

# **Gartneriregnskabsstatistik 2004**

## **Materialeudvælgelse og definitioner**

Fødevareøkonomisk Institut  
Rolighedsvej 25  
1958 Frederiksberg C  
Forfatter: Steffen Møllenberg  
E-mail: [steffen@foi.dk](mailto:steffen@foi.dk)

# Gartneriregnskabsstatistik 2004

Materialeudvælgelse og definitioner

## Indholdsfortegnelse

1.	Materialeudvælgelse og beregningsmetoder .....	1
1.1	Afgrænsning og opdeling af populationen .....	1
1.2	Udvælgelse af stikprøven .....	4
1.3	Udarbejdelse af regnskabsstatistikken .....	7
1.4	Grupperinger i regnskabsstatistikken .....	8
2.	Definitioner .....	10
2.1	Areal og arealbenyttelse .....	10
2.2	Husdyrbestand .....	11
2.3	Arbejdsindsats .....	11
2.4	Kapitalindsats .....	11
2.5	Bruttoudbytte.....	12
2.6	Driftsomkostninger .....	13
2.7	Driftsresultat fra virksomheden .....	14
2.8	Løbende indkomst og forbrug .....	14
2.9	Investeringer og finansiering .....	15
2.10	Aktiver og passiver .....	16
2.11	Kapitalforskydninger .....	16
2.12	Officiel ejendomsværdi .....	17
2.13	Gartneriets aflønning af arbejde og kapital .....	17

## 1. Materialeudvælgelse og beregningsmetoder

Ved udvælgelsen af regnskabsførende gartnerivirksomheder tages der hensyn til såvel ønsket om en repræsentativ national regnskabsstatistik som til de krav, der stilles i forbindelse med EU-informationsnettet for landøkonomisk bogføring.

I dette afsnit er materialeudvælgelsen og udarbejdelsen af statistikken beskrevet i hovedtræk.

### 1.1. Afgrænsning og opdeling af populationen

Populationen af gartnerier omfatter alle egentlige gartnerivirksomheder over en vis økonomisk størrelse ifølge Danmarks Statistiks landbrugs- og gartneritælling. En virksomhed defineres som gartneri, såfremt standarddækningsbidraget (se senere) fra gartneriaktiviteter udgør mindst 50 pct. af det samlede standarddækningsbidrag fra landbrugs- og gartneriaktiviteter. Populationen af gartnerier er endvidere opdelt i grupper (stratificeret) efter følgende kendetegn:

1. Beskæftigelsesforhold (hel- eller deltidsgartneri)
2. Økonomisk størrelse
3. Driftsform
4. Dyrket areal
5. Brugers alder
6. Beliggenhed.

En virksomhed defineres som *heltidsgartneri*, såfremt et beregnet standardarbejdsbehov i forbindelse med virksomhedens aktiviteter svarer til indsatsen af mindst 1665 timer årligt. I modsat fald er der tale om et *deltidsgartneri*.

Ved klassificering af virksomhederne efter *økonomisk størrelse* og *driftsform* benyttes EU's system til klassificering af landbrugs- og gartnerivirksomheder. Til belysning af dette system skal begreberne dækningsbidrag, standarddækningsbidrag og størrelsesenhed samt den indbyrdes sammenhæng imellem begreberne kort beskrives i det følgende:

*Dækningsbidraget* for en given produktion defineres som forskellen mellem bruttoudbyttet og de tilhørende stykomkostninger (excl. lønninger). Da dækningsbidraget imidlertid kan variere meget både fra den ene virksomhed til den anden og fra år til år, er det vedtaget i stedet at anvende et standarddækningsbidrag. *Standarddækningsbidraget* udtrykker det gennemsnitlige dækningsbidrag fra en aktivitet over en flerårig periode. Anvendelsen af standarddækningsbidragene tjener to formål: Dels kan en virksomheds driftsform bestemmes på basis af sammensætningen af det samlede standarddækningsbidrag, dels kan virksomhedens økonomiske størrelse beregnes ved opsummering af standarddækningsbidragene fra alle aktiviteter.

Standarddækningsbidragene, som fremgår af tabel 1.1, er i samarbejde med EU udregnet pr. areal- eller husdyrenhed og refererer for øjeblikket til forholdene i perioden 2000-2002, dog beregnet på basis af en flerårig trend. Virksomhedernes størrelse udtrykkes i størrelsesenheder, hvor en *størrelsesenhed* svarer til et standarddækningsbidrag på 1.200 europæiske regningsenheder (ECU) eller 8.934 danske 2000-2002 kroner.

