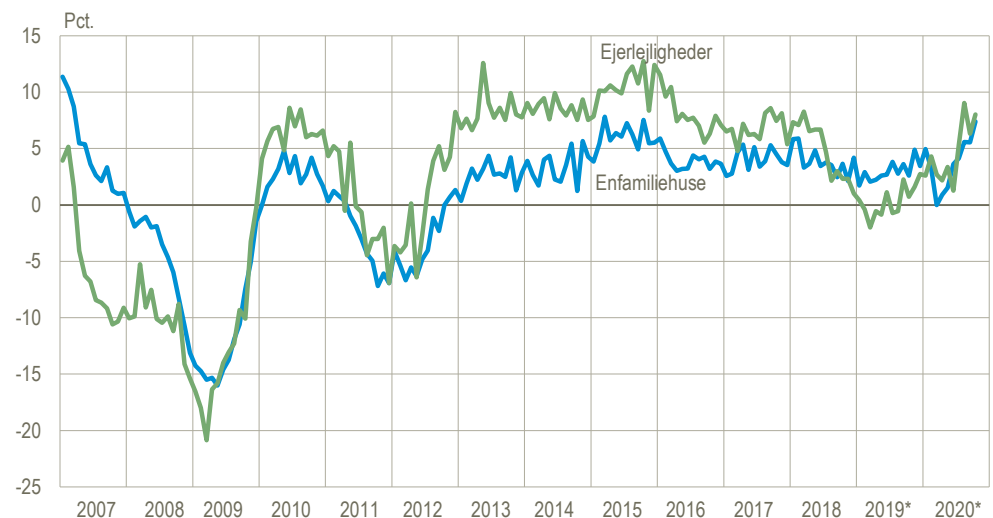


Prisstigning på ejerlejligheder igen i førertrøjen

På landsplan var den årlige prisstigning på ejerlejligheder i oktober på 8,0 pct., mens priserne på enfamiliehuse steg 7,4 pct., når prisudviklingen måles i forhold til samme måned året før. Der har været årlige prisstigninger på både ejerlejligheder og enfamiliehuse i alle årets første ti måneder, dog med undtagelse af uændrede priser på enfamiliehuse i marts. For enfamiliehuse skal vi helt tilbage til september 2012 for at finde det seneste årlige prisfald, mens priserne på ejerlejligheder senest faldt i august 2019.

Procentvis prisudvikling over 12 måneder for enfamiliehuse og ejerlejligheder på landsplan



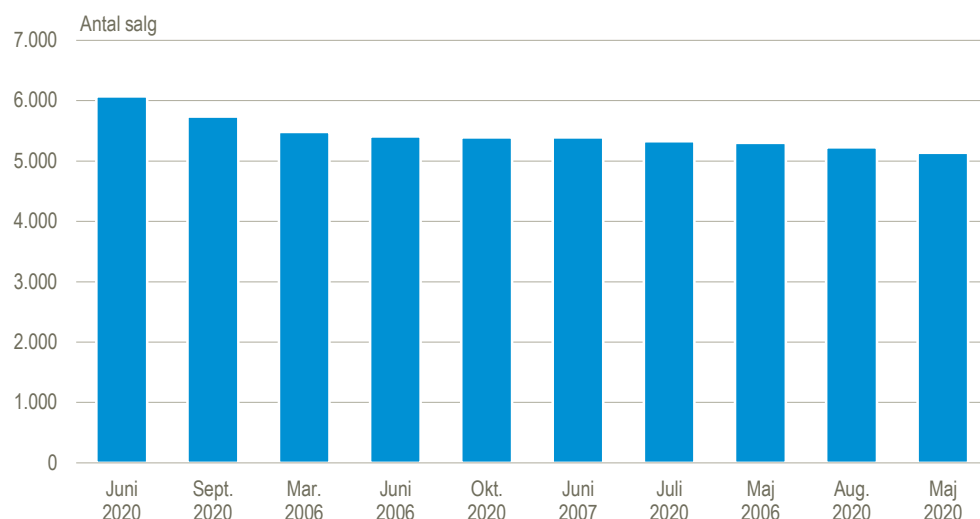
*De seneste elleve måneder er foreløbige tal.

