

DANMARKS STATISTIK

STATISTISKE MEDDELELSER

4. RÆKKE 151. BIND 2. HÆFTE

EJENDOMSSALG 1951

SALES OF REAL PROPERTY 1951

UDGIVET AF DET STATISTISKE DEPARTEMENT

PUBLISHED BY THE STATISTICAL DEPARTMENT



KØBENHAVN

BIANCO LUNOS BOGTRYKKERI

1953

Forord.

Preface.

Statistikken over salg af ejendomme blev indtil 1936 offentliggjort for 5 år ad gangen i særlige hæfter med titlen »Ejendomssalg 19— — 19— «. I de efterfølgende år offentliggjordes oplysningerne om salg af landbrugsejendomme i de årlige hæfter vedrørende landbrugsstatistik m. v., medens oplysninger om salg af andre ejendomme offentliggjordes i Statistiske Efterretninger.

Imidlertid fandt man det i 1945 hensigtsmæssigt tillige at offentliggøre statistikken vedrørende disse salg i landbrugshæftet.

Da afsnittet om ejendomssalg herefter omfattede salg af byejeendomme, der falder udenfor landbrugsstatistikens område, og iøvrigt efterhånden indeholdt en række detailoplysninger om ejendomssalg, som kun har ringe tilknytning til landbrugsstatistikken, har man fundet det naturligt i år og i fremtiden at lade det udkomme som et særskilt årligt hæfte. I landbrugshæftet indføres i stedet et kort afsnit med de for landbrugsstatistikken væsentligste resultater af statistikken over salg af landbrugsejendomme.

De foreløbige resultater af salgsstatistikken vil ligesom hidtil blive offentliggjort i Statistiske Efterretninger, ligesom Statistisk Årbog fortsat vil indeholde summariske oversigtstabeller vedrørende ejendomsomsætningen.

Det statistiske Departement i maj 1953.

EINAR COHN

Peter Døssing,
fm.

Indholdsfortegnelse.

	Pag. page
Forord.....	3
1. Den samlede omsætning af faste ejendomme	5
2. Salg af landbrugsejendomme	7
a. Omsætning	7
b. Købesum pr. td. hartkorn.....	9
c. Købesum og vurderingssum...	13
d. Købesummens berigtigelse	16
e. Behæftelsen	18
f. Opgørelse efter grundværdistørrelse.....	20
g. Salg til landmænd og til ikke-landmænd	23
3. Salg af ikke-landbrugsejendomme.	27
a. Omsætningen i byerne	27
b. Omsætningen af ikke-landbrugs- ejendomme i landkommunerne.	30
c. Købesummen og vurderings- summen til ejendomsskyld....	31
d. Købesummens berigtigelse	38
Tabeller:	
Tabel I. Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1951. Amtsråds kredse m. v.	44
Tabel II. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel 1951 efter hartkornsstørrelse. Amtsråds kredse m. v.	62
Tabel III. Landbrugsejendomme, solgt i fri handel efter ejendommens samlede grundværdi 1951....	73
Tabel IV. Salg i fri handel af ejendomme i byerne 1951.....	74
Tabel V. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1951. Byerne	76
Tabel VI. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1951. Landkommunerne. Amtsråds kredse m. v.....	78
Oversættelse til engelsk til brug ved tabellerne	82
Indberetningsskema	86

Contents.

<i>Preface</i>	
1. <i>Total sale of real properties</i>	
2. <i>Sale of landed properties</i>	
a. <i>Sale</i>	
b. <i>Price per td. hartkorn</i>	
c. <i>Price and assessment value</i>	
d. <i>The forms of payment</i>	
e. <i>The debt</i>	
f. <i>Statement according to land value</i>	
g. <i>Sale to farmers and to non-farmers</i>	
3. <i>Sale of real properties other than landed properties</i>	
a. <i>Sale in towns</i>	
b. <i>Sale of real properties other than landed properties in rural districts</i>	
c. <i>Price and assessment value on which building taxes were levied</i>	
d. <i>The forms of payment</i>	
<i>Tables:</i>	
<i>Table I. Voluntary sales of landed properties with buildings and with an area of not less than 1 ha 1951. Distribution by number of "tdr. hartkorn". Counties etc.</i>	
<i>Table II. Assessment value (1950) and commercial value of landed properties with buildings and with an area of at least 1 ha voluntarily sold 1951. Distribution by number of "tdr. hartkorn". Counties etc.</i>	
<i>Table III. Landed properties voluntarily sold 1951. Distribution by total land value</i>	
<i>Table IV. Voluntary sales of real properties in towns 1951</i>	
<i>Table V. Assessment value 1950 and price of premises for habitation sold in 1951. Towns</i>	
<i>Table VI. Assessment value (1950) and price of premises for habitation sold in 1951. Rural districts. Counties etc.</i>	
<i>Translation into English for the use of the tables</i>	
<i>Questionnaire</i>	

1. Den samlede omsætning af faste ejendomme.

1. *Total sale of real properties.*

Opgørelserne vedrørende ejendomssalg foretages på grundlag af indberetninger, som i henhold til lov nr. 108 af 31. marts 1938 § 18 indsendes til Statens Ligningsdirektorat. Indberetningsskemaet findes aftrykt side 86.

I det følgende meddeles til indledning en summarisk oversigt over den samlede omsætning af faste ejendomme i 1951, hvorefter der i de to følgende afsnit gives en mere detaljeret redegørelse for omsætningen af henholdsvis landbrugsejendomme og andre ejendomme.

Endvidere er i tabelafdelingens tabeller I—VI meddelt en række mere specificerede oversigter over salgene.

I 1951 blev der i hele landet omsat ca. 63 600 ejendomme, svarende til 7,6 pct. af det ved ejendomsskyldvurderingen pr. 1. okt. 1950 vurderede antal ejendomme, jfr. tabel 1.

Det samlede antal salg var i 1951 ca. 10 300 mindre end i 1950. Nedgangen i omsætningen falder både på by- og landkommuner og omfatter såvel landbrugsejendomme som andre ejendomme.

Den samlede købesum androg i 1951 1 896 mill. kr., hvoraf 208 mill. kr. var vederlag for løsøre. I 1950 var de tilsvarende beløb 2 087 og 256 mill. kr., jfr. tabel 1.

Tabel 1. Omsætning af faste ejendomme.
Sale of real properties.

For translation see page 83		Antal salg number of sales		Samlet købe- sum total price	Værdi af løsøre price of movabl. and live- stock	Købesum for jord og bygninger price of land and buildings		
			pct. ¹⁾	Mill. kr.	Mill. kr.	Mill. kr.	pct. ²⁾	
Hovedstaden	1951	2 530	4,8	296	3	293	3,6	
	1950	2 979	5,7	330	1	329	4,1	
Provinsbyerne	1951	12 859	7,1	389	13	376	5,3	
	1950	15 620	8,7	429	12	417	5,8	
Land- kom- mu- nerne	Landbrugs- ejendomme	1951	14 596	6,6	600	168	432	6,0
		1950	17 027	7,7	673	209	464	6,5
	Andre ejendomme	1951	33 624	8,7	611	24	587	8,3
		1950	38 293	9,9	655	34	621	8,8
Hele landet	1951	63 609	7,6	1 896	208	1 688	5,7	
	1950	73 919	8,8	2 087	256	1 831	6,2	

¹⁾ I pct. af det samlede antal ejendomme ved ejendomsskyldvurderingen i 1950.

²⁾ I pct. af den samlede ejendomsskyldværdi i 1950.

Tabel 2 viser, at salgenes antal i 1951 inden for alle områder var mindre end på noget tidligere tidspunkt efter krigen. Omsætningen var derimod væsentligt større end før krigen undtagen i hovedstadsområdet.

Tabel 2. Antal salg af faste ejendomme.
Number of sales of real properties.

	Hoved- staden the capital	Provins- byerne provincial towns	Landkommunerne rural districts		Hele landet Denmark
			Landbrugs- ejendomme landed properties	Andre ejendomme other real properties	
1951	2 530	12 859	14 596	33 624	63 609
1950	2 979	15 620	17 027	38 293	73 919
1949	2 805	13 909	16 098	35 382	68 194
1948	2 845	14 915	20 140	40 854	78 754
1947	3 077	16 902	22 787	44 522	87 288
1946	3 144	16 952	19 436	41 739	81 271

2. Salg af landbrugsejendomme.

2. *Sale of landed properties.*

a. Omsætning.

a. *Sale.*

Den samlede omsætning af landbrugsejendomme belyses i tabel 3.

Som det ses af tabellen, blev der i 1951 omsat ca. 14 600 bebyggede og ubebyggede landbrugsejendomme til en samlet købesum af 600 mill. kr. Købesummen for jord og bygninger androg 432 mill. kr. og købesummen for løseøre 168 mill. kr., hvoraf værdien af medfulgt avl udgjorde 31 mill. kr. I forhold til omsætningen i 1950 er antal salg formindsket med godt 2 400, den samlede købesum med 73 mill. kr., hvoraf 32 mill. kr. falder på jord og bygninger og 41 mill. kr. på løseøre. Avlens værdi var i 1951 ca. 9 mill. kr. mindre end i 1950.

Det samlede antal salg af bebyggede landbrugsejendomme var i 1951 ca. 10 500, godt 2 100 færre end i 1950. I forhold til det samlede antal bebyggede landbrugsejendomme ved 10. alm. vurdering til ejendomsskyld i 1950 udgjorde det omsatte antal ejendomme i 1951 5,3 pct. mod 6,3 pct. i 1950.

Af de i 1951 omsatte bebyggede landbrugsejendomme solgtes ca. 6 400 i almindelig fri handel. Dette svarer til 3,2 pct. af alle bebyggede landbrugsejendomme ved ejendomsskyldvurderingen i 1950 og 60,1 pct. af samtlige omsatte bebyggede landbrugsejendomme. De tilsvarende procenter var i 1950 4,2 og 65,2. Omsætningen er siden 1950 gået ned med ca. 1 800 ejendomme. Nedgangen genfindes inden for alle størrelsesgrupper.

Omsætningen af bebyggede statshusmandsbrug er fra 1950 til 1951 faldet med 41 ejendomme, og antallet af familiesalg er gået ned med 110. Ligesom i de tidligere år fandtes der blandt familiesalgene et forholdsvis større antal store ejendomme end blandt de almindelige frie salg.

Antallet af tvangssolgte bebyggede ejendomme faldt fra 34 i 1950 til 28 i 1951.

Tabel 3. Omsætning af bebyggede og ubebyggede landbrugsejendomme i landkommunerne.

Sale of landed properties with or without buildings. Rural districts.

	1951					1950				
	Antal salg number of sales	Tdr. hrtk. hart-korn	Købe-sum for jord og bygning. price of land and buildings	Købe-sum for løsøre of mov-ables and live-stock	Heraf avl of which crop	Antal salg number of sales	Tdr. hrtk. hart-korn	Købe-sum for jord og bygning. price of land and buildings	Købe-sum for løsøre of mov-ables and live-stock	Heraf avl of which crop
<i>For translation see page 82</i>										
Bebyggede ejendomme:										
Salg i almindelig fri handel:			1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.			1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Gårde 12 tdr. hrtk. o. d. . .	11	179	3925	790	78	19	387	8245	2363	424
» 8—12 tdr. hrtk.	37	352	7993	2557	799	46	425	7330	2958	606
» 4—8 » »	273	1465	33690	11674	2381	346	1852	37304	15176	3233
» 2—4 » »	617	1715	45441	18903	3864	785	2165	49882	23118	4871
» 1—2 » »	1106	1519	47909	21608	4133	1548	2156	60668	31962	6574
» 1—12 » »	2033	5051	135033	54742	11177	2725	6598	155184	73214	15284
Huse 1/4—1 td. hrtk.	3028	1677	81125	33720	6432	3642	2024	86790	42911	8381
Tils. landbrugsejend. m. 1/4 td. hrtk. og derover	5072	6907	220083	89252	17687	6386	9009	250219	118488	24089
Huse under 1/4 td. hrtk. . .	1302	165	25477	11457	2478	1830	229	32727	17138	3875
Salg af statshusmandsbrug	498	431	15744	7040	1438	539	487	14363	7414	1419
Familiesalg:										
Gårde 12 tdr. hrtk. o. d. . .	28	646	9641	1754	181	36	1083	12154	2769	309
» 1—12 tdr. hrtk.	1305	4168	73792	31811	5002	1319	4373	66756	32271	5270
Huse 1/4—1 td. hrtk.	707	416	16070	8647	1474	762	447	14937	8753	1526
» under 1/4 td. hrtk. . . .	241	33	3910	2214	402	274	35	3999	2718	451
Tvangssalg:										
1 td. hrtk. og derover	6	24	497	11	—	11	26	587	59	5
1/4—1 td. hrtk.	15	7	282	39	3	16	8	317	5	0
under 1/4 td. hrtk.	7	1	82	15	4	7	1	79	2	—
Magelæg og andre salg:										
1 td. hrtk. og derover	436	1205	29208	8638	1482	510	1521	32161	11344	2182
1/4—1 td. hrtk.	609	354	16477	5424	1023	614	344	14335	5344	1011
under 1/4 td. hrtk.	246	32	4644	1538	307	302	38	5700	2444	555
I alt	10472	14389	415907	167840	31481	12606	17601	448334	208749	40692
Ubebyggede ejendomme:										
Salg i almindelig fri handel:										
1 td. hrtk. og derover	34	53	657	8	—	52	82	982	—	—
1/4—1 td. hrtk.	301	130	2643	1	1	405	181	3210	—	—
under 1/4 td. hrtk.	1817	78	4980	7	0	2088	93	5128	7	3
Salg af statshusmandsbrug	4	1	27	—	—	6	0	10	—	—
Familiesalg	255	93	1444	—	—	295	91	1413	3	—
Tvangssalg	20	3	31	—	—	8	1	48	2	—
Magelæg og andre salg	1693	386	6317	7	—	1567	297	4757	24	0
I alt	4124	744	16099	23	1	4421	745	15548	36	3
Tilsammen bebyggede og ubebyggede ejendomme	14596	15133	432006	167863	31482	17027	18346	463882	208785	40695

Magelæg og »andre salg« viser en nedgang på 135 ejendomme fra 1950 til 1951.

Af ubebyggede ejendomme blev der i 1951 omsat godt 4 100 eller knap 300 færre end i 1950. Denne nedgang i den samlede omsætning genfindes for de enkelte undergrupper bortset fra tvangssalg, magelæg og »andre salg«.

b. Købesum pr. td. hartkorn.

b. Price per td. hartkorn.

Ved beregning af den gennemsnitlige købesum pr. td. hartkorn er fremgangsmåden følgende:

For jord og bygninger er gennemsnitsprisen udregnet ved at dividere den samlede købesum for jord og bygninger for samtlige bebyggede ejendomme med hartkornet for disse ejendomme. Ved beregningen af den gennemsnitlige købesum pr. td. hartkorn for løsøre anvendes derimod kun hartkornet for de ejendomme, hvor løsøret medfulgte. Ved sammenlægning af de to således beregnede gennemsnitspriser fremkommer den i tabellerne 4 og 6 anførte samlede købesum pr. td. hartkorn.

Salg i alm. fri handel.

Voluntary sales.

Det fremgår af tabel 4, at den samlede købesum pr. td. hartkorn fra 1950 til 1951 har vist en stigning på 8 pct. for gårdene og 6 pct. for husene. Stigningen genfindes indenfor alle størrelsesgrupper undtagen gårde med 12 tdr. hrtk. og derover.

Det ses iøvrigt af tabel 4, at købesummen pr. td. hartkorn gennemgående falder med stigende ejendomsstørrelse. Variationer i de gennemsnitlige købesummer fra år til år må vurderes under hensyntagen hertil, idet en forskydning i de solgte ejendommers størrelsesfordeling indenfor de enkelte størrelsesgrupper kan medføre en forskydning i den gennemsnitlige købesum pr. td. hartkorn, uden at der er sket en tilsvarende forandring i de solgte ejendommers prisniveau.

Tabel 4. Købesum pr. td. hrtk. for landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel.

Price per td. hartkorn of landed properties voluntarily sold.

<i>For translation see page 82</i>	1951			1950			1949		
	Jord og bygninger land and build-ings	Løse-re mov-ables and live-stock	Samlet købe-sum total price	Jord og bygninger land and build-ings	Løse-re mov-ables and live-stock	Samlet købe-sum total price	Jord og bygninger land and build-ings	Løse-re mov-ables and live-stock	Samlet købe-sum total price
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
<i>Øerne the islands</i>									
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	24479	5675	30154	22459	8177	30636	17728	5995	23723
» 8—12 tdr. hrtk...	23605	7393	30998	17985	7244	25229	17694	6178	23872
» 4— 8 » » ..	22875	7379	30254	19886	7486	27372	18178	7016	25194
» 2— 4 » » ..	26726	9381	36107	22941	8645	31586	20919	8363	29282
» 1— 2 » » ..	31490	11745	43235	27924	11243	39167	25251	10670	35921
» 1—12 tdr. hrtk. .	26300	9077	35377	22867	8856	31723	20612	8197	28809
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover.....	26238	8969	35207	22840	8814	31654	20233	7930	28163
Huse 1/4—1 td. hrtk....	43915	12694	56609	39049	12911	51960	37555	12200	49755
<i>Jylland Jutland</i>									
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	18702	3678	22380	19019	7700	26719	16914	8305	25219
» 8—12 tdr. hrtk...	19749	6870	26619	15559	7247	22806	14173	6593	20766
» 4— 8 » » ..	23224	10626	33850	20611	10556	31167	16820	8598	25418
» 2— 4 » » ..	26233	13613	39846	23159	13763	36922	20333	12734	33067
» 1— 2 » » ..	31573	17674	49247	28304	18527	46831	24710	17445	42155
» 1—12 tdr. hrtk. .	27283	14205	41488	24300	14666	38966	20728	13090	33818
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover.....	26988	13831	40819	24078	14510	38588	20423	12717	33140
Huse 1/4—1 td. hrtk. .	51630	27824	79454	45268	28545	73813	40255	26426	66681
<i>Hele landet Denmark</i>									
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	21925	4727	26652	21286	8068	29354	17483	6739	24222
» 8—12 tdr. hrtk...	22740	7275	30015	17241	7245	24486	16816	6284	23100
» 4— 8 » » ..	22996	8502	31498	20148	8589	28737	17700	7583	25283
» 2— 4 » » ..	26492	11419	37911	23043	11078	34121	20656	10359	31015
» 1— 2 » » ..	31535	15012	46547	28134	15277	43411	24958	14379	39337
» 1—12 tdr. hrtk. .	26734	11359	38093	23521	11522	35043	20662	10335	30997
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover.....	26569	11137	37706	23397	11370	34767	20312	9966	30278
Huse 1/4—1 td. hrtk....	48370	21606	69976	42881	22830	65711	39110	20641	59751

Muligheden for ændringer i den gennemsnitlige hartkornsstørrelse og dermed for uegentlige prisforskydninger er størst for sådanne ejendomsgrupper, hvor salgsmaterialet er af ringe omfang, således som det særligt er tilfældet for gårde med 12 tdr. hartkorn og derover, medens den derimod er af mindre betydning for de øvrige grupper.

Prisbevægelsen siden 1949 belyses i tabel 5, hvor købesummerne pr. td. hartkorn i 1949 er regnet = 100.

Tabel 5. Prisbevægelsen for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1949—1951.

Price index of landed properties with buildings voluntarily sold.

Købesum pr. td. hartkorn 1949 = 100. *Price per td. hartkorn 1949 = 100.*

	1951			1950			1949		
	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and live-stock	Samlet købesum total price	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and live-stock	Samlet købesum total price	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and live-stock	Samlet købesum total price
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. small-holdings $\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn	124	105	118	109	111	110	100	100	100
Gårde 1—12 tdr. hrtk. farms 1—12 tdr. hartkorn	129	110	123	114	111	113	100	100	100

Den samlede købesum pr. td. hartkorn har i 1951 for husenes vedkommende været ca. 18 pct. højere end i 1949, medens der for gårde med 1—12 tdr. hartkorn i samme tidsrum har været en prisstigning på ca. 23 pct. Købesummernes fordeling på jord og bygninger og løsøre er behæftet med en vis usikkerhed, idet der har kunnet konstateres en tydelig tendens til forsigtigere ansættelse af løsøret siden indførelsen af de nugældende regler om indtægtsbeskatning af forskellen mellem løsørets værdiansættelse ved salget og ved den foregående selvangivelse til skattemyndighederne.

Købesummen pr. td. hartkorn for ubebyggede jordlodder fremgår af omstående oversigt.

Ubebyggede jordlodder.

Farm lots without buildings.

	Købesum for jord pr. td. hartkorn <i>price of land per td. hartkorn</i>		
	1951	1950	1949
	Kr.	Kr.	Kr.
Gårdlodder: 2 tdr. hrtk. og derover <i>farm</i> <i>lots: 2 tdr. hartkorn or more</i>	9 655	10 757	10 939
Gårdlodder: 1—2 tdr. hartk. <i>farm lots:</i> <i>1—2 tdr. hartkorn</i>	13 839	12 585	15 384
Gårdlodder i alt <i>farm lots, total</i> . . .	12 397	11 990	13 239
Huslodder: $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. <i>parcels: $\frac{1}{4}$—1</i> <i>td. hartkorn</i>	20 331	17 684	17 201

Priserne er fra 1950 til 1951 faldet for gårdlodder med 2 tdr. hrtk. og derover, medens der har været en prisopgang for gårdlodder med 1—2 tdr. hrtk. og huslodder. Prisopgangen har været stærkest for huslodder. Det må bemærkes, at salgsmaterialet for gårdlodder er så spinkelt, jfr. tabel 3, at både tilfældigheder og forskydninger i størrelsesfordelingen kan have en ret stærk indflydelse på gennemsnitskøbesummens størrelse.

Familiesalg.

Sale to relatives.

Prisen pr. td. hartkorn for bebyggede landbrugsejendomme, overdraget ved familiesalg, er anført i tabel 6. Med hensyn til beregningsmåden henvises til side 9.

Den samlede købesum pr. td. hartkorn er fra 1950 til 1951 steget for alle grupper af ejendomme.

Det må ved bedømmelsen af forskellighederne mellem købesummerne ved almindelige frie salg og ved familiesalg have i erindring, at der blandt familiesalgene er et forholdsvis større antal salg af store ejendomme end blandt de alm. frie salg. Som følge heraf vil den al-

Tabel 6. Købesum pr. td. hrtk. for bebyggede landbrugs-
ejendomme. Familiesalg.

*Price per td. hartkorn of landed properties with buildings.
Sale to relatives.*

<i>For translation see page 82</i>	1951			1950		
	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and livestock	Samlet købesum total price	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and livestock	Samlet købesum total price
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
Gårde 12 tdr. hrtk. o. dero.	14 933	3 595	18 528	11 220	2 851	14 071
» 8—12 tdr. hrtk. ..	13 966	4 737	18 703	12 922	4 434	17 356
» 4—8 » » ..	15 576	6 375	21 951	13 313	6 031	19 344
» 2—4 » » ..	18 804	9 917	28 721	16 149	10 078	26 227
» 1—2 » » ..	23 769	13 285	37 054	21 029	13 155	34 184
» 1—12 tdr. hrtk. ..	17 704	8 409	26 113	15 267	8 201	23 468
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover	17 333	7 859	25 192	14 463	7 142	21 605
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk.	38 596	23 940	62 536	33 430	22 144	55 574

mindelige tendens til faldende hartkornspris med stigende ejendomsstørrelse være tilstrækkelig til, i hvert fald for gårdene, at fremkalde en del af de nævnte forskelligheder.

c. Købesum og vurderingssum.

c. Price and assessment value.

For den del af indberetningerne, som angik salg i almindelig fri handel af bebyggede landbrugsejendomme, og for hvilke der fandtes oplysninger om vurderingen til ejendomskyld pr. 1. okt. 1950 eller senere omvurdering, er der foretaget en undersøgelse af forholdet mellem købesum og vurderingssum. Resultatet fremgår af omstående tabel 7.

Værdien af løsøre — både besætning, avl og inventar — er fra-draget i den samlede købesum.

Tabel 7. Vurderingssum og købesum¹⁾ for landbrugsejendomme,
solgt i almindelig fri handel.

Assessment value and price of landed properties voluntarily sold.