**Tabel 1.1. Standarddækningsbidrag målt i 2000-2002 kr.**

Aktivitet	Øerne	Jylland
	----- 100 kr. pr. ha -----	
<b>GARTNERI</b>		
Grønsager under glas	21943	21943
Grønsager på friland	569	569
Blomster og prydplanter under glas	43174	43174
Blomster og prydplanter på friland	1403	1403
Frugt og bær	252	252
Planteskole under glas	21943	21943
Planteskole på friland	1398	1398
Champignon, bedareal	162682	162682
<b>LANDBRUG</b>		
Hvede	72	68
Rug	56	52
Byg	63	55
Havre og blandsæd	59	56
Græs og grønfoder i omdriften	66	66
Græs og grønfoder uden for omdriften	32	32
Kartofler	255	180
Sukkerroer	152	107
Foderrodfrugt	99	99
Raps mv.	54	54
Ærter til konserver	66	66
Brak	25	25

I tabel 1.2 er størrelsesenhederne omsat til fysiske størrelser. Således svarer 8 størrelsesenheder fx til 326 m<sup>2</sup> grønsager under glas eller 166 m<sup>2</sup> potteplanter under glas.

Med hensyn til *dyrket areal* opdeles hhv. væksthushus- og frilandsgartnerierne i størrelsesgrupper i henhold til m<sup>2</sup> væksthushusareal og ha frilandsareal. Den opdeling, der anvendes i de detaljerede tabeller, fremgår af tabel 1.6, 1.7 og 1.10. På samme måde opdeles bedrifterne i henhold til *brugerens alder*, hvor den anvendte opdeling fremgår af tabel 1.8. Endelig opdeles bedrifterne efter *beliggenhed* på amtsbasis, som ved vægtningen og publiceringen sammenlægges til de regioner, der fremgår af tabel 1.9.

**Tabel 1.2. Størrelsesenhed omregnet til tekniske enheder og kroner**

	----- Størrelsesenhed -----				
	8	16	40	100	250
	----- m <sup>2</sup> -----				
1. Grønsager under glas	326	651	1629	4072	10179
3. Potteplanter under glas	166	331	828	2069	5173
	----- ha -----				
6. Grønsager på friland	1,26	2,51	6,28	15,70	39,25
10. Frugt og bær	2,84	5,68	14,20	35,50	88,76
11. Planteskole på friland	0,51	1,02	2,56	6,39	15,98
	----- 1000 kr. -----				
Standarddækningsbidrag i 2000-2002 kr.	71,5	143,0	357,4	893,4	2233,6

**Tabel 1.3. Definition af driftsformer**

Betegnelse	Egenskaber, SDB = Standarddækningsbidrag
1. Grønsager u. glas	Mere end 2/3 af virksomhedens SDB kommer fra grønsager under glas.
2. Afskårne blomster u. glas	Mere end 2/3 af virksomhedens SDB kommer fra afskårne blomster under glas.
3. Potteplanter u. glas	Mere end 2/3 af virksomhedens SDB kommer fra potteplanter under glas.
4. Champignon	Mere end 2/3 af virksomhedens SDB kommer fra champignon.
5. Hovedsagelig væksthusegartneri	Mere end 1/2 af virksomhedens SDB kommer fra grønsager/prydeplanter under glas ekskl. virksomheder i driftsformerne 1-4.
6. Grønsager på friland	Mere end 2/3 af virksomhedens SDB kommer fra grønsager på friland; inkl. jordbær.
7. Blomster på friland	Mere end 2/3 af virksomhedens SDB kommer fra blomster på friland.
8. Grønsager + blomster på friland	Mere end 2/3 af virksomhedens SDB kommer fra blomster og grønsager på friland ekskl. virksomheder i driftsformerne 6 og 7.
9. Blandet gartneri	Mere end 1/2 af virksomhedens SDB kommer fra gartneri + permanente beplantninger, ekskl. virksomheder i driftsformerne 1-8 samt 10-12.
10. Frugt og bær	Mere end 2/3 af virksomhedens SDB kommer fra frugt og bær; ekskl. jordbær
11. Planteskole	Mere end 2/3 af virksomhedens SDB kommer fra planteskoleprodukter.
12. Hovedsagelig permanente beplantninger	Mere end 1/2 af virksomhedens SDB kommer fra permanente beplantninger, ekskl. virksomheder i driftsformerne 10 og 11.

**Tabel 1.4. Fordeling af populationen af gartnerier efter størrelsesenhed og efter driftsform ifølge landbrugs- og gartneritællingen 2004**

	----- Størrelsesenhed -----					I alt
	8,0- 15,9	16,0- 39,9	40,0- 99,9	100,0- 249,9	250,0 og over	
	----- antal virksomheder -----					
<b>DRIFTSFORMER</b>						
1. Grønsager under glas <sup>1)</sup>	8	9	26	22	24	89
2. Afskårne blomster under glas	1	2	4	13	-	20
3. Potteplanter under glas <sup>1)</sup>	6	24	58	115	211	414
4. Champignon	-	-	-	2	6	8
5. Hovedsagelig væksthusgartneri	-	13	26	26	10	75
<b>Væksthusgartneri</b>	<b>15</b>	<b>48</b>	<b>114</b>	<b>178</b>	<b>251</b>	<b>606</b>
6. Grønsager på friland <sup>1)</sup>	31	55	50	37	29	202
7. Blomster på friland	2	4	2	2	-	10
8. Grønsager + blomster på friland	1	13	12	3	2	31
9. Blandet gartneri	31	59	43	53	16	202
<b>Frilandsgartneri</b>	<b>65</b>	<b>131</b>	<b>107</b>	<b>95</b>	<b>47</b>	<b>445</b>
10. Frugt og bær <sup>1)</sup>	72	101	72	24	5	274
11. Planteskole <sup>1)</sup>	21	38	34	37	36	166
12. Hovedsagelig permanente beplantninger	10	19	21	11	2	63
<b>Permanente beplantninger</b>	<b>103</b>	<b>158</b>	<b>127</b>	<b>72</b>	<b>43</b>	<b>503</b>
<b>Alle driftsformer</b>	<b>183</b>	<b>337</b>	<b>348</b>	<b>345</b>	<b>341</b>	<b>1554</b>

