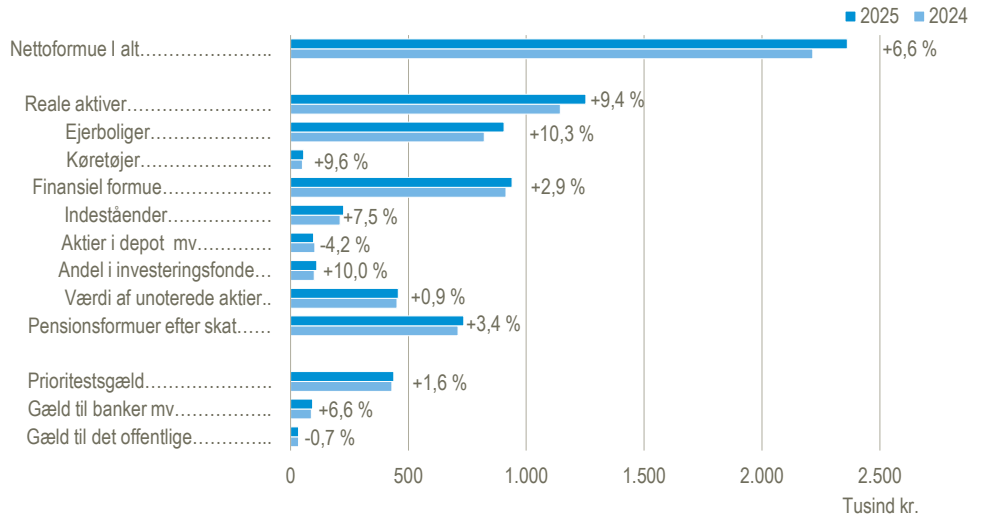
NYT FRA DANMARKS STATISTIK

25. november 2026 Nr. 301

Formuerne voksede i 2025

Den gennemsnitlige nettoformue var på 2.362.000 kr. for personer på 18 år eller derover ved udgangen af 2025. Det er 6,6 pct. højere end i 2024. Medianen var på 887.000 kr. i 2025, hvilket er 9,4 pct. højere end i 2024. Alle med en nettoformue mellem 887.000 kr. og 2.362.000 kr. havde således en formue under gennemsnittet, men tilhørte samtidig den halvdel af befolkningen, der havde de største nettoformuer.

Gennemsnitlig formue pr. 31. december efter udvalgte formuetyper. Personer på 18 år og derover



Anm.: *Omtrent halvdelen af stigningen i boligformuen vurderes at kunne tilskrives overgangen fra gamle til nye boligvurderinger i Danmarks Statistiks model, som beregner boligernes markedsværdi, eller som følge af forbedret dækning, hvor en lidt større del af ejendommene indgår i statistikken. Værdien af endnu ikke beskattede pensionsformuer er reduceret med 40 pct. af hensyn til sammenligneligheden med de øvrige formuekomponenter.
Kilde: www.statistikbanken.dk/formue11

Boligerne er blevet mere værd

Værdien af de reale aktiver, boliger og køretøjer, voksede med 9,6 pct. fra 2024 til 2025, hvor de gennemsnitligt havde en værdi af 1,25 mio. kr. for personer på 18 år eller derover ved udgangen af 2025. Formuen i ejerboliger voksede isoleret set med 10,3 pct. Dette dækker over store regionale forskelle med en stigning i ejerbolig-formuen på 16 pct. i Region Hovedstaden og 4 pct. i Region Nordjylland. Generelt skal udviklingen i ejendomsformuerne tolkes lidt forsigtigt i disse år, hvor overgangen fra det gamle til nye vurderingssystem er i gang, hvilket påvirker værdisætningen i formueopgørelsen.