<i>For translation see page 82</i>						
	Antal salg number of sales	Hart- korn	Areal area- hectares	Vurde- rings- sum 1. okt. 1950 ²⁾ assessment value	Købe- sum for jord og byg- ninger price of land and buildings	Købes. højere end vurde- ringsss. excess of price over assessment value, in per cent of assessment value
1951						
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	10	153	966	2 138	3 255	52,3
» 8—12 tdr. hrtk....	32	304	2 090	4 583	7 198	57,1
» 4—8 » » ...	245	1 307	8 458	19 410	30 537	57,3
» 2—4 » » ...	541	1 510	12 668	25 821	40 416	56,5
» 1—2 » » ...	986	1 352	12 945	27 304	42 934	57,2
» 1—12 » » ...	1 804	4 473	36 161	77 118	121 085	57,0
Huse 10 ha og derover ..	995	423	18 008	19 039	30 699	61,2
» 3—10 ha	2 238	1 047	12 934	33 250	53 195	60,0
» 1—3 »	711	212	1 513	8 131	13 734	68,9
Tils. huse...	3 944	1 682	32 455	60 420	97 628	61,6
I alt...	5 758	6 308	69 582	139 676	221 968	58,9
1950						
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	16	329	2 416	3 633	7 190	97,9
» 8—12 tdr. hrtk....	41	379	2 198	4 003	6 757	68,8
» 4—8 » » ...	291	1 567	10 095	18 381	31 575	71,8
» 2—4 » » ...	664	1 835	13 698	23 664	41 946	77,3
» 1—2 » » ...	1 346	1 871	19 090	29 143	52 914	81,6
» 1—12 » » ...	2 342	5 652	45 081	75 191	133 192	77,1
Huse 10 ha og derover ..	1 301	532	24 820	19 240	34 525	79,4
» 3—10 ha	2 682	1 224	15 776	30 109	56 955	89,2
» 1—3 »	905	258	1 863	7 299	15 342	110,2
Tils. huse...	4 888	2 014	42 459	56 648	106 822	88,6
I alt...	7 246	7 995	89 956	135 472	247 204	82,5

¹⁾ Købesum for jord og bygninger, uden avl.

²⁾ I 1950 er købesummen sat i forhold til vurderingssummen pr. 1. oktober 1945.

Tabel 8. Købesum¹⁾ højere end vurderingssum pr. $\frac{1}{10}$ 1950²⁾
for landbrugsejendomme.

*Excess of price over assessment value per 1. Oct. 1950²⁾ of landed properties.
In per cent of assessment value.*

Amtsråds-kreds: <i>the county of</i>	Antal ejendomme 1951 ³⁾ <i>number of holdings</i>		Gårde, 1—12 tdr. hrtk. <i>farms</i>			Huse <i>small-holdings</i>		
	Gårde 1—12 tdr. hrtk. <i>farms</i>	Huse <i>small- hold- ings</i>	1951	1950	1949	1951	1950	1949
			pet.	pet.	pet.	pet.	pet.	pet.
Københavns	23	8	44,9	73,3	60,2	47,1	170,4	77,9
Roskilde	81	52	63,8	80,4	80,9	63,2	103,8	116,1
Frederiksborg	102	109	57,4	79,2	64,6	68,9	91,6	84,6
Holbæk	153	221	56,6	70,4	59,3	51,7	74,9	74,8
Sorsø	105	174	53,5	81,2	72,2	53,3	97,9	91,9
Præstø	115	149	53,5	77,6	62,2	60,2	91,5	91,2
Bornholms	46	63	28,0	45,7	28,8	44,6	77,7	70,0
Maribo	100	110	57,8	94,9	78,5	52,8	99,9	92,5
Svendborg	95	154	63,9	84,0	62,8	68,9	89,9	84,6
Odense	68	112	60,7	85,3	67,0	60,0	108,4	92,1
Assens	47	88	62,0	118,1	89,2	54,3	93,7	91,5
<i>Øerne the islands...</i>	935	1240	56,7	81,1	68,2	57,9	92,2	87,0
Vejle	87	260	66,6	72,4	54,0	64,6	90,0	67,1
Skanderborg	70	268	58,5	72,4	46,2	64,1	80,9	61,8
Aarhus	66	71	52,4	63,9	46,2	57,4	80,8	76,8
Randers	177	234	55,1	60,6	40,3	56,4	72,1	55,2
Aalborg	102	316	48,5	91,4	59,0	60,6	95,0	72,7
Hjørring	81	283	60,3	72,1	64,0	62,5	99,1	80,3
Thisted	75	232	63,0	81,5	57,7	62,5	90,3	74,0
Viborg	84	345	62,6	82,2	51,4	71,5	95,3	64,6
Ringkøbing	59	329	48,1	62,7	52,0	65,3	80,7	59,4
Ribe	37	233	53,7	61,0	62,0	58,6	74,9	66,1
Haderslev	15	57	74,1	93,4	48,7	68,6	100,0	70,9
Aabenraa	6	31	72,1	78,5	61,8	61,3	82,2	53,5
Sønderborg	2	4	64,3	108,9	63,5	53,4	72,7	89,6
Tønder	8	41	72,6	92,4	68,3	76,6	98,3	80,3
<i>Jylland Jutland...</i>	869	2704	57,4	72,6	52,5	63,4	87,2	67,4
Hele landet <i>Denmark...</i>	1804	3944	57,0	77,1	61,2	61,6	88,6	73,5

¹⁾ Købesum for jord og bygninger, uden avl.

²⁾ 1949 og 1950: pr. 1. oktober 1945.

³⁾ Antal ejendomme med oplysninger om vurderingssum.

Købesummen var i 1951 for alle ejendomme under eet 58,9 pct. højere end vurderingssummen. I 1950, da vurderingssummen pr. 1. oktober 1945 benyttedes som grundlag for sammenligningen, lå den tilsvarende procent på 82,5.

Tabel 8 viser for de enkelte amtsråds kredse forholdet mellem købesum og vurderingssum.

Forskellen mellem købesum og vurderingssum er ret varierende fra amtsråds kreds til amtsråds kreds. Det må dog tages i betragtning, at salgsmaterialet opdelt på amtsråds kredse er ret spinkelt, som det ses af tabellens to første kolonner. Desuden er procenterne påvirket af forskydningerne fra år til år eller fra amtsråds kreds til amtsråds kreds i de solgte ejendommers størrelse, hvorved den tidligere nævnte sammenhæng mellem hartkornsstørrelsen og forholdet mellem købesum og vurderingssum kommer til at indvirke på tallene.

d. Købesummens berigtigelse.

d. The forms of payment.

Salg i alm. fri handel.

Voluntary sales.

Købesummens berigtigelse for ejendomme solgt i almindelig fri handel er belyst i tabel 9.

Det må erindres, at der i forbindelse med salgene hyppigt optages prioriteter for at præstere den kontante udbetaling; disse prioriteter er ikke særskilt oplyst i salgsstatistikken, men går her ind under den kontante udbetaling. Imidlertid er deres betydning i tidligere år nærmere belyst i »Statistiske Meddelelser, 4. række, 105. bind, 4. hæfte, Landbrugets Gældsforhold 1937«, side 57 ff., hvortil henvises.

Som det ses af tabel 9, udgør den kontant udbetalte del af købesummen 44—47 pct. De ved salget overtagne prioriteter har udgjort 27—36 pct. af købesummen. Mellem 14 og 21 pct. er berigtiget ved udstedelse af nyt pantebrev fra køber til sælger, og endelig har de poster, der er sammenfattet under betegnelsen »andet vederlag«, ud-

Tabel 9. Købesummens berigtigelse for bebyggede landbrugsejendomme
solgt i almindelig fri handel.

The forms of payment for landed properties with buildings. Voluntary sales.

	Kon- tant udbe- taling cash payment	Overtagne prioriteter <i>mortgage debt taken over</i>				Pante- brev til sælge- ren <i>mortgage deed to the seller</i>	Andet veder- lag <i>other payment</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>
		under 4 ¹ / ₄ pct. <i>less than</i>	4 ³ / ₄ -5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover <i>and over</i>	I alt <i>total</i>			
1951								
Absolutte tal amount								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	1000 kr. 2148	1000 kr. 1355	1000 kr. 86	1000 kr. 141	1000 kr. 1582	1000 kr. 871	1000 kr. 114	1000 kr. 4715
» 8—12 tdr. hrtk....	4979	2362	341	122	2825	2184	562	10550
» 4—8 » » ...	19883	11865	2505	1107	15477	7768	2236	45364
» 2—4 » » ...	29335	14681	4027	1780	20488	10629	3892	64344
» 1—2 » » ...	31237	16060	5455	2037	23552	11148	3580	69517
» 1—12 tdr. hrtk....	85434	44968	12328	5046	62342	31729	10270	189775
Huse 1/4—1 td. hrtk....	53563	26634	8529	3674	38837	17417	5028	114845
Huse under 1/4 td. hrtk..	17391	9102	2764	1342	13208	5161	1174	36934
Forholdstal in per cent of total price								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	pct. 45,6	pct. 28,7	pct. 1,8	pct. 3,0	pct. 33,5	pct. 18,5	pct. 2,4	pct. 100,0
» 8—12 tdr. hrtk....	47,2	22,4	3,2	1,2	26,8	20,7	5,3	100,0
» 4—8 » » ...	43,8	26,2	5,5	2,5	34,2	17,1	4,9	100,0
» 2—4 » » ...	45,6	22,8	6,3	2,8	31,9	16,5	6,0	100,0
» 1—2 » » ...	44,9	23,1	7,9	2,9	33,9	16,0	5,2	100,0
» 1—12 tdr. hrtk....	45,0	23,7	6,5	2,7	32,9	16,7	5,4	100,0
Huse 1/4—1 td. hrtk....	46,6	23,2	7,4	3,2	33,8	15,2	4,4	100,0
Huse under 1/4 td. hrtk..	47,1	24,6	7,5	3,6	35,7	14,0	3,2	100,0
1950								
Absolutte tal amount								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	1000 kr. 4209	1000 kr. 3552	1000 kr. 299	1000 kr. 272	1000 kr. 4123	1000 kr. 2108	1000 kr. 168	1000 kr. 10608
» 8—12 tdr. hrtk....	5134	2940	374	203	3517	1420	217	10288
» 4—8 » » ...	24076	15409	2295	1229	18933	6896	2575	52480
» 2—4 » » ...	36470	19388	3831	1672	24891	9237	2402	73000
» 1—2 » » ...	45825	24367	4981	1885	31233	11904	3668	92630
» 1—12 tdr. hrtk....	111505	62104	11481	4989	78574	29457	8862	228398
Huse 1/4—1 td. hrtk....	65867	33990	6990	2610	43590	15358	4886	129701
Huse under 1/4 td. hrtk..	25337	13125	2729	1050	16904	5983	1641	49865
Forholdstal in per cent of total price								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	pct. 39,7	pct. 33,5	pct. 2,8	pct. 2,5	pct. 38,8	pct. 19,9	pct. 1,6	pct. 100,0
» 8—12 tdr. hrtk....	49,9	28,6	3,6	2,0	34,2	13,8	2,1	100,0
» 4—8 » » ...	45,9	29,4	4,4	2,3	36,1	13,1	4,9	100,0
» 2—4 » » ...	50,0	26,6	5,2	2,3	34,1	12,6	3,3	100,0
» 1—2 » » ...	49,5	26,3	5,4	2,0	33,7	12,8	4,0	100,0
» 1—12 tdr. hrtk....	48,8	27,2	5,0	2,2	34,4	12,9	3,9	100,0
Huse 1/4—1 td. hrtk....	50,8	26,2	5,4	2,0	33,6	11,8	3,8	100,0
Huse under 1/4 td. hrtk..	50,8	26,3	5,5	2,1	33,9	12,0	3,3	100,0

gjort fra 2 til 6 pct. »Andet vederlag« omfatter den kapitaliserede værdi af aftægtsforpligtelser og andre periodiske privatretlige ydelser, som er stiftet eller overtaget ved salget, samt visse offentlige bidrag og lignende, der påhviler ejendommen.

Fra 1950 til 1951 er den kontante udbetalings andel af købesummen faldet for huse og gårde på 1—12 tdr. hartkorn, medens den er steget for gårde på 12 tdr. hartkorn og derover. Omvendt er den del af købesummen, som er berigtiget ved overtagelse og stiftelse af gæld, især udstedelse af pantebrev til sælgeren, steget for huse og gårde på 1—12 tdr. hartkorn og faldet for gårde på 12 tdr. hartkorn og derover.

Familiesalg.

Sale to relatives.

Oplysninger om købesummens berigtigelse for ejendomme, overdraget ved familiesalg, er givet i tabel 10.

Under normale forhold er familiesalg karakteristiske ved, at den kontante udbetalings andel af købesummen er langt mindre end ved salg i almindelig fri handel, medens en større del berigtiges ved udstedelse af pantebrev til sælgeren og ved »andet vederlag«. Når »andet vederlag« spiller en så betydelig rolle for familiesalg, skyldes det, at denne del af købesummen som nævnt indbefatter stiftelse eller overtagelse af aftægtsydelse, en berigtigelsesform, der naturligt er mere udbredt ved familiesalg end ved salg til fremmede.

Fra 1950 til 1951 har der for gårde med 1—12 tdr. hrtk. og huse været fald i den kontante udbetalings andel af købesummen, medens den kontante udbetaling har været relativt stigende for gårde på 12 tdr. hrtk. og derover.

e. Behæftelsen.

e. The debt.

Det fremgår af tabel 11, at den samlede behæftelse pr. td. hartkorn, er steget fra 1950 til 1951 for alle størrelsesgrupper, undtagen for gårde med 12 tdr. hartkorn og derover. Den samlede behæftelse omfatter

Tabel 10. Købesummens berigtigelse for bebyggede landbrugsejendomme.
Familiesalg.

The forms of payment for landed properties with buildings. Sale to relatives.

For translation see page 82	Kon- tant udbe- taling cash payment	Overtagne prioriteter mortgage debt taken over				Pante- brev til sælge- ren mortgage deed to the seller	Andet veder- lag other payment	Sam- let købe- sum total price
		under less than 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ -5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og der- over and over	I alt total			
1951								
Absolutte tal amount								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	1000 kr. 1282	1000 kr. 4370	1000 kr. 378	1000 kr. 140	1000 kr. 4888	1000 kr. 1795	1000 kr. 3430	1000 kr. 11395
» 8—12 tdr. hrtk. ..	708	3017	330	83	3430	1969	2031	8138
» 4—8 » » ..	7008	10629	1801	604	13034	8504	9926	38472
» 2—4 » » ..	7456	9213	1496	414	11123	8579	7146	34304
» 1—2 » » ..	5456	6447	1409	462	8318	5839	5076	24689
» 1—12 tdr. hrtk. ..	20628	29306	5036	1563	35905	24891	24179	105603
Huse 1/4—1 td. hrtk.	6256	6621	1478	354	8453	5695	4313	24717
Huse under 1/4 td. hrtk. .	1640	1585	297	73	1955	1428	1101	6124
Forholdstal in per cent of total price								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	pct. 11,2	pct. 38,4	pct. 3,3	pct. 1,2	pct. 42,9	pct. 15,8	pct. 30,1	pct. 100,0
» 8—12 tdr. hrtk. ..	8,7	37,1	4,0	1,0	42,1	24,2	25,0	100,0
» 4—8 » » ..	18,2	27,6	4,7	1,6	33,9	22,1	25,8	100,0
» 2—4 » » ..	21,7	26,9	4,4	1,2	32,5	25,0	20,8	100,0
» 1—2 » » ..	22,1	26,1	5,7	1,9	33,7	23,6	20,6	100,0
» 1—12 tdr. hrtk. ..	19,5	27,7	4,8	1,5	34,0	23,6	22,9	100,0
Huse 1/4—1 td. hrtk.	25,3	26,8	6,0	1,4	34,2	23,0	17,5	100,0
Huse under 1/4 td. hrtk. .	26,8	25,9	4,8	1,2	31,9	23,3	18,0	100,0
1950								
Absolutte tal amount								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	1000 kr. 777	1000 kr. 6089	1000 kr. 1320	1000 kr. 939	1000 kr. 8348	1000 kr. 1479	1000 kr. 4319	1000 kr. 14923
» 8—12 tdr. hrtk. ..	1798	3740	520	103	4363	1961	1472	9594
» 4—8 » » ..	6766	10655	1441	260	12356	6642	8841	34605
» 2—4 » » ..	7893	9550	1381	385	11316	6623	6449	32281
» 1—2 » » ..	5809	6609	827	277	7713	5048	3977	22547
» 1—12 tdr. hrtk. ..	22266	30554	4169	1025	35748	20274	20739	99027
Huse 1/4—1 td. hrtk.	6297	7120	905	312	8337	4978	4078	23690
Huse under 1/4 td. hrtk. .	1908	2020	273	135	2428	1305	1076	6717
Forholdstal in per cent of total price								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	pct. 5,2	pct. 40,8	pct. 8,8	pct. 6,3	pct. 55,9	pct. 9,9	pct. 29,0	pct. 100,0
» 8—12 tdr. hrtk. ..	18,7	39,0	5,4	1,1	45,5	20,4	15,4	100,0
» 4—8 » » ..	19,6	30,8	4,2	0,7	35,7	19,2	25,5	100,0
» 2—4 » » ..	24,4	29,6	4,8	1,2	35,1	20,5	20,0	100,0
» 1—2 » » ..	25,8	29,3	3,7	1,2	34,2	22,4	17,6	100,0
» 1—12 tdr. hrtk. ..	22,5	30,9	4,2	1,0	36,1	20,5	20,9	100,0
Huse 1/4—1 td. hrtk.	26,6	30,1	3,8	1,8	35,2	21,0	17,2	100,0
Huse under 1/4 td. hrtk. .	28,4	30,1	4,1	2,0	36,2	19,4	16,0	100,0

Tabel 11. Samlet behæftelse pr. td. hartkorn efter salget for landbrugsejendomme solgt i almindelig fri handel.

Total debt per td. hartkorn after the sale of landed properties voluntarily sold.

	12 tdr. hrtk. og derover or more	8—12 tdr. hrtk.	4—8 tdr. hrtk.	2—4 tdr. hrtk.	1—2 tdr. hrtk.	1—12 tdr. hrth.	1/4—1 td. hrtk.
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
1951.....	14 336	15 849	17 393	20 410	25 197	20 657	36 539
1950.....	16 521	12 123	15 341	16 875	21 705	17 717	31 539
1949.....	13 865	12 858	13 828	16 641	19 889	16 396	29 988
<i>i pct. af købesum pr. td. hrtk. in per cent of price per td. hartkorn</i>							
	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.
1951.....	53,8	52,8	55,2	53,8	54,1	54,2	52,2
1950.....	56,3	49,5	53,4	49,5	50,0	50,6	48,0
1949.....	57,2	55,7	54,7	53,7	50,6	52,9	50,2

de overtagne prioriteter og den del af købesummen, der blev indestående, medens prioriteter, som er optaget for at præstere den kontante udbetaling, ikke er indbefattet, jfr. side 16.

Behæftelsesprocenten (d. v. s. behæftelsen i pct. af købesummen) har fra 1950 til 1951 været stigende for alle størrelsesgrupper, undtagen ejendomme på 12 tdr. hrtk. og derover. Behæftelsesprocenten var i 1951 54,2 for gårdene og 52,2 for husene, hvilket er betydeligt over procenten for samtlige landbrugsejendomme under eet, jfr. hæftet »Landbrugsstatistik 1951« (Stat. Medd. 4—151—1), side 188.

f. Opgørelse efter grundværdistørrelse.

f. Statement according to land value.

Udover de i det foregående behandlede opgørelser med fordeling efter hartkornstilliggendets størrelse har man for det materiale, der indgår i opgørelsen over forholdet mellem købesum og vurderingssum, jfr. side 13, foretaget en fordeling efter ejendommens samlede grundværdi, jfr. tabellerne 12 og 13.

Tabel 12. Landejendomme, solgt i almindelig fri handel efter ejendommens samlede grundværdi.

Landed properties voluntarily sold, by total land value.

Grundværdi i kr. <i>land value - kr.</i>	Antal salg <i>number of sales</i>	Tdr. <i>hrtk.</i>	Areal area- <i>hectares</i>	Vurde- rings- sum <i>assess- ment value</i>	Grund- værdi <i>land value</i>	Købe- sum for jord og byg- ninger <i>price of land and buildings</i>	Købe- sum for løsøre <i>price of movables and livestock</i>	Heraf avl <i>of which crop</i>	Købe- sum ¹⁾ højere end vurde- rings- sum ²⁾ <i>excess of price over assess- ment value</i>
			ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	per cent.
1951									
indtil <i>up to</i> 1 000	20	1,5	42	130	15	240	26	5	84,0
1 000— 2 000	199	26,7	744	1 568	309	2 873	443	102	83,2
2 000— 3 000	409	86,3	1 797	3 763	1 002	6 561	1 482	356	74,4
3 000— 5 000	1 107	371,7	6 743	13 217	4 366	21 702	7 351	1 467	64,2
5 000— 10 000	2 063	1 271,2	18 518	35 840	14 778	56 893	26 005	5 062	58,7
10 000— 20 000	1 173	1 490,4	17 378	33 361	15 977	52 516	25 604	4 898	57,4
20 000— 40 000	555	1 616,8	13 810	28 145	15 261	44 226	18 903	3 883	57,1
40 000— 60 000	163	832,8	5 940	13 405	7 786	21 229	7 492	1 467	58,4
60 000—100 000	53	408,4	3 015	6 579	3 907	10 183	3 299	842	54,8
100 000 og der- over <i>or more..</i>	16	202,3	1 595	3 668	2 317	5 545	1 447	276	51,2
Tilsammen <i>total.</i>	5 758	6308,1	69 582	139 676	65 718	221 968	92 052	18 358	58,9
1950									
indtil <i>up to</i> 1 000	94	6,6	229	420	70	987	139	40	134,7
1 000— 2 000	468	71,0	1 620	2 857	707	6 161	1 304	297	115,6
2 000— 3 000	749	195,2	3 941	5 855	1 846	11 872	3 788	820	102,8
3 000— 5 000	1 657	651,9	12 641	17 189	6 469	32 899	15 698	3 172	91,4
5 000— 10 000	2 389	1 823,4	26 037	36 595	16 608	66 702	37 428	7 365	82,3
10 000— 20 000	1 233	2 083,1	22 062	32 841	16 899	59 059	31 944	6 624	79,8
20 000— 40 000	497	1 842,9	13 865	23 783	13 618	41 491	18 895	4 076	74,5
40 000— 60 000	118	773,6	5 154	9 180	5 637	15 735	6 363	1 432	71,4
60 000—100 000	28	276,2	2 062	3 232	2 015	5 620	2 053	326	73,9
100 000 og der- over <i>or more..</i>	13	271,2	2 345	3 520	2 052	6 678	2 032	314	89,7
Tilsammen <i>total.</i>	7 246	7 995,1	89 956	135 472	65 921	247 204	119 644	24 466	82,5

¹⁾ Købesum for jord og bygninger, uden avl.
og ²⁾/₁₀ 1945.

²⁾ Ved ejendomsskyldvurderingen pr. ¹⁾/₁₀ 1950

Forskellen mellem købesum og vurderingssum falder navnlig for de mindre ejendommers vedkommende med stigende grundværdi i lighed med, hvad tilfældet er ved fordeling efter hartkornsstørrelse (tabel 7).

Af tabel 13 fremgår det, at stigningen fra 1950 til 1951 i den samlede købesum pr. td. hartkorn genfindes inden for alle grundværdigrupper.

Tabel 13. Købesum pr. td. hrtk. efter ejendommens samlede grundværdi for landbrugsejendomme solgt i almindelig fri handel.

Price pr. td. hartkorn by the total land value of landed properties voluntarily sold.