1) Indgår i opgørelserne for driftsformer i regnskabsstatistikken

## 1.2. Udvalgelse af stikprøven

Udvælgelsen af gartnerier til statistikken sker på grundlag af den stratificerede population. Stikprøven udgør under ét 19,7 pct. af populationen. Fastlæggelsen af udvalgsprocenten i de enkelte delpopulationer sker på baggrund af en beregnet optimal fordeling med henblik på bestemmelse af gartneriets samlede bruttoudbytte. Således er udvælgelsesprocenten stigende med stigende størrelse af virksomhederne, fordi spredningen på regnskabstallene øges. Med hensyn til beskæftigelsesforhold, frilandsareal, beliggenhed og brugers alder er stikprøven søgt udvalgt proportionalt fordelt på populationen.

**Tabel 1.5. Fordeling af stikprøven af gartnerier efter størrelsesenhed og efter driftsform**

	----- Størrelsesenhed -----					I alt
	8,0- 15,9	16,9- 39,9	40,0- 99,9	100,0- 249,9	250,0 og over	
	----- antal virksomheder -----					
<b>DRIFTSFORMER</b>						
1. Grønsager under glas <sup>1)</sup>	1	4	2	6	12	25
2. Afskårne blomster under glas	-	1	-	2	-	3
3. Potteplanter under glas <sup>1)</sup>	1	2	14	23	67	107
4. Champignon	-	-	1	-	2	3
5. Hovedsagelig væksthushavert	-	2	4	4	4	14
<b>Væksthushavert</b>	2	9	21	35	85	152
6. Grønsager på friland <sup>1)</sup>	6	7	9	9	12	43
7. Blomster på friland	-	-	-	1	-	1
8. Grønsager + blomster på friland	-	4	2	1	1	8
9. Blandet gartneri	1	2	8	7	6	24
<b>Frilandsgartneri</b>	7	13	19	18	19	76
10. Frugt og bær <sup>1)</sup>	8	15	10	6	1	40
11. Planteskole <sup>1)</sup>	2	3	6	9	13	33
12. Hovedsagelig permanente beplantninger	-	1	1	3	-	5
<b>Permanente beplantninger</b>	10	19	17	18	14	78
<b>Alle driftsformer</b>	19	41	57	71	118	306

1) Indgår i opgørelserne for driftsformer i regnskabsstatistikken

I tabellerne 1.6-1.10 er populationen og stikprøven fordelt på de grupper, der udarbejdes statistik for, mens tabel 1.11 viser stikprøvens fordeling efter statustidspunkt. For stikprøven er den enkelte virksomheds placering bestemt af regnskabsdata og ikke af placeringen i henhold til landbrugs- og gartneritællingen.

Fra og med statistikken for år 2001 indgår også regnskaber, først og fremmest i selskabsform, hvor der ikke foreligger private oplysninger om indkomst, forbrug mv. Tabelafsnittene om brugerfamiliens indkomst og forbrug er derfor baseret på de regnskaber, hvori oplysningerne findes. Antallet fremgår af tabellerne.

**Tabel 1.6. Fordeling af populationen og stikprøven af væksthushaverier efter væksthushaverareal**

	Population	Stikprøve
		antal virksomheder
Under 5000 m <sup>2</sup>	347	63
5000 - 9999 m <sup>2</sup>	159	40
10000 m <sup>2</sup> og derover	117	49
I alt	623	152

**Tabel 1.7. Fordeling af populationen og stikprøven af frilandshaverier efter frilandsareal**

	Population	Stikprøve
		antal virksomheder
Under 10 ha	407	47
10 - 19,9 ha	200	29
20 ha og derover	324	78
I alt	931	154

**Tabel 1.8. Fordeling af populationen og stikprøven af haverier efter brugers alder**

	Population	Stikprøve
		antal virksomheder
Under 35 år	82	14
35 - 44 år	382	80
45 - 54 år	496	86
55 - 64 år	390	93
65 år og over	204	33
I alt	1554	306



**Tabel 1.9. Fordeling af populationen og stikprøven af gartnerier på regioner**

	Population	Stikprøve
		antal virksomheder
Hovedstadsområdet og Bornholms amt	221	36
Vestsjællands- og Storstrøms amt	243	51
Fyns amt	525	120
Århus amt	190	36
Øvrige Jylland	375	63
Hele landet	1554	306