Blandet år for aktieinvestorerne

Når medianen for nettoformuen vokser hurtigere end gennemsnittet, så vil det ofte være et resultat af langsommere formuestigninger blandt personer med de største formuer. En væsentlig årsag til denne udvikling i 2025 er, at værdien af unoterede aktier kun er opgjort 0,9 pct. højere i 2025 end i 2024 pr. voksen. Ses der på noterede aktier og investeringsfonde er udviklingen mere forskelligartet. Værdien af noterede aktier faldt med 4,2 pct. Dette fald kan formentligt tilskrives store kursfald på danske folkeaktier som fx Novo Nordisk og Ørsted. Samtidig steg de gennemsnitlige andele i investeringsfonde med 10,0 pct. i 2025 som følge af pæn fremgang på de internationale markeder i 2025. De gennemsnitlige bankindeståender voksede med 7,5 pct., og samlet set voksede de finansielle formuer med 2,9 pct. fra 2024 til 2025.

DANMARKS STATISTIK

Nyt fra Danmarks Statistik udkommer dagligt kl. 8.00

Link til denne udgivelse: www.dst.dk/nytudg/54758

© Danmarks Statistik 2026
ISSN 1601 1015

Pensionsformuerne voksede i 2025

Samlet voksede pensionsformuerne med 3,4 pct. i 2025. Arbejdsmarkeds- og privatpensioner (ekskl. ATP) voksede tilsammen med 5,9 pct. Men en reduceret værdi af formuen i ATP på 4,1 pct. Læs mere i Pensionsformuerne voksede i 2025 (Nyt fra Danmarks Statistik 2026:170) og et fald i værdien af tjenestemandspensioner på 6,8 pct. er med til at reducere den samlede stigning i pensionsformuerne.

Stigning i gæld til banker og forbrugslån

Den gennemsnitlige prioritetsgæld og anden privat gæld til fx banker voksede hver især med hhv. 1,6 og 6,6 pct., mens gælden til det offentlige faldt med 0,7 pct. i løbet af 2025. Gælden til det offentlige er eksklusiv de statslige indefrysningslån, der forventes at vil indgå i statistikken fra næste år.

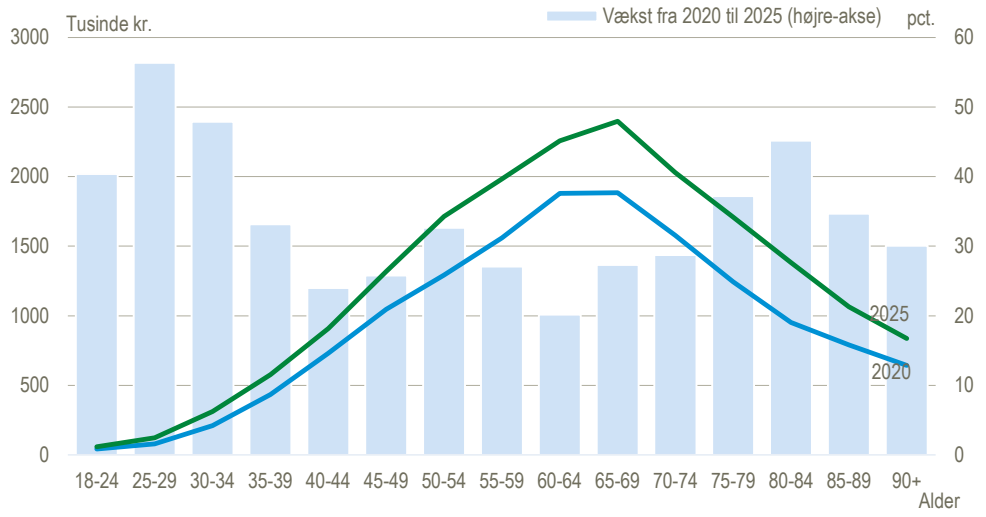
Formuens størrelse varierer meget med alder

For alle personer på 18 år og derover var medianen for nettoformuen på 887.000 kr. i 2025. Det dækker dog over store forskelle mellem de forskellige aldersgrupper. For unge mellem 25 og 29 år er det således kun halvdelen af gruppen, som har en samlet nettoformue på mere end 123.000 kr., mens personer mellem 65 og 69 år har en median nettoformue på 2,4 mio. kr. i 2025.