Grundværdi i kr. <i>land value - kr.</i>	1951			1950			1949		
	Købe- sum for jord og byg- ninger <i>price of land and build- ings</i>	Købe- sum for løse priser <i>price of mov- ables and live- stock</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>	Købe- sum for jord og byg- ninger <i>price of land and build- ings</i>	Købe- sum for løse priser <i>price of mov- ables and live- stock</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>	Købe- sum for jord og byg- ninger <i>price of land and build- ings</i>	Købe- sum for løse priser <i>price of mov- ables and live- stock</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
indtil <i>up to</i> 1 000 ...	163333	19769	183102	150198	32143	182341	144689	31502	176191
1 000— 2 000 ...	107427	22757	130184	86760	25277	112037	71747	18522	90269
2 000— 3 000 ...	76063	20391	96454	60809	22303	83112	59902	20975	80877
3 000— 5 000 ...	58385	22278	80663	50464	25937	76401	44339	21526	65865
5 000— 10 000 ...	44754	21460	66214	36581	21312	57893	33446	19715	53161
10 000— 20 000 ...	35236	17818	53054	28351	15732	44083	24427	14662	39089
20 000— 40 000 ...	27354	12205	39559	22515	10473	32988	20208	9532	29740
40 000— 60 000 ...	25490	9570	35060	20340	8632	28972	18856	7268	26124
60 000—100 000 ...	24936	8159	33095	20345	7623	27968	18245	5909	24154
100 000 og derover <i>or more</i>	27414	7616	35030	24626	10015	34641	19337	6635	25972
Tilsammen <i>total</i> ...	35188	15347	50535	30919	15678	46597	26886	13434	40320

I øvrigt viser tabellen, at købesummen pr. td. hartkorn er meget stærkt faldende med tiltagende grundværdistørrelse indtil gruppen 40—60 000 kr.

g. Salg til landmænd og ikke-landmænd.

g. Sale to farmers and to non-farmers.

Ved bearbejdelsen af salgsstatistikken er der foretaget en deling af materialet vedrørende salg i alm. fri handel, eftersom ejendommene er solgt til landmænd eller ikke-landmænd. Bedømmelsen af om en køber må antages at være landmand eller ikke, har i nogle tilfælde været usikker; men der foreligger dog ved det overvejende antal salg en klar angivelse af køberens stilling på salgsindberetningerne. I tvivlstilfælde er køberen regnet at være landmand.

Resultatet af opgørelsen for 1951 er anført i tabel 14.

Tabel 14. Antal salg i almindelig fri handel til landmænd og til ikke-landmænd.

Number of voluntary sales to farmers and to non-farmers.

<i>For translation see page 82</i>	1951			1950		
	Til landmænd to farmers	Til ikke-landmænd to non-farmers	I alt total	Til landmænd to farmers	Til ikke-landmænd to non-farmers	I alt total
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover .	6	5	11	14	5	19
» 8—12 tdr. hrtk.	30	7	37	40	6	46
» 4—8 » »	237	36	273	299	47	346
» 2—4 » »	546	71	617	709	76	785
» 1—2 » »	973	133	1 106	1 365	183	1 548
» 1—12 » »	1 786	247	2 033	2 413	312	2 725
Huse ¼—1 td. hrtk.	2 455	573	3 028	2 952	690	3 642
» under ¼ td. hrtk.	1 044	258	1 302	1 449	381	1 830
Tilsammen landbrugsejendomme	5 291	1 083	6 374	6 828	1 388	8 216

Som det fremgår af tabellen, er i 1951 ligesom i 1950 omtrent en femtedel af alle bebyggede landbrugsejendomme, der er omsat i almindelig fri handel, solgt til ikke-landmænd.

Den procentdel af ejendommene, der er solgt til ikke-landmænd,

varierer en del fra størrelsesgruppe til størrelsesgruppe, idet den er større for de største gårde og for husene end for de mellemstore gårde.

Købesummen pr. td. hartkorn for ejendomme solgt i alm. fri handel til landmænd og ikke-landmænd fremgår af tabel 15.

Tabel 15. Købesum pr. td. hrtk. for landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel.

Price per td. hartkorn of landed properties voluntarily sold.

	Salg til landmænd <i>sale to farmers</i>			Salg til ikke-landmænd <i>sale to non-farmers</i>		
	Jord og bygninger <i>land and build-ings</i>	Løse- movables <i>and livestock</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>	Jord og bygninger <i>land and build-ings</i>	Løse- movables <i>and livestock</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
1951						
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	23 353	4 505	27 858	20 334	4 953	25 287
» 8—12 tdr. hrtk.	22 604	7 161	29 765	23 355	7 795	31 150
» 4—8 » »	22 845	8 578	31 423	23 985	8 021	32 006
» 2—4 » »	26 339	11 289	37 628	27 666	12 465	40 131
» 1—2 » »	31 361	15 239	46 600	32 830	13 282	46 112
» 1—12 » »	26 613	11 437	38 050	27 571	10 810	38 381
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover	26 545	11 305	37 850	26 717	10 083	36 800
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk.	48 212	23 069	71 281	49 119	14 037	63 156
1950						
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover .	19 962	7 905	27 867	26 056	8 471	34 527
» 1—12 tdr. hrtk.	23 361	11 678	35 039	24 747	10 296	35 043
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk.	43 378	24 355	67 733	40 657	15 473	56 130

Købesummen for jord og bygninger har for de fleste størrelsesgrupper ligget højere ved salg til ikke-landmænd end ved salg til landmænd. Løse-
værdierne er størst ved salg til ikke-landmænd for gårde på 2—4 tdr. hartkorn og gårde over 8 tdr. hartkorn og størst ved salg til landmænd for de øvrige gårde, samt for husene. Den samlede købesum er derfor for gårde under 2 tdr. hartkorn og for

huse størst ved salg til landmænd, medens købesummen for gårde over 2 tdr. hartkorn er størst ved salg til ikke-landmænd. Det må imidlertid som helhed understreges, at købesummen pr. td. hartkorn for salg til ikke-landmænd må tages med forbehold på grund af materialets spinkelhed, jfr. tabel 14.

I tabel 16 er forholdet mellem købesum og vurderingssum belyst særskilt for salg til landmænd og ikke-landmænd.

Tabel 16. Købesum højere end vurderingssum¹⁾.

Excess of price over assessment value.

<i>For translation see page 83</i>	1951	1950	1949
Salg til landmænd:	pct.	pct.	pct.
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	58,3	90,8	55,5
» 1—12 tdr. hrtk.	56,9	76,8	60,1
Huse under 1 td. hrtk.....	60,9	87,5	70,4
I alt...	58,6	81,4	63,9
Salg til ikke-landmænd:			
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	47,3	116,3	80,4
» 1—12 tdr. hrtk.	57,5	80,0	68,2
Huse under 1 td. hrtk.....	65,0	94,1	86,2
I alt...	60,6	88,9	77,7
Samtlige salg:			
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	52,3	97,9	61,7
» 1—12 tdr. hrtk.	57,0	77,1	61,2
Huse under 1 td. hrtk.....	61,6	88,6	73,5
I alt...	58,9	82,5	66,1

¹⁾ 1951: 10. almindelige vurdering, 1949 og 1950: 9. almindelige vurdering.

Tabellen viser, at købesummen for de sidstnævnte salgs vedkommende i 1950 og 1949 har ligget på et højere niveau i forhold til vurderingssummen, end tilfældet har været ved salg til landmænd. I 1951, hvor vurderingen pr. 1. okt. 1950 er lagt til grund for beregningen, er denne forskel langt mindre, og for gårde på 12 tdr. hrtk. og derover

har købesummen i forhold til vurderingssummen endog været størst ved salg til landmænd.

Købesummens berigtigelse ved salg til landmænd og ikke-landmænd er belyst i tabel 17. Bortset fra den fåtallige gruppe af gårde på 12 tdr. hartkorn og derover er der ikke nogen væsentlig forskel i berigtigelsesmåden.

Tabel 17. Købesummens berigtigelse ved salg til landmænd og til ikke-landmænd¹⁾. Forholdstal.

*The forms of payment at sale to farmers and to non-farmers.
In per cent of total price.*

<i>For translation see page 83</i>	Salg til landmænd <i>sale to farmers</i>			Salg til ikke-landmænd <i>sale to non-farmers</i>		
	Kontant udbetaling <i>cash payment</i>	Pante- brev til sælgeren og andet vederlag <i>mortgage deed to the seller or other payment</i>	Over- tagne priori- teter <i>mortgage debt taken over</i>	Kontant udbetaling <i>cash payment</i>	Pante- brev til sælgeren og andet vederlag <i>mortgage deed to the seller or other payment</i>	Over- tagne priori- teter. <i>mortgage debt taken over</i>
	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.
1951						
Gårde 12 tdr. hrtk. o. d. .	53,2	11,2	35,6	44,4	22,7	32,9
» 1—12 tdr. hrtk. . .	45,5	21,8	32,7	42,5	24,7	32,8
Huse under 1 td. hrtk. . .	47,6	18,4	34,0	42,8	20,4	36,8
I alt. . .	46,4	20,3	33,3	42,7	22,6	34,7
1950						
Gårde 12 tdr. hrtk. o. d. .	37,9	21,3	40,8	42,1	24,6	33,3
» 1—12 tdr. hrtk. . .	49,2	16,4	34,4	47,0	18,2	34,8
Huse under 1 td. hrtk. . .	51,7	14,6	33,7	46,8	18,3	34,9
I alt. . .	50,1	15,7	34,2	46,6	18,6	34,8

¹⁾ Tabellen vedrører kun ejendomme med oplysning om vurderingssum.

Med hensyn til de her nævnte opgørelser må det bemærkes, at de ejendomme, der sælges til de to forskellige kategorier af købere, antagelig er af noget forskellig karakter, hvilket særlig vil påvirke prisen pr. td. hartkorn, men næppe i så høj grad forholdet mellem købesum og vurderingssum. Endvidere må det atter fremhæves, jfr.

tabel 14, at gennemsnitstallene for salg til ikke-landmænd bygger på et væsentligt mindre materiale end tallene for salg til landmænd.

Endelig skal det understreges, at man ikke af de ovennævnte antal salg til ikke-landmænd kan slutte, at et tilsvarende antal ejendomme er overgået fra landmandseje til personer i andre erhverv, idet der dels er en del tilfælde, hvor de solgte ejendomme, især de større, i forvejen har tilhørt ikke-landmænd, dels tilfælde, hvor køberen ved købet eller senere går over til landbrug som hovederhverv.

3. Salg af ikke-landbrugsejendomme.

3. *Sale of real properties other than landed properties.*

a. Omsætningen i byerne.

a. *Sale in towns*

Antallet af salg i byerne udgjorde i 1951 ca. 15 400, jfr. tabel 18.

Af de solgte ejendomme var ca. 11 000 bebyggede og ca. 4 400 ubebyggede. De tilsvarende tal for 1950 var ca. 12 500 bebyggede og ca. 6 100 ubebyggede.

Af samtlige byejeendomssalg, der tinglystes i 1951, var ca. 7 900 salg i alm. fri handel af bebyggede ejendomme og ca. 2 900 salg i alm. fri handel af ubebyggede ejendomme. Ca. 1 400 bebyggede ejendomme blev afhændet med familiesalg, medens »andre salg« omfattede godt 1 700 bebyggede og godt 1 400 ubebyggede ejendomme.

Den samlede købesum androg i 1951 for bebyggede ejendomme ca. 649 mill. kr. mod ca. 710 mill. kr. i 1950 og for ubebyggede ejendomme ca. 36 mill. kr. mod ca. 49 mill. kr. i 1950.

I tabel 19 meddeles særskilte oplysninger for de forskellige arter af bebyggede ejendomme, som er solgt i alm. fri handel.

Der har fra 1950 til 1951 været nedgang i antallet af salg både i hovedstaden og provinsbyerne.

Tabel 18. Ejendomssalg i byerne.
Sale of real properties in towns.

<i>For translation see page 83</i>	1951		1950	
	Antal salg number of sales	Samlet købesum total price	Antal salg number of sales	Samlet købesum total price
Hovedstaden:				
Bebyggede ejendomme:		1000 kr.		1000 kr.
Salg i almindelig fri handel.....	1 660	154 664	1 871	191 797
Familiesalg.....	375	43 689	445	55 245
Andre salg.....	268	87 947	220	68 770
Tilsammen...	2 303	286 300	2 536	315 812
Ubebyggede ejendomme:				
Salg i almindelig fri handel.....	173	3 718	369	7 809
Andre salg.....	54	5 716	74	6 022
Tilsammen...	227	9 434	443	13 831
Provinsbyerne:				
Bebyggede ejendomme:				
Salg i almindelig fri handel.....	6 269	234 109	7 060	253 516
Familiesalg.....	985	33 059	1 074	32 722
Andre salg.....	1 477	95 877	1 791	107 712
Tilsammen...	8 731	363 045	9 925	393 950
Ubebyggede ejendomme:				
Salg i almindelig fri handel.....	2 742	13 751	4 094	19 280
Andre salg.....	1 386	12 358	1 601	15 853
Tilsammen...	4 128	26 109	5 695	35 133
Byerne tilsammen:				
Bebyggede ejendomme.....	11 034	649 345	12 461	709 762
Ubebyggede ejendomme.....	4 355	35 543	6 138	48 964
I alt...	15 389	684 888	18 599	758 726

Tabel 19. Salg i almindelig fri handel af bebyggede ejendomme
i byerne.

Voluntary sale of premises in towns.

For translation see page 83	1951					1950				
	Antal salg number of sales	Areal area	Samlet købe- sum total price	Angiven værdi af løsere stated value of movables	Købe- sum for jord og bygn. price of land and build- ings	Antal salg number of sales	Areal area	Samlet købe- sum total price	Angiven værdi af løsere stated value of movables	Købe- sum for jord og bygn. price of land and build- ings
Hovedstaden										
Beboelsesejend. med		100 m ²	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.		100 m ²	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1 lejlighed	829	6038	53471	190	53281	922	6462	56187	123	56064
2 lejligheder	263	1712	15955	15	15940	241	1615	12896	4	12892
3 »	114	385	5907	3	5904	117	366	4987	—	4987
4 » o. derov.	132	1095	30539	0	30539	161	1573	42991	8	42983
Tilsammen	1338	9230	105872	208	105664	1441	10016	117061	135	116926
Beboelses- og for- retningsejend.	146	995	33342	11	33331	201	1522	51222	34	51188
Andre ejendomme	176	2311	15450	199	15251	229	2756	23514	186	23328
I alt	1660	12536	154664	418	154246	1871	14294	191797	355	191442
Provinsbyerne										
Beboelsesejend. med										
1 lejlighed	2932	20010	86779	151	86628	3180	21223	88283	96	88187
2 lejligheder	1429	8860	48768	15	48753	1654	10098	52134	16	52118
3 »	333	2200	11143	12	11131	424	1915	13675	12	13663
4 » o. derov.	537	2920	29446	19	29427	673	3636	38640	39	38601
I alt	5231	33990	176136	197	175939	5931	36872	192732	163	192569
Beboelses- og for- retningsejend.	343	1924	30555	148	30407	417	2277	36908	135	36773
Andre ejendomme	695	111031	27418	2151	25267	712	152846	23876	2509	21367
Tilsammen	6269	146945	234109	2496	231613	7060	191995	253516	2807	250709

b. Omsætningen af ikke-landbrugsejendomme i
landkommunerne.

b. Sale of real properties other than landed properties in rural districts.

For landkommunernes vedkommende er der i 1951 tinglyst salg af ca. 20 700 bebyggede og ca. 12 900 ubebyggede ikke-landbrugsejendomme, jfr. tabel 20. I 1950 var de tilsvarende tal henholdsvis ca. 22 700 og ca. 15 600.

Tabel 20. Omsætning af ikke-landbrugsejendomme i landkommunerne.
Sale of real properties other than landed properties in rural districts.

<i>For translation see page 33</i>	1951		1950	
	Antal salg <i>number of sales</i>	Samlet købesum <i>total price</i>	Antal salg <i>number of sales</i>	Samlet købesum <i>total price</i>
Salg i alm. fri handel:				
Bebyggede ejendomme:		1000 kr.		1000 kr.
Beboelses- og forretningsje- domme	11 850	299 942	13 576	314 973
Andre ejendomme	3 146	56 221	2 756	47 628
Ubebyggede ejendomme	10 409	43 501	13 015	58 499
Familiesalg:				
Bebyggede ejendomme	2 056	34 461	2 201	34 272
Ubebyggede »	563	2 637	637	1 932
Andre salg:				
Bebyggede ejendomme	3 664	156 426	4 117	174 226
Ubebyggede »	1 936	17 988	1 991	24 199
I alt...	33 624	611 176	38 293	655 729

I almindelig fri handel er i 1951 overdraget ca. 25 400 ejendomme mod ca. 29 400 i 1950. Antallet af familiesalg er formindsket fra ca. 2 800 i 1950 til ca. 2 600 i 1951, og antallet af »andre salg« er faldet fra ca. 6 100 i 1950 til ca. 5 600 i 1951.

Den samlede købesum for bebyggede ejendomme har i 1951 været ca. 547 mill. kr. mod ca. 571 mill. kr. i 1950. For de ubebyggede ejendomme er den samlede købesum faldet fra ca. 85 mill. kr. i 1950 til ca. 64 mill. kr. i 1951.

c. Købesummen og vurderingssummen til
ejendomsskyld.

c. Price and assessment value on which building taxes were levied.

For den del af salgindberetningerne, som angik salg i almindelig fri handel og på hvilke der fandtes oplysninger om vurderingen til ejendomsskyld, har man foretaget en undersøgelse af forholdet mellem købesum og vurderingssum for beboelsesejendomme samt for blandede beboelses- og forretningsejendomme i byer og landkommuner. Værdien af løsøret er fradraget den samlede købesum.

Det fremgår af tabel 21, at købesummen i 1951 i gennemsnit for landet som helhed har ligget ca. 40 pct. højere end de solgte ejendommers vurderingssum ved sidste vurdering pr. 1. okt. 1950. Forholdet varierer betydeligt mellem de forskellige arter af kommuner. I hovedstaden var købesummen således kun ca. 24 pct. højere end

**Tabel 21. Vurderingssum og købesum for beboelsesejendomme
samt for beboelses- og forretningsejendomme.**

*Assessment value and price of premises only for habitation and of
premises for habitation and business.*

1951	Antal salg number of sales	Vur- derings- sum assess- ment value	Købe- sum price	Købesum højere end vur- deringssum pr. 1. oktbr. 1950*) <i>Excess of price over assessment value in per cent of assessment value per October 1st, 1950*)</i>	
				1951	1950
Hovedstaden	1 346	101 851	125 820	pct. 23,5	pct. 36,8
Provsbyerne	4 994	135 271	186 085	37,8	61,6
Landkommunerne:					
Bebyggelser ¹⁾ over 1 500 indb.	3 662	102 742	144 826	41,0	79,9
Landkommuner iøvrigt	6 596	72 423	118 537	63,7	112,6
I alt ...	10 258	175 165	263 363	50,4	93,7
Hele landet ...	16 598	412 287	575 268	39,5	65,9

¹⁾ Byernes forstæder medregnet.

²⁾ Vurderingssum pr. 1. okt. 1945 for salgene i 1950.

vurderingssummen, i provinsbyerne derimod ca. 38 pct., i landkommuner med større bymæssige bebyggelser ca. 41 pct. og i de rene landkommuner ca. 64 pct. højere.

I forhold til 1950, da vurderingsniveauet pr. 1. oktober 1945 blev lagt til grund for sammenligningen, er der dog sket en betydelig udjævning af forskellene mellem købesum og vurderingssum.

Til belysning af prisudviklingen anføres i nedenstående tabel 22 indeks for købesummen pr. 1 000 kr. vurderingssum (altså samme reelle værdienhed), idet 1949 er benyttet som basis.

Tabel 22. Indeks for købesum pr. 1000 kr. vurderingssum¹⁾ for beboelsesejendomme samt beboelses- og forretningsejendomme.
1949 = 100.

Index of price per 1000 kr. assessment value of premises only for habitation and of premises for habitation and business. 1949 = 100.

<i>For translation see page 83</i>	1951	1950	1949
Hovedstaden	110	101	100
Provinsbyerne	110	102	100
Landkommunerne:			
Bebyggelser over 1 500 indb. ²⁾ .	115	101	100
Landkommuner iøvrigt	112	101	100
I alt...	114	101	100
Hele landet...	112	102	100

¹⁾ Vurderingssummen pr. 1. oktbr. 1950 er benyttet som sammenligningsgrundlag i alle årene. ²⁾ Byernes forstæder medregnet.

Ved beregningen af indekstal for købesum pr. 1 000 kr. vurderingssum har man også for årene før 1951 benyttet vurderingsniveauet pr. 1. oktober 1950, idet man er gået ud fra resultaterne af en for året 1951 foretaget optælling af de solgte ejendommers vurderingssummer både pr. 1. okt. 1950 og pr. 1. okt. 1945.

Som det ses, er priserne fra 1950 til 1951 steget med ca. 10 pct. i byerne og 12—15 pct. i landkommunerne.

Tabel 23. Vurderingssum og købesum for beboelsejendomme
samt for beboelses- og forretningsjendomme i byerne.

*Assessment value and price of premises only for habitation and of premises
for habitation and business in towns.*

For translation see page 84	Antal salg number of sales	Vur- derings- sum assess- ment value	Købe- sum price	Købesum højere end vur- deringssum excess of price over assessment value in per cent of assess- ment value	
				1951 ¹⁾	1950 ²⁾
				1951 ¹⁾	1950 ²⁾
1951					
København	833	1000 kr. 62 207	1000 kr. 74 943	pct. 20,5	pct. 30,6
Frederiksberg	90	12 051	14 554	20,8	26,3
Gentofte	423	27 593	36 323	31,6	65,3
Hovedstaden i alt...	1 346	101 851	125 820	23,5	36,8
Aarhus	303	16 986	20 859	22,8	30,1
Odense	414	14 883	20 454	37,4	49,7
Aalborg	248	7 401	9 905	33,8	36,7
Esbjerg	159	4 982	6 342	27,3	58,7
Randers	104	3 964	5 234	32,0	58,0
Horsens	211	4 762	6 388	34,1	65,6
Kolding	185	4 365	6 279	43,9	52,5
Vejle	123	3 595	4 769	32,7	37,1
Roskilde	136	3 837	5 560	44,9	75,7
Fredericia	117	2 758	3 783	37,2	60,6
Silkeborg	116	2 602	3 676	41,3	82,8
Svendborg	101	2 684	3 722	38,7	72,7
Viborg	117	2 899	4 135	42,6	76,7
Helsingør	54	1 895	2 321	22,5	44,3
I alt provinsbyer med mindst 20 000 indb.....	2 388	77 613	103 427	33,3	50,0
Provinsbyer med:					
10—20 000 indb.	1 354	33 477	47 145	40,8	79,1
7—10 000 »	602	12 645	18 452	45,9	77,9
5—7 000 »	193	3 668	5 585	52,3	86,2
3—5 000 »	275	5 144	7 495	45,7	83,5
2—3 000 »	77	1 289	1 955	51,7	95,3
under 2 000 »	105	1 435	2 026	41,2	86,7
Samtl. provinsbyer...	4 994	135 271	186 085	37,6	61,6

¹⁾ Vurderingssum pr. 1. okt. 1950 eller ved senere omvurdering.

²⁾ Vurderingssum pr. 1. okt. 1945 eller ved senere omvurdering.

I tabel 23 er forholdet mellem købesum og vurderingssum i 1951 og 1950 nærmere belyst for hovedstaden og provinsbyerne. Som det ses, er der størst afvigelse mellem købesum og vurderingssum for byer med under 20 000 indbyggere og mindst afvigelse for hovedstaden. For de større provinsbyer er der en tendens til faldende afvigelse med stigende indbyggertal. Dette skyldes, at afvigelsen er mindst for ejendomme med flere lejligheder, hvis betydning er relativt stigende med voksende indbyggertal, jfr. tabel 27. Dette forhold forklarer også, hvorfor købesummen ligger højere i forhold til vurderingssummen i Gentofte end i de øvrige hovedstadskommuner.

Det må bemærkes, at tallene for de enkelte byer i nogen grad kan være præget af tilfældigheder som følge af det forholdsvis ringe antal salg, de bygger på.

Tabel 24. Indeks for købesum pr. 1000 kr. vurderingssum¹⁾ for beboelsejendomme samt beboelses- og forretningsejendomme i byerne.

1949 = 100.

Index of price per 1000 kr. assessment value of premises only for habitation and of premises for habitation and business in towns. 1949 = 100.

<i>For translation see page 84</i>	1951	1950	1949
København	110	101	100
Frederiksberg	116	100	100
Gentofte.....	112	101	100
Hovedstaden i alt...	110	101	100
Provinsbyer med:			
mindst 20 000 indb.	113	103	100
10—20 000 »	110	104	100
7—10 000 »	105	98	100
5—7 000 »	112	103	100
3—5 000 »	110	102	100
2—3 000 »	113	103	100
under 2 000 »	105	100	100
Samtlige provinsbyer...	110	102	100

¹⁾ Vurderingssummen pr. 1. oktober 1950 er benyttet som sammenligningsgrundlag i alle årene.