**Tabel 1.10. Fordeling af populationen og stikprøven af potteplantegartnerier efter væksthuseareal**

	Population	Stikprøve
		antal virksomheder
Under 5000 m <sup>2</sup>	229	40
5000 - 9999 m <sup>2</sup>	98	33
10000 m <sup>2</sup> og derover	87	34
I alt	414	107

**Tabel 1.11. Fordeling af stikprøven af gartnerier efter statustidspunkt**

	antal virksomheder
<b>Status primo</b>	
Januar	285
Andet	21
I alt	306

### 1.3. Udarbejdelse af regnskabsstatistikken

Da virksomhederne inden for en undergruppe kan have tilhørt strata med forskellige udvalgsprocenter, tildeles de enkelte virksomheder individuelle vægte ved udregning af gennemsnitstal for undergrupper. Vægtene afhænger af udvalgsandelen i det stratum, virksomhederne tilhørte ved udvælgelsen, dvs. landbrugs- og gartneritællingen i sommeren 2003. Gennemsnitstallene for grupperne og hele populationen beregnes som vejede gennemsnit af gennemsnitstal fra undergrupperne. Som vægte anvendes virksomhedernes fordeling i de respektive undergrupper, optalt i driftsåret som regnskabsmaterialet vedrører, dvs. tællingen i sommeren 2004.

I flere delpopulationer vil størrelsen pr. virksomhed - målt i standarddækningsbidrag - fra de sammenvejede regnskabsresultater ofte afvige fra den størrelse, som kan beregnes for samme delpopulation på basis af landbrugs- og gartneritællingen. Med det formål at korrigere for denne afvigelse beregnes et regressions-skøn på samtlige gennemsnitstal for grupperne med standarddækningsbidraget som hjælpevariabel.

#### 1.4. Grupperinger i regnskabsstatistikken

I regnskabsstatistikken anvendes nedenstående grupperinger. Grupperingerne vedrørende driftsform samt potteplantegartnerier opdelt efter størrelse findes såvel i den trykte publikation som i de detaljerede tabeller på hjemmesiden, mens de øvrige grupperinger kun findes på hjemmesiden.

##### *Driftsformer og alle virksomheder*

Grønsager under glas

Potteplanter under glas

Grønsager på friland

Frugt og bær

Planteskole

Alle virksomheder

##### *Økonomiske størrelsesgrupper*

8,0 - 15,9 størrelsesenheder

16,0 - 39,9 størrelsesenheder

40,0 - 99,9 størrelsesenheder

100,0 - 249,9 størrelsesenheder

250,0 størrelsesenheder og over

##### *Væksthusgartnerier, arealgrupper*

Under 5000 m<sup>2</sup>

5000 - 9999 m<sup>2</sup>

10000 m<sup>2</sup> og over

Alle væksthushusholdninger

##### *Aldersgrupper*

Under 35 år

35 - 44 år

45 - 54 år

55 - 64 år

65 år og over

##### *Frilandsgartneri, arealgrupper*

Under 10 ha

10 - 19,9 ha

20 ha og over

Alle frilandsgartnerier

##### *Regioner*

Hovedstadsområdet og Bornholms amt

Vestsjællands og Storstrøms amter

Fyns amt

Århus amt

Øvrige Jylland

##### *Potteplanter under glas, arealgrupper*

Under 5000 m<sup>2</sup>

5000 - 9999 m<sup>2</sup>

10000 m<sup>2</sup> og over

Alle potteplantegartnerier

Til grund for de gengivne tabeller ligger et omfattende sæt af mere detaljerede oplysninger, der for hver gruppering indeholder flere informationer. Der er ved publikationens udarbejdelse foretaget et skøn over hvilke oplysninger, der er af almen interesse. Instituttet kan eventuelt imødekomme brugeres behov for yderligere specifikationer.

Det antal virksomheder, der danner grundlaget for gennemsnitstallene i ovennævnte grupper, fremgår af tabellerne 1.4-1.10. De regnskaber, der anvendes, udarbejdes og indsendes som regel af gartnerens revisorer og regnskabskonsulenter på gartneriernes vegne.

Da afgivelse af oplysninger til statistikken er frivillig, er der en del af regnskaberne fra populationen af gartnerier, som Fødevarøkonomisk Institut ikke har adgang til at bruge i statistikken. Der søges taget højde herfor i opregningen til alle gartnerier, men det kan medføre enkelte skævheder i resultaterne.

## 2. Definitioner

Dette afsnit indeholder en beskrivelse af de principper og opgørelsesmetoder, der ligger til grund for statistikken.