Kilde: www.statistikbanken.dk/ej14

Salget af enfamiliehuse har slået rekord under COVID-19

Salget af enfamiliehuse har slået rekord under COVID-19. Set i et historisk perspektiv er der aldrig før blevet handlet så mange enfamiliehuse i en enkelt måned som i juni 2020, hvor salget rundede 6.000. Der er hele seks måneder under COVID-19, der ligger på top-10 listen over måneder med flest salg af enfamiliehuse, siden opgørelsens start i januar 2006, selv uden at medregne månederne november og december 2020.

Top-10 liste over måneder med flest salg af enfamiliehuse i alm. fri handel siden 2006, hele landet*



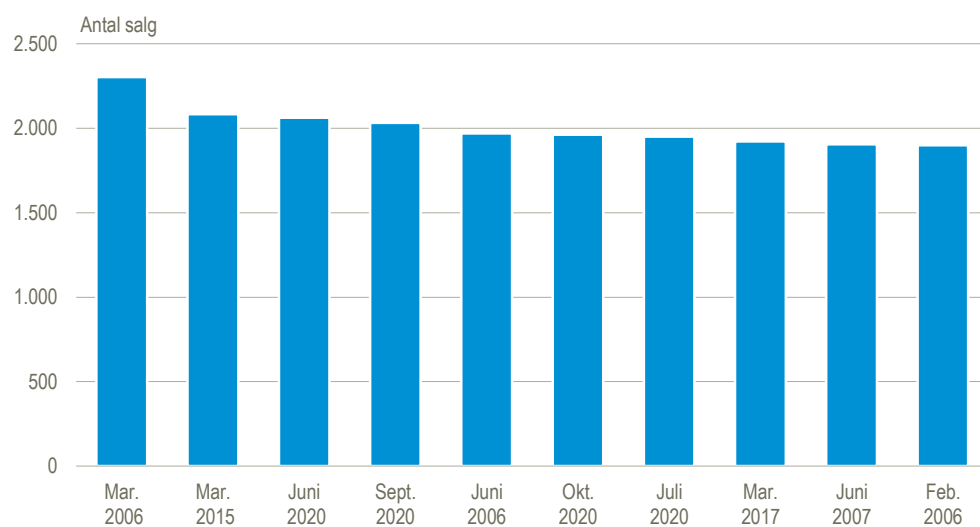
*Tallene for 2020 er foreløbige tal.

Kilde: www.statistikbanken.dk/ej13

Godt gang i salget af ejerlejligheder

Der har også været godt gang i salget af ejerlejligheder under COVID-19. Månederne juni, juli, september, oktober 2020 er blandt de ti højeste siden 2006. Det største antal salg fandt sted i marts 2006, hvor der blev solgt 2.303 ejerlejligheder.

Top-10 liste over måneder med flest salg af ejerlejligheder i alm. fri handel siden 2006, hele landet*



*Tallene for 2020 er foreløbige tal.

Kilde: www.statistikbanken.dk/ej13

Mere information: Se yderligere oplysninger om ejendomssalg i Statistikbanken på www.dst.dk/stattabel/263.

Oplysninger om ejendomssalg fordelt på kommuner og postnumre kan fås mod betaling i [Betalingsdatabanken](#). Se produktbeskrivelse på www.dst.dk/ejendomssalg. Tallene for en periode revideres i alt elleve gange.

Kilder og metoder: *Prisudviklingen* er beregnet ud fra forholdet mellem den officielle ejendomsvurdering og den faktiske købesum. Metoden er nærmere beskrevet i [statistikdokumentationen](#) og på [emnesiden](#).

Næste offentliggørelse: *Ejendomssalg november 2020* udkommer 29. januar 2021.

Henvendelse: Annette Nielsen, tlf. 39 17 34 38, att@dst.dk
Jakob Holmgaard, tlf. 39 17 31 24, jho@dst.dk