Tabel 25. Vurderingssum og købesum for beboelsejendomme samt for beboelses- og forretningsejendomme i landkommunerne.
Assessment value and price of premises only for habitation and of premises for habitation and business in rural districts.

1951	Antal salg number of sales	Vur- derings- sum assess- ment value	Købe- sum price	Købesum højere end vur- deringssum excess of price over assessment value in per cent of assessment value	
				1951 ¹⁾	1950 ²⁾
				pct.	pct.
<i>Amtsrådsreds the county of:</i>					
Københavns	1 800	1000 kr. 62 984	1000 kr. 84 810	34,7	73,5
Roskilde	252	3 484	5 385	54,6	115,4
Frederiksborg	676	15 024	22 037	46,7	86,7
Holbæk	522	6 007	9 450	57,3	111,4
Sorø	444	6 035	9 180	52,1	100,1
Præstø	438	4 850	7 680	58,4	105,4
Bornholms	71	657	1 238	88,4	135,9
Maribo	421	5 043	7 491	48,5	98,4
Svendborg	457	5 166	8 507	64,7	106,5
Odense	383	6 292	9 643	53,2	105,3
Assens	255	2 786	4 400	57,9	117,3
<i>Øerne i alt the islands...</i>	5 719	118 328	169 821	43,5	87,3
Vejle	513	6 632	10 922	64,7	97,1
Skanderborg	334	3 133	5 461	74,3	120,1
Aarhus	526	11 740	17 188	46,4	89,8
Randers	411	4 428	7 536	70,2	96,7
Aalborg	511	7 100	11 107	56,4	90,2
Hjørring	414	4 004	6 827	70,5	126,6
Thisted	297	3 031	5 056	66,8	114,9
Viborg	394	3 985	7 214	81,0	133,2
Ringkøbing	400	4 574	8 324	82,0	137,0
Ribe	410	4 506	7 704	71,0	121,1
Haderslev	99	1 244	2 097	68,6	108,9
Aabenraa	94	1 218	1 970	61,7	93,7
Sønderborg	65	633	974	53,9	96,9
Tønder	71	609	1 162	91,0	118,5
<i>Jylland i alt Jutland...</i>	4 539	56 837	93 542	64,6	106,1
<i>Hele landet Denmark...</i>	10 258	175 165	263 363	50,4	93,7

¹⁾ Vurderingssum pr. 1. okt. 1950 eller ved senere omvurdering.

²⁾ Vurderingssum pr. 1. okt. 1945 eller ved senere omvurdering.

Tabel 24 belyser prisbevægelsen for hovedstadens enkelte kommuner samt forskellige størrelsesgrupper af provinsbyer.

I tabel 25 er købesummens størrelse i forhold til vurderingssummen belyst for beboelsesejendomme samt beboelses- og forretningsejendomme i de enkelte amtsråds kredse.

Som det ses, varierer forholdet mellem købesum og vurderingssum en del fra amtsråds kreds til amtsråds kreds, idet det bl. a. påvirkes af, om der i amtsråds kredsen ligger forstadsbebyggelser eller andre større bymæssige bebyggelser. For Øerne i alt lå købesummen i 1951 ca. 44 pct. højere end vurderingssummen, medens den i Jylland lå ca. 65 pct. højere. En væsentlig del af forskellen skyldes det store antal salg i Københavns amtsråds kreds, hvor købesummen kun lå ca. 35 pct. over vurderingssummen.

Tabel 26. Indeks for købesum pr. 1000 kr. vurderingssum¹⁾ for beboelsesejendomme samt beboelses- og forretningsejendomme i landkommunerne.

1949 = 100.

Index of price per 1000 kr. assessment value of premises only for habitation and of premises for habitation and business in rural districts. 1949 = 100.

<i>For translation see page 83</i>	1951	1950	1949
<i>Øerne: islands:</i>			
Bebyggelser over 1 500 indb.	115	102	100
Landkommunerne iøvrigt	111	100	100
I alt...	114	102	100
<i>Jylland: Jutland:</i>			
Bebyggelser over 1 500 indb.	113	101	100
Landkommunerne iøvrigt	113	101	100
I alt...	113	101	100
<i>Hele landet: Denmark:</i>			
Bebyggelser over 1 500 indb.	115	102	100
Landkommunerne iøvrigt	112	101	100
I alt...	114	102	100

¹⁾ Vurderingssummen pr. 1. oktober 1950 er benyttet som sammenligningsgrundlag i alle årene.

Tabel 27. Vurderingssum og købesum for beboelsesejendomme samt for beboelses- og forretningsejendomme efter ejendommens art.

Assessment value and price of premises only for habitation and of premises for habitation and business. By kind of premises.

For translation see page 83 1951	Antal salg number of sales	Vur- derings- sum assess- ment value	Købe- sum price	Købesum højere end vur- deringssum excess of price over assessment value in per cent of assessment value	
				1951 ¹⁾	1950 ²⁾
Hovedstaden:					
Beboelsesejendomme med:		1000 kr.	1000 kr.	pct.	pct.
1 lejlighed	781	36 362	50 688	39,4	74,0
2 lejligheder	222	10 516	13 699	30,3	60,4
3 »	99	3 536	4 668	32,0	46,5
4 » og derover	121	26 136	28 706	9,8	19,6
Tilsammen...	1 223	76 550	97 761	27,7	47,1
Beboelses- og forretningsejend. . .	123	25 301	28 059	10,9	18,1
I alt...	1 346	101 851	125 820	23,5	36,8
Provinsbyerne:					
Beboelsesejendomme med:					
1 lejlighed	2 599	52 646	77 988	48,1	87,5
2 lejligheder	1 321	30 856	44 663	44,7	78,2
3 »	291	6 949	9 579	37,8	59,9
4 » og derover	485	22 439	27 009	20,4	29,4
Tilsammen...	4 696	112 890	159 239	41,1	67,9
Beboelses- og forretningsejend. . .	298	22 381	26 846	19,9	35,5
I alt...	4 994	135 271	186 085	37,6	61,6
Landkommunerne:					
Bebyggelser over 1 500 indb.:					
Under 20000 kr. vurderingssum.	1 298	16 243	27 368	68,5	105,0
20 000 kr. og derover	2 364	86 499	117 458	35,8	63,6
Landkommunerne iøvrigt:					
Under 20000 kr. vurderingssum.	6 014	56 967	96 148	68,8	117,0
20 000 kr. og derover	582	15 456	22 389	44,9	74,9
I alt...	10 258	175 165	263 363	50,4	93,7
Hele landet...	16 598	412 287	575 268	39,5	65,9

¹⁾ Vurderingssum pr. 1. oktober 1950 eller ved senere omvurdering.

²⁾ Vurderingssum pr. 1. oktober 1945 eller ved senere omvurdering.

For Øerne, Jylland og hele landet er prisbevægelserne i landkommunerne belyst i tabel 26. Prisstigningen har siden 1949 været svagere i de rene landkommuner end i landkommuner med bymæssige bebyggelser.

I tabel 27 er forholdet mellem købesum og vurderingssum belyst for de enkelte ejendomsgrupper i byer og landkommuner.

Tabellen viser, at forholdet mellem købesum og vurderingssum i høj grad er afhængigt af ejendommenes størrelse, idet købesummen for beboelsesejendomme med 4 lejligheder og derover og for blandede beboelses- og forretningsejendomme i byerne kun ligger 10—20 pct. over vurderingssummen, medens den for mindre ejendomme ligger 30—50 pct. højere, og forskellen er stigende med faldende antal lejligheder. Forskellen mellem købesum og vurderingssum er for alle ejendomsgrupper større i provinsbyerne end i hovedstaden.

Disse store forskelligheder i forholdet mellem købesum og vurderingssum, der også genfindes i landkommunerne, når man sammenligner priserne for ejendomme med over og under 20 000 kr. vurderingssum, skyldes i hovedsagen, at priserne på udlejningsejendomme, som for størstedelen er underkastet lejeregulering, er relativt lavere end priserne på ejendomme til ejerens eget brug.

Prisbevægelsen for beboelsesejendomme og blandede beboelses- og forretningsejendomme er belyst i tabel 28.

Det må bemærkes, at salgsstatistikken for større byejeendomme for så vidt er ufuldstændig, som den ikke omfatter omsætningen af aktier og andele i ejendomsselskaber, en omsætning der heller ikke kan belyses ad anden vej.

d. Købesummens berigtigelse.

d. The forms of payment.

For ejendomme udelukkende til beboelse samt for blandede beboelses- og forretningsejendomme, overdraget ved salg i almindelig fri handel, er købesummens berigtigelse belyst i tabel 29.

Tabel 28. Indeks for købesummen pr. 1000 kr. vurderingssum¹⁾
for beboelsesejendomme af forskellig størrelse og for beboelses-
og forretningsjendomme.

1949 = 100.

*Index of price per 1000 kr. assessment value of premises of various sizes
only for habitation and of premises for habitation and business. 1949 = 100.*

<i>For translation see page 83</i>	1951	1950	1949
Hovedstaden:			
Beboelsesejendomme med:			
1 lejlighed	114	100	100
2 lejligheder	111	105	100
3 »	120	108	100
4 » og derover	109	105	100
Tilsammen	111	101	100
Beboelses- og forretningsjend.	107	102	100
I alt	110	101	100
Provinsbyerne:			
Beboelsesejendomme med:			
1 lejlighed	108	102	100
2 lejligheder	111	102	100
3 »	112	102	100
4 » og derover	106	101	100
Tilsammen	109	102	100
Beboelses- og forretningsjend.	111	103	100
I alt	110	102	100
Landkommunerne:			
Bebyggelser over 1 500 indb.:			
Under 20 000 kr. vurderingssum	116	103	100
20 000 kr. og derover	114	101	100
Landkommunerne iverigt:			
Under 20 000 kr. vurderingssum	111	101	100
20 000 kr. og derover	113	102	100
I alt	114	102	100
Hele landet	112	102	100

¹⁾ Vurderingssummen pr. 1. oktober 1950 er benyttet som sammenligningsgrundlag i alle årene.

Tabel 29. Købesummens berigtigelse for beboelsesejendomme samt for beboelses- og forretningsjendomme solgt i almindelig fri handel i årene 1950 og 1951.
The forms of payment for premises only for habitation and for premises for habitation and business voluntarily sold in the years of 1950 and 1951.

For translation see page 83	Kon- tant udbe- taling <i>cash payment</i>	Overtagne prioriteter <i>mortgage debt taken over</i>				Pante- brev til sæl- geren <i>mortgage deed to the seller</i>	Andet veder- læg <i>other payment</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>
		under <i>less than</i> 4 $\frac{3}{4}$ pct.	4 $\frac{3}{4}$ — 5 $\frac{1}{4}$ pct.	5 $\frac{1}{4}$ pct. og derover <i>and over</i>	I alt <i>total</i>			
Absolutte tal amount								
1951:	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Hovedstaden	38 285	47 648	17 513	3 535	68 696	27 938	4 295	139 214
Provinsbyerne	71 187	64 581	22 409	7 702	94 692	30 964	9 848	206 691
Landkommunerne:								
1 500 indb. o. derov.	47 871	55 719	19 488	4 591	79 798	31 450	7 753	166 872
Landkomm. iøvrigt	66 060	27 822	10 701	3 736	42 259	18 547	6 204	133 070
Tilsammen	223 403	195 770	70 111	19 564	285 445	108 899	28 100	645 847
1950:								
Hovedstaden	49 281	60 547	18 595	4 759	83 901	30 277	4 824	168 283
Provinsbyerne	84 751	75 076	22 275	6 435	103 786	28 873	12 230	229 640
Landkommunerne:								
1 500 indb. o. derov.	50 376	56 536	18 004	3 970	78 510	30 899	8 243	168 028
Landkomm. iøvrigt	75 715	34 146	9 560	3 142	46 848	17 642	6 740	146 945
Tilsammen	260 123	226 305	68 434	18 306	313 045	107 691	32 037	712 896
Forholdstal in per cent of total price								
1951:	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.
Hovedstaden	27,5	34,2	12,6	2,5	49,3	20,1	3,1	100,0
Provinsbyerne	34,4	31,3	10,8	3,7	45,8	15,0	4,8	100,0
Landkommunerne:								
1 500 indb. o. derov.	28,7	33,4	11,7	2,7	47,8	18,9	4,6	100,0
Landkomm. iøvrigt	49,6	20,9	8,1	2,8	31,8	13,9	4,7	100,0
Tilsammen	34,6	30,3	10,9	3,0	44,2	16,9	4,3	100,0
1950:								
Hovedstaden	29,3	36,0	11,0	2,8	49,8	18,0	2,9	100,0
Provinsbyerne	36,9	32,7	9,7	2,8	45,2	12,6	5,3	100,0
Landkommunerne:								
1 500 indb. o. derov.	30,0	33,6	10,7	2,4	46,7	18,4	4,9	100,0
Landkomm. iøvrigt	51,5	23,2	6,5	2,2	31,9	12,0	4,6	100,0
Tilsammen	36,5	31,7	9,6	2,6	43,9	15,1	4,5	100,0

Som det ses, udgjorde den kontant udbetalte del af købesummen i 1951 gennemsnitligt ca. 35 pct. og de ved salget overtagne prioriteter ca. 44 pct. Ca. 17 pct. af købesummen blev berigtiget ved udstedelse af nyt pantebrev fra køber til sælger, og ca. 4 pct. udgjordes af andet vederlag. Der er ikke fra 1950 til 1951 sket væsentlige ændringer i købesummens berigtigelsesmåde.

Det må erindres, at der i forbindelse med salgene hyppigt optages prioriteter for at præstere den kontante udbetaling. Disse prioriteter er ikke oplyst i salgsstatistikken, men indgår her under den kontante udbetaling.

Tabeller.
Tables.

Tabel I. Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med
Table I. Voluntary sales of landed properties with buildings and with an area of

Løbe-nr.	For translation see page 84	Gårde med 12 tdr.					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	Købesum		
					jord og bygninger	Besætning	Inventar
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
1	Københavns amtsrådsreds .	1	19,4	89	479	6	144
2	Roskilde »	1	12,3	58	265	—	—
3	Frederiksborg »	—	—	—	—	—	—
4	Holbæk »	—	—	—	—	—	—
5	Sorø »	2	25,8	188	793	119	78
6	Præstø »	—	—	—	—	—	—
7	Sjælland.....	4	57,5	335	1537	125	222
8	Bornholm.....	—	—	—	—	—	—
9	Lolland-Falster.....	1	16,5	69	238	7	25
10	Svendborg amtsrådsreds ..	—	—	—	—	—	—
11	Odense » ..	1	25,9	168	670	—	74
12	Assens » ..	—	—	—	—	—	—
13	Fyn.....	1	25,9	168	670	—	74
14	Øerne...	6	99,9	572	2445	132	321
15	Vejle amtsrådsreds.....	—	—	—	—	—	—
16	Skanderborg »	—	—	—	—	—	—
17	Aarhus »	—	—	—	—	—	—
18	Randers »	2	30,4	244	503	35	4
19	Det østlige Jylland ..	2	30,4	244	503	35	4
20	Aalborg amtsrådsreds.....	—	—	—	—	—	—
21	Hjørring »	—	—	—	—	—	—
22	Thisted »	—	—	—	—	—	—
23	Det nordlige Jylland.	—	—	—	—	—	—
24	Viborg amtsrådsreds.....	—	—	—	—	—	—
25	Ringkøbing »	1	15,3	176	515	65	58
26	Ribe »	—	—	—	—	—	—
27	Det vestlige Jylland.	1	15,3	176	515	65	58
28	Haderslev amtsrådsreds ..	2	33,5	142	462	60	36
29	Aabenraa » ..	—	—	—	—	—	—
30	Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	—
31	Tønder » ..	—	—	—	—	—	—
32	Det sydlige Jylland..	2	33,5	142	462	60	36
33	Jylland...	5	79,2	562	1480	160	98
34	Hele landet ...	11	179,1	1134	3925	292	419

¹⁾ D. v. s. aftægter, mergelgæld og andre lignende ydelser og forpligtelser af privatretlig karakter.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1951. Amtsrådkredse m. v.
not less than 1 ha 1951. Distribution by number of „tdr. hartkorn“. Counties etc.

hartkorn og derover											Løbe-nr.
for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							
løssere				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løssere	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ² / ₄ — 5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.		
—	—	150	629	100	163	—	—	163	366	—	1
—	—	—	265	132	89	—	44	133	—	—	2
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4
39	1	237	1030	628	158	—	72	230	172	—	5
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6
39	1	387	1924	860	410	—	116	526	538	—	7
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	8
5	—	37	275	60	156	50	—	206	9	—	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	10
—	—	74	744	226	226	—	—	226	292	—	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12
—	—	74	744	226	226	—	—	226	292	—	13
44	1	498	2943	1146	792	50	116	958	839	—	14
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	15
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	16
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	17
13	—	52	555	391	132	—	—	132	32	—	18
13	—	52	555	391	132	—	—	132	32	—	19
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	20
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	21
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	22
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	23
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	24
2	—	125	640	440	200	—	—	200	—	—	25
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	26
2	—	125	640	440	200	—	—	200	—	—	27
19	—	115	577	171	231	36	25	292	—	114	28
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	29
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	31
19	—	115	577	171	231	36	25	292	—	114	32
34	—	292	1772	1002	563	36	25	624	32	114	33
78	1	790	4715	2148	1355	86	141	1582	871	114	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 84	Gårde med 8—12					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	jord og bygninger	Købessum	
						Besætning	Inventar
				1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
1	Københavns amtsrådskreds .	1	11,1	56	245	38	8
2	Roskilde »	7	63,8	356	1472	198	141
3	Frederiksborg »	3	26,9	169	758	22	50
4	Holbæk »	6	57,8	486	1686	254	180
5	Sorø »	1	9,5	49	252	—	23
6	Præstø »	3	28,1	141	540	93	72
7	Sjælland.....	21	197,2	1257	4953	605	474
8	Bornholm	3	27,1	167	276	113	29
9	Lolland-Falster	3	27,7	115	548	21	42
10	Svendborg amtsrådskreds...	1	11,7	55	330	—	—
11	Odense » ..	1	8,9	94	328	43	28
12	Assens » ..	—	—	—	—	—	—
13	Fyn.....	2	20,6	149	658	43	28
14	Øerne...	29	272,6	1688	6435	782	573
15	Vejle amtsrådskreds	—	—	—	—	—	—
16	Skanderborg »	—	—	—	—	—	—
17	Aarhus »	—	—	—	—	—	—
18	Randers »	4	42,8	369	858	121	82
19	Det østlige Jylland ..	4	42,8	369	858	121	82
20	Aalborg amtsrådskreds	—	—	—	—	—	—
21	Hjørring »	—	—	—	—	—	—
22	Thisted »	1	8,3	46	191	35	13
23	Det nordlige Jylland.	1	8,3	46	191	35	13
24	Viborg amtsrådskreds	1	10,2	110	348	41	10
25	Ringkøbing »	—	—	—	—	—	—
26	Ribe »	2	17,6	56	161	22	24
27	Det vestlige Jylland .	3	27,8	166	509	63	34
28	Haderslev amtsrådskreds ...	—	—	—	—	—	—
29	Aabenraa » ..	—	—	—	—	—	—
30	Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	—
31	Tønder » ..	—	—	—	—	—	—
32	Det sydlige Jylland..	—	—	—	—	—	—
33	Jylland...	8	78,9	581	1558	219	129
34	Hele landet...	37	351,5	2269	7993	1001	702

*) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1951. Amtsråds kredse m. v.

(cont.)

for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse								Løbe-nr.
løserne				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾		
Avl	Andet løserne	I alt			under 4 $\frac{3}{4}$ pct.	4 $\frac{3}{4}$ — 5 $\frac{1}{4}$ pct.	5 $\frac{1}{4}$ pct. og derover	I alt				
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.		
9	—	55	300	60	36	—	—	36	114	90	1	
112	—	451	1923	654	366	92	121	579	616	74	2	
30	30	132	890	408	245	32	—	277	154	51	3	
211	1	646	2332	1254	545	21	—	566	452	60	4	
5	—	28	280	80	84	—	—	84	—	116	5	
155	—	320	860	375	80	84	—	164	150	171	6	
522	31	1632	6585	2831	1356	229	121	1706	1486	562	7	
53	8	203	479	240	94	28	—	122	117	—	8	
23	2	88	636	412	158	—	—	158	66	—	9	
10	—	10	340	196	102	42	—	144	—	—	10	
11	—	82	410	319	51	—	—	51	40	—	11	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12	
21	—	92	750	515	153	42	—	195	40	—	13	
619	41	2015	8450	3998	1761	299	121	2181	1709	562	14	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	15	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	16	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	17	
106	14	323	1181	465	396	42	1	439	277	—	18	
106	14	323	1181	465	396	42	1	439	277	—	19	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	20	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	21	
6	—	54	245	163	82	—	—	82	—	—	22	
6	—	54	245	163	82	—	—	82	—	—	23	
35	—	86	434	235	107	—	—	107	92	—	24	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	25	
33	—	79	240	118	16	—	—	16	106	—	26	
68	—	165	674	353	123	—	—	123	198	—	27	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	28	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	29	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	31	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	32	
180	14	542	2100	981	601	42	1	644	475	—	33	
799	55	2557	10550	4979	2362	341	122	2825	2184	562	34	

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 84	Gårde med 4—8					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	Købessum		
					jord og bygninger	Besætning	Inventar
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
1	Københavns amtsrådskreds .	3	14,2	54	319	17	22
2	Roskilde »	19	102,5	515	2327	306	208
3	Frederiksborg »	21	109,5	648	2548	494	270
4	Holbæk »	25	123,4	707	2722	569	280
5	Sorø »	16	86,6	513	2269	251	229
6	Præstø »	33	180,9	864	3683	540	422
7	Sjælland.....	117	617,1	3301	13868	2177	1431
8	Bornholm	9	52,3	300	661	159	119
9	Lolland-Falster	22	118,6	579	3034	320	253
10	Svendborg amtsrådskreds...	14	76,3	386	1840	245	221
11	Odense » ..	6	38,3	196	1025	85	94
12	Assens » ..	9	51,2	317	1391	157	92
13	Fyn.....	29	165,8	899	4256	487	407
14	Øerne...	177	953,8	5079	21819	3143	2210
15	Vejle amtsrådskreds	7	38,9	260	1062	168	57
16	Skanderborg »	6	29,8	213	738	173	61
17	Aarhus »	16	85,9	461	2005	383	217
18	Randers »	25	139,7	1084	2921	455	320
19	Det østlige Jylland ..	54	294,3	2018	6726	1179	655
20	Aalborg amtsrådskreds	10	50,5	624	1256	283	187
21	Hjørring »	6	32,8	342	950	209	106
22	Thisted »	6	32,7	272	961	253	100
23	Det nordlige Jylland.	22	116,0	1238	3167	745	393
24	Viborg amtsrådskreds	9	43,7	305	821	227	77
25	Ringkøbing »	7	33,6	531	657	323	103
26	Ribe »	2	12,0	118	276	67	18
27	Det vestlige Jylland .	18	89,3	954	1754	617	198
28	Haderslev amtsrådskreds ...	—	—	—	—	—	—
29	Aabenraa » ..	—	—	—	—	—	—
30	Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	—
31	Tønder » ..	2	11,6	83	224	48	14
32	Det sydlige Jylland..	2	11,6	83	224	48	14
33	Jylland...	96	511,2	4293	11871	2589	1260
34	Hele landet ...	273	1465,0	9372	33690	5732	3470

¹⁾ Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1951. Amtsråds kredse m. v.