Den relative stigning i nettoformuen har været størst for unge og ældre

Siden 2020 er medianformuen for de 25-29 årige steget fra 79.000 kr. til 123.000 kr., hvilket svarer til en vækst på 56 pct. Til sammenligning har aldersgrupperne mellem 35 og 70 år haft en vækst i medianen for nettoformuen på mellem 20 og 40 pct. Blandt de ældre aldersgrupper har de 80-84 årige haft den største stigning med 45 pct. Medianen for hele befolkningen på 18 år og derover er vokset med 31 pct. fra 2020 til 2025.

Median for nettoformuen i 2020 og 2025 efter alder

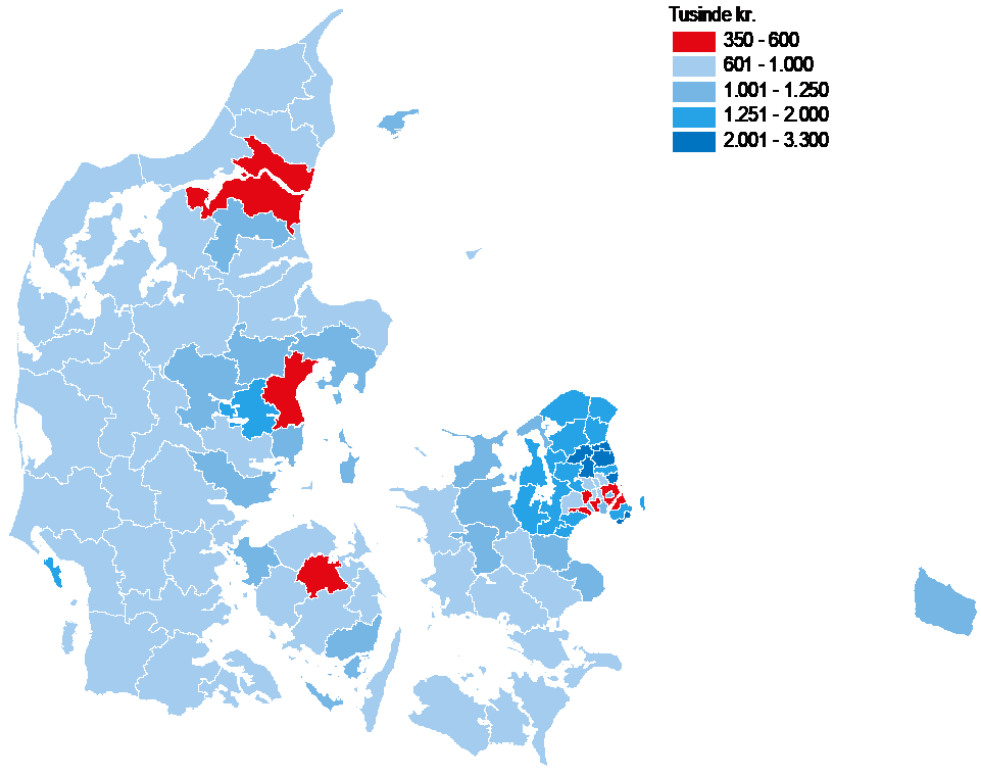


Anm.: *Omtrent halvdelen af stigningen i boligformuen vurderes at kunne tilskrives overgangen fra gamle til nye boligvurderinger i Danmarks Statistiks model, som beregner boligernes markedsværdi, eller som følge af forbedret dækning, hvor en lidt større del af ejendommene indgår i statistikken. Værdien af endnu ikke beskattede pensionsformuer er reduceret med 40 pct. af hensyn til sammenligneligheden med de øvrige formuekomponenter.
Kilde: www.statistikbanken.dk/formue11

