

Det lave niveau af tvangsauktioner forsætter i 2021

Med 148 tvangsauktioner i januar begyndte 2021 med et fald på 15 pct. sammenlignet med december 2020, når der korrigeres for normale sæsonudsving. Dermed fortsætter det lave niveau, som man så i de sidste måneder af 2020, ind i 2021. Ser man på de to seneste tremånedersperioder, lå det samlede antal tvangsauktioner i november 2020 - januar 2021 på 453 mod 548 tvangsauktioner i perioden august-oktober 2020.

Bekendtgjorte tvangsauktioner, sæsonkorrigeret

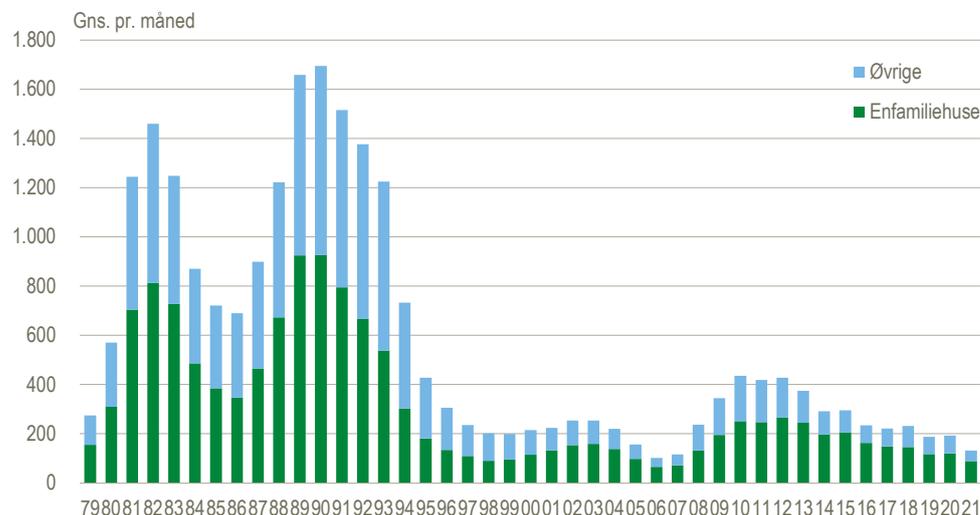


Kilde: www.statistikbanken.dk/tvang1

Enfamiliehuse dominerer billedet

Siden statistikkens start i 1979, har enfamiliehuse overvejende udgjort mere end halvdelen af de ejendomme, der hvert år er gået på tvangsauktion. Det gør enfamiliehuse til den ejendomsstype, der oftest ender på tvangsauktion. Det skal dog ses i lyset af, at enfamiliehuse også udgør ca. halvdelen af alle ejendomme i Danmark.

Bekendtgjorte tvangsauktioner, faktiske tal



Kilde: www.statistikbanken.dk/tvang1

Bekendtgjorte tvangsauktioner fordelt på ejendoms kategorier og regioner

	2019					2020					2021	
	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Dec.	Jan.	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Dec.	Jan.
	antal											
Sæsonkorrigerede	181	196	188	195	188	210	217	174	157	131	174	148
Faktiske i alt	181	205	232	206	177	205	197	199	196	124	181	132
Ejendoms kategorier												
Landbrugsejendomme	5	10	12	8	9	7	6	8	3	5	3	6
Enfamiliehuse	121	128	151	135	114	139	132	126	140	80	127	89
Ejerlejligheder	15	14	7	9	13	13	10	11	9	7	16	6
Sommerhuse	4	10	12	9	9	8	7	13	7	4	7	7
Ejendomme med 2 eller flere lejligheder	2	8	5	13	5	4	5	2	8	5	1	3
Blandet beboelses- og forretnings ejendomme	10	9	7	10	3	8	10	4	9	7	6	6
Rene forretnings ejendomme	2	-	3	-	2	-	3	4	1	-	1	1
Fabriks- og lagerejendomme	1	2	6	2	1	1	2	1	1	3	1	-
Ubebyggede grunde	7	6	3	5	3	7	2	6	2	3	4	4
Andet bebygget	14	18	26	15	18	18	20	24	16	10	15	10
Regioner												
Hovedstaden	33	22	23	22	21	31	17	18	23	12	16	13
Sjælland	45	71	62	71	29	69	50	59	57	46	46	48
Syddanmark	24	46	61	40	61	40	63	64	44	28	53	34
Midtjylland	48	37	47	36	37	31	41	36	38	26	36	24
Nordjylland	31	29	39	37	29	34	26	22	34	12	30	13

Kilde: www.statistikbanken.dk/tvang1

Mere information: Antallet af bekendtgjorte tvangsauktioner bliver offentliggjort månedvis i Statistikbanken på www.dst.dk/stattabel/222. Se også [emnesiden](#).

Kilder og metoder: Opgørelserne er baseret på de bekendtgjorte tvangsauktioner i *Statstidende*. Tidspunktet bliver fastsat ud fra den første bekendtgørelse i *Statstidende*.

Læs mere i [statistikdokumentationen](#).

De sæsonkorrigerede tal for antal bekendtgjorte tvangsauktioner er behæftet med en øget usikkerhed, som følge af de udsving, som er et resultat af nedlukningen fra 13. marts til 27. april 2020, af den offentlige sektor, herunder fagedretterne, for at mindske spredningen af COVID-19, og det efterfølgende efterslæb efter genåbningen af domstolene. Der kan derfor også forekomme større revisioner bagud i tid i de kommende måneder, end hvad der typisk opleves

Denne udgivelse er en af flere konjunkturindikatorer fra Danmarks Statistik. Læs mere om konjunkturindikatorer og de nyeste nøgletal på www.dst.dk/konjunkturdata.

Næste offentliggørelse: *Tvangsauktioner februar 2021* udkommer 4. marts 2021.

Henvendelse: Vivi Andersen, tlf. 39 17 34 43, vra@dst.dk

Cajsa Mølskov Christreu, tlf. 39 17 32 54, cms@dst.dk