(cont.)

tdr. hartkorn

for løsere			Samlet købesum	Købesummens berigtigelse							Løbe-nr.
Avl	Andet løsere	I alt		Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter				Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹⁾	
			under 4 ¹ / ₄ pct.		4 ¹ / ₄ —5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt				
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
19	—	58	377	171	148	21	4	173	33	—	1
110	2	626	2953	1221	733	203	128	1064	451	217	2
94	—	858	3406	1373	1097	232	36	1365	618	50	3
274	6	1129	3851	1764	1025	111	66	1202	842	43	4
153	—	633	2902	1438	687	195	27	909	376	179	5
216	5	1183	4866	1998	1262	194	149	1605	1102	161	6
866	13	4487	18355	7965	4952	956	410	6318	3422	650	7
67	17	362	1023	556	278	86	7	371	93	3	8
154	21	748	3782	1871	829	314	125	1268	455	188	9
78	3	547	2387	983	340	353	45	738	351	315	10
27	—	206	1231	511	242	164	60	466	209	45	11
26	2	277	1668	874	428	36	—	464	259	71	12
131	5	1030	5286	2368	1010	553	105	1668	819	431	13
1218	56	6627	28446	12760	7069	1909	647	9625	4789	1272	14
68	3	296	1358	568	386	50	40	476	241	73	15
133	—	367	1105	459	299	58	33	390	256	—	16
91	1	692	2697	1135	793	85	81	959	470	133	17
364	—	1139	4060	1487	1337	135	51	1523	569	481	18
656	4	2494	9220	3649	2815	328	205	3348	1536	687	19
138	1	609	1865	903	414	145	32	591	291	80	20
69	7	391	1341	604	350	42	134	526	211	—	21
80	10	443	1404	770	325	29	50	404	230	—	22
287	18	1443	4610	2277	1089	216	216	1521	732	80	23
85	3	392	1213	520	322	—	19	341	312	40	24
125	7	558	1215	476	373	25	20	418	204	117	25
6	3	94	370	94	62	27	—	89	187	—	26
216	13	1044	2798	1090	757	52	39	848	703	157	27
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	28
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	29
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30
4	—	66	290	107	135	—	—	135	8	40	31
4	—	66	290	107	135	—	—	135	8	40	32
1163	35	5047	16918	7123	4796	596	460	5852	2979	964	33
2381	91	11674	45364	19883	11865	2505	1107	15477	7768	2236	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 84	Gårde med 2—4					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	Købessum		
					jord og bygninger	Besætning	Inventar
1	Københavns amtsrådskreds .	9	23,1	120	722	65	48
2	Roskilde »	19	51,8	272	1562	238	139
3	Frederiksborg »	29	82,9	531	2436	376	299
4	Holbæk »	56	156,4	1017	3935	780	423
5	Sorø »	37	103,1	593	2775	437	269
6	Præstø »	31	91,7	588	2220	379	327
7	Sjælland.....	181	509,0	3121	13650	2275	1505
8	Bornholm.....	10	29,4	182	403	157	95
9	Lolland-Falster.....	37	109,9	573	3128	413	357
10	Svendborg amtsrådskreds...	39	107,5	637	2812	468	358
11	Odense » ..	34	92,4	528	2606	320	260
12	Assens » ..	20	51,1	275	1436	146	146
13	Fyn.....	93	251,0	1440	6854	934	764
14	Øerne...	321	899,3	5316	24035	3779	2721
15	Vejle amtsrådskreds.....	30	84,9	1035	2275	552	368
16	Skanderborg »	19	51,7	533	1445	386	182
17	Aarhus »	22	63,3	369	1630	312	174
18	Randers »	67	189,1	1631	4278	956	599
19	Det østlige Jylland ..	138	389,0	3568	9628	2206	1323
20	Aalborg amtsrådskreds.....	29	78,5	1017	2108	575	263
21	Hjørring »	30	80,7	1097	2403	724	299
22	Thisted »	21	55,3	634	1614	488	180
23	Det nordlige Jylland.	80	214,5	2748	6125	1787	742
24	Viborg amtsrådskreds.....	27	70,9	807	1883	611	241
25	Ringkøbing »	26	72,5	1005	1606	655	258
26	Ribe »	13	37,3	562	1093	251	136
27	Det vestlige Jylland .	66	180,7	2374	4582	1517	635
28	Haderslev amtsrådskreds...	5	14,9	168	563	37	29
29	Aabenraa » ..	2	4,6	86	179	10	19
30	Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	—
31	Tønder » ..	5	12,3	176	329	49	19
32	Det sydlige Jylland..	12	31,8	430	1071	96	67
33	Jylland...	296	816,0	9120	21406	5606	2767
34	Hele landet...	617	1715,3	14436	45441	9385	5488

1) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1951. Amtsråds kredse m. v.

(cont.).

tdr. hartkorn

for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							Løbe-nr.
løserø				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løserø	I alt			under 4 ² / ₄ pct.	4 ² / ₄ — 5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
29	—	142	864	349	140	62	67	269	240	6	1
137	3	517	2079	831	282	216	58	556	273	419	2
238	24	937	3373	1120	642	490	37	1169	763	321	3
299	14	1516	5451	2199	1259	302	291	1852	1028	372	4
164	6	876	3651	1828	811	163	202	1176	456	191	5
106	1	813	3033	1467	487	390	154	1031	443	92	6
973	48	4801	18451	7794	3621	1623	809	6053	3203	1401	7
44	7	303	706	441	179	2	1	182	82	1	8
126	19	915	4043	1925	1014	167	91	1272	515	331	9
150	3	979	3791	1803	800	225	107	1132	550	306	10
122	5	707	3313	1449	757	247	68	1072	687	105	11
51	—	343	1779	932	263	176	7	446	307	94	12
323	8	2029	8883	4184	1820	648	182	2650	1544	505	13
1466	82	8048	32033	14344	6634	2440	1083	10157	5344	2238	14
251	16	1187	3462	1648	712	361	139	1212	404	198	15
128	2	698	2143	958	538	40	56	634	452	99	16
98	5	589	2219	1059	666	148	5	819	272	69	17
476	24	2055	6333	2917	1745	295	134	2174	1012	230	18
953	47	4529	14157	6582	3661	844	334	4839	2140	596	19
357	1	1196	3304	1594	772	194	33	999	668	43	20
239	2	1264	3667	1565	1057	84	52	1193	609	300	21
119	1	788	2402	1303	561	136	—	697	346	56	22
715	4	3248	9373	4462	2390	414	85	2889	1623	399	23
278	14	1144	3027	1158	716	134	42	892	729	248	24
294	13	1220	2826	1481	576	134	68	778	317	250	25
87	4	478	1571	664	345	39	132	516	282	109	26
659	31	2842	7424	3303	1637	307	242	2186	1328	607	27
23	1	90	653	343	179	5	36	220	90	—	28
10	—	39	218	107	60	17	—	77	34	—	29
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30
38	1	107	436	194	120	—	—	120	70	52	31
71	2	236	1307	644	359	22	36	417	194	52	32
2398	84	10855	32261	14991	8047	1587	697	10331	5285	1654	33
3864	166	18903	64344	29335	14681	4027	1780	20488	10629	3892	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 84	Gårde med 1—2					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	Købesum		
					jord og bygninger	Besætning	Inventar
1	Københavns amtsrådsreds .	13	Tdr. 16,2	ha 88	1000 kr. 572	1000 kr. 77	53
2	Roskilde »	42	57,7	373	1959	314	183
3	Frederiksborg »	54	72,6	526	2390	522	372
4	Holbæk »	98	132,0	934	3720	704	441
5	Sorø »	58	77,0	516	2584	353	282
6	Præstø »	55	74,4	462	2370	425	288
7	Sjælland	320	429,9	2899	13595	2395	1619
8	Bornholm	25	36,3	215	671	249	126
9	Lolland-Falster	46	64,7	350	2113	328	201
10	Svendborg amtsrådsreds ...	53	72,5	440	2482	364	227
11	Odense » ..	43	60,0	362	1948	250	197
12	Assens » ..	25	33,9	209	1150	121	117
13	Fyn	121	166,4	1011	5580	735	541
14	Øerne...	512	697,3	4475	21959	3707	2487
15	Vejle amtsrådsreds	57	79,2	888	2898	668	304
16	Skanderborg »	51	69,7	835	2336	739	379
17	Aarhus »	33	43,7	299	1311	301	149
18	Randers »	106	143,5	1450	3818	1015	530
19	Det østlige Jylland ..	247	336,1	3472	10363	2723	1362
20	Aalborg amtsrådsreds	81	115,7	1467	3551	1139	498
21	Hjørring »	53	75,6	1027	2611	723	364
22	Thisted »	57	82,3	732	2467	646	310
23	Det nordlige Jylland.	191	273,6	3226	8629	2508	1172
24	Viborg amtsrådsreds	56	76,9	1031	2531	782	386
25	Ringkøbing »	38	54,0	1051	1745	796	278
26	Ribe »	30	40,3	682	1291	459	227
27	Det vestlige Jylland .	124	171,2	2764	5567	2037	891
28	Haderslev amtsrådsreds ...	13	16,3	233	583	71	69
29	Aabenraa » ..	7	9,3	163	369	49	33
30	Sønderborg » ..	2	3,1	12	81	8	11
31	Tønder » ..	10	12,3	209	358	29	29
32	Det sydlige Jylland..	32	41,0	617	1391	157	142
33	Jylland...	594	821,9	10079	25950	7425	3567
34	Hele landet...	1106	1519,2	14554	47909	11132	6054

1) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1951. Amtsråds kredse m. v.

(cont.)

tdr. hartkorn

for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							Løbe-nr.
løssøre				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løssøre	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ — 5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
28	1	159	731	305	135	41	5	181	238	7	1
107	12	616	2575	1049	481	256	148	885	524	117	2
160	11	1065	3455	1405	727	214	167	1108	738	204	3
293	10	1448	5168	2048	1278	383	134	1795	945	380	4
103	1	739	3323	1624	647	236	125	1008	582	109	5
168	85	966	3336	1385	614	344	206	1164	446	341	6
859	120	4993	18588	7816	3882	1474	785	6141	3473	1158	7
99	5	479	1150	641	237	139	17	393	110	6	8
90	8	627	2740	1398	504	224	147	875	363	104	9
83	3	677	3159	1605	589	322	101	1012	469	73	10
99	—	546	2494	1112	601	213	13	827	370	185	11
29	—	267	1417	518	290	177	40	507	256	136	12
211	3	1490	7070	3235	1480	712	154	2346	1095	394	13
1259	136	7589	29548	13090	6103	2549	1103	9755	5041	1662	14
199	3	1174	4072	1614	773	512	69	1354	916	188	15
329	17	1464	3800	1526	912	294	154	1360	673	241	16
74	4	528	1839	821	496	193	10	699	203	116	17
360	16	1921	5739	2478	1846	244	66	2156	772	333	18
962	40	5087	15450	6439	4027	1243	299	5569	2564	878	19
554	8	2199	5750	2724	1157	617	123	1897	922	207	20
324	6	1417	4028	2076	896	340	107	1343	513	96	21
192	4	1152	3619	2023	1084	98	93	1275	248	73	22
1070	18	4768	13397	6823	3137	1055	323	4515	1683	376	23
325	63	1556	4087	1766	1059	216	175	1450	647	224	24
322	21	1417	3162	1312	725	219	100	1044	596	210	25
144	4	834	2125	991	521	70	21	612	357	165	26
791	88	3807	9374	4069	2305	505	296	3106	1600	599	27
32	7	179	762	312	250	30	2	282	141	27	28
7	—	89	458	211	126	35	7	168	42	37	29
—	—	19	100	51	13	21	—	34	15	—	30
12	—	70	428	242	99	17	7	123	62	1	31
51	7	357	1748	816	488	103	16	607	260	65	32
2874	153	14019	39969	18147	9957	2906	934	13797	6107	1918	33
4133	289	21608	69517	31237	16060	5455	2037	23552	11148	3580	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 84	Gårde med 1—12					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	Købesum		
					jord og bygninger	Besætning	Inventar
1	Københavns amtsrådskreds .	26	64,6	318	1858	197	131
2	Roskilde »	87	275,8	1516	7320	1056	671
3	Frederiksborg »	107	291,9	1874	8132	1414	991
4	Holbæk »	185	469,6	3144	12063	2307	1324
5	Sorø »	112	276,2	1671	7880	1041	803
6	Præstø »	122	375,1	2055	8813	1437	1109
7	Sjælland.....	639	1753,2	10578	46066	7452	5029
8	Bornholm	47	145,1	864	2011	678	369
9	Lolland-Falster	108	320,9	1617	8823	1082	853
10	Svendborg amtsrådskreds ...	107	268,0	1518	7464	1077	806
11	Odense » ..	84	199,6	1180	5907	698	579
12	Assens » ..	54	136,2	801	3977	424	355
13	Fyn.....	245	603,8	3499	17348	2199	1740
14	Øerne...	1039	2823,0	16558	74248	11411	7991
15	Vejle amtsrådskreds	94	203,0	2183	6235	1388	729
16	Skanderborg »	76	151,2	1581	4519	1298	622
17	Aarhus »	71	192,9	1129	4946	996	540
18	Randers »	202	515,1	4534	11875	2547	1531
19	Det østlige Jylland ..	443	1062,2	9427	27575	6229	3422
20	Aalborg amtsrådskreds	120	244,7	3108	6915	1997	948
21	Hjørring »	89	189,1	2466	5964	1656	769
22	Thisted »	85	178,6	1684	5233	1422	603
23	Det nordlige Jylland.	294	612,4	7258	18112	5075	2320
24	Viborg amtsrådskreds	93	201,7	2253	5583	1661	714
25	Ringkøbing »	71	160,1	2587	4008	1774	639
26	Ribe »	47	107,2	1418	2821	799	405
27	Det vestlige Jylland .	211	469,0	6258	12412	4234	1758
28	Haderslev amtsrådskreds ...	18	31,2	401	1146	108	98
29	Aabenraa » ..	9	13,9	249	548	59	52
30	Sønderborg » ..	2	3,1	12	81	8	11
31	Tønder » ..	17	36,2	468	911	126	62
32	Det sydlige Jylland..	46	84,4	1130	2686	301	223
33	Jylland...	994	2228,0	24073	60785	15839	7723
34	Hele landet...	2033	5051,0	40631	135033	27250	15714

*) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1951. Amtsrådscredse m. v.

(cont.).

for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							Løbe-nr.
løssere				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løssere	I alt			under 4 $\frac{1}{2}$ % pct.	4 $\frac{3}{4}$ % 5 $\frac{1}{4}$ % pct.	5 $\frac{1}{4}$ % og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
85	1	414	2272	885	459	124	76	659	625	103	1
466	17	2210	9530	3755	1862	767	455	3084	1864	827	2
522	65	2992	11124	4306	2711	968	240	3919	2273	626	3
1077	31	4739	16802	7265	4107	817	491	5415	3267	855	4
425	7	2276	10156	4970	2229	594	354	3177	1414	595	5
645	91	3282	12095	5225	2443	1012	509	3964	2141	765	6
3220	212	15913	61979	26406	13811	4282	2125	20218	11584	3771	7
263	37	1347	3358	1878	788	255	25	1068	402	10	8
393	50	2008	11201	5606	2505	705	363	3573	1399	623	9
321	9	2213	9677	4587	1831	942	253	3026	1370	694	10
259	5	1541	7448	3391	1651	624	141	2416	1306	335	11
106	2	887	4864	2324	981	389	47	1417	822	301	12
686	16	4641	21989	10302	4463	1955	441	6859	3498	1330	13
4562	315	24279	98527	44192	21567	7197	2954	31718	16883	5734	14
518	22	2657	8892	3830	1871	923	248	3042	1561	459	15
590	19	2529	7048	2943	1749	392	243	2384	1381	340	16
263	10	1809	6755	3015	1955	426	96	2477	945	318	17
1306	54	5438	17313	7347	5324	716	252	6292	2630	1044	18
2677	105	12433	40008	17135	10899	2457	839	14195	6517	2161	19
1049	10	4004	10919	5221	2343	956	188	3487	1881	330	20
632	15	3072	9036	4245	2303	466	293	3062	1333	396	21
397	15	2437	7670	4259	2052	263	143	2458	824	129	22
2078	40	9513	27625	13725	6698	1685	624	9007	4038	855	23
723	80	3178	8761	3679	2204	350	236	2790	1780	512	24
741	41	3195	7203	3269	1674	378	188	2240	1117	577	25
270	11	1485	4306	1867	944	136	153	1233	932	274	26
1734	132	7858	20270	8815	4822	864	577	6263	3829	1363	27
55	8	269	1415	655	429	35	38	502	231	27	28
17	—	128	676	318	186	52	7	245	76	37	29
—	—	19	100	51	13	21	—	34	15	—	30
54	1	243	1154	543	354	17	7	378	140	93	31
126	9	659	3345	1567	982	125	52	1159	462	157	32
6615	286	30463	91248	41242	23401	5131	2092	30624	14846	4536	33
11177	601	54742	189775	85434	44968	12328	5046	62342	31729	10270	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 84	Landbrugshuse med					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	Købessum		
					jord og bygninger	Besætning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådskreds .	6	3,5	27	132	21	10
2	Roskilde »	50	33,5	231	1429	172	122
3	Frederiksborg »	104	62,7	559	3117	414	303
4	Holbæk »	220	131,9	1218	5440	907	608
5	Sorø »	164	99,9	811	4291	551	402
6	Præstø »	145	86,2	628	3522	471	344
7	Sjælland.....	689	417,7	3474	17931	2536	1789
8	Bornholm.....	46	23,8	193	821	176	82
9	Lolland-Falster.....	109	67,1	407	2789	294	209
10	Svendborg amtsrådskreds...	151	84,2	653	4187	436	351
11	Odense » ..	119	68,6	462	3228	317	290
12	Assens » ..	80	47,3	321	2167	164	180
13	Fyn.....	350	200,1	1436	9582	917	821
14	Øerne...	1194	708,7	5510	31123	3923	2901
15	Vejle amtsrådskreds.....	181	91,4	1519	4865	1100	598
16	Skanderborg »	178	88,6	1772	4627	1004	624
17	Aarhus »	73	43,1	336	1823	350	170
18	Randers »	195	114,8	1694	4559	959	552
19	Det østlige Jylland..	627	337,9	5321	15874	3413	1944
20	Aalborg amtsrådskreds.....	204	104,3	2045	5628	1621	751
21	Hjørring »	196	98,2	2054	5433	1509	792
22	Thisted »	157	86,1	1237	4173	1014	494
23	Det nordlige Jylland.	557	288,6	5336	15234	4144	2037
24	Viborg amtsrådskreds.....	218	117,4	2443	6268	1972	895
25	Ringkøbing »	168	86,1	2715	4505	1581	713
26	Ribe »	159	81,9	2623	5012	1875	796
27	Det vestlige Jylland.	545	285,4	7781	15785	5428	2404
28	Haderslev amtsrådskreds...	40	21,7	506	1269	169	184
29	Aabenraa » ..	23	11,4	321	687	88	104
30	Sønderborg » ..	4	2,2	16	96	8	3
31	Tønder » ..	38	21,3	571	1057	82	93
32	Det sydlige Jylland..	105	56,6	1414	3109	347	384
33	Jylland...	1834	968,5	19852	50722	13332	6769
34	Hele landet...	3028	1677,2	25362	81125	17255	9670

1) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1951. Amtsråds kredse m. v.

(cont.).

1/4—1 td. hartkorn

for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							Andet veder- lag ¹⁾	Løbe-nr.
løsere				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren			
Avl	Andet løsere	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ — 5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt				
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.		
6	3	40	172	62	26	13	17	56	19	35	1	
72	—	366	1795	778	358	151	155	664	260	93	2	
130	19	866	3983	1576	800	433	79	1312	961	134	3	
284	29	1828	7268	3066	1802	579	301	2682	1101	419	4	
177	10	1140	5431	2417	1212	435	376	2023	726	265	5	
138	3	956	4478	1943	923	344	406	1673	698	164	6	
807	64	5196	23127	9842	5121	1955	1334	8410	3765	1110	7	
78	3	339	1160	689	199	124	24	347	64	60	8	
66	6	575	3364	1741	631	346	66	1043	428	152	9	
125	9	921	5108	2387	858	473	141	1472	896	353	10	
89	12	708	3936	1570	824	349	112	1285	808	273	11	
59	—	403	2570	1118	401	382	69	852	468	132	12	
273	21	2032	11614	5075	2083	1204	322	3609	2172	758	13	
1224	94	8142	39265	17347	8034	3629	1746	13409	6429	2080	14	
355	14	2067	6932	2992	1428	908	138	2474	1143	323	15	
434	22	2084	6711	2477	1749	497	220	2466	1302	466	16	
107	1	628	2451	1124	684	225	83	992	287	48	17	
434	14	1959	6518	3081	1961	347	142	2450	766	221	18	
1330	51	6738	22612	9674	5822	1977	583	8382	3498	1058	19	
679	17	3068	8696	4276	1717	632	184	2533	1650	237	20	
548	15	2864	8297	4269	2044	479	309	2832	965	231	21	
364	9	1881	6054	3655	1527	374	102	2003	278	118	22	
1591	41	7813	23047	12200	5288	1485	595	7368	2893	586	23	
797	82	3746	10014	4876	2584	414	332	3330	1477	331	24	
641	39	2974	7479	3611	1884	334	116	2334	933	601	25	
649	41	3361	8373	3901	1840	484	194	2518	1705	249	26	
2087	162	10081	25866	12388	6308	1232	642	8182	4115	1181	27	
97	14	464	1733	832	503	79	60	642	168	91	28	
50	—	242	929	434	305	30	17	352	127	16	29	
1	—	12	108	73	23	4	8	35	—	—	30	
52	1	228	1285	615	351	93	23	467	187	16	31	
200	15	946	4055	1954	1182	206	108	1496	482	123	32	
5208	269	25578	75580	36216	18600	4900	1928	25428	10988	2948	33	
6432	363	33720	114845	53563	26634	8529	3674	38837	17417	5028	34	

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 84	Landbrugshuse under					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	Købesum		
					jord og bygninger	Besætning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådskreds .	3	0,2	11	130	—	6
2	Roskilde »	4	0,7	9	106	0	1
3	Frederiksborg »	14	2,2	33	323	17	5
4	Holbæk »	26	4,0	151	527	21	26
5	Sorø »	17	2,9	73	306	12	11
6	Præstø »	14	2,7	31	249	6	8
7	Sjælland.....	78	12,7	308	1641	56	57
8	Bornholm.....	19	3,1	57	295	54	26
9	Lolland-Falster.....	8	1,1	15	130	4	4
10	Svendborg amtsrådskreds...	18	3,2	53	345	34	21
11	Odense » ..	12	2,1	25	195	5	9
12	Assens » ..	15	2,3	34	261	7	9
13	Fyn.....	45	7,6	112	801	46	39
14	Øerne...	150	24,5	492	2867	160	126
15	Vejle amtsrådskreds.....	107	14,7	924	2135	384	287
16	Skanderborg »	109	12,8	999	1941	429	265
17	Aarhus »	7	1,1	26	149	15	7
18	Randers »	56	7,6	347	1049	148	103
19	Det østlige Jylland..	279	36,2	2296	5274	976	662
20	Aalborg amtsrådskreds.....	144	18,2	1111	2836	719	332
21	Hjørring »	117	12,9	685	2072	448	232
22	Thisted »	106	13,7	703	1764	302	143
23	Det nordlige Jylland.	367	44,8	2499	6672	1469	707
24	Viborg amtsrådskreds.....	154	19,2	1243	3174	895	450
25	Ringkøbing »	207	21,8	2973	4640	1469	679
26	Ribe »	101	11,4	988	2057	707	347
27	Det vestlige Jylland.	462	52,4	5204	9871	3071	1476
28	Haderslev amtsrådskreds...	21	3,4	155	430	90	47
29	Aabenraa » ..	12	2,0	74	213	17	14
30	Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	—
31	Tønder » ..	11	1,3	48	150	3	4
32	Det sydlige Jylland..	44	6,7	277	793	110	65
33	Jylland...	1152	140,1	10276	22610	5626	2910
34	Hele landet...	1302	164,6	10768	25477	5786	3036

1) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1951. Amtsråds kredse m. v.

(cont.).