### 2.1. Areal og arealbenyttelse

Arealet er opdelt i væksthuseareal og frilandsareal. Væksthusearealet inkluderer arealer med permanent overdækning af glas eller plast, og der skelnes ikke mellem opvarmet og uopvarmet væksthuseareal. Langt størstedelen af væksthusearealet er imidlertid opvarmet. Frilandsarealet omfatter både gartneri- og landbrugsproduktion på friland. Arealer med gårdsplads, veje, have, skov m.m. indgår ikke i arealgrundlaget. De enkelte afgrødekategorier afgrænses som følger:

#### VÆKSTHUSAFGRØDER

**Væksthusegrønsager**, først og fremmest tomat, agurk og salat. Endvidere indgår champignon i *alle gartnerier*, men champignongartnerier indgår ikke i driftsformen *væksthusegrønsager*

**Potteplanter**, herunder stiklinger af potteplanter samt udplantningsplanter

**Snitblomster og øvrig væksthuseproduktion** omfatter tillige snitblomster baseret på blomsterløg samt planteskole i væksthuse

#### FRILANDSAFGRØDER

**Frilandsgrønsager** omfatter:

Kål (blomkål, hovedkål, kinakål, rosenkål, broccoli mv.)

Blad- og stængelgrønsager (salat, porre, asparges, persille, purløg mv.)

Rod- og knoldgrønsager (gulerod, løg, peberrod, radise, ræddike, rødbede, selleri mv.)

Jordbær

Andre grønsager (bl.a. squash og bønner)

**Frugt og bær** omfatter æbler, kernefrugt i øvrigt, surkirsebær, stenfrugt i øvrigt, solbær samt buskfrugt i øvrigt

**Planteskole** omfatter træer og buske, herunder roser og stauder, men ikke juletræer

**Gartneri i øvrigt fra friland** omfatter blomsterløg og -knolde, potteplanter på friland samt snitblomster

**Landbrugsafgrøder**, herunder kartofler, konservesærter samt blomster- og grønsagsfrø

Arealbenyttelsen kan afvige fra arealgrundlaget såvel primo som ultimo. Dette skyldes ændringer i arealgrundlaget både før og efter vækstsæsonen forårsaget af køb, salg og bort- og/eller tilforpagtning.

Ved dyrkning af gartneriafgrøder anvendes samme areal somme tider mere end en gang i løbet af regnskabsåret. Høstudbyttet skal derfor ofte relateres til et større areal end arealbenyttelsen omfatter.

## **2.2. Husdyrbestand**

Følgende husdyr indgår i opgørelsen: Kvæg, svin, fjerkræ, heste, får, pelsdyr og bier.

## **2.3. Arbejdsindsats**

Arbejdsindsatsen opgøres i effektive arbejdstimer. Dette gælder både for det manuelle arbejde og den del af driftslederindsatsen, som kan registreres. Denne driftslederindsats omfatter bl.a. planlægning, regnskabsføring samt køb og salg i forbindelse med produktionen.

Brugerens alder refererer til den 30. juni 2004.

## **2.4. Kapitalindsats (gartneriaktiver)**

Kapitalindsatsen omfatter alle aktiver, der inden for den enkelte virksomhed tjener jordbrugsmæssig produktion, dvs. fast ejendom, inventar, lagerbeholdninger samt evt. husdyr. Der tages ikke hensyn til ejerforholdet af de pågældende aktiver, hvilket bevirker, at forpagtede værdier indgår på lige fod med værdier i brugerens besiddelse. Ved forpagtning forstås jord og/eller bygninger, som er lejet i henhold til en forpagtningsaftale, og som indgår i produktionen i mindst et regnskabsår. Kontante midler samt udestående fordringer medregnes ikke ved opgørelsen af kapitalindsatsen.

Værdien af fast ejendom er ansat til kontantværdi på grundlag af de officielle ejendomsvurderinger. Primo- og ultimoværdierne af jord og bygninger (inkl. væksthuse) er fastlagt ud fra vurderingerne pr. 1/10 2003 og pr. 1/10 2004. Endvidere tillægges værdien af investeringer, som er afholdt inden statustidspunktet, men som endnu ikke er indgået i den officielle vurdering.

Værdien af frugttræer og bærbuske (trævækstkapitalen) er indeholdt i den officielle vurdering - uden at disse aktiver kan oplyses særskilt. Under gartneriaktiverne dækker jord og bygninger derfor også trævækstkapitalen. Fast ejendom omfatter desuden eventuelle jordbærplanter og jordbeholdninger, herunder såvel hjemmeproducerede som indkøbte, vurderet til henholdsvis dags- og indkøbspriser.

Brugerboligen og andre selvstændigt vurderede beboelsesbygninger medregnes ikke under gartneriaktiverne. Dette gælder ligeledes skov, anlægsgartneri og plantehandel, hvis disse aktiviteter har væsentlig økonomisk betydning, jf. afsnit 2.10.

Inventarkapitalen, der omfatter alle inventargenstande undtagen håndredskaber og andre mindre bestanddele, er opgjort til genanskaffelsesværdi. Fra 2003 indeholder inventarværdien leasede aktiver, såfremt disse er indeholdt i regnskabet.

