

Vurderingspriser og opgørelsesmetoder

Regnskabsåret 2023

Indhold

1. Vurderingspriser	2
1.1. Fast ejendom.....	2
1.2 Husdyr	2
1.2.1 Kvæg	3
1.2.2 Svin.....	4
1.2.3 Fjerkræ.....	4
1.2.4. Pelsdyr og andre husdyr	5
1.3 Planteavl, lagerbeholdninger og intern omsætning	5
1.4 Opgørelsesmetoder	6
1.4.1 Bygninger og inventar	6
1.4.2 Jordbeholdninger.....	6
1.4.3 Arbejdsindsats og - aflønning.....	6

1. Vurderingspriser

De vejledende priser anbefales til udarbejdelsen af regnskaber for 2023. Vurderingspriser og opgørelsesmetoder er lavet i samarbejde med SEGES Innovation. Vurderingspriser til anvendelse i sommerregnskaber beregnes af SEGES Innovation.

1.1. Fast ejendom

Det anbefales, at jorden værdisættes til dagsværdi. Grunde og bygninger anbefales værdisat til enten dagsværdi eller til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Det bør dog oplyses i regnskabet, hvilken metode der benyttes.

Ved usikkerhed omkring dagsværdi kan følgende metoder anvendes: Mæglervurdering, vurdering af jordens kapitaliserede værdi eller indikationer fra Finanstilsynet på jordens værdi fordelt på områder i Danmark.

Til- eller bortforpagtede arealer anføres særskilt.

1.2 Husdyr

Husdyrene optages i status til handelsværdier med angivelse af antallet inden for de enkelte grupper. De efterfølgende enhedsværdier dækker en gennemsnitlig kvalitet af dyrene, og må derfor kun betragtes som vejledende.

1.2.1 Kvæg

	Kr. pr. stk.	
	Primo	Ultimo
Malkekvæg		
<i>RDM, SDM og andre store racer:</i>		
Malkekøer	8 800	8 800
Kvier over 2 år	8 800	8 800
Ung kreaturer, 1-2 år	5 300	5 300
" 1/2-1 år	2 700	2 700
" under 1/2 år	1 300	1 300
<i>Jersey:</i>		
Malkekøer	6 100	6 100
Kvier over 2 år	7 000	7 000
Ung kreaturer, 1-2 år	4 300	4 300
" 1/2-1 år	2 000	2 000
" under 1/2 år	1 000	1 000
	Kr. pr. stk.	
	Primo	Ultimo
Slagtekalve		
<i>Kødracer:</i>		
Over 500 kg	10 900	9 900
376-500 "	8 400	7 600
251-375 "	6 000	5 500
126-250 "	3 500	3 200
45-125 "	1 000	900
<i>RDM og SDM:</i>		
Over 450 kg	8 400	7 400
351-450 "	7 700	7 000
251-350 "	5 700	5 200
151-250 "	3 800	3 400
45-150 "	1 300	1 200
<i>Jersey:</i>		
Over 300 kg	6 100	5 400
226-300 "	5 000	4 500
151-225 "	3 500	3 100
76-150 "	2 000	1 800
25- 75 "	600	500

Kødkvæg: Ansættes efter værdi.

Værdien af kvæg i forbindelse med økologisk produktion vurderes at ligge 10-20 pct. over niveauet ved konventionel drift.

1.2.2 Svin

Statuspriserne for svin er bestemt ud fra beregninger fra SEGES. Enhedspriserne vises afrundede til nærmeste med 5 delelige tal.

	Kr. pr. stk.	
	Primo	Ultimo
Avlssvin:		
Orner, drægtige og ikke-drægtige søer	2 900	3 100
Gylte	3 300	3 300
Sopolte over 60 kg opformerede	2 300	2 300
Sopolte over 60 kg egne	1 800	1 800
Slagtesvin:		
91-105 kg. levende vægt	1120	1 115
76- 90 " " "	940	945
61- 75 " " "	805	820
46- 60 " " "	675	690
31- 45 " " "	540	565
Smågrise:		
21-30 kg	425	455
7-20 "	320	350
Under 7 "	200	215

Ved økologisk svineproduktion anbefales det at værdiansætte på grundlag af vejledende priser eller noteringer korrigeret med gældende tillæg.

1.2.3 Fjerkræ

Høns ansættes efter værdi. Ved økologisk fjerkræproduktion anbefales det at værdiansætte på grundlag af vejledende priser eller noteringer korrigeret med gældende tillæg.