1/4 td. hartkorn

for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							Løbe-nr.
løssere				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løssere	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ — 5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
0	—	6	136	98	26	6	—	32	6	—	1
—	1	2	108	42	22	16	7	45	20	1	2
6	—	28	351	126	68	29	11	108	102	15	3
8	3	58	585	231	182	48	5	235	95	24	4
9	—	32	338	170	71	32	27	130	32	6	5
5	1	20	269	99	55	15	20	90	72	8	6
28	5	146	1787	766	424	146	70	640	327	54	7
16	1	97	392	258	62	33	14	109	23	2	8
2	—	10	140	79	33	12	4	49	6	6	9
7	—	62	407	201	57	64	—	121	45	40	10
1	—	15	210	74	57	22	—	79	57	—	11
2	1	19	280	110	36	50	19	105	43	22	12
10	1	96	897	385	150	136	19	305	145	62	13
56	7	349	3216	1488	669	327	107	1103	501	124	14
211	10	892	3027	1249	842	251	118	1211	433	134	15
189	14	897	2838	1153	670	257	157	1084	525	76	16
7	2	31	180	62	35	13	52	100	8	10	17
75	2	328	1377	611	462	53	34	549	164	53	18
482	28	2148	7422	3075	2009	574	361	2944	1130	273	19
299	14	1364	4200	2070	948	329	86	1363	637	130	20
182	3	865	2937	1386	717	281	99	1097	305	149	21
126	3	574	2338	1317	583	259	63	905	65	51	22
607	20	2803	9475	4773	2248	869	248	3365	1007	330	23
352	41	1738	4912	2239	1236	284	215	1735	811	127	24
670	36	2854	7494	3631	1881	343	272	2496	1147	220	25
267	24	1345	3402	1691	799	291	114	1204	412	95	26
1289	101	5937	15808	7561	3916	918	601	5435	2370	442	27
32	1	170	600	282	160	49	13	222	96	—	28
11	—	42	255	125	71	11	8	90	35	5	29
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30
1	—	8	158	87	29	16	4	49	22	—	31
44	1	220	1013	494	260	76	25	361	153	5	32
2422	150	11108	33718	15903	8433	2437	1235	12105	4660	1050	33
2478	157	11457	36934	17391	9102	2764	1342	13208	5161	1174	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 84	Landbrugsejen-					
		Antal salg	Hart-korn	Areal	jord og bygninger	Købessum	
						Besætning	Inventar
1	Københavns amtsrådsreds .	36	87,7	445	2599	224	291
2	Roskilde »	142	322,3	1814	9120	1228	794
3	Frederiksborg »	225	356,8	2466	11572	1845	1299
4	Holbæk »	431	605,5	4513	18030	3235	1958
5	Sorø »	295	404,8	2743	13270	1723	1294
6	Præstø »	281	464,0	2714	12584	1914	1461
7	Sjælland.....	1410	2241,1	14695	67175	10169	7097
8	Bornholm.....	112	172,0	1114	3127	908	477
9	Lolland-Falster.....	226	405,6	2108	11980	1387	1091
10	Svendborg amtsrådsreds ...	276	355,4	2224	11996	1547	1178
11	Odense » ..	216	296,2	1835	10000	1020	952
12	Assens » ..	149	185,8	1156	6405	595	544
13	Fyn.....	641	837,4	5215	28401	3162	2674
14	Øerne...	2389	3656,1	23132	110683	15626	11339
15	Vejle amtsrådsreds.....	382	309,1	4626	13235	2872	1614
16	Skanderborg »	363	252,6	4352	11087	2731	1511
17	Aarhus »	151	237,1	1491	6918	1361	717
18	Randers »	455	667,9	6819	17986	3689	2190
19	Det østlige Jylland ..	1351	1466,7	17288	49226	10653	6032
20	Aalborg amtsrådsreds.....	468	367,2	6264	15379	4337	2031
21	Hjørring »	402	300,2	5205	13469	3613	1793
22	Thisted »	348	278,4	3624	11170	2738	1240
23	Det nordlige Jylland.	1218	945,8	15093	40018	10688	5064
24	Viborg amtsrådsreds.....	465	338,3	5939	15025	4528	2059
25	Ringkøbing »	447	283,3	8451	13668	4889	2089
26	Ribe »	307	200,5	5029	9890	3381	1548
27	Det vestlige Jylland .	1219	822,1	19419	38583	12798	5696
28	Haderslev amtsrådsreds ...	81	89,8	1204	3307	427	365
29	Aabenraa » ..	44	27,3	644	1448	164	170
30	Sønderborg » ..	6	5,3	28	177	16	14
31	Tønder » ..	66	58,8	1087	2118	211	159
32	Det sydlige Jylland..	197	181,2	2963	7050	818	708
33	Jylland...	3985	3415,8	54763	134877	34957	17500
34	Hele landet...	6374	7071,9	77895	245560	50583	28839

1) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1951. Amtsråds kredse m. v.

(cont.).

domme i alt											Løbe-nr.
for			Samlet købe-sum	Købesummens berigtigelse							
lødere				Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter				Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹⁾	
Avl	Andet lødere	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ —5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
91	4	610	3209	1145	674	143	93	910	1016	138	1
538	18	2578	11698	4707	2331	934	661	3926	2144	921	2
658	84	3886	15458	6008	3579	1430	330	5339	3336	775	3
1369	63	6625	24655	10562	6091	1444	797	8332	4463	1298	4
650	18	3685	16955	8185	3670	1061	829	5560	2344	866	5
788	95	4258	16842	7267	3421	1371	935	5727	2911	937	6
4094	282	21642	88817	37874	19766	6383	3645	29794	16214	4935	7
357	41	1783	4910	2825	1049	412	63	1524	489	72	8
466	56	3000	14980	7486	3325	1113	433	4871	1842	781	9
453	18	3196	15192	7175	2746	1479	394	4619	2311	1087	10
349	17	2338	12338	5261	2758	995	253	4006	2463	608	11
167	3	1309	7714	3552	1418	821	135	2374	1333	455	12
969	38	6843	35244	15988	6922	3295	782	10999	6107	2150	13
5886	417	33268	143951	64173	31062	11203	4923	47188	24652	7938	14
1084	46	5616	18851	8071	4141	2082	504	6727	3137	916	15
1213	55	5510	16597	6573	4168	1146	620	5934	3208	882	16
377	13	2468	9386	4201	2674	664	231	3569	1240	376	17
1828	70	7777	25763	11430	7879	1116	428	9423	3592	1318	18
4502	184	21371	70597	30275	18862	5008	1783	25653	11177	3492	19
2027	41	8436	23815	11567	5008	1917	458	7383	4168	697	20
1362	33	6801	20270	9900	5064	1226	701	6991	2603	776	21
887	27	4892	16062	9231	4162	896	308	5366	1167	298	22
4276	101	20129	60147	30698	14234	4039	1467	19740	7938	1771	23
1872	203	8662	23687	10794	6024	1048	783	7855	4068	970	24
2054	116	9148	22816	10951	5639	1055	576	7270	3197	1398	25
1186	76	6191	16081	7459	3583	911	461	4955	3049	618	26
5112	395	24001	62584	29204	15246	3014	1820	20080	10314	2986	27
203	23	1018	4325	1940	1323	199	136	1658	495	232	28
78	—	412	1860	877	562	93	32	687	238	58	29
1	—	31	208	124	36	25	8	69	15	—	30
107	2	479	2597	1245	734	126	34	894	349	109	31
389	25	1940	8990	4186	2655	443	210	3308	1097	399	32
14279	705	67441	202318	94363	50997	12504	5280	68781	30526	8648	33
20165	1122	100709	346269	158536	82059	23707	10203	115969	55178	16586	34

Tabel II. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede landstørrelse. Amtsråds-

Tabel II. Assessment value (1950) and commercial value of landed properties with number of „tdr.

Gårde med 12 tdr. hartkorn og derover									
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderings-sum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
Københavns amtsrådskr. . .	1	19,4	89	629	150	—	479	335	239
Roskilde »	1	12,8	58	265	—	—	265	174	122
Frederiksborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Holbæk »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sorø »	2	25,8	188	1030	198	39	793	492	259
Præstø »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sjælland.....	4	57,5	335	1924	348	39	1537	1001	620
Bornholm	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Lolland-Falster	1	16,5	69	275	32	5	238	205	136
Svendborg amtsrådskreds .	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Odense »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Assens »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Fyn.....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Øerne...	5	74,0	404	2199	380	44	1775	1206	756
Vejle amtsrådskreds	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Skanderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Aarhus »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Randers »	2	30,4	244	555	39	13	503	288	170
Det østlige Jylland	2	30,4	244	555	39	13	503	288	170
Aalborg amtsrådskreds ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hjørring » ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thisted » ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det nordlige Jylland	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Viborg amtsrådskreds ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ringkøbing » ...	1	15,3	176	640	123	2	515	300	178
Ribe » ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det vestlige Jylland	1	15,3	176	640	123	2	515	300	178
Haderslev amtsrådskreds.	2	33,5	142	577	96	19	462	344	229
Aabenraa »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sønderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det sydlige Jylland	2	33,5	142	577	96	19	462	344	229
Jylland...	5	79,2	562	1772	258	34	1480	932	577
Hele landet...	10	153,2	966	3971	638	78	3255	2138	1333

1) Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilke der findes oplysning om vurdering til ejendomsskyld.

brugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1951 efter hartkornskredse m. v.

buildings and with an area of at least 1 ha voluntarily sold 1951. Distribution by hartkorn¹⁾. Counties etc.

	Gårde med 8—12 tdr. hartkorn								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købessum for			Vurderings-sum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
Københavns amtsrådskr. .	1	11,2	56	300	46	9	245	155	101
Roskilde »	6	54,0	313	1642	284	97	1261	708	448
Frederiksborg »	3	26,9	169	890	102	30	758	467	249
Holbæk »	4	37,7	399	1910	407	186	1317	820	545
Sorø »	1	9,5	49	280	23	5	252	176	90
Præstø »	3	28,1	141	860	165	155	540	374	215
Sjælland.....	18	167,4	1127	5882	1027	482	4373	2700	1648
Bornholm	3	27,1	167	479	150	53	276	241	124
Lolland-Falster	2	19,2	77	430	37	22	371	260	148
Svendborg amtsrådskreds.	1	11,6	55	340	—	10	330	215	127
Odense »	1	8,9	94	410	71	11	328	230	126
Assens »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Fyn.....	2	20,5	149	750	71	21	658	445	253
Øerne...	25	234,2	1520	7541	1285	578	5678	3646	2173
Vejle amtsrådskreds	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Skanderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Aarhus »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Randers »	4	42,8	369	1181	217	106	858	570	381
Det østlige Jylland	4	42,8	369	1181	217	106	858	570	381
Aalborg amtsrådskreds ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hjørring » ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thisted » ..	1	8,3	46	245	48	6	191	112	79
Det nordlige Jylland	1	8,3	46	245	48	6	191	112	79
Viborg amtsrådskreds ...	1	10,2	110	434	51	35	348	158	85
Ringkøbing » ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ribe » ...	1	8,5	45	163	14	26	123	97	55
Det vestlige Jylland	2	18,7	155	597	65	61	471	255	140
Haderslev amtsrådskreds	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Aabenraa »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sønderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det sydlige Jylland	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Jylland...	7	69,8	570	2023	330	173	1520	937	600
Hele landet...	32	304,0	2090	9564	1615	751	7198	4583	2773

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede størrelse. Amtsråds-

Table II

Gårde med 4—8 tdr. hartkorn									
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtsrådskr..	2	9,6	34	247	25	17	205	130	76
Roskilde »	18	98,5	499	2841	495	107	2239	1445	830
Frederiksborg »	20	105,2	626	3353	765	94	2494	1652	857
Holbæk »	21	102,3	602	3300	693	221	2386	1461	790
Sorø »	16	86,6	513	2902	480	153	2269	1467	799
Præstø »	30	162,7	767	4472	885	212	3375	2148	1276
Sjælland.....	107	564,9	3041	17115	3343	804	12968	8303	4628
Bornholm	9	52,3	300	1023	295	67	661	480	243
Lolland-Falster ...	20	106,2	509	3326	488	107	2731	1783	1076
Svendborg amtsrådskreds.	10	54,9	288	1666	371	52	1243	733	447
Odense »	6	38,3	196	1231	179	27	1025	631	361
Assens »	9	51,2	317	1668	251	26	1391	823	447
Fyn.....	25	144,4	801	4565	801	105	3659	2187	1255
Øerne...	161	867,8	4651	26029	4927	1083	20019	12753	7202
Vejle amtsrådskreds	6	32,5	216	1189	213	68	908	515	318
Skanderborg »	6	29,8	213	1105	234	133	738	448	265
Aarhus »	13	69,0	379	2235	544	80	1611	1066	649
Randers »	22	121,7	951	3612	671	318	2623	1683	986
Det østlige Jylland	47	253,0	1759	8141	1662	599	5880	3712	2218
Aalborg amtsrådskreds ..	8	40,8	548	1565	405	133	1027	741	451
Hjørring » ..	6	32,8	342	1341	322	69	950	586	339
Thisted » ..	6	32,7	272	1404	363	80	961	546	337
Det nordlige Jylland	20	106,3	1162	4310	1090	282	2938	1873	1127
Viborg amtsrådskreds ...	8	36,2	254	1182	307	85	790	474	296
Ringkøbing » ...	7	33,6	531	1215	433	125	657	450	259
Ribe » ...	1	4,3	55	215	85	6	124	71	44
Det vestlige Jylland	16	74,1	840	2612	825	216	1571	995	599
Haderslev amtsrådskreds.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Aabenraa »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sønderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder »	1	5,4	46	129	—	—	129	77	44
Det sydlige Jylland	1	5,4	46	129	—	—	129	77	44
Jylland...	84	438,8	3807	15192	3577	1097	10518	6657	3988
Hele landet...	245	1306,6	8458	41221	8504	2180	30537	19410	11190

¹⁾ Se noten side 62.

landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1951 efter hartkornskredse m. v.

(cont.).

	Gårde med 2—4 tdr. hartkorn								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
	Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
Københavns amtsrådskr.	8	20,8	111	754	108	29	617	424	235
Roskilde »	18	48,5	238	1903	371	137	1395	802	405
Frederiksborg »	28	79,4	510	3237	671	220	2346	1466	686
Holbæk »	43	122,3	770	4237	991	198	3048	1969	1023
Sorø »	33	91,8	528	3332	680	139	2513	1596	812
Præstø »	29	85,5	549	2878	689	91	2098	1395	746
Sjælland.....	159	448,3	2706	16341	3510	814	12017	7652	3907
Bornholm.....	10	29,4	182	706	259	44	403	334	154
Lolland-Falster....	35	108,8	550	3807	764	104	2939	1830	977
Svendborg amtsrådskreds	35	97,9	583	3388	703	130	2555	1600	890
Odense »	28	78,8	442	2814	509	90	2215	1387	730
Assens »	17	43,4	239	1572	262	42	1268	765	367
Fyn.....	80	219,9	1264	7774	1474	262	6038	3752	1987
Øerne...	284	801,4	4702	28628	6007	1224	21397	13568	7025
Vejle amtsrådskreds....	28	77,7	988	3290	915	251	2124	1392	736
Skanderborg »....	16	43,8	449	1853	499	86	1268	780	439
Aarhus »....	21	61,3	360	2150	466	94	1590	1040	583
Randers »....	57	159,0	1387	5468	1354	390	3724	2377	1329
Det østlige Jylland	122	341,6	3184	12761	3234	821	8706	5589	3087
Aalborg amtsrådskreds..	25	67,2	896	3015	779	339	1897	1271	673
Hjørring »..	30	80,7	1097	3667	1025	239	2403	1528	831
Thisted »..	20	53,3	556	2330	665	117	1548	941	520
Det nordlige Jylland	75	201,2	2549	9012	2469	695	5848	3740	2024
Viborg amtsrådskreds...	23	60,5	683	2661	796	256	1609	1054	558
Ringkøbing »...	22	62,5	873	2400	803	220	1377	1001	554
Ribe »...	8	23,7	441	1110	241	46	823	535	294
Det vestlige Jylland	53	146,7	1997	6171	1840	522	3809	2590	1406
Haderslev amtsrådskreds	4	12,2	119	525	62	18	445	222	125
Aabenraa »	1	2,4	68	138	15	5	118	59	33
Sønderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder »	2	5,1	49	134	21	20	93	53	29
Det sydlige Jylland	7	19,7	236	797	98	43	656	334	187
Jylland...	257	709,2	7966	28741	7641	2081	19019	12253	6704
Hele landet...	541	1510,6	12668	57369	13648	3305	40416	25821	13729

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede størrelse. Amtsråds-

Table II

Gårde med 1—2 tdr. hartkorn									
Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderings-sum	Grundværdi	
				besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger			
	Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
Københavns amtsrådskr...	12	15,1	81	641	125	28	488	363	159
Roskilde » ..	39	53,9	351	2403	476	98	1829	1151	526
Frederiksborg » ..	51	68,8	493	3267	874	145	2248	1400	609
Holbæk » ..	85	114,9	764	4365	965	248	3152	2073	990
Sorø » ..	55	73,2	499	3218	625	102	2491	1665	719
Præstø » ..	53	71,8	444	3232	777	163	2292	1493	663
Sjælland.....	295	397,7	2632	17126	3842	784	12500	8145	3666
Bornholm	24	34,6	201	1107	367	95	645	496	188
Lolland-Falster....	43	60,1	325	2585	510	86	1989	1217	603
Svendborg amtsrådskreds	49	66,7	409	2873	550	80	2243	1338	605
Odense »	33	46,2	279	1928	343	66	1519	918	425
Assens »	21	28,4	180	1171	200	29	942	635	255
Fyn.....	103	141,3	868	5972	1093	175	4704	2891	1285
Øerne...	465	633,7	4026	26790	5812	1140	19838	12749	5742
Vejle amtsrådskreds	53	73,5	855	3862	921	197	2744	1560	755
Skanderborg »	48	66,1	803	3639	1059	322	2258	1461	727
Aarhus »	32	41,7	291	1790	455	74	1261	822	419
Randers »	94	126,1	1340	5146	1438	342	3366	2188	1113
Det østlige Jylland	227	307,4	3289	14437	3873	935	9629	6031	3014
Aalborg amtsrådskreds ...	69	98,1	1237	5008	1441	467	3100	2044	1087
Hjørring » ...	45	64,7	873	3547	986	314	2247	1379	650
Thisted » ...	48	69,5	638	3101	827	174	2100	1345	654
Det nordlige Jylland	162	232,3	2748	11656	3254	955	7447	4768	2391
Viborg amtsrådskreds....	52	71,2	990	3887	1173	314	2400	1480	719
Ringkøbing »	30	42,8	821	2617	902	293	1422	883	425
Ribe »	27	35,8	609	1890	591	115	1184	764	408
Det vestlige Jylland	109	149,8	2420	8394	2666	722	5006	3127	1552
Haderslev amtsrådskreds	11	13,6	197	635	143	32	460	298	150
Aabenraa »	5	6,3	137	370	82	6	282	173	90
Sønderborg »	2	3,0	12	100	19	—	81	49	23
Tønder »	5	5,8	116	248	47	10	191	109	55
Det sydlige Jylland	23	28,7	462	1353	291	48	1014	629	318
Jylland...	521	718,2	8919	35840	10084	2660	23096	14555	7275
Hele landet...	986	1351,9	12945	62630	15896	3800	42934	27304	13017

1) Se noten side 62.

landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1951 efter hartkornskredse m. v.

(cont.).

	Gårde med 1—12 tdr. hartkorn								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
	Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
Københavns amtsrådskreds	23	56,7	282	1942	304	83	1555	1072	571
Roskilde »	81	254,9	1401	8789	1626	439	6724	4106	2209
Frederiksborg »	102	280,3	1798	10747	2412	489	7846	4985	2401
Holbæk »	153	377,2	2535	13812	3056	853	9903	6323	3348
Sorø »	105	261,1	1589	9732	1808	399	7525	4904	2420
Præstø »	115	348,1	1901	11442	2516	621	8305	5410	2900
Sjælland.....	579	1578,3	9506	56464	11722	2884	41858	26800	13849
Bornholm.....	46	143,4	850	3315	1071	259	1985	1551	709
Lolland-Falster....	100	289,3	1461	10148	1799	319	8030	5090	2804
Svendborg amtsrådskreds..	95	231,1	1335	8267	1624	272	6371	3886	2069
Odense » ..	68	172,0	1011	6383	1102	194	5087	3166	1642
Assens » ..	47	123,0	736	4411	713	97	3601	2223	1069
Fyn.....	210	526,1	3082	19061	3439	563	15059	9275	4780
Øerne...	935	2537,1	14899	88988	18031	4025	66932	42716	22142
Vejle amtsrådskreds....	87	183,7	2059	8341	2049	516	5776	3467	1809
Skanderborg »	70	139,5	1465	6597	1792	541	4264	2689	1431
Aarhus »	66	172,0	1030	6175	1465	248	4462	2928	1651
Randers »	177	449,6	4047	15407	3680	1156	10571	6818	3809
Det østlige Jylland	400	944,8	8601	36520	8986	2461	25073	15902	8700
Aalborg amtsrådskreds....	102	206,1	2681	9588	2625	939	6024	4056	2211
Hjørring »	81	178,2	2312	8555	2333	622	5600	3493	1820
Thisted »	75	163,8	1512	7080	1903	377	4800	2944	1590
Det nordlige Jylland	258	548,1	6505	25223	6861	1938	16424	10493	5621
Viborg amtsrådskreds.....	84	178,1	2037	8164	2327	690	5147	3166	1658
Ringkøbing »	59	138,9	2225	6232	2138	638	3456	2334	1238
Ribe »	37	72,3	1150	3378	931	193	2254	1467	801
Det vestlige Jylland	180	389,3	5412	17774	5396	1521	10857	6967	3697
Haderslev amtsrådskreds..	15	25,8	316	1160	205	50	905	520	275
Aabenraa » ..	6	8,7	205	508	97	11	400	232	123
Sønderborg » ..	2	3,0	12	100	19	—	81	49	23
Tønder » ..	8	16,3	211	511	68	30	413	239	128
Det sydlige Jylland	31	53,8	744	2279	389	91	1799	1040	549
Jylland...	869	1936,0	21262	81796	21632	6011	54153	34402	18567
Hele landet...	1804	4473,1	36161	170784	39663	10036	121085	77118	40709

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede
størrelse. Amtsråds-
Table II

	Landbrugshuse ^{a)} med 10 ha og derover								
	Antal salg	Hart- korn	Areal	Sam- let købe- sum	Købesum for			Vurde- rings- sum	Grund- værdi
					bessæt- ning og in- ventar m. m.	avl	jord og byg- ninger		
	Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
Københavns amtsrådsreds	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Roskilde »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Frederiksborg »	3	2,1	35	235	72	13	150	96	39
Holbæk »	19	11,0	256	1050	254	33	763	458	189
Sorø »	10	6,1	132	496	94	18	384	255	114
Præstø »	4	2,1	55	181	47	3	131	61	26
Sjælland.....	36	21,3	478	1962	467	67	1428	870	368
Bornholm.....	3	2,1	33	140	37	13	90	79	22
Lolland-Falster....	2	1,4	28	84	18	2	64	41	16
Svendborg amtsrådsreds	6	5,3	95	310	62	1	247	143	56
Odense »	1	0,8	11	70	14	1	55	30	9
Assens »	1	0,9	10	24	8	—	16	27	11
Fyn.....	8	7,0	116	404	84	2	318	200	76
Øerne...	49	31,8	655	2590	606	84	1900	1190	482
Vejle amtsrådsreds....	69	25,8	1293	3339	1004	238	2097	1281	509
Skanderborg »	88	35,2	1631	3694	990	248	2456	1481	621
Aarhus »	1	0,5	11	51	6	2	43	22	11
Randers »	51	27,3	792	2102	558	152	1392	902	455
Det østlige Jylland	209	88,8	3727	9186	2558	640	5988	3686	1596
Aalborg amtsrådsreds....	119	49,0	1702	5672	1717	476	3479	2253	1075
Hjørring »	83	42,9	1393	4361	1182	273	2906	1736	792
Thisted »	34	15,7	659	1198	315	69	814	567	237
Det nordlige Jylland	236	107,6	3754	11231	3214	818	7199	4556	2104
Viborg amtsrådsreds....	130	58,5	2182	7004	2285	549	4170	2461	1115
Ringkøbing »	185	53,0	4163	9180	2953	928	5299	3273	1434
Ribe »	126	53,1	2476	7440	2557	641	4242	2745	1270
Det vestlige Jylland	441	164,6	8821	23624	7795	2118	13711	8479	3819
Haderslev amtsrådsreds..	26	12,7	424	1206	303	60	843	523	245
Aabenraa » ..	13	5,8	227	535	98	14	423	242	104
Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder » ..	21	11,4	400	795	117	43	635	363	175
Det sydlige Jylland	60	29,9	1051	2536	518	117	1901	1128	524
Jylland...	946	390,9	17353	46577	14085	3693	28799	17849	8043
Hele landet...	995	422,7	18008	49167	14691	3777	30699	19039	8525

¹⁾ Se noten side 62.