Indkøbte lagerbeholdninger, der omfatter fyringsolie, gødning, kemikalier, emballage m.m., optages i status til indkøbspris, mens hjemmeproducerede lagerbeholdninger optages til dagspris eller forventet salgspris. Under hjemmeproducerede lagerbeholdninger indgår værdien af planteskoleprodukter, uanset om de er salgsklare eller ej. Husdyr vurderes til handelspris. I vurderingsøjemed foreligger et sæt vejledende vurderingspriser.

## 2.5. Bruttoudbytte

Ved bruttoudbyttet forstås værdien af den samlede produktion. Værdien hidrører fra:

- a. *Indtægter* fra salg af virksomhedens produkter, herunder salg af el fra kraftvarmeværker, samt fra arbejde med og udleje af driftsmidler.
- b. *Ændringer i værdien af lagerbeholdninger af egen avl, frugtplantager og husdyr* fra årets begyndelse til årets slutning, ekskl. den del, som skyldes prisændringer.
- c. *Beregnet værdi af hjemmeproduceret formeringsmateriale* til brug i egen virksomhed, hvis denne fremgår af regnskabet.
- d. *Naturalier*, indgår også i privatforbrug
- e. *Driftstilskud* omfattende både produkttilskud og tilskud af mere generel karakter.

Værdien af salget er opgjort ekskl. salgsafgifter til bl.a. GASA og eventuel fragt. Modtagne afgrødeerstatninger indgår i salgsindtægterne.

Vedrørende afgrænsning af de enkelte afgrøder henvises til afsnit 2.1.

Bruttoudbyttet fra en evt. husdyrproduktion er ved beregningen fratrukket beløb til indkøb af husdyr.

*Andre kilder* omfatter bl.a. indtægter fra udleje af driftsmidler og lejeindtægter fra boliger, der ikke er selvstændigt vurderet. Derimod indgår beregnet lejeværdi af brugerfamiliens bolig under overskud fra brugerbolig ved opgørelsen af den samlede indkomst.

## 2.6. Driftsomkostninger

Ved driftsomkostninger forstås de omkostninger, der er forbundet med at opnå bruttoudbyttet. Omkostningerne hidrører fra:

- a. *Udgifter* undtagen renter, forpagtningsafgift og investeringer.
- b. *Beholdningsændringer* vedrørende gødning, fyringsolie og andre lagerbeholdninger til anvendelse i virksomheden.
- c. *Beregnet værdi af hjemmeavlet formeringsmateriale* til anvendelse i virksomheden, hvis denne fremgår af regnskabet.
- d. *Afskrivninger* på bygninger, grundforbedringer, inventar, frugttræer og bærbuske samt jordbærplanter.

Omkostningerne til plantemateriale inkluderer frø, løg og stiklinger, herunder evt. også en beregnet værdi af egen produktion. Ved vækstmedier forstås alle former for dyrkningssubstrater, herunder såvel organiske, fx spagnum som uorganiske, fx stenuld. Biologiske hjælpemidler inkluderer bier. Udgifter til vedligeholdelse af brugerboligen indgår ikke i driftsomkostningerne.

Under maskinstation indgår udover maskinstationsomkostninger udgifter til leje af inventar og driftsbygninger. Fra 2003 opgøres leasingafgift separat, hvor leasingafgiften før 2003 indgik i leje af inventar og driftsbygninger. Posten diverse omfatter bl.a. udgifter til foreninger, fagblade, revisor og virksomhedens andel af den samlede telefonudgift.

Driftsbygningerne afskrives på grundlag af genanskaffelsesværdien ved hjælp af saldometoden. Afskrivningsgrundlaget fastlægges primært ud fra ajourførte m<sup>2</sup>-priser, og der anvendes afskrivningsprocenter fastsat ud fra bygningernes anslåede brugstid. For væksthuse regnes med en brugstid på 20-25 år, mens grundmurede bygninger forventes at holde 30-50 år.

Grundforbedringsafskrivningen vedrører hovedsagelig drænings- og vandingsanlæg, der afskrives med en fast procent af investeringsbeløbet over en periode på 10-15 år. Inventarafskrivningen beregnes på grundlag af den tekniske genanskaffelsesværdi ved årets begyndelse tillagt nettokøbet og en beregnet prisændring på inventaret for det pågældende driftsår. Der anvendes en saldoafskrivningsprocent på ca. 15 afhængig af forholdene på den enkelte virksomhed.

Afskrivningen på frugtplantager foretages i årene fra træernes højeste ydeevne og indtil rydning af plantagen. Told- og Skattestyrelsens vejledning vedrørende ejendomme med frugtplantager ligger til grund for bestemmelse af afskrivningssatserne. Jordbærplanter afskrives over ca. 3 år.