Flest med lav formue i de store byer

I storbykommunerne Aarhus, Odense, København og Aalborg er medianen for nettoformuen på hhv. 475.000 kr., 516.000 kr., 577.000 kr. og 591.000 kr., hvilket er et godt stykke under landsmedianen på 887.000 kr. Dette hænger tæt sammen med aldersfordelingen i kommunerne, hvor storbyerne netop er karakteriseret ved, at de har en høj andel af unge samt en lavere andel af ejerboliger. De største nettoformuer findes i Gentofte, hvor halvdelen af den voksne befolkning havde en nettoformue over 3,2 mio. kr. i 2025. Gentofte efterfølges af Rudersdal (3,0 mio. kr.) og Dragør (2,7 mio. kr.) De største formuer uden for hovedstadsområdet findes på Fanø og i Skanderborg Kommune, hvor halvdelen af befolkningen havde en nettoformue over hhv. 1,5 mio. kr. og 1,4 mio. kr. i 2025.

Median for nettoformuen efter kommuner. 2025



Kilde: www.statistikbanken.dk/formue12

Stor tilgang af unge medvirker til faldende formuer på vestegnen

Medianen for nettoformuen er lavest i Brøndby Kommune. I 2020 havde halvdelen af personer på 18 år og derover i Brøndby en nettoformue over 426.000 kr. I 2025 var medianen faldet til 359.000 kr. Det svarer til et fald på 16 pct. En stor del af forklaringen herpå er, at antallet af unge mellem 18 og 49 år er vokset fra 14.000 til 18.300 personer, mens antallet på 50 år og derover, hvor formuerne normalt topper, kun er vokset fra 13.900 til 14.400 personer. Tilsvarende har der været meget lav formuevækst i kommuner som Høje Taastrup (-3 pct.), Herlev (5 pct.) Vallensbæk (7 pct.). Landets højeste stigning i medianformuerne findes i Gentofte Kommune, hvor medianformuen er steget med 63 pct. Denne stigning er dels et resultat af stigende boligpriser, men afspejler ligeledes en aldersforskydning i kommunen. Her er antallet af 18-50 årige faldet fra 26.400 til 25.800, men antallet af personer på 50 år og derover er steget fra 31.500 til 33.600 personer.

Særlige forhold ved denne offentliggørelse

Statistikken er revideret for årene 2020-2024. Der er ændret kilde og metode til opgørelse af bilformuerne. I den forbindelse er dækningen også udvidet til at omfatte andre typer af køretøjer som varebiler, motorcykler, campingvogne og trailere. Fordelingen af unoterede aktier på personer er forbedret, så 99 pct. af virksomhedsværdierne i aktie- og anpartsselskaber nu fordeles på personer mod tidligere cirka 94 pct. Endelig er der identificeret og fjernet en dobbeltindberetning af *studiegæld til inddrivelse*.

Læs mere om revisionen i bilagene til statistikdokumentationen

---

Mere information: Se mere om formue og gæld på www.dst.dk/stattabel/1988 i Statistikbanken og på emnesiden om formue og gæld. I statistikbanken findes tabeller, der fordeler familierne efter familietype, efter indkomst, efter socioøkonomisk status, efter ejerforhold til bolig og geografi.

Kilder og metoder: Formuestatistikken bygger på alle tilgængelige data om formue og gæld, som kan fordeles på personer. Visse formuetyper kan ikke fordeles på personer - det gælder bl.a. værdi af indbo mv., kontanter, kryptovaluta samt ikke registrerede formuer i udlandet. Disse er således ikke en del af statistikken. Udover den personfordelte formue- og gældsstatistik publicerer Danmarks Statistik også en nationalregnskabsmæssig formue- og gældsstatistik, der er mere omfattende, men hvor data ikke kan fordeles på alder, køn, geografi osv. Læs mere i statistikdokumentationen formue og gæld.

Næste offentliggørelse: *Formue og gæld 2026* udkommer uge 48 i 2027.

Henvendelse: Morten Steenbjerg Kristensen, tlf. 20 40 38 73, mrt@dst.dk