²⁾ Under 1 td. hartkorn.

landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1951 efter hartkornskredse m. v.

(cont.).

	Landbrugshuse ²⁾ med 3—10 ha								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
	Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
Københavns amtsrådskreds	5	3,1	25	147	34	5	108	82	37
Roskilde »	36	27,2	193	1401	248	65	1088	668	285
Frederiksborg »	87	53,4	459	3220	577	99	2544	1540	584
Holbæk »	159	97,7	862	5205	1114	207	3884	2623	1001
Sorø »	118	75,9	610	4095	759	132	3204	2086	802
Præstø »	89	57,9	442	3026	578	104	2344	1504	579
Sjælland.....	494	315,2	2591	17094	3310	612	13172	8503	3288
Bornholm	29	15,1	142	740	206	57	477	352	102
Lolland-Falster	64	45,7	287	2316	411	56	1849	1202	506
Svendborg amtsrådskreds	92	53,5	436	3306	567	99	2640	1567	577
Odense »	68	43,9	321	2513	435	65	2013	1273	466
Assens »	53	33,0	240	1803	281	35	1487	948	334
Fyn.....	213	130,4	997	7622	1283	199	6140	3788	1377
Øerne...	800	506,4	4017	27772	5210	924	21638	13845	5273
Vejle amtsrådskreds	137	54,4	810	4645	1056	276	3313	2034	762
Skanderborg »	148	53,4	835	4541	1111	306	3124	1944	759
Aarhus »	48	29,9	259	1647	383	88	1176	773	329
Randers »	160	80,2	1024	4771	1091	299	3381	2171	905
Det østlige Jylland	493	217,9	2928	15604	3641	969	10994	6922	2755
Aalborg amtsrådskreds ...	171	58,0	1121	5624	1416	395	3813	2330	971
Hjørring » ...	160	51,0	1046	5211	1469	367	3375	2169	821
Thisted » ...	151	62,9	874	5315	1327	324	3664	2214	908
Det nordlige Jylland	482	171,9	3041	16150	4212	1086	10852	6713	2700
Viborg amtsrådskreds	186	62,7	1232	6417	1782	508	4127	2408	930
Ringkøbing »	127	37,8	746	3666	1008	265	2393	1416	503
Ribe »	97	29,6	610	3129	855	227	2047	1246	478
Det vestlige Jylland	410	130,1	2588	13212	3645	1000	8567	5070	1911
Haderslev amtsrådskreds..	21	7,4	148	708	151	55	502	297	110
Aabenraa » ..	14	5,5	89	430	103	38	289	196	68
Sønderborg » ..	2	1,3	12	66	11	1	54	36	14
Tønder » ..	16	6,5	111	335	33	3	299	171	69
Det sydlige Jylland	53	20,7	360	1539	298	97	1144	700	261
Jylland...	1438	540,6	8917	46505	11796	3152	31557	19405	7627
Hele landet...	2238	1047,0	12934	74277	17006	4076	53195	33250	12900

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede størrelse. Amtsråds-

Table II

	Landbrugshuse*) med 1—3 ha								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtsrådskreds	3	0,6	6	71	2	—	69	38	16
Roskilde »	16	5,8	36	431	36	4	391	238	55
Frederiksborg »	19	4,8	40	468	28	11	429	213	50
Holbæk »	43	14,8	91	865	90	23	752	479	138
Sorø »	46	16,7	107	985	102	23	860	559	161
Præstø »	56	23,1	120	1282	156	28	1098	666	211
Sjælland.....	183	64,8	400	4102	414	89	3599	2193	631
Bornholm.....	31	9,4	68	638	91	23	524	323	68
Lolland-Falster....	44	17,8	85	929	72	7	850	566	177
Svendborg amtsrådskreds..	56	21,6	125	1522	164	21	1337	791	218
Odense » ..	43	16,9	92	1030	99	14	917	563	167
Assens » ..	34	12,1	71	829	58	17	754	487	125
Fyn.....	133	50,6	288	3381	321	52	3008	1841	510
Øerne...	391	142,1	841	9050	898	171	7981	4923	1386
Vejle amtsrådskreds.....	54	14,7	116	1199	136	25	1038	603	175
Skanderborg »	32	6,8	70	718	118	31	569	322	87
Aarhus »	22	8,9	51	602	86	17	499	296	100
Randers »	23	5,0	47	388	38	15	335	195	57
Det østlige Jylland	131	35,4	284	2907	378	88	2441	1416	419
Aalborg amtsrådskreds....	26	4,6	49	540	66	18	456	242	56
Hjørring »	40	6,4	88	719	96	29	594	325	83
Thisted »	47	10,0	94	1008	99	35	874	512	131
Det nordlige Jylland	113	21,0	231	2267	261	82	1924	1079	270
Viborg amtsrådskreds.....	29	4,0	59	596	78	24	494	257	61
Ringkøbing »	17	3,5	36	378	48	17	313	153	39
Ribe »	10	1,5	20	174	11	2	161	76	21
Det vestlige Jylland	56	9,0	115	1148	137	43	968	486	121
Haderslev amtsrådskreds..	10	2,5	21	262	15	3	244	123	29
Aabenraa » ..	4	0,8	9	86	4	4	78	51	13
Sønderborg » ..	2	0,9	4	42	—	—	42	27	6
Tønder » ..	4	0,4	8	59	3	—	56	26	7
Det sydlige Jylland	20	4,6	42	449	22	7	420	227	55
Jylland...	320	70,0	672	6771	798	220	5753	3208	865
Hele landet...	711	212,1	1513	15821	1696	391	13734	8131	2251

1) Se noten side 62.

2) Se noten side 68.

landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1951 efter hartkornskredse m. v.

(cont.).

	Landbrugshuse ²⁾ i alt								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
	Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
Københavns amtsrådsreds	8	3,7	31	218	36	5	177	120	53
Roskilde »	52	33,0	229	1832	284	69	1479	906	340
Frederiksborg »	109	59,8	534	3923	677	123	3123	1849	673
Holbæk »	221	123,0	1209	7120	1458	263	5399	3560	1328
Sorø »	174	98,7	849	5576	955	173	4448	2900	1077
Præstø »	149	83,1	617	4489	781	135	3573	2231	816
Sjælland.....	713	401,3	3469	23158	4191	768	18199	11566	4287
Bornholm.....	63	26,6	243	1518	334	93	1091	754	192
Lolland-Falster....	110	64,4	400	3329	501	65	2763	1809	699
Svendborg amtsrådsreds	154	80,4	656	5138	793	121	4224	2501	851
Odense »	112	61,6	424	3613	548	80	2985	1866	642
Assens »	88	46,0	321	2656	347	52	2257	1462	470
Fyn.....	354	188,0	1401	11407	1688	253	9466	5829	1963
Øerne...	1240	680,3	5513	39412	6714	1179	31519	19958	7141
Vejle amtsrådsreds.....	260	94,9	2219	9183	2196	539	6448	3918	1446
Skanderborg ».....	268	95,4	2536	8953	2219	585	6149	3747	1467
Aarhus ».....	71	39,3	321	2300	475	107	1718	1091	440
Randers ».....	234	112,5	1863	7261	1687	466	5108	3268	1417
Det østlige Jylland	833	342,1	6939	27697	6577	1697	19423	12024	4770
Aalborg amtsrådsreds...	316	111,6	2872	11836	3199	889	7748	4825	2102
Hjørring »...	283	100,3	2527	10291	2747	669	6875	4230	1696
Thisted »...	232	88,6	1627	7521	1741	428	5352	3293	1276
Det nordlige Jylland	831	300,5	7026	29648	7687	1986	19975	12348	5074
Viborg amtsrådsreds....	345	125,2	3473	14017	4145	1081	8791	5126	2106
Ringkøbing »....	329	94,3	4945	13224	4009	1210	8005	4842	1976
Ribe »....	233	84,2	3106	10743	3423	870	6450	4067	1769
Det vestlige Jylland	907	303,7	11524	37984	11577	3161	23246	14035	5851
Haderslev amtsrådsreds..	57	22,6	593	2176	469	118	1589	943	384
Aabenraa »..	31	12,1	325	1051	205	56	790	489	185
Sønderborg »..	4	2,2	16	108	11	1	96	63	20
Tønder »..	41	18,3	519	1189	153	46	990	560	251
Det sydlige Jylland	133	55,2	1453	4524	838	221	3465	2055	840
Jylland...	2704	1001,5	26942	99853	26679	7065	66109	40462	16535
Hele landet...	3944	1681,8	32455	139265	33393	8244	97628	60420	23676

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1951 efter ejendomsstørrelse. Amtsråds kredse m. v.

Table II (cont.).

	Landbrugsejendomme i alt								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtskr....	32	79,8	402	2789	490	88	2211	1527	863
Roskilde » ..	134	300,2	1688	10886	1910	508	8468	5186	2671
Frederiksborg » ..	211	340,1	2332	14670	3089	612	10969	6834	3074
Holbæk » ..	374	500,2	3744	20932	4514	1116	15302	9883	4676
Sorø » ..	281	385,6	2626	16338	2961	611	12766	8296	3756
Præstø » ..	264	431,2	2518	15931	3297	756	11878	7641	3716
Sjælland.....	1296	2037,1	13310	81546	16261	3691	61594	39367	18756
Bornholm.....	109	170,0	1093	4833	1405	352	3076	2305	901
Lolland-Falster.	211	370,2	1930	13752	2332	389	11031	7104	3639
Svendborg amtskr....	249	311,5	1991	13405	2417	393	10595	6387	2920
Odense » ...	180	233,6	1435	9996	1650	274	8072	5032	2284
Assens » ...	135	169,0	1057	7067	1060	149	5858	3685	1539
Fyn.....	564	714,1	4483	30468	5127	816	24525	15104	6743
Øerne...	2180	3291,4	20816	130599	25125	5248	100226	63880	30039
Vejle amtsråds kreds ..	347	278,6	4278	17524	4245	1055	12224	7385	3255
Skanderborg » ..	338	234,9	4001	15550	4011	1126	10413	6436	2898
Aarhus » ..	137	211,3	1351	8475	1940	355	6180	4019	2091
Randers » ..	413	592,5	6154	23223	5406	1635	16182	10374	5396
Det østl. Jylland	1235	1317,3	15784	64772	15602	4171	44999	28214	13640
Aalborg amtsråds kreds	418	317,7	5553	21424	5824	1828	13772	8881	4313
Hjørring »	364	278,5	4839	18846	5080	1291	12475	7723	3516
Thisted »	307	252,4	3139	14601	3644	805	10152	6237	2866
Det nordl. Jylland	1089	848,6	13531	54871	14548	3924	36399	22841	10695
Viborg amtsråds kreds	429	303,3	5510	22181	6472	1771	13938	8292	3764
Ringkøbing »	389	248,5	7346	20096	6270	1850	11976	7476	3392
Ribe »	270	156,5	4256	14121	4354	1063	8704	5534	2570
Det vestl. Jylland	1088	708,3	17112	56398	17096	4684	34618	21302	9726
Haderslev amtskr....	74	81,9	1051	3913	770	187	2956	1807	888
Aabenraa » ...	37	20,8	530	1559	302	67	1190	721	308
Sønderborg » ...	6	5,2	28	208	30	1	177	112	43
Tønder » ...	49	34,6	730	1700	221	76	1403	799	379
Det sydl. Jylland	166	142,5	2339	7380	1323	331	5726	3439	1618
Jylland...	3578	3016,7	48766	183421	48569	13110	121742	75796	35679
Hele landet...	5758	6308,1	69582	314020	73694	18358	221968	139676	65718

¹⁾ Se noten side 62.

**Tabel III Landbrugsejendomme, solgt i fri handel efter
ejendommens samlede grundværdi 1951.¹⁾**

Table III. Landed properties voluntarily sold 1951. Distribution by total land value.

Grundværdi i kr.	Antal salg	Tdr. hrtk.	Areal	Vurderings- sum	Grund- værdi	Købe- sum for jord og byg- ninger	Købe- sum for løsere	Heraf avl	Købe- sum ²⁾ højere end vurde- rings- sum ³⁾
						1000 kr.	1000 kr.		1000 kr.
<i>For translation see page 85</i>									
Øerne			ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
indtil 1 000	4	1,0	14	33	3	50	1	—	50,4
1 000— 2 000	46	9,3	90	453	74	737	77	13	62,4
2 000— 3 000	116	32,2	275	1139	278	1957	252	49	71,9
3 000— 5 000	368	157,5	1255	4827	1454	7763	1410	216	60,8
5 000— 10 000	766	585,8	4196	14321	5577	22388	6742	1019	56,3
10 000— 20 000	458	673,2	4440	13664	6237	21212	7611	1232	55,2
20 000— 40 000	281	914,0	5216	14758	7827	23338	7852	1467	58,1
40 000— 60 000	101	552,4	3096	8458	4845	13211	3922	608	56,2
60 000—100 000	30	242,4	1325	3743	2199	5814	1564	449	55,3
100 000 og derover	10	123,6	909	2484	1545	3756	942	195	51,2
Tilsammen	2180	3291,4	20816	63880	30039	100226	30373	5248	56,9
Jylland									
indtil 1 000	16	0,5	28	97	12	190	25	5	95,6
1 000— 2 000	153	17,4	654	1115	235	2136	366	89	91,7
2 000— 3 000	293	54,1	1522	2624	724	4604	1230	307	75,4
3 000— 5 000	739	214,2	5488	8390	2912	13939	5941	1251	66,1
5 000— 10 000	1297	685,4	14322	21519	9201	34505	19263	4043	60,4
10 000— 20 000	715	817,2	12938	19697	9740	31304	17993	3666	58,9
20 000— 40 000	274	702,8	8594	13387	7434	20888	11051	2416	56,0
40 000— 60 000	62	280,4	2844	4947	2941	8018	3570	859	62,1
60 000—100 000	23	166,0	1690	2836	1708	4369	1735	393	54,0
100 000 og derover	6	78,7	686	1184	772	1789	505	81	51,1
Tilsammen	3578	3016,7	48766	75796	35679	121742	61679	13110	60,8
Hele landet									
indtil 1 000	20	1,5	42	130	15	240	26	5	84,0
1 000— 2 000	199	26,7	744	1568	309	2873	443	102	83,2
2 000— 3 000	409	86,3	1797	3763	1002	6561	1482	356	74,4
3 000— 5 000	1107	371,7	6743	13217	4366	21702	7351	1467	64,2
5 000— 10 000	2063	1271,2	18518	35840	14778	56893	26005	5062	58,7
10 000— 20 000	1173	1490,4	17378	33361	15977	52516	25604	4898	57,4
20 000— 40 000	555	1616,3	13810	28145	15261	44226	18903	3883	57,1
40 000— 60 000	163	832,8	5940	13405	7786	21229	7492	1467	58,4
60 000—100 000	53	408,4	3015	6579	3907	10183	3299	842	54,8
100 000 og derover	16	202,3	1595	3668	2317	5545	1447	276	51,2
Tilsammen	5758	6308,1	69582	139676	65718	221968	92052	18358	58,9

¹⁾ Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilke der findes oplysning om vurderingssum.

²⁾ Købesum for jord og bygninger, uden avl.

³⁾ Ved ejendomsskyldvurdering pr. 1/10 1950.

Tabel IV. Salg i fri handel af
Tabel IV. Voluntary sales of

	Bebyggede				Ubebyggede	
	Antal	Samlet købesum	Købesum for læsere	Købesum for jord og bygninger	Antal	Købesum
<i>For translation see page 85</i>						
København	1 042	95 967	226	95 741	74	1 251
Frederiksberg.....	101	16 200	20	16 180	4	104
Gentofte	517	42 497	172	42 325	95	2 364
I alt hovedstaden...	1 660	154 664	418	154 246	173	3 719
Aarhus	366	24 973	91	24 882	21	131
Odense	508	24 873	45	24 828	187	2 076
Aalborg	314	12 645	212	12 433	67	236
Esbjerg	213	8 343	7	8 336	130	494
Randers	144	6 387	27	6 360	81	347
Horsens	264	8 921	178	8 743	47	118
Kolding	211	7 157	8	7 149	107	507
Vejle	155	5 582	24	5 558	22	84
Roskilde	168	6 678	37	6 641	60	448
Fredericia	160	5 379	84	5 295	77	369
Silkeborg	146	4 333	34	4 299	72	255
Svendborg	158	6 196	205	5 991	64	357
Viborg	145	5 655	308	5 347	61	311
Helsingør	70	2 933	12	2 921	73	522
I alt provinsbyer med over 20 000 indb.....	3 022	130 055	1 272	128 783	1 069	6 255
Herning	126	4 815	53	4 762	192	901
Slagelse	94	3 733	10	3 723	14	56
Frederikshavn	105	3 758	90	3 668	90	445
Haderslev	80	2 302	6	2 296	55	128
Næstved	97	4 101	167	3 934	51	157
Nykøbing F.	113	4 157	9	4 148	7	32
Sønderborg	59	2 913	29	2 884	10	52
Nakskov	104	3 075	19	3 056	33	121
Holstebro	108	3 434	10	3 424	74	388
Skive	87	3 143	10	3 133	69	235
Holbæk	64	2 113	—	2 113	56	293
Hjørring	76	2 896	48	2 848	52	147
Aabenraa	33	1 414	—	1 414	29	186
Rønne	155	3 822	33	3 789	31	106
Korsør	55	1 557	—	1 557	43	219
Vordingborg	63	1 997	42	1 955	22	85
Nyborg	63	2 126	7	2 119	11	62
Køge	59	2 339	—	2 339	15	109
Hillerød	82	4 133	2	4 131	31	337
I alt provinsbyer med 10—20 000 indb.....	1 623	57 828	535	57 293	885	4 059
Nykøbing M.	128	2 659	36	2 623	24	116
Thisted	77	2 777	2	2 775	20	85
Nørre Sundby	46	2 077	13	2 064	5	41
Middelfart	65	1 941	—	1 941	15	67
Ringsted	59	2 613	14	2 599	13	100
Kalundborg	52	1 369	2	1 367	45	418
Hobro	72	2 065	25	2 040	48	190
Varde	39	1 411	18	1 393	35	123
Grenaa	45	1 342	5	1 337	36	87
Brønderslev	46	1 299	82	1 217	40	329
Skagen	30	687	—	687	47	181
Struer	48	1 638	16	1 622	22	103

ejendomme i byerne 1951.
real properties in towns 1951,

	Bebyggede				Ubebyggede	
	Antal	Samlet købesum	Købesum for løsøre	Købesum for jord og bygninger	Antal	Købesum
		1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.		1000 kr.
Ribe	45	980	54	926	33	81
Tønder	30	845	—	845	23	89
I alt provinsbyer med 7—10 000 indb.....	782	23 703	267	23 436	406	2 010
Lemvig	35	1 112	15	1 097	16	53
Sorø	38	1 454	—	1 454	16	64
Maribo	35	1 128	13	1 115	2	10
Skanderborg.....	34	914	68	846	24	115
Faaborg	45	1 526	15	1 511	11	44
Assens	44	890	5	885	5	15
I alt provinsbyer med 5—7 000 indb.....	231	7 024	116	6 908	74	301
Ringkøbing	40	993	25	968	10	41
Rudkøbing	22	649	5	644	16	48
Nykøbing S.	67	1 500	19	1 481	118	392
Frederikssund ..	29	1 165	15	1 150	12	49
Frederiksværk ..	13	365	—	365	6	30
Kerteminde	17	512	—	512	3	14
Sæby	29	830	9	821	23	64
Rødby	19	576	79	497	8	38
Neksø	64	1 517	—	1 517	9	138
Løgster	33	865	1	864	21	57
Bogense	30	652	7	645	4	13
Skælskør	14	395	1	394	10	35
I alt provinsbyer med 3—5 000 indb.....	377	10 019	161	9 858	240	919
Stege	14	451	—	451	1	3
Saksø	13	367	1	366	7	18
Nibe	7	139	2	137	15	56
Store Heddinge ..	19	660	41	619	5	20
Stubbekøbing	19	421	0	421	2	2
Allinge-Sandvig ..	13	295	17	278	8	14
Æbeltoft	12	336	2	334	5	17
I alt provinsbyer med 2—3 000 indb.....	97	2 669	63	2 606	43	130
Marstal hdpl.....	27	302	12	290	—	—
Løgumkloster fl.	4	98	—	98	6	16
Augustenborg	3	113	—	113	—	—
Aakirkeby	13	220	—	220	1	1
Præstø	12	434	20	414	—	—
Hasle	7	118	—	118	3	5
Nysted	22	564	24	540	1	3
Højer fl.	6	138	3	135	1	2
Mariager	4	154	20	134	7	14
Ærøskøbing	11	160	1	159	1	3
Nordborg fl.	7	194	2	192	3	19
Svaneke	20	288	—	288	1	10
Christiansfeld fl.	1	28	—	28	1	4
I alt provinsbyer med under 2 000 indb.....	137	2 811	82	2 729	25	77
Samtlige provinsbyer.....	6 269	234 109	2 496	231 613	2 742	13 751
Samtlige byer	7 929	388 773	2 914	385 859	2 915	17 470

Tabel V. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum

Tabel V. Assessment value 1950 and price of

For translation see page 85	Antal salg	Vurderingssum 1950	Købesum ¹⁾	Købesum højere end vurderingssum
		1000 kr.	1000 kr.	pct.
København	833	62 207	74 943	20,5
Frederiksberg.....	90	12 051	14 554	20,8
Gentofte	423	27 593	36 323	31,6
I alt hovedstaden...	1 346	101 851	125 820	23,5
Aarhus	303	16 986	20 859	22,8
Odense	414	14 883	20 454	37,4
Aalborg	248	7 401	9 905	33,8
Esbjerg	159	4 982	6 342	27,3
Randers	104	3 964	5 234	32,0
Horsens	211	4 762	6 388	34,1
Kolding	185	4 365	6 279	43,9
Vejle	123	3 595	4 769	32,7
Roskilde	136	3 837	5 560	44,9
Fredericia.....	117	2 758	3 783	37,2
Silkeborg	116	2 602	3 676	41,3
Svendborg	101	2 684	3 722	38,7
Viborg	117	2 899	4 135	42,6
Helsingør	54	1 895	2 321	22,5
I alt provinsbyer med over 20 000 indb.	2 388	77 613	103 427	33,8
Herning	105	2 384	3 951	65,7
Slagelse	80	2 146	2 869	33,7
Frederikshavn	79	1 601	2 538	58,5
Haderslev	54	1 552	1 922	23,8
Næstved	79	2 748	3 140	14,3
Nykøbing F.	96	2 470	3 416	38,3
Sønderborg.....	48	1 758	2 229	26,8
Nakskov	93	1 832	2 433	32,8
Holstebro	93	1 960	2 947	50,4
Skive	69	1 501	2 509	67,2
Holbæk	55	1 317	1 956	48,5
Hjørring	64	1 627	2 498	53,5
Aabenraa	23	738	937	27,0
Rønne	140	2 330	3 488	49,7
Korsør	41	1 069	1 355	26,8
Vordingborg	53	1 288	1 673	29,9
Nyborg	52	1 313	1 801	37,2
Køge	56	1 533	2 238	46,0
Hillerød	74	2 310	3 245	40,5
I alt provinsbyer med 10—20 000 indb.	1 354	33 477	47 145	40,8
Nykøbing M.	88	1 259	1 931	53,4
Thisted	72	1 893	2 677	41,4
Nørre Sundby	39	1 138	1 560	37,1
Middelfart	56	1 084	1 507	39,0
Ringsted	50	1 472	2 030	37,9
Kalundborg	35	658	920	39,8
Hobro	52	1 016	1 493	47,0
Varde	32	847	1 146	35,2
Grenaa	32	667	1 079	61,8
Brønderslev	34	526	931	76,9
Skagen	19	322	524	62,9

¹⁾ Købesummen uden løsure.

for ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1951. Byerne.
premises for habitation sold in 1951. Towns.