Forbruget af energi er opgjort i Gigajoule (GJ), hvor  $1 \text{ GJ} = 10^9 \text{ Joule}$  og svarer til brændværdien af 24,6 kg svær olie. Følgende konstanter er benyttet ved omregning af de enkelte energiarter til GJ:

Naturgas	0,0400	GJ/m <sup>3</sup>
Fjernvarme	0,17	GJ/m <sup>3</sup> eller 3,6 GJ/MWh
Let olie	35,9	GJ/1000 l
Svær olie	40,7	GJ/tons
Kul	26,5	GJ/tons
El	3,6	GJ/1000 KWh
Brændstof	35,9	GJ/1000 l

## 2.7. Driftsresultat fra virksomheden

Forskellen mellem bruttoudbyttet og driftsomkostningerne udgøres af driftsresultatet før renter, der således er det beløb, der er til rest til forrentning af den samlede kapitalindsats og til aflønning af brugerfamilien. Renteindtægter og –udgifter inkl. forpagtningsudgift er herefter fordelt mellem jordbrug, andre erhverv og privat ud fra aktivernes respektive fordeling. Fratrukket nettorenteudgifter vedrørende jordbrug udtrykker driftsresultatet således det beløb, der er tilbage til aflønning af brugerfamilien og forrentning af egenkapitalen.

## 2.8. Løbende indkomst og forbrug

I statistikken indgår både enkeltmandsejede og selskabsejede virksomheder. Andelen af selskabsejede virksomheder er imidlertid for lille til en selvstændig gruppedannelse.

Tabelfafsnittene om brugerfamiliens indkomst og forbrug er baseret på de regnskaber, hvori oplysningerne findes. Antallet fremgår af tabellerne. Regnskaber uden privatøkonomiske oplysninger indeholder i stedet posten *udtræk vedr. I/S mv.* Denne modsvarer den del af indkomsten fra gartneriet, der er anvendt til private formål mv. og findes i de detaljerede tabeller på hjemmesiden under *egenfinansiering* som et gennemsnit af virksomheder såvel uden som med privatøkonomi.

Overskuddet fra brugerboligen opgøres som en særskilt post. Dette overskud fremkommer ved at reducere en beregnet huslejeværdi med boligens andel af de samlede omkostninger til vedligeholdelse, forsikringspræmier og ejendomsskatter. Huslejeværdien beregnes fra regnskabsåret 2002 som en *omkostningsbestemt husleje*. Den er baseret på et treårigt gennemsnit af den effektive obligationsrente samt værdien af boligen. Endvidere indgår en afskrivning på 1 pct., idet boligen skønnes at have en levetid på 100 år, samt gennemsnitlige omkostninger til vedligeholdelse, forsikringspræmier og ejendomsskatter. For 2004 udgør huslejeværdien på denne måde 6,69 pct. af boligværdien.



Driftsresultatet fra andre erhverv omfatter bl.a. forpagtningsafgift for bortforpagtet fast ejendom, skovdrift, anlægsgartnervirksomhed, plantehandel og udlejning af boliger uden tilknytning til virksomheden. Overskuddet af selvstændigt vurderede boliger, som er tilknyttet virksomheden, men ikke tjener som brugerbolig, indgår også i overskuddet fra andre erhverv. Lønindtægter er bruttobeløb inkl. arbejdsmarkedsbidrag.

Renterne opgøres ekskl. kursregulering på finanslån og ekskl. indeksering af jordbrugs- og indekslån, idet disse reguleringer vises i forbindelse med opgørelsen af egenkapitalen. Forpagtningsafgiften er et nettobeløb, dvs. fratrukket afskrivninger, ejendomsskatter og forsikringer.

De personlige skatter omfatter alene betalte skatter, herunder arbejdsmarkedsbidrag og er derfor ikke nødvendigvis i overensstemmelse med årets indtjening. Privatforbruget omfatter ud over det private konsum ovennævnte beregnede huslejeværdi af brugerboligen, private bilomkostninger samt personlige forsikringer. De personlige forsikringer består hovedsagelig af præmier til fx livsforsikring og sygeforsikring samt arbejdsløshedsforsikring. Egentlig pensionsopsparing, dvs. indbetalinger til kapitalpension, ratepension og indekstrakter, betragtes som en særskilt investering.

Den løbende opsparing viser det økonomiske resultat efter dækning af privatforbruget og betalte skatter. Endvidere udgør den løbende opsparing sammen med de konstaterede kapitalændringer driftsårets forskydning i egenkapitalen.

## **2.9. Investeringer og finansiering**

Ved investeringer forstås driftsårets samlede investeringer i aktiver både i og uden for virksomheden, herunder investeringer i værdipapirer, indlån i pengeinstitutter, ændringer i fordringer og kassebeholdninger. Ejendomserhvervelse omfatter udover køb/salg af fast ejendom også forøgelse/reduktion af forpagtning. Ved køb/salg af fast ejendom opgøres handelsprisen til kontantværdi, efter at denne er modregnet salærer til advokat og ejendomsmægler.

Som før omtalt betragtes indbetalinger til pensionsordninger (kapitalpension, ratepension og indekstrakter) som investeringer. Pensionsopsparingen fremgår endvidere under opgørelsen af egenkapitalen, mens den tilhørende kapitalværdi ikke er medregnet under aktiverne.