Kyllinger og slagtefjerkræ ansættes efter alder og notering. I nedenstående tabel vises afregningspriser for slagtekyllinger og daggamle kyllinger samt salgsværdien pr. produktionsdag (lineær betragtning) for den dominerende hurtigt voksende race Ross 308. Ved langsomt voksende racer med en produktionstid på 45-50 dage til slagtevægt bør der tages særskilt hensyn hertil.

<i>Høns og kyllinger (konventionelle)</i>	Primo	Ultimo
Slagtekyllinger, vejet afregningspris kr. pr. kg	8,16	8,12
Daggamle kyllinger, kr. pr. stk.	2,99	2,91
Gns. slagtevægt kyllinger 35,4 dage, gram pr. stk.	2 286	2 231
Værdi pr. produktionsdag ved 35,4 dages produktionstid, kr.	0,442	0,442

Statusværdi = Værdi pr. produktionsdag x alder ved status + daggamle kyllinger

Eks. 25 dage:

$$\text{Statusværdi, primo: } 0,442 \times 25 + 2,99 = 14,04 \text{ kr.}$$

$$\text{Statusværdi, ultimo: } 0,442 \times 25 + 2,91 = 13,96 \text{ kr.}$$

1.2.4. Pelsdyr og andre husdyr

Evt. skindbeholdninger værdiansættes individuelt med udgangspunkt i forventet dagspris.

Andre husdyr ansættes efter værdi.

1.3 Planteavl, lagerbeholdninger og intern omsætning

Varebeholdninger af afgrøder optages i status med angivelse af mængder, og pris. Prisen måles som kostpris i høst eller nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen i høst. Kostprisen opgøres som dagsværdien.

Indkøbte beholdninger af råvarer og hjælpematerialer måles også til kostpris eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Vurderingspriser vedrørende den interne omsætning

	Konventionel	Økologisk
	----- kr. pr. kg -----	
Byg	1,69	2,25
Hvede	1,79	2,20
Rug	1,49	1,90
Triticale	1,47	(1,90)
Havre	1,59	2,25
Hestebønner	2,04	4,00
Lupin	2,04	4,30
Foderærter	1,85	3,60
Halm	0,60	0,60
	----- kr. pr. FEN -----	
Græs	1,50	1,43
Majs til helsæd	1,13	1,36
Helsæd og grønkorn	1,34	1,43
Roer	1,29	-
Afgræsning	1,80	0,81

Priser er beregnet af produktionsøkonomigruppen ved SEGES.

1.4 Opgørelsesmetoder

Den samlede høst af korn, ærter, raps m.v. indregnes i bruttoudbyttet, uanset om høsten er solgt eller opfodret. Den del af det således opgjorte bruttoudbytte, der ikke har baggrund i et regulært salg, modposteres under driftsomkostningerne (foder), idet resultat af primær drift ikke må påvirkes.

Prisudviklingen registreres bl.a. gennem en løbende justering af aktivernes værdi. Denne justering fremkommer for husdyrs og beholdningers vedkommende i kraft af aktuelle vurderinger i forbindelse med statusopgørelserne.

1.4.1 Bygninger og inventar

Afskrivninger på bygninger og inventar beregnes ud fra aktivets værdi, forventede levetid og scrapværdi. Der anbefales lineære afskrivninger. Vejledning findes i 'God regnskabspraksis i landbruget' udgivet af SEGES, Landbrug & Fødevarer.

1.4.2 Jordbeholdninger

Jordbeholdninger optages særskilt i status af hensyn til beregningen af årets faktiske omkostninger. Udbragt kunstgødning, udbragte kemikalier samt udsået korn og frø, herunder også korn af egen avl vurderes til henholdsvis indkøbs- og markedspris.

1.4.3 Arbejdsindsats og -aflønning

Brugerfamiliens arbejdsindsats ved driften opgøres i timer som summen af manuelt arbejde og den registrerbare del af driftslederindsatsen. Den målelige driftsledelse består eksempelvis af anvendt tid til planlægning og overvågning, herunder regnskabsføring samt til køb og salg i forbindelse med driften. Vurderingen af brugerfamiliens arbejdsindsats bør tage udgangspunkt i effektive arbejdstimer.

Anvendt lønnet arbejdskraft opgøres ligeledes i timer. Kan omfanget af midlertidig medhjælp eller akkordarbejde kun oplyses i form af udbetalt løn, beregnes arbejdsindsatsen ved hjælp af nedenstående lønsats.

Der benyttes samme lønsats for brugerfamilie og lønnet arbejdskraft. Satsen udgør 223,50 kr. pr. time, hvilket svarer til overenskomstlønningen inkl. genetillæg, øvrige arbejdsgiveromkostninger og pensionsbidrag for C-gruppen af landbrugsarbejdere (GLS-A).