	Antal salg	Vurde- ringssum 1950	Købe- sum ¹⁾	Købesum højere end vurde- ringssum
		1000 kr.	1000 kr.	pct.
Struer	42	854	1 315	54,0
Ribe	30	405	646	59,3
Tønder	21	504	693	37,7
I alt provinsbyer med 7—10 000 indb.	602	12 645	18 452	45,9
Lemvig	26	579	822	42,0
Sorø	35	806	1 194	48,2
Maribo	33	618	1 037	67,9
Skanderborg	26	431	625	44,9
Faaborg	39	731	1 184	62,1
Assens	34	503	723	43,7
I alt provinsbyer med 5—7 000 indb.	193	3 668	5 585	52,3
Ringkøbing	31	547	800	46,3
Rudkøbing	19	352	526	49,4
Nykøbing S.	24	538	746	38,7
Frederikssund	24	594	907	52,6
Frederiksværk	9	196	329	67,7
Kerteminde	15	277	415	49,7
Sæby	21	339	570	68,0
Rødby	13	192	260	35,7
Neksø	59	996	1 446	45,1
Løgstør	28	574	746	30,0
Bogense	24	374	495	32,4
Skælskør	8	165	255	54,3
I alt provinsbyer med 3—5 000 indb.	275	5 144	7 495	45,7
Stege	11	214	313	46,6
Sakskøbing	13	268	366	36,6
Nibe	4	60	83	39,2
Store Heddinge	12	239	404	69,0
Stubbekøbing	17	234	318	36,2
Allinge-Sandvig	11	144	217	50,1
Æbeltoft	9	130	254	94,9
I alt provinsbyer med 2—3 000 indb.	77	1 289	1 955	51,7
Marstal hdpl.	20	150	204	36,6
Løgumkloster fl.	2	25	61	144,0
Augustenborg	1	26	35	32,1
Aakirkeby	11	116	176	51,0
Præstø	9	219	329	50,3
Hasle	7	96	118	22,6
Nysted	18	293	399	36,3
Højer fl.	3	51	57	12,2
Mariager	3	74	98	31,6
Ærøskøbing	9	105	139	32,3
Nordborg fl.	5	81	115	42,2
Svaneke	16	180	267	48,6
Christiansfeld fl.	1	19	28	44,7
I alt provinsbyer med under 2 000 indb.	105	1 435	2 026	41,2
Samtlige provinsbyer..	4 994	135 271	186 085	37,6
Samtlige byer..	6 340	237 122	311 905	31,5

Tabel VI. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum
Landkommunerne.

Tabel VI. Assessment value (1950) and price of premises

<i>For translation see page 85</i>		Antal salg	Vurde- ringssum 1950	Købe- sum ¹⁾	Købesum højere end vurde- ringssum	
Amtsrådkredse:						
Københavns:						
Bym. bebygg.	{	20 000 kr. vurd. o. derov..	1 482	58 383	77 484	32,7
		o. 1 500 indb. { under 20 000 kr. vurd. ...	228	3 194	5 141	60,9
I øvrigt	{	20 000 kr. vurd. o. derov..	29	783	1 104	41,2
		under 20 000 kr. vurd. ...	61	624	1 081	73,2
Roskilde:						
Bym. bebygg.	{	20 000 kr. vurd. o. derov..	—	—	—	—
		o. 1 500 indb. { under 20 000 kr. vurd. ...	—	—	—	—
I øvrigt	{	20 000 kr. vurd. o. derov..	49	1256	1 818	44,7
		under 20 000 kr. vurd. ...	203	2 228	3 567	60,1
Frederiksborg:						
Bym. bebygg.	{	20 000 kr. vurd. o. derov..	250	9 147	12 497	36,6
		o. 1 500 indb. { under 20 000 kr. vurd. ...	131	1 775	2 930	65,1
I øvrigt	{	20 000 kr. vurd. o. derov..	54	1 543	2 236	44,9
		under 20 000 kr. vurd. ...	241	2 559	4 374	70,9
Holbæk:						
Bym. bebygg.	{	20 000 kr. vurd. o. derov..	7	192	247	28,9
		o. 1 500 indb. { under 20 000 kr. vurd. ...	11	166	235	41,5
I øvrigt	{	20 000 kr. vurd. o. derov..	46	1 209	1 741	44,0
		under 20 000 kr. vurd. ...	458	4 440	7 227	62,8
Sorø:						
Bym. bebygg.	{	20 000 kr. vurd. o. derov..	47	1 325	1 883	42,1
		o. 1 500 indb. { under 20 000 kr. vurd. ...	52	733	1 119	52,6
I øvrigt	{	20 000 kr. vurd. o. derov..	43	1 082	1 493	37,9
		under 20 000 kr. vurd. ...	302	2 895	4 685	61,9
Præstø:						
Bym. bebygg.	{	20 000 kr. vurd. o. derov..	5	113	185	64,2
		o. 1 500 indb. { under 20 000 kr. vurd. ...	30	323	528	63,6
I øvrigt	{	20 000 kr. vurd. o. derov..	28	665	991	49,1
		under 20 000 kr. vurd. ...	375	3 749	5 976	59,4
Bornholms:						
Bym. bebygg.	{	20 000 kr. vurd. o. derov..	—	—	—	—
		o. 1 500 indb. { under 20 000 kr. vurd. ...	—	—	—	—
I øvrigt	{	20 000 kr. vurd. o. derov..	—	—	—	—
		under 20 000 kr. vurd. ...	71	657	1 238	88,4

¹⁾ Købesummen uden løse.

for ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1951.

Amtsråds kredse m. v.

for habitation sold in 1951. Rural districts. Counties etc.

Amtsråds kredse:		Antal salg	Vurde- ringssum 1950	Købe- sum ²⁾	Købesum højere end vurde- ringssum
			1000 kr.	1000 kr	pct.
Maribo:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	—	—	—	—
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	13	195	311	59,3
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	45	1 108	1 510	36,2
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	363	3 740	5 670	51,6
Svendborg:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	8	199	287	43,8
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	18	189	369	95,2
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	39	1 004	1 571	56,5
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	392	3 774	6 280	66,4
Odense:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	95	2 606	3 921	50,4
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	22	284	461	62,4
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	40	980	1 416	44,5
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	226	2 422	3 845	58,7
Assens:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	—	—	—	—
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	—	—	—	—
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	23	622	856	37,6
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	232	2 164	3 544	63,8
Øerne:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	1 894	71 965	96 504	34,1
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	505	6 859	11 094	61,7
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	396	10 252	14 736	43,7
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	2 924	29 252	47 487	62,3
Vejle:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	7	173	269	55,9
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	71	823	1 412	71,6
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	59	1 765	2 570	45,6
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	376	3 871	6 671	72,4
Skanderborg:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	3	75	128	70,1
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	22	190	300	57,6
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	8	208	337	62,5
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	301	2 660	4 696	76,5

Tabel VI (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for

Amtsråds-

Table VI

<i>For translation see page 85</i>		Antal salg	Vurde- ringssum 1950	Købe- sum ¹⁾	Købesum højere end vurde- ringssum
Amtsrådskredse:					
Aarhus:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	289	9 065	12 772	40,9
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	118	1 624	2 688	65,5
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	2	62	60	÷ 3,6
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	117	989	1 668	68,6
Randers:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	27	844	1 255	48,6
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	77	894	1 529	71,2
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	10	241	368	52,3
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	297	2 449	4 384	79,0
Aalborg:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	74	2 517	3 484	38,4
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	122	1 492	2 259	51,4
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	13	299	480	60,2
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	302	2 792	4 884	74,9
Hjørring:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	4	115	194	69,0
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	57	613	1 291	110,6
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	8	415	507	22,2
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	345	2 861	4 835	69,0
Thisted:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	4	98	121	23,5
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	29	345	627	81,7
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	22	540	809	50,0
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	242	2 048	3 499	70,8
Viborg:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	3	64	120	86,5
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	53	543	1 055	94,4
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	21	553	896	61,9
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	317	2 825	5 143	82,1
Ringkøbing:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	25	719	1 202	67,2
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	70	823	1 594	93,8
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	16	400	652	63,0
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	289	2 632	4 876	85,3

¹⁾ Se noten side 78.

ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1951. Landkommunerne.
kredse m. v.

(cont.).

Amtsråds kredse:		Antal salg	Vurde- ringssum 1950	Købe- sum ¹⁾	Købesum højere end vurde- ringssum
Ribe:			1000 kr.	1000 kr.	pct.
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	20	487	741	52,0
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	124	1 485	2 576	73,5
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	10	236	359	52,0
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	256	2 298	4 028	75,3
Haderslev:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	3	75	185	147,1
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	13	140	259	85,1
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	7	237	298	25,7
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	76	792	1 355	71,2
Aabenraa:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	11	302	483	60,2
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	24	284	424	48,9
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	5	117	167	43,1
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	54	515	895	73,0
Sønderborg:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	—	—	—	—
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	—	—	—	—
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	4	98	114	16,8
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	61	535	860	60,7
Tønder:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	—	—	—	—
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	13	128	260	103,3
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	1	33	36	9,6
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	57	448	867	93,5
Jylland:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	470	14 534	20 954	44,2
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	793	9 384	16 274	73,4
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	186	5 204	7 653	47,1
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	3 090	27 715	48 661	75,6
Hele landet:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	2 364	86 499	117 458	35,8
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	1 298	16 243	27 368	68,5
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	582	15 456	22 389	44,9
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	6 014	56 967	96 148	68,8

Translation of tables 3, 4, 6, 7, 9, 10, 14 and 15.

Bebyggede ejendomme landed properties with buildings:

Salg i almindelig fri handel *voluntary sales:*

Gårde 12 tdr. hrtk. og derover *farms, 12 tdr. hartkorn or more*

» 8—12 tdr. hrtk. *farms, 8—12 tdr. hartkorn*

» 4—8 » » » , 4—8 » »

» 2—4 » » » , 2—4 » »

» 1—2 » » » , 1—2 » »

» 1—12 » » *farms, 1—12 tdr. hartkorn, total*

Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover *farms, 1 td. hartkorn or more, total*

Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *small-holdings, $\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

Tils. landbrugsejend. m. $\frac{1}{4}$ td. hrtk. og derover *landed properties, $\frac{1}{4}$ td. hartkorn or more*

Huse under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *small-holdings, less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

Salg af statshusmandsbrug *sale of state-small-holdings*

Familiesalg sale to relatives:

Gårde 12 tdr. hrtk. og derover *farms, 12 tdr. hartkorn or more*

» 1—12 tdr. hrtk. *farms, 1—12 tdr. hartkorn, total*

Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *small-holdings, $\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

» under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *small-holdings, less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

Tvangssalg compulsory sale:

1 td. hrtk. og derover *1 td. hartkorn or more*

$\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *$\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

Magelæg og andre salg exchange and other sales:

1 td. hrtk. og derover *1 td. hartkorn or more*

$\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *$\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

I alt *total*

Ubebyggede ejendomme landed properties without buildings:

Salg i almindelig fri handel *voluntary sale:*

1 td. hrtk. og derover *1 td. hartkorn or more*

$\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *$\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

Salg af statshusmandsbrug *sale of state-small-holdings:*

Familiesalg *sale to relatives*

Tvangssalg *compulsory sale*

Magelæg og andre salg *exchange and other sales*

I alt *total*

Tilsammen bebyggede og ubebyggede ejendomme *landed properties with or without buildings, total*

*Translation of tables 1, 19, 21, 22, 26, 27, 28 and 29.**Hovedstaden the capital:**Beboelseejendomme med premises only for habitation:*

- 1 lejlighed 1 dwelling
 - 2 lejligheder 2 dwellings
 - 3 » 3 »
 - 4 » og derover 4 dwellings or more
- Tilsammen *sub total*

*Beboelses- og forretningsejend. premises for habitation and business**Andre ejendomme other premises**I alt total**Provinsbyerne provincial towns:**Landkommunerne rural districts:**Bebyggelser over 1 500 indb. urban areas with more than 1 500 inhabitants:*

Under 20 000 kr. vurderingssum assessment value, less than 20 000 kr.
20 000 kr. og derover 20 000 kr. or more

*Landkommunerne iøvrigt other rural districts:**Hele landet Denmark**Translation of tables 16 and 17.**Salg til landmænd sale to farmers:*

Gårde 12 tdr. hrtk. og derover farms, 12 tdr. hartkorn or more

» 1—12 tdr. hrtk. farms, 1—12 tdr. hartkorn

Huse under 1 td. hrtk. small-holdings, less than 1 td. hartkorn

*I alt total**Salg til ikke-landmænd sale to non-farmers:**Samtlige salg total sale:**Translation of table 18.**Hovedstaden the capital:**Bebyggede ejendomme building lots with buildings:**Salg i almindelig fri handel voluntary sales**Familiesalg sale to relatives**Andre salg other sales**Tilsammen sub total**Ubebyggede ejendomme building lots without buildings:**Provinsbyerne provincial towns:**Byerne tilsammen towns, total**I alt total**Translation of table 20.**Salg i alm. fri handel voluntary sales:**Bebyggede ejendomme building lots with buildings:*

Beboelses- og forretningsejendomme premises for habitation and
business

*Andre ejendomme other premises**Ubebyggede ejendomme building lots without buildings:**Familiesalg sale to relatives:**Andre salg other sales**I alt total*

Translation of tables 23 and 24.

Hovedstaden i alt *the capital, total*

I alt provinsbyer med mindst 20 000 indb. *provincial towns with not less than 20 000 inhabitants*

Provinsbyer med *provincial towns with:*
 10—20 000 indb. *inhabitants*
 under 2 000 » *less than 2 000 inhabitants*
 Samtl. provinsbyer *provincial towns, total*

Translation of the heading of table I.

Gårde 12 tdr. hartkorn og derover <i>farms, 12</i> »tdr. hartkorn» or more	}	Antal salg <i>number of sales</i>
Gårde 8—12 tdr. hartk.		Hartkorn—tdr. »hartkorn—tdr.»
» 4—8 » »		Areal—ha <i>area—hectares</i>
» 2—4 » »		Købe- sum { Jord og bygninger <i>land and buildings</i>
» 1—2 » »		for { Løsøre { Besætning <i>livestock</i>
» 1—12 » »	price { movables { Inventar <i>fixtures</i>	
<i>farms, 1—12 »tdr. hart-</i> <i>korn», total</i>	of { livestock { Avl <i>crop</i>	
Landbrugshuse $\frac{1}{4}$ —1 tdr. hartkorn <i>small-holdings,</i> $\frac{1}{4}$ —1 »tdr. hartkorn»	}	Samlet købesum <i>total price</i>
Landbrugshuse under $\frac{1}{4}$ tdr. hartkorn <i>small-</i> <i>holdings, less than $\frac{1}{4}$</i> <i>»tdr. hartkorn»</i>		Købessummens berigtigelse <i>the payment</i>
Landbrugsejendomme ialt <i>agricultural holdings, total</i>		Kontant udbetaling <i>cash payment</i>
		Over- tagne { under $4\frac{3}{4}\%$ <i>mortg.</i> { under $4\frac{3}{4}\%$ <i>og</i>
		prio- riteter { $4\frac{3}{4}$ — $5\frac{1}{4}\%$ <i>debt</i> { $4\frac{3}{4}$ — $5\frac{1}{4}\%$ <i>og derover</i>
	I alt Pantebrev til sælgeren <i>mortgage deed to the seller</i>	over { $5\frac{1}{4}\%$ <i>and over</i>
	Andet vederlag <i>other payment</i>	total

Translation of the heading of table II.

Gårde 12 tdr. hartk. og derover <i>farms,</i> <i>12 »tdr. hartkorn» or more</i>	}	Antal salg <i>number of sales</i>
Gårde 8—12 tdr. hartkorn		Hartkorn—tdr. »hartkorn—tdr.»
» 4—8 » »		Areal—ha <i>area—hectares</i>
» 2—4 » »		Samlet købesum—1000 kr. <i>total price—</i> <i>1000 kr.</i>
» 1—2 » »		Heraf { Besætning { <i>livestock and</i>
» 1—12 » »	of { og inventar { <i>movables</i>	
<i>farms, 1—12 »tdr. hartkorn», total</i>	which { Avl { <i>crop</i>	
Landbrugshuse 10 ha og derover <i>small-</i> <i>holdings, 10 ha. or more</i>	Jord og byg- { <i>land and</i>	
Landbrugshuse 3—10 ha	ninger { <i>buildings</i>	
» 1—3 »	Vurderingssum <i>assessment value</i>	
Landbrugshuse i alt <i>small-holdings, total</i>	Grundværdi <i>land value</i>	
Landbrugsejendomme i alt <i>agricultural</i> <i>holdings, total</i>		

Translation of the heading of table III.

Antal salg <i>number of sales</i>	}	Grundværdi i kr. <i>land value, kr.</i>
Hartkorn—tdr. <i>shartkorn—tdr.s</i>		— 1000
Areal—ha <i>area—hectares</i>		1000— 2000
Vurderingssum <i>assessment value</i>		2000— 3000
Grundværdi <i>land value</i>		3000— 5000
Købesum for jord og bygninger <i>price of land and buildings</i>		5000— 10000
Købesum for løsøre <i>price of movables</i>		10000— 20000
Heraf avl of which: <i>crop</i>		20000— 40000
Købesum højere end vurderingssum <i>excess of price over assessment value,</i>	40000— 60000	
<i>in per cent. of assessment value</i>	60000—100000	
		100000 og derover <i>and over</i>
		Tilsammen <i>total</i>

Translation of the heading of table IV.

Bebyggede <i>building lots</i>	}	Antal <i>number</i>
with buildings		Samlet købesum <i>total price</i>
		Løsøre <i>movables</i>
Ubebyggede <i>building lots without buildings</i>	}	Købesum for jord og bygninger <i>price of land and buildings</i>
		Antal <i>number</i>
		Købesum <i>price</i>

Translation of the heading of table V.

Antal salg <i>number of sales</i>
Vurderingssum <i>assessment value</i>
Købesum <i>price</i>
Købesum højere end vurderingssum <i>excess of price over assessment value, in per cent.</i>
<i>of assessment value</i>

Translation of the heading of table VI.

Antal salg <i>number of sales</i>		
Vurderingssum <i>assessment value</i>		
Købesum <i>price</i>		
Købesum højere end vurderingssum <i>excess of price over assessment value, in per cent.</i>		
<i>of assessment value</i>		
Bymæssig bebyggelse over 1500 indbyggere <i>urban areas with more than 1500 inhab.</i>	{	20000 kr. vurderingssum og derover <i>assessment value of 20000 kr. or more</i>
		under 20000 kr. vurderingssum <i>assessment value of less than 20000 kr.</i>
Iøvrigt <i>other</i>		

Anmelderens navn og adresse:

Udfyldes af tinglysningskontoret

Lb. nr.	Vurdering (vurderingsår)	Vurderings-sum til ejendoms-skyld	Grund-værdi	Fradragsbeløb i h. t. § 5, 2. stk., i lov af ^{*)} , 1933 om grundstigningsskyld	Retskreds nr.
---------	--------------------------	-----------------------------------	-------------	--	---------------

INDBERETNING OM OVERDRAGELSE AF FAST EJENDOM

i h. t. § 18 i lov nr. 108 af 31. marts 1938.

1. Matr. nr. (art. nr.) og by (ejerlav):

Sogn (købstad):

Gade og hus-nr.:
(hvor sådant findes)

2. Udfyldes kun for landbrugs-ejendomme

Hartkorn: tdr. skp. fdk. alb.
Grundskatnettoutbytte*): daler3. Areal: ha m²
Hvis nøjagtig oplysning om arealet ikke haves, må arealet opgives efter bedste skøn („ca.“)

4. Var ejendommen ved købet bebygget?

5. Ejendommens benyttelse:

6. Køberens navn, stilling og adresse:
Sælgerens navn, stilling og adresse:

7. Dato for skødet: / 19 . Dato for forudg. købekontrakt (eller transport) til køberen / 1

8. Købesum (for ejendommen med løsøre) udgør: kr.,
der berigtiges således:
a) Ved overtagelse af prioriteter: kr.
b) Ved kontant betaling: kr.
c) Ved udstedelse af pantebrev til sælgeren kr.
d) Resten kr.
berigtiges ved:

9. De overtagne prioriteter

Kreditors navn (behøver ikke at opgives, når kreditor er en privat person)	Gældens beløb ved købet (Er der afdraget, skal restgælden opgives)	Rente-fod pct.
Ialt:		

10. Ydelser og forpligtelser af privatretlig karakter, der overtages af køberen udenfor købesummen, samt disses værdi (ved årlige ydelser anføres kapitalværdien, jfr. stempel-lovens § 15):

11. Værdien af det i købet medfulgte løsøre:
a) Besætning: kr.
b) Inventar: kr.
c) Beholdninger af indhøstet avl og afgrøde samt foderstoffer: .. kr.
d) Andet løsøre: kr.
Ialt: kr.

NB. For landbrugsejendomme udfyldes tillige rubrik 17.

12. Er forretning eller anden virksomhed overtaget ved købet?
Hvor stor en del af købesummen kan anses som vederlag herfor? kr.

13. Fandt overdragelsen sted mellem slægtninge eller iflg. arveudlæg?

14. Er købet sket ved frivillig auktion eller ved tvangsauktion?

15. Hvis der (jfr. lov nr. 202 af 20. maj 1933 om grundstigningsskyld og finansministeriets bekendtgørelse nr. 338 af 17. novbr. 1933) ved købet påhvilede ejendommen grundstigningsskyld, eller der må regnes med, at der på grundlag af ejendommens første vurdering efter købet kan blive pålagt ejendommen grundstigningsskyld, angives her, hvorvidt der i den anledning 1) er sket et nedslag i købesummen eller 2) er truffet aftale om senere regulering af købesummen:

ad 1) Nedslag i købesummen for grundstigningsskyld er sket med: kr.

ad 2)

16. Andre særlige forhold, der har haft indflydelse på købesummens størrelse. Hvis ejendommen er jordrentebrug, angives dette

*) For sønderjydske ejendomme.

17. (Udfyldes kun for landbrugsejendomme.)

I købet medfulgt løsøre:

a) Besætningen		b) Inventaret		c) Beholdningerne af indhøstet avl og afgrøde samt foderstoffer
	Antal		Antal	
Heste.....	_____	Arbejdsvogne m. tilbehør....	_____	_____
Plage.....	_____	Fjedervogne.....	_____	_____
Føl.....	_____	Plove.....	_____	_____
Små heste.....	_____	Harver.....	_____	_____
Tyre, køer og stude o. 2 år	_____	Tromler.....	_____	_____
Kalve og ungvæg u. 2 år	_____	Radrensere.....	_____	_____
Orner og grisesøer.....	_____	Såmaskiner til korn.....	_____	_____
Fedesvin over 4 måneder.	_____	Selvbindere.....	_____	_____
Grise og ungsvin u. 4 mdr.	_____	Andre mejemaskiner.....	_____	_____
_____	_____	Slåmaskiner.....	_____	_____
_____	_____	Hesteriver.....	_____	_____
_____	_____	Tærskemask., store selvrens.	_____	_____
_____	_____	do. andre.....	_____	_____
_____	_____	Rensemaskiner.....	_____	_____
_____	_____	Hakkelsemaskiner.....	_____	_____
_____	_____	Elektromotorer.....	_____	_____
_____	_____	Petroleumsmotorer.....	_____	_____
_____	_____	Vindmotorer.....	_____	_____
_____	_____	Traktorer.....	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

Den _____ 19_____
Underskriftens dato.

Underskrift af skødemodtageren personlig.

I henhold til § 18 i lov nr. 108 af 31. marts 1938, (jfr. § 17 i lov nr. 352 af 7. august 1922, Finansministeriets bekendtgørelse af 28. januar 1932 og Justitsministeriets anordning af s. d. samt Finansministeriets bekendtgørelse af 21. august 1935), skal der ved anmeldelse til tinglysning af ethvert skøde, derunder også fogedudlægsskøder og arveudlægsskøder, medfølge en af skødemodtageren personlig underskrevet indberetning om den pågældende overdragelse, udfærdiget ved udfyldning af et skema som nærværende.

Skødet bliver ikke indført i tingbogen, forinden behørig udfyldt og underskrevet indberetningsskema foreligger.

Fuldbyrder skødet flere overdragelser, skal kun overdragelsen til skødemodtageren indberettes. Eksempel: Hvor den, der som ufyldstgjort panthaver på tvangsauktion har erhvervet ret til at få ejendommen udlagt af fogden, borttransporterer denne ret, og fogedudlægsskøde derefter udstedes til transporthaveren, er det transporten, der skal indberettes ved fogedudlægsskødets tinglysning.

Skemaer udleveres uden vederlag af tinglysningskontorerne. Andre skemaer end de af tinglysningskontorerne udleverede må ikke benyttes.