Nettoinvesteringer beregnes som forskellen mellem investeringer og afskrivninger. Negative nettoinvesteringer udtrykker generelt en nedslidning eller indskrænkning af produktionsapparatet, mens positive nettoinvesteringer er udtryk for forbedring eller udvidelse af produktionsapparatet.

Driftsårets finansiering består af egenfinansiering samt af fremmedfinansiering via nettolåntagning og forpagtning. Finansieringen fra forpagtning omfatter ændringer i omfanget af tilforpagtet fast ejendom og løsøre.

Nettolåntagningen opgøres under hensyntagen til akkord på gæld og låneomkostninger. Ved låneomkostninger forstås reservefondsindskud, kurtage, ekspeditionsomkostninger m.v.

Egenfinansieringen fremkommer som summen af den løbende opsparring, engangsposter som fx arv, gaver, erstatninger og af driftsårets samlede afskrivninger, herunder også personbilens afskrivning.

## **2.10. Aktiver og passiver**

Opgørelsen af gartneriaktiverne er omtalt i afsnit 2.4. Værdien af brugerboligen og anden fast ejendom, som indgår i værdien af aktiver vedrørende andre erhverv, værdiansættes efter samme princip som fast ejendom under gartneriaktiverne.

Aktiver vedrørende andre erhverv kan eksempelvis bestå af andre selvstændigt vurderede beboelseshuse end brugerfamiliens, aktiver i forbindelse med plantehandel og anlægsgartneri, sommerhuse, skove samt bortforpagtede aktiver.

Under varefordringer medregnes alle tilgodehavender for virksomhedens produkter, herunder mellemregningssaldi hos handlende. Andre fordringer omfatter personlige udlån, driftsfonds samt et eventuelt nettotilgodehavende for moms. Det bemærkes, at pensionsopsparing ikke er medregnet under aktiverne.

Gælden er opgjort til kursværdi i overensstemmelse med aktuelle skattemæssige regler. Forpagtningsværdi under passiverne modsvarer værdien af tilforpagtet fast ejendom og løsøre, som indgår under aktiverne. Statslån består bl.a. af udlån til yngre jordbrugere optaget før 1985. Finanslån (indgår under pengeinstitutlån) er optaget til kursværdi på statutidspunktet. Privat gæld i øvrigt består af kapitaliseret aftægt og af private personlige lån. Anden gæld dækker moms- og skattegæld m.v., gæld i forbindelse med leasede aktiver samt forfaldne ydelser på lån, fortrinsvis vedrørende realkreditinstitutter.

## **2.11. Kapitalforskydninger**

Forskellen mellem egenkapitalen ved primo og ultimo omfatter den løbende opsparring, nominelle kapitalændringer på aktiver og passiver samt andre kapitalændringer.

For fast ejendom fremkommer den nominelle kapitalændring som forskellen mellem kontantværdierne ved hhv. årets begyndelse og årets slutning efter fradrag af nettoinvesteringer (investeringer - afskrivninger) i den faste ejendom. Endvidere korrigeres der for køb og salg af fast ejendom og ændring i forpagtningernes omfang.

Nominelle kapitalændringer på inventarkapitalen beregnes som en procentdel af den tekniske genskaffelsesværdi ved årets begyndelse. Den benyttede procentsats, der for 2004 beløber sig til 2, fastsættes ud fra årets prisstigninger på inventar.

For lagerbeholdninger og husdyr beregnes nominelle kapitalændringer ved at multiplicere henholdsvis den gennemsnitlige mængde og det gennemsnitlige antal dyr med forskydningen i de tilhørende enhedspriser.

For finansielle aktiver udgøres de nominelle kapitalændringer af:

- a. Forskydninger på grund af kursændringer mellem primo og ultimo.
- b. Gevinster ved udtrækning af værdipapirer.
- c. Kursændringer vedrørende købte eller solgte værdipapirer i årets løb.

For gælden består de nominelle kapitalændringer af:

- a. Forskydninger på grund af kursændringer mellem primo og ultimo.
- b. Gevinster eller tab i forbindelse med afdrag på lån, der kursreguleres.
- c. Kursændringer ved optagelse eller indfrielse af kursregulerede lån.

Andre kapitalændringer omfatter poster, der hovedsagelig kan karakteriseres ved at være af ikke-løbende karakter. Eneste undtagelse fra det engangsprægede er pensionsopsparingen, hvis modsvarende kapitalværdi ikke aktiveres. Indbetalingerne må derfor reguleres over egenkapitalen af afstemningsmæssige årsager.

## **2.12. Officiel ejendomsværdi**

Opgørelserne viser den officielle kontante ejendomsværdi pr. 1. oktober 2004.

## **2.13. Gartneriets aflønning af arbejde og kapital**

En nøjagtig opdeling af driftsresultatet på henholdsvis arbejds- og kapitalindsatsen er ikke mulig. For at belyse variationen i aflønningen af disse primære faktorer blandt forskellige typer af gartnerier er de traditionelt beregnede resultatmål til aflønning af enten arbejds- eller kapitalindsatsen anført i det følgende.

